



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
SANTANDER HIPOTECARIO 3

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS DEL FONDO  
30 de junio de 2022

**TRIGGERS FONDO DE RESERVA**

|  |                |
|--|----------------|
| 1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA: |                |
| 1.a) MOROSIDAD ENTRE 90 DÍAS Y 18 MESES                          | 2.676.408,03 € |
| 1.b) 1% SALDO VIVO DERECHOS DE CRÉDITO SIN FALLIDOS              | 6.372.076,75 € |

EL FONDO DE RESERVA NO PODRÁ AMORTIZARSE, POR NO ENCONTRARSE DOTADO EN EL NIVEL MÍNIMO REQUERIDO.

**TRIGGERS DE PRELACIÓN DE PAGOS**

|  |                  |
|--|------------------|
| 1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) SE POSTERGARA EL PAGO DE INTERESES DE LA SERIE B: |                  |
| 1.a) SALDO VIVO ACUMULADO DE FALLIDOS SIN RECOBROS                             | 246.851.903,73 € |
| 1.b) 14% DEL SALDO VIVO INICIAL DE LOS DC'S                                    | 392.000.001,70 € |
| 2. SI 2.a) ES MAYOR QUE 2.b) SE POSTERGARA EL PAGO DE INTERESES DE LA SERIE C: |                  |
| 2.a) SALDO VIVO ACUMULADO DE FALLIDOS SIN RECOBROS                             | 246.851.903,73 € |
| 2.b) 11% DEL SALDO VIVO INICIAL DE LOS DC'S                                    | 308.000.001,34 € |
| 3. SI 3.a) ES MAYOR QUE 3.b) SE POSTERGARA EL PAGO DE INTERESES DE LA SERIE D: |                  |
| 3.a) SALDO VIVO ACUMULADO DE FALLIDOS SIN RECOBROS                             | 246.851.903,73 € |
| 3.b) 7% DEL SALDO VIVO INICIAL DE LOS DC'S                                     | 196.000.000,85 € |
| 4. SI 4.a) ES MAYOR QUE 4.b) SE POSTERGARA EL PAGO DE INTERESES DE LA SERIE E: |                  |
| 4.a) SALDO VIVO ACUMULADO DE FALLIDOS SIN RECOBROS                             | 246.851.903,73 € |
| 4.b) 6% DEL SALDO VIVO INICIAL DE LOS DC'S                                     | 168.000.000,73 € |

SE HAN ALCANZADO LOS NIVELES DEL TERCER Y CUARTO TRIGGER, POR TANTO SE POSTERGA EL PAGO DE INTERESES DE LOS BONOS DE LA SERIE D Y E.



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
SANTANDER HIPOTECARIO 3

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS DEL FONDO  
30 de junio de 2022

**TRIGGERS AMORTIZACIÓN A PRORRATA DE LOS BONOS**

|  |                |
|--|----------------|
| 1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) SE AMORTIZARÁ A PRORRATA A1, A2 Y A3: |                |
| 1.a) SALDO VIVO DE LOS PRÉSTAMOS MOROSOS                           | 2.676.408,03 € |
| 1.b) 1,5% SALDO VIVO PRÉSTAMOS SIN TENER EN CUENTA FALLIDOS        | 9.558.115,12 € |

EN ABRIL DE 2008 SE ALCANZÓ EL NIVEL DEL TRIGGER, POR ELLO LA AMORTIZACIÓN SERÁ A PRORRATA, LOS FONDOS DISPONIBLES SE APLICARÁN A LA AMORTIZACIÓN DE LAS SERIES A1, A2 Y A3.