

TDA CAM 1 - Fondo de Titulización de Activos

LIQUIDACION DEL PERIODO 24/09/12 - 24/12/12

	Euros
	CAM
I. Situación al 24/09/12:	11.042.090,07
Saldo inicial Cta. Reinversión	11.042.090,07
II. Fondos recibidos del emisor	10.308.526,91
Principal:	
Según calendario hasta 30/11/12:	6.677.935,06
Amort. Anticipada hasta 31/10/12:	894.022,60
Amort. Anticipada último mes:	916.377,45
Intereses:	1.820.191,80
III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):	21.350.616,98
IV. Total intereses de la reinversión:	28.283,86
Intereses de la Cta. De Reinversión	16.803,17
Intereses Cta. De Tesorería	11.480,69
V. Recursos disponibles (III + IV):	21.378.900,84
VI. Varios:	20.938,31
VII. Liquidación SWAP:	-1.032.288,36
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	1.820.191,80
Cantidad a Pagar por la Parte B (CECA):	787.903,44
VIII. Pago a los Bonos:	8.979.641,15
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 24/12/12:	252.331,20
Retenciones practicadas a los bonos:	-52.958,40
Amortización correspondiente al 24/12/12:	8.674.858,50
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 24/12/12:	52.451,45
Retenciones practicadas a los bonos:	-11.016,05
Amortización correspondiente al 24/12/12:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	63.974,45
IX. Saldo disponible (V - VI + VII -VIII):	11.346.033,02
Distribución del saldo disponible:	
Fondo de Reserva Previo 24/09/12:	10.501.754,87
Aportación al Fondo de Reserva	-301.249,22
Otros recursos disponibles	1.145.527,37
Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada	0,00
Amortización Préstamo Participativo	0,00
Remuneración Variable Prést. Participativo	0,00
Fondo de Reserva 24/12/12:	10.200.505,65

(1) Hasta el 21/01/2013

Destinatarios: CNMV; AIAF



Nº: 8889/12

Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

http://www.tda-sgft.com

TDACAM1liq.trimDic12

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 24 de diciembre de 2012

Importes en euros		
I. BONOS A ES0338448006	Sobre 9735 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (20/03/03):	973.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	206.657.792,55 €	21.228,33 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	252.331,20 €	25,92 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	8.674.858,50 €	891,10 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	197.982.934,05 €	20.337,23 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	20,337230%	20,337230%
II. BONOS B ES0338448014	Sobre 265 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (20/03/03):	26.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	26.500.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	52.451,45 €	197,93 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	26.500.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
III. EL FONDO		
Importes en euros		
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/11/12:		
a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas:		223.337.444,13 €
b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas:		2.433.261,79 €
c) Saldo pendiente de cobro No Fallidas:		223.549.466,07 €
d) Saldo pendiente de cobro Fallidas:		2.828.151,15 €
2. Amortización del período 31/08/12 a 30/11/12:		
a) Según calendario:		6.677.935,06 €
b) Amortización anticipada hasta 31/10/12:		894.022,60 €
c) Amortización anticipada del 31/10/12 a 30/11/12:		916.377,45 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Ultimo año:		3,12%
b) Ultimo semestre:		2,76%
c) Ultimo trimestre:		3,08%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:		1,15%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:		0,41%
6. Porcentaje de fallidos (1):		1,25%
7. Nivel de Impago (2)		0,90%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Cedente; CNMV; AIAF; Agente de Pagos.



Nº: 8890/12

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDACAM1\Infoinver.trimDic12

TDA CAM 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 24/09/12-24/12/12
I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	13 de marzo de 2003
Fecha Emisión BTH	13 de marzo de 2003
Fecha Final Amortización BTH (teórica) (10% TAA)	22 de marzo de 2016
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	BANCO CAM
Agente de Pagos	Barclays Bank PLC
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Services; Fitch Ratings
Calificación	Bonos A: (Moody's) A3 (sf) / (Fitch) AA- (sf) Bonos B: (Moody's) Baa2 (sf) / (Fitch) AA- (sf)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización Hipotecaria TDA CAM 1
Serie A:	
Código ISIN	ES0338448006
Nominal en circulación total (inicial)	973.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	197.982.934,05 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	20.337,23 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES0338448014
Nominal en circulación total (inicial)	26.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	26.500.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

* Liquidación del Período:24/09/12-24/12/12	
* Flujos de Caja del Período:24/09/12-24/12/12	
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 24 de Diciembre de 2012	

TDA CAM 1**Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 24/09/12 - 24/12/12**

	Euros	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
I. INVERSIONES/FINANCIACIONES		
Amortización Bonos Titulización Hip.		8.674.858,50
Amortización Participaciones Hip.	8.488.335,11	
Amortización Ptmos. Subordinados		0,00
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		304.782,65
Intereses recibidos de las PHs	1.820.191,80	
Intereses Ptmos. Subordinados		0,00
Intereses Inversiones Temporales	28.283,86	
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		20.938,31
Neto SWAP a favor de la Parte B		1.032.288,36
Remuneración Variable Prést. Participativo		0,00
Total Ingresos/Pagos	10.336.810,77	10.032.867,82
Saldo inicial 24/09/12	11.042.090,07	
A Inversiones Temporales		11.346.033,02
Total	21.378.900,84	21.378.900,84
Retenciones practicadas el 24/12/12 A Inv.Temporales hasta el 21/01/2013	63.974,45	63.974,45

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 8896/12**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDACAM1\fluj.trim\Dic12