
IM CAJAMAR 1, FTA
Información de la Cartera a 31/12/2007
Fecha de Liquidación: 22/01/2008

INFORMACIÓN SOBRE LOS PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS

Saldo no vencido de los P.H. a 01/12/2007	202.064.776,25
Saldo no vencido de los P.H. a 31/12/2007	199.663.290,97
Tipo Medio Ponderado (%)	5,26
Vencimiento Residual Ponderado (meses)	236
Tasas de Amortización Anticipada (%)	
Último mes	10,09
Último trimestre	9,26
Último semestre	8,90
Últimos 12 meses	11,62
Desde el inicio de la vida del Fondo	13,98
Tasas de Impago (%) ⁽¹⁾	
> 3 y <= 6 meses	0,16
> 6 y <= 11 meses	0,13
Fallidos	0,12
Cuentas de reinversión del Fondo (31/12/2007)	
Cuenta en Banco Popular	2.604,51
Cuenta en Cajamar	12.541.145,66

Destinatarios: CNMV; AIAF

IMT/CAJAMAR 1 /Info dic07

(1) Las tasas de impago están calculadas como la suma del saldo vivo no vencido más el principal impagado de los préstamos con impago, sobre el saldo vivo no vencido más el principal impagado del total de la cartera no fallida.

La agrupación en meses de impago se realiza siguiendo el siguiente criterio

- 1 mes: >0 <=30 días en impago*
- 2 meses: >30 <=60 días en impago*
- 3 meses: >60 <=90 días en impago*

y así sucesivamente