

**TDA 15-MIXTO - Fondo de Titulización de Activos**

LIQUIDACION DEL PERIODO 23/09/19 - 23/12/19

	EUROS		
	TOTAL GRUPO1	TOTAL GRUPO2	TOTAL FONDO
<b>I. Situación al 23/09/19:</b>	<b>2.431.469,74</b>	<b>2.929.973,84</b>	<b>5.361.443,58</b>
Saldo inicial Cta. Tesorería	2.431.469,74	2.929.973,84	5.361.443,58
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>797.076,03</b>	<b>1.090.894,46</b>	<b>1.887.970,49</b>
<b>Principal:</b>			
Según calendario hasta 30/11/19:	658.251,17	724.059,57	1.382.310,74
Amort. Anticipada hasta 31/10/19:	27.830,62	189.882,69	217.713,31
Amort. Anticipada último mes:	73.657,80	77.676,51	151.334,31
<b>Intereses:</b>	<b>40.237,37</b>	<b>97.698,31</b>	<b>137.935,68</b>
<b>Avance técnico neto (1):</b>	<b>-2.900,93</b>	<b>1.577,38</b>	<b>-1.323,55</b>
<b>III. Subtotal Recursos Disponibles (I + II):</b>	<b>3.228.545,77</b>	<b>4.020.868,30</b>	<b>7.249.414,07</b>
<b>IV. Intereses de Reinversión:</b>	<b>-3.268,03</b>	<b>-3.987,64</b>	<b>-7.255,67</b>
Intereses Cta. Tesorería	-1.698,17	-3.451,11	-5.149,28
Intereses Cta. Reinversión	-1.569,86	-536,53	-2.106,39
<b>V. Recursos disponibles ( III + IV):</b>	<b>3.225.277,74</b>	<b>4.016.880,66</b>	<b>7.242.158,40</b>
<b>VI. Gastos:</b>	<b>2.794,67</b>	<b>4.033,84</b>	<b>6.828,51</b>
<b>VII. Pago a los Bonos:</b>	<b>731.026,25</b>	<b>927.698,65</b>	<b>1.658.724,90</b>
<b>Bonos A1:</b>			
Intereses correspondientes al 23/12/19:	0,00	0,00	0,00
Retenciones practicadas a los bonos:	0,00	0,00	0,00
Amortización correspondiente al 23/12/19:	724.926,30	0,00	724.926,30
<b>Bonos B1:</b>			
Intereses correspondientes al 23/12/19:	6.099,95	0,00	6.099,95
Retenciones practicadas a los bonos:	1.158,99	0,00	1.158,99
Amortización correspondiente al 23/12/19:	0,00	0,00	0,00
<b>Bonos A2:</b>			
Intereses correspondientes al 23/12/19:	0,00	0,00	0,00
Retenciones practicadas a los bonos:	0,00	0,00	0,00
Amortización correspondiente al 23/12/19:	0,00	920.186,08	920.186,08
<b>Bonos B2:</b>			
Intereses correspondientes al 23/12/19:	0,00	7.512,57	7.512,57
Retenciones practicadas a los bonos:	0,00	1.427,39	1.427,39
Amortización correspondiente al 23/12/19:	0,00	0,00	0,00
<b>Reinversión de las retenciones:</b>	<b>-1.158,99</b>	<b>-1.427,39</b>	<b>-2.586,38</b>
<b>VIII. Saldo disponible ( V - VI - VII):</b>	<b>2.491.456,82</b>	<b>3.085.148,17</b>	<b>5.576.604,99</b>
<b>Distribución del saldo disponible:</b>			
Fondo de Reserva 23/09/19:	2.384.000,00	2.868.750,00	5.252.750,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00	0,00	0,00
Otros recursos disponibles para el siguiente pago	73.230,57	76.092,15	149.322,72
Intereses pagados Préstamo Participativo	4.441,94	4.379,94	8.821,88
Amortización Préstamo Participativo	0,00	0,00	0,00
<b>Remuneración variable prést.participativo</b>	<b>29.784,31</b>	<b>135.926,08</b>	<b>165.710,39</b>
<b>Fondo de Reserva 23/12/19:</b>	<b>2.384.000,00</b>	<b>2.868.750,00</b>	<b>5.252.750,00</b>
<b>(1) Avance técnico solicitado:</b>	<b>-2.900,93</b>	<b>1.577,38</b>	<b>-1.323,55</b>
Trimestre anterior	6.544,87	3.963,18	10.508,05
Trimestre actual	3.643,94	5.540,56	9.184,50
Importe préstamos fallidos del periodo:	0,00	0,00	0,00
Principal vencido y no cobrado superior a 1 mes e inferior a 12 meses:	1.464,02	-6.074,63	-4.610,61
Trimestre anterior	3.456,69	10.231,49	13.688,18
Trimestre actual	4.920,71	4.156,86	9.077,57

Destinatarios: CNMV, AIAF



**Nº: 4776/19**

Titulización de Activos, (SGFT),S.A.

Orense, 58

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA15liq.trim/Dic19

**TDA15-Mixto, FTA**

Fondo de Titulización de Activos

**INFORMACION A LOS INVERSORES**

FECHA DE PAGO: 23 de Diciembre de 2019

Importes en euros		
I. BONOS A1 ES0377979002	Sobre 2289 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (7/11/02):	228.900.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	4.803.970,08 €	2.098,72 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	724.926,30 €	316,70 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	4.079.043,78 €	1.782,02 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	1,782020%	1,782020%
II. BONOS B1 ES0377979010	Sobre 95 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (7/11/02):	9.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	9.500.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	6.099,95 €	64,21 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	9.500.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
III. BONOS A2 ES0377979028	Sobre 2008 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (7/11/02):	200.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	8.366.512,72 €	4.166,59 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	920.186,08 €	458,26 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	7.446.326,64 €	3.708,33 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	3,708330%	3,708330%
IV. BONOS B2 ES0377979036	Sobre 117 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (7/11/02):	11.700.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	11.700.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	7.512,57 €	64,21 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	11.700.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
V. EL FONDO	Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/11/19:		
a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas:	13.505.801,95 €	19.071.695,84 €
b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas:	589.463,82 €	386.708,74 €
c) Saldo pendiente de cobro No Fallidas:	13.514.178,79 €	19.080.674,24 €
d) Saldo pendiente de cobro Fallidas:	802.154,28 €	580.490,72 €
2. Amortización anticipada del periodo 31/08/19 a 30/11/19:	759.739,59 €	991.618,77 €
a) Según calendario:	658.251,17 €	724.059,57 €
b) Amortización anticipada hasta 31/10/19:	27.830,62 €	189.882,69 €
c) Amortización anticipada del 31/10/19 a 30/11/19:	73.657,80 €	77.676,51 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Ultimo año:	6,87%	3,53%
b) Ultimo semestre:	3,36%	3,61%
c) Ultimo trimestre:	2,82%	5,24%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,26%	0,69%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,00%	0,00%
6. Porcentaje de fallidos (1):	5,60%	2,95%
7. Nivel de Impago(2):	0,26%	0,00%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.



**Nº: 4777/19**

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.  
Orense, 58  
28020 Madrid  
Tel.: 917020808  
<http://www.tda-sgft.com>  
TDA15Infinver.trimDic19

Destinatarios: Cedentes; Agente de Pagos; CNMV; AIAF

**TDA 15-MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 23/09/19-23/12/19**

<b>I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO</b>	
Fecha de Constitución del Fondo	4 de noviembre de 2002
Fecha Emisión BTH	4 de noviembre de 2002
Fecha Final Amortización BTH (6,87% TAA Grupo 1 / 3,53% TAA Grupo 2)	23 de marzo de 2020
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Bco. Sabadell (Bco. Guipuzcoano), Liberbank (Caja Cantabria) Caja Ingenieros, BBVA (Caixa Terrassa).
Agente de Pagos	Société Générale, Sucursal en España
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service
Calificación	Bono A1: (M) Aa1 (sf) Bono B1: (M) Aa1 (sf) Bono A2: (M) Aa1 (sf) Bono B2: (M) Aa1 (sf)

<b>II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO</b>	
<b>Nombre</b>	<b>Bonos de Titulización TDA 15-MIXTO</b>
Serie A1:	
Código ISIN	ES0377979002
Nominal en circulación total (inicial)	228.900.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	4.079.043,78 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	1.782,02 Euros
Serie B1:	ES0377979010
Código ISIN	
Nominal en circulación total (inicial)	9.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	9.500.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

<b>II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)</b>	
<b>Nombre</b>	<b>Bonos de Titulización TDA 15-MIXTO</b>
Serie A2:	
Código ISIN	ES0377979028
Nominal en circulación total (inicial)	200.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	7.446.326,64 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.00,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	3.708,33 Euros
Serie B2:	ES0377979036
Código ISIN	
Nominal en circulación total (inicial)	11.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	11.700.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

<b>III. INFORMACION INCLUIDA</b>
* Liquidación del Período:23/09/19-23/12/19
* Flujos de Caja del Período:23/09/19-23/12/19
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 23 de Diciembre de 2019

**TDA 15-MIXTO***Fondo de Titulización de Activos***FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 23/09/19 - 23/12/19**

<b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>	<b>Euros</b>	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		1.645.112,38
Amortización Participaciones Hip.	1.751.358,36	
Amortización Ptmos. Subordinados		0,00
<b>II. INTERESES</b>		
Intereses pagados a los BTH		13.612,52
Intereses recibidos de las PHs	137.935,68	
Intereses Ptmo. Subordinado		8.821,88
Intereses Inversiones Temporales	-7.255,67	
Avance Técnico Neto		1.323,55
<b>III. GASTOS</b>		
Comisiones y Gastos:		6.828,51
Remuneración variable del Préstamo Participativo		165.710,39
<b>IV. Intereses pagados por recursos cedidos</b>		
<b>Total Ingresos/Pagos</b>	<b>1.882.038,37</b>	<b>1.841.409,23</b>
Saldo inicial 23/09/19	5.361.443,58	
A Inversiones Temporales		5.402.072,72
<b>Total</b>	<b>7.243.481,95</b>	<b>7.243.481,95</b>
Retenciones practicadas el 23/12/19	2.586,38	
A Inversiones Temporales		2.586,38

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 4783/19**

Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Orense, 58

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA15\fluj.trim\Dic19