



D. Juan Antonio Ibáñez Fernández en su calidad de Presidente-Consejero Delegado de la mercantil URBAS GUADAHERMOSA S.A. con C.I.F. nº A-08049793 ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores comparezco con el fin de poner en su conocimiento el siguiente:

### **HECHO RELEVANTE**

Que por parte de la dirección de Elektra Holding se ha puesto en conocimiento de esta sociedad la existencia de varios proyectos de generación de producciones energéticas basadas en energías renovables, dando cauce a los compromisos y convenios predeterminados de los que se dio conocimiento mediante hechos relevantes comunicados por la sociedad a la Comisión Nacional del Mercado de Valores en fechas 29 y 30 de julio de 2010, compromisos que fueron ratificados por el Consejo de Administración de la compañía en fecha 29 de julio de 2010.

Dichos proyectos, ubicados todos ellos en el ámbito de la Unión Europea, más concretamente en Bulgaria, son los siguientes:

- Shumen: Proyecto para una planta de Cogeneración de gas de hasta 50 MW. Turbina de cogeneración de gas para generar electricidad y calefacción.
- Stroevo: Proyecto para una planta de Biomasa de hasta 5 MW. Tecnología austríaca que puede generar cogeneración a través de residuo forestal.
- Karadjovo: Proyecto para una planta de Biomasa de hasta 5 MW. Tecnología austríaca que puede generar cogeneración a través de residuo forestal.
- Antononovo: Proyecto para una planta fotovoltaica de hasta 2,2 MW. Tecnología con paneles policristalinos de 230 Wp.

La valoración inicial de dichos proyectos asciende aproximadamente a 20 millones de euros, por lo que de ser confirmada dicha valoración por las correspondientes due diligence y las valoraciones realizadas al efecto por experto independiente de conformidad con lo establecido en los compromisos entre las partes, se completaría el primer tramo de 15 millones de euros para la entrada de Elektra Holding en el capital de Urbas Guadahermosa, de conformidad con los acuerdos tomados por la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía celebrada el día 10 de Diciembre de 2010.

Madrid a 4 de marzo de 2011

JUAN ANTONIO IBAÑEZ FERNANDEZ  
PRESIDENTE-CONSEJERO DELEGADO URBAS GUADAHERMOSA S.A.