

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 22.05.2017
Actual / Current 16.05.2017
Precedente / Preceding 20.02.2017
03.12.2003

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos / Data date	Valor / Importe / Value / Amount	Cálculo Ratio / Ratio calculation	Ratio (valor) / Ratio (value)
	256.954.430,21		
	1.194.021,80	% (b / e)	0,474%
	250.919.520,62		
	4.840.887,79		
	252.113.542,42	% (e / g)	12,12%
	5.937.262,98		
	2.080.009.215,95		
	0,00	Cancelada / Cancelled	
	9.649.152,54		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

	218.137.490,48		
	0,00		
	218.137.490,48		
	31.355.615,72	% (B / D)	11,979%
	12.269.588,76	% (C / D)	4,687%
	261.762.694,96		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

	20.800.000,00		
	20.740.437,07	(n - m)	-59.562,93
	20.800.000,00		
	20.800.000,00	(p - o)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Actúa S/N / Breach Y/N
-------------------------	----------------------	-----------------------	----------------------------------	------------------------

2.1 Amortización a Prorrata Clase A / Pro Rata Amortisation Class A

2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación / Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.2.1 Serie B / Series B

Morosidad 3 meses FP actual > 19%	16.05.2017	% ((b + d) / g)	> 19,00%	0,29%	N
Morosidad 3 meses FP anterior > 19%	20.02.2017	% (f / g)	> 19,00%	0,29%	N
Saldo clase A > 0	16.05.2017	A	> 0	211.775.389,28	N

2.2.2 Serie C / Series C

Morosidad 3 meses FP actual > 19%	16.05.2017	% ((b + d) / g)	> 11,60%	0,29%	N
Morosidad 3 meses FP anterior > 19%	20.02.2017	% (f / g)	> 11,60%	0,29%	N
Saldo clase A y clase B > 0	16.05.2017	A y B	> 0	240.768.474,44	N

2.3 Amortización a Prorrata Series B y C / Pro Rata Amortisation of Series B & C

2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i) Fondo de Reserva Dotado < Fondo Reserva Requerido	22.05.2017	(p - o)	= 0,00	0,00	S/Y
(ii) Saldo Vivo < 10% del Saldo Vivo Inicial	20.02.2017	% (a / g)	< 10,00%	12,35%	S/Y

2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i) Saldo Serie B ≥ 11,50% de Saldo Series A1, A2, B y C	16.05.2017	% (B / D)	≥ 11,50%	11,979%	S/Y
(ii) Saldo vivo Morosos < 1,50% de Saldo vivo no dudosos	16.05.2017	% (b / e)	< 1,50%	0,474%	S/Y

2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i) Saldo Serie C ≥ 4,50% de Saldo Series A1, A2, B y C	16.05.2017	% (C / D)	≥ 4,50%	4,687%	S/Y
(ii) Saldo vivo Morosos < 1,00% de Saldo vivo no dudosos	16.05.2017	% (b / e)	< 1,00%	0,474%	S/Y

2.4 Fondo de Reserva;

Cash Reserve:

NO APLICA ESTA EN EL MÍNIMO

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Opción ejercitada S/N / Option exercised Y/N
16.05.2017	% (a / g)	< 10,00%	12,35%	N