



COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE EN RELACIÓN CON "AyT CAJA MURCIA HIPOTECARIO II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS"

De: **HAYA TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.U.**, en su condición de Sociedad Gestora de AyT CAJA MURCIA HIPOTECARIO II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
Calle Vía de los Poblados, 3
Parque Empresarial Crystalia, Edificio nº 9 - planta 5ª
28033 Madrid

A: **COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**
Edison, 4
28006 Madrid

D. Jesús Sanz García y Dña. Ana María Delgado Alcaide, en nombre y representación de **HAYA TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A.U.** (la "**Sociedad Gestora**"), domiciliada en Madrid, Calle Vía de los Poblados, 3, inscrita con el número 5 en el Registro de Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, debidamente facultados al respecto, y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 82 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores

COMUNICAN

- I. Que, con fecha 22 de diciembre de 2015, la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, ha suscrito una escritura de modificación de la Escritura de Constitución del Fondo (la "**Segunda Escritura de Modificación**"), con el objeto de modificar las actuaciones a realizar por el Agente Financiero en caso de descenso de su calificación por FITCH RATINGS ESPAÑA, S.A.U. ("**FITCH**") y STANDARD & POOR'S CREDIT MARKET SERVICES EUROPE LIMITED ("**STANDARD & POOR'S**" o "**S&P**"), así como permitir que se apliquen criterios más actualizados de las Entidades de Calificación que se publiquen en el futuro, y otras modificaciones derivadas de la suscripción de un nuevo Contrato de Prestación de Servicios Financieros.
- II. Asimismo, con fecha 22 de diciembre de 2015, la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, ha procedido a sustituir al Agente Financiero por BANCO SANTANDER, S.A., mediante la suscripción de un nuevo Contrato de Prestación de Servicios Financieros adaptado a las modificaciones incluidas en el apartado I anterior.
- III. Que FITCH y S&P han manifestado que las modificaciones propuestas no afectan a la calificación de los Bonos emitidos por el Fondo.
- IV. Que con fecha 23 de diciembre de 2015, la Comisión Nacional del Mercado de Valores procedió a incorporar en los registros oficiales la Segunda Escritura de Modificación.

Haya Titulización, S.G.F.T., S.A.U.
Calle Vía de los Poblados nº 3 / Parque Empresarial Crystalia
Edificio nº 9 - Planta 5ª / 28033 MADRID

Los términos que en esta Comunicación aparecen en mayúsculas tendrán el significado que se indica en la Escritura de Constitución y/o el Folleto, salvo que se disponga otra cosa.

Y para que así conste y surta los efectos oportunos, se expide la presente en Madrid, a 28 de diciembre de 2015.

D. Jesús Sanz García
Director de Área de Originación
HAYA TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.U.

Dña. Ana María Delgado Alcaide
Directora de Área de Gestión
HAYA TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.U.