

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current	26.05.2017
Actual / Current	19.05.2017
Precedente / Preceding	27.02.2017
Precedente / Preceding	25.06.2007

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d) Actual 19.05.2017 156.879.705,25		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <12 meses) (>3 and <12 months) Actual 19.05.2017 249.999,87	% (b / e)	0,415%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) (≤3 months) Actual 19.05.2017 59.967.781,94		
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>	(≥ 12 meses) (≥12 months) Actual 19.05.2017 96.661.923,44		
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans</i>	(<12 meses) (<12 months) Actual 19.05.2017 60.217.781,81	% (e / f)	2,41%
f Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	Initial 25.06.2007 2.499.999.799,70		
g Retención para Amortización de las Series A, B y C <i>Series A, B & C Amortisation Withholding</i>	(D + e) Actual 26.05.2017 58.094.379,44		
h Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B y C <i>Available Funds applied for Amortization of Series A, B & C</i>	Actual 26.05.2017 7.675.564,74		
i Déficit de Amortización <i>Amortisation Deficiency</i>	Actual 26.05.2017 50.418.814,70		
j Saldo Vivo Acumulado de los Préstamos Dudosos	Actual 19.05.2017 175.323.313,11		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Serie A <i>Outstanding Principal Balance Series A</i>	Actual 26.05.2017 0,00		
B Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>	Actual 26.05.2017 57.012.161,25	% (B / F)	48,188%
C Saldo Principal Pendiente Serie C <i>Outstanding Principal Balance Series C</i>	Actual 26.05.2017 61.300.000,00	% (C / F)	51,812%
F Saldo Principal Pendiente Series A, B y C. <i>Outstanding Principal Balance Series A, B & C.</i>	Actual 26.05.2017 118.312.161,25		
G Importe nominal emisión Serie A <i>Issue face amount Series A</i>	Initial 25.06.2007 2.356.200.000,00		
H Importe nominal emisión Serie B <i>Issue face amount Series B</i>	Initial 25.06.2007 82.500.000,00		
I Importe nominal emisión Serie C <i>Issue face amount Series C</i>	Initial 25.06.2007 61.300.000,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

l Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding 27.02.2017 41.250.000,00		
m Fondo de Reserva Dotado	Precedente / Preceding 0,00		
n Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Actual / Currently 26.05.2017 41.250.000,00		
ñ Fondo de Reserva Dotado	Actual / Currently 0,00		

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / <i>Series B</i>	Saldo Vivo Plmos Dudosos	NO PROCEDE		
2.1.2 Serie C / <i>Series C</i>	Saldo Vivo Plmos Dudosos	> 5,00%	7,01%	S/Y
2.2 Fondo de Reserva: <i>Cash Reserve</i>				N
2.2.1 Condiciones de reduccion <i>Cash Reserve reduction:</i>				
2.2.2 Condiciones de no reduccion (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*) <i>Cash Reserve no reduction (*)</i>	26.05.2017	% D- (D-e)	> 3,30%	68,50%
(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso	19.05.2017	% (b / e)	> 1,00%	0,415%
(ii) No dotacion	26.05.2017	(n-f)	< 0,00	-41.250.000,00
(iii) Transcurridos 3 años	26.05.2017	25.06.2007	años/years < 2,00	9,93

2.3 Amortización a Prorrata Clase A

NO PROCEDE

2.4 Amortización a Prorrata Series B y C

Pro Rata Amortisation of Series B & C

NO PROCEDE

2.4.0 Condiciones comunes / Common conditions ()**

NO PROCEDE

2.4.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions

NO PROCEDE

2.4.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions

NO PROCEDE

(*) No procede reduccion si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
--------------------------	-----------------------	----------------------	-----------------------------------	--

25/06/2007 % (a / g) < 10,00% 6,28% S/Y