

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **16.05.2017**
 Actual / Current **08.05.2017**
 Precedente / Preceding **16.02.2017**
 Precedente / Preceding **18.07.2013**

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d) Actual 08.05.2017 392.847.782,53		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <18 meses) Actual 08.05.2017 2.914.362,83	% (b / e)	0,744%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) Actual 08.05.2017 388.724.070,74		
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>	(≥ 18 meses) Actual 08.05.2017 1.209.348,96		
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans</i>	(<18 meses) Actual 08.05.2017 391.638.433,57	% (e / f)	74,01%
f Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	18.07.2013 529.135.691,64		
g Retención para Amortización de las Series A y B <i>Series A & B Amortisation Withholding</i>	(D + e) Actual 16.05.2017 7.929.306,09		
h Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A y B <i>Available Funds applied for Amortization of Series A & B</i>	16.05.2017 7.929.306,09		
i Déficit de Amortización <i>Amortisation Deficiency</i>	16.05.2017 0,00		
j Saldo Vivo Acumulado de los Préstamos Hipotecarios Dudosos	Actual 1.676.105,13		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Serie A <i>Outstanding Principal Balance Series A</i>	Actual 16.05.2017 346.667.739,66		
B Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>	Actual 16.05.2017 52.900.000,00	% (B / D)	13,239%
D Saldo Principal Pendiente Series A y B <i>Outstanding Principal Balance Series A & B</i>	Actual 16.05.2017 399.567.739,66		
E Importe nominal emisión Serie A <i>Issue face amount Series A</i>	Inicial 18.07.2013 476.100.000,00		
F Importe nominal emisión Serie B <i>Issue face amount Series B</i>	Inicial 18.07.2013 52.900.000,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva Secundario / Data: Secondary Cash Reserve

j Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding 16.02.2017 1.456.004,51		
k Fondo de Reserva Dotado	Precedente / Preceding 1.456.004,51		
l Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Actual / Currently 16.05.2017 1.422.701,44		
m Fondo de Reserva Dotado	Actual / Currently 1.422.701,44		

2 Situación disparadores / Triggers status
2.1 Pago intereses Series B: postergación lugar orden de prelación
Interest payment of Series B: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / <i>Series B</i> Saldo vivo Acumulado de PH-s Dudosas	08.05.2017	j/f	> 10%	0,32%	N
----------------------------------------------------------------------	------------	-----	-------	-------	---

2.2 Fondo de Reserva Secundario
Cash Reserve
2.2.1 Condiciones de reducción
Cash Reserve reduction:
NO PROCEDE
2.3 Amortización a Prorrata Serie B
NO PROCEDE
Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición / <i>Condition</i>	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
08/05/2017	% (a / g)	< 10,00%	74,24%	N