

Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha de Determinación / Determination Date  
Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 18.04.2017  
Actual / Current 06.04.2017  
Precedente / Preceding 16.01.2017  
Precedente / Preceding 05.07.2006

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos	Valor / Importe	Cálculo Ratio	Ratio (valor)
Data date	Value / Amount	Ratio calculation	Ratio (value)
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios	270.388.915,02	(b + c + d)	
Outstanding Balance Mortgage Loans			
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos)	3.235.956,53	% (b / e)	1,210%
Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)			
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no fallidos)	267.152.958,49		
Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)			
d Certificados de Transmisión de Hipoteca en mora > 18 meses	0,00		
Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans			
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no fallidos	267.332.197,21		19,10%
Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans			
f Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios	1.399.881.240,00		
Outstanding Balance Mortgage Loans			
g Saldo Vivo Préstamos hipotecarios en ejecución	3.056.717,81		
Cumulative Outstanding Balance Doubtful Loans			
h Remanente de Fondos Disponibles tras obligaciones de pago del 1º al 5º lugar	10.780.928,79		
Available Funds remaining after payment obligations listed in 1st to 5th place			
i Remanente de Fondos Disponibles tras obligaciones de pago del 1º al 6º lugar	10.775.178,99		
Available Funds remaining after payment obligations listed in 1st to 6th place			
j Remanente de Fondos Disponibles tras obligaciones de pago del 1º al 7º lugar	10.750.348,59		
Available Funds remaining after payment obligations listed in 1st to 7th place			
k Cuenta de Amortización	0,00		
Amortisation Account			
l Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos)	3.833.221,32		
Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)			
m Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos)	3.537.513,65		
Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)			
n Saldo Vivo Préstamos Morosos (no fallidos)	3.078.977,08		
Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)			
o Saldo Operaciones en Garantía de Espera > 90 días	729.559,98		
Outstanding Balance of Payment Holiday			
p Saldo Operaciones en Garantía de Espera > 90 días	618.632,86		
Outstanding Balance of Payment Holiday			
q Saldo Operaciones en Garantía de Espera > 90 días	667.271,36		
Outstanding Balance of Payment Holiday			

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase A2	Precedente	16.01.2017	206.420.819,43	% (A / F)	75,419%
Outstanding Principal Balance Class A2					
B Saldo Principal Pendiente Serie B	Precedente	16.01.2017	15.920.591,26	% (B / F)	5,817%
Outstanding Principal Balance Series B					
C Saldo Principal Pendiente Serie C	Precedente	16.01.2017	30.814.047,60	% (C / F)	11,258%
Outstanding Principal Balance Series C					
D Saldo Principal Pendiente Serie D	Precedente	16.01.2017	20.542.698,40	% (D / F)	7,506%
Outstanding Principal Balance Series D					
E Saldo Principal Pendiente Series A, B, C y D	Precedente	16.01.2017	273.698.156,69		
Outstanding Principal Balance Series A, B, C and D					
F Saldo Principal Pendiente Series A, B, C y D	Inicial	08.06.2004	1.400.000.000,00		
Outstanding Principal Balance Series A, B and C					

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

r Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	16.01.2017	25.386.203,83		
s Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	16.01.2017	2.528.791,39	(r - s)	-22.857.412,44
t Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	18.04.2017	25.386.203,83		
u Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	18.04.2017	4.384.389,11	(t - u)	-21.001.814,72

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Actúa S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Breach Y/N

2.1 Pago intereses Series B, y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B, & C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B	06.04.2017	A-h > a+h	> 0,00	-74.749.024,38	N
2.1.2 Serie C / Series C	06.04.2017	A+B-h > a+h	> 0,00	-58.822.683,32	N
2.1.3 Serie D / Series D	06.04.2017	A+B+C-h > a+h	> 0,00	-27.983.805,32	N

2.2 Amortización a Prorrata Series B, C y D

Pro-Rata Amortisation of Series B, & C

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)					N
(i) F. Reserva Requerido en F. Pago actual hubiese sido dotado en su totalidad	18.04.2017	(t - u)	= 0,00	-21.001.814,72	N
(ii) Ratio morosidad < 2,5%	06.04.2017	% (b / a)	< 2,50%	1,20%	S/Y
(iii) Saldo Bonos B, C y D ≥ 13,10% saldo de Bonos	16.01.2017	(B+C+D) / E	≥ 13,10%	24,58	S/Y
(iv) Saldo vivo Préstamos Hipotecarios ≥ 10% Saldo vivo Constitución	06.04.2017	a / f	> 10,00%	19,32	S/Y

2.3 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

2.3.1 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.3.1 es S/Y) (\*\*)

Required Cash Reserve reduction: conditions

(i) Han transcurrido 3 años desde la Constitución	06.04.2017	05.07.2006	años/years ≥ 3,00	10,76	S/Y
(ii) Fecha Pago precedente, Fondo Reserva no dotado en importe de F.R. Requerido	16.01.2017	(r - s)	= 0,00	-22.857.412,44	N
(iii) La media de los Ratios de Morosidad y los Ratios de Operaciones en Periodo de Espera calculados el último día	06.04.2017			1,51	S/Y

(\*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must occur

(\*\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos	Disparador	Condición	Valor Disparador	Opción ejercitada S/N
Data date	Trigger	Condition	Trigger value	Option exercised Y/N
06.04.2017	% (a / f)	< 10,00%	19,32%	N

4 Amortización Principal de Bonos

	Serie A1	Serie A2	Serie B	Serie C	Serie D
Amortiza			N	N	N
Numero de Bonos	1.600	11.483	217	420	280
Amortización por bono	0,00	554,38	0,00	0,00	0,00
Amortización por serie	0,00	6.365.945,54	0,00	0,00	0,00
Nuevo saldo principal pendiente	0,00	200.054.873,89	15.920.591,26	30.814.047,60	20.542.698,40