

CEDULAS TDA 4 - Fondo de Titulización de Activos

LIQUIDACION DEL PERIODO 16/06/04 - 16/06/05

TOTAL	Euros
I. Situación al 16/06/04:	41.547.239,75
Saldo inicial Cta. Tesorería (Fondo de Reserva)	41.325.001,00
Resto Préstamo Gastos Iniciales Cuenta Tesorería	222.238,75
II. Fondos recibidos del emisor	54.510.000,00
Principal:	0,00
Intereses:	54.510.000,00
III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):	96.057.239,75
IV. Total intereses de la reinversión:	988.803,50
Intereses de la Cta. De Tesorería	988.803,50
V. Recursos disponibles (III + IV):	97.046.043,25
VI. Varios:	4.955,52
Auditoría	4.955,52
VII. Pago a los Bonos:	54.375.000,00
Intereses correspondientes al 16/06/05:	54.375.000,00
Retenciones practicadas a los bonos:	8.156.250,00
Amortización correspondiente al 16/06/05:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	-8.156.250,00
VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):	42.666.087,73
Distribución del saldo disponible:	
Otros recursos disponibles	41.325.001,00
Intereses préstamo subordinado pagados	1.098.171,72
Amortización préstamo subordinado	0,00
Devengo de la Remuneración Variable Préstamo Participativo (2)	242.915,01

(1) Reinvertido hasta el 20/07/05

(2) La RVPP transferida a los Emisores en el Vencimiento del Fondo

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencias de Calificación.



Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CEDULAS TDA4\Liq. anu\Jun05

TdA
N.º **1472/05**

CEDULAS TDA 4

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES
FECHA DE PAGO: 16 de Junio de 2005

I. BONOS	Importes en euros	
	Sobre 15.000 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (16/06/04):	1.500.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	1.500.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	54.375.000,00 €	3.625,00 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	1.500.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

II. EL FONDO	Importes en euros
1. Saldo de cédulas hipotecarias a 14/06/05:	1.500.000.000,00 €
2. Amortización del período 16/06/04 a 16/06/05:	0,00 €
3. Intereses del período 16/06/04 a 14/06/05:	54.510.000,00 €

TdA
N.º **1473/05**

Titulización de Activos, (SGFT),S.A.
Orense, 69
28020 Madrid
Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

Destinatarios: Emisores; Agente de Pagos; CNMV; AIAF; Agencias de Calificación.

CEDULAS TDA4\Infoinver.anu\Jun05

CÉDULAS TDA4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL PERIODO: 16/06/04-16/06/05

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	3 junio 2004
Fecha Emisión BTH	3 junio 2004
Fecha Final Amortización BTH	16/06/2009
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisores Cédulas Hipotecarias	Banco Gallego, Ipar Kutxa Rural, Caixa Sabadell, Caja España, Caixa Penedés, Caixa Terrasa, Sa Nostra, Caja Madrid, Caja Castilla La Mancha, Unicaja.
Agente de Pagos	Caja Madrid
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service/ Fitch Ibcá/ Standard & Poor's
Calificación	Bonos: Aaa (Moody's)/ AAA (Fitch) /AAA (S&P)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización CÉDULAS TDA 4
Código ISIN	ES0317044008
Nominal en circulación total (inicial)	1.500.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	1.500.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

* Liquidación del Período 16/06/04-16/06/05

* Flujos de Caja del Período 16/06/04-16/06/05

* Información a los inversores. Fecha de Pago: 16 de Junio de 2005

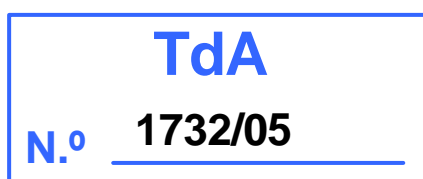
CEDULAS TDA 4

Fondo de Titulización de Activos

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO:16/06/04 - 16/06/05

	Euros	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
I. INVERSIONES/FINANCIACIONES		
Amortización Bonos		0,00
Amortización Cédulas Hipotecarias	0,00	
Amortización Ptmos. Subordinados		0,00
Resto Préstamo Gastos Iniciales	222.238,75	
II. INTERESES		
Intereses pagados a los Bonos		54.375.000,00
Intereses recibidos de las Cédulas	54.510.000,00	
Intereses Ptmo. Subordinado		1.098.171,72
Intereses Inversiones Temporales	988.803,50	
III. GASTOS		
Auditoría		4.955,52
Total Ingresos/Pagos	55.721.042,25	55.478.127,24
Saldo inicial 16/06/04	41.325.001,00	
A Inversiones Temporales		41.567.916,01
Total	97.046.043,25	97.046.043,25
Retenciones practicadas el 16/06/05	-8.156.250,00	
A Inv.Temporales hasta el 20/07/05		-8.156.250,00

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CEDULAS TDA 4fluj.anuJun05