

## TDA CAM 5

### INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2006: INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF DECEMBER 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:  
The Sociedad Gestora provides the following information:

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/12/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/12/06:</i>	<b>1.697.528.322,47 Euros</b>
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 31/12/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 31/12/06:</i>	<b>1.676.223.407,32 Euros</b>
* Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de DICIEMBRE: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of DECEMBER :</i>	<b>11,53 %</b>
* TAA (12 meses)\ CPR (12 months):	<b>10,89 %</b>
* Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i>	<b>4,20 %</b>
* Vencimiento residual medio/ <i>Weighted average maturity:</i>	<b>24,38</b>
* Vida Media bonos (TAA 12,50%) / Average Life of bonds (CPR 12,50%)	
- Bonos A / <i>Bonds A:</i>	<b>5,01</b>
- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	<b>12,76</b>

<sup>(1)</sup> Tasa Anualizada

<sup>(1)</sup> Annualized Rate