

Fecha de Pago / Payment Date	Actual / Current	27.04.2017
Fecha de Determinación / Determination Date	Actual / Current	21.04.2017
Fecha de Pago / Payment Date	Precedente / Preceding	27.01.2017
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date		20.07.2007

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
<b>1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans</b>						
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d)	Actual	957.543.481,28		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual	21.04.2017	14.955.116,46	% (b / e) 1,670%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	Actual	21.04.2017	880.555.547,65	
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	Actual	21.04.2017	62.032.817,17	
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans</i>	(<18 meses) (<18 months)	Actual	21.04.2017	895.510.664,11	% (e / g) 44,78%
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>		Actual	21.04.2017	239.320.509,51	% (f / g) 11,97%
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>		Initial	20.07.2007	2.000.022.095,64	
h	Margen medio ponderado de Préstamos Hipotecarios <i>Weighted average margin of Mortgage Credits</i>		Actual	21.04.2017	0,831%	
i	Ingresos principal Préstamos Hipotecarios en Periodo de Determinación <i>Mortgage Loan principal income during Determination Period</i>		Actual	21.04.2017	14.993.307,36	
j	Saldo Cuenta de Amortización <i>Balance Amortization Account</i>		Actual	21.04.2017	0,00	Cancelada / Cancelled
k	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A1, A2, A3, B, C, D <i>Available Funds applied for Amortization of Series A1, A2, A3, B, C, D</i>		Actual	21.04.2017	16.180.725,80	
<b>1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue</b>						
A	Saldo Principal Pendiente Clase A <i>Outstanding Principal Balance Class A</i>		Actual	27.01.2017	824.724.803,20	
A1	Saldo Principal Pendiente Serie A1 <i>Outstanding Principal Balance Series A1</i>		Actual	27.01.2017	0,00	
A2	Saldo Principal Pendiente Serie A2 <i>Outstanding Principal Balance Series A2</i>		Actual	27.01.2017	419.733.667,20	
A3	Saldo Principal Pendiente Serie A3 <i>Outstanding Principal Balance Series A3</i>		Actual	27.01.2017	404.991.136,00	
B	Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>		Actual	27.01.2017	63.000.000,00	% (B / F) 6,762%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C <i>Outstanding Principal Balance Series C</i>		Actual	27.01.2017	24.000.000,00	% (C / F) 2,576%
D	Saldo Principal Pendiente Serie D <i>Outstanding Principal Balance Series D</i>		Actual	27.01.2017	20.000.000,00	% (D / F) 2,147%
E	Saldo Principal Pendiente Serie E <i>Outstanding Principal Balance Series E</i>		Actual	27.01.2017	22.900.000,00	
F	Saldo Principal Pendiente Series A1, A2, A3, B, C y D <i>Outstanding Principal Balance Series A1, A2, A3, B, C and D</i>		Actual	27.01.2017	931.724.803,20	
<b>1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve</b>						
m	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	27.01.2017	22.900.000,00	
n	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding	27.01.2017	0,00	(n - m) -22.900.000,00
o	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Currently	27.04.2017	22.900.000,00	
p	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Currently	27.04.2017	0,00	(p - o) -22.900.000,00
<b>2 Situación disparadores / Triggers status</b>						
<b>2.1 Amortización a Prorrata Clase A / Pro Rata Amortisation Class A</b>						
				21.04.2017	(c + i + j) / A ≤ 1,00	1,09 N
<b>2.2 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación</b> <i>Interest payment of Series B, C &amp; D: place deferred in priority of payments</i>						
2.2.1	Serie B / Series B			21.04.2017	% (f / g) > 10,90%	11,97% S/Y
2.2.2	Serie C / Series C			21.04.2017	% (f / g) > 7,40%	11,97% S/Y
2.2.3	Serie D / Series D			21.04.2017	% (f / g) > 5,62%	11,97% S/Y
<b>2.3 Amortización a Prorrata Series B, C y D</b> <i>Pro Rata Amortisation of Series B, C &amp; D</i>						
<b>2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)</b>						
(i)	Fondo Reserva dotado totalmente en Fecha Pago Actual y posterior			27.04.2017	(p - o) = 0,00	-22.900.000,00 N
(ii)	Saldo vivo ≥ 10%			21.04.2017	% (a / g) ≥ 10,00%	47,88% S/Y
<b>2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)</b>						
(i)	Saldo Serie B ≥ 5,67% de (Saldo Series A1,A2,A3,B,C y D - Cta Amortización)			21.04.2017	% (B / F) ≥ 5,670%	6,762% S/Y
(ii)	Saldo vivo Morosos ≤ 1,10% de Saldo vivo no dudosos			21.04.2017	% (b / e) ≤ 1,10%	1,670% N
<b>2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)</b>						
(i)	Saldo Serie C ≥ 2,16% de (Saldo Series A1,A2,A3,B,C y D - Cta Amortización)			21.04.2017	% (C / F) ≥ 2,160%	2,576% S/Y
(ii)	Saldo vivo Morosos ≤ 0,85% de Saldo vivo no dudosos			21.04.2017	% (b / e) ≤ 0,85%	1,670% N
<b>2.3.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (*)</b>						
(i)	Saldo Serie D ≥ 1,80% de (Saldo Series A1,A2,A3,B,C y D - Cta Amortización)			21.04.2017	% (D / F) ≥ 1,800%	2,147% S/Y
(ii)	Saldo vivo Morosos ≤ 0,6% de Saldo vivo no dudosos			21.04.2017	% (b / e) ≤ 0,60%	1,670% N
<b>2.4 Fondo de Reserva;</b> <i>Cash Reserve:</i>						
<b>2.4.1 Condiciones de reduccion:</b> <i>Conditions Cash Reserve reduction:</i>						
27.04.2017		% o((F-(F-e)))			> 2,29%	2,557% S/Y
<b>2.4.2 Condiciones de no reduccion (solo aplica si 2.4.1 es S/Y) (**)</b> <i>Conditions Cash Reserve reduction (only applicable if 2.4.1 is S/Y)(**)</i>						
(i)	Saldo Vivo Morosos ≥ 1% Sado Vivo no Dudosos			21.04.2017	% (b / e) ≥ 1,00%	1,670% S/Y
(ii)	No se pudiera dotar el Fondo Reserva Requerido			27.01.2017	(n - m) = 0,00	-22.900.000,00 S/Y
(iii)	Margen medio Indices Ref por Ppal Pte Vencer ≤ 0,66%			21.04.2017	h ≤ 0,660%	0,831% N
(iv)	No hayan pasado 3 años desde Constitucion Fondo			27.04.2017	20.07.2007 años/years ≥ 3,00	9,78 N
(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur						
(**) No procede reduccion si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs						
<b>3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization</b>						
				21.04.2017	% (a / g) < 10,00%	47,88% N
<b>4 Amortización Acelerada Serie E / Accelerated Amortization Series E</b>						
Opción Ejercida S/N / Option Executed Y/N						
N						

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
21.04.2017	% (a / g)	< 10,00%	47,88%	N