

**COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**  
**Dirección de Mercados Primarios**

Paseo de la Castellana, 19  
28046 MADRID

**Asunto: BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos.**

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 16 de diciembre de 2008, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A, B, C, D y E emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización al 16.12.2008:
  - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0313480008)
  - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0313480016)
  - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0313480024)
  - Emisión de Bonos de la Serie D (ISIN: ES0313480032)
  - Emisión de Bonos de la Serie E (ISIN: ES0313480040)
  - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos titulizados durante el último periodo.
- Estados de la cartera de Préstamos titulizados al 16.12.2008:
  - Clasificación por índices de referencia.
  - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
- Tasa de amortización anticipada real al 30.11.2008
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 16.12.2008.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente  
Director General

Anexo : documentación que se cita (10 estados, 1 ejemplar).

# BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos



**Emisión / Issue :** Bonos Serie A / Series A Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0313480008  
**Número / Number :** 18.820 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 16.12.2008

											Amortización Bonos Series A, B, C y D Series A, B, C and D Bond Amortisation			
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%			
<b>TOTALES Totals</b>				<b>72.729.882,70</b>	<b>0,00</b>	<b>6.613,50</b>	<b>124.466.070,00</b>	<b>6,61%</b>				<b>124.466.070,00</b>	<b>124.466.070,00</b>	<b>0,00</b>
16.03.2009	3,582%	837,937170	687,108479											
16.12.2008	5,258%	1.271,176224	1.042,364504	23.923.536,54	0,00	2.254,98	42.438.723,60	2,25%	93.386,50	1.757.533.930,00	93,39%	42.438.723,60	42.438.723,60	0,00
16.09.2008	5,258%	1.315,445610	1.078,665400	24.756.686,38	0,00	2.254,98	42.438.723,60	2,25%	95.641,48	1.799.972.653,60	95,64%	42.438.723,60	42.438.723,60	0,00
16.06.2008	4,894%	1.277,877778	1.047,859778	24.049.659,78	0,00	2.103,54	39.588.622,80	2,10%	97.896,46	1.842.411.377,20	97,90%	39.588.622,80	39.588.622,80	0,00
14.03.2008									100.000,00	1.882.000.000,00	100,00%			

# BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos



**Emisión / Issue :** Bonos Serie B / Series B Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0313480016  
**Número / Number :** 460 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 16.12.2008

Fecha de Pago <i>Payment Date</i>	% Tipo Interés <i>% Interest Rate</i>	Cupón <i>Coupon</i>		Intereses Serie <i>Series Interest</i>		Principal Amortizado <i>Principal Repaid</i>			Saldo Principal Pendiente <i>Outstanding Principal Balance</i>			Amortización Bonos Series A, B, C y D <i>Series A, B, C and D Bond Amortisation</i>		
		Bruto <i>Gross</i>	Neto <i>Net</i>	Pagados <i>Paid</i>	Impagados <i>Unpaid</i>	Bono <i>Bond</i>	Serie <i>Series</i>	%	Bono <i>Bond</i>	Serie <i>Series</i>	%	Principal Devengado <i>Principal Due</i>	Principal Amortizado <i>Principal Repaid</i>	Déficit de Amortización <i>Amortisation Deficiency</i>
<b>TOTALES Totals</b>				<b>1.852.713,89</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>				<b>124.466.070,00</b>	<b>124.466.070,00</b>	<b>0,00</b>
16.03.2009	3,682%	920,500000	754,810000											
16.12.2008	5,358%	1.354,383333	1.110,594333	623.016,33	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.000.000,00	100,00%	42.438.723,60	42.438.723,60	0,00
16.09.2008	5,358%	1.369,266667	1.122,798667	629.862,67	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.000.000,00	100,00%	42.438.723,60	42.438.723,60	0,00
16.06.2008	4,994%	1.303,988889	1.069,270889	599.834,89	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.000.000,00	100,00%	39.588.622,80	39.588.622,80	0,00
14.03.2008									100.000,00	46.000.000,00	100,00%			

# BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos



**Emisión / Issue :** Bonos Serie C / Series C Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0313480024  
**Número / Number :** 380 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 16.12.2008

Fecha de Pago <i>Payment Date</i>	% Tipo Interés <i>% Interest Rate</i>	Cupón <i>Coupon</i>		Intereses Serie <i>Series Interest</i>		Principal Amortizado <i>Principal Repaid</i>			Saldo Principal Pendiente <i>Outstanding Principal Balance</i>			Amortización Bonos Series A, B, C y D <i>Series A, B, C and D Bond Amortisation</i>		
		Bruto <i>Gross</i>	Neto <i>Net</i>	Pagados <i>Paid</i>	Impagados <i>Unpaid</i>	Bono <i>Bond</i>	Serie <i>Series</i>	%	Bono <i>Bond</i>	Serie <i>Series</i>	%	Principal Devengado <i>Principal Due</i>	Principal Amortizado <i>Principal Repaid</i>	Déficit de Amortización <i>Amortisation Deficiency</i>
<b>TOTALES Totals</b>				<b>1.559.741,67</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>				<b>124.466.070,00</b>	<b>124.466.070,00</b>	<b>0,00</b>
16.03.2009	3,782%	945,500000	775,310000											
16.12.2008	5,458%	1.379,661111	1.131,322111	524.271,22	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	38.000.000,00	100,00%	42.438.723,60	42.438.723,60	0,00
16.09.2008	5,458%	1.394,822222	1.143,754222	530.032,44	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	38.000.000,00	100,00%	42.438.723,60	42.438.723,60	0,00
16.06.2008	5,094%	1.330,100000	1.090,682000	505.438,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	38.000.000,00	100,00%	39.588.622,80	39.588.622,80	0,00
14.03.2008									100.000,00	38.000.000,00	100,00%			

# BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos



**Emisión / Issue :** Bonos Serie D / Series D Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0313480032  
**Número / Number :** 340 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 16.12.2008

											Amortización Bonos Series A, B, C y D				
											Series A, B, C and D Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
<b>TOTALES Totals</b>				<b>1.918.780,56</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>				<b>124.466.070,00</b>	<b>124.466.070,00</b>	<b>0,00</b>	
16.03.2009	5,782%	1.445,500000	1.185,310000												
16.12.2008	7,458%	1.885,216667	1.545,877667	640.973,67	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	34.000.000,00	100,00%	42.438.723,60	42.438.723,60	0,00	
16.09.2008	7,458%	1.905,933333	1.562,865333	648.017,33	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	34.000.000,00	100,00%	42.438.723,60	42.438.723,60	0,00	
16.06.2008	7,094%	1.852,322222	1.518,904222	629.789,56	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	34.000.000,00	100,00%	39.588.622,80	39.588.622,80	0,00	
14.03.2008									100.000,00	34.000.000,00	100,00%				

# BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos



**Emisión / Issue :** Bonos Serie E / Series E Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0313480040  
**Número / Number :** 430 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 16.12.2008

Fecha de Pago <i>Payment Date</i>	% Tipo Interés <i>% Interest Rate</i>	Cupón <i>Coupon</i>		Intereses Serie <i>Series Interest</i>		Principal Amortizado <i>Principal Repaid</i>			Saldo Principal Pendiente <i>Outstanding Principal Balance</i>		
		Bruto <i>Gross</i>	Neto <i>Net</i>	Pagados <i>Paid</i>	Impagados <i>Unpaid</i>	Bono <i>Bond</i>	Serie <i>Series</i>	%	Bono <i>Bond</i>	Serie <i>Series</i>	%
<b>TOTALES Totals</b>											
				1.586.347,94	340.735,28	0,00	0,00	0,00%			
16.03.2009	7,182%	1.795,500000	1.472,310000								
16.12.2008	8,858%	2.239,105556	1.836,066556	824.590,36	138.225,03	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	43.000.000,00	100,00%
16.09.2008	8,858%	2.263,711111	1.856,243111	973.395,78	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	43.000.000,00	100,00%
16.06.2008	8,494%	2.217,877778	1.818,659778	953.687,44	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	43.000.000,00	100,00%
14.03.2008									100.000,00	43.000.000,00	100,00%

### 'Liquidación de Intereses Periodos Anteriores

*Payments not made due to insufficient Available Funds*

Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax 18,00%

Neto / Net Interest

Bono <i>Bond</i>	Serie <i>Series</i>
792,407623	340,735,28
142,633372	61,332,35
649,774251	279,402,93

### Pagos no satisfechos por insuficiencia de Fondos Disponibles

*Payments not made due to insufficient Available Funds*

Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax 18,00%

Neto / Net Interest

Bono <i>Bond</i>	Serie <i>Series</i>
321,453550	138,225,03
57,861639	24,880,50
263,591911	113,344,52

**Bankinter 16 Fondo de Titulización de Activos**

Vida Media y amortización final estimadas para cada Serie de Bonos según diferentes hipótesis de tasas constantes de amortización anticipada de los Préstamos Titulizados

Bonos de Titulización al día 16/12/2008

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGUN DIFERENTES HIPÓTESIS DE % TASA DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA									
% MENSUAL CONSTANTE % ANUAL EQUIVALENTE			TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA						
			0,51%						
<b>BONOS SERIE A</b>									
Sin amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	9,21						
	Amortización Final	fecha	15/03/2018						
Con amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	8,73						
	Amortización Final	fecha	22/09/2017						
<b>BONOS SERIE B</b>									
Sin amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	15,09						
	Amortización Final	fecha	30/01/2024						
Con amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	14,12						
	Amortización Final	fecha	02/09/2023						
<b>BONOS SERIE C</b>									
Sin amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	15,09						
	Amortización Final	fecha	30/01/2024						
Con amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	14,12						
	Amortización Final	fecha	02/09/2023						
<b>BONOS SERIE D</b>									
Sin amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	15,09						
	Amortización Final	fecha	30/01/2024						
Con amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	14,12						
	Amortización Final	fecha	02/09/2023						
<b>BONOS SERIE E</b>									
Sin amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	24,51						
	Amortización Final	fecha	27/06/2033						
Con amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	15,26						
	Amortización Final	fecha	04/02/2024						

(1) Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los Préstamos Titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los Préstamos Titulizados: 0%.

## BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos y créditos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans and credits*

Fecha / *Date*: 16/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	11.771	100,00	1.872.975.822,86	100,00	416	100,00	169.521,50	100,00	11.770	100,00	1.872.806.301,36	100,00	5,438%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	11.771	100,00	1.872.975.822,86	100,00	416	100,00	169.521,50	100,00	11.770	100,00	1.872.806.301,36	100,00	5,438%	0,461	0,150	2,000
<b>Total :</b>	<b>11.771</b>	<b>100,00</b>	<b>1.872.975.822,86</b>	<b>100,00</b>	<b>416</b>	<b>100,00</b>	<b>169.521,50</b>	<b>100,00</b>	<b>11.770</b>	<b>100,00</b>	<b>1.872.806.301,36</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>5,438%</b>			
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>159.117,82</b>				<b>407,50</b>				<b>159.116,93</b>		<b>5,458%</b>			
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>25,88</b>				<b>2,56</b>				<b>25,88</b>		<b>4,320%</b>			
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>4.500.000,00</b>				<b>16.382,72</b>				<b>4.500.000,00</b>		<b>7,360%</b>			



## BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos y créditos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans and credits*

Fecha / *Date*: 16/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
<b>Impagados / <i>Delinquencies</i></b>															
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	323	79.812,60	120.374,18	0,00	200.186,78	41,22	54.312.520,91	76,80	0,00	54.392.333,51	76,73	54.512.707,69	106.236.307,14	51,1994	51,3127
De > 1 a ≤ 2 Meses <i>from &gt; 1 to ≤ 2 months</i>	55	25.762,68	61.348,82	0,00	87.111,50	17,94	8.802.240,32	12,45	0,00	8.828.003,00	12,45	8.889.351,82	15.970.581,41	55,2767	55,6608
De > 2 a ≤ 3 Meses <i>from &gt; 2 to ≤ 3 months</i>	22	30.668,67	40.331,28	0,00	70.999,95	14,62	3.414.855,23	4,83	0,00	3.445.523,90	4,86	3.485.855,18	6.978.959,54	49,3702	49,9481
De > 3 a ≤ 6 Meses <i>from &gt; 3 to ≤ 6 months</i>	21	19.675,33	72.374,99	0,00	92.050,32	18,96	3.533.036,45	5,00	0,00	3.552.711,78	5,01	3.625.086,77	5.789.908,50	61,3604	62,6104
De > 6 a < 12 Meses <i>from &gt; 6 to &lt; 12 months</i>	3	13.602,22	21.665,34	0,00	35.267,56	7,26	652.658,86	0,92	0,00	666.261,08	0,94	687.926,42	878.798,58	75,8150	78,2803
<b>Subtotal :</b>	<b>424</b>	<b>169.521,50</b>	<b>316.094,61</b>	<b>0,00</b>	<b>485.616,11</b>	<b>100,00</b>	<b>70.715.311,77</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>70.884.833,27</b>	<b>100,00</b>	<b>71.200.927,88</b>	<b>135.854.555,17</b>	<b>52,1770</b>	<b>52,4097</b>
<b>Dudosos (subjectivos) / <i>Doubt debts (subjectives)</i></b>															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
<b>Subtotal :</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>
<b>Total :</b>	<b>424</b>	<b>169.521,50</b>	<b>316.094,61</b>	<b>0,00</b>	<b>485.616,11</b>		<b>70.715.311,77</b>		<b>0,00</b>	<b>70.884.833,27</b>		<b>71.200.927,88</b>	<b>135.854.555,17</b>	<b>52,1770</b>	<b>52,4097</b>

## BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos

**Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets**

**Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate**

**Activos / Assets:** Préstamos y créditos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans and credits

**Fecha / Date:** 30/11/2008

**Divisa / Currency:** EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitized assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannualy	Anual Annual	Acumulada Cumulative
30/11/2008	4,23	5,90	6,08		6,29
31/10/2008	8,31	5,94	6,33		6,54
30/09/2008	5,12	5,62	6,15		6,29
31/08/2008	4,33	6,25	6,48		6,48
31/07/2008	7,39	6,73			6,90
30/06/2008	7,01	6,67			6,78
31/05/2008	5,79	6,71			6,71
30/04/2008	7,22				7,16
31/03/2008	7,11				7,11
10/03/2008					

**BANKINTER 16 Fondo de Titulización de Activos**
**Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application**

Divisa / Currency : **EUR**  
 Fecha Pago / Payment Date : **16.12.2008**

**Fondos Disponibles  
 Amortización Series  
 A, B, C y D**

	Fondos Disponibles Available Funds		Amortización Series A, B, C and D	
	Saldo Balance	Saldo Balance	Saldo Balance	Saldo Balance
<b>A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds</b>				
Cuenta Tesorería Treasury Account. <b>Saldo de inicio al Initial balance at:</b> <b>16.12.2008</b>		108.053.511,28	108.053.511,28	
Principales cobrados Créditos Hipotecarios / Mortgage Credits principals collected	38.947.829,56			
Intereses cobrados Créditos Hipotecarios / Mortgage Credits interests collected	25.056.473,23			
Rendimientos Cuentas / Accounts interest	1.049.208,49			
Fondo de Reserva Reserve Fund <b>incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account</b>	43.000.000,00			
Fondos disponibles (otros) / Available funds (another)	0,00			
Remanente Fondos Disponibles (anterior) Remaining Available Funds (previous)		160,06	160,06	
Permuta Intereses (neto cobrado) Interest Swap (net receipt)		797.319,21	797.319,21	
Cobros Collections	23.775.750,43			
Pagos Payments	22.978.431,22			
<b>Total Fondos Disponibles Total Available Funds</b>		<b>108.850.990,55</b>	<b>108.850.990,55</b>	<b>0,00</b>

**B.1 APLICACIÓN Application**

	Devengado Accrued	Aplicado Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses	25.877,53	25.877,53	108.825.113,02	0,00
2º Permuta de Intereses (neto pagado)* Interest Swap (net paid)*	0,00	0,00	108.825.113,02	0,00
3º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest	23.923.536,54	23.923.536,54	84.901.576,48	0,00
4º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest *	623.016,33	623.016,33	84.278.560,15	0,00
5º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest *	524.271,22	524.271,22	83.754.288,93	0,00
6º Intereses Bonos Serie D* Series D Bond Interest *	640.973,67	640.973,67	83.113.315,26	0,00
7º Retención para Amortización Series A, B, C y D Withholding for Amortisation Series	38.947.989,62	38.947.989,62	44.165.325,64	38.947.989,62
(+) Principal Pendiente Series A, B, C y D Outstanding Principal Series	1.917.972.653,60			
(-) Saldo Vivo Créditos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Credits	1.879.024.663,98			
(+) Saldo Vivo Créditos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Credits	0,00			
8º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **	0,00	0,00	44.165.325,64	38.947.989,62
9º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **	0,00	0,00	44.165.325,64	38.947.989,62
10º Intereses Bonos Serie D** Series D Bond Interest **	0,00	0,00	44.165.325,64	38.947.989,62
11º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve	43.000.000,00	43.000.000,00	1.165.325,64	38.947.989,62
12º Intereses Bonos Serie E (Anterior) Series E Bond Interest /Previous)	340.735,28	340.735,28	824.590,36	38.947.989,62
Intereses Bonos Serie E Series E Bond Interest	962.815,39	824.590,36	0,00	38.947.989,62
13º Amortización Bonos Serie E Series E Bond Amortisation	0,00	0,00	0,00	38.947.989,62
14º Permuta de Intereses (pago liquidativo)*** Swap liquidation Fund ***	0,00	0,00	0,00	38.947.989,62
15º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan	34.181,69	0,00	0,00	38.947.989,62
16º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment	194.100,71	0,00	0,00	38.947.989,62
17º Comisión administración Créditos Hipotecarios Mortgage Credits servicing fee	25.327,74	0,00	0,00	38.947.989,62
18º Margen de Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin	560.747,13	0,00	0,00	38.947.989,62
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds	0,00	0,00	0,00	38.947.989,62
<b>Total aplicado Total applied</b>	<b>109.803.572,85</b>	<b>108.850.990,55</b>		<b>38.947.989,62</b>

\* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias *Shall be moved under certain circumstances.*

\*\* En caso de postergamiento o de anteposición *In case of moving.*

\*\*\* En determinadas circunstancias *Under certain circumstances.*

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / Currency : EUR  
 Fecha Pago / Payment Date : 16.12.2008

Fondos Disponibles  
 Amortización Series  
 A, B, C y D  
 Fondos Disponibles Available Funds for Amortisation  
 Available Funds Series A, B, C and D

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A, B, C y D

*Available Funds for Amortisation Application Series A, B, C, and D*

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	
			<b>38.947.989,62</b>
1º Amortización Bonos Serie A <i>Series A Bond Amortisation</i>	38.947.801,80	38.947.801,80	187,82
5º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	187,82
6º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	187,82
Amortización Bonos Serie D <i>Series D Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	187,82
<b>Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D</b>	<b>187,82</b>	<b>187,82</b>	<b>0,00</b>
<i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B, C and D</i>			
<b>Total aplicado <i>Total applied</i></b>	<b>38.947.989,62</b>	<b>38.947.989,62</b>	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	16.12.2008	43.000.187,82
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		43.000.000,00
<b>Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D</b>			<b>187,82</b>
<i>Remaining Available Funds Amortisation Series A, B, C and D</i>			

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Créditos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida.  
*Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Credits Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*