



**AHORRO Y  
TITULIZACIÓN**  
S . G . F . T . , S . A .

C/ Alcalá, 18-2ª  
28014 Madrid  
Tel: 91 531 13 87\*  
Fax 91 522 32 73

Madrid, 16 de marzo de 2005

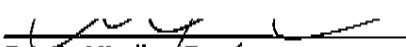
Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Génova Hipotecario I, adjunto remitimos la información correspondiente al periodo 15 de diciembre 2004 a 15 de marzo de 2005, que incluye:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo

- Morosidad Actual de la Cartera de Participaciones Hipotecarias
- Distribución de la Cartera por Índice de Referencia
- Distribución de la Cartera de por Área Geográfica

- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

  
D. Luis Miralles García  
Director General  
Ahorro y Titulización S.G.F.T.;S.A.



*I. AyT Génova Hipotecario I FTH: Datos generales sobre el Fondo.*

Fecha Constitución del Fondo	9 de diciembre de 2002
Fecha Emisión Bonos	12 de diciembre de 2002
Fecha Vencimiento Final	15 de marzo de 2035
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidades Directoras	Barclays Bank, S.A.
Entidad Cedente	Barclays Bank, S.A.
Entidad Aseguradora	Barclays Bank, S.A.
Agente de Pagos	Barclays Bank, S.A.
Negociación Mercado	AIAF
Agencias de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A. Standard & Poor's España, S.A.



*II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA*

**SERIE A**

Código ISIN: <b>ES0361003009</b>	Calificación: AAA ( Standard & Poor's ) / Aaa (Moody's)	
<b>NOMINAL EN CIRCULACIÓN</b>	<b>Unitario</b>	<b>Total</b>
Origen	100.000,00	727.500.000,00
Actual	74.842,78	544.481.224,50
% Actual/ Origen	74,84 %	74,84 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 15 de MARZO de 2005</u></b>		
Intereses devengados y pagados	473,45	3.444.348,75
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	3.283,52	23.887.608,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	5,02 años	

**SERIE B**

Código ISIN: <b>ES0361003017</b>	Calificación: A ( Standard & Poor's ) / A2 (Moody's)	
<b>NOMINAL EN CIRCULACIÓN</b>	<b>Unitario</b>	<b>Total</b>
Origen	100.000,00	22.500.000,00
Actual	100.000,00	22.500.000,00
% Actual/ Origen	100 %	100 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 15 de MARZO de 2005</u></b>		
Intereses devengados y pagados	668,50	150.412,50
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	6,91 años	



III. Valores adquiridos por el Fondo\*:

Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias	566.980.986,33
Intereses vencidos en el trimestre	3.803.119,28
Intereses cobrados en el trimestre	4.080.568,12
Tasa Amortización Anticipada del período anualizada	11,51 %
Tipo Medio Activos	2,72 %
Vida Media Activos	19,16 años

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	%sobre Saldo Vivo PH´s
68.661,49	0,012 %
Total Fallidos	%sobre Saldo Vivo PH´s
0,00	0,00 %

- Distribución de la Cartera por Índice de Referencia

<b>Índice Referencia</b>	<b>Saldo Vivo PH</b>
Euribor año	566.980.986,33

\*Información de los activos a 11 de marzo de 2005



- Distribución de la Cartera por área geográfica

PROVINCIA	SALDO VIVO	%
A Coruña	12.529.712,88€	2,21%
Alava	4.734.060,73€	0,83%
Alicante	9.971.557,70€	1,76%
Almería	84.034,41€	0,01%
Asturias	7.595.198,99€	1,34%
Baleares	19.511.348,55€	3,44%
Barcelona	80.361.532,28€	14,17%
Burgos	82.255,90€	0,01%
Cáceres	168.442,74€	0,03%
Cádiz	5.503.349,61€	0,97%
Cantabria	8.855.366,61€	1,56%
Castellón	318.703,53€	0,06%
Córdoba	4.939.576,35€	0,87%
Cuenca	37.363,27€	0,01%
Girona	148.218,62€	0,03%
Granada	13.934.849,86€	2,46%
Guadalajara	649.037,81€	0,11%
Guipúzcoa	5.611.395,98€	0,99%
Jaén	109.667,27€	0,02%
La Rioja	2.450.132,68€	0,43%
Las Palmas	18.711.166,36€	3,30%
León	4.719.721,36€	0,83%
Lleida	97.060,36€	0,02%
Lugo	65.804,86€	0,01%
Madrid	228.790.649,75€	40,35%
Málaga	15.740.405,67€	2,78%
Melilla	110.941,56€	0,02%
Murcia	6.814.436,31€	1,20%
Navarra	8.189.121,04€	1,44%
Ourense	3.208.426,35€	0,57%
Palencia	262.488,46€	0,05%
Pontevedra	4.497.792,82€	0,79%
Salamanca	3.857.225,81€	0,68%
Segovia	154.205,25€	0,03%
Sevilla	19.616.203,49€	3,46%
Tarragona	400.910,41€	0,07%
Tenerife	12.048.533,67€	2,13%
Toledo	244.007,08€	0,04%
Valencia	18.313.289,50€	3,23%
Valladolid	8.096.385,98€	1,43%
Vizcaya	16.001.404,15€	2,82%
Zamora	2.716.334,05€	0,48%
Zaragoza	16.728.666,27€	2,95%
<b>TOTALES</b>	<b>566.980.986,33€</b>	<b>100,00%</b>

\*Información de los activos a 11 de marzo de 2005

IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:

Intereses disponibles	4.080.568,12
Principal disponible	23.887.620,22
Fondo de Reserva	12.375.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>40.343.188,34</b>
<b>Aplicación del Orden de Prelación de Pagos</b>	
Gastos periódicos del Fondo	37.369,28
Pago Cantidad del Swap	118.710,24
Pago Intereses Bonos A	3.444.348,75
Pago Intereses Bonos B	150.412,50
Amortización de la serie A	23.887.608,00
Amortización de la serie B	0
Dotación Fondo de Reserva	12.375.000,00
Intereses del Préstamo Subordinado	87.175,09
Amortización Préstamo Subordinado	55.042,36
Comisión Gestión	14.569,36
Margen de Intermediación Financiera	172.952,76
<b>TOTAL</b>	<b>40.343.188,34</b>

\*Información de los activos a 11 de marzo de 2005