

GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 225.000.000 EUROS
EMISION 31/10/2003
SERIES: AG, AS, B y C**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 225.000.000 EUROS
CLOSING DATE 31/10/2003
SERIES: AG, AS, B and C*

**INFORME TRIMESTRAL
TERCER TRIMESTRE - 2009**

*QUARTERLY REPORT
THIRD QUARTER - 2009*

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

Informe Trimestral – Tercer Trimestre 2009

Quarterly Report – Third Quarter 2009

Indice: / Index:

1. Informes Contables / Financial Statements

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipo de Empresa / *Classification by Firm Type*
 - 2.1.3. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
 - 2.1.8. Garantía / *Classification by Types of Security*
 - 2.1.9. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
 - 2.1.10. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

Contact person who is primarily responsible of this report:

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

GC FTPYME PASTOR1, F.T.A.**(Ejercicio 2009)**

BALANCE SITUACION COMPACTO - ACTIU (PGC)

Acumulado al Mes De: Septiembre

Ejercicio 09

ACTIVO

A) ACTIVO NO CORRIENTE

I. Activos financieros a largo plazo

1. VALORES REPRESENTATIVOS DE DEUDA	
2. DERECHOS DE CREDITO	
- Activos cedidos	18.149.078,39
3. DERIVADOS	
4. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	

II. Activos por impuesto diferido

III. Otros activos no corrientes

B) ACTIVO CORRIENTE

IV. Act. no corrientes mant. para venta

V. Activos financieros a corto plazo

1. DEUDORES Y OTRAS CTAS.	190.573,90
2. VALORES REP. DE DEUDA	
3. DERECHOS DE CREDITO	
- Activos cedidos	4.839.343,23
- Activos dudosos	1.006.774,01
- Correcciones de valor	
4. DERIVADOS	
5. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	

VI. Ajustes por periodificaciones

1. COMISIONES	
2. OTROS	2.371,34

VII. Efectivo y otros activos liquidos

1. TESORERIA	4.769.070,86
2. OTROS ACTIVOS LIQUIDOS	

TOTAL ACTIVOS	28.957.211,73
---------------	---------------

GC FTPYME PASTOR1, F.T.A. (Ejercicio 2009)

BALANCE SITUACION COMPACTO - PASSIU (PGC)

Acumulado al Mes De: Septiembre

Ejercicio 09

PASIVO

A) PASIVO NO CORRIENTE

I. . Provisiones a largo plazo
- Provisiones a largo plazo 346.553,16

II. Pasivos financieros a largo plazo

1. OBLIGACIONES Y OTROS VALORES
- Bonos titulización 21.383.297,07

2. DEUDAS CON ENT. CREDITO
- Préstamo subordinado 2.587.500,00
- Crédito línea liquidez

3. DERIVADOS

4. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

III. Pasivos por impuesto diferido

B) PASIVO CORRIENTE

IV. Pasivos vinculados con activos vta

V. Provisiones a corto plazo

VI. Pasivos financieros a corto plazo

1. ACREED. CTAS. A PAGAR -101.158,47

2. OBLIGACIONES Y OTROS VALORES
- Bonos titulización 4.839.343,23

3. DEUDAS CON ENT. CRED.

4. DERIVADOS

5. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

VII. Ajustes por periodificaciones

1. COMISIONES
- Comisión gestora 3.004,47
- Comisión administració 522,89
- Comisión variable -138.099,79

2. OTROS
- Int. bonos titulización 109.018,06
- Int. prést. subordinado 6.985,39
- Int. perm. financiera 88.554,73

GC FTPYME PASTOR1, F.T.A. (Ejercicio 2009)

BALANCE SITUACION COMPACTO - PASSIU (PGC)

C) Iº Y Gº RECONOCIDOS EN BALANCE

VIII. Activos financieros disp. venta

IX. Cobertura de flujo de efectivo

X. Otros Iº y Gº reconocidos
- Reserva Prim. Aplicación -168.309,01

XI. Gastos de Constitucion en transición

TOTAL PASIVO 28.957.211,73

GC FTPYME PASTOR1, F.T.A. (Ejercicio 2009)

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (PGC 07)

Acumulado al Mes De: Septiembre

Ejercicio 09

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (PGC 07)

1. Intereses y rendimientos asimilados

1.1. Valores representativos deuda	
1.2. Derechos de crédito	1.052.917,12
1.3. Otros activos fin.	76.517,24

2. Intereses y cargas asimilados

2.1. Int. bonos tit.	-642.135,90
2.3. Otros pasivos fin.	-419.243,38

3. Resultado de operaciones financieras

4. Diferencias de cambio

5. Otros ingresos de explotación

6. Otros gastos de explotación

6.1. Servicios externos	
6.1.1. S. profesionales	-9.194,15
6.1.2. Servicios bancarios	
6.1.3. Publicidad	
6.1.4. Otros servicios	
6.2. Tributos	
6.3. Otros gastos de gestión	
6.3.1. Comisión gestora	-11.314,12
6.3.2. Comisión admin.	-2.047,94
6.3.3. Comisión ag. pag	-3.060,21
6.3.4. Comisión int. p.	-42.188,11
6.3.6. Otras comisiones	-227,50
6.3.7. Otros gastos	-1.044,00

7. Deterioro de activos financieros

8. Dotaciones a provisiones

8.1. Dot. Prov. Neto	-178.244,15
----------------------	-------------

9. Ganancias/Pérdidas baja activos venta

10. Rep. pérdidas / ganancias	179.265,10
-------------------------------	------------

RTDO. ANTES IMPTOS.	,00
---------------------	-----

11. Impuesto sobre beneficios

RESULTADO PERIODO	0,00
-------------------	------

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 15
DE JULIO DE 2009**

AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 15 JULY 2009

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	09/07/2009		
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		2.587.500,00	
			Total
			6.156.430,92
			6.156.430,92

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses			0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee			3.731,55
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee			990,41
▪ Comisión Disponibilidad Línea de Liquidez / Liquidity facility Fee			75,83
▪ Intereses netos Swap / Interests Swap (net paid)			130.992,10
▪ Intereses Impagados Bonos A / Unpaid Series A Bond Interests			0,00
▪ Intereses Aval Dispuesto / Interests on drawdown State Guarantee			0,00
▪ Intereses de los Bonos AG-AS / Series AG-AS Bond Interests			46.292,63
▪ Intereses Líneas de Liquidez / Liquidity Facility Interests			0,00
▪ Intereses de los Bonos B / Series B Bond Interests			36.010,76
▪ Intereses de los Bonos C / Series C Bond Interests			87.623,20
▪ Amortización Impagada Bonos A / Unpaid Series A Bond Amortisation			0,00
▪ Importe Aval por principal Garantizado / Repayment drawn amounts State Guarantee			0,00
▪ Amortización de los Bonos AG-AS / Series AG-AS Bond Amortisation			3.204.380,70
▪ Amortización Bonos B / Series B Bond Amortisation			0,00
▪ Amortización Bonos C / Series C Bond Amortisation			0,00
▪ Dotación al Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund			2.587.500,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses			0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado A / Interests on Subordinated Loan A			0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado B / Interests on Subordinated Loan B			0,00
▪ Intereses Fijos Préstamo Participativo Pendiente			0,00
<i>Outstanding Fixed Remuneration Participative Loan</i>			
▪ Intereses Fijos Préstamo Participativo / Fixed Remuneration Participative Loan			11.086,36
▪ Amortización Préstamo Subordinado A / Subordinated Loan A Repayment			0,00
▪ Amortización Pr. Subordinado B Pendiente / Outstanding Subordinated Loan B Repayment			0,00
▪ Amortización Préstamo Subordinado B / Subordinated Loan B Repayment			0,00
▪ Amortización Principal Préstamo Participativo Pendiente de Pago			0,00
<i>Outstanding Participative Loan Principal Repayment</i>			
▪ Amortización Principal Préstamo Participativo / Participative Loan Principal Repayment			0,00
▪ Comisión Administración Pendiente de Pago / Outstanding Servicing Fee			0,00
▪ Comisión Administración / Servicing Fee			662,85
▪ Intereses Variables Préstamo Participativo Pendiente de Pago 15/04/2009			0,00
<i>Outstanding Floating Interests on Participative Loan</i>			
▪ Intereses Variables Préstamo Participativo Pagado a Cuenta	15/07/2009		0,00
<i>Paid Floating Interests on Participative Loan at</i>			
			Total
			6.109.346,39

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application			
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		2.587.500,00	
			Total
			2.634.584,53



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2009

Loan Portfolio at 30/09/2009

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	1	0,41152	26.518,05	0,11448	2,750000	1,500000	2,750000	2,750000	36,008214	30/09/2012
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	1	0,41152	31.035,17	0,13398	3,050000	1,500000	3,050000	3,050000	32,000000	31/05/2012
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	2	0,82305	13.978,17	0,06034	3,219497	1,369497	3,100000	3,350000	5,492644	16/03/2010
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	2	0,82305	70.374,86	0,30381	2,740415	1,106612	2,250000	4,550000	46,850540	26/08/2013
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	4	1,64609	427.517,97	1,84559	2,488799	0,683335	2,350000	2,850000	59,576318	17/09/2014
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	3	1,23457	88.626,26	0,38260	4,187315	1,137315	3,800000	4,550000	53,160719	06/03/2014
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	6	2,46914	208.159,54	0,89862	2,849282	1,171992	2,700000	3,350000	38,811768	24/12/2012
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	11	4,52675	914.150,28	3,94637	3,832301	1,034903	2,250000	4,800000	74,317623	10/12/2015
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	5	2,05761	146.360,49	0,63184	2,998509	1,196940	2,550000	3,300000	30,080703	02/04/2012
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	27	11,11111	2.298.206,10	9,92132	3,657919	1,132374	2,250000	4,800000	43,857053	26/05/2013
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	39	16,04938	3.354.933,50	14,48320	2,792553	1,092057	2,300000	4,350000	56,443610	14/06/2014
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	41	16,87243	2.501.763,03	10,80007	3,821960	1,266270	2,150000	5,500000	50,876899	26/12/2013
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	89	36,62551	11.371.183,08	49,08923	4,184591	2,425807	3,062000	7,000000	80,459438	13/06/2016
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	12	4,93827	1.711.506,27	7,38855	4,026748	2,790594	3,500000	5,000000	112,872920	25/02/2019
Total Cartera/Total	243	100,00000	23.164.312,77	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,807080	1,888078			70,861725	26/08/2015
Media Simple / Arithmetic Average:			95.326,39		3,894310	1,789008			48,359233	10/10/2013
Mínimo / Minimum:			921,96		2,150000	0,000000			1,018480	31/10/2009
Máximo / Maximum:			1.823.307,47		7,000000	5,246000			165,979466	31/07/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2009 Loan Portfolio at 30/09/2009 Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
PYME	243	100,00000	23.164.312,77	100,00000	3,807084	1,888078	2,150000	7,000000	70,861725	26/08/2015
Total Cartera/Total			243	100,00000	23.164.312,77	100,00000				
Media Ponderada / Weighted Average:					3,807080	1,888078			70,861725	26/08/2015
Media Simple / Arithmetic Average:					95.326,39	3,894310	1,789008		48,359233	10/10/2013
Mínimo / Minimum:					921,96	2,150000	0,000000		1,018480	31/10/2009
Máximo / Maximum:					1.823.307,47	7,000000	5,246000		165,979466	31/07/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2009

Loan Portfolio at 30/09/2009

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
02.00 02.49	16	6,58436	2.071.736,17	8,94365	2,313020	0,796038	2,150000	2,450000	43,647242	20/05/2013
02.50 02.99	36	14,81481	2.140.812,80	9,24186	2,693622	1,155196	2,500000	2,950000	57,340868	11/07/2014
03.00 03.49	29	11,93416	1.406.422,07	6,07150	3,091812	1,313675	3,000000	3,350000	55,437737	14/05/2014
03.50 03.99	21	8,64198	2.917.462,31	12,59464	3,605913	1,835811	3,500000	3,950000	90,304450	09/04/2017
04.00 04.49	65	26,74897	10.683.979,67	46,12258	4,127325	2,006914	4,000000	4,350000	80,626954	19/06/2016
04.50 04.99	45	18,51852	3.070.440,83	13,25505	4,595625	2,630928	4,500000	4,900000	55,837608	26/05/2014
05.00 05.49	17	6,99588	575.339,94	2,48373	5,010519	3,254185	5,000000	5,250000	73,093304	02/11/2015
05.50 05.99	8	3,29218	272.476,32	1,17628	5,517270	3,509467	5,500000	5,750000	42,615688	19/04/2013
06.00 06.49	3	1,23457	6.839,94	0,02953	6,000000	0,000000	6,000000	6,000000	6,981130	30/04/2010
06.50 06.99	2	0,82305	14.126,74	0,06098	6,708599	4,377247	6,500000	6,750000	17,302890	10/03/2011
07.00 07.49	1	0,41152	4.675,98	0,02019	7,000000	0,000000	7,000000	7,000000	6,965092	29/04/2010
Total Cartera/Total	243	100,00000	23.164.312,77	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,807080	1,888078			70,861725	26/08/2015
Media Simple / Arithmetic Average:					95.326,39	3,894310	1,789008		48,359233	10/10/2013
Mínimo / Minimum:					921,96	2,150000	0,000000		1,018480	31/10/2009
Máximo / Maximum:					1.823.307,47	7,000000	5,246000		165,979466	31/07/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2009

Loan Portfolio at 30/09/2009

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
0.00	49,999.99	125	51,44033	2.687.844,31	11,60338	3,858658	1,815479	2,150000	7,000000	40,388227	10/02/2013
50,000.00	99,999.99	51	20,98765	3.427.281,31	14,79552	3,577580	1,675774	2,250000	5,000000	60,651432	20/10/2014
100,000.00	149,999.99	27	11,11111	3.296.113,96	14,22928	4,076111	2,219049	2,600000	5,500000	70,854931	26/08/2015
150,000.00	199,999.99	16	6,58436	2.868.937,70	12,38516	3,695787	1,794843	2,250000	4,900000	75,944160	28/01/2016
200,000.00	249,999.99	5	2,05761	1.168.658,85	5,04508	3,171440	0,969086	2,300000	4,050000	50,191733	05/12/2013
250,000.00	299,999.99	7	2,88066	1.948.433,01	8,41136	3,638406	1,518546	2,350000	4,299000	63,969862	29/01/2015
300,000.00	349,999.99	2	0,82305	635.303,27	2,74259	4,170950	1,120950	4,050000	4,300000	56,631646	19/06/2014
350,000.00	399,999.99	3	1,23457	1.104.956,05	4,77008	3,277379	1,486350	2,350000	4,000000	56,035195	01/06/2014
500,000.00	549,999.99	2	0,82305	1.046.735,71	4,51874	4,144563	2,484171	3,800000	4,500000	73,436012	13/11/2015
550,000.00	599,999.99	2	0,82305	1.155.635,64	4,98886	4,121756	2,755234	4,000000	4,250000	135,785938	22/01/2021
800,000.00	849,999.99	1	0,41152	808.703,52	3,49116	3,500000	1,688000	3,500000	3,500000	100,041068	30/01/2018
1,150,000.00	1,199,999.99	1	0,41152	1.192.401,97	5,14758	4,000000	2,188000	4,000000	4,000000	76,977413	29/02/2016
1,800,000.00	1,849,999.99	1	0,41152	1.823.307,47	7,87119	4,250000	2,438000	4,250000	4,250000	101,979466	31/03/2018
Total Cartera/Total		243	100,00000	23.164.312,77	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						3,807080	1,888078			70,861725	26/08/2015
Media Simple / Arithmetic Average:						95.326,39	3,894310	1,789008		48,359233	10/10/2013
Mínimo / Minimum:						921,96	2,150000	0,000000		1,018480	31/10/2009
Máximo / Maximum:						1.823.307,47	7,000000	5,246000		165,979466	31/07/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2009

Loan Portfolio at 30/09/2009

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	7	2,88066	437.451,73	1,88847	2,514501	0,756937	2,250000	4,550000	47,324930	09/09/2013
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR,	226	93,00412	22.676.549,01	97,89433	3,828609	1,914087	2,150000	6,750000	71,447116	13/09/2015
Índice 000 TIPO FIJO	10	4,11523	50.312,03	0,21720	5,344059	0,000000	4,500000	7,000000	11,662234	19/09/2010
Total Cartera/Total		243	100,00000	23.164.312,77	100,00000					
Media Ponderada / Weighted Average:					3,807080	1,888078			70,861725	26/08/2015
Media Simple / Arithmetic Average:					95.326,39	3,894310	1,789008		48,359233	10/10/2013
Mínimo / Minimum:					921,96	2,150000	0,000000		1,018480	31/10/2009
Máximo / Maximum:					1.823.307,47	7,000000	5,246000		165,979466	31/07/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2009

Loan Portfolio at 30/09/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	5	2,05761	25.904,62	0,11183	4,557046	1,390033	4,300000	5,250000	2,655108	19/12/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	27	11,11111	272.149,04	1,17486	4,174349	2,151882	2,700000	7,000000	6,632650	19/04/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	9	3,70370	203.415,29	0,87814	3,559536	1,420126	2,250000	5,250000	11,968495	29/09/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	14	5,76132	318.360,90	1,37436	4,368399	2,609554	2,550000	6,750000	18,794734	25/04/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	13	5,34979	655.961,29	2,83178	3,676192	1,164060	2,250000	5,000000	25,204049	06/11/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	17	6,99588	1.344.581,54	5,80454	2,590497	0,929639	2,300000	3,550000	31,514180	16/05/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	20	8,23045	1.158.848,45	5,00273	3,807699	1,334087	2,250000	5,500000	36,829083	24/10/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	20	8,23045	1.882.323,29	8,12596	4,436581	2,737962	3,000000	5,500000	42,032983	01/04/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	21	8,64198	1.832.588,57	7,91126	3,622462	1,180652	2,250000	4,800000	48,645694	19/10/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	17	6,99588	1.677.057,43	7,23983	2,969645	1,217998	2,350000	4,750000	53,935950	29/03/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	12	4,93827	1.050.534,60	4,53514	3,836349	1,248421	2,250000	5,050000	61,277939	08/11/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	21	8,64198	1.910.103,72	8,24589	4,265239	2,456335	2,850000	5,500000	66,599434	19/04/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	7	2,88066	1.138.186,88	4,91354	3,871379	1,694110	2,250000	5,000000	72,251946	08/10/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	1	0,41152	1.192.401,97	5,14758	4,000000	2,188000	4,000000	4,000000	76,977413	29/02/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	1	0,41152	50.753,84	0,21910	4,050000	1,000000	4,050000	4,050000	87,030801	30/12/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	8	3,29218	969.062,16	4,18343	2,839890	1,105064	2,300000	3,100000	90,214664	06/04/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	3	1,23457	565.028,67	2,43922	3,593464	1,477216	2,150000	4,199000	97,217532	06/11/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	20	8,23045	5.662.665,89	24,44565	4,101704	2,376187	3,500000	5,000000	102,164065	05/04/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	1	0,41152	297.155,84	1,28282	4,000000	2,764000	4,000000	4,000000	105,987680	31/07/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	1	0,41152	54.611,13	0,23576	2,850000	1,000000	2,850000	2,850000	113,971253	31/03/2019
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	3	1,23457	222.748,91	0,96160	4,285766	2,070922	2,500000	5,000000	133,944775	27/11/2020
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	1	0,41152	87.056,15	0,37582	3,500000	1,688000	3,500000	3,500000	160,952772	28/02/2023

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2009****Loan Portfolio at 30/09/2009****Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	1	0,41152	592.812,59	2,55916	4,000000	2,764000	4,000000	4,000000	165,979466	30/07/2023
Total Cartera/Total	243	100,00000	23.164.312,77	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,807080	1,888078			70,861725	26/08/2015
Media Simple / Arithmetic Average:			95.326,39		3,894310	1,789008			48,359233	10/10/2013
Mínimo / Minimum:			921,96		2,150000	0,000000			1,018480	31/10/2009
Máximo / Maximum:			1.823.307,47		7,000000	5,246000			165,979466	31/07/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2009

Loan Portfolio at 30/09/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
11 CADIZ	2	0,82305	139.890,56	0,60391	4,320694	1,120664	4,300000	4,500000	47,497431	14/09/2013
14 CORDOBA	3	1,23457	402.419,25	1,73724	3,524646	1,810954	2,300000	4,750000	99,184615	04/01/2018
18 GRANADA	3	1,23457	762.887,74	3,29338	4,250000	2,715218	4,250000	4,250000	103,783282	24/05/2018
21 HUELVA	2	0,82305	117.662,71	0,50795	2,543373	1,293373	2,500000	2,750000	54,174394	05/04/2014
23 JAEN	1	0,41152	46.833,65	0,20218	4,800000	3,296000	4,800000	4,800000	68,960986	30/06/2015
29 MÁLAGA	4	1,64609	259.337,07	1,11955	4,098285	1,163655	3,300000	4,500000	44,158653	05/06/2013
41 SEVILLA	11	4,52675	971.741,68	4,19499	3,675185	1,344889	2,700000	5,000000	60,915117	28/10/2014
ANDALUCIA	26	10,69960	2.700.772,66	11,65920	3,795086	1,582730	2,300000	5,000000	66,458047	14/04/2015
50 ZARAGOZA	12	4,93827	467.241,44	2,01707	4,121932	1,564749	2,600000	5,500000	50,531867	16/12/2013
ARAGON	12	4,93830	467.241,44	2,01710	4,121932	1,564749	2,600000	5,500000	50,531867	16/12/2013
33 ASTURIAS	10	4,11523	805.736,90	3,47835	4,005334	1,019505	3,000000	7,000000	58,220088	07/08/2014
PRINCIPADO DE ASTURIAS	10	4,11520	805.736,90	3,47840	4,005334	1,019505	3,000000	7,000000	58,220088	07/08/2014
07 BALEARES	1	0,41152	14.474,27	0,06249	4,550000	1,500000	4,550000	4,550000	13,010267	31/10/2010
BALEARES	1	0,41150	14.474,27	0,06250	4,550000	1,500000	4,550000	4,550000	13,010267	31/10/2010
35 LAS PALMAS	3	1,23457	851.285,91	3,67499	3,805693	2,306761	2,500000	4,500000	47,707987	21/09/2013
38 TENERIFE	1	0,41152	51.520,45	0,22241	4,300000	1,250000	4,300000	4,300000	51,022587	31/12/2013
CANARIAS	4	1,64610	902.806,36	3,89740	3,929270	2,042571	2,500000	4,500000	48,536637	16/10/2013
39 SANTANDER	3	1,23457	125.699,76	0,54264	2,305802	1,048715	2,250000	4,250000	34,239755	07/08/2012
CANTABRIA	3	1,23460	125.699,76	0,54260	2,305802	1,048715	2,250000	4,250000	34,239755	07/08/2012
02 ALBACETE	1	0,41152	84.675,33	0,36554	5,000000	3,764000	5,000000	5,000000	133,026694	31/10/2020
19 GUADALAJARA	1	0,41152	158.480,90	0,68416	4,199000	1,150000	4,199000	4,199000	98,004107	30/11/2017
45 TOLEDO	2	0,82305	238.854,85	1,03113	4,916801	2,503135	4,300000	5,500000	33,688198	21/07/2012
CASTILLA-LA MANCHA	4	1,64610	482.011,08	2,08080	4,758151	2,480067	4,199000	5,500000	74,601799	18/12/2015
24 LEON	9	3,70370	529.242,39	2,28473	3,616469	1,844093	2,250000	6,000000	65,005826	01/03/2015
34 PALENCIA	1	0,41152	36.347,90	0,15691	4,500000	2,688000	4,500000	4,500000	40,969199	28/02/2013
37 SALAMANCA	3	1,23457	489.691,60	2,11399	4,026909	1,690874	4,000000	4,050000	57,302690	10/07/2014
47 VALLADOLID	2	0,82305	3.015.709,44	13,01877	4,151151	2,339151	4,000000	4,250000	92,093733	03/06/2017

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2009

Loan Portfolio at 30/09/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
49 ZAMORA	1	0,41152	27.570,10	0,11902	4,250000	2,746000	4,250000	4,250000	42,973306	30/04/2013
CASTILLA Y LEON	16	6,58440	4.098.561,43	17,69340	3,855078	1,986360	2,250000	6,000000	64,068155	01/02/2015
08 BARCELONA	15	6,17284	2.179.713,46	9,40979	3,948135	2,362043	2,500000	5,750000	93,751470	23/07/2017
25 LLEIDA	2	0,82305	240.106,96	1,03654	3,913413	2,588777	3,500000	4,750000	61,710527	21/11/2014
CATALUNYA	17	6,99590	2.419.820,42	10,44630	3,944050	2,388718	2,500000	5,750000	89,981947	30/03/2017
06 BADAJOZ	3	1,23457	298.265,66	1,28761	3,371712	1,808681	2,250000	6,500000	54,948204	29/04/2014
EXTREMADURA	3	1,23460	298.265,66	1,28760	3,371712	1,808681	2,250000	6,500000	54,948204	29/04/2014
15 LA CORUÑA	38	15,63786	2.364.519,10	10,20759	3,099152	1,197306	2,250000	6,000000	48,836917	25/10/2013
27 LUGO	7	2,88066	329.001,31	1,42029	4,242618	2,622450	2,500000	5,250000	78,619492	18/04/2016
32 ORENSE	4	1,64609	85.562,94	0,36937	3,413968	1,277591	2,850000	5,500000	53,858948	27/03/2014
36 PONTEVEDRA	33	13,58025	2.017.447,09	8,70929	3,717443	1,780091	2,150000	6,750000	57,121450	04/07/2014
GALICIA	82	33,74490	4.796.530,44	20,70650	3,460946	1,557416	2,150000	6,750000	54,958329	29/04/2014
28 MADRID	39	16,04938	3.288.441,19	14,19615	3,890470	2,085803	2,250000	5,500000	82,132632	03/08/2016
COMUNIDAD DE MADRID	39	16,04940	3.288.441,19	14,19620	3,890470	2,085803	2,250000	5,500000	82,132632	03/08/2016
30 MURCIA	1	0,41152	26.154,39	0,11291	4,299000	1,250000	4,299000	4,299000	61,995893	30/11/2014
REGION DE MURCIA	1	0,41150	26.154,39	0,11290	4,299000	1,250000	4,299000	4,299000	61,995893	30/11/2014
31 NAVARRA	2	0,82305	102.519,43	0,44257	3,628389	1,000000	2,550000	4,050000	27,246026	07/01/2012
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	2	0,82310	102.519,43	0,44260	3,628389	1,000000	2,550000	4,050000	27,246026	07/01/2012
48 VIZCAYA	12	4,93827	1.880.290,04	8,11718	3,539333	1,678215	2,350000	4,900000	65,643964	21/03/2015
PAIS VASCO	12	4,93830	1.880.290,04	8,11720	3,539333	1,678215	2,350000	4,900000	65,643964	21/03/2015
26 LA RIOJA	1	0,41152	44.412,63	0,19173	3,550000	2,000000	3,550000	3,550000	56,969199	30/06/2014
LAS RIOJA	1	0,41150	44.412,63	0,19170	3,550000	2,000000	3,550000	3,550000	56,969199	30/06/2014
03 ALICANTE	1	0,41152	31.035,17	0,13398	3,050000	1,500000	3,050000	3,050000	32,000000	31/05/2012
12 CASTELLON	4	1,64609	523.291,37	2,25904	3,806248	1,381802	3,100000	4,300000	58,922850	28/08/2014

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2009

Loan Portfolio at 30/09/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
46 VALENCIA	5	2,05761	156.248,13	0,67452	3,856635	1,836415	3,100000	5,000000	67,070329	03/05/2015
COMUNIDAD VALENCIANA	10	4,11520	710.574,67	3,06750	3,755817	1,620928	3,050000	5,000000	60,304305	09/10/2014
Total Cartera/Total	243	100,00000	23.164.312,77	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,807080	1,888078			70,861725	26/08/2015
Media Simple / Arithmetic Average:					95.326,39	3,894310	1,789008		48,359233	10/10/2013
Mínimo / Minimum:					921,96	2,150000	0,000000		1,018480	31/10/2009
Máximo / Maximum:					1.823.307,47	7,000000	5,246000		165,979466	31/07/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2009

Loan Portfolio at 30/09/2009

Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	208	85,59671	22.396.619,57	96,68588	3,778635	1,861386	2,150000	5,500000	72,127738	04/10/2015
HIPOTECARIO	208	85,59670	22.396.619,57	96,68590	3,778635	1,861386	2,150000	5,500000	72,127738	04/10/2015
2 OTRAS GARANTIAS REALES	2	0,82305	263.923,55	1,13935	4,629665	2,817665	4,500000	4,750000	71,641721	19/09/2015
3 DEPOSITOS DINERARIOS	1	0,41152	15.038,18	0,06492	4,250000	2,438000	4,250000	4,250000	5,979466	31/03/2010
4 GARANTIAS DE TERCEROS	28	11,52263	458.961,65	1,98133	4,683957	2,626002	3,100000	7,000000	14,796616	24/12/2010
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	4	1,64609	29.769,82	0,12852	4,174879	2,073510	3,750000	5,250000	8,622886	19/06/2010
PERSONAL	35	14,40330	767.693,20	3,31410	4,610275	2,568441	3,100000	7,000000	17,087420	04/03/2011
Total Cartera/Total	243	100,00000	23.164.312,77	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,807080	1,888078			70,861725	26/08/2015
Media Simple / Arithmetic Average:			95.326,39		3,894310	1,789008			48,359233	10/10/2013
Mínimo / Minimum:			921,96		2,150000	0,000000			1,018480	31/10/2009
Máximo / Maximum:			1.823.307,47		7,000000	5,246000			165,979466	31/07/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2009

Loan Portfolio at 30/09/2009

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	2	0,82305	1.475.279,13	6,36876	4,000000	2,298445	4,000000	4,000000	75,635593	19/01/2016
03-Pesca y acuicultura.	1	0,41152	1.377,81	0,00595	5,250000	0,000000	5,250000	5,250000	2,004107	30/11/2009
08-Otras industrias extractivas.	1	0,41152	14.305,09	0,06175	4,500000	2,688000	4,500000	4,500000	16,032854	31/01/2011
10-Industria de la alimentación.	5	2,05761	337.182,17	1,45561	3,864443	1,243480	2,250000	4,800000	40,773123	22/02/2013
11-Fabricación de bebidas.	1	0,41152	2.339,43	0,01010	6,500000	0,000000	6,500000	6,500000	8,969199	30/06/2010
13-Industria textil.	1	0,41152	36.697,41	0,15842	5,000000	3,229000	5,000000	5,000000	19,975359	31/05/2011
14-Confección de prendas de vestir.	2	0,82305	238.854,85	1,03113	4,916801	2,503135	4,300000	5,500000	33,688198	21/07/2012
16-Industria de la madera y del corcho,	1	0,41152	10.579,49	0,04567	4,550000	1,500000	4,550000	4,550000	25,002053	31/10/2011
17-Industria del papel.	1	0,41152	72.775,93	0,31417	2,500000	1,250000	2,500000	2,500000	45,995893	31/07/2013
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	3	1,23457	106.620,09	0,46028	4,950158	3,548919	4,300000	5,000000	108,704691	21/10/2018
20-Industria química.	2	0,82305	123.663,66	0,53385	4,316407	2,092568	4,100000	4,750000	16,983351	28/02/2011
22-Fabricación de productos de caucho y	1	0,41152	297.155,84	1,28282	4,000000	2,764000	4,000000	4,000000	105,987680	31/07/2018
23-Fabricación de otros productos minera	6	2,46914	243.030,38	1,04916	3,654192	1,457169	3,100000	5,500000	26,151030	04/12/2011
24-Metalurgia; fabricación de productos	2	0,82305	10.999,06	0,04748	4,300000	1,250000	4,300000	4,300000	9,600176	19/07/2010
25-Fabricación de productos metálicos, e	9	3,70370	483.301,50	2,08641	4,323272	2,222918	2,750000	5,500000	44,753789	23/06/2013
27-Fabricación de material y equipo eléc	1	0,41152	60.829,71	0,26260	2,500000	1,250000	2,500000	2,500000	11,006160	31/08/2010
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	2	0,82305	73.676,07	0,31806	4,700262	3,196262	4,500000	4,750000	48,003792	30/09/2013
32-Otras industrias manufactureras.	1	0,41152	48.545,07	0,20957	2,800000	1,250000	2,800000	2,800000	55,983573	31/05/2014
36-Captación, depuración y distribución	1	0,41152	16.580,66	0,07158	5,750000	4,246000	5,750000	5,750000	19,975359	31/05/2011
41-Construcción de edificios.	25	10,28807	1.553.646,78	6,70707	3,912494	1,935839	2,250000	5,500000	76,759367	22/02/2016
43-Actividades de construcción especiali	13	5,34979	646.737,63	2,79196	3,870619	1,983813	2,500000	5,500000	70,994739	30/08/2015
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	6	2,46914	379.679,73	1,63907	3,847744	2,246732	2,750000	4,500000	61,846847	25/11/2014
46-Comercio al por mayor e intermediario	26	10,69959	2.584.209,04	11,15599	3,663785	1,321507	2,250000	6,750000	52,615739	17/02/2014
47-Comercio al por menor, excepto de veř	22	9,05350	1.921.402,01	8,29466	3,851192	2,120158	2,500000	6,000000	70,539615	17/08/2015
49-Transporte terrestre y por tubería.	8	3,29218	455.002,23	1,96424	3,881256	2,421741	2,500000	5,000000	56,963754	29/06/2014
52-Almacenamiento y actividades anexas	3	1,23457	461.669,54	1,99302	4,072152	2,212388	4,000000	4,800000	50,892745	27/12/2013
55-Servicios de alojamiento.	5	2,05761	321.262,58	1,38689	3,507643	1,814255	2,800000	5,250000	42,211091	06/04/2013

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2009

Loan Portfolio at 30/09/2009

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
56-Servicios de comidas y bebidas.	13	5,34979	1.217.122,83	5,25430	4,170911	2,055538	2,150000	5,250000	71,188032	05/09/2015
59-Actividades cinematográficas, de víde	2	0,82305	47.186,87	0,20371	4,321279	2,817279	4,250000	5,750000	100,407320	11/02/2018
60-Actividades de programación y emisiór	1	0,41152	1.823.307,47	7,87119	4,250000	2,438000	4,250000	4,250000	101,979466	31/03/2018
61-Telecomunicaciones.	2	0,82305	72.547,41	0,31319	4,215537	1,272227	3,350000	4,300000	57,943502	29/07/2014
62-Programación, consultoría y otras act	1	0,41152	48.229,14	0,20820	5,500000	3,688000	5,500000	5,500000	64,032854	30/01/2015
66-Actividades auxiliares a los servicio	1	0,41152	101.845,13	0,43966	3,100000	1,250000	3,100000	3,100000	88,969199	28/02/2017
68-Actividades inmobiliarias.	45	18,51852	4.757.995,43	20,54020	3,531341	1,716273	2,250000	6,000000	80,418255	12/06/2016
69-Actividades jurídicas y de contabilid	1	0,41152	1.298,43	0,00561	4,750000	0,000000	4,750000	4,750000	18,956879	30/04/2011
70-Actividades de las sedes centrales; a	3	1,23457	402.593,83	1,73799	2,923759	1,267666	2,300000	4,500000	52,204887	04/02/2014
71-Servicios técnicos de arquitectura e	1	0,41152	11.766,21	0,05079	4,500000	2,688000	4,500000	4,500000	16,032854	31/01/2011
72-Investigación y desarrollo.	1	0,41152	63.466,54	0,27398	2,800000	1,250000	2,800000	2,800000	56,969199	30/06/2014
73-Publicidad y estudios de mercado.	1	0,41152	22.139,37	0,09558	3,100000	1,250000	3,100000	3,100000	28,977413	29/02/2012
77-Actividades de alquiler.	1	0,41152	87.056,15	0,37582	3,500000	1,688000	3,500000	3,500000	160,952772	28/02/2023
81-Servicios a edificios y actividades d	1	0,41152	71.486,76	0,30861	5,000000	3,188000	5,000000	5,000000	64,032854	30/01/2015
85-Educación.	3	1,23457	260.775,61	1,12576	3,884573	1,021043	2,550000	4,200000	55,895701	28/05/2014
86-Actividades sanitarias.	9	3,70370	1.046.390,75	4,51725	3,742482	1,519252	2,250000	5,000000	69,489153	16/07/2015
87-Asistencia en establecimientos reside	2	0,82305	813.379,50	3,51135	3,520121	1,678296	3,500000	7,000000	99,505990	14/01/2018
90-Actividadse de creación, artísticas y	1	0,41152	65.907,04	0,28452	2,500000	1,250000	2,500000	2,500000	47,014374	31/08/2013
92-Actividades de juegos de azar y apues	1	0,41152	184.528,64	0,79661	2,250000	1,000000	2,250000	2,250000	23,983573	30/09/2011



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2009

Loan Portfolio at 30/09/2009

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
96-Otros servicios personales.	2	0,82305	87.886,77	0,37941	4,395229	2,583229	4,250000	5,000000	41,987680	31/03/2013
Total Cartera/Total	243	100,00000	23.164.312,77	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,807080	1,888078			70,861725	26/08/2015
Media Simple / Arithmetic Average:					95.326,39	3,894310	1,789008		48,359233	10/10/2013
Mínimo / Minimum:					921,96	2,150000	0,000000		1,018480	31/10/2009
Máximo / Maximum:					1.823.307,47	7,000000	5,246000		165,979466	31/07/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2009

Loan Portfolio at 30/09/2009

Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	227	93,41564	22.434.202,19	96,84812	3,827179	1,903756	2,150000	7,000000	71,714727	21/09/2015
TRIMESTRAL	16	6,58436	730.110,58	3,15188	3,189623	1,406309	2,250000	6,500000	44,651404	20/06/2013
Total Cartera/Total	243	100,00000	23.164.312,77	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,807080	1,888078			70,861725	26/08/2015
Media Simple / Arithmetic Average:					95.326,39	3,894310	1,789008		48,359233	10/10/2013
Mínimo / Minimum:					921,96	2,150000	0,000000		1,018480	31/10/2009
Máximo / Maximum:					1.823.307,47	7,000000	5,246000		165,979466	31/07/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	159.044.608,36	34.389.453,53	31.565.976,30	14,0293	328
31/01/2009	539.123,11	18.030,00	31.008.823,19	13,7817	308
28/02/2009	447.303,38	339.623,31	30.221.896,50	13,4320	298
31/03/2009	520.035,95	1.167.033,26	28.534.827,29	12,6821	291
30/04/2009	425.360,09	1.614.756,08	26.494.711,12	11,7754	285
31/05/2009	422.470,46	203.412,78	25.868.827,88	11,4973	273
30/06/2009	623.992,23	32.795,33	25.212.040,32	11,2054	265
31/07/2009	608.973,77	277.080,57	24.325.985,98	10,8116	258
31/08/2009	408.705,65	140.978,49	23.776.301,84	10,5672	253
30/09/2009	483.824,17	128.164,90	23.164.312,77	10,2953	243
	163.524.397,17	38.311.328,25			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/10/2008	33.193.476,9	14,75265	457.390,5	1,24544	13,96288	1,99294	21,46044	1,46989	16,28032	1,21702	13,66529
30/11/2008	32.497.570,3	14,44336	2.609.921,5	7,86275	62,56975	3,43209	34,23510	2,71970	28,17116	1,86288	20,20061
31/12/2008	31.565.976,3	14,02932	132.256,7	0,40697	4,77585	3,23007	32,56501	2,55617	26,70874	1,87614	20,32984
31/01/2009	31.008.823,2	13,78170	18.030,0	0,05712	0,68327	2,84346	29,26013	2,41913	25,46223	1,87488	20,31761
28/02/2009	30.221.896,5	13,43195	339.623,3	1,09525	12,37946	0,52071	6,07269	1,98721	21,40534	1,76843	19,27411
31/03/2009	28.534.827,3	12,68214	1.167.033,3	3,86155	37,66019	1,68449	18,44238	2,46034	25,83911	2,04482	21,95793
30/04/2009	26.494.711,1	11,77543	1.614.756,1	5,65890	50,29370	3,55677	35,24685	3,20078	32,31966	2,33917	24,72599
31/05/2009	25.868.827,9	11,49725	203.412,8	0,76775	8,83374	3,45044	34,38493	1,99652	21,49493	2,35878	24,90720
30/06/2009	25.212.040,3	11,20535	32.795,3	0,12678	1,51074	2,21604	23,57923	1,95063	21,05258	2,25387	23,93321
31/07/2009	24.325.986,0	10,81155	277.080,6	1,09900	12,41935	0,66533	7,69818	2,12173	22,69002	2,27054	24,08878
31/08/2009	23.776.301,8	10,56724	140.978,5	0,57954	6,73702	0,60257	6,99591	2,03685	21,88170	2,01203	21,64388
30/09/2009	23.164.312,8	10,29525	128.164,9	0,53904	6,28017	0,73952	8,52207	1,48055	16,38892	1,97167	21,25565

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							968.270,58	87.185,84	1.055.456,42
31/01/2009	80.891,27	16.587,27	97.478,54	69.440,70	19.244,01	88.684,71	979.721,15	84.529,10	1.064.250,25
28/02/2009	61.282,94	21.136,50	82.419,44	94.765,65	24.386,63	119.152,28	946.238,44	81.278,97	1.027.517,41
31/03/2009	66.988,63	21.867,56	88.856,19	121.026,45	30.874,42	151.900,87	892.200,62	72.272,11	964.472,73
30/04/2009	56.835,18	12.165,91	69.001,09	78.460,97	25.829,07	104.290,04	870.574,83	58.608,95	929.183,78
31/05/2009	57.513,04	12.743,42	70.256,46	52.717,01	11.911,01	64.628,02	875.370,86	59.441,36	934.812,22
30/06/2009	197.988,18	14.090,20	212.078,38	62.750,96	9.473,17	72.224,13	1.010.608,08	64.058,39	1.074.666,47
31/07/2009	226.378,09	5.716,73	232.094,82	79.825,38	12.841,19	92.666,57	1.157.160,79	56.933,93	1.214.094,72
31/08/2009	48.708,82	9.565,07	58.273,89	37.349,77	10.058,49	47.408,26	1.168.519,84	56.440,51	1.224.960,35
30/09/2009	71.078,72	7.986,30	79.065,02	31.045,16	7.449,77	38.494,93	969.012,90	52.443,86	1.021.456,76
	867.664,87	121.858,96	989.523,83	627.382,05	152.067,76	779.449,81			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	585.477,68	412.297,93	997.775,61	-293.698,28	-39.418,50	-333.116,78	291.779,40	372.879,43	664.658,83
31/01/2009	0,00	45.247,11	45.247,11	-0,64	0,00	-0,64	291.778,76	418.126,54	709.905,30
28/02/2009	0,00	16.614,82	16.614,82	-2.101,43	0,00	-2.101,43	289.677,33	434.741,36	724.418,69
31/03/2009	0,00	18.290,73	18.290,73	0,00	0,00	0,00	289.677,33	453.032,09	742.709,42
30/04/2009	0,00	11.143,56	11.143,56	0,00	0,00	0,00	289.677,33	464.175,65	753.852,98
31/05/2009	0,00	18.703,59	18.703,59	0,00	0,00	0,00	289.677,33	482.879,24	772.556,57
30/06/2009	0,00	20.303,72	20.303,72	-300,00	0,00	-300,00	289.377,33	503.182,96	792.560,29
31/07/2009	0,00	12.349,40	12.349,40	0,00	0,00	0,00	289.377,33	515.532,36	804.909,69
31/08/2009	0,00	20.295,48	20.295,48	0,00	0,00	0,00	289.377,33	535.827,84	825.205,17
30/09/2009	244.073,68	0,00	244.073,68	16.180,22	-532.606,91	-516.426,69	549.631,23	3.220,93	552.852,16
	829.551,36	575.246,34	1.404.797,70	-279.920,13	-572.025,41	-851.945,54			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

Impagados al / Delinquency Loans at 30/09/2009

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

<u>Total Impagados / Total Delinquency</u>		<u>Importe Impagado / Overdue Amount</u>						
<u>Antigüedad Deuda Aging</u>	<u>Nº de Activos Number</u>	<u>Principal Principal</u>	<u>Intereses Ordinarios Ordinary Interests</u>	<u>Total Total</u>	<u>Principal pendiente no vencido Outstanding Debt</u>	<u>Deuda Total Total Debt</u>		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	78	157.316,13	23.592,30	180.908,43	7.443.335,60	7.624.244,03		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	2	5.451,02	252,95	5.703,97	71.562,62	77.266,59		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	1	3.572,77	388,73	3.961,50	92.568,40	96.529,90		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	1	774,57	2,37	776,94	0,00	776,94		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	7	442.450,05	21.609,39	464.059,44	175.891,15	639.950,59		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	4	359.448,36	6.598,12	366.046,48	0,00	366.046,48		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Totales/Totals	93	969.012,90	52.443,86	1.021.456,76	7.783.357,77	8.804.814,53		

<u>Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency</u>		<u>Importe Impagado / Overdue Amount</u>						
<u>Antigüedad Deuda Aging</u>	<u>Nº de Activos Number</u>	<u>Principal Principal</u>	<u>Intereses ordinarios Ordinary Interests</u>	<u>Total Total</u>	<u>Principal pendiente no vencido Outstanding Debt</u>	<u>Deuda Total Total Debt</u>	<u>Valor Garantía Appraisal Value</u>	<u>%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal</u>
HASTA 1 MES / Up to 1 month	63	127.640,91	22.609,07	150.249,98	7.175.694,20	7.325.944,18	31.234.579,23	23,45460
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	2	5.451,02	252,95	5.703,97	71.562,62	77.266,59	396.161,36	19,50382
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	1	3.572,77	388,73	3.961,50	92.568,40	96.529,90	204.114,36	47,29207
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	5	414.434,56	20.921,74	435.356,30	160.852,97	596.209,27	4.463.970,54	13,35603
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	4	359.448,36	6.598,12	366.046,48	0,00	366.046,48	1.281.675,80	28,55999
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
Totales/Totals	75	910.547,62	50.770,61	961.318,23	7.500.678,19	8.461.996,42	37.580.501,29	22,51699

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of de period and include the ending



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AG

Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 763													
Código ISIN / ISIN Code: ES0316873001													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/10/2009	0,99600 %	10,11	8,29										
15/07/2009	1,44500 %	20,16	16,53	15.382,08	0,00	1.548,01	3.972,29	3,97 %	1.181.131,63	3.030.857,27	1.181.131,63	1.181.131,63	0,00
15/04/2009	2,61200 %	45,85	37,60	34.983,55	0,00	1.501,08	5.520,30	5,52 %	1.145.324,04	4.211.988,90	1.145.324,04	1.145.324,04	0,00
15/01/2009	5,31800 %	128,32	105,22	97.908,16	0,00	2.420,79	7.021,38	7,02 %	1.847.062,77	5.357.312,94	1.847.062,77	1.847.062,77	0,00
15/10/2008	4,96300 %	148,73	121,96	113.480,99	0,00	2.283,97	9.442,17	9,44 %	1.742.669,11	7.204.375,71	1.742.669,11	1.742.669,11	0,00
15/07/2008	4,74700 %	168,22	137,94	128.351,86	0,00	2.293,23	11.726,14	11,73 %	1.749.734,49	8.947.044,82	1.749.734,49	1.749.734,49	0,00
15/04/2008	4,57600 %	190,19	155,96	145.114,97	0,00	2.423,14	14.019,37	14,02 %	1.848.855,82	10.696.779,31	1.848.855,82	1.848.855,82	0,00
15/01/2008	4,74900 %	224,11	183,77	170.995,93	0,00	2.023,26	16.442,51	16,44 %	1.543.747,38	12.545.635,13	1.543.747,38	1.543.747,38	0,00
15/10/2007	4,20900 %	225,21	184,67	171.835,23	0,00	2.701,59	18.465,77	18,47 %	2.061.313,17	14.089.382,51	2.061.313,17	2.061.313,17	0,00
16/07/2007	3,96800 %	244,06	200,13	186.217,78	0,00	3.165,02	21.167,36	21,17 %	2.414.910,26	16.150.695,68	2.414.910,26	2.414.910,26	0,00
16/04/2007	3,75700 %	261,59	214,50	199.593,17	0,00	3.212,75	24.332,38	24,33 %	2.451.328,25	18.565.605,94	2.451.328,25	2.451.328,25	0,00
15/01/2007	3,48700 %	271,87	222,93	207.436,81	0,00	3.298,52	27.545,13	27,55 %	2.516.770,76	21.016.934,19	2.516.770,76	2.516.770,76	0,00
16/10/2006	3,09000 %	269,43	229,02	205.575,09	0,00	3.650,65	30.843,65	30,84 %	2.785.445,95	23.533.704,95	2.785.445,95	2.785.445,95	0,00
17/07/2006	2,76200 %	270,69	230,09	206.536,47	0,00	4.708,25	34.494,30	34,49 %	3.592.394,75	26.319.150,90	3.592.394,75	3.592.394,75	0,00
18/04/2006	2,51400 %	286,04	243,13	218.248,52	0,00	5.319,60	39.202,55	39,20 %	4.058.854,80	29.911.545,65	4.058.854,80	4.058.854,80	0,00
16/01/2006	2,18500 %	276,09	234,68	210.656,67	0,00	5.464,59	44.522,15	44,52 %	4.169.482,17	33.970.400,45	4.169.482,17	4.169.482,17	0,00
17/10/2005	2,11900 %	303,50	257,98	231.570,50	0,00	4.866,38	49.986,74	49,99 %	3.713.047,94	38.139.882,62	3.713.047,94	3.713.047,94	0,00
15/07/2005	2,13800 %	327,91	278,72	250.195,33	0,00	5.821,39	54.853,12	54,85 %	4.441.720,57	41.852.930,56	4.441.720,57	4.441.720,57	0,00
15/04/2005	2,14400 %	359,36	305,46	274.191,68	0,00	7.894,49	60.674,51	60,67 %	6.023.495,87	46.294.651,13	6.023.495,87	6.023.495,87	0,00
17/01/2005	2,14800 %	417,28	354,69	318.384,64	0,00	5.829,71	68.569,00	68,57 %	4.448.068,73	52.318.147,00	4.448.068,73	4.448.068,73	0,00
15/10/2004	2,11500 %	432,37	367,51	329.898,31	0,00	5.595,00	74.398,71	74,40 %	4.268.985,00	56.766.215,73	4.268.985,00	4.268.985,00	0,00
15/07/2004	2,03800 %	451,72	383,96	344.662,36	0,00	7.691,89	79.993,71	79,99 %	5.868.912,07	61.035.200,73	5.868.912,07	5.868.912,07	0,00
15/04/2004	2,09200 %	495,15	420,88	377.799,45	0,00	5.949,60	87.685,60	87,69 %	4.539.544,80	66.904.112,80	4.539.544,80	4.539.544,80	0,00
15/01/2004	2,15300 %	454,52	386,34	346.798,76	0,00	6.364,80	93.635,20	93,64 %	4.856.342,40	71.443.657,60	4.856.342,40	4.856.342,40	0,00
31/10/2003							100.000,00			76.300.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AS

Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1307													
Código ISIN / ISIN Code: ES0316873019													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/10/2009	1,24600 %	12,65	10,37										
15/07/2009	1,69500 %	23,65	19,39	30.910,55	0,00	1.548,01	3.972,29	3,97 %	2.023.249,07	5.191.783,03	2.023.249,07	2.023.249,07	0,00
15/04/2009	2,86200 %	50,24	41,20	65.663,68	0,00	1.501,08	5.520,30	5,52 %	1.961.911,56	7.215.032,10	1.961.911,56	1.961.911,56	0,00
15/01/2009	5,56800 %	134,36	110,18	175.608,52	0,00	2.420,79	7.021,38	7,02 %	3.163.972,53	9.176.943,66	3.163.972,53	3.163.972,53	0,00
15/10/2008	5,21300 %	156,22	128,10	204.179,54	0,00	2.283,97	9.442,17	9,44 %	2.985.148,79	12.340.916,19	2.985.148,79	2.985.148,79	0,00
15/07/2008	4,99700 %	177,08	145,21	231.443,56	0,00	2.293,23	11.726,14	11,73 %	2.997.251,61	15.326.064,98	2.997.251,61	2.997.251,61	0,00
15/04/2008	4,82600 %	200,58	164,48	262.158,06	0,00	2.423,14	14.019,37	14,02 %	3.167.043,98	18.323.316,59	3.167.043,98	3.167.043,98	0,00
15/01/2008	4,99900 %	235,90	193,44	308.321,30	0,00	2.023,26	16.442,51	16,44 %	2.644.400,82	21.490.360,57	2.644.400,82	2.644.400,82	0,00
15/10/2007	4,45900 %	238,58	195,64	311.824,06	0,00	2.701,59	18.465,77	18,47 %	3.530.978,13	24.134.761,39	3.530.978,13	3.530.978,13	0,00
16/07/2007	4,21800 %	259,44	212,74	339.088,08	0,00	3.165,02	21.167,36	21,17 %	4.136.681,14	27.665.739,52	4.136.681,14	4.136.681,14	0,00
16/04/2007	4,00700 %	279,00	228,78	364.653,00	0,00	3.212,75	24.332,38	24,33 %	4.199.064,25	31.802.420,66	4.199.064,25	4.199.064,25	0,00
15/01/2007	3,73700 %	291,36	238,92	380.807,52	0,00	3.298,52	27.545,13	27,55 %	4.311.165,64	36.001.484,91	4.311.165,64	4.311.165,64	0,00
16/10/2006	3,34000 %	291,23	247,55	380.637,61	0,00	3.650,65	30.843,65	30,84 %	4.771.399,55	40.312.650,55	4.771.399,55	4.771.399,55	0,00
17/07/2006	3,01200 %	295,20	250,92	385.826,40	0,00	4.708,25	34.494,30	34,49 %	6.153.682,75	45.084.050,10	6.153.682,75	6.153.682,75	0,00
18/04/2006	2,76400 %	314,48	267,31	411.025,36	0,00	5.319,60	39.202,55	39,20 %	6.952.717,20	51.237.732,85	6.952.717,20	6.952.717,20	0,00
16/01/2006	2,43500 %	307,68	261,53	402.137,76	0,00	5.464,59	44.522,15	44,52 %	7.142.219,13	58.190.450,05	7.142.219,13	7.142.219,13	0,00
17/10/2005	2,36900 %	339,31	288,41	443.478,17	0,00	4.866,38	49.986,74	49,99 %	6.360.358,66	65.332.669,18	6.360.358,66	6.360.358,66	0,00
15/07/2005	2,38800 %	366,25	311,31	478.688,75	0,00	5.821,39	54.853,12	54,85 %	7.608.556,73	71.693.027,84	7.608.556,73	7.608.556,73	0,00
15/04/2005	2,39400 %	401,27	341,08	524.459,89	0,00	7.894,49	60.674,51	60,67 %	10.318.098,43	79.301.584,57	10.318.098,43	10.318.098,43	0,00
17/01/2005	2,39800 %	465,84	395,96	608.852,88	0,00	5.829,71	68.569,00	68,57 %	7.619.430,97	89.619.683,00	7.619.430,97	7.619.430,97	0,00
15/10/2004	2,36500 %	483,47	410,95	631.895,29	0,00	5.595,00	74.398,71	74,40 %	7.312.665,00	97.239.113,97	7.312.665,00	7.312.665,00	0,00
15/07/2004	2,28800 %	507,13	431,06	662.818,91	0,00	7.691,89	79.993,71	79,99 %	10.053.300,23	104.551.778,97	10.053.300,23	10.053.300,23	0,00
15/04/2004	2,34200 %	554,33	471,18	724.509,31	0,00	5.949,60	87.685,60	87,69 %	7.776.127,20	114.605.079,20	7.776.127,20	7.776.127,20	0,00
15/01/2004	2,40300 %	507,30	431,21	663.041,10	0,00	6.364,80	93.635,20	93,64 %	8.318.793,60	122.381.206,40	8.318.793,60	8.318.793,60	0,00
31/10/2003							100.000,00			130.700.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 68														
Código ISIN / ISIN Code: ES0316873027														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/10/2009	1,64600 %	420,64	344,92											
15/07/2009	2,09500 %	529,57	434,25	36.010,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2009	3,26200 %	815,50	668,71	55.454,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2009	5,96800 %	1.525,16	1.250,63	103.710,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2008	5,61300 %	1.434,43	1.176,23	97.541,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2008	5,39700 %	1.364,24	1.118,68	92.768,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2008	5,22600 %	1.321,02	1.083,24	89.829,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2008	5,39900 %	1.379,74	1.131,39	93.822,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2007	4,85900 %	1.228,25	1.007,17	83.521,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2007	4,61800 %	1.167,33	957,21	79.378,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2007	4,40700 %	1.113,99	913,47	75.751,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2007	4,13700 %	1.045,74	857,51	71.110,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/10/2006	3,74000 %	945,39	803,58	64.286,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/07/2006	3,41200 %	853,00	725,05	58.004,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/04/2006	3,16400 %	808,58	687,29	54.983,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/01/2006	2,83500 %	716,63	609,14	48.730,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2005	2,76900 %	723,02	614,57	49.165,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2005	2,78800 %	704,74	599,03	47.922,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2005	2,79400 %	682,98	580,53	46.442,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2005	2,79800 %	730,59	621,00	49.680,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2004	2,76500 %	706,61	600,62	48.049,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2004	2,68800 %	679,47	577,55	46.203,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2004	2,74200 %	693,12	589,15	47.132,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2004	2,80300 %	591,74	502,98	40.238,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/10/2003							100.000,00			6.800.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 112														
Código ISIN / ISIN Code: ES0316873035														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
15/10/2009	2,64600 %	676,20	554,48											
15/07/2009	3,09500 %	782,35	641,53	87.623,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2009	4,26200 %	1.065,50	873,71	119.336,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2009	6,96800 %	1.780,71	1.460,18	199.439,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2008	6,61300 %	1.689,99	1.385,79	189.278,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2008	6,39700 %	1.617,02	1.325,96	181.106,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2008	6,22600 %	1.573,79	1.290,51	176.264,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2008	6,39900 %	1.635,30	1.340,95	183.153,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2007	5,85900 %	1.481,03	1.214,44	165.875,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2007	5,61800 %	1.420,11	1.164,49	159.052,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2007	5,40700 %	1.366,77	1.120,75	153.078,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2007	5,13700 %	1.298,52	1.064,79	145.434,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/10/2006	4,74000 %	1.198,17	1.018,44	134.195,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/07/2006	4,41200 %	1.103,00	937,55	123.536,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/04/2006	4,16400 %	1.064,13	904,51	119.182,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/01/2006	3,83500 %	969,40	823,99	108.572,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2005	3,76900 %	984,13	836,51	110.222,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2005	3,78800 %	957,52	813,89	107.242,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2005	3,79400 %	927,42	788,31	103.871,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2005	3,79800 %	991,70	842,95	111.070,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2004	3,76500 %	962,17	817,84	107.763,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2004	3,68800 %	932,24	792,40	104.410,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2004	3,74200 %	945,89	804,01	105.939,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2004	3,80300 %	802,86	682,43	89.920,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/10/2003							100.000,00			11.200.000,00				

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/09/2009****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada****Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	1.97	2.00	2.25	2.50	2.75	3.00	3.25
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	21.26	21.53	23.90	26.20	28.44	30.62	32.73
BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS (ISIN : ES0316873001)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	0.98	0.52	0.52	0.49	0.47	0.46	0.44	0.43
	Amortización Final / Final maturity	15/04/2011	15/07/2010	15/07/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/04/2010
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	0.78	0.51	0.51	0.49	0.47	0.46	0.44	0.39
	Amortización Final / Final maturity	15/07/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/01/2010
BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS (ISIN : ES0316873019)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	0.98	0.52	0.52	0.49	0.47	0.46	0.44	0.43
	Amortización Final / Final maturity	15/04/2011	15/07/2010	15/07/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/04/2010
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	0.78	0.51	0.51	0.49	0.47	0.46	0.44	0.39
	Amortización Final / Final maturity	15/07/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/01/2010
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0316873027)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	2.69	1.34	1.33	1.25	1.19	1.13	1.07	1.02
	Amortización Final / Final maturity	15/01/2013	15/04/2011	15/04/2011	15/04/2011	17/01/2011	17/01/2011	17/01/2011	15/10/2010
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	1.01	0.76	0.76	0.76	0.76	0.76	0.76	0.51
	Amortización Final / Final maturity	15/07/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/01/2010
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0316873035)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	7.24	2.72	2.70	2.56	2.44	2.32	2.23	2.14
	Amortización Final / Final maturity	16/10/2023	15/07/2013	15/07/2013	15/04/2013	15/01/2013	15/10/2012	15/10/2012	16/07/2012
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	1.01	0.76	0.76	0.76	0.76	0.76	0.76	0.51
	Amortización Final / Final maturity	15/07/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/04/2010	15/01/2010

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.