

**TDA 30 - Fondo de Titulización de Activos**

LIQUIDACION DEL PERIODO 28/06/2010-28/09/2010

|  | BANCA MARCH          |
|--|----------------------|
| <b>I. Situación al 28/06/10:</b>                       | <b>7.458.809,77</b>  |
| Fondo de Reserva                                       | 7.458.809,77         |
| <b>II. Fondos recibidos del emisor</b>                 | <b>6.675.862,31</b>  |
| <b>Principal:</b>                                      | 4.674.991,45         |
| Según calendario hasta 31/08/10:                       | 2.760.347,47         |
| Amort. Anticipada hasta 31/08/10:                      | 1.914.643,98         |
| <b>Intereses:</b>                                      | 2.026.476,06         |
| <b>Avance técnico neto:</b>                            | -25.605,20           |
| <b>III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):</b> | <b>14.134.672,08</b> |
| <b>IV. Total intereses de la reinversión:</b>          | <b>27.307,26</b>     |
| Intereses de la Cta. De Tesorería                      | 182,38               |
| Intereses de la Cta. De Reinversión                    | 27.124,88            |
| <b>V. Recursos disponibles (III + IV):</b>             | <b>14.161.979,34</b> |
| <b>VI. Gastos:</b>                                     | <b>17.161,69</b>     |
| <b>VII. Liquidación del Swap</b>                       | <b>-753.500,07</b>   |
| Cantidad a Pagar por la Parte B (Fondo):               | 2.026.476,06         |
| Cantidad a Pagar por la Parte A (Credit Agricole CIB): | 1.272.975,99         |
| <b>VIII. Pago a los Bonos:</b>                         | <b>6.322.058,02</b>  |
| <b>Bonos A:</b>  |                      |
| Intereses correspondientes al 28/09/10:                | 778.768,86           |
| Retenciones practicadas a los bonos:                   | 147.974,46           |
| Amortización correspondiente al 28/09/10:              | 5.469.628,44         |
| <b>Bonos B:</b>  |                      |
| Intereses correspondientes al 28/09/10:                | 33.553,52            |
| Retenciones practicadas a los bonos:                   | 6.375,60             |
| Amortización correspondiente al 28/09/10:              | 0,00                 |
| <b>Bonos C:</b>  |                      |
| Intereses correspondientes al 28/09/10:                | 40.107,20            |
| Retenciones practicadas a los bonos:                   | 7.620,20             |
| Amortización correspondiente al 28/09/10:              | 0,00                 |
| <b>Bonos D:</b>  |                      |
| Intereses correspondientes al 28/09/10:                | 88.893,74            |
| Intereses pagados correspondientes al 28/09/10:        | 0,00                 |
| Retenciones practicadas a los bonos:                   | 0,00                 |
| Intereses impagados correspondientes al 28/09/10:      | 446.012,76           |
| Amortización correspondiente al 28/09/10:              | 0,00                 |
| <b>Reinversión de las retenciones (1):</b>             | -161.970,26          |
| <b>IX. Saldo disponible ( V - VI + VII - VIII):</b>    | <b>7.069.259,56</b>  |
| <b>Distribución del saldo disponible:</b>              |                      |
| Fondo de Reserva previo(28/06/10):                     | 7.458.809,77         |
| Aportación al Fondo de Reserva                         | -389.550,21          |
| Intereses pagados Préstamo Gastos Iniciales            | 0,00                 |
| Amortización Préstamo Gastos Iniciales                 | 0,00                 |
| <b>Margen de Intermediación Financiera</b>             | <b>0,00</b>          |
| <b>Fondo de Reserva (28/09/10):</b>                    | <b>7.069.259,56</b>  |

(1) Hasta el 20/10/10

Destinatarios: CNMV; AIAF.



**Nº: 7018/10**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.  
 Orense, 69  
 28020 Madrid  
 Tel.:917020808  
<http://www.tda-sgft.com>  
 TDA30/Iq.trim/Sep10

## TDA 30, FTA

**INFORMACION A LOS INVERSORES**  
FECHA DE PAGO: 28 de Septiembre de 2010

| Importes en euros   |                   |                  |
|---|-------------------|------------------|
| I. BONOS A ES0377844008                                   | Sobre 3642 bonos  | Por Bono         |
| 1. Saldo inicial (18/03/08):                              | 364.200.000,00 €  | 100.000,00 €     |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 292.454.712,36 €  | 80.300,58 €      |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 778.768,86 €      | 213,83 €         |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 5.469.628,44 €    | 1.501,82 €       |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 286.985.083,92 €  | 78.798,76 €      |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 78,798760%        | 78,798760%       |
| II. BONOS B ES0377844016                                  | Sobre 88 bonos    | Por Bono         |
| 1. Saldo inicial (18/03/08):                              | 8.800.000,00 €    | 100.000,00 €     |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 8.800.000,00 €    | 100.000,00 €     |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 33.553,52 €       | 381,29 €         |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 0,00 €            | 0,00 €           |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 8.800.000,00 €    | 100.000,00 €     |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 100,000000%       | 100,000000%      |
| III. BONOS C ES0377844024                                 | Sobre 70 bonos    | Por Bono         |
| 1. Saldo inicial (18/03/08):                              | 7.000.000,00 €    | 100.000,00 €     |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 7.000.000,00 €    | 100.000,00 €     |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 40.107,20 €       | 572,96 €         |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 0,00 €            | 0,00 €           |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 7.000.000,00 €    | 100.000,00 €     |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 100,000000%       | 100,000000%      |
| IV. BONOS D ES0377844032                                  | Sobre 82 bonos    | Por Bono         |
| 1. Saldo inicial (18/03/08):                              | 8.200.000,00 €    | 100.000,00 €     |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 8.200.000,00 €    | 100.000,00 €     |
| 3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago:            | 88.893,74 €       | 1.084,07 €       |
| 4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago:               | 0,00 €            | 0,00 €           |
| 5. Intereses debidos en esta Fecha de Pago:               | 446.012,76 €      | 5.439,18 €       |
| 6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 0,00 €            | 0,00 €           |
| 7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 8.200.000,00 €    | 100.000,00 €     |
| 8. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 100,000000%       | 100,000000%      |
| VI. EL FONDO  | Importes en euros |                  |
| 1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/08/10:      |                   | 306.570.836,46 € |
| a) No Fallidas:   |                   | 302.785.099,99 € |
| b) Fallidas:  |                   | 3.785.736,47 €   |
| 2. Amortización del período 31/05/10 a 31/08/10:          |                   | 4.674.991,45 €   |
| a) Según calendario:                                      |                   | 2.760.347,47 €   |
| b) Amortización anticipada hasta 31/08/10:                |                   | 1.914.643,98 €   |
| 3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):          |                   |                  |
| a) Último año:  |                   | 4,84%            |
| b) Último semestre:                                       |                   | 4,27%            |
| c) Último trimestre:                                      |                   | 2,46%            |
| 4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:                |                   | 2,14%            |
| 5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:               |                   | 0,14%            |
| 6. Porcentaje de fallidos (1):                            |                   | 1,31%            |
| 7. Nivel de Impago(2):                                    |                   | 0,74%            |

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Emisores; Agente de Pagos; CNMV; AIAF.



**Nº: 7019/10**

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA30\Infoinver.trim\Sep10

**TDA 30 , FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL PERÍ ODO: 28/06/10-28/09/10**

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

|   |  |
|---|--|
| Fecha de Constitución del Fondo   | 12 de marzo de 2008  |
| Fecha Emisión BTH   | 12 de marzo de 2008  |
| Fecha Final Amortización BTH (teórica) (12% TAA)                                | 28 de diciembre de 2022  |
| Sociedad Gestora  | Titulización de Activos, SGFT,S.A.                                     |
| Emisores Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca | Banca March  |
| Agente de Pagos   | Banco Santander  |
| Negociación Mercado   | Mercado AIAF   |
| Agencia de Calificación   | Moody´s Investors  |
| Calificación  | Bonos A: Aaa(M)<br>Bonos B: A1(M)<br>Bonos C: Baa2(M)<br>Bonos D: C(M) |

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

| Nombre                                    | Bonos de Titulización TDA 30, F.T.A. |
|---|--------------------------------------|
| Serie A:                                  |                                      |
| Código ISIN                               | ES0377844008                         |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 364.200.000,00 Euros                 |
| Nominal en circulación total (actual)     | 286.985.083,92 Euros                 |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros                     |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 78.798,76 Euros                      |
| Serie B:                                  |                                      |
| Código ISIN                               | ES0377844016                         |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 8.800.000,00 Euros                   |
| Nominal en circulación total (actual)     | 8.800.000,00 Euros                   |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros                     |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 100.000,00 Euros                     |

| <b>II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)</b> |   |
|--|---|
| <b>Nombre</b>                                    | <b>Bonos de Titulización TDA 30, F.T.A.</b> |
| Serie C:   |   |
| Código ISIN                                      | ES0377844024                                |
| Nominal en circulación total (inicial)           | 7.000.000,00 Euros                          |
| Nominal en circulación total (actual)            | 7.000.000,00 Euros                          |
| Nominal en circulación unitario (inicial)        | 100.000,00 Euros                            |
| Nominal en circulación unitario (actual)         | 100.000,00 Euros                            |
| Serie D:   |   |
| Código ISIN                                      | ES0377844032                                |
| Nominal en circulación total (inicial)           | 8.200.000,00 Euros                          |
| Nominal en circulación total (actual)            | 8.200.000,00 Euros                          |
| Nominal en circulación unitario (inicial)        | 100.000,00 Euros                            |
| Nominal en circulación unitario (actual)         | 100.000,00 Euros                            |

| <b>III. INFORMACION INCLUIDA</b>  |
|---|
| * Liquidación del Período:28/06/10-28/09/10                             |
| * Flujos de Caja del Período:28/06/10-28/09/10                          |
| * Información a los inversores. Fecha de Pago: 28 de Septiembre de 2010 |

**TDA 30, FTA****Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 28/06/10 - 28/09/10**

| <b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>                                      | <b>Euros</b>                |                             |
|---|-----------------------------|-----------------------------|
|   | <u>Ingresos</u>             | <u>Pagos</u>                |
| Amortización Bonos Titulización Hip.                                      |                             | 5.469.628,44                |
| Amortización Participaciones Hip.   | 4.674.991,45                |                             |
| Amortización Préstamo Subordinados  |                             | 0,00                        |
| <b>II. INTERESES</b>  |                             |                             |
| Intereses pagados a los BTH   |                             | 852.429,58                  |
| Intereses recibidos de las PHs  | 2.026.476,06                |                             |
| Intereses Ptmo. Subordinado   |                             | 0,00                        |
| Intereses Inversiones Temporales  | 27.307,26                   |                             |
| Neto Swap a favor de la contraparte                                       |                             | 753.500,07                  |
| Avance Técnico neto   |                             | 25.605,20                   |
| <b>III. GASTOS</b>  |                             |                             |
| Comisiones Periódicas:  |                             | 17.161,69                   |
| <b>Remuneración variable del Préstamo Participativo</b>                   |                             | <b>0,00</b>                 |
| <b>Total Ingresos/Pagos</b>   | <b><u>6.728.774,77</u></b>  | <b><u>7.118.324,98</u></b>  |
| Saldo inicial 28/06/10  | 7.458.809,77                |                             |
| A Inversiones Temporales  |                             | 7.069.259,56                |
| <b>Total</b>  | <b><u>14.187.584,54</u></b> | <b><u>14.187.584,54</u></b> |
| Retenciones practicadas el 28/09/10<br>A Inv.Temporales hasta el 20/10/10 | 161.970,26                  | 161.970,26                  |

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 7026/10**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA 30fluj.trim1Sep10