

**MADRID ACTIVOS CORPORATIVOS V, FTA**  
**PAGO DE CUPÓN DEL 21 DE ENERO DE 2013**  
**(INFORMACIÓN CUPÓN Y NUEVO TIPO DE INTERÉS)**

**En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo del Fondo de Titulización de Activos Madrid Activos Corporativos V, FTA, verificado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores el día [ \_\_\_\_\_ ], y formalizado mediante escritura pública otorgada el día 22 de Julio de 2011, se pone en conocimiento de los tenedores de los Bonos, la siguiente información**

| CONCEPTO   | Bonos del Tramo A |
|--|-------------------|
| 1. Intereses Brutos por Bono entre el 22 de octubre de 2012 (incluido) y el 21 de enero de 2013 (excluido):  | 115,26 €          |
| 2. Intereses Netos por Bono entre el 22 de octubre de 2012 (incluido) y el 21 de enero de 2013 (excluido):   | 91,06 €           |
| 3. Amortización por Bono entre el 22 de octubre de 2012 (incluido) y el 21 de enero de 2013 (excluido):  | 3.472,90 €        |
| 4. Tasa anual de amortización anticipada real de los Préstamos, a la Fecha de Determinación:   | 5,92 %            |
| 5. Vida residual media de los Bonos estimada con la hipótesis de mantenimiento de la tasa real de amortización anticipada, descrita en el apartado anterior:   | 1,06 años         |
| 6. Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada Tramo, después de la amortización a liquidar en la Fecha de Pago:   | 34.367,26 €       |
| 7. Porcentaje que el Saldo de Principal Pendiente de Pago representa sobre el importe nominal inicial de cada Bono:  | 68,73 %           |
| 8. Cantidades de intereses y de amortización devengadas por los Bonos y no satisfechas, por insuficiencia de Fondos Disponibles, de conformidad con las reglas de prelación de pagos previstas en el Folleto Informativo:  | 0,00 €            |
| 9. Tipos de intereses nominales resultantes para cada Tramo de Bonos, para el Periodo de Devengo de Intereses comprendido entre el 21 de enero de 2013 (incluido) y el 22 de abril de 2013 (excluido), según los criterios contenidos en el Folleto Informativo: | 1,204 %           |