

BZ HIPOTECARIO 2
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA
Bonos emisión 4 de mayo de 2000

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0369069002)	Bonos Serie B (ES0369069010)
1. A partir del día 17 de mayo de 2004 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 17.02.2004 (incluido) y el 17.05.2004 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:		
• Intereses brutos:	255,04 euros	542,09 euros
Retención fiscal (15%):	38,26 euros	81,31 euros
Intereses netos:	216,78 euros	460,78 euros
• Amortización de Principal:	2.944,08 euros	5.696,98 euros
Entidad Pagadora:	Banco Zaragozano, S.A.	
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):		
	40.708,59 euros	78.773,73 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 euros):	40,7086 %	78,7737%
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos (Déficit de Amortización):		
	0 euros	
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos tres meses naturales:		
	14,1919 %	
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:		
• Vida media:	2,94 años	3,14 años
• Vida total:	5,51 años	5,51 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 17.05.2004 (incluido) hasta el 17.08.2004 (excluido):		
	2,363 %	2,593 %
• Intereses brutos:	245,83 euros	522,00 euros
Retención fiscal (15%):	36,87 euros	78,30 euros
Intereses netos:	208,96 euros	443,70 euros
• Fecha de Pago:	17.08.2004	

Madrid, 13 de mayo de 2004
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General