

Fecha de Pago / Payment Date

Actual / Current 16.05.2017

Fecha de Determinación / Determination Date

Actual / Current 09.05.2017

Fecha de Pago / Payment Date

Precedente / Preceding 16.02.2017

Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

26.06.2006

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	(b + c + d)		Actual Current		74.349.929,68
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	09.05.2017	1.055.875,48	% (b / e)	1,534%
c	Saldo Vivo Préstamos no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤3 months)	09.05.2017	67.779.254,26		
d	Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	(≥18 meses) (≥18 months)	09.05.2017	5.514.799,94		
e	Saldo Vivo Préstamos no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Loans	(<18 meses) (<18 months)	09.05.2017	68.835.129,74	% (e / g)	8,76%
f	Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans		26.06.2006	785.468.514,91		
g	Retención para Amortización Amortisation Withholding		09.05.2017	4.950.720,26		
h	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Available Funds applied for Amortization		09.05.2017	4.950.720,26		
i	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency		09.05.2017	0,00	g - h	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A		Actual Current	09.05.2017	19.385.850,00	
A1	Saldo Principal Pendiente Serie A1 Outstanding Principal Balance Series A1		Actual Current	09.05.2017	0,00	
A2	Saldo Principal Pendiente Serie A2 Outstanding Principal Balance Series A2		Actual Current	09.05.2017	19.385.850,00	
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B		Actual Current	09.05.2017	16.200.000,00	% (B / F)
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C		Actual Current	09.05.2017	27.500.000,00	% (C / F)
D	Saldo Principal Pendiente Serie D Outstanding Principal Balance Series D		Actual Current	09.05.2017	10.700.000,00	% (D / F)
E	Saldo Principal Pendiente Serie E Outstanding Principal Balance Series E		Actual Current	09.05.2017	14.600.000,00	
F	Saldo Principal Pendiente Series A1, A2, B, C y D Outstanding Principal Balance Series A1, A2, B, C and D		Actual Current	09.05.2017	73.785.850,00	

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	16.02.2017	14.600.000,00	
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding	16.02.2017	10.664.044,63	(n - m)
l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Currently	16.05.2017	14.600.000,00	
m	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Currently	16.05.2017	11.558.745,37	(p - o)

2 Situación disparadores / Triggers status

**2.1 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación
Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments**

	Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
2.1.1 Serie B / Series B	09.05.2017	i	> 98% * (B+C+D)	53.312.000,00	N
2.1.2 Serie C / Series C	09.05.2017	i	> 81% * (C+D)	30.942.000,00	N
2.1.3 Serie D / Series D	09.05.2017	i	> 69% * D	7.383.000,00	N

**2.2 Amortización a Prorrata Series B, C y D
Pro Rata Amortisation of Series B, C & D**

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i)	16.05.2017	(p - o)	= 0,00	-3.041.254,63	N
(ii)	09.05.2017	% (e / g)	≥ 10,00%	8,76%	N

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i)	09.05.2017	% (B / F)	≥ 4,125%	21,955%	S/Y
(ii)	09.05.2017	% (b / e)	≤ 1,50%	1,534%	N

2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i)	09.05.2017	% (C / F)	≥ 7,003%	37,270%	S/Y
(ii)	09.05.2017	% (b / e)	≤ 1,00%	1,534%	N

2.2.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (*)

(i)	09.05.2017	% (D / F)	≥ 2,725%	14,501%	S/Y
(ii)	09.05.2017	% (b / e)	≤ 0,75%	1,534%	N

2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones ()
Required Cash Reserve reduction: conditions**

(i)	09.05.2017	% (b / e)	≥ 1,00%	1,534%	S/Y
(ii)	16.02.2017	(n - m)	= 0,00	-3.935.955,37	S/Y
(iv)	16.05.2017	26.06.2006 años/years	≤ 2,00	10,90	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
09.05.2017	% (a / f)	< 10,00%	9,47%	N

4 Postergación de intereses de bonos

4.1 Serie B (8º lugar)

Condición	Valor	Resultado
i > 98% de la suma de B, C y D	0,000%	No Postergación
i > 81% de la suma de C y D	0,000%	No Postergación
i > 69% de D	0,000%	No Postergación

4.2 Serie C (9º lugar)

4.3 Serie D (10º lugar)