

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

25.05.2017
19.05.2017
27.02.2017
12.07.2004

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	330.394.109,44	(b + c + d)	
19.05.2017	1.814.780,16	% (b / e)	0,562%
19.05.2017	321.061.586,40		
19.05.2017	7.517.742,88		
19.05.2017	322.876.366,56	% (e / f)	16,99%
12.07.2004	1.900.030.732,91		
19.05.2017	0,00		
19.05.2017	0,00		
19.05.2017	4.860.318,94		
19.05.2017	5.650.921,29		
25.05.2017	0,00	g - h	
19.05.2017	17.624.161,27		
19.05.2017	17.615.058,98		
19.05.2017	17.585.410,95		
19.05.2017	0,00		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

25.05.2017	305.383.042,44		
25.05.2017	0,00		
25.05.2017	305.383.042,44		
25.05.2017	14.002.282,56	% (B / E)	4,200%
25.05.2017	8.351.360,50	% (C / E)	2,505%
25.05.2017	5.650.921,29	% (D / E)	1,695%
25.05.2017	333.387.606,79		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

27.02.2017	6.650.000,00		
27.02.2017	6.650.000,00	(q - p)	0,00
25.05.2017	6.650.000,00		
25.05.2017	6.650.000,00	(s - r)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

(A - l - o - e) > 0 -35.117.485,39 N

2.1.2 Serie C / Series C

(A + B - m - o - e) > 0 -21.106.100,54 N

2.1.3 Serie D / Series D

(A + B + C - n - o - e) > 0 -12.725.092,01 N

Condiciones comunes / Common conditions

Fecha de liquidación o última Fecha de pago / Liquidation or last payment date

N N

2.2 Amortización a Prorrata Series B, C y D

Pro Rata Amortisation of Series B, C & D

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i) F. Reserva Requerido en F.Pago precedente a fecha de pago actual hubiera sido del (s - r) = 0,00 0,00 S/Y

(ii) Saldo vivo Préstamos Hipotecarios ≥ 10% Saldo Vivo inicial constitución del fondo % (a / f) ≥ 10,00% 17,39% S/Y

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i) Saldo principal pendiente serie B ≥ Saldo Principal Pendiente Series A, B, C y D % (B / E) ≥ 4,200% 4,200% S/Y

(ii) Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) ≤ 1,5% Saldo Vivo Préstamos Hipotecari % (b / e) ≤ 1,50% 0,562% S/Y

2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i) Saldo principal pendiente serie C ≥ Saldo Principal Pendiente Series A, B, C y D % (C / E) ≥ 2,505% 2,505% S/Y

(ii) Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) ≤ 1% Saldo Vivo Préstamos Hipotecari % (b / e) ≤ 1,00% 0,562% S/Y

2.2.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (*)

(i) Saldo principal pendiente serie D ≥ Saldo Principal Pendiente Series A, B, C y D % (D / E) ≥ 1,695% 1,695% S/Y

(ii) Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) ≤ 1% Saldo Vivo Préstamos Hipotecari % (b / e) ≤ 1,00% 0,562% S/Y

2.3 Fondo de Reserva:

EL FONDO DE RESERVA NO REDUCE, POR QUE EL SALDO ESTÁ EN EL MÍNIMO

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
-----------------------	------------------------	-----------------------------------	---

% (a / f) < 10,00% 17,39% N