

**TDA CAM 3 - Fondo de Titulización de Activos****LIQUIDACION DEL PERIODO 28/07/08 - 27/10/08**

	Euros
<b>I. Situación al 28/07/08:</b>	<b>14.413.509,36</b>
Saldo inicial Cta. Reinversión	14.413.509,36
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>25.001.981,77</b>
<b>Principal:</b>	
Según calendario hasta 30/09/08:	9.877.811,25
Amort. Anticipada hasta 31/08/08:	5.200.883,88
Amort. Anticipada último mes:	2.023.687,30
<b>Intereses:</b>	<b>7.874.799,45</b>
<b>Avance técnico neto (1):</b>	<b>24.799,89</b>
Principal:	18.161,83
Intereses:	6.638,06
<b>III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):</b>	<b>39.415.491,13</b>
<b>IV. Total intereses de la reinversión:</b>	<b>322.866,11</b>
Intereses de la Cta. De Reinversión	309.078,85
Intereses Cta. I.C.O.	13.787,26
<b>V. Recursos disponibles ( III + IV ):</b>	<b>39.738.357,24</b>
<b>VI. Varios:</b>	<b>37.207,02</b>
Gestora	29.415,69
Agente de Pagos	7.617,33
Iberclear	174,00
<b>VII. Liquidación SWAP:</b>	<b>280.059,74</b>
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	7.874.799,45
Cantidad a Pagar por la Parte B (Cedente):	8.154.859,19
<b>VIII. Pago a los Bonos:</b>	<b>25.699.176,96</b>
<b>Bonos A:</b>	
Intereses correspondientes al 27/10/08:	6.850.465,92
Retenciones practicadas a los bonos:	-1.233.039,36
Amortización correspondiente al 27/10/08:	18.436.444,80
<b>Bonos B:</b>	
Intereses correspondientes al 27/10/08:	412.266,24
Retenciones practicadas a los bonos:	-74.208,96
Amortización correspondiente al 27/10/08:	0,00
<b>Reinversión o devolución de las retenciones (2):</b>	<b>1.307.248,32</b>
<b>IX. Saldo disponible ( V - VI + VII - VIII ):</b>	<b>14.282.033,00</b>
<b>Distribución del saldo disponible:</b>	
Fondo de Reserva previo 28/07/08:	11.013.383,04
Aportación al Fondo de Reserva	-368.728,90
Otros recursos disponibles	2.006.575,17
Intereses préstamo subordinado G.I. pagados	684,10
Amortización préstamo subordinado G.I.	23.685,70
Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada	166.006,25
Amortización Préstamo Participativo	368.728,90
<b>Remuneración Variable Prést. Participativo</b>	<b>1.071.698,74</b>
<b>Fondo de Reserva 27/10/08:</b>	<b>10.644.654,14</b>

**(1) Avance técnico solicitado:**

Trimestre anterior	178.897,87
Trimestre actual	203.697,76

**(2) Hasta el 20/11/08**

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.

**Nº: 6312/08**

Titulización de Activos, SGFT, S.A.  
Orense, 69  
28020 Madrid  
Tel.: 917020808  
http://www.tda-sgft.com  
TDACAM3liq.trimOct08

## TDA CAM 3

Fondo de Titulización de Activos

## INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 27 de Octubre de 2008

Importes en euros

I. BONOS A ES0377990009	Sobre 11712 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (22/01/04):	1.171.200.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	521.869.152,00 €	44.558,50 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	6.850.465,92 €	584,91 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	18.436.444,80 €	1.574,15 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	503.432.707,20 €	42.984,35 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	42,984350%	42,984350%

II. BONOS B ES0377990017	Sobre 288 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (22/01/04):	28.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	28.800.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	412.266,24 €	1.431,48 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	28.800.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

III. EL FONDO	Importes en euros
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/09/08:	531.991.163,34 €
a) No Fallidas:	530.225.736,39 €
b) Fallidas:	1.765.426,95 €
2. Amortización del período 30/06/08 a 30/09/08:	17.102.382,43 €
a) Según calendario:	9.877.811,25 €
b) Amortización anticipada hasta 31/08/08:	5.200.883,88 €
c) Amortización anticipada del 31/08/08 a 30/09/08:	2.023.687,30 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):	
a) Ultimo año:	6,68%
b) Ultimo semestre:	6,29%
c) Ultimo trimestre:	5,18%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,65%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,10%
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,35%
7. Nivel de Impago (2)	0,37%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



Nº: 6313/08

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDACAM3\Infoinver.trim\Oct08

**TDA CAM 3, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**
**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 28/07/08-27/10/08**
**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	16 de enero de 2004
Fecha Emisión BTH	16 de enero de 2004
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	26 de octubre de 2015
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias	Caja de Ahorros del Mediterráneo
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service/ Fitch Ibcá
Calificación	Bonos A: Aaa (M)/ AAA (F) Bonos B: A2 (Moody's) / A (Fitch)

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

Nombre	Bonos de Titulización TDA CAM 3
<b>Serie A:</b>	
Código ISIN	ES 0377990009
Nominal en circulación total (inicial)	1.171.200.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	503.432.707,20 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	42.984,35 Euros
<b>Serie B:</b>	
Código ISIN	ES 0377990017
Nominal en circulación total (inicial)	28.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	28.800.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

**III. INFORMACION INCLUIDA**

* Liquidación del Período:28/07/08-27/10/08
* Flujos de Caja del Período:28/07/08-27/10/08
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 27 de Octubre de 2008

**TDA CAM 3****Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 28/07/08 - 27/10/08**

	Euros	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>		
Amortización Bonos Titulización Hip.		18.436.444,80
Amortización Participaciones Hip.	17.102.382,43	
Amortización Ptmos. Subordinados		392.414,60
<b>II. INTERESES</b>		
Intereses pagados a los BTH		7.262.732,16
Intereses recibidos de las PHs	7.874.799,45	
Intereses Ptmos. Subordinados		166.690,35
Intereses Inversiones Temporales	322.866,11	
Avance Técnico Neto	24.799,89	
<b>III. GASTOS</b>		
Comisiones Periódicas:		37.207,02
- Gestora		29.415,69
- Agente de Pagos		7.617,33
- Iberclear		174,00
Neto SWAP	280.059,74	
Remuneración Variable Préstamo Participativo		1.071.698,74
<b>Total Ingresos/Pagos</b>	<b>25.604.907,62</b>	<b>27.367.187,67</b>
Saldo inicial 28/07/08	14.413.509,36	
A Inversiones Temporales		12.651.229,31
<b>Total</b>	<b>40.018.416,98</b>	<b>40.018.416,98</b>
Retenciones practicadas el 27/10/08	1.307.248,32	
A Inv.Temporales hasta el 20/11/08		1.307.248,32

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 6319/08**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDACAM 3\fluj.trim\Oct08