



Santander de Titulización

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

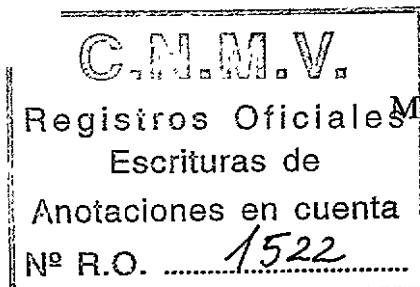
División de Mercados Primarios
Paseo de la Castellana 19
28046 MADRID

**COMISION NACIONAL DEL
MERCADO DE VALORES**

6 MAYO 1998

REGISTRO DE ENTRADA
Nº 1998 22530

Att. D.



Madrid, a 6 de mayo de 1998.

REF: FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA HIPOTEBANSA VII

Estimado Alfredo:

En relación a la constitución del citado Fondo -que tuvo lugar en el día de ayer- se adjunta, con anterioridad al inicio del **Periodo de Suscripción**, que tendrá lugar mañana día 7 de mayo de 1998:

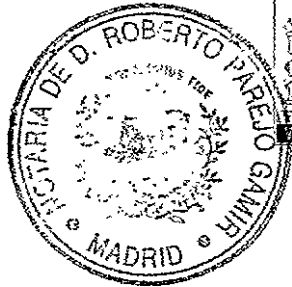
- * Copia autorizada del citado OTORGAMIENTO, ante el Notario de Madrid, don Roberto Parejo Gamir, con el nº 1.840 de su protocolo,
- * PUBLICACION efectuada en el día de hoy, en el diario La Gaceta de los Negocios,
- * cartas de rating definitivo de Moody's Investors y de Standard & Poor's, y
- * cinco ejemplares del FOLLETO INFORMATIVO.

Un cordial saludo.

~~Ignacio~~ Ortega Gavara
Director General

Plaza Manuel Gómez Moreno, 2
«Edificio Alfredo Mahou»
28020 MADRID
Teléfono (91) 342 2600

2L6510157



ROBERTO PAREJO GAMIR
NOTARIO
 D. Ramón de la Cruz, 33 - 1ª Izqda.
 Teléfs.: 576 31 18 - 576 30 73
 28001 MADRID

CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA
 _____ **HIPOTEBANSA VII** _____

EMISIÓN Y SUSCRIPCIÓN DE PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
 — **Y EMISIÓN DE BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA** —

NUMERO, MIL OCHOCIENTOS CUARENTA. -----

En Madrid, a cinco de mayo de mil novecientos noventa y ocho.

Ante mí, D. Roberto Parejo Gamir, Notario de Madrid, de su
 Ilustre Colegio, _____

_____ **COMPARECEN** _____

D. Ignacio Ortega Gavara, mayor de edad, casado, empleado de banca, y con domicilio profesional en Madrid, Plaza Manuel Gómez Moreno, 2, y con Documento Nacional de Identidad nº _____

D. Javier Pazos Aceves, mayor de edad, casado, empleado de banca, y con domicilio profesional, en Madrid, Paseo de la Castellana, 75, y con Documento Nacional de Identidad nº _____

_____ **INTERVIENEN** _____

D. IGNACIO ORTEGA GAVARA, interviene en nombre y representación de SANTANDER DE TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A., antes Santander de Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización Hipotecaria (S.G.F.T.H.), S.A. (en adelante, la "Sociedad Gestora"), con domicilio en Madrid, Plaza Manuel Gómez Moreno, nº 2 (Edificio Alfredo Mahou) y

CIF A-80481419, constituida en escritura pública otorgada el día 21 de diciembre de 1992, ante el Notario de Madrid, D. Francisco Mata Pallarés, con el número 1.310 de su protocolo, en virtud de autorización del Ministerio de Economía y Hacienda otorgada el 10 de Diciembre de 1992, previo informe de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, e inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al tomo 4.789, folio 75 de la Sección 8ª, hoja M-78658, inscripción 1ª y en el Registro de la Comisión Nacional del Mercado de Valores con el nº1. _____

El cambio de denominación consta en la escritura otorgada ante el Notario infraescrito el 13 de Junio de 1995, con el nº 2619 de mi protocolo que, se inscribió en el Registro Mercantil en el Tomo 4789, Folio 85, Sección 8, Hoja M-78658, inscripción 8ª. _____

Actúa como Consejero y Director General de dicha Sociedad, cargos que asegura vigentes en la actualidad. _____

Para su cargo de Consejero fue nombrado por acuerdo de la Junta General Extraordinaria y Universal de la Sociedad en sesión celebrada el 19 de diciembre de 1994 elevado a público mediante escritura otorgada ante el Notario infraescrito con fecha 29 de diciembre de 1994, con el nº 5161 de protocolo. Inscrito en el Registro Mercantil de Madrid, en el Tomo 4789, Folio 83, Sección 8, Hoja M-78.658, inscripción 6ª. _____

Para su cargo de Director General de la Sociedad fue nombrado por acuerdo del Consejo de Administración de la misma, adoptado en sesión celebrada el día 24 de mayo de 1993 formalizado en escritura



2L6510158



pública otorgada ante mi con fecha 26 de los mismos mes y año bajo el número 1062 de protocolo. Inscrita en el Registro Mercantil de Madrid en el Tomo 4789, Folio 82, Sección 8, Hoja M-78658, inscripción 2ª. _____

Y se halla expresamente legitimado para este otorgamiento por acuerdo en virtud de acuerdo del Consejo de Administración de la Sociedad adoptado en su sesión del 24 de abril de 1998. Lo que acredita con certificación expedida por Dña. M^a José Olmedilla González, como Secretaria de dicho Consejo con igual fecha, con el visto bueno de su Presidente Dña. Reyes Artiñano Rodríguez de Torres, cuyas firmas he legitimado. Dicha Certificación que me entrega dejo unida a esta matriz para que forme parte integrante de la misma e insertar en sus copias y traslados. _____

D. JAVIER PAZOS ACEVES, como Subdirector General y Apoderado de BANCO SANTANDER, S.A, antes Banco de Santander, Sociedad Anónima de Crédito, domiciliada en Santander, Paseo de Pereda, nº 9-12, constituida por escritura autorizada por el Notario de Santander D. Ignacio Pérez, el 14 de Enero de 1875, modificada por otras posteriores, inscrita al Libro 83, Folio 1, Hoja 9, inscripción 1519 y con NIF. A-39000013. _____

El cambio de denominación y la adaptación de estatutos constan en una escritura otorgada ante el Notario de Santander D. José María de Prada Diez, con fecha 8 de junio de 1992 que se inscribió en el Registro Mercantil de esta provincia, al Tomo 448 del archivo,

de la Sección General, Folio 1, Hoja nº 1960, inscripción 1ª de adaptación. _____

Se halla legitimado para este otorgamiento en virtud de la escritura de poder vigente, según la firma otorgada ante el Notario de Santander D. José María de Prada Diez, con fecha 30 de abril de 1998, con el nº 1.471 de orden de su protocolo. Copia autorizada de dicha escritura de poder dejo unida a esta matriz para que forme parte integrante de la misma y transcribir en sus copias y traslados. Conozco a los comparecientes. Tienen a mi juicio, según respectivamente actúan, capacidad para este acto y, _____

_____ **EXPONEN** _____

I. Que Banco Santander es una Entidad de Crédito con una extensa cartera de préstamos hipotecarios en su activo. _____

II. Que Banco Santander desea hacer participar a terceros en ciertos préstamos hipotecarios de su cartera mediante la emisión de títulos nominativos denominados Participaciones Hipotecarias. _____

Se adjunta como ANEXO I a la presente escritura: _____

a) certificación del acuerdo adoptado por la Comisión Ejecutiva de Banco Santander en su reunión del día 27 de abril de 1998, elevado a público mediante escritura otorgada ante el Notario de Santander D. José María de Prada Diez, con fecha 30 de abril de 1998, con el nº 1.471 de orden de su protocolo. _____

b) Certificación del acuerdo adoptado por la Comisión Ejecutiva de Banco Santander, en su reunión de 5 de Mayo de 1998 elevado a



2L6510159



público mediante escritura autorizada por el Notario infraescrito con fecha de hoy y con el número de protocolo anterior al de la presente.

III. Que la Sociedad Gestora, de acuerdo con la Ley 19/1992 de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria (la "Ley 19/1992"), quiere proceder a constituir un Fondo de Titulización Hipotecaria de acuerdo con el régimen previsto en la citada Ley 19/1992. _____

Se adjunta como ANEXO II a la presente escritura, certificación de los acuerdos adoptados por el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora en su reunión de 24 de abril de 1998 relativos a la constitución del Fondo. _____

IV. Que la Sociedad Gestora, en el mismo acto de constitución del Fondo y actuando como su representante legal, procederá a suscribir las Participaciones Hipotecarias emitidas por Banco Santander (y que se describen en el apartado 6.2 de la presente escritura) para que constituyan, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 19/1992, el activo del Fondo. Dichas Participaciones Hipotecarias se refieren a una cartera de Préstamos Hipotecarios Participados que ha sido objeto de una auditoría por Arthur Andersen y Cía. S. Com. que se incorpora a la presente escritura como ANEXO III. _____

V. Que de acuerdo con la Ley 19/1992, la constitución del Fondo ha sido objeto de verificación y registro por la Comisión Nacional del Mercado de Valores, en los términos previstos en la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, mediante la verificación y

registro del Folleto Informativo de constitución del Fondo y de emisión de los Bonos (el "Folleto Informativo") por el mencionado organismo en fecha 28 de abril de 1998. Se Adjunta como ANEXO IV de la presente escritura verificación positiva de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. _____

VI. Que el Fondo, actuando a través de la Sociedad Gestora, procederá de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 19/1992 a realizar una emisión por importe de cincuenta y dos mil ochocientos millones (52.800.000.000) de pesetas, y estará constituida por dos mil ciento doce (2.112) Bonos. _____

Dicho importe nominal se encuentra desglosado en dos Series de Bonos: _____

(i) Serie A: constituida por dos mil cincuenta y cinco (2.055) Bonos, e importe nominal total de cincuenta y un mil trescientos setenta y cinco millones (51.375.000.000) de pesetas. _____

(ii) Serie B: constituida por cincuenta y siete (57), e importe nominal total de mil cuatrocientos veinticinco millones (1.425.000.000) de pesetas. _____

La Serie B se encuentra postergada en el pago de intereses y de principal, respecto a la Serie A, de conformidad con lo previsto en el orden de prelación de pagos, contenido en la Estipulación 20 del presente otorgamiento. _____

La suscripción o tenencia de Bonos de una Serie no implica la suscripción o tenencia de los Bonos de la otra Serie. _____



2L6510160



VII. Que tal y como prevé la Ley 19/1992, la escritura de constitución del Fondo será la escritura por la que los Bonos, emitidos con cargo al Fondo, se representen mediante anotaciones en cuenta. _____

En consecuencia, las partes acuerdan el otorgamiento de la presente escritura de constitución del Fondo, emisión y suscripción de Participaciones Hipotecarias y emisión de Bonos, que se regirá por las siguientes _____

_____ ESTIPULACIONES _____

_____ SECCIÓN I: _____

CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

_____ HIPOTEBANSA VII _____

1. CONSTITUCIÓN DEL FONDO _____

La Sociedad Gestora en el presente acto constituye un Fondo de Titulización Hipotecaria con la denominación FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA HIPOTEBANSA VII (en adelante el "Fondo") que se regirá: _____

(i) En primer lugar, por la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria; la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores; en lo referente a su supervisión, inspección y sanción, por la Ley 46/1984, de 26 de diciembre, reguladora de las Instituciones de Inversión Colectiva; la Ley 2/1981, de 25 de marzo, del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo

modificado por el Real Decreto 1289/1991, de 2 de agosto, y demás disposiciones legales imperativas; y _____

(ii) en segundo lugar, por la presente escritura pública de constitución del Fondo, emisión y suscripción de Participaciones Hipotecarias, y emisión de Bonos. _____

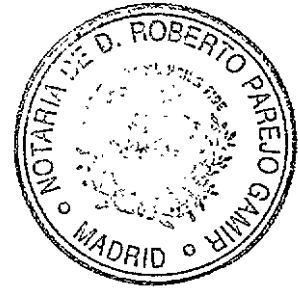
La constitución del Fondo, de acuerdo con el artículo quinto, punto 3, de la Ley 19/1992, ha sido objeto de verificación y registro por la Comisión Nacional del Mercado de Valores con las condiciones y requisitos recogidos en la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, el Real Decreto 291/1992, de 27 de marzo, sobre emisiones y ofertas públicas de venta de valores negociables, y la Orden de 12 de julio de 1993 que lo desarrolla, así como la Circular 2/94, de 16 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, por la que se aprueba el modelo del Folleto Informativo para la constitución de los Fondos de Titulización Hipotecaria. El Folleto Informativo de constitución del Fondo y de emisión de los Bonos fue verificado y registrado por la Comisión Nacional de Mercado de Valores el día 28 de abril de 1998. El acuerdo de verificación positiva de la Comisión Nacional del Mercado de Valores se adjunta a la presente escritura como ANEXO IV. _____

2. NATURALEZA, ADMINISTRACIÓN Y REPRESENTACIÓN DEL FONDO _____

2.1 Naturaleza: _____

El Fondo, de conformidad con el artículo quinto, punto 1, de la Ley 19/1992 constituye un patrimonio separado y cerrado, carente de

2L6510161



personalidad jurídica, integrado en el momento de constitución en cuanto a su activo, por las Participaciones Hipotecarias, y los Fondos de Reserva descritos en el apartado 17.4 de la presente escritura, y en cuanto a su pasivo, por los Bonos y el préstamo subordinado descrito en el apartado 17.2 de la misma, de tal forma que el valor patrimonial neto del Fondo será nulo. _____

2.2 Administración y representación del Fondo: _____

De acuerdo con el artículo quinto, punto 2 de la Ley 19/1992, la administración y representación legal del Fondo corresponderá a la Sociedad Gestora. De conformidad con el artículo 34 de los Estatutos Sociales de la Sociedad Gestora, ésta, actuando a través de su Consejo de Administración, estará facultada para realizar, entre otras, las siguientes actuaciones: _____

"1) Realizar cuantos actos y gestiones sean necesarios o convenientes para la constitución de Fondos de Titulización, seleccionando las participaciones hipotecarias y los derechos a la compensación (junto con los rendimientos producidos por éstos) que deben integrar cada uno, o, en su caso, para la modificación o liquidación de los mismos. _____

2) Preparar y registrar el Folleto Informativo de los valores emitidos por los Fondos de Titulización que administre, decidir las características de los mismos, y solicitar su calificación y su admisión a negociación, si procediere. _____

3) Contratar, por cuenta de los Fondos de Titulización que administre, permutas financieras, contratos de seguro, de crédito, de

re inversión a tipo de interés garantizado u otras operaciones financieras para aumentar la seguridad o regularidad en el pago de los valores emitidos, neutralizar las diferencias de tipos de interés o en general transformar las características financieras de los valores.

4) Adquirir transitoriamente activos financieros de calidad igual o superior a los valores de mejor calificación crediticia emitidos con cargo a los Fondos que administre con la finalidad de cubrir desfases temporales de los flujos financieros de los componentes de sus activos y de los valores emitidos. _____

5) Ejercer los derechos inherentes a la titularidad tanto de las Participaciones Hipotecarias propiedad de los Fondos de Titulización Hipotecaria que administre, como de los derechos a la compensación que se les cedan y los rendimientos producidos por éstos, propiedad de los Fondos de Titulización de Activos resultantes de la moratoria nuclear. _____

6) Llevar la contabilidad de los Fondos al día, y debidamente diferenciada de la Sociedad Gestora y, en general, realizar todos los actos de administración y disposición de los Fondos de Titulización que administre. _____

7) Facilitar a los tenedores de los valores emitidos por los Fondos, a la Dirección General del Tesoro y Política Financiera, a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, a la Bolsa, y al público en general, cuantos informes prevea la legislación vigente." _____

La Sociedad Gestora, en su labor de gestión y administración del Fondo se compromete a efectuar las actuaciones contenidas en la



2L6510162



Sección III.3.1 del Folleto Informativo, y a remitir a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, tanto con periodicidad trimestral como semestral, información sobre la situación del Fondo y el comportamiento de las Participaciones Hipotecarias, de conformidad con lo previsto en la Estipulación 12.13 del presente otorgamiento, y Sección III.5.2 del citado Folleto, respectivamente, así como cuanta información adicional le sea requerida por dicho organismo. _____

El Consejo de Administración de la Sociedad Gestora formulará y aprobará las cuentas del Fondo antes del 31 de marzo de cada año y deberá remitirlas a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, junto con el informe de los auditores, antes del 30 de abril de cada año hasta la extinción del Fondo. _____

2.3 Sustitución de la Sociedad Gestora: _____

La Sociedad Gestora podrá solicitar voluntariamente su sustitución, siempre que exista una causa justificada, mediante escrito presentado a la Comisión Nacional del Mercado de Valores y al Banco Santander en calidad de entidad depositaria de las Participaciones Hipotecarias agrupadas en el Fondo. A tal escrito se acompañará el de la nueva sociedad gestora de fondos de titulización, debidamente autorizada e inscrita como tal en los Registros especiales de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, en el que la sustituta se declare dispuesta a aceptar tal función. La renuncia de la Sociedad Gestora y el nombramiento de una sociedad gestora de fondos de titulización deberá ser aprobado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores. En ningún caso

podrá la Sociedad Gestora renunciar al ejercicio de sus funciones mientras no se hayan cumplido todos los requisitos y trámites para la designación de su sustituto. Todos los gastos que se generen como consecuencia de dicha sustitución serán soportados por la propia Sociedad Gestora, o en su defecto, por Banco Santander. _____

En el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en liquidación, suspensión de pagos, o quiebra o cuando su autorización fuera revocada, la gestión y representación del Fondo recaerá automáticamente y de forma transitoria, siempre que fuera legalmente posible, en el Banco Santander, depositario de las Participaciones Hipotecarias, el cual designará, en el plazo máximo de un (1) año, una sociedad gestora en sustitución de la Sociedad Gestora. Dicho nombramiento deberá ser aprobado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores. Si el depositario no pudiera asumir legalmente, aún de forma transitoria, las funciones de gestión del Fondo o si transcurriera el plazo de un (1) año sin que el depositario hubiera designado una nueva Sociedad Gestora, se producirá un supuesto de extinción anticipada del Fondo y amortización de los Bonos para lo que deberán realizarse las actuaciones previstas en el apartado 5.2 de la presente escritura. _____

La sustitución de la Sociedad Gestora y el nombramiento de la nueva Sociedad, aprobado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores, de conformidad con lo previsto en los párrafos anteriores, será comunicada a Standard & Poor's España, S.A. (en adelante "S&P España") sociedad en España que forma parte al 100% de



216510163

Standard & Poor's Ratings Group (en adelante "S&P Ratings Group") y Moody's Investors Service España, S.A. (en adelante "Moody's España") sociedad en España que forma parte al 100% de Moody's Investors Service Limited (en adelante "Moody's Investors Service Limited"), según lo previsto en la Estipulación 14 del presente otorgamiento. _____

2.4 Comisión por la administración y representación del Fondo:

La Sociedad Gestora como contraprestación a su labor de administración, gestión y representación del Fondo tendrá derecho en cada Fecha de Pago de los Bonos, (los días 18 de marzo, 18 de junio, 18 de septiembre y 18 de diciembre de cada año, o siguiente Día Hábil, según lo previsto en el apartado 12.3, d), de la presente escritura), a una Comisión de Administración igual al 0,10% anual sobre la suma de los Saldos Pendientes de Pago de ambas Series de Bonos en la Fecha de Determinación correspondiente a la Fecha de Pago en curso. _____

El cálculo de la comisión pagadera en una Fecha de Pago determinada se realizará con arreglo a la siguiente fórmula: _____

$$A = B \times 0,10\% \times \frac{d}{365}$$

Donde: _____

A = Comisión pagadera en una Fecha de Pago determinada. _____

B = Suma de Saldos Pendientes de Pago de los Bonos de las Series A y B, en la Fecha de Determinación correspondiente a esa Fecha de Pago. _____

d = Número de días transcurridos durante cada Periodo de Devengo de Intereses. _____

Si el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, por carecer de liquidez suficiente no abonara en una Fecha de Pago la totalidad de la comisión debida, las cantidades no pagadas devengarán un interés anual equivalente al tipo de interés medio ponderado aplicable a la cartera de Participaciones Hipotecarias durante el trimestre inmediatamente anterior a cada Fecha de Pago, menos un margen del 0,65%. _____

La comisión será abonada siempre que el Fondo cuente con liquidez suficiente y de acuerdo con el orden de prelación de pagos previsto en la Estipulación 20 de la presente escritura. _____

Todos los pagos a terceros en concepto de gastos ordinarios (tales como auditoría, publicidad y mantenimiento del rating) y extraordinarios relacionados con la gestión del Fondo, serán efectuados directamente por la Sociedad Gestora, sin perjuicio del derecho de ésta a ser reembolsada por el Fondo siempre que el Fondo cuente con liquidez suficiente y de acuerdo con el orden de prelación de pagos previsto en la Estipulación 20 de la presente escritura. _____

Así mismo, la Sociedad Gestora tendrá derecho a una Comisión de Administración pagadera a la Fecha de Desembolso descrita en la Estipulación 13.2, siguiente, y de una sola vez igual a 0,050% sobre el nominal de la emisión. _____



2L6510164

3. IMPUTACIÓN TEMPORAL DE INGRESOS Y GASTOS DEL FONDO _____

El Fondo, realizará una imputación temporal de ingresos y gastos siguiendo un criterio de devengo. _____

La Sociedad Gestora presentará a la Comisión Nacional del Mercado de Valores las cuentas anuales del Fondo, junto con el informe de auditoría de las mismas, dentro de los cuatro (4) meses siguientes al cierre del ejercicio del Fondo que coincidirá con el año natural. _____

El Consejo de Administración de la Sociedad Gestora, y tal y como consta en la Certificación del mismo que como ANEXO II se acompaña al presente otorgamiento, ha autorizado al Consejero-Director General de la Compañía D. Ignacio Ortega Gavara a designar a la compañía auditora que lleve a cabo las auditorías anuales del Fondo, informando de tal designación a la Comisión Nacional del Mercado de Valores. _____

4. SUPERVISIÓN DEL FONDO Y DE SU SOCIEDAD GESTORA —

De conformidad con lo previsto en el artículo sexto, punto 3, de la Ley 19/1992, el Fondo y su Sociedad Gestora, quedarán sujetos al régimen de supervisión, inspección y, en su caso, sanción por la Comisión Nacional del Mercado de Valores. _____

En este sentido será de aplicación al Fondo y a su Sociedad Gestora, el régimen previsto en la Ley 46/1984, de 26 de diciembre, reguladora de las Instituciones de Inversión Colectiva, la Ley 19/1992 y la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores. _____

**5. LIQUIDACIÓN ANTICIPADA DEL FONDO: SUPUESTOS.
EXTINCIÓN DEL FONDO _____**

5.1 Liquidación anticipada del Fondo: supuestos. _____

La Sociedad Gestora, en todos aquellos supuestos de amortización anticipada de la emisión, contemplados en la Estipulación 12.10 del presente otorgamiento, o en su caso, el depositario de las Participaciones Hipotecarias, una vez liquidado el Fondo y en el plazo máximo de seis (6) meses contados desde la distribución de los activos del Fondo señalada en dicha Sección, siguiendo el orden de prelación de pagos previsto en la Estipulación 20 del presente otorgamiento, otorgará un acta notarial en la que se recojan: _____

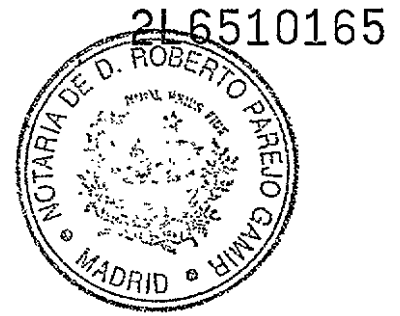
(i) las causas, previstas en la presente Escritura de Constitución y en el Folleto, que motivaron la extinción del Fondo; _____

(ii) el procedimiento de comunicación a los titulares de los Bonos y a la Comisión Nacional del Mercado de Valores del hecho de la amortización anticipada de los Bonos en circulación; y _____

(iii) la distribución de las cantidades disponibles del Fondo, siguiendo el orden de prelación de pagos previsto en la Estipulación 20 del presente otorgamiento. _____

Dicho documento notarial será remitido por la Sociedad Gestora o la entidad depositaria, en su caso, a la Comisión Nacional del Mercado de Valores. _____

5.2 Extinción del Fondo. _____



El Fondo, de acuerdo con lo previsto en el artículo quinto, punto 3, de la Ley 19/1992 se extinguirá, en todo caso, al amortizarse íntegramente las Participaciones Hipotecarias que agrupa. _____

En este supuesto, el Fondo, actuando a través de su Sociedad Gestora, procederá a liquidar los activos remanentes del Fondo y a llevar a cabo la amortización de los Bonos en la Fecha de Pago inmediata siguiente, de conformidad con las reglas de amortización de los Bonos de ambas Series contenidas en la Estipulación 12.9, b), 6) del presente otorgamiento y según el orden de prelación de pagos (sin tener que hacer frente a las obligaciones de retención previstas en dicho orden de prelación de pagos que se describe en la Estipulación 20, de la presente escritura). En el supuesto de que, una vez extinguido el Fondo y realizados todos los pagos previstos en el mencionado apartado conforme al orden de prelación de pagos establecido, existiera algún remanente, éste será abonado a Banco Santander. _____

En el caso de que la Sociedad Gestora, actuando en nombre y representación del Fondo, no pueda hacer frente al pago de las Participaciones Hipotecarias suscritas con precio aplazado por razón de la resolución de algunos de los Contratos de Aseguramiento y Colocación de los Bonos, se procederá a la liquidación del Fondo mediante la devolución de las Participaciones Hipotecarias a su emisor Banco Santander. _____

Si a la fecha de Vencimiento Final de los Bonos prevista para el día 18 de diciembre del 2027 o siguiente Día Hábil, se encontraren

pendientes de resolución procedimientos judiciales o notariales iniciados como consecuencia del impago, por el deudor hipotecario, del préstamo participado, tanto su continuación como el producto de su resolución serán a favor de Banco Santander. _____

_____ **SECCIÓN II:** _____

_____ **EMISIÓN Y SUSCRIPCIÓN DE LAS PARTICIPACIONES** _____

_____ **HIPOTECARIAS** _____

6. EMISIÓN DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS _____

6.1 Préstamos Hipotecarios: _____

Banco Santander es titular de los préstamos hipotecarios relacionados en el ANEXO I que se adjunta como documento unido a la presente escritura. _____

El ANEXO III a la presente minuta contiene el Informe de Auditoría de los préstamos hipotecarios, objeto de las Participaciones Hipotecarias. Dicho Informe ha sido elaborado por la firma Arthur Andersen y Cía, S. Com., inscrita en el R.O.A.C. con el número S0692. _____

La verificación de la citada auditoría versa sobre una serie de atributos, tanto cuantitativos como cualitativos sobre la citada cartera de los préstamos hipotecarios objeto de las Participaciones Hipotecarias, y, en concreto, sobre: identificación del prestatario, código postal de la propiedad hipotecada, fecha de formalización, fecha de vencimiento, importe inicial, saldos actuales, tipo de interés fijo aplicado, valor de tasación, carácter de primera hipoteca de la garantía, relación saldo actual/valor de tasación, retrasos en los



2L6510166



pagos detallando los que excedan de 30, 60 y 90 días y cobertura contra incendios. _____

Banco Santander se compromete, de conformidad con lo previsto en la Estipulación 8.5 del presente otorgamiento, a que, si a pesar de sus propias comprobaciones, y de las efectuadas por los Auditores, se detectara la existencia de algún préstamo hipotecario, que no se ajustara en su totalidad a las características contenidas en la presente Sección II del presente otorgamiento, procederá de modo inmediato, a su sustitución o su amortización anticipada, según proceda, de conformidad a lo previsto en la citada Estipulación 8.5, procediéndose, por compañía auditora externa, a una comprobación previa a la sustitución, de la idoneidad del préstamo sustituyente.

6.2 Emisión de Participaciones Hipotecarias: _____

Banco Santander hace participar al Fondo, que actúa a través de su Sociedad Gestora, en los préstamos hipotecarios a que se refiere el apartado anterior (en adelante, los "Préstamos Hipotecarios Participados") mediante la emisión de 5.555 Participaciones Hipotecarias por un importe nominal de 52.800.013.244.-pesetas (las "Participaciones Hipotecarias") referidas a una participación del 100% sobre el principal y sobre los intereses, tanto ordinarios, calculados sobre la base del tipo de interés ordinario aplicable a cada Préstamo Hipotecario Participado en cuestión, como de demora, calculados sobre la base de tipo de interés ordinario aplicable a cada uno. Las Participaciones Hipotecarias se emiten por Banco Santander con sujeción a lo dispuesto en la Ley 19/1992 y a lo

dispuesto en la legislación sobre el Mercado Hipotecario (Ley 2/1981, de 25 de marzo, Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, Real Decreto 1289/1991, de 2 de agosto, por el que se modifican determinados artículos del mencionado Real Decreto 685/1982) y demás disposiciones aplicables. _____

Las Participaciones Hipotecarias emitidas en este acto por Banco Santander se encuentran representadas en un título múltiple nominativo a nombre del Fondo emitido por él mismo, que contiene las menciones mínimas que se recogen en el artículo 64 del R.D. 685/82 de 17 de marzo, modificado por el R.D. 1289/91 de 2 de agosto, y en concreto los datos registrales de las fincas garantes de los Préstamos Hipotecarios Participados. _____

Tanto para los supuestos de tener que efectuar la sustitución de alguna Participación Hipotecaria, según lo previsto en el apartado 8.5, como para el caso de que se proceda por la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, a la ejecución del Préstamo Hipotecario subyacente a determinada Participación Hipotecaria, según lo previsto en el apartado 11.14, así como, si procediéndose a la amortización anticipada de los Bonos, en los supuestos y con las condiciones de la Estipulación 5, haya de tener lugar la venta de las citadas Participaciones Hipotecarias, Banco Santander se compromete a fraccionar el mencionado título múltiple en tantos títulos individuales o globales como fueren necesarios, sustituirlo o canjearlo, en su caso, para la consecución de las anteriores finalidades. _____



Se incorpora como documento unido a la presente escritura un ejemplar de Título Múltiple de Participación Hipotecaria, figurando como ANEXO VII. _____

Tal y como establece el Real Decreto 685/82, de Regulación del Mercado Hipotecario, modificado por el Real Decreto 1289/91, las Participaciones Hipotecarias serán transmisibles mediante declaración escrita en el mismo título y, en general, por cualquiera de los medios admitidos en Derecho. La transmisión de la participación y el domicilio del nuevo titular deberán notificarse por el adquirente a la Entidad Emisora. _____

El transmitente no responderá de la solvencia de la Entidad Emisora ni de la del deudor del crédito participado, como tampoco de la suficiencia de la hipoteca que lo garantice. _____

La Entidad Emisora llevará un libro especial en el que anotará las Participaciones emitidas sobre cada préstamo, así como las transferencias de las mismas que se le notifiquen, siendo de aplicación a las Participaciones lo que para los títulos nominativos establece el artículo 53 del Real Decreto antes mencionado. En el propio libro anotará los cambios de domicilio que le hayan sido notificados por los titulares de las participaciones. _____

En dicho Libro constarán además los siguientes datos: _____

- Fecha de apertura y vencimiento del préstamo, importe inicial del mismo y forma de liquidación. _____
- Datos registrales de la hipoteca. _____

7. SUSCRIPCIÓN DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS —

7.1 Suscripción: _____

La Sociedad Gestora, en representación del Fondo, suscribe íntegramente en el presente acto 5.555 Participaciones Hipotecarias emitidas por Banco Santander de acuerdo con el apartado anterior, con sujeción a los términos y condiciones que se recogen en esta escritura. _____

7.2 Inversor institucional: _____

Dada la condición de inversor institucional del Fondo, a los efectos del párrafo segundo del artículo 64.6 del Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo modificado por el Real Decreto 1289/1991, de 2 de agosto, la presente escritura no será objeto de Nota Marginal en cada inscripción de hipoteca correspondiente a cada Participación Hipotecaria, en el Registro de la Propiedad. _____

7.3 Precio: _____

El precio total que el Fondo, actuando a través de su Sociedad Gestora, deberá pagar de acuerdo con lo establecido en el apartado siguiente, por la suscripción de las Participaciones Hipotecarias será de 52.800.013.244.-pesetas, equivalente a la suma del valor capital de las mismas. _____

7.4 Pago del precio: _____

El precio a pagar por la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, a Banco Santander será abonado antes de las 17:00 horas del mismo Día Hábil en que quede íntegramente desembolsada la



emisión de Bonos conforme a lo dispuesto en el apartado 13.2 de la presente escritura. _____

8. CONDICIONES DE LA EMISIÓN Y SUSCRIPCIÓN DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS _____

8.1 Duración de la participación: _____

La participación en los Préstamos Hipotecarios Participados se realiza por la totalidad del plazo restante hasta el vencimiento final de dichos préstamos, no existiendo pacto alguno de recompra, sin perjuicio de lo establecido más adelante en los apartados 8.5 y 10.2, de la presente escritura. _____

8.2 Responsabilidad de Banco Santander: _____

Banco Santander, de acuerdo con el artículo quinto, punto octavo, de la Ley 19/1992, no corre con el riesgo de impago de las Participaciones Hipotecarias y, por tanto, no asume responsabilidad alguna por el impago de los deudores hipotecarios, ya sea de principal, de los intereses o de cualquier otra cantidad que los mismos pudieran adeudar en virtud de los Préstamos Hipotecarios Participados. Tampoco asumirá en cualquier otra forma, responsabilidad en garantizar directa o indirectamente el buen fin de la operación, ni otorgará garantías o avales, ni incurrirá en pactos de recompra de las Participaciones Hipotecarias, excepción hecha de lo previsto en el apartado 8.5 siguiente. _____

Todo ello se entenderá sin perjuicio de lo dispuesto en los artículos 65.2 y 68.1 del Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo modificado por el Real Decreto 1289/1991, de 2 de agosto y de las

obligaciones asumidas por Banco Santander en virtud de lo dispuesto en la presente escritura. _____

8.3 Anticipo de fondos: _____

Banco Santander no anticipará, en ningún caso, cantidad alguna que no haya recibido previamente de los deudores hipotecarios en concepto de principal, intereses, prepago u otros, derivados de los Préstamos Hipotecarios Participados. _____

8.4 Transmisiones patrimoniales: _____

Los actos de emisión, transmisión, reembolso y cancelación de las Participaciones Hipotecarias están exentos del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, de acuerdo con lo previsto por el artículo 71 del Real Decreto 685/1982 de 17 de marzo. _____

8.5 Reglas previstas para la sustitución de Participaciones Hipotecarias: _____

En el supuesto de amortización anticipada de las Participaciones Hipotecarias inicialmente agrupadas, no tendrá lugar sustitución alguna de participación. _____

En el supuesto de que se detectara durante toda la vigencia del empréstito que alguna Participación Hipotecaria, no se ajustase a las condiciones y características contenidas en el apartado 10.1 de la presente escritura, por no hacerlo el Préstamo Hipotecario Participado subyacente a la misma, Banco Santander se compromete a, de modo inmediato, proceder a la sustitución de la Participación



2L6510169



Hipotecaria que se encuentre en dicha situación, con sujeción a las siguientes reglas: _____

1. La sustitución por parte de Banco Santander que, en todo caso se hará por su valor capital más los intereses devengados y no satisfechos, se efectuará mediante la emisión de Participación(es) Hipotecaria(s) sobre préstamo(s) de su cartera de características homogéneas al préstamo hipotecario subyacente a la Participación Hipotecaria objeto de la sustitución en razón de su importe, plazo (igual o inferior a la Fecha de Determinación inmediatamente anterior a la Fecha de Vencimiento Final de los Bonos), tipo de interés, características del deudor o características del inmueble hipotecado, así como calidad crediticia en término de relación existente entre saldo pendiente de la Participación Hipotecaria y valor de Tasación del inmueble objeto de la garantía del préstamo subyacente. _____

Si la desviación de alguno de dichos factores respecto de la Participación Hipotecaria a sustituir fuera lo suficientemente significativa como para alterar negativamente la regularidad y estructura financiera del Fondo y los derechos e intereses de los titulares de los Bonos, en opinión fundada de la Sociedad Gestora comunicada a Banco Santander y a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, se procederá a la recompra por parte de Banco Santander. _____

2. La sustitución se llevará a cabo del siguiente modo: _____

2.1 Banco Santander pondrá en conocimiento de la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, la existencia de cada

Participación Hipotecaria no apta, procediendo, de modo inmediato a cancelar dicha Participación Hipotecaria, mediante el correspondiente estampillado en el título debidamente desglosado al efecto, y a emitir otra Participación Hipotecaria de similares características de plazo residual, tipo de interés, valor capital pendiente, y de calidad crediticia en término de relación existente entre dicho saldo pendiente de la participación, y valor de tasación del inmueble objeto de la garantía del préstamo subyacente, una vez haya tenido lugar una comprobación, previa a la sustitución, de la idoneidad del préstamo sustituyente, por compañía auditora externa, de forma que la estructura financiera del Fondo, no se vea afectada por la sustitución. _____

2.2 Dicha emisión de Participación Hipotecaria por Banco Santander y sustitución por parte de la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, se efectuará mediante el otorgamiento de la correspondiente Acta Notarial que recogerá todos los datos relativos tanto a la Participación Hipotecaria a sustituir, y al préstamo hipotecario subyacente a la misma, como a la nueva Participación Hipotecaria emitida, con los datos del préstamo hipotecario participado, así como el motivo de la sustitución y los índices que determinan el carácter homogéneo de ambas Participaciones Hipotecarias según lo descrito en el último párrafo de la Estipulación 8.5, apartado 1, copia de la cual se entregará a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, a la entidad encargada del Registro Contable, y al Organismo Rector de AIAF, Mercado de Renta Fija (en



2L6510170



adelante "AIAF") y se comunicará a S&P España y a Moody's España. _____

9. DERECHOS CONFERIDOS AL FONDO POR LA SUSCRIPCIÓN DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS _____

9.1 Derechos del Fondo _____

Las Participaciones Hipotecarias se refieren a una participación en los préstamos hipotecarios concedidos por Banco Santander del 100% en el principal y en los intereses, tanto ordinarios como de demora (calculados al mismo tipo de interés que los ordinarios), aplicable a cada préstamo participado en cuestión. _____

Banco Santander, de acuerdo con el artículo quinto, punto octavo, de la Ley 19/1992, no corre con el riesgo de impago de las Participaciones Hipotecarias y, por tanto, no asume responsabilidad alguna por el impago de los deudores hipotecarios, ya sea de principal, de los intereses o de cualquier otra cantidad que los mismos pudieran adeudar en virtud de los Préstamos Hipotecarios Participados. Tampoco asumirá en cualquier otra forma, responsabilidad en garantizar directa o indirectamente el buen fin de la operación, ni otorgará garantías o avales, ni incurrirá en pactos de recompra de las Participaciones Hipotecarias, sin perjuicio de lo establecido en la Estipulación 8.5 del presente otorgamiento. _____

La participación en los Préstamos Hipotecarios Participados se realiza por la totalidad del plazo restante hasta el vencimiento final de dichos préstamos, no existiendo pacto alguno de recompra (sin

perjuicio de lo establecido en los apartados 8.5 y 10.2 de la presente escritura). _____

Las Participaciones Hipotecarias confieren los siguientes derechos: _____

a) la totalidad de las cantidades devengadas por la amortización del capital del préstamo participado; _____

b) la totalidad de las cantidades devengadas por los intereses nominales remuneratorios de los préstamos participados, calculado al tipo de interés aplicable a los mismos; _____

c) la totalidad de las cantidades devengadas en concepto de interés nominal de demora de los préstamos participados, calculado al tipo de interés ordinario o remuneratorio; _____

d) cualesquiera cantidades o activos percibidos por ejecución judicial o notarial de las garantías hipotecarias o por la enajenación o explotación de los inmuebles adjudicados al Fondo en ejecución de las garantías hipotecarias, o en administración y posesión interina de la finca, (en proceso de ejecución), adquisición al precio de remate o importe determinado por resolución judicial; _____

e) todos los posibles derechos o indemnizaciones que pudieran resultar a favor de Banco Santander, incluyendo no sólo las derivadas de los contratos de seguros cedidos por Banco Santander al Fondo, sino también los derivados de cualquier derecho accesorio al préstamo, y excluyendo todas las comisiones previstas en los Préstamos Hipotecarios Participados, que serán a beneficio de Banco Santander. _____



2L6510171



Los derechos anteriormente mencionados en los apartados a), b) y c) se devengarán a favor del Fondo a partir del 1 de mayo de 1998, fecha en la que se produce la primera amortización de capital de los préstamos participados. _____

Los restantes derechos mencionados en los apartados d) y e) se devengarán a favor del Fondo desde la Fecha de Desembolso descrita en la Estipulación 13.2 del presente otorgamiento. _____

Los derechos del Fondo resultantes de las Participaciones Hipotecarias están vinculados a los pagos realizados por los deudores de los Préstamos Hipotecarios Participados, y, por tanto quedan directamente afectados por la evolución, retrasos, anticipos o cualquier otra incidencia de los mismos. _____

9.2 Régimen de retenciones de los pagos por intereses de las Participaciones Hipotecarias: _____

Los pagos realizados a la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, en concepto de interés por las Participaciones Hipotecarias no estarán sujetos a retención tal y como se establece en el artículo 57, p) del Real Decreto 537/1997, de 14 de abril, por el que se aprueba el Reglamento del Impuesto sobre Sociedades.

9.3 Cesión de los derechos que corresponden a Banco Santander, como beneficiaria de los contratos de seguros de daños: _____

A la presente fecha de otorgamiento de la Escritura de Constitución, Banco Santander es beneficiaria de los contratos de seguros de daños suscritos por los deudores hipotecarios con

relación a las fincas hipotecadas, hasta el importe de lo asegurado, autorizando las escrituras de constitución de los Préstamos Hipotecarios subyacentes a que, en caso de impago de prima correspondiente por parte del deudor (tomador) del seguro, Banco Santander, acreedor hipotecario, al cual el asegurador deberá poner en conocimiento de dicho impago, abonará en su nombre, y cargará en cuenta del citado deudor el importe de la mencionada prima de modo tal que siempre se encuentren satisfechas. _____

En este acto, Banco Santander cede a la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, los derechos que le correspondan como beneficiaria de dichos contratos de seguros de daños. Corresponderán por tanto a la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, todas las cantidades que hubiera correspondido percibir a Banco Santander por este concepto, siendo responsable de realizar cualquier notificación que le fuere exigible en virtud de los términos de las pólizas de seguro concertadas. _____

10. DECLARACIONES DE BANCO SANTANDER. _____

Banco Santander, como titular de los Préstamos Hipotecarios Participados hasta la emisión de las Participaciones Hipotecarias, declara y garantiza a la Sociedad Gestora, en representación del Fondo que: _____

(1) Banco Santander es una sociedad debidamente constituida de acuerdo con la legislación vigente y se halla inscrita en el Registro Mercantil, y facultada para participar en el Mercado Hipotecario.



(2) Ni a la fecha del presente otorgamiento, ni en ningún momento desde su constitución, se ha encontrado Banco Santander en situación de insolvencia, suspensión de pagos o quiebra. _____

(3) Las Participaciones Hipotecarias son emitidas de acuerdo con la Ley 19/1992, de 7 de julio, la Ley 2/1981, de 23 de marzo, el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, y el Real Decreto 1289/1991, de 2 de agosto, y demás normativa aplicable y cumplirán todos los requisitos en ella establecidos. _____

(4) Los órganos sociales de Banco Santander han adoptado válidamente todos los acuerdos necesarios para la emisión de las Participaciones Hipotecarias, y para celebrar válidamente la presente escritura de constitución del Fondo y los contratos complementarios.

(5) Los Préstamos Hipotecarios Participados existen y son válidos y ejecutables de acuerdo con la legislación aplicable. _____

(6) Banco Santander es titular en pleno dominio de la totalidad de los Préstamos Hipotecarios que son en este acto participados y de las subsiguientes hipotecas inmobiliarias, no existiendo impedimento alguno para la emisión de Participaciones Hipotecarias. _____

(7) Los datos relativos a los Préstamos Hipotecarios Participados que se incluyen en la presente Estipulación, son completos y reflejan fiel y exactamente la realidad de dichos Préstamos. _____

(8) Cada uno de los Préstamos Hipotecarios Participados está garantizado por hipoteca inmobiliaria constituida con rango de primera sobre el pleno dominio de todas y cada una de las fincas en cuestión sin que los inmuebles hipotecados se encuentren afectos a

prohibiciones de disponer, condición resolutoria o cualquier otra limitación del dominio. _____

(9) Todos los préstamos hipotecarios están formalizados en Escritura Pública, y todas las hipotecas se encuentran debidamente constituidas e inscritas en los correspondientes Registros de la Propiedad. La inscripción de las fincas hipotecadas está vigente y sin contradicción alguna y no está sujeta a limitación alguna preferente a la hipoteca, de acuerdo con la normativa aplicable. _____

(10) Todos los deudores hipotecarios son personas físicas residentes en España. _____

(11) Los Préstamos Hipotecarios Participados han sido concedidos con el objeto de financiar con garantía de hipoteca inmobiliaria la adquisición de viviendas situadas en España. _____

(12) Las hipotecas están constituidas sobre fincas que pertenecen en pleno dominio y en su totalidad al hipotecante, no teniendo constancia el Emisor de litigios sobre la titularidad. _____

(13) Todas las viviendas hipotecadas han sido objeto de tasación previa por tasadores debidamente inscritos en el correspondiente Registro Oficial del Banco de España, estando acreditada dicha tasación mediante el correspondiente Certificado de Tasación. Las tasaciones efectuadas cumplen todos los requisitos establecidos en la legislación sobre el Mercado Hipotecario. _____

(14) Cada Préstamo Hipotecario Participado no excede en la fecha del presente otorgamiento del 80% del valor de tasación de las fincas hipotecadas correspondientes. _____



216510173



(15) Banco Santander no tiene conocimiento de que se haya producido el desmerecimiento de la tasación de ninguna finca hipotecada en más de un 20%. _____

(16) Las viviendas sobre las que se ha constituido la garantía hipotecaria cuentan con un seguro contra incendios en vigor, en el que la suma asegurada coincide con el valor de tasación de las viviendas. La información incluida relativa a los seguros de incendios y cualquier otro derecho accesorio es completa y se ajusta fielmente a la realidad. _____

(17) Los Préstamos Hipotecarios Participados no están instrumentados en valores, ya sean nominativos, a la orden o al portador. _____

(18) Los Préstamos Hipotecarios Participados no están afectos a emisión alguna de Cédulas, Bonos Hipotecarios, ni Participaciones Hipotecarias. _____

(19) Banco Santander declara que en la Fecha de Desembolso (descrita en la Estipulación 13.2 siguiente) ninguno de los préstamos tiene pagos pendientes por un plazo superior a treinta (30) días.

(20) Banco Santander no tiene conocimiento de que ninguno de los deudores hipotecarios sea titular de ningún derecho de crédito frente a Banco Santander por el que pudiera ejercitar la compensación. _____

(21) La información contenida en el Folleto Informativo de constitución del Fondo y de la emisión de los Bonos sobre la cartera

de Participaciones Hipotecarias y los Préstamos Hipotecarios Participados es completa y se ajusta fielmente a la realidad. _____

(22) Tanto la concesión de los Préstamos Hipotecarios Participados, como la emisión de las Participaciones Hipotecarias, así como todos los actos relacionados con ellas, se han realizado según criterios de mercado ("at arm's-length"). _____

(23) Banco Santander ha seguido fielmente los criterios contenidos en el Memorándum Interno que se adjunta como ANEXO V del presente otorgamiento en la concesión de todos y cada uno de los Préstamos Hipotecarios Participados. _____

(24) Todas las escrituras de las hipotecas constituidas sobre las viviendas y que se refieren a los Préstamos Hipotecarios Participados están debidamente depositadas, a disposición de la Sociedad Gestora, en representación del Fondo. Las hipotecas mencionadas son susceptibles de identificación a través del registro informático llevado por Banco Santander. _____

(25) En el día del presente otorgamiento, el saldo vivo total de los Préstamos Hipotecarios Participados asciende a una cifra equivalente a la cifra a la que asciende la suma de los valores capitales de todas las Participaciones Hipotecarias a emitir, y que a su vez, es equivalente, como mínimo, a la cifra a la que asciende la presente emisión de Bonos. _____

(26) Los Préstamos Hipotecarios Participados han sido y están siendo administrados por Banco Santander de acuerdo con sus procedimientos habituales. _____



216510174



(27) Banco Santander no tiene conocimiento de la existencia de litigios de ningún tipo en relación con los Préstamos Hipotecarios que puedan perjudicar su validez. _____

(28) Las primas devengadas hasta el día de hoy por los seguros contratados a que se refiere el punto (16) anterior, han sido íntegramente satisfechas. _____

(29) Todos los Préstamos Hipotecarios Participados tienen una fecha de vencimiento final inferior a la Fecha de Vencimiento Final de los Bonos. _____

(30) A la fecha del presente otorgamiento, ningún préstamo de los contenidos en la cartera descrita en el ANEXO I del presente otorgamiento que haya sido objeto de amortización anticipada, es objeto de participación hipotecaria. _____

(31) Banco Santander no tiene conocimiento de la existencia de ninguna circunstancia que impida o perjudique la ejecución de la garantía hipotecaria. _____

(32) Los Préstamos Hipotecarios Participados objeto de las Participaciones Hipotecarias causarán baja en el activo de Banco Santander, por el importe participado en la misma, de conformidad con lo previsto en la Circular 4/91 de 16 de junio de Banco de España. _____

(33) Una vez efectuada la Emisión de las Participaciones Hipotecarias, el volumen de las cédulas emitidas por Banco Santander y no vencidas, no supera el 90% de la suma de los capitales no amortizados de todos los créditos hipotecarios en

cartera, de conformidad con lo establecido en los artículos 59 y 60 del RD 685/82 modificado por RD 1289/91. _____

_____ **SECCIÓN III:** _____

ADMINISTRACIÓN DE LOS PRESTAMOS HIPOTECARIOS

PARTICIPADOS Y DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

11. ADMINISTRACIÓN POR BANCO SANTANDER DE LOS PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARTICIPADOS Y DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS. _____

11.1 Administración: _____

Banco Santander, entidad emisora de las Participaciones Hipotecarias a ser suscritas por el Fondo, de acuerdo con lo previsto en la Escritura de Constitución y de conformidad con el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, sobre la regulación de determinados aspectos del Mercado Hipotecario, modificado por el Real Decreto 1289/1991, de 2 de agosto, conservará, la custodia y administración de los préstamos hipotecarios objeto de las Participaciones Hipotecarias y recibirá, en gestión de cobro, en nombre del Fondo, cuantas cantidades sean satisfechas por los deudores hipotecarios en virtud de los préstamos hipotecarios objeto de las Participaciones Hipotecarias, procediendo a ingresar inmediatamente las cantidades que correspondan al Fondo, según lo establecido en las Estipulaciones 9.1 y 11.9 del presente otorgamiento, en la Cuenta de Tesorería, inicialmente abierta en Banco Santander a nombre del Fondo por la Sociedad Gestora, según lo descrito en la Estipulación 17.1. _____



2L6510175



Banco Santander administrará los préstamos hipotecarios objeto de las Participaciones Hipotecarias con la misma diligencia que si de créditos propios se tratase. _____

De acuerdo con los términos de la presente Escritura de Constitución, Banco Santander, entre otras, asume las siguientes obligaciones: (i) ceder a la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, los derechos que le correspondan como beneficiario de los contratos de seguros de daños suscritos por los deudores hipotecarios con relación a las fincas hipotecadas, hasta el importe de lo asegurado; (ii) garantizar al Fondo, a través de su Sociedad Gestora, determinadas condiciones de los Préstamos Hipotecarios Participados que se recogen en la presente Escritura de Constitución y que se detallan en la Estipulación 10, comprometiéndose a sustituir la(s) Participación(es) Hipotecaria(s) que no se ajusten a las mismas, y, caso de no existir en su cartera préstamo homogéneo con el préstamo hipotecario subyacente a la Participación Hipotecaria a sustituir, recomprando por su valor capital más los intereses devengados y no satisfechos, las Participaciones Hipotecarias que representen los Préstamos Hipotecarios Participados que no se ajusten a dichas condiciones; e (iii) indemnizar al Fondo, a través de su Sociedad Gestora, de cualquier daño, pérdida o gasto en el que éste hubiera incurrido por razón del incumplimiento por Banco Santander de sus obligaciones de custodia y administración de los préstamos hipotecarios. _____

11.2 Duración: _____

Los servicios a que se refiere el apartado anterior (en adelante, los "Servicios") serán prestados por Banco Santander hasta que, una vez amortizada la totalidad de los Préstamos Hipotecarios Participados, se extingan todas las obligaciones asumidas por Banco Santander en relación con las Participaciones Hipotecarias. _____

11.3 Subcontratación: _____

Banco Santander podrá subcontratar con cualquiera, los Servicios que se haya comprometido a prestar en favor de la Sociedad Gestora, en representación del Fondo salvo aquellos que fueran indelegables de acuerdo con la legislación vigente. Dicha subcontratación no podrá, en ningún caso, suponer un aumento en el precio a pagar por el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, a Banco Santander por la prestación de Servicios. _____

11.4 Responsabilidad de Banco Santander: _____

Banco Santander se compromete a actuar en la custodia y administración de los Préstamos Hipotecarios Participados con toda la diligencia debida y responderá ante el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, de cualquier perjuicio que pudiera derivarse de su gestión. _____

11.5 Garantías de Banco Santander: _____

Banco Santander indemnizará al Fondo, a través de su Sociedad Gestora, de cualquier daño, pérdida o gasto en que hubiera incurrido por razón del incumplimiento de sus obligaciones de custodia y administración de los préstamos hipotecarios. _____



2L6510176



Banco Santander no asume de ninguna forma, responsabilidad en garantizar directa o indirectamente el buen fin de la operación y no otorgará garantías o avales o incurrirá en pactos de recompra de las Participaciones Hipotecarias, a excepción de lo previsto en la Estipulación 8.5 del presente otorgamiento, y de conformidad con lo previsto en las mismas. _____

Si cualquiera de los deudores hipotecarios tuviera frente a Banco Santander algún derecho de crédito, y procediera a ejercitarlo mediante compensación de ambas deudas, la de Banco Santander y la suya derivada del préstamo hipotecario participado, Banco Santander ingresará en la Cuenta del Fondo, abierta a través de su Sociedad Gestora, una cantidad igual a la compensada, que hubiera correspondido al Fondo. _____

11.6 Entrega y depósito de las Participaciones Hipotecarias:—

Banco Santander entrega en este acto el título múltiple representativo de las Participaciones Hipotecarias emitidas en el mismo y suscritas por la Sociedad Gestora en nombre del Fondo a la Sociedad Gestora que a su vez las deposita en el Banco Santander, entidad que recibe dicho título y acepta su depósito. El mencionado depósito, de carácter gratuito, se constituye en beneficio del Fondo de forma que Banco Santander custodiará el citado título múltiple de las Participaciones Hipotecarias depositadas siguiendo las instrucciones de la Sociedad Gestora. _____

11.7 Depósito de otros documentos: _____

Banco Santander actuará, así mismo con carácter gratuito, como depositario de las escrituras de formalización de los Préstamos Hipotecarios Participados y de cuantos otros documentos sean relevantes. _____

Banco Santander renuncia en cualquier caso, a los privilegios que la ley le confiere en su condición de gestor de cobros del Fondo y depositario de los Préstamos Hipotecarios Participados y de las correspondientes Participaciones Hipotecarias y, en particular a los que disponen los artículos 1730 y 1780 del Código Civil y 276 del Código de Comercio. _____

11.8 Puesta a disposición de los documentos referidos: _____

La Sociedad Gestora, en representación del Fondo, podrá examinar y Banco Santander deberá aportar, el original del título múltiple de las Participaciones Hipotecarias depositadas en el mismo a nombre del Fondo y las escrituras de formalización de los Préstamos Hipotecarios Participados depositados en Banco Santander cuando lo considere oportuno y podrán solicitar que le sea entregada libre de gastos y, en un plazo no superior a cuarenta y ocho (48) horas, copia de cualquiera de los citados documentos.

11.9 Gestión de cobros: _____

Banco Santander, como gestor de cobros, recibirá por cuenta de la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, cuantas cantidades sean satisfechas por los deudores hipotecarios derivadas de los préstamos hipotecarios participados, tanto por principal o intereses, como por cualquier otro concepto incluyendo los contratos de



2L6510177



seguros cedidos a la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, debidos en virtud de los Préstamos Hipotecarios Participados y procederá a ingresar las cantidades que correspondan al Fondo según lo establecido en apartado 9.1 de la presente escritura inmediatamente y, en todo caso, en un plazo no superior a cuarenta y ocho (48) horas, en la Cuenta de Tesorería descrita en el apartado 17.1 del presente otorgamiento. _____

Asimismo, Banco Santander abonará en dicha cuenta y en el mencionado plazo las cantidades que reciba, en su caso, de los deudores hipotecarios por la amortización anticipada de los Préstamos Hipotecarios Participados y que correspondan al Fondo, en los términos previstos en dicho apartado. _____

11.10 Cálculo del tipo de interés de los Préstamos Hipotecarios Participados, sometidos a tipo de interés variable. _____

Banco Santander calculará el tipo de interés variable de los Préstamos Hipotecarios Participados sometidos a tipo de interés variable, de acuerdo con lo establecido en los contratos de préstamo y comunicará a los deudores hipotecarios, en los plazos previstos en dichos contratos, el tipo de interés nominal aplicable durante el periodo siguiente. _____

Asimismo, Banco Santander remitirá a los deudores que lo soliciten y a la Sociedad Gestora, información sobre el tipo de interés resultante. _____

11.11 Anticipo de fondos: _____

Banco Santander no anticipará, en ningún caso, cantidad alguna que no haya recibido previamente de los deudores hipotecarios en concepto de principal, intereses, prepago u otros, derivados de los Préstamos Hipotecarios Participados. _____

11.12 Operaciones prohibidas: _____

Banco Santander no podrá cancelar voluntariamente las hipotecas objeto de las Participaciones Hipotecarias por causa distinta del pago del préstamo garantizado, renunciar o transigir sobre ellas, condonar los Préstamos Hipotecarios en todo o en parte, ni en general realizar cualquier acto que disminuya el rango, la eficacia jurídica o el valor económico de la hipoteca o de los Préstamos Hipotecarios Participados, sin perjuicio de que proceda a atender las peticiones de los deudores hipotecarios con igual diligencia y procedimiento que de si de préstamos sin participar se tratase. _____

No obstante lo anterior, la Sociedad Gestora podrá, en circunstancias excepcionales, para evitar los costes e incertidumbres que conlleva todo proceso de ejecución hipotecaria y mantener el equilibrio financiero del Fondo, y, en cualquier caso, velando por los intereses de los titulares de los Bonos, en su calidad de gestor de negocios ajenos, dar instrucciones a Banco Santander, o autorizar con carácter previo a ésta para que acuerde con el deudor, en los términos y condiciones que estime oportunos, y atendiendo así mismo a la Ley 2/1994 sobre subrogación y modificación de préstamos hipotecarios, una(s) novación(es) modificativa(s) de los Préstamos Hipotecarios Participados. _____



En caso de renegociación consentida por la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, de los Préstamos Hipotecarios Participados, o de sus vencimientos, la modificación de las condiciones afectará al Fondo de conformidad con la Norma decimoquinta, apartado 2d) de la Circular 4/1991 de 16 de junio del Banco de España. Sin embargo los posibles efectos negativos de dicha afectación, se verán neutralizados mediante la celebración de los Contratos de Swap A y B, correspondientes a los Bonos de las Series A y B respectivamente, descritos en la Estipulación 17.3 del presente otorgamiento, de forma que el equilibrio financiero del Fondo no se vea afectado, y todo ello de conformidad con la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria, y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria.

11.13 Ampliación de la hipoteca: _____

Si por razones de mercado o por cualquier otra circunstancia el valor del bien hipotecado desmereciere de la tasación inicial en más de los porcentajes legalmente permitidos, Banco Santander exigirá del deudor hipotecante, mediante la acreditación por tasación efectuada a su instancia, la ampliación de la hipoteca a otros bienes suficientes para cubrir la relación existente entre el valor del bien y el importe del crédito que dicho bien garantiza. _____

Si el deudor, después de requerido para efectuar la ampliación, optase por la devolución de la totalidad o de una parte del Préstamo Hipotecario Participado que exceda del importe resultante de aplicar a la tasación actualizada el porcentaje utilizado para determinar

inicialmente la cuantía del mismo, Banco Santander vendrá obligado a ingresar en los términos previstos en la Estipulación 9.1 de la escritura, las cantidades que por tales conceptos reciba del deudor en favor de la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, en la Cuenta de Tesorería abierta por la Sociedad Gestora a nombre del Fondo descrita en la Estipulación 17.1 del presente otorgamiento.

Si, dentro del plazo de dos (2) meses desde que fuera requerido para la ampliación, el deudor hipotecario no la hubiese realizado ni hubiese devuelto la parte del Préstamo Hipotecario Participado a que se refiere el párrafo anterior, se entenderá que ha optado por la devolución de la totalidad del Préstamo, que le deberá ser inmediatamente exigida por Banco Santander. Una vez recibida la cantidad correspondiente a la totalidad del Préstamo, Banco Santander, en los términos previstos en la Estipulación 9.1 de esta escritura ingresará inmediatamente en favor de la Sociedad Gestora, en representación del Fondo la parte que le corresponda, de acuerdo con lo previsto en el párrafo anterior. _____

11.14 Acción ejecutiva contra los deudores hipotecarios:_____

Banco Santander aplicará igual diligencia y procedimientos de reclamación de las cantidades debidas y no satisfechas de los préstamos hipotecarios participados que si del resto de los préstamos de su cartera se tratara, y en especial, instará las acciones ejecutivas pertinentes si, cumplidos los plazos internos de actuación dirigidos a la obtención del pago satisfactorio a los intereses del Fondo, la misma no hubiera surtido el efecto



2L6510179



perseguido, y, en todo caso, procederá a instar la citada ejecución si la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, y previo análisis de las circunstancias concretas del caso, estimare, de conformidad con Banco Santander, ser pertinente. _____

En el supuesto de impago por parte de algún deudor hipotecario, el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, dispondrá de las siguientes facultades de acuerdo con lo previsto en el artículo 66 del Real Decreto 685/1982 de 17 de marzo: _____

(i) Compeler a Banco Santander para que inste la ejecución hipotecaria. _____

(ii) Concurrir en igualdad de derechos con Banco Santander, en la ejecución que éste siga contra el deudor, personándose a tal efecto en cualquier procedimiento de ejecución instado por aquél, y participar en el producto del remate a prorrata de su porcentaje en el crédito ejecutado y sin perjuicio de que Banco Santander perciba la diferencia entre el interés pactado en el Préstamo Hipotecario Participado y el acordado en la Participación Hipotecaria. _____

(iii) Si Banco Santander no inicia el procedimiento dentro de los sesenta (60) días naturales desde la diligencia notarial de requerimiento de pago de la deuda, la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, quedará legitimada subsidiariamente para ejercitar, la acción hipotecaria del crédito participado en la cuantía correspondiente al porcentaje de su participación, tanto por principal como por intereses. _____

(iv) En caso de paralización del procedimiento seguido por Banco Santander, el Fondo debidamente representado por la Sociedad Gestora podrá subrogarse en la posición de aquella y continuar el procedimiento de ejecución, sin necesidad de transcurso del plazo señalado. _____

En los casos previstos en los párrafos (iii) y (iv), la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, podrá instar del Juez o Notario competente la incoación o continuación del correspondiente procedimiento de ejecución hipotecaria, acompañando a su demanda el título original de la Participación Hipotecaria, desglosado, de conformidad con lo previsto en el apartado 6.2 de la presente escritura, el requerimiento notarial previsto en el apartado (iii) precedente y Certificación Registral de inscripción y subsistencia de la hipoteca. _____

Por si legalmente fuere preciso, y a los efectos del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, Banco Santander, en el presente acto otorga un poder irrevocable, tan amplio y bastante como sea necesario en Derecho para que la Sociedad Gestora, actuando en nombre y representación de Banco Santander pueda requerir notarialmente al deudor hipotecario de cualquiera de los Préstamos Hipotecarios Participados el pago de su deuda. _____

La Sociedad Gestora en su calidad de titular de la Participación Hipotecaria podrá asimismo concurrir en igualdad de derechos con Banco Santander en el procedimiento de ejecución y en este sentido podrá, en los términos previsto en el artículo 131 de la Ley



2L6510180



Hipotecaria, de 8 de febrero de 1946, pedir la adjudicación del inmueble hipotecado en pago de su crédito. La Sociedad Gestora procederá a la venta de los inmuebles adjudicados en el plazo más breve posible en condiciones de mercado. _____

Adicionalmente, Banco Santander se obliga a informar semanalmente a la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, de los impagos, amortizaciones anticipadas, requerimientos de pago, acciones judiciales, modificaciones de tipos de interés y cualquiera otras circunstancia que afecte a los Préstamos Hipotecarios Participados. Asimismo, Banco Santander facilitará a la Sociedad Gestora toda la documentación que ésta le pueda solicitar en relación con dichos Préstamos y, en especial, la documentación precisa para el inicio, en su caso, por la Sociedad Gestora, de acciones judiciales. _____

11.15 Acción ejecutiva contra Banco Santander: _____

La Sociedad Gestora, en representación del Fondo, tendrá acción ejecutiva contra Banco Santander para la efectividad de los vencimientos de las Participaciones Hipotecarias por principal e intereses, cuando el incumplimiento de la obligación de pago por dichos conceptos no sea consecuencia de la falta de pago de los deudores de los Préstamos Hipotecarios Participados. _____

Extinguidos los Préstamos Hipotecarios Participados, el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, conservará acción contra Banco Santander hasta el cumplimiento de sus obligaciones. _____

11.16 Comisión por la prestación de servicios y remuneración por intermediación financiera: _____

Banco Santander, como contraprestación por la administración de los préstamos hipotecarios objeto de las Participaciones Hipotecarias (o la entidad que la sustituyera en dicha labor de administración, caso de ser ello posible por modificación de la legislación actual, y adecuado por las circunstancias que concurrieran en Banco Santander, y que pudieran impedir o dificultar el desarrollo correcto de dicha administración), tendrá derecho a recibir en cada Fecha de Pago y hasta la Fecha de Pago en que tuviera lugar la amortización anticipada de los Bonos, según lo previsto en las Estipulaciones 12.10 y 5.1 del presente otorgamiento, una cantidad igual a dos millones quinientas mil (2.500.000) pesetas IVA incluido. _____

Si el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, por carecer de liquidez suficiente no abonara en una Fecha de Pago la totalidad de la comisión debida, las cantidades no pagadas se acumularán sin penalidad alguna a la comisión que deba abonarse en la siguiente Fecha de Pago, procediéndose a su abono en ese mismo momento.

Banco Santander, asimismo, como remuneración o compensación por el proceso de intermediación financiera realizada, tendrá derecho a recibir anualmente, al cierre del ejercicio, una cantidad subordinada y variable igual a la diferencia entre los ingresos y gastos contables para el Fondo, de forma que se extraiga el margen financiero obtenido. Esta cantidad no tendrá el carácter de comisión o contraprestación debida por la entrega de un bien o prestación de un



servicio al Fondo sino que tendrá el carácter de remuneración del proceso de intermediación financiera realizado por Banco Santander mediante la emisión de las Participaciones Hipotecarias agrupadas en el Fondo. _____

Tanto la comisión por administración de los préstamos hipotecarios como las cantidades abonadas a Banco Santander como contraprestación por su labor de intermediación financiera serán abonadas respectivamente siempre que el Fondo cuente con liquidez suficiente y de acuerdo con lo previsto en Estipulación 20 de la presente escritura. _____

Asimismo, Banco Santander, en cada Fecha de Pago de los Bonos, tendrá derecho al reembolso de todos los gastos de carácter excepcional en los que haya podido incurrir (como los ocasionados por razón de la ejecución hipotecaria, venta de inmuebles, etc.) y previa justificación de los mismos en relación con la gestión de dichos préstamos hipotecarios. Dichos gastos serán abonados siempre que el Fondo cuente con liquidez suficiente y de acuerdo con lo previsto en la Estipulación 20 de la presente escritura. _____

SECCIÓN IV: _____

EMISIÓN DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

La Sociedad Gestora, actuando como representante legal del Fondo constituido en esta escritura pública, acuerda realizar la presente emisión de Bonos de conformidad con lo previsto en la Ley 19/1992 y sujeto a los siguientes términos y condiciones: _____

12. CARACTERÍSTICAS DE LA EMISIÓN DE LOS BONOS _____

12.1 Importe de la emisión: _____

El importe de la emisión asciende a cincuenta y dos mil ochocientos millones (52.800.000.000) de pesetas, y estará constituida por dos mil ciento doce (2.112) Bonos. _____

Dicho importe nominal se encuentra desglosado en dos Series de Bonos: _____

(i) Serie A: constituida por dos mil cincuenta y cinco (2.055) Bonos, e importe nominal total de cincuenta y un mil trescientos setenta y cinco millones (51.375.000.000) de pesetas. _____

(ii) Serie B: constituida por cincuenta y siete (57) Bonos, e importe nominal total de mil cuatrocientos veinticinco millones (1.425.000.000) de pesetas. _____

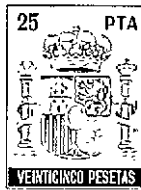
La Serie B se encuentra postergada en el pago de intereses y de principal, respecto a la Serie A, de conformidad con lo previsto en el orden de prelación de pagos, contenido en la Estipulación 20 del presente otorgamiento. _____

La suscripción o tenencia de Bonos de una Serie no implica la suscripción o tenencia de los Bonos de la otra Serie. _____

12.2 Forma de representación. _____

Los Bonos estarán representados por medio de anotaciones en cuenta de conformidad con lo dispuesto en la Ley 19/1992, y con sujeción a lo establecido en la Sección V de esta escritura. _____

12.3 Tipo de interés nominal. _____



2L6510032



Los Bonos tanto de la Serie A como de la Serie B devengarán un interés nominal anual variable trimestralmente, y con pago trimestral y que será el resultante de aplicar los criterios contenidos a continuación. _____

Dicho tipo de interés resultante se pagará trimestralmente sobre el Saldo Pendiente de Pago de los Bonos de cada Serie, en cada Fecha de Pago, descrita en la Estipulación 12.5 siguiente. _____

Las retenciones, contribuciones e impuestos establecidos o que se establezcan en el futuro sobre el capital, intereses o rendimientos de los Bonos, correrán a cargo exclusivo de los bonistas, y su importe será deducido, en su caso, por la Sociedad Gestora, por cuenta del Fondo, en la forma legalmente establecida. _____

a) Devengo: _____

La duración de la presente emisión se dividiría por tanto en sucesivos Periodos de Devengo de Interés comprensivos de los días efectivos existentes entre cada Fecha de Pago descrita en la Estipulación 12.5 del presente otorgamiento, incluyendo en cada Periodo de Devengo de Intereses la Fecha de Pago inicial, y excluyendo la Fecha de Pago final (a excepción del primer Periodo de Devengo de Interés, que tendrá una duración superior al trimestre equivalente a la comprendida entre la Fecha de Desembolso (incluida) descrita en la Estipulación 13.2 del presente otorgamiento, y la primera (pero excluida) Fecha de Pago) calculándose en base de un año compuesto por 365 días. _____

b) Tipo de interés de referencia: _____

El tipo de interés nominal para cada Periodo de Devengo de Interés devengado por los Bonos será el resultado de sumar: (i) el tipo de interés de referencia LIBOR a tres (3) meses o a cuatro (4) meses en pesetas, este último sólo para el Primer Periodo de Devengo de Interés, descrito en el apartado c) siguiente, y (ii) un margen: _____

1. del 0,15%, para los Bonos de la Serie A, _____

2. del 0,525%, para los Bonos de la Serie B, _____

todo ello transformado a un tipo de interés equivalente en base a años naturales de 365 días (esto es, multiplicado por 365 y dividido por 360) y redondeado a la diezmilésima de un entero por ciento más próximo. _____

c) Determinación del LIBOR: _____

(i) Dicho tipo LIBOR, (London InterBank Borrowing Offered Rate), es el correspondiente al tipo de interés interbancario medio ofertado por los principales Bancos de Londres para operaciones de depósitos a tres (3) meses o a cuatro (4) meses en pesetas, este último sólo para el Primer Periodo de Devengo de Interés, suministrado por DOW JONES (DOW JONES MARKETS), en la página 3740, "British Bankers Association Libor Rates" (o cualquier otra página que pudiera reemplazarla en este servicio), a las 11:00 horas de la mañana (hora de Londres) del Momento de Fijación de Tipo, descrito a continuación. _____



2L6510033



(ii) En ausencia de tipos según lo señalado en el apartado (i) anterior, el tipo de Interés de Referencia será el tipo de interés interbancario de Londres medio para las operaciones de depósitos en pesetas (LIBOR) a tres (3) meses o a cuatro (4) meses de vencimiento, este último sólo para el Primer Periodo de Devengo de Interés, que aparezca en la pantalla de REUTERS (REUTERS MONITOR MONEY RATES SERVICE), página FRBG, o cualquiera otra que pudiera sustituirla, a las 11:00 horas de la mañana (hora de Londres) del Momento de Fijación de Tipo descrito a continuación. _____

(iii) En el supuesto de ausencia de tipos cotizados por las principales entidades de crédito operantes en el Mercado Interbancario de Londres, según lo dispuesto en los apartados (i) y (ii) anteriores será de aplicación como Tipo de Referencia, el tipo de interés que resulte de efectuar la media aritmética simple de los tipos de interés interbancario de oferta para operaciones de depósito en pesetas (LIBOR), a tres (3) meses o a cuatro (4) meses de vencimiento, este último sólo para el Primer Periodo de Devengo de Interés, en el Momento de Fijación de Tipo por las entidades reseñadas a continuación: _____

- Banco Santander, sucursal Londres _____
- Bank of América, sucursal Londres _____
- J.P. Morgan, sucursal Londres _____

En el supuesto de imposibilidad de aplicación del tipo de interés de referencia anterior, por no suministrar una de las citadas Entidades, de forma continuada, declaración de cotizaciones, será de

aplicación el tipo de interés que resulte de aplicar la media aritmética simple de los tipos de interés declarados por las dos Entidades restantes. _____

Y si una de las dos Entidades mencionadas anteriormente dejara de suministrar de forma continuada declaración de cotizaciones, será de aplicación el último tipo de interés nominal aplicable al último Periodo de Devengo de Interés, y así por Periodos de Devengo de Interés sucesivos en tanto en cuanto se mantenga dicha imposibilidad. _____

Si dos de los Bancos anteriormente reseñados volvieran nuevamente a cotizar, volverá a ser de aplicación el tipo de referencia sustitutivo según las reglas anteriores. _____

(iv) En el supuesto de desaparición o modificación del actual contenido o relevancia de dicho tipo LIBOR, como consecuencia de la Unión Monetaria Europea, el índice sucesor a utilizar será el fijado por la normativa que, al efecto, hubiere sido promulgada, y, en su defecto, el determinado por la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, en base a estrictos criterios de máxima aproximación, por sus características, al índice precedente; todo lo cual será puesto en conocimiento inmediato de los bonistas, de conformidad con lo establecido en la Estipulación 12.14, b), b") del presente otorgamiento, así como de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, según lo previsto en la Estipulación 12.14, d) del mismo.

d) Momento de Fijación de Tipo: _____



216510034



El tipo de interés nominal aplicable a ambas Series de Bonos para cada Periodo de Devengo de Interés será, determinado por la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, el segundo Día Hábil en Londres anterior a cada Fecha de Pago, descrita en la Estipulación 12.5 siguiente, a las 11:00 horas de la mañana (hora de Londres) de dicho día (en adelante "Momento de Fijación de Tipo"), y será de aplicación para el siguiente Periodo de Devengo de Interés.

El tipo de interés de los Bonos de ambas Series para el primer Periodo de Devengo de Interés se determinará en base al tipo de interés de referencia (LIBOR a cuatro (4) meses) existente a las 11:00 horas de la mañana, hora de Londres de la fecha del presente otorgamiento o si esta fuera festivo en Londres, el Día Hábil inmediatamente anterior, y se comunicarán al público en general en el anuncio de constitución del Fondo y emisión de los Bonos, previsto en la Estipulación 12.13, b), b') del presente otorgamiento.

Los tipos de interés nominales resultantes para ambas Series de Bonos para los sucesivos Periodos de Devengo de Interés, se comunicarán a los bonistas en plazo y forma previstos en la citada Estipulación.

A los efectos de la presente emisión, se considerarán Días Inhábiles todos los que sean:

(i) sábado, _____

(ii) domingo, _____

(iii) festivo en Londres, a los solos efectos de determinación del tipo de interés nominal aplicable para cada Periodo de Devengo de Interés, _____

(iv) festivo en Madrid (para el resto de las condiciones de la emisión). _____

e) Cuadro informativo de evolución del tipo de interés de referencia a utilizar: _____

A título meramente informativo se dan a continuación datos de los tipos LIBOR a tres (3) meses de la página nº 3.740 "British Bankers Association Libor Rates" suministrada por DOW JONES (DOW JONES MARKET) en las fechas que se indican, así como los tipos que resultarían de aplicación a ambas Series de Bonos, A y B: _____

FECHAS	LIBOR	BONOS SERIE A	BONOS SERIE B
15 de junio de 1995	9,1150%	9,3937%	9,7739%
14 de septiembre de 1995	9,6250%	9,9108%	10,2910%
16 de diciembre de 1995	9,4538%	9,7372%	10,1174%
14 de marzo de 1996	8,7820%	9,0561%	9,4363%
15 de junio de 1996	7,7500%	8,0097%	8,3899%
14 de septiembre de 1996	7,3250%	7,5788%	7,9590%
15 de diciembre de 1996	6,8437%	7,0908%	7,4710%
17 de marzo de 1997	5,6350%	5,8653%	6,2456%
15 de junio de 1997	5,5554%	5,7846%	6,1649%
16 de septiembre de 1997	5,2531%	5,4781%	5,8584%



18 de diciembre de 1997	4,8437%	5,0631%	5,4433%
18 de febrero de 1998	4,6328%	4,8492%	5,2294%

12.4 Mención simple al número de orden que en la prelación de pagos del Fondo ocupan los pagos de intereses de los valores emitidos con cargo al mismo: _____

El pago de intereses devengados por los Bonos de la Serie A ocupa el tercer lugar en el orden de prelación de pagos establecidos en la Estipulación 20 del presente otorgamiento. _____

El pago de intereses de los Bonos de la Serie B ocupa el séptimo lugar en el orden de prelación de pagos establecidos en la citada Estipulación. _____

12.5 Fechas, lugar, entidades y procedimiento para el pago de los intereses: _____

Los intereses para los Bonos tanto de la Serie A como de la Serie B se pagarán, los días 18 de marzo, 18 de junio, 18 de septiembre y 18 de diciembre de cada año, o primer Día Hábil siguiente (cada una, la "Fecha de Pago") hasta su total amortización, y todo ello mediante procedimiento reseñado en la Estipulación 12.12 del presente otorgamiento. _____

En caso de que alguno de los días 18 de los meses mencionados no sea un Día Hábil, (aquel que coincida con sábado, domingo o festivo en Madrid según lo descrito en la Estipulación 12.3 d) anterior) el pago de los intereses se realizará el Día Hábil en Madrid inmediatamente posterior, devengando los intereses correspon-

dientes al Periodo de Devengo de Interés descrito en la Estipulación 12.3, a) del presente otorgamiento, hasta el mencionado primer Día Hábil, no inclusive. _____

El primer pago de intereses para los Bonos de ambas Series tendrá lugar el 18 de Septiembre de 1998, habiendo transcurrido más de un trimestre completo desde el desembolso de los Bonos, devengándose los mismos al tipo de interés nominal correspondiente desde la Fecha de Desembolso por los suscriptores (inclusive) prevista en la Estipulación 13.2 hasta (pero excluido) 18 de Septiembre de 1998. _____

12.6 Cálculo de los pagos de intereses: _____

El cálculo de los intereses a pagar en cada Fecha de Pago para cada Periodo de Devengo de Interés, se llevará a cabo con arreglo a la siguiente fórmula: _____

$$I = N \times C \times \frac{d}{365}$$

Donde: _____

I= Intereses pagaderos en una Fecha de Pago determinada. _____

N= Saldo Pendiente de Pago de los Bonos en la Fecha de Determinación correspondiente a esa Fecha de Pago. _____

C= Tipo de interés expresado en porcentaje anual. _____

d= Número de días transcurridos durante cada Periodo de Devengo de Interés. _____

Tanto los intereses que resulten a favor de los tenedores de los Bonos de la Serie A como de la postergada a la misma Serie B,



2L6510036



calculados según lo previsto anteriormente, como el importe de los intereses devengados y no satisfechos, se comunicarán a los mismos, en la forma descrita, en la Estipulación 12.13 de la presente minuta y con una antelación de un (1) día natural a cada Fecha de Pago. _____

En caso de que en una Fecha de Pago, el Fondo no pudiera hacer frente al pago de los intereses devengados por los Bonos de ambas Series, de conformidad con el orden de prelación de pagos establecido en la Estipulación 20 del presente otorgamiento, las cantidades que los bonistas hubiesen dejado de percibir, se abonarán en la siguiente Fecha de Pago. Las cantidades aplazadas de intereses devengarán a favor de los tenedores un interés igual al aplicado a los Bonos de cada Serie durante el(los) Periodo(s) de Devengo de Interés hasta la Fecha de Pago en la que tenga lugar su abono, sin interés de demora, y sin que ello implique una capitalización de la deuda. _____

El Fondo, a través de su Sociedad Gestora, no podrá aplazar el pago de intereses de ambas Series con posterioridad al 18 de diciembre del 2027, Fecha de Vencimiento Final de los Bonos, ó siguiente Día Hábil. _____

12.7 Precio de emisión: _____

El precio de la emisión de los Bonos de ambas Series será de veinticinco millones de pesetas (25.000.000.-pts.) por Bono, libre de impuestos y gastos de suscripción para el suscriptor. _____

Los gastos e impuestos inherentes a la suscripción serán por cuenta del Fondo. _____

12.8 Precio de reembolso: _____

El precio de reembolso para los Bonos será de veinticinco millones (25.000.000) de pesetas por Bono, equivalente a su valor nominal, libre de gastos para el bonista, pagadero progresivamente en cada Fecha de Pago. _____

12.9 Amortización: _____

a) Amortización Final: _____

La Fecha de Vencimiento Final, y consecuente amortización definitiva de los Bonos es el 18 de diciembre del 2027, ó siguiente Día Hábil, sin perjuicio de que la Sociedad Gestora en representación del Fondo, y de conformidad con lo previsto en la Estipulación 12.10 siguiente proceda a amortizar anticipadamente la presente emisión, en cuyo caso, la Fecha de Pago en la cual haya de producirse la misma será la fecha de amortización definitiva de los Bonos. _____

b) Amortización Parcial: _____

No obstante lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 19/1992, y con el fin de que los flujos de principal e intereses del conjunto de las Participaciones Hipotecarias coincidan con aquellos de los Bonos emitidos con cargo al Fondo sin más diferencia o desfases temporales que los derivados de las comisiones y gastos de administración y gestión, primas de aseguramiento u otros conceptos aplicables, el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, procederá a

31



la amortización de los Bonos de ambas Series en los términos que se describen a continuación: _____

1. Fechas de Pago de Amortización: _____

Coincidirán con las Fechas de Pago de intereses, esto es, los días 18 de marzo, 18 de junio, 18 de septiembre y 18 de diciembre de cada año (o siguiente Día Hábil, según lo descrito en la Estipulación 12.5 del presente otorgamiento) hasta su total amortización. _____

El primer pago de amortización de los Bonos de la Serie A corresponderá al 18 de septiembre de 1998, de conformidad con las reglas contenidas en la citada Estipulación. _____

El primer pago de amortización de los Bonos de la Serie B se producirá en la Fecha de Pago posterior al 18 de marzo del 2003, en la que el Saldo Pendiente de Pago de los Bonos de la Serie B, sea igual o mayor al 10% del Saldo Pendiente de Pago de los Bonos de la Serie A, y con sujeción a lo previsto para la amortización de los Bonos de dicha Serie B en el apartado 6 siguiente, y en la Estipulación 20 del presente otorgamiento. _____

2. Fechas de Determinación; Periodos de Determinación: _____

Serán las fechas en las que la Sociedad Gestora en nombre del Fondo realizará los cálculos necesarios para distribuir o retener los Fondos Disponibles existentes hasta esas fechas, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en la Estipulación 20 del presente otorgamiento. _____

Dicha "Fecha de Determinación" será la que corresponda al quinto (5º) Día Hábil en Madrid anterior a cada Fecha de Pago y demarcará

los periodos comprendidos sucesivamente entre las citadas Fechas de Determinación, que se denominarán "*Periodos de Determinación*", incluyendo en cada Periodo la Fecha de Determinación inicial, y excluyendo la final. _____

Por excepción, el primer Periodo de Determinación será el comprendido entre la Fecha de Desembolso descrita en la Estipulación 13.2 del presente otorgamiento, y la primera Fecha de Determinación. _____

3. Saldos Pendientes de Pago de los Bonos de las Series A y B: _____

Serán los Saldos Vivos de los Bonos de ambas Series, incluyendo en dichos saldos las cantidades devengadas, según lo descrito a continuación en el punto 4, en anteriores Fechas de Pago, y no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles, según el orden de prelación de pagos contenido en la Estipulación 20 del presente otorgamiento. _____

4. Cantidad Devengada para Amortización en cada Fecha de Pago: _____

La Cantidad Devengada para Amortización de los Bonos de ambas Series A y B, sin distinción entre éstas, será igual a la diferencia existente, en valor absoluto, entre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias, (según lo descrito en el párrafo siguiente) y la suma de los Saldos Pendientes de Pago de los Bonos de ambas Series, A y B, el Día Hábil inmediatamente anterior a la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago. _____



2L6510038



El Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias estará compuesto tanto por las Cantidades Devengadas y no cobradas, como por las Cantidades aún no Devengadas y pendientes de vencimiento. _____

5. Cantidad líquida a pagar en concepto de amortización en cada Fecha de Pago y Déficit de Amortización: _____

En función de la liquidez existente, la Cantidad Devengada que pueda ser objeto de la retención prevista en quinto lugar del orden de prelación de pagos, de los Fondos Disponibles Principales, descritos en la Estipulación 20 del presente otorgamiento constituirán los Fondos Disponibles para Amortización. _____

Por otro lado el Déficit de Amortización (si existiera) será la diferencia entre la cantidad devengada para amortización y los Fondos Disponibles para Amortización. _____

6. Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización entre los Bonos de cada Serie: _____

Dichos Fondos Disponibles para Amortización de los Bonos serán distribuidos entre ambas Series de conformidad con las siguientes reglas: _____

a) Hasta la primera Fecha de Pago (excluida), posterior al 18 de marzo del 2003, en la que el Saldo Pendiente de Pago de los Bonos de la Serie B sea igual o mayor al 10% del Saldo Pendiente de Pago de los Bonos de la Serie A, los Fondos Disponibles para Amortización serán utilizados en su totalidad para la amortización de los Bonos de la Serie A. _____

b) En la Fecha de Pago posterior al 18 de marzo del 2003 en que la relación anterior sea igual o mayor al 10%, los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán a la amortización de ambas Series A y B, proporcionalmente entre las mismas, de modo tal que dicha relación entre Saldos Pendientes de Pago de los Bonos Series B y A se mantenga en el 10%. _____

c) En el momento en el cual el Saldo Pendiente de Pago de los Bonos de la Serie B alcance la cifra de quinientos veintiocho millones (528.000.000) de pesetas, cesará la amortización de los Bonos de la citada Serie, destinándose la totalidad de los Fondos Disponibles por este concepto a la de los Bonos de la Serie A, hasta su total amortización. _____

d) Y una vez que haya tenido lugar la total amortización de los Bonos de la Serie A, dará comienzo nuevamente la correspondiente a los Bonos de la Serie B, y así, hasta su completa amortización.

En relación a la Amortización de los Bonos de la Serie B, y aún cumpliéndose la totalidad de los supuestos previstos en las reglas anteriores, la misma no tendrá lugar si se produjere cualquiera de las dos circunstancias siguientes: _____

(i) que el importe a que ascienda las Participaciones Hipotecarias con morosidad igual o superior a noventa (90) días en la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago en curso sea igual o superior al 7% de saldo vivo de dichas Participaciones Hipotecarias a esa fecha. En este supuesto, la totalidad de los Fondos Disponibles



2L6510039



para Amortización serán destinados a la amortización de los Bonos de la Serie A. _____

(ii) que exista un Déficit de Amortización, según lo descrito anteriormente, en cuyo caso, la totalidad de los Fondos Disponibles para Amortización serán destinados igualmente a la amortización de los Bonos de la Serie A. _____

No obstante, y en caso de que en una Fecha de Pago, y como consecuencia del orden de prelación de pagos previsto en la Estipulación 20 del presente otorgamiento, el Fondo no dispusiera de liquidez suficiente para llevar a cabo la citada amortización de los Bonos, la misma se acumulará a la que deba abonar en la siguiente Fecha de Pago, devengando el interés correspondiente a cada Serie A y/o B de Bonos, sin interés adicional o de demora alguno, dado que en todo caso, formará parte del Saldo Pendiente de Pago de los Bonos de las Series A y/o B. _____

La Sociedad Gestora procederá a notificar a los titulares de los Bonos, en la forma prevista en la Estipulación 12.14, apartado a), a") el importe de amortización que resulte a favor de los mismos los Saldos Pendientes de Pago de los Bonos, el Déficit de Amortización no pagado por insuficiencia de Fondos Disponibles, si existiera, así como las Tasas de Pre pago reales de los préstamos hipotecarios subyacentes como la vida residual media de los Bonos. _____

7. Certificaciones: _____

Dentro de los siete (7) Días Hábiles siguientes a cada Fecha de Pago, la Sociedad Gestora emitirá un Certificado expedido por

persona con poder bastante cuya firma deberá estar legitimada notarialmente, en el que se acredite, los Saldos Pendientes de Pago de los Bonos, el Déficit de Amortización no pagado por insuficiencia de Fondos, según lo previsto en la presente Estipulación, y el importe de los intereses devengados y no satisfechos a los bonistas, si procediere, según lo establecido en la Estipulación 12.3 del presente otorgamiento. _____

Dicha Certificación se presentará ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores, ante la Entidad encargada del Registro contable y ante el Organismo Rector del AIAF, para su puesta a disposición del público junto con la presente escritura de constitución del Fondo.

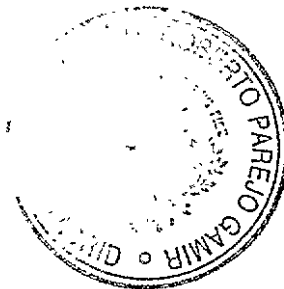
8. Unión Económica y Monetaria _____

En el supuesto de que España participara en la tercera fase de la Unión Económica y Monetaria europea, a partir del 1º de enero de 1999 (conforme a los términos definidos en el Tratado de la Unión Europea), y durante el periodo de transición de la misma, el Fondo, representado por la Sociedad Gestora, podrá sustituir las cantidades en pesetas a abonar tanto a los bonistas (en concepto de amortización e intereses) como a todos los titulares de cantidades debidas por el mismo, de conformidad con lo establecido en el presente otorgamiento, y con sujeción al orden de prelación de pagos establecido en la Estipulación 20 del mismo, por los importes correspondientes en euros, calculados al tipo de conversión que se establezca en las normas que a tal efecto se promulguen, efectuando Banco Santander como entidad adherida al Servicio de

34



2L6510040



Compensación y Liquidación de Valores, S.A., y en su condición de Agente de Pagos, la correspondiente transformación de euros en pesetas, si así se le requiere. _____

Finalizado el citado periodo de transición, el Fondo, representado por la Sociedad Gestora efectuará todos los pagos, exclusivamente, en euros, al tipo de conversión que haya sido establecido. _____

12.10 Amortización anticipada: _____

Sin perjuicio de la obligación del Fondo, a través de su Sociedad Gestora, de amortizar los Bonos en su Fecha de Vencimiento Final y de lo que se establece en los párrafos anteriores, el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, podrá amortizar anticipadamente en una Fecha de Pago la totalidad de los Bonos, si quedara pendiente de pago menos del 10% del saldo inicial de la cartera de Participaciones Hipotecarias. _____

La Ley 19/1992 exige en su artículo quinto, punto sexto, que los flujos de principal e intereses correspondientes a los Bonos emitidos con cargo al Fondo, coincidan con los flujos del conjunto de las Participaciones Hipotecarias agrupadas en él, sin otros desfases temporales que aquellos derivados de las comisiones y gastos de administración y gestión, primas de aseguramiento u otros conceptos aplicables. En este sentido, y si por razón de algún evento o circunstancia excepcional no prevista en la fecha de otorgamiento de la Escritura de Constitución se desvirtuase de forma permanente el equilibrio financiero del Fondo, exigido por la Ley 19/1992, por causas ajenas al propio desenvolvimiento del Fondo, tales como

nueva normativa o desarrollos legislativos complementarios, retenciones, o demás situaciones que de modo permanente pudieran afectar a dicho equilibrio, (y no considerándose por tanto como causa de desequilibrio la existencia de un posible Déficit de Amortización, que formaría parte de dicho desenvolvimiento) podrá éste, actuando a través de la Sociedad Gestora, amortizar anticipadamente la emisión de Bonos. _____

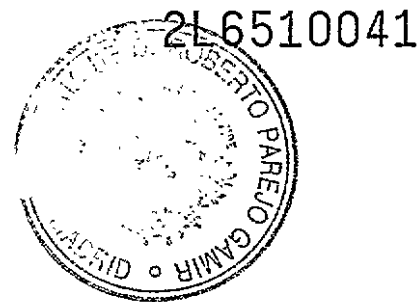
Asimismo, se producirá la liquidación del Fondo y la amortización anticipada de los Bonos en el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en liquidación, suspensión de pagos, quiebra o su autorización fuera revocada y el depositario de las Participaciones Hipotecarias no pudiese asumir legalmente la gestión del Fondo o no designara una nueva sociedad gestora en el plazo de un año según lo previsto en la Estipulación 2.3 del presente otorgamiento. _____

Serán requisitos necesarios para poder proceder a dicha liquidación anticipada del Fondo: _____

(i) que puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas las obligaciones de pago, _____

(ii) y que se proceda a la comunicación a los titulares de los Bonos en la forma prevista en la Estipulación 12.14, b), b") y d) con una antelación de treinta (30) Días Hábiles a aquél en que haya de producirse la amortización anticipada, que deberá ser necesariamente una Fecha de Pago. Dicha comunicación (que habrá sido puesta previamente en conocimiento de la Comisión Nacional del Mercado de Valores) contendrá el procedimiento descrito a

35



continuación, en relación a los mecanismos de obtención de liquidez suficiente, a fin de poder, en todo caso atender y cancelar la totalidad de las obligaciones de pago derivadas de los Bonos. La amortización anticipada habrá de efectuarse necesariamente sobre la totalidad de los Bonos. _____

La amortización anticipada de la totalidad de los Bonos en los supuestos previstos anteriormente se realizará por el Saldo Pendiente de Pago hasta esa fecha más los intereses devengados y no pagados desde la última Fecha de Pago hasta la fecha de amortización anticipada, deducida la retención fiscal y libre de gastos para el tenedor, cantidades que a todos los efectos legales se reputarán en esta última fecha, vencidas, líquidas y exigibles. _____

Con el objeto de que el Fondo, a través de su Sociedad Gestora o la entidad depositaria de las Participaciones Hipotecarias, en su caso, lleve a cabo la amortización anticipada de la emisión de Bonos y, en concreto, para que el Fondo disponga de liquidez suficiente para hacer frente al pago del Saldo Pendiente de Pago de los Bonos más los intereses devengados y no pagados desde la última Fecha de Pago hasta la fecha de amortización, procederá la Sociedad Gestora o, en su caso, el depositario de las Participaciones Hipotecarias, en nombre del Fondo a: _____

(i) vender las Participaciones Hipotecarias por un precio que no podrá ser inferior a la suma del valor del principal más los intereses devengados y no cobrados de las Participaciones Hipotecarias pendientes de amortización; y/o _____

(ii) concertar una línea de crédito con Banco Santander que se destinará íntegramente y de forma inmediata a la amortización anticipada de la emisión de Bonos. La devolución de dicha línea de crédito estará garantizada únicamente con los flujos de intereses y principal derivados de las Participaciones Hipotecarias pendientes de amortización. _____

12.11 Número de orden que el pago de amortizaciones ocupa en el orden de prelación de pagos: _____

Los Fondos Disponibles para Amortización de los que, de conformidad con las reglas previstas en la Estipulación 20 se procederá al pago de principal de los valores emitidos con cargo al Fondo de las Series A y B, ocupa el quinto lugar en el orden de prelación de pagos establecido en la citada Estipulación. _____

12.12 Publicidad de la amortización y pago de intereses; servicio financiero de la emisión: _____

El servicio financiero de la emisión se atenderá a través de Banco Santander, que tendrá la consideración a estos efectos de Banco Agente. El pago de intereses como de principal se comunicará a los titulares de los Bonos en los supuestos y con los días de antelación previstos para cada caso en los apartados a), y a") de la Estipulación 12.14 siguiente. El citado abono de intereses y de las amortizaciones será realizado contra presentación por los legítimos titulares de los Bonos del documento acreditativo de la propiedad o contra el correspondiente certificado expedido por parte de la entidad



encargada del registro contable que se identifica en la Sección V de esta escritura. _____

12.13 Obligaciones y plazos previstos para la puesta a disposición del público y remisión a la Comisión Nacional del Mercado de Valores de información periódica de la situación económico-financiera del Fondo: _____

La Sociedad Gestora, en su labor de gestión y administración del Fondo, se compromete, a remitir a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, con la mayor diligencia posible, trimestralmente la información descrita a continuación (excepción hecha de la contenida en el apartado e), que tendrá carácter anual), en relación a ambas Clases de Bonos, el comportamiento de las Participaciones Hipotecarias, prepagos, y situación económico-financiera del Fondo, con independencia de poner asimismo en su conocimiento todas las Notificaciones Periódicas Ordinarias o Extraordinarias, contenidas en la Estipulación 12.14 del presente otorgamiento, y de cuanta información adicional le sea requerida. _____

a) En relación a cada Serie A y B de Bonos: _____

- 1. Saldos Pendientes de Pago y porcentajes que cada uno de ellos representa sobre el importe nominal inicial de cada Serie. _____
- 2. Intereses devengados y pagados. _____
- 3. Intereses devengados y no pagados. _____
- 4. Amortización devengada y pagada. _____
- 5. Déficit de Amortización si existiera. _____

b) En relación a las Participaciones Hipotecarias. _____

1. Saldo vivo de las mismas. _____
2. Intereses tanto devengados como cobrados de las mismas.
3. Importe al que ascienden las cuotas en morosidad de los préstamos hipotecarios subyacentes a la fecha de dicho informe.

c) En relación a la situación económico-financiera del Fondo.

Informe sobre la procedencia y posterior aplicación de los Fondos Disponibles de conformidad con el orden de prelación de pagos contenido en la Estipulación 20 del presente otorgamiento. _____

d) En relación a los prepagos: _____

Listado demostrativo de Tasas Medias de Prepagos reales de los préstamos hipotecarios subyacentes a las Participaciones Hipotecarias así como vida media de los Bonos de Titulización Hipotecaria bajo el mantenimiento de dichas Tasas Medias de Prepagos. _____

e) Y, en relación a las Cuentas Anuales del Fondo: _____

Balance, Cuenta de Resultados, Informe de Gestión e Informe de Auditoria dentro de los cuatro (4) meses siguientes al cierre de cada ejercicio. _____

12.14 Notificaciones: _____

La Sociedad Gestora, para el exacto cumplimiento de las condiciones de la emisión, se compromete a efectuar las siguientes notificaciones: _____

a) Notificaciones ordinarias periódicas: _____



2L6510043



a) El Fondo, a través de su Sociedad Gestora, en el plazo comprendido entre el Momento de Fijación de Tipo y tres (3) Días Hábiles siguientes como máximo a cada Fecha de Pago, procederá a comunicar a los tenedores de los Bonos los tipos de interés nominales resultantes para ambas Series de Bonos, para el Periodo de Devengo de Interés siguiente, según los criterios contenidos en la Estipulación 12.3, d). _____

a") Trimestralmente, con una antelación mínima de un (1) día natural a cada Fecha de Pago, el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, procederá a comunicar a los tenedores de los Bonos, no sólo los intereses resultantes de los Bonos, de ambas Series, junto la amortización de los mismos, según proceda, sino, además: _____

(i) Las tasas de prepago reales de los préstamos hipotecarios subyacentes a las Participaciones Hipotecarias, a la Fecha de Determinación; _____

(ii) la vida residual media de los Bonos de ambas Series calculada con las hipótesis de mantenimiento de dicha tasa real, y de amortización anticipada según lo previsto en la Estipulación 12.10;

(iii) y los Saldos Pendientes de Pago (después de la amortización a liquidar en cada Fecha de Pago) de cada Bono de cada Serie, y los porcentajes que dichos Saldos Pendientes de Pago representan sobre el importe nominal inicial de cada Bono, esto es, 25.000.000.-pts. _____

Asimismo, y si procediera, se pondrá en conocimiento de los tenedores de los Bonos las cantidades de intereses y/o el Déficit de

Amortización devengadas por los mismos y no satisfechas, por insuficiencia de Fondos Disponibles, de conformidad con las reglas de prelación de pagos previstas en la Estipulación 20 del presente otorgamiento. _____

Las anteriores notificaciones serán efectuadas según lo dispuesto en el apartado c) siguiente, y serán, asimismo, puestas en conocimiento de la Sociedad de Compensación y Liquidación de Valores, S.A., en un plazo máximo de tres (3) Días Hábiles anteriores a cada Fecha de Pago. _____

b) Notificaciones extraordinarias: _____

b) Con motivo de la constitución del Fondo y emisión de los Bonos. al momento del presente otorgamiento, la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, procederá a efectuar la notificación, (mediante el procedimiento señalado en el apartado c) siguiente) de la constitución, en sí, del Fondo y emisión de Bonos, junto con los tipos de interés nominales anuales, variables trimestralmente de los mismos, de ambas Series de Bonos para el primer Periodo de Devengo de Interés, que será el comprendido entre la Fecha de Desembolso y el 18 de septiembre de 1998, todo ello, de conformidad con lo contenido en la Estipulación 12.3 del presente otorgamiento, siendo apto para dicha publicación cualquier día del calendario, Hábil o Inhábil (a los efectos de la presente emisión).

b") Restantes: _____

El Fondo, a través de su Sociedad Gestora, asimismo informará a los tenedores de los Bonos de todo hecho relevante que pueda



2L6510044



producirse en relación con las Participaciones Hipotecarias, con los Bonos, con el Fondo, y con la propia Sociedad Gestora, que pueda influir de modo sensible a la negociación de los Bonos y, en general, de cualquier modificación relevante en el activo o pasivo del Fondo, y asimismo, de una eventual decisión de amortización anticipada de los Bonos por cualquiera de las causas previstas en el presente otorgamiento, siéndole remitido, en este supuesto, a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, el Acta Notarial de liquidación y procedimiento a que hacen referencia las Estipulaciones 5.1 y 12.10 anteriores. _____

c) Procedimiento: _____

Las notificaciones a los bonistas que, a tenor de lo anterior, haya de efectuar el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, habrán de serlo mediante publicación en un diario de amplia difusión en España, considerándose esas notificaciones hechas en la fecha de dicha publicación, siendo aptos para las mismas cualquier día del calendario, Hábil o Inhábil según lo previsto en la Estipulación 12.3, d) anterior. _____

d) Información a Comisión Nacional del Mercado de Valores:

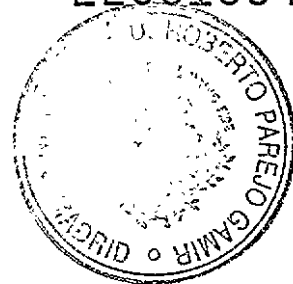
La Sociedad Gestora procederá a poner en conocimiento de la misma las publicaciones que, tanto con carácter ordinario periódico como con carácter extraordinario, se efectúen según lo previsto en los anteriores apartados así como cualquier información que, con independencia de lo anterior, le sea requerida. _____

12.15 Legislación nacional bajo la cual se crean los valores e indicación de los Tribunales competentes en caso de litigio. —

La presente emisión se encuentra amparada por la Ley española a tenor de lo establecido en la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores (la "Ley 24/1988") y conforme a lo dispuesto en el Real Decreto 291/1992, de 27 de marzo sobre Emisiones y Ofertas Públicas de Venta de Valores, así como en la Orden de 12 de julio de 1993 sobre Folletos Informativos y Otros Desarrollos del Real Decreto 291/1992, de 27 de marzo, sobre Emisiones y Ofertas Públicas de Venta de Valores, y Circular 2/1994, de 16 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, por la que se aprueba el modelo de Folleto Informativo para la constitución de los Fondos de Titulización Hipotecaria, y con motivo de la constitución por la Sociedad Gestora del Fondo y de la emisión con cargo al Fondo de cincuenta y dos mil ochocientos millones (52.800.000.000) de pesetas, en dos mil ciento doce (2.112) Bonos de Titulización Hipotecaria de veinticinco millones (25.000.000) de pesetas de valor nominal, cada uno. Todas las cuestiones y disputas que puedan plantearse entre el Fondo, en su calidad de emisor de los Bonos de Titulización Hipotecaria y los tenedores de los mismos, serán resueltas, con renuncia expresa al propio fuero que pudiera corresponder a las partes, a la jurisdicción de los Tribunales de Madrid.



2L6510045



13. SUSCRIPCIÓN Y ASEGURAMIENTO DE LOS BONOS _____

13.1 Modalidades y plazos de suscripción: _____

La colocación de la emisión de Bonos se realizará por dos sistemas distintos para lo cual se dividirá la emisión en dos tramos:

(i) Tramo Nacional: se colocarán por este sistema diez mil millones (10.000.000.000) de pesetas, equivalente a cuatrocientos (400) Bonos de la Serie A, lo que representa, aproximadamente, el 20% del total nominal de la misma. _____

(ii) Tramo Internacional: se colocarán por este sistema cuarenta y dos mil ochocientos millones (42.800.000.000) de pesetas, compuesto por: _____

- cuarenta y un mil trescientos setenta y cinco millones (41.375.000.000) de pesetas, equivalente a mil seiscientos cincuenta y cinco (1.655) Bonos de la Serie A, (lo que representa, aproximadamente, el 80% del total nominal de dicha Serie), _____
- y mil cuatrocientos veinticinco millones (1.425.000.000) de pesetas, representados por cincuenta y siete (57) Bonos de la Serie B, (lo que representa el 100% del total nominal de dicha Serie). _____

Las solicitudes de suscripción del Tramo Nacional descrito anteriormente para ser tenidas en cuenta, deberán ser efectuadas entre las 9:00 y las 17:00 horas del Día Hábil siguiente a la fecha de la publicación del anuncio de la constitución del Fondo y de la emisión de los Bonos (en adelante "Periodo de Suscripción") en las oficinas de Banco Santander, Banco Bilbao-Vizcaya, S.A.; Banco de

Negocios Argentaria, S.A. y Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid entidades aseguradoras de la colocación para el mismo, las cuales velarán para que no se produzcan tratamientos discriminatorios entre las peticiones que tengan características similares en el tiempo, comprometiéndose las citadas entidades a suscribir la cantidad de Bonos necesarias para completar la cifra a la que asciende su compromiso de aseguramiento según lo descrito a continuación. _____

Las solicitudes de suscripción del Tramo Internacional descrito anteriormente, se efectuarán de conformidad con lo previsto en los Contratos de Aseguramiento a suscribir con las siguientes entidades: Morgan Stanley & Co. Intl. Ltd.; Banque Paribas y Credit Agricole Indosuez. _____

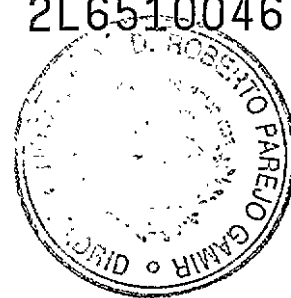
Cada una de las Entidades Aseguradoras suscribirá la cantidad de Bonos que quedara pendiente de serlo, al finalizar el Periodo de Suscripción, en virtud de su compromiso. _____

La colocación del Tramo Nacional, se llevará a cabo por las siguientes Entidades Aseguradoras de la Colocación, y por los siguientes importes en su condición de Entidades Aseguradoras:

Entidades Aseguradoras	Millones de Pesetas	
	Serie A	Serie B
Banco de Santander	7.000	_____
Banco Bilbao-Vizcaya, S.A.	1.000	_____
Banco de Negocios Argentaria, S.A.	1.000	_____



2L6510046



Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid	1.000	_____
Totales	10.000	=====

La Colocación del Tramo Internacional se llevará a cabo por las siguientes Entidades Aseguradoras de la Colocación, y por los siguientes importes: _____

Entidades Aseguradoras	Millones de Pesetas	
	Serie A	Serie B
Morgan Stanley & Co. Intl. Ltd.	40.375	1.425
Banque Paribas	500	_____
Credit Agricole Indosuez	500	_____
Totales	41.375	1.425

Banco Santander como Entidad Directora recibirá una comisión del 0,0125% del total de la emisión. _____

Cada una de las Entidades Aseguradoras de la Colocación de los Bonos de la Serie A, recibirá una comisión del 0,1725%, del importe nominal por ella asegurado en virtud de los Contratos de Aseguramiento de la Colocación, descritos en la Estipulación 13.4 del presente otorgamiento. _____

La Entidad Aseguradora de la Colocación de los Bonos de la Serie B recibirá una comisión del 0,650% del importe nominal de dicha Serie B de Bonos. _____

El pago de las citadas comisiones serán a cargo del Fondo. _____

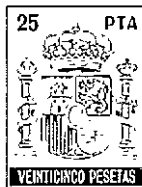
Asimismo, Banco Santander intervendrá en la emisión en condición de entidad Directora de la misma, reproduciéndose como ANEXO IX a la presente escritura, declaración firmada de la persona con representación suficiente, conteniendo las manifestaciones a que hace referencia el punto II.19.2 de la Circular 2/1994, de 16 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, por la que se aprueba el modelo de Folleto Informativo para la constitución de los Fondos de Titulización Hipotecaria. _____

13.2 Pago de los Bonos (Fecha de Desembolso): _____

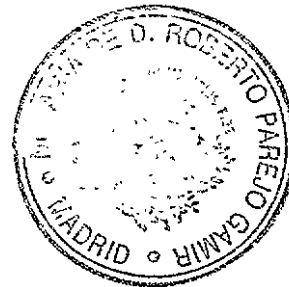
Los inversores a quienes hayan sido adjudicados los Bonos, deberán abonar a las Entidades Aseguradoras de la Colocación el Día Hábil siguiente de la fecha de cierre del Periodo de Suscripción antes de las 13:00 horas (horas de Madrid), valor ese mismo día, el precio de emisión (100% de su valor nominal) que corresponda por cada Bono adjudicado, procediendo además Banco Santander, en su condición de, Banco Agente, a abonar el importe total de la emisión deducidas las comisiones de Aseguramiento y Dirección, el cual antes de las 15:00 horas (horas de Madrid) del mismo día valor ese día, efectuará la oportuna transferencia al Fondo, actuando a través de su Sociedad Gestora, todo ello de conformidad con lo previsto en los Contratos de Aseguramiento de la Colocación. _____

13.3 Documento acreditativo de la suscripción: _____

Banco Santander entregará a los suscriptores de los Bonos del Tramo Nacional a través de las Entidades Aseguradoras del mismo, copia del Boletín de Suscripción, para, en un plazo no superior a



2L6510047



quince (15) días desde la fecha de suscripción hacer entrega a los mismos de un documento acreditativo de la suscripción por éstos de los Bonos adjudicados y el desembolso del precio de emisión total pagadero por dichos Bonos. _____

13.4 Aseguramiento de la Emisión: _____

La Sociedad Gestora celebrará, por cuenta del Fondo, con las Entidades citadas anteriormente, tres Contratos de Aseguramiento de la Colocación de la emisión, en virtud de los cuales, las citadas entidades y en sus respectivos Tramos, procederán a la adjudicación libre de los Bonos, por los importes previstos para cada una en el anterior apartado 2, y, una vez cerrado el Periodo de Suscripción, a suscribir los que no lo hayan sido. _____

Las Entidades Aseguradoras de la Colocación de la Emisión, Banco Santander; Banco Bilbao-Vizcaya, S.A.; Banco de Negocios Argentaria, S.A.; Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid; Morgan Stanley & Co. Intl. Ltd.; Banque Paribas y Credit Agricole Indosuez asumen las obligaciones contenidas en los Contratos de Aseguramiento de la Colocación, y que básicamente serán las siguientes: **1)** compromiso de suscripción de Bonos que no lo hayan sido, una vez cerrado el Periodo de Suscripción, hasta las cuantías establecidas; **2)** abono, por parte de Banco Bilbao-Vizcaya, S.A.; Banco de Negocios Argentaria, S.A.; Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid; Morgan Stanley & Co. Intl. Ltd.; Banque Paribas y Credit Agricole Indosuez a Banco Santander, en su condición de Banco Agente, antes de las 14:00 horas, del Día Hábil siguiente de la

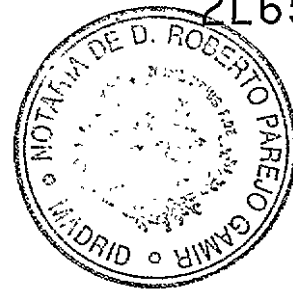
fecha de cierre del Periodo de Suscripción, valor ese mismo día, del importe nominal asegurado por ella, deducida la parte de comisión devengada a su favor, en virtud de los Contratos de Aseguramiento de la Colocación, a suscribir entre ellas; **3)** a continuación, proceder el citado Banco Agente, a abonar al Fondo, dentro de las 15:00 horas del mencionado día, el importe total de la emisión, deducida la suma a la que asciendan la Comisión total de Aseguramiento (y en la cual, y en su función de, asimismo, entidad Aseguradora de la Colocación, habrá participado) y la Comisión de Dirección acordada a su favor; **4)** compromiso de abono de intereses de demora pactados en los Contratos de Aseguramiento de la Colocación para el supuesto de retraso en el pago de cantidades adeudadas en virtud del contrato.

14. CALIFICACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO DE LOS BONOS (RATING) _____

14.1 Entidades calificadoras: _____

La Ley 19/1992 exige que el riesgo crediticio de los Bonos emitidos con cargo al Fondo sea objeto de evaluación por una entidad calificadora reconocida por la Comisión Nacional del Mercado de Valores. _____

La Sociedad Gestora ha encargado la valoración del riesgo crediticio de los Bonos a Standard & Poor's España, SA, sociedad en España que forma parte al 100% de Standard & Poor's Ratings Group. Así mismo, ha encargado dicha valoración del riesgo a la agencia internacional Moody's Investors Service España, SA, sociedad en España que forma parte al 100% de Moody's Investors



Service Limited, entidades calificadoras ambas reconocidas por la Comisión Nacional del Mercado de Valores, a los efectos de lo dispuesto en la Ley 19/1992, en su artículo Quinto, punto ocho. —

14.2 Calificaciones otorgadas a la emisión de los Bonos. —

Con fecha 24 de abril de 1998 S&P España ha asignado una calificación AAA, a los Bonos de la Serie A, y una calificación A, a los Bonos de la Serie B (en adelante, los "ratings") con carácter preliminar, y espera asignar unos ratings finales AAA y A, respectivamente, antes del inicio del Periodo de Suscripción de los Bonos (descrito en la Estipulación 13.1 del presente otorgamiento).

Con fecha 24 de abril de 1998 Moody's España ha asignado a los Bonos unas calificaciones prospectivas (P) Aaa para los Bonos de la Serie A, y A2 para los Bonos de la Serie B, y espera asignar a los Bonos de la Serie A, un rating final Aaa y a los Bonos de la Serie B, un rating final A2 antes del inicio del citado Periodo de Suscripción. Si ambas agencias de rating no confirmaran antes del inicio del Periodo de Suscripción las calificaciones AAA y A, a los Bonos de la Serie A y B respectivamente (S&P España), y Aaa y A2 a los Bonos de la Serie A y B respectivamente (Moody's España), esta circunstancia se comunicará inmediatamente a la Comisión Nacional del Mercado de Valores y se hará pública en la forma prevista en la Estipulación 12.14, b), b"). —

La no confirmación de los ratings AAA y A, a los Bonos de la Serie A y B respectivamente (S&P España), y Aaa y A2 a los Bonos de la Serie A y B respectivamente (Moody's España), antes del inicio del

Periodo de Suscripción constituiría un supuesto de resolución de la constitución del Fondo y de la emisión de los Bonos. _____

En el ANEXO VIII de esta minuta, se recoge una copia de la carta de comunicación del rating por parte de S&P España y Moody's España. _____

14.3 Consideraciones sobre la calificación _____

Las escalas de calificación de S&P Ratings Group, utilizadas por S&P España para emisiones de deuda a medio y largo plazo por un lado, y a corto por otro, son las siguientes: _____

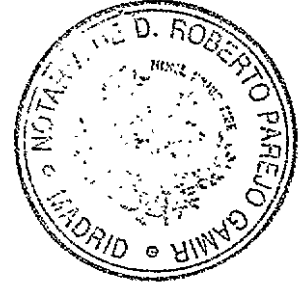
Largo plazo	Corto plazo
• AAA	• A-1+
• AA	• A-1
• A	• A-2
• BBB	• A-3
• BB	• B
• B	• C
• CCC	• D
• CC	
• C	
• D	

Las escalas AA a CCC para la deuda a largo plazo pueden modificarse con un signo + ó - que indica la posición relativa dentro de cada categoría. _____

S&P Ratings Group otorga la calificación AAA a emisiones de deuda cuya capacidad para pagar intereses y para amortizar, es



2L6510049



extremadamente fuerte, y una calificación A a deuda con una fuerte capacidad de pago de intereses y reintegro de principal, aunque es algo más susceptible a los efectos de los cambios circunstanciales y condiciones económicas adversas que la deuda de las categorías superiores.

El rating es una opinión de la agencia acerca del riesgo de crédito, de la capacidad de cumplimiento de los pagos de intereses y principal de la emisión en los plazos previstos. No analiza el grado de probabilidad de que varíen las fechas de amortización de los préstamos hipotecarios respecto de las estimadas inicialmente.

Las escalas de calificación de Moody's Investors Service Limited, utilizadas por Moody's España, para emisiones de deuda a largo y corto plazo son las siguientes:

Largo plazo	Corto plazo
• Aaa	• Prime-1
• Aa	• Prime-2
• A	• Prime-3
• Baa	
• Ba	
• B	
• Caa	
• Ca	
• C	

Moody's Investors Service Limited aplica modificadores numéricos 1, 2, y 3 a cada categoría genérica de calificación desde Aa hasta B,

de forma que el modificador 1 indica valores en la banda superior de cada categoría genérica de calificación, el modificador 2 indica banda media y el modificador 3 indica emisiones en la banda inferior de cada categoría genérica. _____

La calificación Aaa de Moody's Investors Service Limited corresponde a la calidad de crédito más elevada, exigiéndose del emisor un margen de seguridad importante contra todo incumplimiento de pago en las condiciones económicas más desfavorables. _____

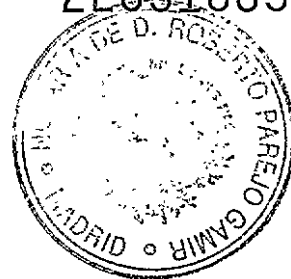
El rating no es sino la expresión de la Agencia que lo emite acerca del nivel de riesgos de crédito (en retrasos en los pagos y en incumplimientos) asociado a los Bonos. La calificación de Moody's Investors Service Limited tiene en cuenta la estructura de la emisión de los Bonos, los aspectos legales de la misma, del Fondo emisor, de las características de los préstamos participados y la regularidad y la continuidad de los flujos de la operación. _____

Las calificaciones de Moody's Investors Service Limited no constituyen una evaluación de la probabilidad de que los deudores hipotecarios realicen pagos anticipados de principal, ni de que en qué medida dichos pagos anticipados difieren de lo previsto originalmente. Las calificaciones no suponen, en modo alguno, una calificación del nivel de rendimiento actuarial. _____

Las calificaciones prospectivas, así como toda revisión o suspensión de las mismas: _____



216510050



- son formuladas por Moody's Investors Service Limited sobre la base de numerosas informaciones que recibe, y de las cuales Moody's Investors Service Limited no garantiza ni su exactitud, ni que sean completas, de forma que Moody's Investors Service Limited no podría en forma alguna ser considerada responsable de las mismas; _____
- no constituyen, y por tanto no podrían en modo alguno, interpretarse como una invitación, recomendación, o incitación, dirigidas a los bonistas, a proceder a cualquier tipo de operación sobre los Bonos, y en particular, a adquirir, conservar, gravar o vender dichos Bonos. _____

Las calificaciones pueden ser revisadas, suspendidas o retiradas en cualquier momento por S&P España y Moody's España, en función de cualquier información que llegue a su conocimiento. Dichas situaciones, que no constituirán supuestos de amortización anticipada del Fondo, serán puestas en inmediato conocimiento tanto de la Comisión Nacional del Mercado de Valores como de los Bonistas, de conformidad con lo previsto en la Estipulación 12.14, b), b"). _____

Para realizar el proceso de calificación y seguimiento S&P España y Moody's España confían en la exactitud y lo completo de la información que le proporcionan la Sociedad Gestora, los auditores, los abogados y otros expertos. _____

14.4 Obligaciones de la Sociedad Gestora: _____

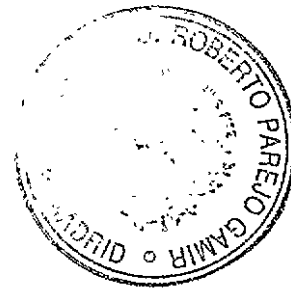
La Sociedad Gestora, en representación del Fondo, se compromete a suministrar a S&P España y Moody's España información periódica sobre la situación del Fondo y el comportamiento de las Participaciones Hipotecarias y fuera de los plazos periódicos cuando de forma razonable fuera requerida a ello, y, en cualquier caso, cuando existiera un cambio en las condiciones del Fondo, los contratos concertados por el mismo a través de su Sociedad Gestora o las partes interesadas. _____

15. ADMISIÓN A COTIZACIÓN DE LOS BONOS _____

-El artículo quinto, punto noveno de la Ley 19/1992 exige que los valores a emitir por un Fondo de Titulización Hipotecaria sean admitidos a negociación en un mercado oficial u organizado establecido en España. A tal efecto, la Sociedad Gestora promotora del Fondo solicitará de modo inmediato al otorgamiento de la presente escritura y una vez cerrado el Periodo de Suscripción la inclusión de la presente emisión de Bonos en AIAF, Mercado de Renta Fija, mercado secundario no oficial organizado de valores, creado por la Asociación de Intermediarios de Activos Financieros, esperándose que la admisión a cotización en dicho mercado tenga lugar en un plazo no superior a noventa (90) días a contar desde el presente otorgamiento. Asimismo, la Sociedad Gestora solicitará por cuenta del Fondo la inclusión de la emisión en el Servicio de Compensación y Liquidación de Valores, S.A. de forma que se efectúe la compensación y liquidación de los Bonos de acuerdo con las normas de funcionamiento que respecto de valores admitidos a



2L6510051



cotización en AIAF y representados mediante anotaciones en cuenta tenga establecidas o puedan ser aprobadas en un futuro por el Servicio de Compensación y Liquidación de Valores, S.A. _____

En el supuesto de que no tenga lugar en el mencionado plazo la admisión a cotización de los Bonos en AIAF, la Sociedad Gestora procederá a ponerlo en conocimiento inmediato de los bonistas, así como también de las causas de dicho incumplimiento, todo ello de conformidad con lo previsto en la Estipulación 12.14. _____

_____ **SECCIÓN V:** _____

REPRESENTACIÓN MEDIANTE ANOTACIONES EN CUENTA DE
 _____ **LOS BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA** _____

16. REPRESENTACIÓN MEDIANTE ANOTACIONES EN CUENTA DE LOS BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA _____

16.1 Otorgamiento de escritura pública: _____

De acuerdo con lo previsto en el artículo quinto, punto 9, de la Ley 19/1992, los Bonos emitidos con cargo al Fondo, se representarán exclusivamente mediante anotaciones en cuenta. De conformidad con el artículo 6 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, la presente escritura pública de constitución del Fondo, emisión y suscripción de las Participaciones Hipotecarias y emisión de los Bonos será también considerada como escritura publica por la que dichos Bonos se representan mediante anotaciones en cuenta.

16.2 Designación de la entidad encargada del registro contable.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 6 del Real Decreto 116/1992, de 14 de febrero, sobre representación de valores por

medio de anotaciones en cuenta y compensación y liquidación de operaciones bursátiles (el "Real Decreto 116/1992") en el presente acto, el Fondo, actuando a través de su Sociedad Gestora, designa al Servicio de Compensación y Liquidación de Valores, S.A. como entidad encargada del registro contable de los Bonos de forma que se efectúe la compensación y liquidación de los Bonos de acuerdo con las normas de funcionamiento que respecto de valores admitidos a cotización en AIAF y representados mediante anotaciones en cuenta tenga establecidas o puedan ser aprobadas en un futuro por el Servicio de Compensación y Liquidación de Valores, S.A. _____

16.3 Características de los valores que se representarán mediante anotaciones en cuenta: _____

En la Sección IV de la presente escritura, constan la denominación, número de unidades, valor nominal y demás características y condiciones de los Bonos a emitir por el Fondo, en cumplimiento con lo dispuesto en el artículo 6 del Real Decreto 116/1992. _____

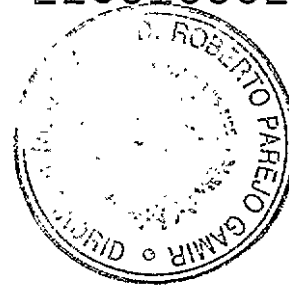
16.4 Depósito de copias de la escritura pública: _____

La Sociedad Gestora, en representación del Fondo y de acuerdo con lo previsto en el artículo 7 del Real Decreto 116/1992, una vez otorgada la presente escritura, y antes de que se inicie el Periodo de Suscripción de los Bonos, depositará una copia de la escritura en el Servicio de Compensación y Liquidación de Valores, S.A. como entidad encargada del registro contable de los Bonos. Igualmente, antes de que se inicie el periodo de suscripción, la Sociedad

46



2L6510052



Gestora, en representación del Fondo, depositará otra copia de la escritura en el organismo rector de AIAF y en la Comisión Nacional del Mercado de Valores, a efectos de su incorporación en los Registros Oficiales previstos en los apartados a) y e) del artículo 92 de la Ley 24/1988, de 28 de julio del Mercado de Valores. La Sociedad Gestora en nombre del Fondo, el Servicio de Compensación y Liquidación de Valores, S.A. o la entidad aplicada en la que delegue sus funciones, y el organismo rector de AIAF deberán tener en todo momento a disposición de los titulares y del público en general copia de la presente escritura pública, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 8 del Real Decreto 116/1992, así como los Certificados acreditativos del saldo vivo de los Bonos a emitir de conformidad con lo previsto en la Estipulación 12.9, b), 7 del presente otorgamiento. _____

Asimismo, serán depositados en dicho Servicio de Compensación y Liquidación de Valores, S.A., en el organismo rector de AIAF y en la Comisión Nacional del Mercado de Valores, las Certificaciones descritas en la Estipulación 12.9, b), 7. _____

16.5 Condición previa a la primera inscripción: _____

Banco Santander en calidad de Entidad Directora deberá entregar al Servicio de Compensación y Liquidación de Valores, S.A. una relación de los suscriptores de los Bonos para que la entidad encargada del registro contable pueda llevar a cabo la primera inscripción de los Bonos. _____

16.6 Práctica de la primera inscripción: _____

De acuerdo con lo establecido en el artículo 11 del Real Decreto 116/1992, los Bonos representados por medio de anotaciones en cuenta, se constituirán como tales en virtud de su inscripción en el registro contable que llevará el Servicio de Compensación y Liquidación de Valores, S.A. Una vez practicada la referida inscripción, los Bonos quedarán sometidos a las normas previstas en el Capítulo II del Título I de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores y en el Real Decreto 116/1992. _____

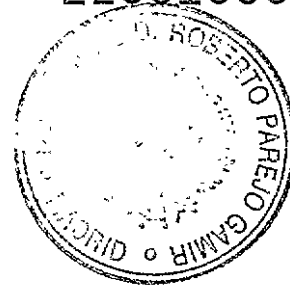
16.7 Legitimación registral y certificados de legitimación: _____

De conformidad con el artículo 15 del Real Decreto 116/1992, toda persona o entidad que aparezca legitimada en los asientos del registro contable se presumirá titular legítimo y, en consecuencia, podrá exigir de la Sociedad Gestora, que actuará por cuenta del Fondo, que realice en su favor las prestaciones a que den derecho los Bonos. Asimismo, de conformidad con el artículo 18 del Real Decreto 116/1992, la legitimación para la transmisión y el ejercicio de los derechos derivados de los valores representados mediante anotaciones en cuenta podrá acreditarse mediante la exhibición de certificados de legitimación en el que constarán las menciones legalmente exigidas. _____

Los titulares de los Bonos serán identificados como tales según resulte del registro contable llevado por el Servicio de Compensación y Liquidación de Valores, S.A., según lo previsto en la Sección II.5 del Folleto Informativo, pudiendo expedirse los Certificados de



2L6510053



Legitimación a solicitud del titular de los Bonos y a su coste, siendo aplicable, a estos efectos, lo dispuesto en la Sección Cuarta del Capítulo I del Título I del Real Decreto 116/1992. _____

16.8 Transmisión de los Bonos: _____

Los Bonos podrán ser libremente transmitidos por cualquier medio admitido en Derecho. La titularidad de cada Bono se transmitirá por transferencia contable. La inscripción de la transmisión en favor del adquirente en el registro contable producirá los mismo efectos que la tradición de los títulos y desde ese momento la transmisión será oponible a terceros. En este sentido, el tercero que adquiera a título oneroso los Bonos representados por anotaciones en cuenta de persona que, según los asientos del registro contable, aparezca legitimada para transmitirlos, no estará sujeto a reivindicación, a no ser que en el momento de la adquisición haya obrado de mala fe o con culpa grave. _____

16.9 Otras disposiciones: _____

En todo lo previsto en el presente apartado sobre la representación de los valores por medio de anotaciones en cuenta, será de aplicación lo previsto en la Ley 24/1988, del 28 de julio, del Mercado de Valores, el Real Decreto 116/1992, y demás disposiciones que resulten aplicables, en especial, la Circular 6/1993, de 20 de julio, de AIAF, Mercado de Renta Fija. _____

_____ **SECCIÓN VI:** _____

CONTRATOS COMPLEMENTARIOS Y GARANTÍA DEL BANCO

SANTANDER Y COMPROMISO DE GENERAL RE FINANCIAL

PRODUCTS CORPORATION

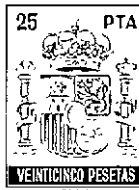
17. CONTRATOS COMPLEMENTARIOS DE FINANCIACIÓN Y COBERTURA DE RIESGOS

Con el fin de consolidar su estructura financiera y procurar la mayor cobertura posible para los riesgos inherentes a la emisión, la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, procederá en la misma fecha en que se otorgue la Escritura de Constitución, a formalizar los siguientes contratos:

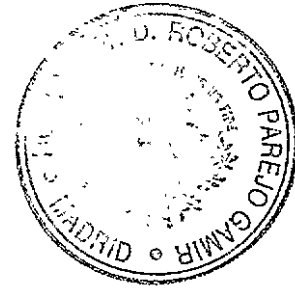
17.1 Contrato de Reinversión a Tipo Garantizado y Cuenta de Tesorería.

El Banco Santander y la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, celebrarán un Contrato de Reinversión a Tipo Garantizado en virtud del cual Banco Santander garantizará una rentabilidad a las cantidades depositadas por el Fondo a través de su Sociedad Gestora en la cuenta financiera inicialmente abierta en Banco Santander. En concreto, el Contrato de Reinversión a Tipo Garantizado determinará que las cantidades que reciba el Fondo en concepto de:

- (i) principal e intereses de las Participaciones Hipotecarias;
- (ii) la cantidad que en cada momento componga el Fondo de Reserva Secundario, descrito en la Estipulación 17.4.
- (iii) cualesquiera otras cantidades, bienes o derechos, que sean recibidos en pagos de principal o intereses ordinarios y de demora de los préstamos participados, o por enajenación o explotación de los



2L6510054



bienes adjudicados en ejecución de las garantías hipotecarias, o como consecuencia de las citadas ejecuciones, en administración y posesión interina de las fincas, en proceso de ejecución, así como todos los posibles derechos o indemnizaciones que pudieran resultar a favor de Banco Santander, incluyendo no sólo las derivadas de los contratos de seguros cedidos por Banco Santander al Fondo, sino también los derivados de cualquier derecho accesorio al préstamo, y excluyendo todas las comisiones previstas en los Préstamos Hipotecarios Participados, que serán a beneficio de Banco Santander. _____

(iv) importe del principal de los préstamos ejecutados, desde la fecha de enajenación del inmueble, adquisición del precio de remate o importe determinado por resolución judicial, o procedimiento notarial; _____

(v) la cantidad que en cada momento componga el Fondo de Reserva Principal, siempre y cuando el rating de la deuda a corto plazo de Banco Santander no descienda por debajo de los ratings A-1+ y/o P-1, (según las escalas de calificación de S&P Ratings Group y Moody's Investors Service Limited, respectivamente, descritas en la Estipulación 14, del presente otorgamiento), y todo ello de conformidad con lo previsto en la Estipulación 5.4 del mismo; _____

(vi) la cantidad a la que ascienda el rendimiento obtenido por las reinversiones realizadas con las cantidades (i), (ii), (iii), (iv), y (v) anteriores; _____

serán depositadas en una cuenta financiera, la Cuenta de Tesorería, inicialmente abierta en el Banco Santander, a nombre del Fondo por la Sociedad Gestora. _____

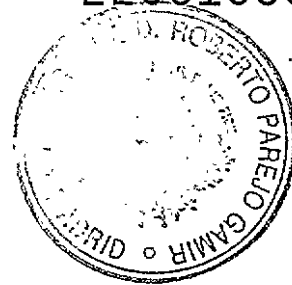
Banco Santander garantiza una rentabilidad anual equivalente al tipo de interés que resulte de disminuir en un margen del 0,65% el tipo de interés medio ponderado aplicable a la cartera de Participaciones Hipotecarias durante el trimestre inmediatamente anterior a cada Fecha de Pago. _____

El calculo de la rentabilidad obtenida de las inversiones realizadas diariamente se llevará a cabo tomando como base un año compuesto de trescientos sesenta y cinco (365) días, teniendo las liquidaciones carácter mensual. _____

En el supuesto de que la deuda a corto plazo de Banco Santander experimentara, durante toda la vida de la emisión, un descenso en su rating situándose por debajo de A-1 o P-1 (según escalas de calificación de S&P Ratings Group y Moody's Investors Service Limited respectivamente), la Sociedad Gestora en nombre del Fondo, trasladará la Cuenta de Tesorería del Fondo a una entidad cuya deuda a corto plazo posea un rating mínimo A-1 y P-1, y contratará la máxima rentabilidad posible para su saldo, que podrá ser diferente a la contratada con Banco Santander, en un plazo máximo de cinco (5) Días Hábiles a contar desde el momento que tenga lugar tal situación, pudiendo, con posterioridad, trasladarla a Banco Santander, cuando su deuda a corto plazo alcance nuevamente el rating A-1 y P-1 según las escalas citadas anteriormente. _____



2L6510055



Mediante el Contrato de Reinversión a Tipo Garantizado se elimina el riesgo de desfase temporal entre los ingresos del Fondo en concepto de principal e intereses con carácter diario, y la amortización y el pago de los intereses en los Bonos, con carácter trimestral.

17.2 Contrato de Préstamo Subordinado por un importe de mil doscientos cuarenta y un millones (1.241.000.000) de pesetas.

La Sociedad Gestora celebrará, por cuenta del Fondo, con Banco Santander un Contrato de Préstamo Subordinado por importe de mil doscientos cuarenta y un millones (1.241.000.000) de pesetas que será destinado a financiar los gastos de constitución del Fondo y emisión de los Bonos, a financiar parcialmente la suscripción de las Participaciones Hipotecarias y a dotar dos Fondos de Reserva que se aplicarán en cada Fecha de Pago, junto al resto de los Fondos Disponibles, según lo descrito en la Estipulación 20, al cumplimiento de todas las obligaciones de pago o de retención del Fondo, en el Orden de Prelación previsto en la citada Estipulación.

Dichos Fondos de Reserva se describen en la Estipulación 17.4 del presente otorgamiento.

Dicho préstamo subordinado devengará un interés nominal anual equivalente al tipo de interés que resulte de disminuir en un 0,65% el tipo de interés medio ponderado aplicable a la cartera de Participaciones Hipotecarias durante el trimestre inmediatamente anterior a cada Fecha de Pago, y que se abonarán únicamente si el Fondo dispusiese de liquidez suficiente de acuerdo con el orden de

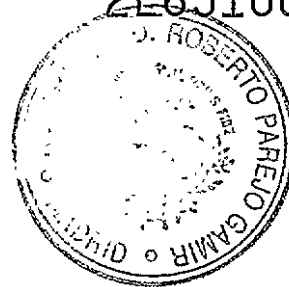
prelación de pagos establecido en la Estipulación 20 del presente otorgamiento. Los intereses devengados que deberán abonarse en una Fecha de Pago determinada se calcularán tomando como base: (i) los días efectivos existentes en cada Periodo de Devengo de Interés descrito en la Estipulación 12.3, a) del presente otorgamiento y (ii) un año compuesto de trescientos sesenta y cinco (365) días. _____

Los intereses devengados y no pagados en una Fecha de Pago, se acumularán devengando un interés de demora al mismo tipo que el del préstamo subordinado y se abonarán, siempre que el Fondo disponga de liquidez suficiente y de acuerdo con el orden de prelación de pagos previsto en la Estipulación 20 del presente otorgamiento. _____

La parte del préstamo subordinado que se destine a financiar los Gastos de Constitución del Fondo (descritos en la Sección II.14, a) del Folleto Informativo) se irán amortizando trimestralmente, a medida que se vayan amortizando dichos gastos durante los cinco (5) primeros años desde la constitución del Fondo. La parte del préstamo subordinado que se destine a financiar los Gastos de Emisión de los Bonos (según la citada Sección II.14, b) del Folleto Informativo), se amortizarán siguiendo el método de cálculo financiero para que en todo caso goce de la consideración de gasto deducible a efectos del Impuesto de Sociedades. El resto del principal del préstamo se amortizará en cada una de las Fechas de Pago en una cuantía igual a la suma de las cuantías a la que asciendan las diferencias entre los saldos requeridos de los Fondos



2L6510056



de Reserva Principal y Secundario (descritos en la Estipulación 17.4 del presente otorgamiento) en las Fechas de Determinación anterior y en curso (descritas en la Estipulación 12.9, b), 2 del mismo). Todo ello siempre que el Fondo cuente con liquidez suficiente de acuerdo con el orden de prelación de pagos previsto en la Estipulación 20.

El préstamo, por su carácter subordinado, estará postergado en rango respecto de los demás acreedores del Fondo en los términos previstos en la Estipulación 20, incluido, pero no sólo, los tenedores de los Bonos. _____

17.3 Contratos de Permuta Financiera (Swaps). _____

Dado que, por un lado, la cartera de préstamos a titularizar está compuesta por préstamos sometidos tanto a tipo de interés fijo, como variable, y, por otro, que el Fondo emitirá dos Series, A y B, de Bonos, a diferentes tipos de interés variable, la Sociedad Gestora, celebrará por cuenta del Fondo, con Banco Santander dos Contratos de Permuta Financiera de Intereses (*Swap*) denominados *Swap A* y *Swap B*, cuyos términos se describen a continuación. _____

En virtud de los citados contratos de *Swap*, la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará pagos a Banco Santander de las "Cantidades Participaciones Hipotecarias", y como contrapartida recibirá de Banco Santander las "Cantidades Bonos", todo ello según lo descrito a continuación. _____

Toda referencia a Banco Santander como contraparte del *Swap* de los Bonos de la Serie A, se entenderá efectuada en relación tanto a

esta entidad como a cualquier otra, que, en virtud de lo acordado en la Estipulación 17.3 del presente otorgamiento, pudiera sustituirla.

1. Tipo de Interés Participaciones Hipotecarias. _____

Tipo medio ponderado aplicable a la cartera de Participaciones Hipotecarias durante el trimestre inmediatamente anterior a cada Fecha de Pago, menos un margen del 0,65%, constituyendo éste el margen de seguridad del Fondo. _____

2. Tipo de Interés Bonos. _____

Será el tipo de interés nominal aplicable en cada momento: _____

a) a los Bonos de la Serie A: Tipo de Interés Bonos Serie A _____

b) a los Bonos de la Serie B: Tipo de Interés Bonos Serie B, _____

resultante de aplicar el tipo LIBOR a tres (3) meses o a cuatro (4) meses en pesetas, este último sólo para el Primer Periodo de Devengo de Interés, más un margen del 0,15% en el primer caso y 0,525% en el segundo, convertido en ambos casos a un tipo de interés en base a años naturales de 365 días. _____

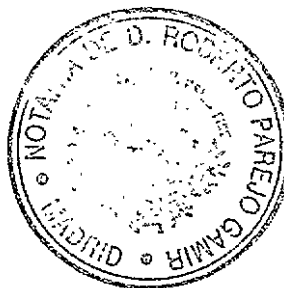
3. Principales Teóricos de los Swaps A/B. _____

Los Principales Teóricos de los Swaps, para cada Fecha de Pago, serán los siguientes: _____

a) Principal Teórico del Swap A: Saldo Pendiente de Pago de los Bonos de la Serie A, descrito en la Estipulación 12.9, b), 3), con anterioridad al pago de amortización a realizar en dicha Fecha de Pago. _____

b) Principal Teórico del Swap B: Saldo Pendiente de Pago de los Bonos de la Serie B, descrito en la Sección 12.9, b), 3), con

51



2L6510401

anterioridad al pago de amortización a realizar en dicha Fecha de Pago. _____

4. Cantidades Participaciones Hipotecarias Swaps A/B. _____

Serán las resultantes de aplicar el tipo de interés de las Participaciones Hipotecarias (según punto 1), a los Principales Teóricos de los Swaps A y B, (según punto 3). _____

5. Cantidades Variables Bonos Swaps A/B. _____

Serán las resultantes de aplicar los dos tipos de interés de los Bonos, Series A y B, a los dos Principales Teóricos de los Swaps, A y B. _____

Los pagos (o cobros) que deban realizarse en virtud de cada Swap se llevarán a cabo en cada Fecha de Pago descrita en la Estipulación 12.5, por neto, es decir, por la diferencia positiva (o negativa) entre las Cantidades Participaciones Hipotecarias y las Cantidades Variables Bonos de cada Swap (en adelante "Cantidad Neta"). _____

General Re Financial Products Corporation (en adelante, "General Re") suscribirá un acuerdo con Banco Santander y Santander de Titulización, en representación del Fondo, en relación al Contrato de Swap de los Bonos de la Serie A, en virtud del cual, General Re asumirá el compromiso de: (i) sustituir a Banco Santander en su posición contractual en el Contrato de Swap A, mediante la entrada en vigor del Contrato de Permuta Financiera (Swap) de Intereses de los Bonos de la Serie A, otorgado por Santander de Titulización, en nombre y representación del Fondo, y General Re, (garantizando

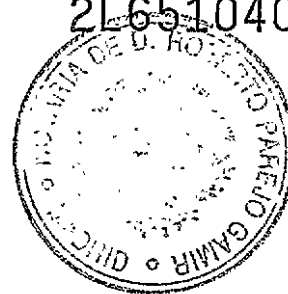
General Re Corporation las obligaciones asumidas en el mismo por General Re), si el rating de Banco Santander descendiera, durante cualquier momento de la duración de la vida de la emisión por debajo de A2 (según escala de calificación de Moody's Investors Service Limited) y A (según escala de calificación de S&P Ratings Group), y (ii) que una tercera entidad asuma la posición contractual de General Re, o General Re preste las garantías oportunas para el supuesto de tener lugar un descenso del rating de General Re Corporation por debajo del rating Aa3 (según escala de calificación de Moody's Investors Service Limited) o AA (según escala de calificación de S&P Ratings Group).

Para el Contrato correspondiente al Swap B, y en el supuesto de que en una Fecha de Pago el Fondo no dispusiera de liquidez suficiente para efectuar el pago de la totalidad de las Cantidades Netas (en el supuesto de que las Cantidades Participaciones Hipotecarias a pagar a Banco Santander fuera superior a la Cantidad Bonos a recibir por el Fondo) a satisfacer por el Fondo a Banco Santander, la parte de las Cantidades Netas no satisfechas se acumularán devengando intereses de demora al mismo tipo de interés aplicable para el cálculo de las Cantidades Participaciones Hipotecarias, y se liquidará en la siguiente Fecha de Pago en la que el Fondo disponga de liquidez suficiente de acuerdo con el orden de prelación de pagos previsto en la Estipulación 20. Si, por el contrario, fuera Banco Santander quien no dispusiera de liquidez suficiente para efectuar el pago de la totalidad de las Cantidades Netas a

52



216510402



satisfacer por Banco Santander al Fondo, Banco Santander, estará obligado a abonar al Fondo la Cantidad Bonos que componga el pago liquidativo final de este contrato, siendo este un supuesto de resolución anticipada del mismo, y que no implicará resolución anticipada de la emisión. _____

La celebración de los Contratos de Swap responde a la necesidad de eliminar el riesgo de tipo de interés que tiene lugar por el hecho de encontrarse parte de la cartera de préstamos hipotecarios subyacentes a las Participaciones Hipotecarias sometida a tipo de interés fijo, y los Bonos a tipo de interés variable; por otro, por la existencia de diferentes tipos de referencia entre ambas carteras, Participaciones Hipotecarias a tipo variable (por estarlo préstamos subyacentes) y Bonos; y, por último, por el riesgo que implica que, al amparo de la nueva normativa de modificación y subrogación de préstamos hipotecarios, dichos préstamos subyacentes a las Participaciones Hipotecarias, puedan ser objeto de renegociaciones que disminuyan el tipo de interés pactado. _____

17.4 Los Fondos de Reserva. _____

La Sociedad Gestora, en representación de Fondo dotará dos Fondos de Reserva, Principal y Secundario, con cargo al Préstamo Subordinado descrito en la Estipulación 17.2, con las siguientes características: _____

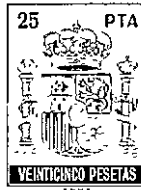
a) Fondo de Reserva Principal: _____

(i) Importe. _____

Tendrá un importe inicial igual a seiscientos cincuenta y cuatro millones setecientos veinte mil (654.720.000) de pesetas, pudiendo decrecer trimestralmente de modo tal que su importe sea igual al 1,24% del Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias el Día Hábil anterior a cada Fecha de Determinación, de acuerdo al orden de prelación de pagos contenido en la Estipulación 20 del presente otorgamiento. _____

(ii) Rentabilidad. _____

El importe de dicho Fondo de Reserva Principal será abonado inicialmente en la Cuenta de Tesorería, siendo objeto del Contrato de Reinversión a Tipo Garantizado a celebrar con Banco Santander (descrito en la Estipulación 17.1 del presente otorgamiento) en tanto en cuanto la deuda a corto plazo de dicha entidad mantenga los ratings actuales A-1+, (según escala de calificación S&P Ratings Group) y P-1 (según escala de calificación de Moody's Investors Service Limited), procediéndose por la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, en un plazo máximo de treinta (30) días a contar desde aquel en el cual se produzca un descenso en cualquiera de dichos ratings, a invertir su importe, por periodos máximos trimestrales (esto es, por el plazo comprendido entre las sucesivas Fechas de Determinación), en activos a corto plazo cuyo rating sea como mínimo A-1+ y P-1, incluyendo títulos a corto plazo emitidos por el Estado español, y en activos a corto plazo de entidades cuya deuda a largo plazo posea un rating AAA y Aaa, según las citadas escalas, pudiendo por tanto la rentabilidad obtenida ser diferente a la obtenida



inicialmente con Banco Santander, mediante el Contrato de Reversión a Tipo Garantizado, previsto en la Estipulación 17.1 anterior. _____

(iii) Destino. _____

El Fondo de Reserva Principal se aplicará, en cada Fecha de Pago, al cumplimiento de las obligaciones de pago contenidas en el orden de prelación de pagos contenido en la Estipulación 20 del presente otorgamiento. _____

b) Fondo de Reserva Secundario. _____

(i) Importe. _____

Tendrá un importe inicial de cuatrocientos seis millones quinientas sesenta mil (406.560.000) pesetas, y estará compuesto por: un componente constante de ciento treinta y dos millones (132.000.000) de pesetas y un componente decreciente por importe inicial de doscientos setenta y cuatro millones quinientas sesenta mil (274.560.000) pesetas que decrecerá trimestralmente de modo tal que su importe sea igual al 0,52% del Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias. _____

(ii) Rentabilidad. _____

El importe a que ascienda dicho Fondo se abonará en la Cuenta de Tesorería, siendo, junto con el Principal e intereses de las Participaciones Hipotecarias, objeto del Contrato de Reversión a Tipo Garantizado (descrito en la Estipulación 17.1 del presente otorgamiento) en tanto en cuanto el rating a corto plazo de dicha entidad no descienda de los ratings A-1 (según escala S&P Ratings

Group) o P-1 (según escala de Moody's Investors Service Limited, descritas ambas en la Sección II.3 del presente Folleto Informativo).

En el supuesto de que la deuda a corto plazo de Banco Santander experimentara, durante toda la vida de la emisión, un descenso en cualquiera de los citados ratings situándose por debajo de A-1 (según escala de calificación de S&P Ratings Group), o P-1 (según escala de Moody's Investors Service Limited) trasladará la Cuenta de Tesorería del Fondo a una entidad cuya deuda a corto plazo posea un rating mínimo A-1 y P-1, y contratará la máxima rentabilidad posible para su saldo, que podrá ser diferente a la contratada con Banco Santander, en un plazo máximo de cinco (5) Días Hábiles a contar desde el momento que tenga lugar tal situación, pudiendo con posterioridad trasladarla a Banco Santander, cuando su deuda a corto plazo alcance nuevamente los ratings A-1 y P-1, según las escalas citadas anteriormente (todo ello, de conformidad con lo previsto en la Estipulación 171. del presente otorgamiento). _____

(iii) Destino. _____

El Fondo de Reserva Secundario se aplicará, en cada Fecha de Pago, en cumplimiento de las obligaciones de pago contenidas en el orden de prelación de pagos contenido en la Estipulación 20 del presente otorgamiento. _____

18. GARANTÍAS DEL BANCO SANTANDER _____

Banco Santander recomprará a la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, por su valor capital más los intereses devengados y no satisfechos las Participaciones Hipotecarias que



representen todos y cada uno de los préstamos hipotecarios participados que no se ajusten a la totalidad de las declaraciones contenidas en la Estipulación 10, del presente otorgamiento, cuando no exista en su cartera préstamo hipotecario cuyas condiciones de homogeneidad con el préstamo subyacente a la Participación Hipotecaria a sustituir lo hagan apto para ello, de conformidad con el previsto en la Estipulación 8.5 del presente otorgamiento. _____

Asimismo, y sin perjuicio de lo declarado en la Estipulación 10 de la presente escritura, Banco Santander garantiza que si cualquiera de los deudores hipotecarios tuviera frente a Banco Santander algún derecho de crédito, y procediera a ejercitarlo mediante compensación de ambas deudas, la de Banco Santander y la suya derivada del préstamo hipotecario participado, Banco Santander ingresará en la Cuenta del Fondo abierta a través de su Sociedad Gestora una cantidad igual a la compensada, que hubiera correspondido al Fondo. _____

Por último, indemnizará al Fondo, a través de su Sociedad Gestora, de cualquier daño, pérdida o gasto en que este hubiere incurrido por razón de su incumplimiento de sus obligaciones de custodia y administración de los préstamos hipotecarios. _____

Ninguna de las anteriores garantías deberá entenderse, como una garantía de pago en defecto de los deudores hipotecarios. _____

19. COMPROMISO DE GENERAL RE _____

General Re Financial Products Corporation suscribirá un acuerdo con Banco Santander y Santander de Titulización, en representación

del Fondo, en relación al Contrato de Swap de los Bonos de la Serie A, en virtud del cual, General Re asumirá el compromiso de: (i) sustituir a Banco Santander en su posición contractual en el Contrato de Swap A, mediante la entrada en vigor del Contrato de Permuta Financiera (Swap) de Intereses de los Bonos de la Serie A, otorgado por Santander de Titulización, en nombre y representación del Fondo, y General Re, (garantizando General Re Corporation las obligaciones asumidas en el mismo por General Re), si el rating de Banco Santander descendiera, durante cualquier momento de la duración de la vida de la emisión por debajo de A2 (según escala de calificación de Moody's Investors Service Limited) y A (según escala de calificación de S&P Ratings Group), y (ii) que una tercera entidad asuma la posición contractual de General Re, o General Re preste las garantías oportunas para el supuesto de tener lugar un descenso del rating de General Re Corporation por debajo del rating Aa3 (según escala de calificación de Moody's Investors Service Limited) o AA (según escala de calificación de S&P Ratings Group). _____

General Re recibirá en cada Fecha de Pago, una comisión por estructuración del citado compromiso, con cargo al Fondo, por un importe sustancialmente inferior al 0,05% anual, calculado sobre un Saldo Pendiente de Pago de Bonos de la Serie A. _____

Ninguna de las anteriores garantías o compromisos deberá entenderse como una garantía de pago en defecto de los deudores hipotecarios. _____



2L6510405



_____ SECCIÓN VII: _____

_____ ORDEN DE PRELACIÓN DE PAGOS _____

20. ORDEN DE PRELACIÓN DE PAGOS _____

20.1 Reglas ordinarias de prelación de los pagos a cargo del Fondo. _____

Origen y aplicación de fondos. _____

a) En la fecha de constitución del Fondo y emisión de los Bonos. _____

El origen y aplicación de las cantidades disponibles por el Fondo en la fecha de su constitución y a partir de la misma a lo largo de la vida de la emisión de Bonos será la siguiente: _____

1. Origen: el Fondo dispondrá de fondos por los siguientes conceptos: _____

a) Emisión de los Bonos. _____

b) Préstamo subordinado. _____

2. Aplicación: a su vez, en la fecha de emisión el Fondo aplicará los fondos anteriormente descritos a los siguientes pagos: _____

a) Compra de las Participaciones Hipotecarias. _____

b) Pago de los gastos de constitución del Fondo y emisión de los Bonos. _____

c) Dotación de los Fondos de Reserva Principal y Secundario. _____

b) A partir de la fecha de constitución del Fondo y hasta la total amortización de los Bonos. _____

1. Origen: los Fondos Disponibles en cada Fecha de Pago concreta serán los siguientes: _____

1) Fondos Disponibles Principales. _____

a) Las cantidades percibidas por principal de las Participaciones Hipotecarias durante cada Período de Determinación precedente. Dichas cantidades, habrán sido depositadas en la Cuenta de Tesorería, de acuerdo con lo previsto en la Estipulación 17.1 del presente otorgamiento. _____

b) Los intereses nominales cobrados (incluidos los de demora) de las Participaciones Hipotecarias durante cada Período de Determinación precedente. Dichas cantidades, habrán sido depositadas en la Cuenta de Tesorería, de acuerdo con lo previsto en la Estipulación 17.1 del presente otorgamiento. _____

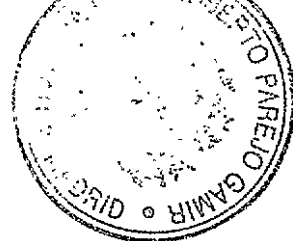
c) La rentabilidad obtenida durante cada Período de Determinación precedente por la reinversión del Fondo de Reserva Principal, según lo previsto en la Estipulación 17.4, a) así como por las cantidades depositadas en la Cuenta de Tesorería. Dichas cantidades habrán sido depositadas en la Cuenta de Tesorería, de acuerdo con lo previsto en la Estipulación 17.1 del presente otorgamiento. _____

d) El Fondo de Reserva Principal, descrito en la Estipulación 17.4, a) del presente otorgamiento. _____

e) Cualesquiera otras cantidades que pudiera percibir el Fondo incluyendo las que puedan resultar de la enajenación de inmuebles adjudicados al mismo, o explotación del mismo. _____



2L6510406



f) Las Cantidades Netas percibidas en virtud de los términos del Contrato de Swap de los Bonos de la Serie A, según lo descrito en la Estipulación 17.3. _____

1") Fondos Disponibles Secundarios: _____

Dichos Fondos estarán integrados por: _____

a) el remanente que quedaría, una vez efectuada la aplicación de fondos contemplada en el apartado 2, a) siguiente, del orden de prelación de pagos contenido en la presente Estipulación. _____

b) el Fondo de Reserva Secundario, descrito en la Estipulación 17.4, b) del presente otorgamiento. _____

c) y las Cantidades Netas percibidas en virtud de los términos del Contrato de Swap de los Bonos de la Serie B, según lo descrito en la Estipulación 17.3 del presente otorgamiento. _____

1") Fondos Disponibles para Amortización. _____

En función de la liquidez existente después de la Aplicación de Fondos Disponibles contemplados en el apartado 2, siguiente, letra a), puntos 1, 2, 3 y 4, la Cantidad Devengada para Amortización, esto es, la diferencia existente, en valor absoluto, entre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias y la suma de los Saldos Pendientes de Pago de los Bonos de ambas Series A y B, el Día Hábil inmediatamente anterior a la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago en curso, que puedan ser retenidos, constituirán los denominados Fondos Disponibles para Amortización. _____

2. Aplicación: los Fondos Disponibles en cada Fecha de Pago (con independencia del momento del devengo), Principales como

Secundarios, se aplicarán al cumplimiento de las obligaciones de pago o de retención del siguiente modo: _____

a) En primer lugar la Sociedad Gestora en nombre del Fondo, procederá a aplicar el importe al que asciendan los Fondos Disponibles Principales a los pagos y retenciones siguientes, de conformidad con el orden de prelación descrito a continuación: _____

1. Pago a la Sociedad Gestora por gastos ordinarios del Fondo y extraordinarios, debidamente justificados, incluyendo la Comisión de Administración, a favor de la misma y la comisión a favor de General Re por su compromiso en relación al Swap de los Bonos de la Serie A, descrito en la Estipulación 19 del presente otorgamiento. _____

2. Pago a Banco Santander de las Cantidades Netas del Swap de los Bonos de la Serie A, y en el caso de resolución del citado Contrato por incumplimiento del Fondo, representado por la Sociedad Gestora, el pago de las Cantidades Participaciones Hipotecarias que compongan el Pago Liquidativo del Swap de los Bonos de la Serie A.

3. Pago de los intereses de los Bonos de la Serie A, por orden de vencimiento. _____

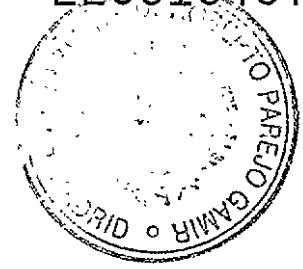
4. Retención de la cantidad suficiente para mantener el Fondo de Reserva Principal en cuantía igual al 1,24% del Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias el Día Hábil inmediatamente anterior a la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago. _____

5. Retención de una cantidad denominada "*Fondos Disponibles para Amortización*" descrita anteriormente, y que es igual a la diferencia existente, en valor absoluto, entre el Saldo Vivo de las

57



2L6510407



Participaciones Hipotecarias y la suma de los SalDOS Pendientes de Pago de los Bonos de ambas Series A y B, el Día Hábil inmediatamente anterior a la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago, y que se destinará a la amortización los Bonos de ambas Series, A y B, de conformidad con lo establecido al final del presente apartado. _____

b) A continuación, el Fondo de Reserva Secundario, las Cantidades Netas percibidas en virtud de los términos del Contrato de Swap de los Bonos de la Serie B, en su caso, así como el remanente que quedaría (una vez efectuada la Aplicación 2, a), puntos 1, 2, 3, 4 y 5 anteriores, derivada de los Fondos Disponibles Principales) constituirán los Fondos Disponibles Secundarios, que se aplicarán a los pagos y retenciones siguientes, aún cuando no se hubiere podido atender a la totalidad de los pagos anteriores, continuando con el orden de prelación iniciado anteriormente: _____

6. Pago a Banco Santander de las Cantidades Netas del Swap de los Bonos de la Serie B. _____

7. Pago de los intereses de los Bonos de la Serie B, por orden de vencimiento. _____

8. Retención en la Cuenta de Tesorería de aquella cantidad necesaria para que el Fondo de Reserva Secundario alcance su nivel requerido. _____

9. Pago de intereses devengados del Préstamo Subordinado. _____

10. Amortización del principal del Préstamo Subordinado en una cuantía igual a la amortización de los gastos de Constitución del Fondo y Emisión de los Bonos, en el periodo determinado. _____

11. Amortización del principal del Préstamo Subordinado en una cuantía igual a la diferencia existente entre los importes de los saldos requeridos a la Fecha de Determinación anterior, y a la Fecha de Determinación en curso, de los Fondos de Reserva, Principal y Secundario. _____

12. Pago a Banco Santander de la comisión por la administración de los préstamos hipotecarios objeto de las Participaciones Hipotecarias igual a dos millones quinientas mil (2.500.000) pesetas, IVA incluido, y hasta la Fecha de Pago prevista para el 18 de diciembre del 2027 inclusive (o hasta la Fecha de Pago en que tenga lugar la amortización anticipada de la emisión). _____

13. Pago a Banco Santander de una cantidad variable como remuneración o compensación por el proceso de intermediación financiera realizada igual a la diferencia entre los ingresos y gastos contables para el Fondo en la Fecha de Pago correspondiente. _____

Los Fondos Disponibles para Amortización, procedentes de la retención a efectuar según el punto 5, de la Aplicación 2, a) del orden de prelación de pagos se destinarán a la mencionada amortización, de conformidad con las reglas siguientes: _____

1ª Hasta la primera Fecha de Pago (excluida), posterior al 18 de marzo del 2003, en la que el Saldo Pendiente de Pago de los Bonos de la Serie B sea igual o mayor al 10% del Saldo Pendiente de los



2L6510408



Bonos de la Serie A, los Fondos Disponibles para Amortización serán utilizados en su totalidad para la amortización de los Bonos de la Serie A. _____

2ª En la Fecha de Pago posterior al 18 de marzo del 2003 en que la relación anterior sea igual o mayor al 10%, los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán a la amortización de ambas Series A y B, proporcionalmente entre las mismas, de modo tal que dicha relación entre Saldos Pendientes de Pago de Bonos Series B y A se mantenga en el 10%. _____

3ª En el momento en el cual el Saldo Pendiente de Pago de los Bonos de la Serie B alcance la cifra de quinientos veintiocho millones (528.000.000) de pesetas, de conformidad con el punto anterior, cesará la amortización de los Bonos de la citada Serie, destinándose la totalidad de los Fondos Disponibles por este concepto a la de los Bonos de la Serie A, hasta su total amortización. _____

4ª Y una vez que haya tenido lugar la total amortización de los Bonos de la Serie A, dará comienzo nuevamente la correspondiente a los Bonos de la Serie B, y así, hasta su completa amortización.

20.2 Reglas excepcionales de prelación de los pagos a cargo del Fondo. _____

a) En relación a la Amortización de los Bonos de la Serie B, y aún cumpliéndose la totalidad de los supuestos previstos en las reglas anteriores, la misma no tendrá lugar si se produjere cualquiera de las dos circunstancias siguientes: _____

(i) que el importe a que ascienda las Participaciones Hipotecarias con morosidad igual o superior a noventa (90) días en la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago en curso sea igual o superior al 7% de Saldo Vivo de dichas Participaciones Hipotecarias a esa fecha. En este supuesto, la totalidad de los Fondos Disponibles para Amortización serán destinados a la amortización de los Bonos de la Serie A. _____

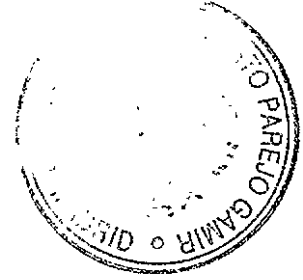
(ii) que exista un Déficit de Amortización, según lo descrito anteriormente, en cuyo caso, la totalidad de los Fondos Disponibles para Amortización serán destinados igualmente a la amortización de los Bonos de la Serie A. _____

b) En relación a la Comisión de Administración de los Préstamos Hipotecarios Participados a favor de Banco Santander, contenida en el punto 12° del orden de prelación de pagos descrito anteriormente, si tuviera lugar la sustitución de su actividad como administrador de los mismos, a favor de entidad diferente a Banco Santander, de conformidad con lo previsto en la Sección IV.1.1, g), dicha comisión, que se devengará a favor del tercero, nuevo administrador, ocupará el lugar contenido en el punto 6° en la mencionada orden de prelación, procediéndose como consecuencia a una modificación en la numeración de los sucesivos pagos, contenidos en los puntos siguientes, manteniendo su posición actual, caso de que, por el contrario, resultara Banco Santander ser, de nuevo, administrador.

_____ **SECCIÓN VIII:** _____



2L6510409



OTRAS DISPOSICIONES

21. MODIFICACIÓN DE LA PRESENTE ESCRITURA

De acuerdo con lo que establece el artículo quinto, punto 3, de la Ley 19/1992, otorgada la presente escritura de constitución del Fondo, emisión y suscripción de las Participaciones Hipotecarias, y emisión de los Bonos, no podrá sufrir alteración sino en los supuestos excepcionales y con las condiciones que reglamentariamente se establezcan.

22. REGISTRO MERCANTIL

En conformidad con lo previsto en el artículo Quinto, apartado 3, de la Ley 19/1992, ni el Fondo, ni los Bonos emitidos a su cargo serán objeto de inscripción en el Registro Mercantil.

23. IMPUESTOS

La constitución del Fondo, en virtud de la presente escritura, está exenta del concepto "*operaciones societarias*", del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, tal y como se recoge en el artículo quinto, punto 10, de la Ley 19/1992.

El artículo 7.1, g) de la Ley 43/1995, de 27 de diciembre sobre el Impuesto de Sociedades, establece la sujeción de los Fondos de naturaleza como la presente, al Impuesto sobre Sociedades, al tipo general, quedando su administración por la Sociedad Gestora, exenta del Impuesto sobre el Valor Añadido, de conformidad con la Ley 19/1992, artículo quinto, punto 10.

24. GASTOS

Todos los gastos derivados del otorgamiento y ejecución de la presente escritura pública serán por cuenta de la Sociedad Gestora, con cargo al Fondo en los términos previstos en la Sección I de la presente escritura. _____

25. INCUMPLIMIENTO _____

En caso de incumplimiento de cualquiera de las obligaciones que se derivan de la presente escritura para las Partes, y salvo en aquellos casos en que en el mismo se disponga otra cosa, la Parte que haya cumplido con sus obligaciones tendrá derecho a exigir de la Parte incumplidora el cumplimiento de lo acordado o la resolución, con indemnización, en ambos casos, de los daños y perjuicios causados. _____

26. LEGISLACIÓN APLICABLE _____

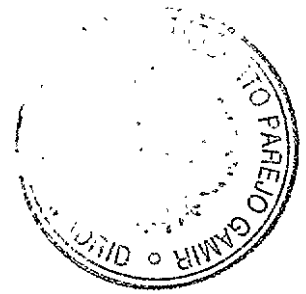
Las disposiciones contenidas en la presente escritura se regirán por la legislación española. _____

27. ARBITRAJE _____

Toda controversia que surgiera entre las Partes en relación con las disposiciones contenidas en la presente escritura o respecto de su interpretación, validez, eficacia, cumplimiento o terminación, estará sometida a arbitraje de derecho regulado por la Ley 36/1988, de 5 de diciembre, de Arbitraje. Las partes se obligan a someterse al laudo arbitral y a cumplirlo una vez sea dictado. El Tribunal de Arbitraje estará compuesto por tres árbitros, uno nombrado por cada parte en discordia, y el tercero nombrado por los árbitros elegidos por las partes. El árbitro del Fondo será designado por su Sociedad



2L6510410



Gestora. Para la constitución del Colegio Arbitral se actuará de la siguiente forma: la parte que desee iniciar el arbitraje lo comunicará fehacientemente a la otra parte en el domicilio indicado, la cual, a su vez, se lo comunicarán fehacientemente a sus árbitros. _____

Los árbitros deberán aceptar por escrito y comunicárselo fehacientemente a las partes en un plazo de quince (15) días naturales a contar desde el siguiente a su notificación. De no realizarse tal notificación, se entenderá que no aceptan el nombramiento, y la parte a quien corresponda tendrá un plazo de quince (15) días naturales para designar al sustituto. De no hacerlo en tal plazo, el sustituto será designado por el Decano del Ilustre Colegio de Notarios de Madrid entre los Notarios que estén jubilados y que hayan alcanzado la edad legal de jubilación en los dos años precedentes. Una vez que hayan aceptado el nombramiento los dos árbitros, estos dispondrán de un mes para nombrar de mutuo acuerdo al Presidente del Colegio Arbitral. En el supuesto de que no alcanzaran un acuerdo en el mencionado plazo quedará expedita la vía judicial para la resolución de la controversia, aplicándose el fuero subsidiario previsto más adelante. _____

En caso de que fuere necesaria la sustitución de cualquiera de los árbitros, elegidos por las partes, la designación correrá a cargo de la parte correspondiente. Análogas reglas a las de constitución del Colegio Arbitral, se aplicarán si, durante el arbitraje fuera menester sustituir a alguno de los mencionados árbitros o al Presidente del Colegio Arbitral. _____

El procedimiento de arbitraje durará cuatro (4) meses como máximo. Durante el procedimiento, el Tribunal de Arbitraje oirá las pruebas presentadas por las partes que sean pertinentes para los temas en litigio y para su decisión. El rechazo de audiencia de cualquier prueba deberá estar basado en una causa razonable. El lugar de los procedimientos y de la publicación del laudo será Madrid y el idioma de arbitraje será el castellano. _____

Para el caso de que las partes expresamente acordaran renunciar a la conciliación de sus controversias por medio de arbitraje, y, con carácter subsidiario, para el caso de que fuera necesario, con especial referencia a la formalización judicial del arbitraje, las partes se someten, con renuncia expresa al fuero que pudiera corresponderles, a los juzgados y tribunales de la ciudad de Madrid.

28. CONDICIÓN RESOLUTORIA _____

Las obligaciones de las partes nacidas de la presente escritura quedarán resueltas de pleno derecho si S&P España y Moody's España, no confirmaran antes del inicio del periodo de suscripción de los Bonos, los ratings (preliminares o prospectivos) AAA/A a los Bonos de las Series A/B respectivamente (S&P España), y Aaa/A2 asignados a los Bonos de las Series A/B respectivamente (Moody's España). _____

Así lo otorgan . _____

Hago las reservas y advertencias legales pertinentes; especialmente las de carácter fiscal. --

61

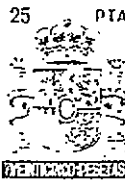


2L6510411



Doy cumplimiento al requisito de lectura conforme a lo dispuesto en el Reglamento Notarial; los comparecientes, enterados, ratifican y aprueban la presente escritura, y la firman conmigo, el Notario, que doy fe de todo cuanto en la misma se contiene, así como de que va extendida sobre sesenta y un folios de papel exclusivo para documentos notariales, serie 2L, números 6.509.434, 6.509.435, 6.509.436, ---- 6.509.437, 6.509.438, 6.509.439, 6.509.440, 6.509.441 6.509.442, 6.509.443, 6.509.444, 6.509.445, 6.509.446 6.509.447, 6.509.448, 6.509.449, 6.509.450, 6.509.451 6.509.452, 6.509.453, 6.509.454, 6.509.455, 6.509.456 6.509.457, 6.509.458, 6.509.459, 6.509.460, 6.509.461 6.509.462, 6.509.463, 6.509.404, 6.509.405, 6.509.406 6.509.407, 6.509.408, 6.509.409, 6.509.410, 6.509.411 6.509.412, 6.509.413, 6.509.414, 6.509.415, 6.509.416 6.509.417, 6.509.418, 6.509.419, 6.509.420, 6.509.421 6.509.422, 6.509.423, 6.509.424, 6.509.425, 6.509.426 6.509.427, 6.509.428, 6.509.429, 6.509.430, 6.509.431 6.509.432, 6.509.433 y el del presente. -----

Están las firmas de los comparecientes.- Signado: R. - Parejo G.- Rubricados y sellado.- Figura seguidamente la nota de aplicación del Arancel prevista en la Ley - 8/89, idéntica a la que se estampa al pie de esta copia.-



2M1975920



José María de Prada Díez

Notario

Lealtad, 13 - Pral.

Teléfonos 36 36 61 - 36 43 59

Fax 36 34 94 - SANTANDER

EJECUCION DE ACUERDOS SOCIALES

NUMERO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UNO

En Santander, mi residencia, a treinta de abril de mil novecientos noventa y ocho.-----

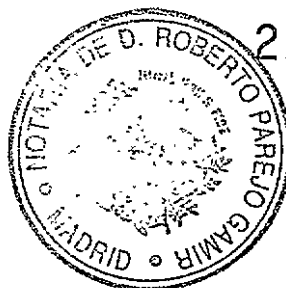
Ante mí, JOSE MARIA DE PRADA DIEZ, notario del Ilustre Colegio de Burgos -----

COM P A R E C E

DON LUIS LAITA DE MIER, mayor de edad, casado, empleado, vecino de Santander, ce, y con D.N.I. número -----

INTERVIENE como apoderado, representando a BANCO SANTANDER, S.A. antes Banco de Santander, Sociedad Anónima de Crédito, domiciliada en esta ciudad, Paseo de Pereda, nueve al doce, constituida por escritura autorizada por el notario de Santander don Ignacio Pérez el 14 de enero de 1.875, modificada por otras posteriores, inscrita al libro 83, folio 1, hoja 9, inscripción 5519 y con N.I.F. A-39000013.---

El cambio de denominación y la adaptación de Estatutos constan en una escritura a mi testimonio de



2L6510412

62

fecha ocho de junio de mil novecientos noventa y dos, que se inscribió en el Registro Mercantil de esta provincia al tomo 448 del archivo, de la sección general, folio 1, hoja número 1960, inscripción 1ª de adaptación. En tal escritura se hizo constar la continuación en vigor y sin variación alguna de la Comisión Ejecutiva, así como las delegaciones de facultades y poderes conferidos durante la vigencia de los antiguos estatutos por el Consejo de Administración y la Comisión Ejecutiva. -----

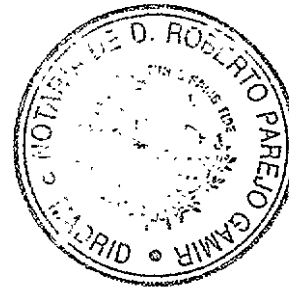
La Comisión Ejecutiva fué creada por el Consejo de Administración, designados sus miembros y delegadas, de modo permanente en ella, parte de las facultades del propio Consejo de Administración, en escritura autorizada por el notario de Santander don Mariano Lozano Díaz el 28 de Septiembre de 1.978, inscrita al libro 83, folio 53, hoja 9, inscripción 5580.-----

De dicha escritura transcribo a continuación los particulares que interesan a este otorgamiento: ----

"Primero. Creada una Comisión Ejecutiva que estará compuesta por cinco miembros como mínimo y diez como máximo, todos los cuales serán elegidos o relevados por el Consejo de Administración entre sus



2L6510413



nar los acuerdos del Consejo de Administración.-----

Las certificaciones que se expidan con referencia a este libro de actas, habrán de ser autorizadas por el Secretario, con el "visto bueno" del Presidente o por quienes, en su caso, sustituyan a uno y otro".--

Tercero.- Delegar de modo permanente en dicha Comisión Ejecutiva, las siguientes facultades.-----

f).- Ordenar la suscripción, adquisición, compra, permuta, pignoración y venta de efectos públicos, acciones, obligaciones, bonos y cédulas.-----

En lo omitido no existe nada que limite, condicione o modifique lo literalmente transcrito.-----

El compareciente se encuentra facultado para este acto en virtud de la escritura de poder que, en Santander, autorizó el notario don José María de Prada Díez con fecha cinco de julio de mil novecientos noventa y cuatro, inscrita en el Registro Mercantil al tomo 1148, folio 109, hoja número 1960, inscripción 121 en la que se le faculta: "para que, de conformidad con lo establecido en el apartado 3 del artículo 108 del Reglamento del Registro Mercantil, pueda elevar a instrumento público todo tipo de acuerdos sociales de Banco Santander, S.A".-----

Ejecuta acuerdo tomado por la Comisión Ejecutiva



2M1975922



del Establecimiento en su reunión celebrada el veintisiete de abril del corriente año, según acredita con la certificación que me entrega y dejo unida a esta matriz, expedida por don Ignacio Benjumea Cabeza de Vaca, como Secretario, con el visto bueno de don Matias Rodríguez Inciarte, como Vicepresidente Segundo y cuyas firmas considero legítimas.-----

Tiene, a mi juicio, la capacidad legal necesaria para este acto y -----

D I C E

I.- Que la Comisión Ejecutiva de la Entidad en la sesión referida, tomó el acuerdo de realizar, a reserva de obtener la verificación y registro del folleto informativo, una emisión de Participaciones Hipotecarias por el importe, fecha de emisión, características, suscripción y demás condiciones que constan en el apartado "I" de la certificación protocolizada, el cual se da aquí por reproducida, así como conferir poder a favor DON EMILIO BOTIN SANZ DE SAUTUOLA Y O'SHEA, DON JAVIER PAZOS ACEVES y DON

64



2L6510414



EMILIO OSUNA HEREDIA, para que cualquiera de ellos, indistintamente, pudiesen ejercitar las facultades que en dicha certificación se consignan.-----

II.- Que en nombre de Banco Santander, S.A., y como complemento de las facultades que ya tienen conferidas con caracter general, confiere poder a favor de DON EMILIO BOTIN SANZ DE SAUTUOLA Y O'SHEA, DON JAVIER PAZOS ACEVES y DON EMILIO OSUNA HEREDIA, para que cualquiera de ellos, indistintamente, pueda llevar a cabo las actuaciones y otorgar los contratos que se mencionan en el apartado "II", de la certificación protocolizada, el cual se da aquí por reproducido.-----

Así lo otorga el compareciente a quien, por su opción, leo esta escritura que aprueba y firma.-----

Y yo, el notario, doy fe de conocer al compareciente y, en general, de todo cuanto se consigna en este instrumento público extendido en tres folios de serie 2M, y números el del presente y siguientes en orden. -Firma ilegible.-Signado: Jose M^a de Prada == Diez.-Rubricado y sellado.-----

DOCUMENTO UNIDO

=====

=

=

=

=

=

=====



2M1975923



IGNACIO BENJUMEA CABEZA DE VACA, SECRETARIO GENERAL
SECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION Y DE LA COMISION
EJECUTIVA DE "BANCO SANTANDER, S.A.",

CERTIFICO: Que según resulta del acta correspondiente, en la sesión celebrada por la Comisión Ejecutiva de la Entidad en Madrid (Paseo de la Castellana, números 24-26) el día 27 de abril de 1998, que fue convocada mediante calendario de sesiones aceptado unánimemente en la última sesión del mes inmediatamente anterior, sin orden del día previo por no ser propio del funcionamiento de la Comisión, a la que asistieron la totalidad de sus ocho miembros, además del Secretario, y cuya acta se aprobó por unanimidad al final de la misma sesión, se adoptó, entre otros y también por unanimidad, el acuerdo que literalmente dice así:

"1.- A reserva de obtener la verificación y registro del Folleto Informativo de la constitución del FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA HIPOTEBANSA VII (en adelante, el "Fondo"), del que se hace referencia a continuación, se acuerda realizar una emisión de Participaciones Hipotecarias al amparo de la Legislación sobre el Mercado Hipotecario, Ley 2/1981, de 25 de Marzo, Real Decreto 685/1982, de 17 de Marzo, y Real Decreto 1289/1991, de 2 de Agosto, por el que se modifican determinados artículos del mencionado Real Decreto 685/1982, en los siguientes términos:

PRIMERO.- Importe de la emisión.

El importe de la emisión ascenderá a un máximo de cincuenta y tres mil millones (53.000.000.000) de pesetas.

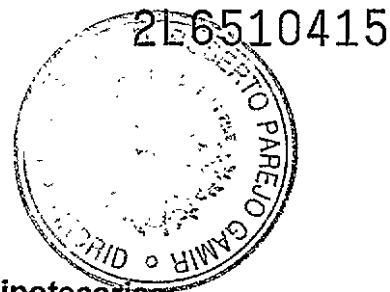
El importe exacto de la emisión así como el número de Participaciones Hipotecarias de la emisión se determinará por nuevo acuerdo a adoptar en su día por esta Comisión.

SEGUNDO.- Fecha de emisión.

El mismo día del otorgamiento de la Escritura de Constitución del Fondo y Emisión de los Bonos (en adelante, la "Escritura").

TERCERO.- Características de los préstamos hipotecarios a participar.

Las características básicas de la cartera de préstamos hipotecarios a participar ((que a 14 de abril de 1998 se hallaba integrada por cinco mil seiscientos veintitrés (5.623) préstamos hipotecarios, por un importe total de cincuenta y tres mil setecientos veinticinco millones setecientos veintinueve mil ochocientos cuarenta y ocho (53.725.729.848) pesetas)), componentes todos ellos de la cartera de BANCO SANTANDER, S.A. (en adelante, el "Banco"), se recogen en la sección IV.4 DESCRIPCIÓN DE LA CARTERA DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS MOVILIZADOS A TRAVÉS DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS QUE SE AGRUPAN EN EL FONDO, del correspondiente Folleto Informativo del Fondo.



CUARTO.- Características de las Participaciones Hipotecarias.

Las Participaciones Hipotecarias se referirán a una participación en los préstamos hipotecarios participados del 100% en el principal, en los intereses ordinarios, y en los intereses de demora (calculados al mismo tipo de interés que los ordinarios) de cada préstamo hipotecario participado en cuestión.

De esta forma, corresponderán al titular de las Participaciones Hipotecarias:

- a) la totalidad de las cantidades devengadas por la amortización del capital de los préstamos hipotecarios participados.
- b) la totalidad de las cantidades devengadas por los intereses ordinarios de los préstamos hipotecarios participados, calculados al tipo de interés aplicable a los mismos.
- c) la totalidad de las cantidades devengadas en concepto de interés de demora de los préstamos hipotecarios participados, calculados al tipo de interés ordinario aplicable a los mismos.
- d) cualesquiera cantidades o activos percibidos por ejecución judicial o notarial de las garantías hipotecarias o por enajenación o explotación de los inmuebles adjudicados al Fondo en ejecución de las garantías hipotecarias, o en administración y posesión interina de la finca (en proceso de ejecución).
- e) todos los posibles derechos o indemnizaciones que pudieran resultar a favor de Banco Santander en virtud de los préstamos hipotecarios participados, incluyendo los derivados de los contratos de seguros que se cedan al Fondo en virtud de la Escritura de constitución y de cualquier derecho accesorio al préstamo, excluyendo, en cualquier caso, todas las comisiones previstas en los préstamos hipotecarios participados que corresponderán al Banco.

La participación en los préstamos hipotecarios participados se realizará por la totalidad del plazo restante hasta el vencimiento final de dichos préstamos. El Banco no asumirá responsabilidad alguna por el impago de los deudores hipotecarios, ya sea del principal, de los intereses o de cualquier otra cantidad que los mismos pudieran adeudar en virtud de los préstamos hipotecarios participados. Tampoco asumirá en cualquier otra forma responsabilidad en garantizar directa o indirectamente el buen fin de la operación, ni otorgará garantías o avales, ni incurrirá en pactos de recompra de las Participaciones Hipotecarias, a excepción hecha de los supuestos en los que, por no ajustarse los préstamos hipotecarios participados a las características y condiciones previstas en la Escritura de constitución del Fondo y emisión de los Bonos y no poder ser objeto de sustitución por no existir en su cartera préstamo idóneo para ello, el Banco recompre por su valor capital más los intereses devengados y no satisfechos. En caso de renegociación de los préstamos hipotecarios participados, o de sus vencimientos, la modificación de las condiciones afectará al titular de las Participaciones Hipotecarias de conformidad con la



2M1975924

Norma Decimoquinta, apartado 2d), de la Circular 4/1991, de 16 de Junio, del Banco de España. El Banco no anticipará fondos al titular, en cada momento, sin haberlos recibido previamente de los deudores hipotecarios, sea por principal, intereses o por cualquier otra cantidad debida en virtud de los préstamos hipotecarios participados.

QUINTO.- Suscripción.

La totalidad de las Participaciones Hipotecarias que se emitan por el Banco serán suscritas por el FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA HIPOTEBANSA VII.

El Fondo será constituido con arreglo a la Ley 19/1992, de 7 de Julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, en el mismo acto de emisión y suscripción de las Participaciones Hipotecarias, mediante el otorgamiento de la escritura de constitución del Fondo, emisión y suscripción de las Participaciones Hipotecarias y emisión de los Bonos de Titulización Hipotecaria por el Banco y SANTANDER DE TITULIZACION, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION, (S.G.F.T.), S.A. (la "Sociedad Gestora"), Sociedad Anónima con domicilio en Madrid, Plaza Manuel Gómez Moreno nº 2 (Edificio Alfredo Mahou) y NIF A-80481419, constituida en escritura pública otorgada ante el Notario de Madrid D. Francisco Mata Pallarés el 21 de Diciembre de 1992, con el número 1.310 de su protocolo, figurando inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al tomo 4.789, folio 75 de la Sección 8ª, hoja M-78658, inscripción 1ª del Libro de Sociedades y en el Registro especial de la Comisión Nacional del Mercado de Valores con el nº 1. La Sociedad Gestora gestionará y representará el Fondo.

El Fondo, actuando a través de su Sociedad Gestora, suscribirá las Participaciones Hipotecarias en su condición de inversor institucional, a los efectos del párrafo segundo del artículo 64.6 del Real Decreto 685/1982, modificado por el Real Decreto 1289/1991, de 2 de Agosto.

SEXTO.- Contratos.

En relación con la constitución del Fondo de Titulización Hipotecaria HIPOTEBANSA VII, la Comisión Ejecutiva acuerda asimismo celebrar los siguientes Contratos complementarios de la Escritura:

1. Contrato de Préstamo Subordinado, a celebrar con la Sociedad Gestora, en representación del citado Fondo, por un importe no superior a mil doscientos setenta y cinco millones (1.275.000.000) de pesetas;
2. Contratos de Aseguramiento de la Colocación de los Tramos Nacional e Internacional de la emisión de bonos, a celebrar con la Sociedad Gestora, en representación del Fondo y demás entidades aseguradoras;



3. Contratos de Permuta Financiera (Swaps) de Intereses aplicables tanto a la Serie A como a la Serie B de los Bonos, a celebrar con la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, y, en su caso, con terceras Entidades;

4. Contratos conexos al Contrato de Permuta Financiera (Swap) de Intereses de los Bonos de la Serie A que se prevean en la escritura de constitución del Fondo, cuyo objeto sea elevar la calificación crediticia de los Bonos y que podrá incluir los siguientes: Contrato de Cesión de Posición Contractual del referido Swap, Contrato Adicional de Permuta Financiera (Swap) de Intereses de los Bonos de la Serie A y un Contrato de Garantía respecto a este último.

5. Contrato de Reinversión a Tipo Garantizado, a celebrar con la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, en virtud del cual Banco Santander garantizará una rentabilidad determinada a las cantidades que deposite el Fondo a través de su Sociedad Gestora en la Cuenta de Tesorería abierta en el Banco Santander.

II. Como complemento de las facultades que ya tienen conferidas con carácter general, apoderar a D. Emilio Botín-Sanz de Sautuola y O'Shea, a D. Javier Pazos Aceves y a D. Emilio Osuna Heredia para que cualquiera de ellos, indistintamente, pueda llevar a cabo las siguientes actuaciones y otorgar en nombre y representación del Banco los contratos que a continuación se indican:

1. Comparecer ante Notario junto con representantes debidamente apoderados de SANTANDER DE TITULIZACION, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION, (S.G.F.T.), S.A., para el otorgamiento de la Escritura pública de constitución del Fondo de Titulización Hipotecaria HIPOTEBANSA VII de emisión por Banco Santander y suscripción por el Fondo de participaciones hipotecarias por un importe no superior a cincuenta y tres mil millones (53.000.000.000) de pesetas y de emisión por el Fondo de Bonos de Titulización Hipotecaria por un importe no superior a cincuenta y tres mil millones (53.000.000.000) de pesetas, una vez obtenida la verificación y registro por la Comisión Nacional del Mercado de Valores del Folleto Informativo correspondiente, de conformidad con la normativa anteriormente mencionada, y asumir las obligaciones que estime pertinentes relacionadas con la citada constitución del Fondo, emisión y suscripción de Participaciones Hipotecarias y emisión de Bonos.

2. Celebrar en nombre y representación de Banco Santander, S.A., en los términos que estime conveniente, los Contratos complementarios anteriormente mencionados, así como cualquier otro previsto en dicho Folleto y en la Escritura de constitución del Fondo, en los que sea parte este Banco Santander.

3. Comparecer ante Notario, ante el Registro Mercantil, ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores, ante el Banco de España o ante cualquier



2M1975925

autoridad competente, para firmar en nombre y representación de Banco Santander cualquier documento relacionado con la constitución del Fondo, la emisión y suscripción de Participaciones Hipotecarias y la emisión de Bonos, y elevar a públicos cualesquiera acuerdos de esta Comisión Ejecutiva en relación con todo ello.

4. Firmar todos los documentos públicos o privados relacionados con este apoderamiento, incluidas escrituras de subsanación, modificación o ratificación de la Escritura de constitución del Fondo, emisión y suscripción de las Participaciones Hipotecarias, el/los Título/s físicos representativos de las Participaciones Hipotecarias emitidas y emisión de Bonos.

5. Llevar a cabo todos los actos relacionados y afines que sean necesarios para completar la ejecución del apoderamiento recibido."

CERTIFICO asimismo que los ocho miembros de la Comisión Ejecutiva de la Entidad que asistieron a la sesión celebrada por la misma el 27 de abril de 1998 fueron: Don Emilio Botín-Sanz de Sautuola y García de los Ríos, Don Jaime Botín-Sanz de Sautuola y García de los Ríos, Don Matías Rodríguez Inciarte, Don Rodrigo Echenique Gordillo, Don José Luis Díaz Fernández, Don Rafael Alonso Botín, Doña Ana-Patricia Botín-Sanz de Sautuola y O'Shea y Don Juan Secades y González-Camino.

Y, para que conste, expido la presente certificación, visada por Don Matías Rodríguez Inciarte, Vicepresidente 2º, en Madrid, a veintinueve de abril de mil novecientos noventa y ocho.

Vº. Bº.
El Vicepresidente 2º.

=====

=

=

=

=

=====

67



oo oo oo

ES COPIA de su original, a que me remito y en donde dejo =
anotada su saca. La expido para "BANCO SANTANDER, S.A.", en
seis folios, números 2M 1975920 y siguientes en orden,
que signo, firmo, rubrico y sello, en Santander, el mismo día
de su autorización. -DOY FE.-----



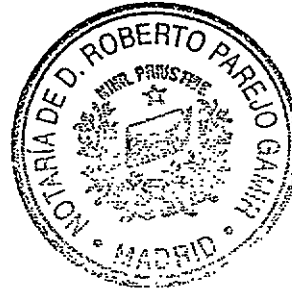
[Handwritten signature]

LICENCIADO	FRANQUEO
DOCUMENTO	CUANTIA
N.º 1, 4, 8 y	
15480	PTAS.
(SIN I. V. A.)	

[Handwritten signature]



2L6509348



ROBERTO PAREJO GAMIR
 D. Banco de la Cruz, 38 - Pereda.
 Teléfs.: 576 31 18 - 576 30 73
 28001 MADRID

ESCRITURA DE PROTOCOLIZACION DE ACUERDOS SOCIALES,
 OTORGADA POR "BANCO SANTANDER, S.A.".

NUMERO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE.

En Madrid, a cinco de mayo de mil novecientos
 noventa y ocho.

Ante mí, ROBERTO PAREJO GAMIR, Notario de Madrid y
 de su Ilustre Colegio,

COMPARECE

DON JAVIER PAZOS ACEVES, mayor de edad, casado,
 empleado de banca y vecino de Madrid, con domicilio
 profesional en el - Con
 documento nacional de identidad número -

INTERVIENE, en nombre y representación de la
 Sociedad Mercantil "BANCO SANTANDER, S.A.", con C.I.F.
 número A-39000013, domiciliada en Santander, Paseo de
 Pereda, números 9 a 12, de duración indefinida,
 constituida con la denominación de "Banco de
 Santander, S.A. de Crédito", mediante escritura
 autorizada por el que fue Notario de Santander don
 Ignacio Pérez, el día 14 de enero de 1.875, habiendo
 cambiado dicha denominación por la que actualmente



2L6510418



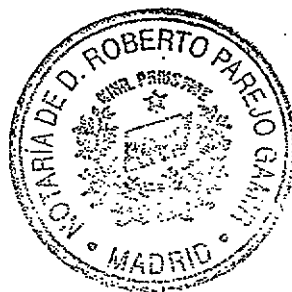
ostenta y adaptado sus Estatutos al texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, en escritura de fecha 8 de junio de 1.992, autorizada por el entonces Notario de Santander don José María de Prada Díez, con el número 1.316 de orden de su protocolo. INSCRITA en el Registro Mercantil de Santander, en el tomo 448, folio 1, hoja número 1.960, inscripción 1ª. -----

Hace uso para este acto del poder vigente, según afirma que en virtud de acuerdo adoptado por la Comisión Ejecutiva del Banco, en sesión celebrada el día 27 de abril de 1.998, el Banco Santander, S.A., le tiene conferido en escritura autorizada por el Notario de Santander, don José-María de Prada Díez, con fecha 30 de abril de 1.998, con el número 1.471 de orden en sus protocolo. -----

Conozco al compareciente. Tiene, a mi juicio, según interviene, la capacidad legal suficiente para el acto objeto de este instrumento y, al efecto, -----

----- OTORGA -----

Que eleva a escritura pública el acuerdo de la Comisión ejecutiva de la Sociedad denominada "BANCO SANTANDER, S.A.", adoptado en su reunión de fecha 5 de



2L6509349

mayo de 1.998, a que se refiere la certificación expedida con la misma fecha por don Ignacio Benjumea Cabeza de Vaca, en su calidad de Secretario General y Secretario del Consejo de Administración y de la Comisión Ejecutiva de Banco Santander, S.A., visada por su Vicepresidente 2º, don Marías Rodríguez Inciarte, cuyas firmas que firguran en la misma y cargos con que ha sido expedida yo, el Notario, legitimo. -----

Dicha certificación, que el señor compareciente me entrega en este acto, en unión del listado anexo que en la misma se cita, todo ello comprensivo de -117--- folios, queda unido a esta matriz, y, su total contenido queda reproducido para evitar repeticiones innecesarias. -----

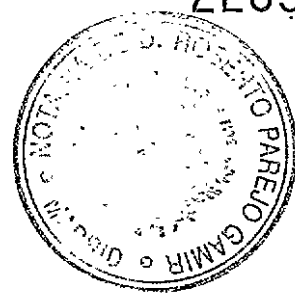
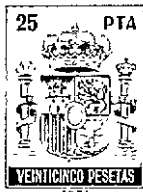
Así lo otorga. -----

Hago las advertencias legales pertinentes. -----

Doy cumplimiento al requisito de lectura conforme a lo dispuesto en el Reglamento Notarial; el compareciente, enterado, ratifica y aprueba la presente escritura, y la firma conmigo, el Notario, que doy fe de todo cuanto en la misma se contiene, y de que va

69

2L6510419



extendida sobre dos folios de papel exclusivo para documentos notariales, serie 2L, números 6.505.347 y el del presente.

Está la firma del compareciente.- Signado: R. Parejo G.- Rubricados y sellado.- Figura seguidamente la nota de -- aplicación del Arancel prevista en la Ley 8/89, idéntica a la que se estampa al pie de esta copia.

=====

=====

===== DOCUMENTOS UNIDOS =====

=====

=====

=====

=====

=====



Banco Santander



2L6509350

IGNACIO BENJUMEA CABEZA DE VACA, SECRETARIO GENERAL Y SECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION Y DE LA COMISION EJECUTIVA DE "BANCO SANTANDER, S.A.",

CERTIFICO: Que según resulta del acta correspondiente, en la sesión celebrada por la Comisión Ejecutiva de la Entidad en Madrid (Paseo de la Castellana, números 24-26) el día 5 de mayo de 1998, que fue convocada mediante calendario de sesiones aceptado unánimemente en la última sesión del mes inmediatamente anterior, sin orden del día previo por no ser propio del funcionamiento de la Comisión, a la que asistieron seis del total de sus ocho miembros, además del Secretario, y cuya acta se aprobó por unanimidad al final de la misma sesión, se adoptó, entre otros y también por unanimidad, el acuerdo que literalmente dice así:

“En relación con la emisión de Participaciones Hipotecarias que por hasta un máximo de cincuenta y tres mil millones de pesetas fue acordada en la sesión del día 27 de abril de 1998, se acuerda emitir 5.555 (cinco mil quinientas cincuenta y cinco) Participaciones Hipotecarias por un valor capital total de 52.800.013.244 (cincuenta y dos mil ochocientos millones trece mil doscientas cuarenta y cuatro) pesetas, sobre la cartera definitiva de préstamos hipotecarios de Banco Santander, S.A. a participar y que se relacionan en un listado anexo compuesto de 116 folios, numerados correlativamente del 1 al 116, en los términos y condiciones a que se hace referencia en el apartado I. Tercero de los acuerdos relativos a la emisión adoptados en la expresada fecha.”

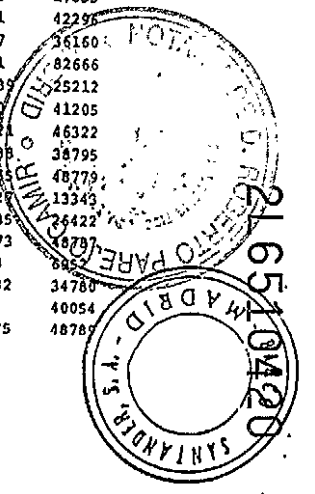
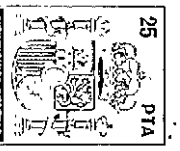
CERTIFICO asimismo que los seis miembros de la Comisión Ejecutiva de la Entidad que asistieron a la sesión celebrada por la misma el 5 de mayo de 1998 fueron: Don Emilio Botín-Sanz de Sautuola y García de los Ríos, Don Matías Rodríguez Inciarte, Don Rodrigo Echenique Gordillo, Don José Luis Díaz Fernández, Don Rafael Alonso Botín y Don Juan Secades y González-Camino.

Y, para que conste, expido la presente certificación, visada por Don Matías Rodríguez Inciarte, Vicepresidente 2º, en Madrid, a cinco de mayo de mil novecientos noventa y ocho.

Vº. Bº.
El Vicepresidente 2º.

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

Table with columns (1) through (22) and 'DATOS REGISTRALES' sub-columns (19) through (22). Rows contain loan details including ID, dates, amounts, interest rates, and registration data.



PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	0109	105	0275903	29/04/1997	26/04/2012	15,0	M	3.300.000,00	3.172.009,00	6,00%	6,00%	29/04/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	6,00%	0,00%	213	281	213	20025
0085	0109	105	0275905	29/04/1997	28/04/2001	4,0	M	2.500.000,00	1.978.746,00	6,00%	6,00%	29/04/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	6,00%	0,00%	1687	657	5	3617H
0085	0109	105	0275908	29/04/1997	28/04/2007	10,0	M	2.000.000,00	1.858.870,00	5,50%	5,50%	29/04/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	5,50%	0,00%	1129	726	45	35840
0085	0109	105	0276048	12/05/1997	12/05/2022	25,0	M	2.500.000,00	2.459.304,00	6,00%	6,00%	12/05/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	6,00%	0,00%	1274	511	59	40382
0085	0109	105	0276078	14/05/1997	14/05/2012	15,0	M	9.000.000,00	8.643.815,00	5,75%	5,75%	14/05/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	5,75%	0,00%	1082	214	130	13656
0085	0109	105	0276239	23/05/1997	5/06/2012	15,0	M	15.000.000,00	14.468.137,00	5,90%	5,90%	05/06/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	5,90%	0,00%	2603	340	61	18121
0085	0109	105	0276282	27/05/1997	27/05/2012	15,0	M	4.000.000,00	3.843.597,00	5,90%	5,90%	27/05/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	5,90%	0,00%	2539	280	216	15725
0085	0109	105	0276363	2/06/1997	2/06/2017	20,0	M	4.800.000,00	4.693.741,00	6,00%	6,00%	02/06/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	6,00%	0,00%	2340	1421	145	81138
0085	0109	105	0276450	5/06/1997	5/06/2012	15,0	M	13.000.000,00	12.533.414,00	5,75%	5,75%	05/06/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	5,75%	0,00%	1658	628	61	42811
0085	0109	105	0276462	5/06/1997	5/06/2012	15,0	M	11.500.000,00	11.070.272,00	5,25%	5,25%	05/06/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	5,25%	0,00%	2414	164	119	9882
0085	0109	105	0276520	12/06/1997	12/06/2005	8,0	M	5.000.000,00	4.571.421,00	5,25%	5,25%	12/06/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	5,25%	0,00%	1776	1776	746	47785
0085	0109	105	0276530	12/06/1997	12/06/2012	15,0	M	2.600.000,00	2.504.779,00	5,50%	5,50%	12/06/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	5,50%	0,00%	792	792	96	6247
0085	0109	105	0276561	16/06/1997	16/06/2022	25,0	M	10.800.000,00	10.651.437,00	5,75%	5,75%	16/06/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	5,75%	0,00%	2014	193	134	12167
0085	0109	105	0276562	16/06/1997	16/06/2022	25,0	M	20.000.000,00	19.670.055,00	5,25%	5,25%	16/06/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	5,25%	0,00%	326	326	189	20808
0085	0109	105	0276600	18/06/1997	18/06/2017	20,0	M	12.000.000,00	11.710.740,00	5,25%	5,25%	18/06/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	5,25%	0,00%	2583	321	211	17312
0085	0109	105	0276673	25/06/1997	25/06/2022	25,0	M	6.700.000,00	6.589.466,00	5,25%	5,25%	25/06/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	5,25%	0,00%	2396	143	62	7888
0085	0109	105	0277148	28/07/1997	5/08/2017	20,0	M	7.500.000,00	7.360.034,00	5,50%	5,50%	05/08/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	5,50%	0,00%	548	548	74	34869
0085	0109	105	0277177	30/07/1997	30/07/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.860.029,00	6,00%	6,00%	30/07/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	6,00%	0,00%	2865	775	93	47731
0085	0109	105	0277234	4/08/1997	4/08/2017	20,0	M	8.000.000,00	7.859.039,00	6,00%	6,00%	04/08/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	6,00%	0,00%	2285	1364	173	78008
0085	0109	105	0277260	5/08/1997	5/08/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.720.049,00	6,00%	6,00%	05/08/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	6,00%	0,00%	1846	276	99	19082
0085	0109	105	0277271	5/08/1997	5/08/2007	10,0	M	10.000.000,00	9.507.026,00	6,15%	6,15%	05/08/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	6,15%	0,00%	1644	614	85	42118
0085	0109	105	0277272	30/07/1997	30/07/2012	15,0	M	14.000.000,00	13.591.693,00	5,50%	5,50%	07/08/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	5,50%	0,00%	856	281	29	19463
0085	0109	105	0277287	7/08/1997	7/08/2012	15,0	M	5.500.000,00	5.339.590,00	5,50%	5,50%	07/08/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	5,50%	0,00%	1485	473	049	34245
0085	0109	105	0277360	19/06/1997	19/06/2012	15,0	M	12.300.000,00	11.899.671,00	5,75%	5,75%	19/06/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	5,75%	0,00%	1776	746	163	48777
0085	0109	105	0277406	20/08/1997	20/08/2012	15,0	M	6.500.000,00	6.306.543,00	5,25%	5,25%	20/08/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	5,25%	0,00%	526	139	174	15453
0085	0109	105	0277450	26/08/1997	2/09/2017	20,0	M	8.000.000,00	7.885.212,00	6,00%	6,00%	02/09/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	6,00%	0,00%	1538	317	186	11727H
0085	0109	105	0277459	27/08/1997	27/08/2027	30,0	M	14.000.000,00	13.886.533,00	6,00%	6,00%	27/08/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	6,00%	0,00%	653	39	39	46496
0085	0109	105	0277487	29/08/1997	1/09/2004	7,0	M	4.800.000,00	4.472.270,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	6,00%	0,00%	1686	204	20	11698
0085	0109	105	0277516	2/09/1997	2/09/2022	25,0	M	11.300.000,00	11.176.344,00	5,50%	5,50%	02/09/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	5,50%	0,00%	599	599	111	41545
0085	0109	105	0277526	3/09/1997	3/09/2022	25,0	M	6.325.000,00	6.260.145,00	6,00%	6,00%	03/09/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	6,00%	0,00%	1432	226	226	1804
0085	0109	105	0277577	8/09/1997	8/09/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.853.398,00	6,00%	6,00%	08/09/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	6,00%	0,00%	2292	44	3	2346
0085	0109	105	0277646	12/09/1997	12/09/2009	12,0	M	3.000.000,00	2.898.557,00	6,00%	6,00%	12/09/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	6,00%	0,00%	3001	829	130	50516
0085	0109	105	0277662	15/09/1997	15/09/2027	30,0	M	4.600.000,00	4.567.462,00	5,60%	5,60%	15/09/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	5,60%	0,00%	862	9	9	520
0085	0109	105	0277715	19/09/1997	19/09/2027	30,0	M	10.900.000,00	9.317.470,00	5,60%	5,60%	19/09/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	5,60%	0,00%	1800	770	37	49755
0085	0109	105	0277720	19/09/1997	19/09/2012	15,0	M	5.500.000,00	5.385.099,00	6,00%	6,00%	19/09/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	6,00%	0,00%	2671	697	40	43012
0085	0109	105	0277776	24/09/1997	24/09/2017	20,0	M	5.700.000,00	5.612.333,00	6,00%	6,00%	24/09/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	6,00%	0,00%	1145	746	44	36393
0085	0109	105	0277853	29/09/1997	28/09/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.895.537,00	5,00%	5,00%	29/09/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	5,00%	0,00%	149	149	24	9414
0085	0109	105	0277961	13/10/1997	13/10/2012	15,0	M	13.000.000,00	12.705.126,00	5,00%	5,00%	13/10/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	5,00%	0,00%	1792	762	211	49079
0085	0110	105	0278201	7/11/1997	7/11/2017	20,0	M	9.000.000,00	8.896.948,00	5,60%	5,60%	07/11/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	5,60%	0,00%	999	330	9	19776
0085	0110	105	0271671	15/04/1997	1/05/2012	15,1	M	6.500.000,00	6.247.900,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	6,00%	0,00%	1686	72	68	5754
0085	0110	105	0271691	18/04/1997	1/05/2007	10,0	M	18.000.000,00	16.729.841,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	5,50%	0,00%	1178	523	82	32430
0085	0110	105	0271745	1/03/1997	1/03/2002	5,0	M	2.250.863,00	838.570,00	5,62%	5,62%	01/03/1999	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	5,62%	0,00%	1117	465	94	25578
0085	0110	105	0271847	17/05/1997	1/06/2012	15,1	M	9.000.000,00	8.708.480,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	M83 VII	100,00%	7,00%	0,00%	1674	69	184	5589
0085	0110	105	0271861	14/05/1997	1/06/2009	12,1	M	6.000.000,00	5.730.195,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	M83 VII	100,00%	7,25%	0,00%	1651	934	17	62164
0085	0110	105	0271971	11/06/1997	1/07/2012	15,1	M	6.000.000,00	5.825.600,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	M83 VII	100,00%	7,00%	0,00%	1691	73	141	8898
0085	0110	105	0272074	25/06/1997	1/07/2009	12,0	M	10.000.000,00	9.560.312,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M88	0	12	29/04/1998	M83 VII	100,00%	5,90%	0,00%	1599	122	107	11059
0085	0110	105																						

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: RIPOTEBANSA VII

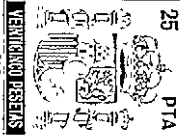
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES			
																		(19)	(20)	(21)	(22)
0085 0110 105 0272571	10/07/1997	11/08/2007	10,1	M	6.000.000,00	5.667.515,00	6,00%	6,00%	11/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1701	74	47	5961
0085 0110 105 0272659	26/09/1997	1/10/2012	15,0	M	20.000.000,00	19.355.506,00	5,25%	5,25%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1214	562	149	34536
0085 0110 105 0272660	26/09/1997	1/10/2009	12,0	M	8.000.000,00	7.762.716,00	5,60%	5,60%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1146	494	178-9	29652
0085 0110 105 0272717	10/10/1997	1/11/2017	20,1	M	4.500.000,00	4.447.874,00	5,50%	5,50%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1180	528	125	5478N
0085 0110 105 0272793	29/10/1997	1/11/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.856.372,00	5,60%	5,60%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1499	97	87	8394
0085 0110 105 0272815	31/10/1997	1/11/2007	10,0	M	3.000.000,00	2.905.094,00	5,50%	5,50%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1146	794	135	50244
0085 0110 105 0272820	3/11/1997	1/12/2009	12,1	M	9.000.000,00	8.822.865,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1131	470	80	28689
0085 0110 105 0272864	17/11/1997	1/12/2009	12,0	M	12.500.000,00	12.253.977,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1919	383	118	30436
0085 0110 105 0272904	25/11/1997	1/12/2017	20,0	M	6.000.000,00	5.947.050,00	5,90%	5,90%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1566	34	118	2488
0085 0111 105 0261390	12/11/1997	1/12/2009	12,1	M	3.200.000,00	3.139.625,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	494	247	205	9539
0085 0112 105 0279390	20/06/1997	1/07/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.657.623,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1124	392	119	42778
0085 0112 105 0279459	25/06/1997	1/07/2022	25,0	M	4.000.000,00	3.948.963,00	6,25%	6,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	0	216	218	16177
0085 0113 105 0275330	6/03/1997	6/10/2026	29,6	M	14.649.283,00	14.464.022,00	5,87%	5,87%	06/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,87%	0,00%	1530	229	63	11610
0085 0113 105 0277439	4/06/1997	1/07/2009	12,1	M	10.000.000,00	9.596.513,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	859	120	219	5793
0085 0114 105 0276467	6/06/1997	6/06/2009	12,0	M	6.000.000,00	5.707.064,00	5,95%	5,95%	06/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,95%	0,00%	1177	326	132	20770
0085 0115 105 0265664	12/05/1997	1/06/2017	20,1	M	8.500.000,00	8.300.810,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	916	45	6	2185
0085 0115 105 0266359	31/10/1997	1/11/2004	7,0	M	4.000.000,00	3.807.598,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	3461	786	201	42224
0085 0117 105 0271638	8/04/1997	1/05/2017	20,1	M	8.000.000,00	7.810.228,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	183	136	138	12424
0085 0117 105 0271841	15/05/1997	1/06/2017	20,1	M	4.750.000,00	4.658.292,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	883	463	167	10218
0085 0117 105 0271881	23/05/1997	1/06/2017	20,0	M	3.350.000,00	3.277.945,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1854	98	117	9826
0085 0117 105 0272008	17/06/1997	1/07/2012	15,0	M	9.000.000,00	8.423.979,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1027	390	91	20708
0085 0117 105 0272573	11/09/1997	1/10/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.800.759,00	5,90%	5,90%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1986	864	105	45692
0085 0117 105 0272600	30/09/1997	1/10/2012	15,0	M	5.700.000,00	5.393.911,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1431	779	072	49072
0085 0117 105 0272705	7/10/1997	1/11/2012	15,1	M	7.500.000,00	7.355.942,00	5,60%	5,60%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	814	435	199	3367
0085 0118 105 0280216	21/03/1997	1/04/2022	25,0	M	6.000.000,00	5.892.279,00	6,25%	6,25%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1409	757	001	46938
0085 0118 105 0280826	29/04/1997	1/05/2017	20,0	M	11.000.000,00	10.811.391,00	4,75%	4,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	4,75%	0,00%	0	0	0	8187
0085 0118 105 0281191	22/05/1997	1/06/2017	20,0	M	11.500.000,00	11.206.864,00	4,75%	4,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	4,75%	0,00%	1420	300	31	18667
0085 0119 105 0261182	10/07/1997	1/08/2009	12,1	M	1.300.000,00	1.265.081,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	501	181	137	411
0085 0121 105 0266378	18/11/1997	1/12/2009	12,0	M	10.000.000,00	9.611.330,00	5,50%	5,50%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	139	1	132	1821
0085 0122 105 0263061	1/04/1997	1/04/2012	15,0	M	10.500.000,00	10.036.401,00	6,00%	6,00%	06/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2904	112	174	7512
0085 0122 105 0263255	13/06/1997	1/07/2009	12,1	M	6.500.000,00	6.237.737,00	5,60%	5,60%	01/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	529	177	169	12884N
0085 0122 105 0263357	23/07/1997	6/08/2008	11,0	M	4.752.000,00	4.544.367,00	5,90%	5,90%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	533	180	1	10407
0085 0123 105 0269122	20/02/1997	1/03/2012	15,0	M	6.500.000,00	6.216.087,00	5,62%	5,62%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,62%	0,00%	533	180	7	12708N
0085 0123 105 0270216	11/07/1997	1/08/2007	10,1	M	5.000.000,00	4.745.171,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	533	180	1	10407
0085 0123 105 0270228	14/07/1997	1/08/2012	15,1	M	7.500.000,00	7.285.683,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2189	919	146	68544
0085 0124 105 0261618	13/06/1997	1/07/2009	12,1	M	19.000.000,00	18.164.586,00	6,25%	6,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1414	141	225	11693
0085 0124 105 0261622	18/06/1997	1/07/2012	15,0	M	4.000.000,00	3.876.272,00	5,75%	5,75%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1	86	241	17612
0085 0124 105 0261715	27/11/1997	1/12/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.929.243,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	855	47	98	6073
0085 0126 105 0266017	26/04/1997	1/05/2012	15,0	M	10.500.000,00	10.100.960,00	6,25%	6,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1628	431	94	98431
0085 0126 105 0266228	12/06/1997	1/07/2009	12,1	M	5.000.000,00	4.784.956,00	6,25%	6,25%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1535	370	147	87563
0085 0126 105 0266621	12/09/1997	1/10/2007	10,1	M	6.400.000,00	6.165.815,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1119	109	165	15633
0085 0128 105 0262922	23/05/1997	1/06/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.743.630,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1217	125	23V	1250
0085 0128 105 0262914	19/05/1997	19/05/2007	10,0	M	8.000.000,00	7.435.485,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1003	174	193V	1250
0085 0128 105 0263001	12/06/1997	1/07/2004	7,1	M	5.300.000,00	4.847.884,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1078	105	40V	9576
0085 0128 105 026313																					

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES				
																		(19)	(20)	(21)	(22)	
0085 0128 105 0263248	12/08/1997	1/09/2012	15,1	M	5.500.000,00	5.365.613,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1047	183	006	18265	
0085 0128 105 0263250	8/08/1997	1/09/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.828.962,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1254	134	025	16818	
0085 0128 105 0263253	19/08/1997	1/09/2004	7,0	M	5.000.000,00	4.675.886,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	0	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	998	96	205	9635
0085 0128 105 0263254	20/08/1997	20/08/2015	18,0	M	10.000.000,00	9.789.822,00	6,00%	6,00%	20/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	000	000	000	000	
0085 0128 105 0263284	26/08/1997	10/09/2012	15,1	M	9.600.000,00	9.388.757,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	0	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1247	132	154	16748
0085 0128 105 0263291	28/08/1997	1/09/2007	10,0	M	3.000.000,00	2.871.594,00	6,25%	6,25%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1083	190	156	1544	
0085 0128 105 0263333	11/09/1997	1/10/2009	12,1	M	6.000.000,00	5.840.071,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	0	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	998	96	154	9592
0085 0128 105 0263361	24/09/1997	1/10/2002	5,0	M	3.000.000,00	2.738.766,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	957	947	151	9311	
0085 0128 105 0263509	14/11/1997	1/12/2007	10,1	M	13.500.000,00	13.159.125,00	5,50%	5,50%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1172	211	176	2259	
0085 0128 105 0263510	17/11/1997	1/12/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.891.446,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1225	127	37	12463	
0085 0128 105 0263513	18/11/1997	1/12/2007	10,0	M	6.350.000,00	6.193.842,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	000000	000000	000000	000000	
0085 0128 105 0263517	20/11/1997	1/12/2012	15,0	M	9.000.000,00	8.877.878,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	981	170	146	16095	
0085 0129 105 0278874	7/05/1997	1/06/2004	7,1	M	3.500.000,00	3.154.896,00	5,90%	5,90%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	645	343	130	10366	
0085 0129 105 0280328	4/07/1997	1/08/2009	12,1	M	5.500.000,00	5.286.923,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	640	70	40	3747	
0085 0129 105 0281266	11/08/1997	1/09/2012	15,1	M	7.200.000,00	7.022.617,00	5,90%	5,90%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2518	1959	210	73728	
0085 0129 105 0283666	26/11/1997	1/12/2009	12,0	M	6.000.000,00	5.895.772,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	0	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1027	601	097	2262
0085 0130 105 0263242	10/06/1997	10/06/2012	15,0	M	11.500.000,00	11.127.511,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	0	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1429	287	26	19810
0085 0130 105 0263376	1/08/1997	1/08/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.862.885,00	6,25%	6,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1396	262	82	17920	
0085 0130 105 0263391	11/08/1997	1/09/2022	25,1	M	11.000.000,00	10.887.209,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	255	1	5	20640	
0085 0130 105 0263490	28/10/1997	1/11/2017	20,0	M	13.000.000,00	12.862.006,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	M54	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1266	159	131	9605	
0085 0131 105 0260571	7/01/1997	1/02/2007	10,1	M	8.700.000,00	7.321.917,00	5,80%	5,80%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,80%	0,00%	0	0	46	51525	
0085 0131 105 0260624	10/04/1997	1/05/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.890.267,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	124	000	135	9975	
0085 0131 105 0260630	17/04/1997	1/05/2009	12,0	M	6.000.000,00	4.800.117,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	65	000	150	5400	
0085 0131 105 0260633	22/04/1997	1/05/2009	12,0	M	5.000.000,00	4.747.959,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	0	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	92	000	146	10331
0085 0131 105 0260638	9/05/1997	1/06/2007	10,1	M	5.000.000,00	4.703.425,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	0	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	0000	329	46	22927
0085 0131 105 0260665	25/06/1997	1/07/2009	12,0	M	7.000.000,00	6.664.393,00	5,98%	5,98%	01/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,98%	0,00%	1282	182	13	19984	
0085 0131 105 0260758	18/07/1997	1/08/2017	20,1	M	15.300.000,00	14.971.525,00	5,70%	5,70%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,70%	0,00%	1160	318	63	26764	
0085 0131 105 0260857	12/09/1997	1/10/2012	15,1	M	6.000.000,00	5.869.361,00	5,50%	5,50%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1159	317	189	26718	
0085 0131 105 0260869	3/10/1997	1/11/2007	10,1	M	8.000.000,00	7.753.467,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	0000	000	96	8277	
0085 0132 105 0261524	9/08/1997	1/11/2011	14,4	M	7.500.000,00	6.871.371,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	436	32	31	2276	
0085 0132 105 0261583	31/07/1997	1/08/2007	10,0	M	8.000.000,00	7.602.569,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	878	215	224	9665	
0085 0132 105 0262011	29/09/1997	1/09/2003	5,9	M	11.000.000,00	5.291.389,00	7,15%	7,15%	N/A	N/A	N/A	0	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,15%	0,00%	1655	101	196	8119
0085 0134 105 0260423	26/03/1997	1/04/2017	20,0	M	10.000.000,00	9.725.341,00	5,75%	5,75%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2332	183	7	12816	
0085 0134 105 0260436	9/06/1997	1/07/2002	5,1	M	6.000.000,00	5.205.943,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	3239	126	4	2384H	
0085 0136 105 0278178	5/11/1997	5/11/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.873.280,00	5,50%	5,50%	05/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1445	541	67	37664	
0085 0137 105 0275760	26/03/1997	1/04/2027	30,0	M	7.375.000,00	7.280.134,00	5,75%	5,75%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1199	136	107	6888	
0085 0137 105 0275761	26/03/1997	1/04/2027	30,0	M	4.000.000,00	3.948.543,00	5,75%	5,75%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1043	118	139	6094	
0085 0137 105 0277176	25/05/1997	1/06/2027	30,0	M	9.000.000,00	8.903.979,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1406	156	163	7980	
0085 0137 105 0277257	26/05/1997	1/06/2012	15,0	M	15.000.000,00	14.496.766,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1461	220	108	10938	
0085 0137 105 0278802	22/07/1997	1/10/2024	27,2	M	10.000.000,00	9.402.144,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	902	104	230	5315	
0085 0137 105 0279159	7/08/1997	1/09/2027	30,1	M	10.000.000,00	9.918.649,00	5,25%	5,25%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1565	173	182	9008	
0085 0137 105 0279241	13/08/1997	1/09/2027	30,1	M	20.000.000,00	19.837.291,00	5,50%	5,50%	04/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	692	82	208	4149	
0085 0137 105 0279381	4/09/1997	4/09/2017	20,0	M	5.210.000,00	5.125.120,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	624	72	192	999	
0085 0137 105 0279514	15/09/1997	1/10/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.791.088,00	6,00%	6,00%	02/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1376	154	70	7849	
0085 0137 105 02799																						

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES				
																		(19)	(20)	(21)	(22)	
0085 0140 105 0268148 10/06/1997 1/07/2005 8,1 M 7.000.000,00 6.476.712,00 6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1802	318	92	3228									
0085 0140 105 0268215 17/06/1997 1/07/2007 10,0 M 5.500.000,00 5.187.895,00 5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1701	217	033	13185									
0085 0140 105 0268233 11/04/1997 1/05/2012 15,1 M 9.700.000,00 9.367.494,00 7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1954	489	223	28552									
0085 0140 105 0268266 20/06/1997 1/07/2012 15,0 M 7.000.000,00 6.854.672,00 7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1565	81	077	4598									
0085 0140 105 0268540 24/07/1997 1/08/2012 15,0 M 10.000.000,00 9.708.356,00 5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1661	198	165	10866									
0085 0140 105 0268974 24/09/1997 1/10/2009 12,0 M 3.000.000,00 2.913.267,00 6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1506	58	68	3140									
0085 0140 105 0268975 24/09/1997 1/10/2012 15,0 M 7.000.000,00 6.865.546,00 7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1	1	48	1557									
0085 0140 105 0269009 30/09/1997 1/10/2012 15,0 M 13.500.000,00 13.217.970,00 6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1430	173	124	1012									
0085 0142 105 0267678 11/04/1997 1/05/2017 20,1 M 11.000.000,00 10.731.477,00 6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1687	224	213	12504									
0085 0143 105 0260581 18/03/1997 1/04/2022 25,1 M 20.000.000,00 19.657.081,00 6,25%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	0	0	0	15608									
0085 0143 105 0263951 22/04/1997 1/05/2009 12,0 M 9.500.000,00 8.986.939,00 5,90%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	668	394	105	16300									
0085 0143 105 0265918 2/09/1997 1/10/2007 10,1 M 7.000.000,00 6.735.716,00 5,65%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,65%	0,00%	2897	596	46	29178									
0085 0143 105 0270797 30/09/1997 1/10/2012 15,0 M 12.500.000,00 12.232.037,00 5,60%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1059	0	142	59806									
0085 0143 105 0271212 7/11/1997 5/12/2017 20,1 M 5.000.000,00 4.958.885,00 6,30%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,30%	0,00%	1196	1195	157	73479									
0085 0145 105 0265473 11/06/1997 1/09/2017 20,0 M 12.000.000,00 7.806.728,00 5,60%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1278	366	36	19813									
0085 0145 105 0266098 7/10/1997 1/11/2012 15,1 M 3.000.000,00 2.933.132,00 7,25%	11/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	~	640	9	41545									
0085 0145 105 0266300 18/11/1997 1/12/2007 10,0 M 2.500.000,00 2.443.271,00 7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1208	435	194	36399									
0085 0146 105 0262702 8/04/1997 1/05/2012 15,1 M 14.000.000,00 13.457.020,00 6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1191	425	21	30666									
0085 0146 105 0262718 17/04/1997 1/05/2007 10,0 M 3.700.000,00 3.445.339,00 6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1002	350	140	28823									
0085 0146 105 0262740 24/04/1997 1/05/2009 12,0 M 4.300.000,00 4.069.207,00 6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	340	340	110	22178									
0085 0146 105 0262766 6/05/1997 1/06/2012 15,1 M 5.000.000,00 4.840.837,00 5,90%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1754	31	5	1601									
0085 0146 105 0262780 12/05/1997 1/06/2017 20,1 M 11.000.000,00 10.749.437,00 5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1428	780	164	19425									
0085 0146 105 0262811 5/06/1997 1/07/2007 10,1 M 7.000.000,00 6.605.794,00 5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	3123	139	121	8923									
0085 0146 105 0262876 18/07/1997 1/08/2012 15,0 M 6.000.000,00 5.817.775,00 5,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2256	204	167	11099									
0085 0146 105 0262887 24/07/1997 1/08/2012 15,0 M 15.000.000,00 14.544.446,00 5,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2884	107	148	5815									
0085 0146 105 0262889 24/07/1997 1/08/2007 10,0 M 6.000.000,00 5.698.076,00 5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	3113	249	111	10444									
0085 0146 105 0262909 18/08/1997 1/09/2027 30,1 M 8.000.000,00 7.940.683,00 5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	3113	249	96	10438									
0085 0146 105 0262957 29/09/1997 1/04/2013 15,5 M 8.880.000,00 8.880.000,00 5,75%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2833	90	108	5174									
0085 0146 105 0262962 1/10/1997 1/04/2013 15,5 M 8.000.000,00 8.000.000,00 5,75%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1068	649	245	33633									
0085 0148 105 0262778 9/05/1997 9/05/2012 15,0 M 9.500.000,00 9.167.489,00 5,75%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2182	1123	16	70497									
0085 0148 105 0262785 16/05/1997 1/06/2017 20,1 M 10.000.000,00 9.776.088,00 7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	2999	193	179	15788									
0085 0148 105 0262790 21/05/1997 1/06/2012 15,0 M 17.500.000,00 16.871.898,00 5,90%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2018	109	22	7388									
0085 0148 105 0262837 20/06/1997 3/07/2012 15,0 M 7.500.000,00 7.253.359,00 5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1537	1060	142	68335									
0085 0148 105 0262907 14/08/1997 1/09/2007 10,1 M 3.500.000,00 3.350.193,00 5,50%	03/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2590	154	81	7578									
0085 0148 105 0262971 15/10/1997 1/11/2012 15,1 M 14.000.000,00 12.328.735,00 6,25%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2191	1	46	9888									
0085 0148 105 0263095 14/11/1997 1/12/2017 20,1 M 13.600.000,00 10.881.374,00 5,60%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1745	255	145	14728									
0085 0150 105 0266841 27/06/1997 1/07/2022 25,0 M 7.000.000,00 6.903.712,00 6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1172	260	171	5711									
0085 0150 105 0267305 16/09/1997 1/10/2017 20,1 M 20.000.000,00 19.729.273,00 5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	3447	667	221	8720									
0085 0150 105 0267512 23/10/1997 1/11/2017 20,0 M 8.000.000,00 7.912.559,00 5,75%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1560	238	28	13515									
0085 0152 105 0280252 24/03/1997 1/04/2012 15,0 M 7.300.000,00 6.996.552,00 6,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1244	155	7	7307									
0085 0152 105 0282871 29/09/1997 1/10/2012 15,0 M 50.000.000,00 29.168.127,00 6,00%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1682	267	160	3199									
0085 0155 105 0264586 17/06/1997 1/07/2012 15,0 M 8.000.000,00 7.747.408,00 6,00%	01/10/1998	M54	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	967	732	161	21870A									
0085 0156 105 0265850 26/03/1997 1/04/2007 10,0 M 7.000.000,00 6.500.000,00 5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1523	753	26	4691									
0085 0156 105 0266292 30/09/1997 1/10/2017 20,0 M 6.000.000,00 5.921.103,00 6,00%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2266	00	23	4737									
0085 0157 105 0274492 12/09/1997 1/10/2012 15,1 M 7.000.000,00 6.859.745,00 6,50%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1536	108	36	15766									
0085 0159 105 0271997 16/06/1997 1/07/2012 15,1 M 10.000.000,00 9.684.263,00 6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1408	51	183	5338									
0085 0159 105 0271999 16/06/1997 1/07/2012 15,1 M 10.000.000,00 9.684.263,00 6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	920	65	76	6279									



216510422

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

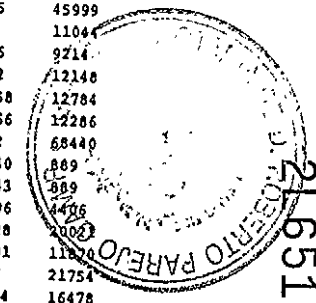
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES				
																		(19)	(20)	(21)	(22)	
0085 0160 105 0264069 14/01/1997 1/02/2012 15,1 M 5.000.000,00 4.786.637,00 6,30%																						
0085 0160 105 0264252 1/04/1997 1/04/2017 20,0 M 10.000.000,00 9.701.265,00 5,00%																						
0085 0160 105 0264374 9/05/1997 1/06/2012 15,1 M 7.000.000,00 6.743.630,00 5,50%																						
0085 0160 105 0264460 10/06/1997 1/07/2012 15,1 M 30.000.000,00 15.917.931,00 5,48%																						
0085 0160 105 0264476 13/06/1997 13/06/2012 15,0 M 9.000.000,00 8.702.376,00 6,75%																						
0085 0160 105 0264616 25/07/1997 1/08/2007 10,0 M 17.000.000,00 16.122.482,00 5,25%																						
0085 0160 105 0264815 9/10/1997 1/11/2009 12,1 M 4.000.000,00 3.911.421,00 7,25%																						
0085 0162 105 0260797 24/02/1997 1/03/2009 12,0 M 9.000.000,00 9.000.000,00 5,62%																						
0085 0162 105 0260833 1/04/1997 1/04/2017 20,0 M 26.500.000,00 24.759.782,00 5,50%																						
0085 0162 105 0260877 19/05/1997 1/05/2022 25,1 M 10.800.000,00 10.628.277,00 5,50%																						
0085 0162 105 0260895 30/05/1997 1/05/2012 15,0 M 16.000.000,00 15.402.123,00 5,25%																						
0085 0162 105 0261026 16/09/1997 16/09/2007 10,0 M 8.500.000,00 8.121.811,00 5,50%																						
0085 0162 105 0261044 6/10/1997 6/03/2008 10,4 M 13.000.000,00 11.299.095,00 5,80%																						
0085 0162 105 0261073 5/11/1997 1/12/2012 15,1 M 10.000.000,00 9.856.708,00 5,60%																						
0085 0163 105 0260512 10/04/1997 1/05/2012 15,1 M 8.000.000,00 7.695.963,00 6,25%																						
0085 0163 105 0260526 30/04/1997 1/05/2017 20,0 M 24.000.000,00 23.397.195,00 5,75%																						
0085 0163 105 0260542 20/06/1997 1/07/2011 14,0 M 5.000.000,00 4.821.643,00 5,75%																						
0085 0163 105 0260554 7/07/1997 1/08/2017 20,1 M 10.000.000,00 9.813.381,00 5,50%																						
0085 0163 105 0260572 22/07/1997 22/03/2003 5,7 M 25.000.000,00 24.891.494,00 5,00%																						
0085 0163 105 0260578 24/07/1997 1/08/2027 30,0 M 9.500.000,00 9.415.466,00 5,50%																						
0085 0163 105 0260588 5/08/1997 5/08/2015 18,0 M 8.800.000,00 8.605.424,00 5,50%																						
0085 0164 105 0260709 18/04/1997 1/05/2009 12,0 M 7.000.000,00 6.624.292,00 6,00%																						
0085 0164 105 0260774 6/08/1997 1/09/2012 15,1 M 26.000.000,00 25.338.026,00 5,50%																						
0085 0164 105 0260786 15/09/1997 1/10/2009 12,1 M 13.000.000,00 12.624.163,00 6,00%																						
0085 0165 105 0260384 17/06/1997 1/07/2012 15,0 M 8.700.000,00 8.423.060,00 5,90%																						
0085 0165 105 0260385 18/06/1997 1/07/2007 10,0 M 15.000.000,00 14.127.018,00 5,25%																						
0085 0165 105 0260389 1/07/1997 5/07/2017 20,0 M 20.000.000,00 19.590.969,00 5,75%																						
0085 0165 105 0260392 11/07/1997 1/08/2012 15,1 M 12.500.000,00 12.127.961,00 5,25%																						
0085 0166 105 0260607 21/04/1997 1/05/2022 25,0 M 9.000.000,00 8.853.517,00 6,00%																						
0085 0166 105 0260653 17/06/1997 1/07/2017 20,1 M 17.000.000,00 16.772.249,00 5,75%																						
0085 0166 105 0260656 23/06/1997 1/07/2007 10,0 M 6.000.000,00 5.657.989,00 5,98%																						
0085 0166 105 0260667 3/07/1997 1/08/2007 10,1 M 7.600.000,00 7.199.116,00 5,80%																						
0085 0166 105 0260722 30/09/1997 1/10/2017 20,0 M 10.000.000,00 9.843.952,00 4,50%																						
0085 0166 105 0260724 1/10/1997 1/10/2012 15,0 M 17.000.000,00 15.171.013,00 5,90%																						
0085 0166 105 0260762 14/11/1997 1/12/2008 11,1 M 10.500.000,00 10.267.479,00 5,60%																						
0085 0167 105 0261035 26/03/1997 4/04/2003 6,0 M 8.000.000,00 6.857.936,00 7,00%																						
0085 0167 105 0261111 4/07/1997 4/07/2009 12,0 M 10.000.000,00 9.589.985,00 6,12%																						
0085 0167 105 0263405 10/02/1997 1/03/2027 30,1 M 6.000.000,00 5.923.489,00 6,12%																						
0085 0167 105 0263691 8/01/1997 1/02/2017 20,1 M 7.000.000,00 6.793.179,00 5,75%																						
0085 0167 105 0268786 17/06/1997 1/07/2009 12,0 M 20.000.000,00 19.112.293,00 5,60%																						
0085 0167 105 0273076 12/08/1997 1/09/2017 20,1 M 8.000.000,00 7.871.153,00 7,00%																						
0085 0167 105 0273987 3/09/1997 1/08/2004 6,9 M 8.000.000,00 5.647.573,00 7,00%																						
0085 0168 105 0281325 29/05/1997 29/05/2017 20,0 M 11.000.000,00 10.727.299,00 5,50%																						
0085 0168 105 0281371 2/06/1997 2/06/2017 20,0 M 5.500.000,00 5.371.106,00 5,50%																						
0085 0169 105 0261056 30/04/1997 1/05/2017 20,0 M 13.500.000,00 13.131.095,00 5,00%																						
0085 0169 105 0261076 14/05/1997 15/05/2009 12,0 M 11.000.000,00 10.372.075,00 7,25%																						
0085 0169 105 0261126 5/06/1997 1/07/2009 12,1 M 11.000.000,00 10.556.170,00 7,25%																						
0085 0170 105 0261469 19/04/1997 1/05/2012 15,0 M 9.000.000,00 8.648.102,00 5,90%																						
0085 0170 105 0261511 26/05/1997 1/06/2012 15,0 M 5.000.000,00 4.845.342,00 6,25%																						



21650935

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES																															
																		(19)	(20)	(21)	(22)																												
0085 0170 105 0261587 12/08/1997 1/09/2012 15,1 M 10.000.000,00 9.755.657,00 6,00%	0085 0171 105 0263123 24/04/1997 5/05/2017 20,0 M 11.000.000,00 10.699.411,00 5,00%	0085 0171 105 0263207 26/05/1997 5/06/2007 10,0 M 4.000.000,00 3.747.183,00 5,75%	0085 0171 105 0263470 14/10/1997 1/11/2012 15,1 M 14.000.000,00 13.772.726,00 6,80%	0085 0172 105 0268736 25/11/1997 1/12/2007 10,0 M 3.000.000,00 2.931.922,00 7,50%	0085 0173 105 0269179 29/05/1997 1/06/2007 10,0 M 10.400.000,00 9.734.384,00 5,50%	0085 0174 105 0266339 1/04/1997 5/04/2007 10,0 M 7.500.000,00 6.963.015,00 7,00%	0085 0174 105 0266707 30/05/1997 5/06/2007 10,0 M 14.600.000,00 13.677.230,00 5,75%	0085 0174 105 0266995 17/07/1997 5/08/2009 12,1 M 13.500.000,00 12.951.680,00 5,25%	0085 0175 105 0260568 26/05/1997 1/06/2009 12,0 M 11.350.000,00 10.855.747,00 7,75%	0085 0175 105 0260633 1/10/1997 1/10/2007 10,0 M 24.200.000,00 24.200.000,00 5,60%	0085 0176 105 0277118 23/01/1997 1/02/2017 20,0 M 7.000.000,00 6.793.179,00 6,55%	0085 0176 105 0277214 30/01/1997 1/02/2009 12,0 M 10.000.000,00 9.331.766,00 6,55%	0085 0177 105 0277603 26/02/1997 1/03/2007 10,0 M 25.500.000,00 23.507.363,00 5,87%	0085 0177 105 0277883 14/03/1997 10/04/2022 25,1 M 6.600.000,00 6.496.970,00 6,02%	0085 0177 105 0278539 5/05/1997 1/06/2012 15,1 M 4.000.000,00 3.859.324,00 6,00%	0085 0177 105 0278706 14/05/1997 1/06/2012 15,1 M 8.000.000,00 7.718.636,00 6,00%	0085 0177 105 0278711 15/05/1997 1/06/2012 15,1 M 6.500.000,00 6.271.394,00 6,00%	0085 0177 105 0278722 15/05/1997 1/06/2012 15,1 M 10.000.000,00 9.641.085,00 5,75%	0085 0177 105 0279544 27/06/1997 1/07/2009 12,0 M 8.000.000,00 7.639.312,00 5,50%	0085 0177 105 0279545 27/06/1997 1/07/2012 15,0 M 8.000.000,00 7.742.201,00 5,75%	0085 0177 105 0279706 7/07/1997 1/08/2012 15,1 M 17.000.000,00 16.000.000,00 6,00%	0085 0178 105 0260505 8/05/1997 1/06/2017 20,1 M 9.500.000,00 9.277.372,00 5,50%	0085 0178 105 0260509 26/06/1997 1/07/2004 7,0 M 12.000.000,00 10.932.388,00 5,75%	0085 0178 105 0260515 15/07/1997 1/08/2007 10,1 M 20.000.000,00 18.993.606,00 5,75%	0085 0178 105 0260517 8/10/1997 1/11/2022 25,1 M 25.000.000,00 24.831.255,00 6,50%	0085 0179 105 0260429 15/04/1997 1/05/2012 15,1 M 16.000.000,00 13.359.165,00 5,45%	0085 0179 105 0260477 28/07/1997 1/08/2012 15,0 M 7.700.000,00 7.484.440,00 6,00%	0085 0179 105 0260482 4/08/1997 1/09/2022 25,1 M 28.000.000,00 27.712.895,00 6,00%	0085 0179 105 0260483 4/08/1997 1/09/2022 25,1 M 5.000.000,00 4.948.732,00 6,00%	0085 0179 105 0260517 12/11/1997 1/12/2017 20,1 M 28.000.000,00 27.749.995,00 5,80%	0085 0179 105 0260519 17/11/1997 1/12/2017 20,1 M 20.000.000,00 19.825.553,00 6,00%	0085 0179 105 0260519 17/11/1997 1/12/2017 20,1 M 20.000.000,00 19.825.553,00 6,00%	0085 0180 105 0260780 20/01/1997 1/02/2009 12,0 M 11.000.000,00 10.262.496,00 6,05%	0085 0180 105 0260971 27/06/1997 1/07/2012 15,0 M 12.000.000,00 11.241.825,00 5,48%	0085 0180 105 0261024 25/07/1997 1/08/2007 10,0 M 4.000.000,00 3.793.004,00 5,20%	0085 0181 105 0260470 10/04/1997 1/05/2012 15,1 M 17.000.000,00 16.313.551,00 5,50%	0085 0181 105 0260508 18/07/1997 1/08/2027 30,1 M 10.000.000,00 9.915.063,00 5,75%	0085 0182 105 0260279 30/09/1997 1/10/2004 7,0 M 7.000.000,00 6.591.363,00 6,00%	0085 0182 105 0260513 24/04/1997 1/05/2017 20,0 M 18.500.000,00 17.728.430,00 5,90%	0085 0183 105 0260550 30/06/1997 1/07/2007 10,0 M 12.000.000,00 11.301.616,00 5,25%	0085 0184 105 0260453 16/04/1997 1/05/2027 30,1 M 11.000.000,00 10.864.478,00 5,50%	0085 0184 105 0260454 16/04/1997 1/05/2027 30,1 M 3.000.000,00 2.963.037,00 5,50%	0085 0184 105 0260473 12/05/1997 1/06/2012 15,1 M 11.500.000,00 11.103.718,00 6,25%	0085 0184 105 0260508 2/07/1997 1/02/2004 6,6 M 5.000.000,00 3.224.058,00 5,75%	0085 0184 105 0260529 23/07/1997 1/08/2014 17,0 M 35.000.000,00 28.228.205,00 5,50%	0085 0184 105 0260532 29/07/1997 1/08/2017 20,0 M 9.500.000,00 9.327.714,00 5,75%	0085 0184 105 0260539 8/08/1997 1/09/2017 20,1 M 12.000.000,00 11.815.446,00 6,00%	0085 0184 105 0260552 10/09/1997 1/10/2017 20,1 M 7.000.000,00 6.708.848,00 6,00%	0085 0184 105 0260567 21/10/1997 1/11/2012 15,0 M 6.500.000,00 6.387.122,00 6,00%



216510423

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

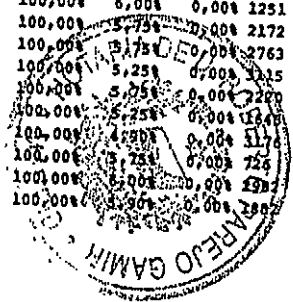
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	DATOS REGISTRALES				
																	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)
0085 0184 105 0260584	18/11/1997	1/12/2007	10,0	M	8.000.000,00	7.815.990,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	MBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1468	67	35	3549
0085 0184 105 0260590	25/11/1997	1/12/2012	15,0	M	16.000.000,00	15.804.892,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	MBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1064	710	192	49158
0085 0184 105 0260595	28/11/1997	1/12/2012	15,0	M	25.000.000,00	24.620.420,00	4,90%	4,90%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	4,90%	0,00%	1479	78	59	4256
0085 0185 105 0260552	2/04/1997	1/05/2003	6,1	M	3.500.000,00	3.043.137,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2122	000	162	52746
0085 0185 105 0260574	22/04/1997	1/05/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.604.241,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2264	0	098	119244
0085 0185 105 0260610	3/07/1997	1/08/2009	12,1	M	16.000.000,00	15.339.911,00	5,00%	5,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	497	472	38	25992
0085 0185 105 0260655	20/10/1997	1/11/2009	12,0	M	11.500.000,00	11.223.634,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1046	54	193	10936
0085 0185 105 0260660	11/11/1997	1/11/2007	10,0	M	21.000.000,00	20.386.240,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	MBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1264	91	186	10719
0085 0186 105 0260277	21/03/1997	1/04/2012	15,0	M	29.000.000,00	27.647.728,00	5,87%	5,87%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	5,87%	0,00%	1298	316	159	13886
0085 0186 105 0260290	26/05/1997	1/06/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.603.578,00	5,74%	5,74%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	5,74%	0,00%	0	500	12	23806
0085 0186 105 0260299	14/07/1997	1/08/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.678.343,00	5,80%	5,80%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	5,80%	0,00%	1582	144	76	4939
0085 0187 105 0261099	23/05/1997	1/06/2009	12,0	M	17.000.000,00	16.119.642,00	5,00%	5,00%	02/06/1998	M50	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	943	293	175	6201
0085 0187 105 0261151	24/06/1997	1/07/2012	15,0	M	20.000.000,00	19.368.537,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	0	2576	202	6206
0085 0188 105 0260234	28/05/1997	1/06/2009	12,0	M	7.500.000,00	7.134.973,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	690	0	97	60456
0085 0189 105 0260601	29/04/1997	1/05/2022	25,0	M	27.500.000,00	27.017.897,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	978	132	157	7547
0085 0189 105 0260633	6/06/1997	1/07/2007	10,1	M	10.000.000,00	9.425.308,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1981	891	25	28471
0085 0189 105 0260648	25/06/1997	1/07/2017	20,0	M	10.000.000,00	9.801.272,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	849	000	152	22966
0085 0189 105 0260657	16/07/1997	1/08/2007	10,0	M	8.300.000,00	6.881.054,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	229	0	229	18619
0085 0189 105 0260686	29/08/1997	1/09/2007	10,0	M	16.000.000,00	15.302.639,00	5,90%	5,90%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	424	424	79	23457
0085 0190 105 0260724	19/05/1997	1/06/2007	10,0	M	5.000.000,00	4.714.673,00	7,75%	7,75%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	MBS VII	100,00%	7,75%	0,00%	713	000	175	14894
0085 0190 105 0260727	21/05/1997	1/06/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.831.210,00	6,50%	6,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	2017	000000	10	16926
0085 0190 105 0260858	24/08/1997	1/07/2012	15,0	M	7.500.000,00	7.312.923,00	5,75%	5,75%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1667	947	45	46258
0085 0190 105 0260909	21/10/1997	1/11/2017	20,0	M	8.150.000,00	8.060.919,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2073	000	143	60853
0085 0191 105 0260734	9/04/1997	1/05/2012	15,1	M	7.400.000,00	7.113.001,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	0	413	207	1013-H
0085 0191 105 0260767	28/04/1997	1/05/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.676.961,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	00	537	196	6124
0085 0191 105 0260778	7/05/1997	1/06/2017	20,1	M	8.500.000,00	8.306.382,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	0000	325	217	8520H
0085 0191 105 0260947	1/08/1997	1/08/2009	12,0	M	15.000.000,00	14.390.756,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1656	1537	175	54542
0085 0191 105 0260968	27/08/1997	1/09/2012	15,0	M	6.500.000,00	6.341.177,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	000	1280	137	77252
0085 0193 105 0260572	8/07/1997	1/08/2017	20,1	M	7.000.000,00	6.876.658,00	6,25%	6,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1794	226	134	10952
0085 0194 105 0271665	14/04/1997	1/05/2017	20,1	M	9.000.000,00	8.709.977,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1699	280	70	25428
0085 0194 105 0271927	2/06/1997	1/07/2012	15,1	M	8.500.000,00	7.322.083,00	6,25%	6,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1813	329	182	27798
0085 0194 105 0271935	3/06/1997	1/07/2017	20,1	M	9.000.000,00	8.709.977,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1813	329	180	27797
0085 0194 105 0272325	25/07/1997	1/08/2007	10,0	M	3.000.000,00	2.849.039,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1604	230	203	21372
0085 0194 105 0272579	12/09/1997	1/10/2017	20,1	M	21.600.000,00	21.302.513,00	5,60%	5,60%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1783	175	25	7491
0085 0194 105 0272816	31/10/1997	1/11/2012	15,0	M	21.000.000,00	20.600.628,00	4,90%	4,90%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	4,90%	0,00%	1687	149	148	13404
0085 0195 105 0260466	24/04/1997	1/05/2017	20,0	M	18.000.000,00	17.573.010,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2608	491	116	23707
0085 0195 105 0260468	12/05/1997	1/06/2007	10,1	M	6.000.000,00	5.630.237,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1662	261	40	18936
0085 0196 105 0260437	25/09/1997	1/10/2012	15,0	M	18.000.000,00	17.591.710,00	5,00%	5,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	333	265	102	13253
0085 0196 105 0260467	28/11/1997	1/12/2012	15,0	M	16.000.000,00	15.796.308,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	MBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1345	0	192	57658
0085 0197 105 0260591	12/06/1997	1/07/2007	10,1	M	10.000.000,00	9.436.845,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1185	184	3	14392
0085 0197 105 0260611	18/07/1997	1/08/2012	15,0	M	4.500.000,00	4.374.020,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	679	585	165	21548
0085 0197 105 0260624	21/08/1997	1/09/2017	20,0	M	5.400.000,00	5.316.955,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1103	0	18	86369
0085 0197 105 0260631	26/09/1997	1/10/2027	30,0	M	9.000.000,00	8.942.939,00	5,75%	5,75%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	824	0	224	69769
0085 0198 105 0260341	29/05/1997	1/08/2009	12,2	M	20.000.000,00	16.198.258,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	MBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	0	2689	45	49408
0085 0198 105 0260350	23/06/1997	1/07																			

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	0199	105	0260543	15/05/1997	1/06/2012	15,1	M	13.000.000,00	12.552.034,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	0000	1378	178	81496
0085	0199	105	0260571	12/09/1997	1/10/2012	15,1	M	3.200.000,00	3.133.151,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2455	772	34	40286
0085	0200	105	0261542	14/02/1997	1/03/2017	20,1	M	8.200.000,00	7.961.431,00	5,62%	5,62%	01/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,62%	0,00%	2127	142	166	6245
0085	0200	105	0261622	7/04/1997	1/05/2022	25,1	M	15.500.000,00	15.228.263,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2968	427	025	2383
0085	0200	105	0261729	22/05/1997	1/06/2005	8,0	M	10.000.000,00	9.142.829,00	5,25%	5,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2786	85	170	5207
0085	0200	105	0261739	76/05/1997	1/06/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.771.264,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2943	79	37	4293
0085	0200	105	0261754	30/05/1997	1/06/2007	10,0	M	6.000.000,00	5.606.284,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2448	741	040	55170
0085	0200	105	0261773	6/06/1997	1/07/2017	20,1	M	11.500.000,00	11.258.010,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	24	24	70	2320
0085	0200	105	0261779	10/06/1997	1/07/2012	15,1	M	12.000.000,00	11.645.339,00	6,80%	6,80%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,80%	0,00%	925	925	234	41095
0085	0200	105	0261803	25/06/1997	1/07/2012	15,0	M	7.500.000,00	7.253.359,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	731	611	234	44416
0085	0200	105	0261811	30/06/1997	1/07/2017	20,0	M	12.600.000,00	12.327.251,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1112	91	46	6165
0085	0200	105	0261814	1/07/1997	1/07/2012	15,0	M	29.000.000,00	28.026.842,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	757	757	155	37320H
0085	0200	105	0261825	3/07/1997	1/08/2017	20,1	M	15.000.000,00	14.720.076,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	872	485	33	32211
0085	0200	105	0261839	11/07/1997	1/08/2012	15,1	M	16.000.000,00	17.536.303,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	2245	69	248	2864
0085	0200	105	0261853	18/07/1997	1/10/2010	13,2	M	10.000.000,00	8.683.608,00	5,00%	5,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	820	116	206	7749
0085	0200	105	0261880	25/07/1997	1/08/2009	12,0	M	10.000.000,00	9.593.838,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1050	1050	114	48923H
0085	0200	105	0261952	15/09/1997	15/09/2022	25,0	M	28.000.000,00	27.712.895,00	6,00%	6,00%	15/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1101	383	34	21225
0085	0200	105	0262003	15/10/1997	1/11/2017	20,1	M	14.000.000,00	13.828.271,00	5,00%	5,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	70	70	13	2129
0085	0200	105	0262030	29/10/1997	1/11/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.661.072,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2411	397	117	20685
0085	0200	105	0262093	18/11/1997	1/12/2012	15,0	M	28.000.000,00	27.598.782,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	3032	157	140	5940
0085	0201	105	0260834	30/01/1997	1/02/2012	15,0	M	13.500.000,00	12.935.069,00	5,38%	5,38%	01/08/1998	M54	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,38%	0,00%	53	53	156	5658-N
0085	0201	105	0260888	20/05/1997	1/06/2009	12,0	M	15.000.000,00	14.269.944,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	751	751	50	38645H
0085	0201	105	0260972	1/10/1997	1/04/2013	15,5	M	8.000.000,00	8.000.000,00	5,75%	5,75%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2336	100	46	8507
0085	0202	105	0260861	29/04/1997	1/05/2012	15,0	M	16.000.000,00	15.366.781,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2011	235	150	15737
0085	0203	105	0260909	6/05/1997	1/06/2007	10,1	M	10.000.000,00	9.367.970,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2953	245	173	11407
0085	0203	105	0260924	10/06/1997	1/07/2017	20,1	M	8.000.000,00	7.819.864,00	5,73%	5,73%	01/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,73%	0,00%	959	201	124	11689
0085	0203	105	0260930	10/07/1997	1/08/2017	20,1	M	25.000.000,00	24.533.455,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	799	799	14	39532
0085	0203	105	0260979	10/10/1997	1/11/2017	20,1	M	11.000.000,00	10.872.582,00	5,50%	5,50%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3324	324	129	6775
0085	0204	105	0260999	7/02/1997	7/02/2012	15,0	M	17.000.000,00	16.120.836,00	5,55%	5,55%	07/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,55%	0,00%	2251	175	60	8122
0085	0204	105	0261025	18/02/1997	1/03/2017	20,0	M	20.000.000,00	19.402.783,00	5,62%	5,62%	01/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,62%	0,00%	2447	443	160	22231
0085	0204	105	0261210	23/05/1997	1/06/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.743.630,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2421	407	41	21059
0085	0204	105	0261267	23/06/1997	1/07/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.772.290,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	2184	477	187	3322
0085	0204	105	0261276	30/06/1997	1/07/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.681.678,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1392	173	227	12891
0085	0204	105	0261308	11/07/1997	1/08/2015	18,1	M	16.500.000,00	16.111.166,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2017	234	13	13680
0085	0204	105	0261317	14/07/1997	1/08/2012	15,1	M	17.000.000,00	16.462.992,00	5,30%	5,30%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,30%	0,00%	684	231	222	7375
0085	0205	105	0260609	4/04/1997	1/05/2012	15,1	M	8.000.000,00	7.689.720,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1436	68	198	1955
0085	0205	105	0260612	11/04/1997	1/05/2009	12,1	M	9.500.000,00	8.957.696,00	5,00%	5,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2830	147	176	7604
0085	0205	105	0260614	14/04/1997	1/05/2017	20,1	M	10.000.000,00	9.748.836,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	512	320	102	8587
0085	0205	105	0260623	25/04/1997	1/05/2007	10,0	M	21.000.000,00	19.481.000,00	5,00%	5,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2246	352	190	1255H
0085	0205	105	0260645	11/08/1997	1/03/2013	15,6	M	3.600.000,00	3.587.218,00	5,62%	5,62%	01/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,62%	0,00%	2777	267	181	CA288-N
0085	0205	105	0260652	18/09/1997	1/10/2012	15,0	M	12.000.000,00	11.765.703,00	5,60%	5,60%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1933	127	143	8717
0085	0205	105	0260654	26/09/1997	1/10/2006	9,0	M	5.000.000,00	4.796.671,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A											

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

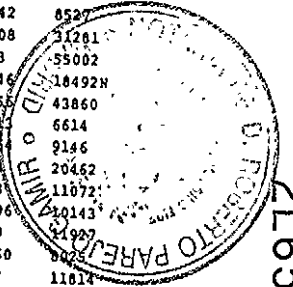
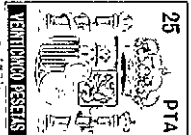
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES																													
																		(19)	(20)	(21)	(22)																										
0085 0206 105 0262222 1/07/1997 1/07/2012 15,0 M 10.000.000,00 9.671.145,00 5,50%	0085 0206 105 0262238 24/07/1997 1/08/2017 20,0 M 19.000.000,00 18.624.759,00 5,00%	0085 0206 105 0262315 24/11/1997 1/06/2013 15,5 M 10.400.000,00 10.262.908,00 6,00%	0085 0207 105 0260620 29/04/1997 1/05/2012 15,0 M 14.000.000,00 13.457.020,00 6,00%	0085 0207 105 0260655 15/07/1997 1/08/2017 20,1 M 10.500.000,00 10.304.056,00 5,50%	0085 0207 105 0260717 28/10/1997 1/11/2009 12,0 M 11.000.000,00 9.434.969,00 6,00%	0085 0208 105 0260382 30/09/1997 1/10/2017 20,0 M 4.500.000,00 4.440.830,00 6,00%	0085 0209 105 0260946 24/02/1997 1/03/2007 10,0 M 15.000.000,00 13.785.815,00 5,62%	0085 0209 105 0260992 22/05/1997 1/06/2012 15,0 M 2.000.000,00 1.928.219,00 5,75%	0085 0209 105 0261012 18/06/1997 1/07/2017 20,0 M 18.000.000,00 17.621.228,00 5,50%	0085 0209 105 0261043 3/09/1997 1/10/2017 20,1 M 10.000.000,00 9.668.508,00 6,00%	0085 0210 105 0260594 5/03/1997 1/04/2015 18,1 M 15.500.000,00 15.006.393,00 6,00%	0085 0210 105 0260596 12/03/1997 1/04/2009 12,1 M 12.000.000,00 11.327.708,00 6,75%	0085 0210 105 0260603 21/03/1997 1/04/2027 30,0 M 20.000.000,00 19.704.932,00 5,00%	0085 0210 105 0260619 30/04/1997 1/05/2012 15,0 M 22.000.000,00 21.093.713,00 5,25%	0085 0210 105 0260627 16/05/1997 1/08/2009 12,1 M 20.500.000,00 12.402.291,00 5,75%	0085 0210 105 0260636 18/06/1997 1/07/2007 10,0 M 8.000.000,00 7.540.248,00 5,50%	0085 0210 105 0260638 20/06/1997 1/07/2005 8,0 M 3.000.000,00 2.786.542,00 7,25%	0085 0211 105 0260526 13/01/1997 1/02/2017 20,1 M 23.000.000,00 14.927.460,00 5,80%	0085 0211 105 0260563 11/04/1997 1/05/2007 10,1 M 25.000.000,00 23.235.880,00 5,50%	0085 0211 105 0260567 22/04/1997 1/05/2027 30,0 M 7.500.000,00 7.411.770,00 5,75%	0085 0211 105 0260581 12/05/1997 1/06/2012 15,1 M 9.000.000,00 8.676.975,00 5,75%	0085 0211 105 0260586 22/05/1997 1/06/2017 20,0 M 18.400.000,00 17.968.804,00 5,50%	0085 0211 105 0260587 26/05/1997 1/06/2017 20,0 M 19.000.000,00 18.554.737,00 5,50%	0085 0211 105 0260596 16/06/1997 1/07/2017 20,1 M 30.000.000,00 29.368.720,00 5,50%	0085 0211 105 0260620 14/07/1997 1/08/2017 20,1 M 24.000.000,00 23.564.753,00 5,75%	0085 0211 105 0260633 29/07/1997 1/08/2007 10,0 M 30.000.000,00 13.516.118,00 5,75%	0085 0211 105 0260644 10/09/1997 1/04/2013 15,6 M 6.900.000,00 6.900.000,00 5,75%	0085 0211 105 0260660 2/10/1997 1/11/2012 15,1 M 7.500.000,00 7.365.348,00 5,60%	0085 0212 105 0260366 30/04/1997 1/05/2012 15,0 M 14.000.000,00 13.467.944,00 6,25%	0085 0213 105 0261201 21/03/1997 1/12/2015 18,7 M 10.000.000,00 9.203.171,00 5,25%	0085 0213 105 0261216 14/04/1997 1/05/2009 12,1 M 18.000.000,00 16.988.091,00 5,25%	0085 0213 105 0261229 29/04/1997 1/05/2007 10,0 M 5.000.000,00 4.652.537,00 5,75%	0085 0213 105 0261232 30/04/1997 1/05/2012 15,0 M 21.000.000,00 18.646.767,00 5,25%	0085 0213 105 0261237 15/05/1997 1/06/2014 17,1 M 7.000.000,00 6.787.557,00 5,50%	0085 0213 105 0261259 1/06/1997 1/03/2002 4,8 M 2.376.915,00 2.014.795,00 7,00%	0085 0213 105 0261271 21/07/1997 1/08/2009 12,0 M 7.500.000,00 5.723.444,00 5,50%	0085 0213 105 0261305 9/10/1997 1/11/2007 10,1 M 14.000.000,00 10.101.373,00 5,75%	0085 0214 105 0261095 3/04/1997 1/05/2007 10,1 M 4.000.000,00 4.000.000,00 5,60%	0085 0214 105 0261105 16/04/1997 1/05/2012 15,1 M 5.000.000,00 4.655.872,00 6,00%	0085 0214 105 0261124 30/04/1997 1/05/2027 30,0 M 4.000.000,00 3.841.702,00 5,75%	0085 0215 105 0260476 5/06/1997 1/07/2027 30,1 M 10.500.000,00 10.376.482,00 5,75%	0085 0215 105 0260479 20/06/1997 1/07/2022 25,0 M 31.000.000,00 30.674.319,00 5,25%	0085 0215 105 0260490 18/07/1997 1/01/2011 13,5 M 12.000.000,00 5.720.217,00 5,75%	0085 0215 105 0260499 10/09/1997 1/10/2024 27,1 M 27.000.000,00 27.000.000,00 4,90%	0085 0216 105 0260739 26/09/1997 1/10/2012 15,0 M 2.400.000,00 2.348.810,00 5,75%	0085 0217 105 0260604 9/06/1997 1/07/2017 20,1 M 5.000.000,00 4.900.632,00 6,00%	0085 0217 105 0260607 25/06/1997 1/07/2017 20,0 M 9.000.000,00 8.819.072,00 5,90%



216509355

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULACION HIPOTECARIA: RIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES																														
																		(19)	(20)	(21)	(22)																											
0085 0218 105 0260492 21/05/1997 1/05/2017 20,0 M 10.750.000,00 10.505.130,00 5,75%	0085 0219 105 0262228 7/04/1997 30/04/2022 25,1 M 8.100.000,00 7.968.169,00 6,00%	0085 0219 105 0262320 10/06/1997 5/01/2022 24,6 M 26.500.000,00 25.592.766,00 5,00%	0085 0219 105 0262341 20/06/1997 1/07/2017 20,0 M 40.000.000,00 39.109.422,00 5,00%	0085 0219 105 0262415 28/07/1997 1/02/2013 15,5 M 7.800.000,00 7.745.340,00 5,80%	0085 0219 105 0262417 28/07/1997 1/08/2012 15,0 M 1.900.000,00 854.067,00 6,00%	0085 0219 105 0262422 29/07/1997 1/08/2017 20,0 M 19.000.000,00 18.624.759,00 5,00%	0085 0219 105 0262461 5/09/1997 1/10/2017 20,1 M 22.880.000,00 2.791.247,00 5,00%	0085 0219 105 0262527 23/10/1997 1/11/2007 10,0 M 2.880.000,00 2.791.247,00 6,00%	0085 0219 105 0262543 30/10/1997 1/11/2027 30,0 M 15.000.000,00 14.924.584,00 6,00%	0085 0219 105 0262579 28/11/1997 1/12/2012 15,0 M 7.000.000,00 6.905.014,00 6,25%	0085 0220 105 0260467 15/07/1997 1/08/2022 25,1 M 22.000.000,00 21.710.931,00 5,25%	0085 0220 105 0260472 22/07/1997 1/08/2009 12,0 M 8.000.000,00 7.709.290,00 7,00%	0085 0220 105 0260510 9/10/1997 9/10/2027 30,0 M 11.000.000,00 10.933.466,00 6,00%	0085 0221 105 0261040 13/02/1997 1/03/2012 15,1 M 40.000.000,00 38.149.947,00 5,37%	0085 0221 105 0261098 28/05/1997 1/06/2017 20,0 M 8.000.000,00 7.817.768,00 5,75%	0085 0221 105 0261109 27/06/1997 1/07/2017 20,0 M 21.000.000,00 5.623.583,00 5,50%	0085 0221 105 0261112 30/06/1997 1/07/2010 13,0 M 15.000.000,00 14.373.500,00 5,00%	0085 0221 105 0261113 2/07/1997 1/08/2017 20,1 M 14.300.000,00 14.033.138,00 5,50%	0085 0221 105 0261134 28/07/1997 1/08/2007 10,0 M 5.000.000,00 4.741.905,00 5,25%	0085 0221 105 0261156 1/10/1997 1/10/2022 25,0 M 17.800.000,00 17.439.753,00 5,75%	0085 0222 105 0261399 20/06/1997 1/12/2015 18,5 M 17.000.000,00 15.614.970,00 5,00%	0085 0222 105 0261731 12/11/1997 1/12/2017 20,1 M 16.000.000,00 15.853.775,00 5,60%	0085 0223 105 0260477 1/04/1997 1/04/2012 15,0 M 12.000.000,00 11.480.666,00 5,75%	0085 0223 105 0260478 2/04/1997 1/05/2012 15,1 M 8.000.000,00 7.695.963,00 6,25%	0085 0223 105 0260492 22/04/1997 1/05/2012 15,0 M 4.500.000,00 4.310.898,00 5,00%	0085 0223 105 0260501 13/05/1997 1/06/2027 30,1 M 14.000.000,00 13.828.593,00 5,00%	0085 0223 105 0260508 10/06/1997 1/07/2012 15,1 M 9.600.000,00 9.303.051,00 6,25%	0085 0223 105 0260510 18/06/1997 1/07/2012 15,0 M 4.900.000,00 4.742.101,00 5,75%	0085 0223 105 0260512 26/06/1997 1/07/2012 15,0 M 5.750.000,00 5.579.351,00 6,75%	0085 0224 105 0260328 21/03/1997 1/04/2012 15,0 M 15.000.000,00 14.337.715,00 5,30%	0085 0224 105 0260332 2/04/1997 1/05/2007 10,1 M 6.000.000,00 5.571.329,00 5,25%	0085 0224 105 0260333 10/04/1997 1/06/2009 12,2 M 13.000.000,00 10.447.132,00 5,50%	0085 0224 105 0260349 21/05/1997 1/06/2017 20,0 M 10.000.000,00 9.758.953,00 5,25%	0085 0224 105 0260362 8/07/1997 1/08/2012 15,1 M 11.000.000,00 10.665.930,00 5,00%	0085 0224 105 0260369 16/07/1997 1/07/2011 14,0 M 12.000.000,00 10.866.763,00 5,00%	0085 0224 105 0260372 24/07/1997 1/02/2013 15,5 M 7.500.000,00 7.447.441,00 5,80%	0085 0224 105 0260401 14/10/1997 1/05/2013 15,6 M 7.500.000,00 7.500.000,00 6,75%	0085 0225 105 0260980 18/04/1997 1/05/2007 10,0 M 2.700.000,00 2.507.095,00 5,25%	0085 0225 105 0260983 21/04/1997 1/05/2005 8,0 M 5.000.000,00 4.540.858,00 6,00%	0085 0225 105 0261007 8/05/1997 1/06/2022 25,1 M 9.000.000,00 8.856.893,00 5,50%	0085 0225 105 0261009 9/05/1997 1/06/2017 20,1 M 11.000.000,00 10.749.437,00 5,75%	0085 0225 105 0261065 16/06/1997 1/07/2007 10,0 M 4.000.000,00 3.773.012,00 5,75%	0085 0225 105 0261087 1/07/1997 1/07/2012 15,0 M 25.000.000,00 24.177.852,00 5,50%	0085 0225 105 0261107 11/07/1997 1/08/2017 20,1 M 13.500.000,00 13.233.384,00 5,00%	0085 0226 105 0260665 3/06/1997 1/07/2012 15,1 M 10.000.000,00 9.677.753,00 5,75%	0085 0227 105 0260945 7/07/1997 1/08/2017 20,1 M 8.000.000,00 7.850.708,00 5,50%	0085 0229 105 0260461 7/04/1997 1/05/2007 10,1 M 3.000.000,00 2.796.096,00 6,25%	0085 0229 105 0260462 14/04/1997 1/05/2027 30,1 M 23.500.000,00 23.210.488,00 5,50%



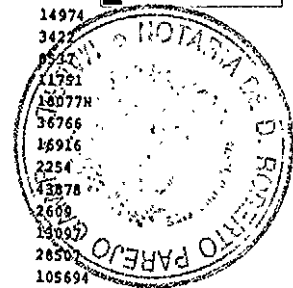
216510425

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	0229	105	0260493	20/06/1997	1/07/2007	10,0	M	5.500.000,00	5.191.841,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1838	486	55	21625
0085	0229	105	0260499	1/07/1997	1/07/2007	10,0	M	6.000.000,00	5.663.825,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	226	8	150	1323
0085	0229	105	0260500	2/07/1997	1/08/2022	25,1	M	27.000.000,00	26.658.121,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2997	204	81	8203
0085	0229	105	0260511	18/07/1997	1/11/2002	5,1	M	7.000.000,00	6.493.308,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1031	22	6	2137
0085	0229	105	0260557	11/10/1997	1/06/2005	8,0	M	6.500.000,00	5.989.610,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2770	436	72	7282
0085	0231	105	0260486	26/05/1997	1/08/2012	15,0	M	21.000.000,00	20.362.221,00	5,00%	5,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	2392	84	16	4445
0085	0231	105	0260510	18/07/1997	1/09/2007	10,1	M	14.000.000,00	13.389.856,00	5,32%	5,32%	01/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2899	177	116	7407
0085	0231	105	0260517	10/09/1997	1/11/2017	20,1	M	14.000.000,00	13.845.182,00	5,90%	5,90%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,32%	0,00%	1760	201	51	7417
0085	0232	105	0260548	11/08/1997	1/06/2009	12,0	M	8.000.000,00	7.598.312,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2002	219	106	4845
0085	0232	105	0260559	17/10/1997	1/08/2005	8,0	M	4.000.000,00	3.729.582,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2217	155	124	23.999
0085	0232	105	0260548	11/08/1997	1/10/2009	12,0	M	5.000.000,00	4.365.226,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2682	226	153	16887
0085	0233	105	0260583	25/09/1997	1/05/2013	15,5	M	7.000.000,00	7.000.000,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2708	252	13	17655
0085	0233	105	0260602	20/10/1997	1/05/2013	15,5	M	8.600.000,00	8.600.000,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1459	98	177	8030
0085	0233	105	0260606	22/10/1997	1/11/2012	15,0	M	1.400.000,00	1.378.594,00	7,50%	7,50%	01/11/1998	030	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	441	94	62	6537
0085	0233	105	0260606	22/10/1997	1/05/2022	23,0	M	12.000.000,00	11.789.613,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	441	94	62	6537
0085	0234	105	0260612	7/05/1997	1/06/2012	15,1	M	8.000.000,00	7.716.636,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2450	79	1	4263
0085	0234	105	0260617	26/05/1997	1/06/2017	20,0	M	16.000.000,00	15.645.814,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	218	218	203	14184N
0085	0234	105	0260623	9/06/1997	1/07/2012	15,1	M	18.000.000,00	17.476.809,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	32	32	79	2602
0085	0235	105	0260852	18/04/1997	1/05/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.762.541,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	2143	85	154	5781
0085	0235	105	0260874	12/06/1997	1/07/2017	20,1	M	9.000.000,00	8.526.786,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1291	71	153	5601
0085	0235	105	0260876	13/06/1997	1/07/2017	20,1	M	5.500.000,00	5.384.262,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1555	180	025	9929
0085	0235	105	0260882	20/06/1997	1/07/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.809.003,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	342	66	175	5286
0085	0235	105	0260934	10/10/1997	1/05/2013	15,6	M	8.000.000,00	8.000.000,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1948	331	163	12492
0085	0236	105	0260447	21/04/1997	1/08/2003	6,3	M	15.000.000,00	10.540.598,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1619	146	199	11856
0085	0236	105	0260448	21/04/1997	1/05/2005	8,0	M	16.100.000,00	14.635.697,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2325	124	4	5240
0085	0236	105	0260457	8/05/1997	1/06/2022	25,1	M	9.919.885,00	9.778.819,00	6,25%	6,25%	01/06/2002	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	452	29	214	2557
0085	0236	105	0260462	30/05/1997	1/06/2012	15,0	M	7.000.000,00	5.838.431,00	5,25%	5,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	94	94	101	7100
0085	0236	105	0260465	1/07/1997	1/07/2017	20,0	M	20.000.000,00	18.192.976,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	3436	107	203	9493
0085	0236	105	0260472	15/07/1997	1/08/2027	30,1	M	17.500.000,00	17.344.282,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	355	355	115	24560
0085	0236	105	0260473	15/07/1997	1/08/2017	20,1	M	19.000.000,00	18.645.426,00	3,50%	3,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2729	293	197	11643
0085	0236	105	0260497	27/11/1997	1/12/2009	12,0	M	3.700.000,00	3.627.179,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1843	23	207	1504
0085	0237	105	0260871	19/03/1997	1/04/2012	15,0	M	30.000.000,00	28.727.500,00	6,00%	6,00%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	2638	348	185	14099
0085	0237	105	0260888	18/04/1997	1/05/2009	12,1	M	7.000.000,00	6.624.292,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	766	766	17	37243
0085	0237	105	0260901	22/04/1997	1/05/2012	15,0	M	11.000.000,00	6.675.386,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1865	89	205	5690
0085	0237	105	0260911	30/04/1997	1/05/2017	20,0	M	17.000.000,00	15.602.324,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1671	1156	93	63052
0085	0237	105	0260925	16/05/1997	1/06/2017	20,1	M	5.000.000,00	4.886.108,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	742	373	91	28941
0085	0237	105	0260931	29/05/1997	1/06/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.710.535,00	5,65%	5,65%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	796	143	188	11.207
0085	0237	105	0260936	30/05/1997	1/06/2009	12,0	M	9.000.000,00	8.595.290,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,65%	0,00%	2460	91	81	4574
0085	0237	105	0260954	19/06/1997	1/07/2017	20,0	M	3.600.000,00	3.524.245,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1963	334	147	38242
0085	0237	105	0260969	4/07/1997	1/08/2017	20,1	M	6.000.000,00	5.891.189,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1689	241	26	13354
0085	0237	105	0260978	21/07/1997	1/08/2009	12,0	M	13.000.000,00	12.488.335,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2680	506	93	50109
0085	0237	105	0261000	28/08/1997	1/09/2012	15,0	M	2.044.558,00	1.992.500,00	5,50%	5,50%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII							

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES			
																		(19)	(20)	(21)	(22)
0085 0238 105 0260795 30/06/1997 1/07/2017 20,0 M 6.500.000,00 6.220.628,00 5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2444	737	100	55060								
0085 0238 105 0260796 30/06/1997 1/07/2012 15,0 M 15.000.000,00 14.486.429,00 5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2444	737	40	55020								
0085 0238 105 0260797 30/06/1997 1/07/2012 15,0 M 12.000.000,00 11.589.144,00 5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2444	737	49	55026								
0085 0238 105 0260804 8/07/1997 1/08/2009 12,1 M 15.500.000,00 14.860.535,00 5,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2444	737	67	55036								
0085 0238 105 0260816 29/07/1997 1/08/2022 25,0 M 7.800.000,00 7.704.856,00 5,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2208	222	16	31958								
0085 0238 105 0260817 30/07/1997 1/08/2017 20,0 M 9.000.000,00 8.822.256,00 5,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1222	707	137	40409								
0085 0238 105 0260827 2/09/1997 1/10/2012 15,1 M 9.000.000,00 8.811.981,00 6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1074	735	87	36808								
0085 0238 105 0260833 25/09/1997 1/10/2007 10,0 M 3.000.000,00 2.888.781,00 6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1000	112	134	50239								
0085 0239 105 0260389 6/05/1997 1/06/2009 12,1 M 7.000.000,00 6.874.326,00 5,60%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	590	279	22	10355								
0085 0239 105 0260422 24/10/1997 1/11/2012 15,0 M 6.000.000,00 5.698.737,00 5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	398	398	52	28242								
0085 0240 105 0260515 9/04/1997 1/05/2017 20,1 M 12.500.000,00 12.186.045,00 5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1393	69	192	6183								
0085 0240 105 0260627 19/09/1997 1/04/2013 15,5 M 6.500.000,00 6.500.000,00 5,75%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2468	454	96	22998								
0085 0241 105 0260650 20/06/1997 4/07/2012 15,0 M 7.000.000,00 6.260.746,00 5,00%	04/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1105	1105	160	53764								
0085 0241 105 0260665 22/08/1997 1/09/2017 20,0 M 8.000.000,00 7.873.355,00 5,75%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1804	1470	132	98647								
0085 0241 105 0260670 15/09/1997 1/10/2012 15,1 M 10.000.000,00 9.777.755,00 5,25%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	164	56	203	1556								
0085 0241 105 0260679 16/10/1997 1/05/2013 15,6 M 25.000.000,00 24.477.725,00 6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	3204	81	TEI 31	3642								
0085 0241 105 0260680 17/10/1997 1/05/2013 15,5 M 9.000.000,00 9.000.000,00 5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2275	231	79	18672								
0085 0242 105 0260403 6/06/1997 1/07/2017 20,1 M 5.500.000,00 5.387.512,00 5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	524	524	125	32627								
0085 0242 105 0260408 20/06/1997 1/07/2012 15,0 M 6.000.000,00 5.330.625,00 7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	2818	644	39	55991								
0085 0242 105 0260411 27/06/1997 1/07/2017 20,0 M 6.000.000,00 5.873.746,00 5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	834	834	59	277								
0085 0242 105 0260414 21/07/1997 6/08/2012 15,1 M 8.000.000,00 7.771.396,00 5,75%	06/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1631	384	207	13685								
0085 0242 105 0260431 3/10/1997 1/11/2012 15,1 M 13.000.000,00 12.766.605,00 5,60%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	142	983	233	51552								
0085 0243 105 0260882 28/04/1997 1/05/2009 12,0 M 5.000.000,00 4.755.844,00 7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1019	470	189	34800								
0085 0243 105 0260884 28/04/1997 1/05/2012 15,0 M 8.000.000,00 7.683.390,00 5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1192	7	137	576								
0085 0243 105 0260896 26/05/1997 1/06/2022 25,0 M 15.000.000,00 14.770.178,00 5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,80%	0,00%	1456	179	94	56288								
0085 0243 105 0260882 28/04/1997 1/05/2012 15,0 M 8.000.000,00 7.683.390,00 5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,80%	0,00%	2925	61	216	342								
0085 0244 105 0260459 24/01/1997 1/02/2012 15,0 M 8.500.000,00 8.083.448,00 5,80%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3146	169	200	8927								
0085 0244 105 0260483 27/05/1997 1/06/2017 20,0 M 14.500.000,00 14.179.015,00 6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1890	102	1	1791								
0085 0245 105 0260283 10/07/1997 1/08/2012 15,1 M 16.000.000,00 15.533.368,00 5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2099	311	78	18077								
0085 0246 105 0260619 9/04/1997 1/05/2009 12,1 M 30.000.000,00 28.339.216,00 5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1653	862	11	36766								
0085 0246 105 0260444 31/07/1997 1/08/2012 15,0 M 20.000.000,00 19.404.735,00 5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2043	267	77	16916								
0085 0247 105 0260302 25/04/1997 1/05/2012 15,0 M 10.000.000,00 9.604.241,00 5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,80%	0,00%	612	26	186	2254								
0085 0247 105 0260307 29/05/1997 1/06/2009 12,1 M 7.000.000,00 6.676.063,00 6,80%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	852	852	192	192								
0085 0247 105 0260321 15/07/1997 1/08/2009 12,1 M 5.200.000,00 5.017.059,00 7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1877	49	53	6082								
0085 0248 105 0260426 25/04/1997 1/05/2017 20,0 M 11.000.000,00 10.404.825,00 5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	617	215	78	28598								
0085 0248 105 0260443 16/06/1997 1/07/2009 12,0 M 5.200.000,00 4.972.797,00 6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2103	315	16	28598								
0085 0248 105 0260452 15/07/1997 5/08/2027 30,1 M 23.000.000,00 22.795.344,00 5,50%	05/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1940	1606	123	105069								
0085 0248 105 0260460 19/08/1997 1/09/2007 10,0 M 10.000.000,00 9.555.069,00 5,50%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2359	1257	121	78136								
0085 0248 105 0260463 9/09/1997 1/10/2012 15,1 M 10.000.000,00 9.791.088,00 6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2114	70	29	5264								
0085 0249 105 0260847 24/04/1997 1/05/2009 12,0 M 3.000.000,00 2.838.980,00 6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	2506	368	25	42839								
0085 0249 105 0260852 29/04/1997 1/05/2007 10,0 M 6.000.000,00 5.581.845,00 5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	703	79	28	6348								
0085 0249 105 0260938 30/05/1997 1/06/2012 15,0 M 6.500.000,00 6.293.805,00 7,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2128	68	225	3365								
0085 0249 105 0261030 26/06/1997 1/07/2025 28,0 M 21.000.000,00 20.768.252,00 5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2146	1803	163	90577H								
0085 0249 105 0261072 3/07/1997 1/08/2009 12,1 M 10.000.000,00 9.600.159,00 5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	355	173	56	18262								
0085 0250 105 0260434 7/05/1997 1/06/2007 10,1 M 9.000.000,00 8.423.979,00 5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1701	63	10	3589								
0085 0251 105 0260523 1/07/1997 1/07/2012 15,0 M 16.000.000,00 15.473.830,00 5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1658	865	126	26902								
0085 0251 105 0260527 8/07/1997 1/08/2017 20,1 M 18.500.000,00 18.174.018,00 6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,37%	0,00%	2233	48	133	2869								
0085 0252 105 0260325 4/02/1997 1/03/2022 25,1 M 30.000.000,00 29.374.661,00 5,37%	01/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2109	-	58	92417								
0085 0252 105 0260349 23/05/1997 1/06/2007 10,0 M 10.000.000,00 9.367.970,00 5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%														



PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

216510276

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES																								
																		(19)	(20)	(21)	(22)																					
0085 0278 105 0260650 8/07/1997 1/09/2006 9,2 M 7.000.000,00 6.145.531,00 5,90%	0085 0278 105 0260657 17/07/1997 1/08/2017 20,1 M 9.000.000,00 8.839.572,00 5,90%	0085 0279 105 0260585 11/04/1997 1/05/2012 15,1 M 12.500.000,00 11.995.263,00 5,50%	0085 0279 105 0260604 23/05/1997 1/06/2009 12,0 M 11.000.000,00 10.464.623,00 6,00%	0085 0279 105 0260607 30/05/1997 1/06/2017 20,0 M 9.000.000,00 8.798.471,00 5,90%	0085 0280 105 0260810 1/04/1997 1/04/2007 10,0 M 13.000.000,00 11.996.958,00 7,00%	0085 0280 105 0260845 22/05/1997 1/06/2009 12,0 M 15.000.000,00 14.316.934,00 5,49%	0085 0280 105 0260851 28/05/1997 1/06/2007 10,0 M 10.000.000,00 9.323.091,00 5,00%	0085 0280 105 0260854 29/05/1997 1/06/2009 12,0 M 6.000.000,00 5.689.288,00 5,00%	0085 0280 105 0260908 3/07/1997 1/08/2022 25,1 M 21.000.000,00 20.713.740,00 5,00%	0085 0280 105 0260914 16/07/1997 1/08/2012 15,1 M 13.000.000,00 12.628.524,00 5,75%	0085 0280 105 0260958 5/09/1997 1/10/2022 25,1 M 9.000.000,00 8.886.040,00 5,50%	0085 0280 105 0260992 14/10/1997 1/11/2017 20,1 M 7.600.000,00 7.533.370,00 6,00%	0085 0281 105 0263551 4/06/1997 1/07/2012 15,1 M 19.000.000,00 12.530.449,00 6,00%	0085 0281 105 0268861 2/10/1997 1/11/2007 10,1 M 6.500.000,00 6.299.692,00 6,00%	0085 0281 105 0271676 1/10/1997 1/10/2012 15,0 M 12.000.000,00 11.769.508,00 7,00%	0085 0281 105 0272886 22/09/1997 1/10/2012 15,0 M 11.500.000,00 11.251.663,00 5,60%	0085 0281 105 0274065 29/07/1997 1/08/2009 12,0 M 13.000.000,00 12.471.984,00 5,25%	0085 0281 105 0274350 2/04/1997 1/11/2017 20,1 M 12.000.000,00 11.868.835,00 6,00%	0085 0282 105 0274553 24/04/1997 1/05/2012 15,1 M 7.500.000,00 1.293.218,00 5,75%	0085 0282 105 0274900 21/04/1997 1/05/2009 12,0 M 9.000.000,00 3.501.551,00 5,75%	0085 0283 105 0274900 5/06/1997 1/07/2017 20,1 M 14.500.000,00 14.194.879,00 6,25%	0085 0283 105 0275042 23/06/1997 1/07/2009 12,0 M 5.600.000,00 5.359.151,00 6,25%	0085 0284 105 0266758 1/04/1997 1/06/2002 5,1 M 5.000.000,00 4.879.839,00 5,75%	0085 0284 105 0267021 14/05/1997 5/06/2012 15,0 M 13.000.000,00 11.104.684,00 6,25%	0085 0284 105 0267171 5/06/1997 1/07/2012 15,0 M 12.000.000,00 11.252.931,00 5,90%	0085 0284 105 0267775 19/06/1997 1/07/2012 15,0 M 11.000.000,00 10.652.696,00 6,00%	0085 0284 105 0267539 28/07/1997 1/08/2012 15,0 M 8.200.000,00 7.965.682,00 5,75%	0085 0284 105 0267706 4/09/1997 4/09/2009 12,0 M 16.000.000,00 15.492.737,00 7,00%	0085 0284 105 0267769 19/09/1997 19/09/2017 20,0 M 14.000.000,00 12.991.821,00 6,00%	0085 0284 105 0268089 19/11/1997 1/12/2012 15,0 M 16.000.000,00 15.763.977,00 5,25%	0085 0285 105 0261356 30/06/1997 1/07/2004 7,0 M 2.500.000,00 2.407.430,00 7,25%	0085 0285 105 0261391 25/09/1997 1/12/2003 6,2 M 7.000.000,00 3.638.151,00 5,25%	0085 0286 105 0264355 10/11/1997 1/12/2012 15,1 M 9.100.000,00 8.984.152,00 7,00%	0085 0286 105 0263760 16/05/1997 1/06/2009 12,1 M 9.000.000,00 8.604.729,00 7,50%	0085 0290 105 0262275 18/06/1997 1/07/2009 12,0 M 5.000.000,00 4.781.529,00 6,00%	0085 0290 105 0264285 30/09/1997 5/10/2012 15,0 M 6.000.000,00 5.877.242,00 6,25%	0085 0290 105 0270551 30/09/1997 1/10/2007 10,0 M 5.500.000,00 5.296.101,00 6,00%	0085 0291 105 0260995 23/05/1997 1/06/2009 12,0 M 10.000.000,00 9.520.871,00 6,25%	0085 0291 105 0261617 25/08/1997 1/09/2017 20,0 M 4.000.000,00 3.822.986,00 7,50%	0085 0291 105 0262479 28/07/1997 1/08/2003 6,0 M 5.260.000,00 5.179.107,00 6,00%	0085 0291 105 0263566 10/06/1997 1/07/2012 15,1 M 4.000.000,00 3.638.895,00 7,50%	0085 0291 105 0263659 14/10/1997 1/11/2017 20,1 M 21.861.000,00 21.628.952,00 6,25%



PANEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

216510277

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	0291	105	0264838	6/08/1997	1/09/2009	12,1	M	4.000.000,00	3.877.253,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	969	362	57	27499
0085	0291	105	0266563	14/11/1997	1/12/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.864.310,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	385	083	146	11650
0085	0291	105	0267051	7/10/1997	5/11/2017	20,1	M	10.500.000,00	10.385.232,00	6,00%	6,00%	05/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	890	46	168	5046
0085	0291	105	0270810	27/11/1997	1/12/2017	20,0	M	6.600.000,00	6.547.322,00	6,75%	6,75%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,75%	0,00%	786	296	077	28557
0085	0291	105	0271883	17/10/1997	1/11/2017	20,1	M	8.900.000,00	8.802.723,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1424	595	114	34288
0085	0291	105	0272484	27/10/1997	1/11/2012	15,0	M	4.000.000,00	3.931.977,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1433	604	10	5446H
0085	0293	105	0263832	11/04/1997	1/05/2009	12,1	M	6.000.000,00	5.711.651,00	7,75%	7,75%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,75%	0,00%	1247	460	57	7141H
0085	0293	105	0263914	10/07/1997	1/08/2017	20,1	M	7.000.000,00	6.602.780,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1768	153	174	15080
0085	0293	105	0263918	10/07/1997	1/08/2002	5,1	M	7.000.000,00	6.173.841,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1795	159	185	15557
0085	0293	105	0263936	16/07/1997	1/08/2007	10,0	M	3.800.000,00	3.611.217,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1364	85	118	8067
0085	0294	105	0278922	18/07/1997	1/08/2017	20,1	M	8.000.000,00	7.837.512,00	4,75%	4,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,75%	0,00%	1982	238	59	8912
0085	0294	105	0279397	5/09/1997	5/09/2012	15,0	M	5.000.000,00	926.665,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1659	180	115	9916
0085	0294	105	0279921	3/10/1997	1/11/2012	15,1	M	14.000.000,00	13.756.880,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1245	37	55	1807
0085	0294	105	0280708	19/11/1997	1/12/2007	10,0	M	20.000.000,00	19.514.652,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1509	1390	005	37383
0085	0295	105	0280029	29/07/1997	1/08/2017	20,0	M	10.000.000,00	9.808.008,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1664	181	227	9987
0085	0295	105	0280273	12/08/1997	1/09/2012	13,1	M	7.000.000,00	5.825.907,00	5,25%	5,25%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	0	362	128	29357
0085	0295	105	0281209	22/10/1997	1/11/2007	10,0	M	5.250.000,00	4.846.560,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1649	519	12	43292
0085	0295	105	0281547	14/11/1997	1/12/2004	7,1	M	9.000.000,00	8.645.250,00	5,50%	5,50%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2950	44	26	4087
0085	0296	105	0270310	28/05/1997	1/06/2017	20,0	M	12.000.000,00	11.710.740,00	5,25%	5,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2923	168	085	13486
0085	0296	105	0270672	2/07/1997	1/08/2009	12,1	M	4.500.000,00	4.305.962,00	5,80%	5,80%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,80%	0,00%	331	331	179	28081
0085	0297	105	0275423	25/03/1997	1/04/2012	15,0	M	16.000.000,00	14.885.517,00	5,50%	5,50%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1509	250	104	20463
0085	0297	105	0275726	18/04/1997	1/05/2007	10,0	M	15.000.000,00	14.432.188,00	7,00%	7,00%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	834	121	76	14227
0085	0297	105	0276103	15/05/1997	1/06/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.276.663,00	5,00%	5,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	958	105	11	9547
0085	0297	105	0276247	26/05/1997	1/06/2012	15,0	M	11.600.000,00	11.184.547,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	884	121	75	14225
0085	0297	105	0276252	24/04/1997	1/05/2017	20,0	M	7.000.000,00	6.733.141,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	858	466	111	39647
0085	0297	105	0276260	27/05/1997	1/06/2017	20,0	M	16.000.000,00	15.609.414,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	858	466	79	39615
0085	0297	105	0276261	26/05/1997	1/06/2009	12,0	M	9.490.000,00	8.998.552,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	000	000	000	000
0085	0297	105	0276262	19/05/1997	1/06/2012	15,0	M	7.310.000,00	6.931.450,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	858	466	131	39667
0085	0297	105	0276263	16/05/1997	1/06/2009	12,1	M	16.000.000,00	15.390.047,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	858	466	129	39665
0085	0297	105	0276266	21/05/1997	1/06/2017	20,0	M	7.500.000,00	7.111.604,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	858	466	165	39721
0085	0297	105	0276383	22/05/1997	1/06/2017	20,0	M	18.000.000,00	17.531.206,00	5,96%	5,96%	21/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,96%	0,00%	858	466	141	39677
0085	0297	105	0276445	6/06/1997	1/07/2017	20,1	M	6.000.000,00	5.855.366,00	5,25%	5,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	870	88	29	10604
0085	0297	105	0276472	10/06/1997	1/07/2009	12,1	M	12.000.000,00	6.844.148,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	782	106	48	14070
0085	0297	105	0276514	11/06/1997	1/07/2012	15,1	M	5.000.000,00	4.767.444,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	858	466	115	39651
0085	0297	105	0276516	12/06/1997	1/07/2012	15,1	M	16.400.000,00	15.838.495,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	557	181	81	19548
0085	0297	105	0276566	4/06/1997	1/07/2009	12,1	M	5.200.000,00	5.035.815,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	859	467	19	39779
0085	0297	105	0276568	13/06/1997	1/07/2007	10,1	M	7.000.000,00	6.694.144,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	862	470	189	40144
0085	0297	105	0276595	18/06/1997	1/07/2005	8,0	M	6.783.800,00	6.383.998,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	845	83	143	10103
0085	0297	105	0276633	20/06/1997	1/07/2002	5,0	M	10.000.000,00	9.222.744,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	858	466	189	39725
0085	0297	105	0276634	20/06/1997	1/07/2019	22,0	M	3.000.000,00	2.596.292,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	858	466	143	39679
0085	0297	105	0276700	27/06/1997	1/07/2017	20,0	M	10.200.000,00	10.005.265,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	858	466	219	39755
0085	0297	105	0276734	23/06/1997	1/07/2005	8,0	M	11.000.000,00	10.755.091,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	1						

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	0297	105	0276988	15/07/1997	1/08/2017	20,1	M	7.500.000,00	7.351.878,00	5,00%														
0085	0297	105	0276990	16/07/1997	1/08/2012	15,1	M	5.750.000,00	5.578.863,00	5,25%		01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	858	466	169	39705
0085	0297	105	0277078	18/07/1997	15/08/2009	12,1	M	10.300.000,00	9.875.065,00	5,00%		01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	913	60	91	5768
0085	0297	105	0277125	25/07/1997	1/08/2017	20,0	M	12.480.000,00	12.233.531,00	5,00%		01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	858	466	117	39653
0085	0297	105	0277264	6/08/1997	1/09/2007	10,1	M	16.000.000,00	3.590.840,00	5,00%		01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	858	466	55	39591
0085	0297	105	0277326	12/08/1997	1/09/2012	15,1	M	9.600.000,00	9.365.434,00	6,00%		01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	858	466	193	39729
0085	0297	105	0277496	1/09/1997	24/09/2014	17,1	M	9.000.000,00	8.818.951,00	6,00%		01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	874	482	85	40195
0085	0297	105	0277608	8/09/1997	1/10/2017	20,1	M	10.000.000,00	9.868.508,00	6,00%		01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	444	68	233	7928
0085	0297	105	0277718	19/09/1997	1/10/2009	12,0	M	10.000.000,00	9.710.897,00	6,00%		01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	875	133	206	14663
0085	0297	105	0278139	30/10/1997	1/11/2009	12,0	M	3.600.000,00	3.512.077,00	5,75%		01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	742	350	39	32238
0085	0297	105	0278148	3/11/1997	1/12/2022	25,1	M	9.000.000,00	8.945.630,00	5,75%		01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	213	64	216	8326
0085	0297	105	0278411	28/11/1997	1/12/2007	10,0	M	7.000.000,00	6.830.127,00	6,25%		01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	670	74	84	9700
0085	0297	105	0278474	4/12/1997	10/12/2012	15,0	M	6.400.000,00	6.313.157,00	6,25%		10/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	942	89	106	10378
0085	0300	105	0279291	15/01/1997	1/02/2027	30,1	M	12.500.000,00	12.324.793,00	5,55%		01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	964	111	222	10241
0085	0300	105	0280336	2/04/1997	1/05/2017	20,1	M	9.000.000,00	8.780.293,00	6,00%		01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,55%	0,00%	000	204	210VTO	14877
0085	0300	105	0280753	25/04/1997	25/04/2015	18,0	M	26.500.000,00	25.634.724,00	5,75%		25/04/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	0	395	168	22442
0085	0300	105	0280865	30/04/1997	1/05/2007	10,0	M	2.000.000,00	1.858.873,00	5,50%		01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	0	470	227	18713
0085	0300	105	0280873	5/05/1997	5/05/2009	12,0	M	7.000.000,00	6.618.427,00	5,75%		05/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1817	1083	61	41923
0085	0300	105	0281221	26/05/1997	1/06/2017	20,0	M	20.000.000,00	14.589.383,00	5,00%		01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1777	317	86	12975
0085	0300	105	0281274	27/05/1997	1/06/2015	18,0	M	22.000.000,00	22.000.000,00	5,00%		01/06/1998	M54	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1408	712	107	22673
0085	0300	105	0281347	30/05/1997	1/06/2027	30,0	M	28.000.000,00	27.687.125,00	5,50%		01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1518	238	22	1092
0085	0300	105	0282269	28/07/1997	1/08/2009	12,0	M	4.000.000,00	3.837.537,00	5,25%		01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2091	631	154	25832
0085	0300	105	0282300	29/07/1997	1/08/2012	15,0	M	39.500.000,00	38.324.360,00	5,25%		01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1648	194	180	10660
0085	0300	105	0282363	4/08/1997	4/09/2017	20,1	M	13.000.000,00	12.752.077,00	5,25%		04/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2418	2418	160	9899
0085	0300	105	0282477	18/08/1997	1/09/2012	15,0	M	4.300.000,00	4.194.933,00	6,00%		01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1637	134	22	9373
0085	0300	105	0282604	5/09/1997	5/09/2022	25,0	M	14.400.000,00	14.234.801,00	5,25%		05/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1849	389	175	12672
0085	0300	105	0282718	16/09/1997	1/10/2007	10,0	M	6.000.000,00	5.777.564,00	6,00%		01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1818	358	5	1567 A
0085	0300	105	0282849	26/09/1997	1/10/2009	12,0	M	4.300.000,00	4.175.684,00	6,00%		01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1398	506A-1	175	2115
0085	0300	105	0282849	26/09/1997	1/10/2007	10,0	M	7.000.000,00	6.757.020,00	7,25%		01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	0	44	32	2845
0085	0300	105	0283047	9/10/1997	1/11/2009	12,1	M	8.000.000,00	7.819.895,00	7,00%		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	7,25%	0,00%	1714	1660	16	41288	
0085	0300	105	0283558	14/11/1997	1/12/2017	20,1	M	18.000.000,00	17.823.734,00	5,00%		01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1841	1787	70	56921
0085	0301	105	0281087	16/05/1997	1/06/2007	10,0	M	11.000.000,00	10.278.181,00	5,00%		01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	0	74	181	4126
0085	0301	105	0281332	30/05/1997	1/06/2012	15,0	M	26.000.000,00	12.500.000,00	5,25%		01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	103	58	34	4383
0085	0301	105	0281772	25/06/1997	1/03/2017	19,7	M	5.000.000,00	4.792.196,00	5,50%		01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2078	618	97	24868
0085	0301	105	0281840	27/06/1997	1/07/2022	25,0	M	16.800.000,00	15.568.896,00	5,75%		01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1789	1055	76	2384
0085	0301	105	0282504	21/08/1997	1/09/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.887.628,00	7,00%		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	7,00%	0,00%	323	246	106	26887	
0085	0302	105	0280682	22/04/1997	1/05/2022	25,0	M	20.800.000,00	20.407.683,00	5,00%		01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	15	1	1	128
0085	0302	105	0280849	30/04/1997	1/05/2008	11,0	M	11.000.000,00	10.292.133,00	4,90%		01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	000	316	16	15887
0085	0302	105	0280863	30/04/1997	1/05/2027	30,0	M	20.400.000,00	20.124.679,00	5,00%		01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,90%	0,00%	1512	52	156VTO	1832
0085	0302	105	0280912	6/05/1997	1/06/2017	20,1	M	7.000.000,00	6.826.468,00	5,00%		01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	360	278	70	30035
0085	0302	105	0281503	9/06/1997	9/06/2027	30,0	M	14.000.000,00	13.836.211,00	5,25%		09/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1807	1073	190	28125B
0085	0302	105	0281558	12/06/1997	1/07/2012	15,1	M	6.000.000,00	5.798.656,00	5,25%		01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1531	120	220	
0085	0302	105	0281653	18/06/1997	1/07/2012	15,0	M	10.250.000,00	9.899.063,00	5,00%		01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	0			

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	DATOS REGISTRALES				
																	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)
0085 0303 105 0281883	1/07/1997	1/07/2017	20,0	M	13.500.000,00	13.199.379,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	000000	233	176	15389
0085 0303 105 0282182	17/07/1997	3/08/2009	12,1	M	10.000.000,00	9.580.976,00	4,75%	4,75%	03/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	772	387	11	21624
0085 0303 105 0282302	29/07/1997	28/07/2007	10,0	M	6.500.000,00	6.412.642,00	5,48%	5,48%	29/01/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,48%	0,00%	00	105	136	7330
0085 0303 105 0282389	6/08/1997	1/09/2012	15,1	M	11.000.000,00	10.719.937,00	5,50%	5,50%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1577	29	196	3265
0085 0304 105 0281829	27/06/1997	1/07/2017	20,0	M	31.500.000,00	30.811.189,00	5,48%	5,48%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,48%	0,00%	0	58	65	3460
0085 0305 105 0280553	15/04/1997	1/05/2007	10,0	M	4.500.000,00	4.190.286,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1547	813	115	20678
0085 0305 105 0281336	30/05/1997	1/06/2017	20,0	M	9.500.000,00	9.271.005,00	5,25%	5,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1411	728	73	23309
0085 0306 105 0280751	25/04/1997	1/05/2017	20,0	M	10.000.000,00	9.741.620,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1908	448	134VTO	2828B
0085 0306 105 0281108	19/05/1997	1/06/2017	20,0	M	14.500.000,00	14.169.711,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1513	53	27	1060-A
0085 0306 105 0283710	26/11/1997	1/12/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.905.014,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1459	8	104	196
0085 0307 105 0280858	3/07/1997	1/08/2017	20,1	M	10.000.000,00	9.664.430,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1475	413	113	26101
0085 0307 105 0281631	17/06/1997	1/07/2012	15,0	M	13.000.000,00	12.839.837,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1738	47	148	4650
0085 0307 105 0281940	3/07/1997	1/08/2017	20,1	M	4.000.000,00	3.923.199,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1	210	217	14101
0085 0307 105 0282687	12/09/1997	1/10/2009	12,1	M	10.000.000,00	9.109.272,00	5,75%	5,75%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	502	120	236	8377
0085 0307 105 0283408	4/11/1997	4/11/2007	10,0	M	4.350.000,00	4.217.700,00	6,25%	6,25%	04/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1215	232	33	18702
0085 0308 105 0280862	30/04/1997	1/05/2017	20,0	M	7.000.000,00	6.825.353,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1551	817	61	15171
0085 0308 105 0281102	19/05/1997	1/06/2012	15,0	M	6.000.000,00	3.271.264,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	0	59	106	3985
0085 0308 105 0281937	3/07/1997	1/08/2007	10,1	M	11.000.000,00	10.453.523,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1514	450	53	9280
0085 0308 105 0282225	23/07/1997	1/08/2027	30,0	M	12.000.000,00	11.893.220,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1818	1064	131	40792
0085 0308 105 0282499	20/08/1997	1/09/2012	15,0	M	6.500.000,00	6.337.867,00	5,75%	5,75%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	360	278	95	30060
0085 0309 105 0280572	16/04/1997	16/04/1997	15,0	M	4.000.000,00	3.833.727,00	6,25%	6,25%	16/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1830	1776	112	47887
0085 0309 105 0281848	30/06/1997	1/07/2012	15,0	M	4.000.000,00	3.866.376,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1535	54	188	5724
0085 0309 105 0282439	8/08/1997	1/09/2007	10,1	M	15.000.000,00	14.323.989,00	5,25%	5,25%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	343	109	39	573
0085 0310 105 0280634	18/04/1997	1/05/2011	14,0	M	11.350.000,00	10.909.797,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1815	221	177	9915
0085 0310 105 0281174	22/05/1997	1/06/2009	12,0	M	12.000.000,00	11.397.466,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1663	1609	187	46370
0085 0310 105 0282557	1/09/1997	1/09/2007	10,0	M	8.000.000,00	7.653.119,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2093	633	58	22443
0085 0313 105 0260408	26/03/1997	1/04/2002	5,0	M	2.000.000,00	1.650.085,00	6,25%	6,25%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	752	000	142	18147
0085 0313 105 0260452	17/07/1997	15/08/2007	10,1	M	3.200.000,00	3.052.933,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1113	0	99	23335
0085 0314 105 0260456	15/09/1997	1/10/2017	20,1	M	5.000.000,00	4.934.252,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1441	299	171	29496
0085 0314 105 0260760	14/01/1997	1/02/2012	15,1	M	3.000.000,00	2.861.616,00	6,55%	6,55%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,55%	0,00%	2387	749	209	71011
0085 0314 105 0260874	30/07/1997	1/08/2017	20,0	M	14.500.000,00	14.240.693,00	5,55%	5,55%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,55%	0,00%	538	161	71	23516
0085 0315 105 0260399	30/07/1997	1/08/2012	15,0	M	9.000.000,00	8.742.821,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2697	962	197	54888
0085 0318 105 0260836	24/04/1997	1/05/2017	20,0	M	3.200.000,00	3.124.088,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	479	257	92	10564
0085 0318 105 0260870	30/07/1997	7/10/2012	15,0	M	5.800.000,00	5.662.412,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	275	126	177	19720
0085 0318 105 0260874	30/07/1997	1/08/2015	18,0	M	6.300.000,00	6.363.379,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	303	143	226	14187
0085 0318 105 0260886	2/10/1997	2/08/2009	12,0	M	7.000.000,00	6.724.489,00	5,75%	5,75%	02/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	369	42	145	1575
0085 0318 105 0260915	27/11/1997	1/12/2012	15,0	M	4.300.000,00	4.210.168,00	6,00%	6,00%	07/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	125	156	221	15391
0085 0319 105 0260492	30/04/1997	1/05/2012	15,0	M	7.500.000,00	7.400.362,00	6,50%	6,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	942	1	101	15449
0085 0319 105 0260497	23/05/1997	23/02/2005	7,8	M	6.000.000,00	5.794.323,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	776	15	131	1809
0085 0319 105 0260528	11/09/1997	1/10/2012	15,1	M	4.000.000,00	3.620.136,00	5,80%	5,80%	23/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,80%	0,00%	1700	175	39	14779
0085 0320 105 0260866	22/04/1997	1/05/2027	30,0	M	8.000.000,00	7.832.868,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	934	1	101	15449
0085 0320 105 0260922	27/05/1997	1/06/2007	10,0	M	8.500.000,00	8.404.555,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1756	287	164	2090
0085 0320 105 0260974	30/06/1997	1/07/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.679.994,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	934	219	56	25449
0085 0320 105 0261001	21/07/1997	1/08/2022	25,0	M	10.000.000,00	9.715.368,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1687	36	109	1630
0085 0320 105 0261015	24/07/1997	1/08/2009	12,0																		

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

FECHA : 29/04/98
HORA : 13:28:27
PAGINA: 19

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES			
																		(19)	(20)	(21)	(22)
0085	0322	105	0260206	14/04/1997	1/05/2009	12,1	M	5.000.000,00	4.727.444,00												
0085	0325	105	0260781	29/05/1997	1/06/2012	15,0	M	7.500.000,00	7.204.840,00	5,75%											
0085	0325	105	0261356	10/06/1997	1/07/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.777.176,00	5,90%											
0085	0325	105	0263201	9/09/1997	1/10/2022	25,1	M	6.500.000,00	6.433.825,00	5,90%											
0085	0325	105	0263527	29/09/1997	1/10/2012	15,0	M	6.500.000,00	6.433.825,00	5,90%											
0085	0325	105	0264619	9/09/1997	1/10/2007	10,1	M	6.500.000,00	6.277.361,00	7,25%											
0085	0327	105	0260302	15/04/1997	1/05/2012	15,1	M	5.500.000,00	5.290.980,00	7,50%											
0085	0327	105	0260306	23/04/1997	1/06/2009	12,1	M	8.400.000,00	8.004.432,00	6,25%											
0085	0327	105	0260312	5/05/1997	1/06/2007	10,1	M	5.000.000,00	4.714.673,00	6,25%											
0085	0327	105	0260321	18/06/1997	1/06/2006	9,0	M	15.000.000,00	12.628.590,00	7,75%											
0085	0327	105	0260346	21/10/1997	1/11/2022	25,0	M	12.400.000,00	12.306.144,00	5,75%											
0085	0328	105	0260186	30/04/1997	1/05/2007	10,0	M	7.000.000,00	6.506.052,00	5,75%											
0085	0329	105	0260413	5/03/1997	1/04/2021	24,1	M	20.500.000,00	19.658.460,00	5,87%											
0085	0329	105	0260431	29/04/1997	1/05/2005	8,0	M	8.000.000,00	7.272.395,00	6,25%											
0085	0329	105	0260433	8/05/1997	1/05/2008	11,0	M	13.000.000,00	11.299.884,00	5,49%											
0085	0329	105	0260434	8/05/1997	1/06/2017	20,1	M	13.000.000,00	12.656.453,00	5,49%											
0085	0329	105	0260445	10/06/1997	1/07/2017	20,1	M	26.000.000,00	25.496.014,00	6,25%											
0085	0329	105	0260474	3/10/1997	1/11/2022	25,1	M	21.000.000,00	20.841.049,00	5,75%											
0085	0329	105	0260477	10/10/1997	1/11/2009	12,1	M	10.000.000,00	9.742.129,00	4,90%											
0085	0329	105	0260481	3/11/1997	1/12/2014	17,1	M	12.800.000,00	12.637.733,00	4,90%											
0085	0329	105	0260482	3/11/1997	1/12/2014	17,1	M	3.200.000,00	3.159.432,00	4,90%											
0085	0331	105	0270154	13/05/1997	1/06/2007	10,1	M	6.000.000,00	2.210.727,00	6,25%											
0085	0331	105	0270256	23/05/1997	1/06/2009	12,0	M	4.800.000,00	1.382.362,00	6,25%											
0085	0331	105	0270432	9/06/1997	1/07/2012	15,1	M	4.500.000,00	4.360.808,00	6,25%											
0085	0332	105	0270149	13/05/1997	1/06/2022	25,1	M	25.000.000,00	13.673.721,00	5,00%											
0085	0332	105	0270223	20/05/1997	1/06/2009	12,0	M	6.000.000,00	5.689.288,00	5,00%											
0085	0332	105	0270223	20/05/1997	1/06/2009	12,0	M	8.000.000,00	7.585.714,00	5,00%											
0085	0332	105	0270381	4/06/1997	1/07/2017	20,1	M	10.500.000,00	9.279.055,00	5,50%											
0085	0332	105	0271951	19/11/1997	1/12/2007	10,0	M	9.200.000,00	8.985.520,00	7,00%											
0085	0333	105	0274300	6/08/1997	6/08/2012	15,0	M	22.000.000,00	21.379.032,00	5,90%											
0085	0334	105	0269707	1/04/1997	1/04/2007	10,0	M	6.500.000,00	5.998.478,00	5,50%											
0085	0334	105	0269708	1/04/1997	1/04/2012	15,0	M	16.500.000,00	14.924.830,00	5,50%											
0085	0334	105	0271713	24/10/1997	1/11/2017	20,0	M	7.500.000,00	7.420.388,00	6,25%											
0085	0336	105	0260362	9/04/1997	7/05/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.222.371,00	6,00%											
0085	0337	105	0260662	22/05/1997	1/06/2009	12,0	M	20.000.000,00	19.086.175,00	7,00%											
0085	0337	105	0265351	3/11/1997	1/12/2007	10,1	M	20.000.000,00	19.539.977,00	7,25%											
0085	0337	105	0289491	10/04/1997	1/05/2005	8,1	M	3.500.000,00	3.178.600,00	6,00%											
0085	0339	105	0276421	29/05/1997	1/06/2017	20,0	M	3.000.000,00	2.935.472,00	6,25%											
0085	0339	105	0276615	18/06/1997	1/07/2012	15,0	M	3.700.000,00	3.594.684,00	7,25%											
0085	0339	105	0276754	1/07/1997	1/07/2007	10,0	M	4.000.000,00	3.770.118,00	5,50%											
0085	0339	105	0277354	12/08/1997	1/09/2007	10,1	M	5.000.000,00	4.783.199,00	6,00%											
0085	0339	105	0278004	16/10/1997	1/11/2005	8,0	M	3.200.000,00	3.075.030,00	7,25%											
0085	0342	105	0263381	28/04/1997	1/05/2012	15,0	M	8.500.000,00	8.170.332,00	6,00%											
0085	0342	105	0263724	4/07/1997	4/07/2012	15,0	M	7.500.000,00	7.234.381,00	6,23%											
0085	0342	105	0263821	18/07/1997	18/07/2007	10,0	M	5.200.000,00	4.885.972,00	5,98%											
0085	0342	105	0264333	10/11/1997	10/11/2005	8,0	M	7.000.000,00	6.726.630,00	7,25%											
0085	0344	105	0274236	3/04/1997	1/05/2007	10,1	M	5.000.000,00	4.660.161,00	6,25%											
0085	0345	105	0267573	31/07/1997	1/08/2017	20,0	M	8.000.000,00	7.859.039,00	6,00%											
0085	0346	105	0261970	23/04/1997	1/05/2007	10,0	M	5.000.000,00	4.672.808,00	7,00%											



PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

216510279

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	0346	105	0262054	13/06/1997	1/07/2007	10,1	M	5.000.000,00	4.718.428,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1014	179	106	25004
0085	0346	105	0262081	4/07/1997	1/08/2009	12,1	M	6.000.000,00	5.781.963,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1	1	2	114
0085	0346	105	0262106	31/07/1997	1/08/2012	15,0	M	12.000.000,00	11.664.062,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	996	145	016	8826
0085	0346	105	0262107	31/07/1997	1/08/2017	20,0	M	30.000.000,00	25.471.386,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1353	1	201	63878
0085	0346	105	0262108	31/07/1997	1/08/2012	15,0	M	8.500.000,00	6.413.646,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1180	208	1430	30523
0085	0346	105	0262109	31/07/1997	1/08/2012	15,0	M	5.700.000,00	5.540.430,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	295	29	218	5570
0085	0346	105	0262197	1/12/1997	1/12/2012	15,1	M	6.500.000,00	6.296.572,00	6,25%	6,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1296	72	76	7904
0085	0347	105	0270719	30/09/1997	1/10/2012	15,0	M	6.060.000,00	5.983.154,00	8,00%	8,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	8,00%	0,00%	1290	0122	59	7348
0085	0348	105	0268392	15/05/1997	15/05/2012	15,0	M	3.000.000,00	2.878.856,00	5,50%	5,50%	15/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1515	00	176	6394
0085	0349	105	0267058	10/04/1997	10/04/2007	10,0	M	9.000.000,00	8.305.580,00	5,50%	5,50%	10/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1325	820	211	6198
0085	0349	105	0267074	11/04/1997	11/04/2012	15,0	M	3.800.000,00	3.638.812,00	6,00%	6,00%	11/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1296	72	76	7904
0085	0349	105	0267328	7/05/1997	1/06/2009	12,1	M	6.000.000,00	5.698.737,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1442	76	171	11665
0085	0349	105	0267328	7/05/1997	1/06/2009	12,1	M	6.000.000,00	5.698.737,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1290	0122	59	7348
0085	0349	105	0267361	9/05/1997	11/05/2012	15,0	M	3.500.000,00	3.262.112,00	6,25%	6,25%	11/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1353	0002	79	7156
0085	0349	105	0267394	14/05/1997	1/06/2009	12,1	M	3.500.000,00	3.379.392,00	6,25%	6,25%	11/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1515	00	176	6394
0085	0349	105	0267905	18/07/1997	11/08/2009	12,1	M	11.000.000,00	10.452.802,00	5,65%	5,65%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,65%	0,00%	1325	820	211	6198
0085	0349	105	0267977	30/07/1997	2/08/2007	10,0	M	10.500.000,00	10.093.222,00	6,00%	6,00%	11/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1325	820	211	6198
0085	0349	105	0268258	16/09/1997	1/10/2012	15,1	M	4.000.000,00	3.801.285,00	6,00%	6,00%	02/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1325	820	211	6198
0085	0349	105	0268391	7/10/1997	15/10/2002	5,0	M	8.000.000,00	7.832.668,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1325	820	211	6198
0085	0349	105	0268454	18/10/1997	1/11/2007	10,0	M	3.600.000,00	3.288.366,00	6,25%	6,25%	15/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1687	950	229	84733
0085	0349	105	0268455	18/10/1997	11/11/2017	20,1	M	3.000.000,00	2.914.636,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	2272	1133	109	83124
0085	0350	105	0266061	7/05/1997	1/06/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.633.763,00	5,50%	5,50%	11/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1400	00028	30	7154
0085	0350	105	0266092	14/05/1997	1/06/2012	15,1	M	19.000.000,00	18.275.678,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	3787	454	067	41040
0085	0350	105	0266145	23/05/1997	1/06/2012	15,0	M	17.500.000,00	16.832.864,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	3726	393	169	36476
0085	0350	105	0266241	13/06/1997	1/07/2012	15,1	M	9.500.000,00	9.174.741,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	3781	321	70	24930
0085	0350	105	0266330	2/07/1997	1/08/2017	20,1	M	15.000.000,00	14.703.762,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	3734	401	029	37026
0085	0350	105	0266364	4/07/1997	4/07/2012	15,0	M	12.000.000,00	11.587.494,00	4,95%	4,95%	04/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,95%	0,00%	1	1	1	37447
0085	0350	105	0266390	10/07/1997	1/08/2017	20,1	M	14.800.000,00	14.507.714,00	5,00%	5,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	3831	536	188	7310
0085	0350	105	0266402	15/07/1997	15/07/2012	15,0	M	10.200.000,00	9.850.770,00	5,00%	5,00%	15/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	3906	573	67	43833
0085	0350	105	0266456	30/07/1997	1/08/2009	12,0	M	14.000.000,00	13.457.628,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3906	573	058	43827
0085	0351	105	0266463	31/07/1997	1/08/2027	30,0	M	26.780.000,00	26.780.000,00	5,00%	5,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	3833	538	96	17058
0085	0351	105	0266119	20/05/1997	1/06/2022	25,0	M	11.000.000,00	10.818.536,00	5,25%	5,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	3275	169	136	14660
0085	0351	105	0266122	20/05/1997	1/06/2023	26,0	M	18.500.000,00	18.500.000,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3905	572	157	46540
0085	0351	105	0266124	20/05/1997	2/06/2012	15,0	M	11.000.000,00	10.087.041,00	5,00%	5,00%	02/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	3819	486	151	43064
0085	0351	105	0266147	23/05/1997	1/10/2020	23,4	M	14.000.000,00	13.777.393,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3776	316	205	24819
0085	0351	105	0266180	30/05/1997	1/06/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.618.784,00	4,95%	4,95%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,95%	0,00%	3858	525	146	41431
0085	0351	105	0266483	1/08/1997	10/08/2017	20,0	M	12.000.000,00	11.763.005,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	3632	299	125	7218
0085	0351	105	0266498	11/08/1997	5/09/2012	25,1	M	13.600.000,00	13.455.192,00	5,75%	5,75%	05/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	3831	536	134	900
0085	0351	105	0266504	11/08/1997	1/12/2012	15,1	M	15.500.000,00	15.269.419,00	5,90%	5,90%	11/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	3735	296	19	23984
0085	0351	105	0266831	12/11/1997	1/07/2010	13,2	M	16.500.000,00	16.269.419,00	5,90%	5,90%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	3705	247	1	3410
0085	0352	105	0265918	4/04/1997	1/07/2010	13,2	M	10.500.000,00	9.043.486,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3822	527	89	12316
0085	0352	105	0265989	18/04/1997	1/05/2012	15,0	M	14.000.000,00	13.452.606,00	5,20%	5,20%	01/05/1998	M58	0</										

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

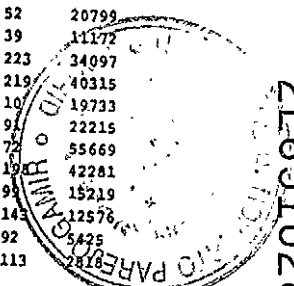
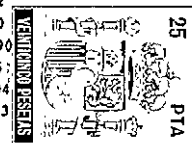
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	0354	105	0263914	24/09/1997	1/10/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.874.656,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	915	59	078	5859
0085	0357	105	0269994	11/06/1997	7/07/2017	20,1	M	5.300.000,00	5.203.472,00	6,75%	6,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,75%	0,00%	857	99	47	9897
0085	0359	105	0260448	7/05/1997	1/06/2017	20,1	M	8.700.000,00	8.501.830,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,35%	0,00%	982	61	118	5792
0085	0359	105	0260449	7/05/1997	1/06/2012	15,1	M	9.500.000,00	9.259.031,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	3092	402	147	19628
0085	0361	105	0262836	27/06/1997	1/07/2017	20,0	M	7.000.000,00	6.856.839,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	3092	402	171	19634
0085	0361	105	0262855	16/07/1997	1/08/2007	10,0	M	7.000.000,00	6.647.764,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	829	141	72	18664
0085	0361	105	0262915	8/09/1997	19/01/2008	10,4	M	6.456.089,00	6.158.522,00	5,37%	5,37%	19/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	889	154	27	11169
0085	0361	105	0262918	11/09/1997	1/10/2009	12,1	M	8.000.000,00	7.783.241,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,37%	0,00%	821	139	90	16362
0085	0362	105	0260576	1/07/1997	1/07/2017	20,0	M	5.000.000,00	3.762.831,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	151	49	231	11816
0085	0362	105	0260624	21/11/1997	1/12/2012	15,0	M	3.000.000,00	2.963.418,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	653	92	27	9331
0085	0363	105	0260241	27/06/1997	1/07/2007	10,0	M	11.500.000,00	10.863.825,00	6,25%	6,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	644	90	151	9250
0085	0364	105	0261943	18/09/1997	1/10/2007	10,0	M	5.500.000,00	5.311.612,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	850	193	37	11520
0085	0365	105	0263613	24/06/1997	1/07/2008	11,0	M	11.000.000,00	10.488.149,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	221	221	218	8445
0085	0365	105	0263624	26/06/1997	1/07/2012	25,0	M	8.500.000,00	8.237.078,00	6,25%	6,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1493	486	101	26524
0085	0366	105	0268996	29/09/1997	5/10/2007	10,0	M	10.000.000,00	9.829.266,00	6,00%	6,00%	05/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1851	796	038	49314
0085	0368	105	0289750	21/04/1997	1/05/2009	12,0	M	8.400.000,00	7.996.314,00	7,75%	7,75%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1795	576	003	8921N
0085	0369	105	0289333	4/04/1997	1/05/2017	20,1	M	12.000.000,00	11.414.018,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,75%	0,00%	1412	583	63	36197
0085	0370	105	0267103	17/04/1997	19/04/2022	25,0	M	1.600.000,00	1.571.096,00	5,90%	5,90%	19/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	924	204	053	18420
0085	0370	105	0267535	26/06/1997	1/07/2012	15,0	M	6.500.000,00	6.290.536,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	869	297	136	19920
0085	0370	105	0267655	14/07/1997	5/08/2017	20,1	M	12.000.000,00	11.776.066,00	5,50%	5,50%	05/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1370	0	163	11215
0085	0370	105	0268290	30/10/1997	1/11/2017	20,0	M	10.000.000,00	9.809.417,00	5,90%	5,90%	05/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1300	242	59	4570
0085	0371	105	0267197	6/05/1997	1/06/2012	15,1	M	6.000.000,00	5.787.256,00	5,90%	5,90%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	591	591	73	25969
0085	0371	105	0267311	21/05/1997	1/06/2022	25,0	M	12.000.000,00	11.820.218,00	5,90%	5,90%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	987	723	29	37810
0085	0371	105	0267315	20/05/1997	1/06/2009	12,0	M	2.000.000,00	1.904.172,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1354	296	44	20495
0085	0371	105	0267471	17/06/1997	1/07/2009	12,0	M	6.000.000,00	5.736.186,00	5,90%	5,90%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	825	589	59	27560
0085	0371	105	0267511	24/06/1997	1/07/2012	15,0	M	5.500.000,00	5.340.131,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1356	154	112	8353
0085	0371	105	0267809	1/08/1997	5/08/2012	15,0	M	2.000.000,00	1.942.145,00	5,60%	5,60%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1369	377	50	7638
0085	0371	105	0268131	9/10/1997	1/11/2012	15,1	M	8.000.000,00	7.681.072,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1262	261	32	8064
0085	0371	105	0268265	28/10/1997	1/11/2007	10,0	M	10.000.000,00	9.685.301,00	5,60%	5,60%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1	282	184	14140
0085	0371	105	0268366	10/11/1997	1/12/2017	20,1	M	12.000.000,00	11.890.331,00	5,60%	5,60%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1180	632	179	36970
0085	0371	105	0268428	19/11/1997	1/12/2012	15,0	M	4.500.000,00	4.445.125,00	7,50%	7,50%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1388	170	201	9321
0085	0373	105	0278153	29/10/1997	1/11/2009	12,0	M	3.500.000,00	3.423.763,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1100	50	16	2863
0085	0375	105	0275868	24/04/1997	24/09/2005	8,4	M	5.480.446,00	3.766.797,00	6,35%	6,35%	24/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	586	361	93	15909
0085	0375	105	0276327	30/05/1997	28/05/2017	20,0	M	6.400.000,00	6.258.321,00	6,00%	6,00%	30/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	973	73	184	9369
0085	0375	105	0277827	21/07/1997	21/07/2022	25,0	M	5.882.000,00	5.801.086,00	5,75%	5,75%	21/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,35%	0,00%	946	0	101	50552
0085	0375	105	0277908	6/10/1997	6/10/2027	30,0	M	6.100.000,00	6.063.104,00	6,00%	6,00%	06/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	131	1218	131	71766
0085	0375	105	0277964	13/10/1997	13/10/2027	30,0	M	8.400.000,00	8.349.197,00	6,00%	6,00%	13/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2549	1621	82	19407
0085	0375	105	0278091	24/10/1997	31/10/2027	30,0	M	9.500.000,00	9.452.239,00	6,00%	6,00%	31/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1037	182	149	10344
0085	0375	105	0278234	12/11/1997	12/11/2022	25,0	M	5.300.000,00	5.262.826,00	6,25%	6,25%	12/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1558	388	101	35534
0085	0375	105	0278255	14/11/1997	14/01/2007	9,2	M	5.500.000,00	3.794.405,00	6,00%	6,00%	14/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	599	599	89	14523
0085	0375	105	0278256	14/11/1997	1/12/2012	15,1	M	2.000.000,00	1.973.431,00	6,50%	6,50%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	193	1031	207	65907
0085	0375	105	0278288	19/11/1997	1/12/2012	15,0	M	14.000.000,00	13.799.390,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2107	1228	59	72536
0085	0375	105	0278417	28/11/1997																				

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
 FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES					
																		(19)	(20)	(21)	(22)		
0085 0376	105	0261129	9/10/1997	1/11/2007	10,1	M	8.000.000,00	7.759.889,00	6,50%	6,50%	01/11/1998	MS8											
0085 0376	105	0261141	29/10/1997	1/11/2012	15,0	M	20.000.000,00	19.645.375,00	5,75%	5,75%	01/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	309	122	62	5179
0085 0376	105	0261150	31/10/1997	1/05/2013	15,5	M	6.000.000,00	6.000.000,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1992	52	35	2679
0085 0377	105	0276744	27/06/1997	5/07/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.810.563,00	6,00%	6,00%	05/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1187	336	13	9894N
0085 0378	105	0263553	19/02/1997	1/03/2007	10,0	M	10.000.000,00	9.190.545,00	5,62%	5,62%	01/03/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2366	1227	73	87273
0085 0378	105	0264037	13/06/1997	1/07/2007	10,1	M	50.000.000,00	47.234.024,00	6,25%	6,25%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,62%	0,00%	2550	0	192	51716
0085 0379	105	0269861	11/09/1997	1/05/2012	15,1	M	4.500.000,00	4.415.383,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2523	0	86	91089
0085 0379	105	0270362	13/11/1997	1/12/2017	20,1	M	3.500.000,00	3.469.472,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1787	68	192	5238
0085 0380	105	0273366	7/04/1997	1/05/2012	15,1	M	5.500.000,00	5.290.980,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1886	88	46	7025
0085 0380	105	0276005	20/08/1997	8/09/2012	15,1	M	11.000.000,00	10.770.401,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1597	290	123	27040
0085 0380	105	0276006	20/08/1997	8/09/2012	15,1	M	11.000.000,00	10.731.429,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1641	308	86	28234
0085 0380	105	0277062	29/10/1997	15/11/2009	12,1	M	5.000.000,00	4.881.773,00	6,25%	6,25%	15/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1651	313	57	28185
0085 0381	105	0269498	14/04/1997	1/05/2012	15,1	M	3.800.000,00	3.655.585,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1329	209	97	19159
0085 0381	105	0269621	28/04/1997	5/05/2017	20,0	M	7.200.000,00	7.013.968,00	5,50%	5,50%	05/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	675	404	98	20991
0085 0381	105	0270150	1/07/1997	1/07/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.765.105,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	675	404	204	25533
0085 0381	105	0270430	6/08/1997	1/09/2012	15,1	M	6.000.000,00	5.851.572,00	5,85%	5,85%	01/09/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,85%	0,00%	678	406	25	25967
0085 0381	105	0270554	1/09/1997	1/09/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.922.623,00	5,50%	5,50%	01/09/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,85%	0,00%	660	400	137	35065
0085 0381	105	0276362	11/04/1997	1/05/2007	10,1	M	4.600.000,00	4.287.345,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	618	366	40	32373
0085 0381	105	0276857	9/05/1997	1/06/2012	15,1	M	10.000.000,00	10.000.000,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	3861	1265	160	25091
0085 0381	105	0277407	6/06/1997	1/07/2012	15,1	M	8.000.000,00	7.739.038,00	5,60%	5,60%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2393	360	134	20317
0085 0381	105	0277854	26/06/1997	1/07/2012	15,0	M	15.000.000,00	14.581.939,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	3963	1124	82	53161
0085 0381	105	0278801	19/08/1997	1/09/2012	15,0	M	13.600.000,00	13.253.740,00	5,50%	5,50%	01/09/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1873	506	5	27456
0085 0381	105	0279388	29/09/1997	1/10/2019	12,0	M	8.000.000,00	7.786.762,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1726	454	159	25056
0085 0381	105	0279778	17/10/1997	1/11/2017	20,1	M	10.400.000,00	10.289.604,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	3878	680	142	46207
0085 0381	105	0280071	5/11/1997	1/12/2009	12,1	M	10.000.000,00	9.811.330,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	106829	3907	147	51673
0085 0381	105	0280237	14/11/1997	1/12/2012	15,1	M	5.000.000,00	4.933.575,00	6,50%	6,50%	01/12/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	4037	1198	141	55276
0085 0385	105	0270020	29/04/1997	1/05/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.898.639,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	2294	768	1	40593
0085 0385	105	0270208	20/05/1997	1/06/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.690.227,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1001	121	66	10470
0085 0385	105	0270470	12/06/1997	15/06/2012	15,0	M	4.000.000,00	3.856.439,00	5,75%	5,75%	15/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1036	353	113	13401
0085 0385	105	0270578	18/06/1997	1/07/2007	10,0	M	3.000.000,00	2.844.402,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1036	353	107	33398
0085 0385	105	0271448	23/09/1997	1/10/2012	15,0	M	8.500.000,00	8.443.535,00	5,50%	5,50%	01/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1052	358	167	33788
0085 0385	105	0271449	23/09/1997	1/10/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.946.857,00	5,50%	5,50%	01/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1033	351	204	33252
0085 0386	105	0261003	23/04/1997	3/05/2012	25,0	M	20.000.000,00	19.674.483,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	912	301	10	28052
0085 0386	105	0261029	28/05/1997	1/06/2009	12,0	M	3.000.000,00	2.867.238,00	7,30%	7,30%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2830	2085	141	5804
0085 0386	105	0260639	30/09/1997	1/10/2012	15,0	M	8.800.000,00	8.531.528,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	795	492	53	77222
0085 0389	105	0261116	16/05/1997	1/06/2012	15,1	M	9.000.000,00	8.683.472,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	0	0	84	5289
0085 0390	105	0266287	5/03/1997	1/04/2017	20,1	M	11.200.000,00	10.909.402,00	6,25%	6,25%	01/04/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1692	591	201	13820
0085 0390	105	0266837	4/06/1997	1/07/2010	13,1	M	3.600.000,00	3.462.016,00	6,25%	6,25%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2826	166	093	14747
0085 0390	105	0267059	4/07/1997	31/07/2012	15,1	M	5.000.000,00	4.860.026,00	6,00%	6,00%	31/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2397	400	70	37085
0085 0390	105	0267432	9/09/1997	1/10/2009	12,1	M	5.600.000,00	5.438.100,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1602	473	77	40313
0085 0391	105	0266708	19/05/1997	1/06/2012	15,0	M	6.000.000,00	6.000.000,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2476	479	81	41331
0085 0391	105	0266996	26/06/1997	1/07/2007	10,0	M	2.200.000,00	2.089.299,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	170	751	3	65197
0085 0391	105	0267307	11/08/1997	1/09/2012	15,1	M	4.600.000,00	4.482.881,00	5,50%	5,50%	01/09/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5					

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES				
																		(19)	(20)	(21)	(22)	
0085 0396	105	0265538	19/11/1997	1/12/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.856.708,00	5,60%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	405	47	100	4154
0085 0397	105	0275723	25/03/1997	1/04/2027	30,0	M	8.800.000,00	8.691.940,00	6,00%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	867	210	188	7063
0085 0397	105	0275994	9/04/1997	1/05/2007	10,1	M	15.760.000,00	7.838.902,00	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	794	190	169	10522
0085 0397	105	0279467	10/09/1997	1/10/2012	15,1	M	8.000.000,00	7.846.338,00	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	807	208	64	1343
0085 0397	105	0279695	23/09/1997	1/10/2012	15,0	M	8.500.000,00	8.322.425,00	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	706	166	130	9149
0085 0397	105	0279778	26/09/1997	1/10/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.874.656,00	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	850	206	141	11296
0085 0397	105	0280074	17/10/1997	1/11/2022	25,1	M	14.000.000,00	13.901.796,00	6,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1648	194	64	14069
0085 0397	105	0280316	31/10/1997	1/11/2017	20,0	M	13.500.000,00	9.748.836,00	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	964	254	66	22080
0085 0398	105	0265190	28/04/1997	1/05/2017	20,0	M	10.000.000,00	9.748.836,00	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	892	260	120	23010
0085 0398	105	0265343	20/05/1997	1/06/2007	10,0	M	20.000.000,00	18.719.959,00	5,30%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,30%	0,00%	109	109	13	9570
0085 0398	105	0266246	6/11/1997	1/12/2017	20,1	M	9.000.000,00	8.921.498,00	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	360	278	35	30000
0085 0399	105	0261408	9/05/1997	1/06/2012	15,1	M	6.000.000,00	5.793.251,00	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	408	323	58	33594
0085 0399	105	0261437	20/06/1997	1/07/2009	12,0	M	10.000.000,00	9.596.513,00	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	443	363	204	28255
0085 0399	105	0261476	11/08/1997	1/09/2015	18,1	M	12.000.000,00	11.862.334,00	5,25%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2142	873	214	21022
0085 0399	105	0261481	19/08/1997	5/09/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.821.776,00	5,50%	05/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	360	278	131	30096
0085 0399	105	0261503	29/09/1997	1/10/2017	20,0	M	18.000.000,00	17.734.496,00	5,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	310	233	208	25466
0085 0399	105	0261512	13/10/1997	1/11/2012	15,1	M	4.000.000,00	3.936.161,00	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	289	213	136	23164
0085 0400	105	0287060	24/04/1997	1/05/2009	12,0	M	5.500.000,00	5.204.802,00	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1034	23	84	2972
0085 0400	105	0287063	24/04/1997	1/05/2009	12,0	M	5.500.000,00	5.204.802,00	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1034	23	84	2970
0085 0400	105	0289039	3/07/1997	1/08/2007	10,1	M	7.500.000,00	7.122.600,00	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1544	0	12	10290
0085 0401	105	0263159	7/05/1997	1/06/2007	10,1	M	5.000.000,00	4.687.942,00	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	397	25	47	2226
0085 0401	105	0263294	1/07/1997	1/07/2012	15,0	M	7.200.000,00	5.005.840,00	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1661	91	106	74104
0085 0401	105	0263474	17/10/1997	1/11/2012	15,1	M	14.000.000,00	13.756.880,00	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	465	397	168	27833
0085 0401	105	0263589	28/11/1997	1/12/2009	12,0	M	7.000.000,00	6.862.231,00	5,60%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	467	19	198	1783
0085 0402	105	0267324	7/05/1997	5/06/2012	15,1	M	9.000.000,00	8.680.883,00	5,90%	05/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1	590	140	54664
0085 0402	105	0267391	14/05/1997	1/06/2012	15,1	M	12.000.000,00	11.560.510,00	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	763	302	180	25735
0085 0403	105	0268868	14/04/1997	1/05/2017	20,1	M	6.000.000,00	5.849.300,00	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1406	172	98	15600
0085 0403	105	0268870	14/04/1997	1/05/2007	10,1	M	12.000.000,00	11.174.082,00	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1508	208	94	19248
0085 0403	105	0268994	5/05/1997	1/06/2012	15,1	M	8.000.000,00	7.718.636,00	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	9193	1009	106	58597
0085 0403	105	0269150	26/05/1997	1/06/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.398.744,00	5,90%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1377	163	196	14358
0085 0403	105	0269531	17/07/1997	1/08/2012	15,1	M	4.500.000,00	4.325.668,00	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1523	213	102	8944
0085 0403	105	0269635	1/08/1997	1/08/2012	15,1	M	6.000.000,00	5.617.258,00	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	577	71	189	9721
0085 0404	105	0268672	16/04/1997	6/05/2007	10,1	M	6.000.000,00	5.822.034,00	5,60%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	2426	1156	86	34727
0085 0404	105	0269202	5/09/1997	1/10/2009	12,1	M	5.000.000,00	5.382.690,00	5,75%	19/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	528	61	44	7552
0085 0404	105	0269255	24/09/1997	19/10/2012	15,1	M	5.500.000,00	5.377.184,00	5,50%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	482	55	105	7621
0085 0404	105	0269450	7/11/1997	1/12/2012	15,1	M	8.500.000,00	8.377.880,00	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2499	520	52	20799
0085 0405	105	0269557	21/04/1997	1/05/2012	15,0	M	12.500.000,00	12.005.304,00	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1477	146	39	11172
0085 0407	105	0263969	30/05/1997	1/06/2007	10,0	M	16.000.000,00	15.001.408,00	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1482	678	223	34097
0085 0407	105	0264041	16/06/1997	1/07/2012	15,1	M	4.200.000,00	4.084.819,00	6,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1522	718	219	40335
0085 0407	105	0264055	18/06/1997	1/07/2007	10,0	M	3.000.000,00	2.829.760,00	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1138	387	10	19733
0085 0407	105	0264095	1/07/1997	1/07/2012	20,0	M	4.300.000,00	4.223.690,00	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1183	427	91	22215
0085 0407	105	0264117	3/07/1997	1/08/2012	15,1	M	5.800.000,00	5.650.586,00	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1739	935	78	55669
0085 0407	105	0264256	7/08/1997	1/09/2012	15,1	M	5.000.000,00	4.887.628,00	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1558	754	19	42281
0085 0407	105	0264498	21/10/1997	1/08/2007	9,8	M	4.051.767,00	3.929.127,00	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	755	115	9	15219
0085 0408	105	0263054	4/09/1997	1/10/2012	15,1	M	5.000.000,00	4.886.584,00	5,00%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1107	258	14	12578
0085 0409	105	0274980	3/04/1997	1/05/2012	15,1	M	9.000.000,00	8.678.384,00	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	375	72	92	22215
0085 0409	105	0275773	23/06/1997	1/07/2007	10,0	M	11.000.000,00	10.380.528,00	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	645	50	113	42281
0085 0409	105	0275785	24/06/1997	1/07/2007	10,0	M	7.000.000,00	6.612.763,00	6,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	645	50	113	42281



LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	0409	105	0276498	29/08/1997	1/09/2012	15,0	M	3.600.000,00	3.512.036,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1941	214	201	13899
0085	0409	105	0276554	4/09/1997	1/10/2017	20,1	M	7.400.000,00	7.302.695,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1915	188	130	6629-N
0085	0409	105	0277182	14/11/1997	1/12/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.899.695,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1079	362	119	15204
0085	0410	105	0275617	6/06/1997	1/07/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.777.176,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1403	668	17	39372
0085	0410	105	0275634	9/06/1997	1/07/2009	12,1	M	4.000.000,00	3.824.126,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2065	950	156	55896
0085	0410	105	0275649	10/06/1997	1/07/2022	25,1	M	9.500.000,00	9.378.787,00	6,25%	6,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1152	297	212	19850
0085	0410	105	0275651	10/06/1997	1/07/2027	30,1	M	5.200.000,00	5.154.662,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1425	690	145	41310
0085	0410	105	0275678	12/06/1997	1/07/2017	20,1	M	9.000.000,00	8.819.072,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1892	66	72	4934
0085	0410	105	0275753	20/06/1997	1/08/2017	20,1	M	22.000.000,00	21.607.853,00	5,90%	5,90%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1399	527	151	787
0085	0410	105	0276490	28/08/1997	1/09/2007	10,0	M	3.400.000,00	3.261.897,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	785	34	13	2288
0085	0410	105	0276620	10/09/1997	1/10/2012	15,1	M	8.000.000,00	7.846.338,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1795	204	221	17266
0085	0410	105	0276622	11/09/1997	1/10/2012	15,1	M	4.800.000,00	4.696.347,00	5,60%	5,60%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1334	599	152	36221
0085	0410	105	0277191	14/11/1997	1/12/2012	15,1	M	14.000.000,00	13.825.556,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	779	218	59	14602
0085	0411	105	0275772	23/06/1997	1/07/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.842.133,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	318	10	70	390
0085	0412	105	0280208	20/03/1997	1/04/2022	25,0	M	8.000.000,00	8.897.127,00	6,25%	6,25%	01/04/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1084	216	119	15007
0085	0412	105	0280833	29/04/1997	1/05/2012	15,0	M	11.000.000,00	7.555.829,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2083	623	176	7703A
0085	0412	105	0281205	23/05/1997	1/06/2017	20,0	M	13.500.000,00	13.165.333,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1496	320	207	20647
0085	0412	105	0281654	18/06/1997	1/07/2009	12,0	M	15.000.000,00	14.302.347,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	825	177	121	13992
0085	0412	105	0282048	10/07/1997	1/08/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.711.212,00	5,00%	5,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	625	43	287	2524
0085	0412	105	0282275	28/07/1997	1/08/2012	15,0	M	20.000.000,00	19.392.590,00	5,00%	5,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1295	275	41	11354
0085	0412	105	0282666	11/09/1997	11/09/2017	20,0	M	16.000.000,00	15.753.931,00	6,00%	6,00%	11/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	743	110	221	7248
0085	0412	105	0283556	14/11/1997	1/12/2012	15,1	M	4.000.000,00	3.945.723,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1464	92	52	12600
0085	0413	105	0277941	19/06/1997	1/07/2007	10,0	M	25.000.000,00	23.526.639,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1501	126	165	7010
0085	0413	105	0279264	18/08/1997	1/09/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.875.280,00	5,75%	5,75%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1035	1035	112	48532
0085	0413	105	0279817	29/09/1997	1/10/2017	20,0	M	14.000.000,00	7.842.707,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	878	135	46	10581
0085	0414	105	0263354	22/07/1997	1/08/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.808.034,00	6,25%	6,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	627	627	4	40156
0085	0415	105	0262402	20/05/1997	1/06/2007	10,0	M	20.000.000,00	18.713.535,00	5,40%	5,40%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,40%	0,00%	170	170	215	14326
0085	0415	105	0262470	26/06/1997	1/07/2017	20,1	M	2.500.000,00	2.372.579,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1361	380	37	12770
0085	0415	105	0262541	29/07/1997	1/08/2007	10,0	M	1.180.000,00	1.146.279,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	0	0	0	0
0085	0415	105	0262548	30/07/1997	1/08/2012	15,0	M	1.800.000,00	1.737.016,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1247	75	211	5712
0085	0415	105	0262588	10/09/1997	1/10/2017	20,1	M	20.000.000,00	19.737.016,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1495	186	126	18705
0085	0415	105	0262672	29/10/1997	1/11/2002	5,0	M	3.000.000,00	2.782.850,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1294	1294	153	29392
0085	0416	105	0260348	23/06/1997	1/07/2012	15,0	M	6.500.000,00	6.294.771,00	5,87%	5,87%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,87%	0,00%	1342	369	0	31653
0085	0417	105	0261895	18/02/1997	1/03/2012	15,0	M	6.200.000,00	5.924.554,00	6,50%	6,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	1652	1	241	73764
0085	0417	105	0262009	16/05/1997	1/06/2012	15,0	M	4.600.000,00	4.441.439,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	917	152	3	14565
0085	0417	105	0262028	27/05/1997	1/06/2012	15,0	M	4.600.000,00	4.441.439,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	921	110	187	9927
0085	0417	105	0262074	7/07/1997	1/08/2009	12,1	M	5.000.000,00	4.809.349,00	6,25%	6,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1556	594	69	48387
0085	0417	105	0262122	20/08/1997	1/09/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.832.468,00	6,25%	6,25%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1319	775	3	52614
0085	0417	105	0262132	4/09/1997	1/10/2009	12,1	M	5.600.000,00	5.438.100,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1282	738	186	49893
0085	0417	105	0262141	17/09/1997	1/10/2012	15,0	M	9.000.000,00	8.811.981,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1222	287	201	20170
0085	0417	105	0262156	3/10/1997	1/11/2013	16,1	M	11.500.000,00	11.259.750,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1309	38	165	2654
0085	0417	105	0262156	1/10/1997	1/10/2012	15,0	M	8.500.000,00	8.366.311,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	H							

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

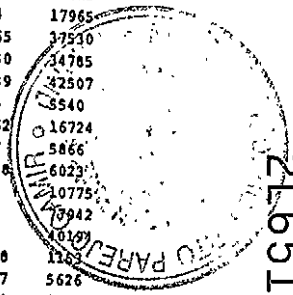
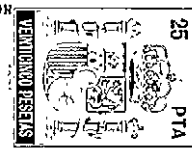
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	0420	105	0262770	23/10/1997	23/10/2022	25,0	M	10.000.000,00	9.912.330,00	6,00%	6,00%	23/10/1998	M58											
0085	0420	105	0262774	24/10/1997	24/10/2009	12,0	M	3.600.000,00	3.499.229,00	6,50%	6,50%	24/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	921	245	96	17297
0085	0423	105	0260584	28/04/1997	1/05/2012	15,0	M	4.300.000,00	4.138.943,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	1	402	174	22787
0085	0423	105	0260630	7/07/1997	1/08/2017	20,1	M	9.000.000,00	8.632.044,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	696	23	87	2479
0085	0423	105	0260631	10/07/1997	1/08/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.795.846,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2510	439	179	40076
0085	0423	105	0260658	4/09/1997	1/10/2009	12,1	M	5.000.000,00	4.855.445,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1055	42	245	5044
0085	0423	105	0260662	26/09/1997	1/10/2012	15,0	M	4.000.000,00	3.916.438,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1713	71	134	6466
0085	0424	105	0266712	30/05/1997	1/06/2012	15,0	M	7.500.000,00	7.230.811,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1682	256	76	24742
0085	0424	105	0267092	1/08/1997	1/08/2012	15,0	M	8.000.000,00	5.780.612,00	6,25%	6,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2010	186	144	9081
0085	0424	105	0267480	20/10/1997	1/11/2012	15,0	M	14.000.000,00	13.776.562,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	2792	34	187	1603
0085	0425	105	0266385	8/04/1997	1/07/2004	7,2	M	6.909.586,00	6.188.154,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2694	325	011	17733
0085	0425	105	0266588	15/05/1997	1/06/2012	15,1	M	16.000.000,00	15.432.689,00	5,90%	5,90%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2561	56	50	3488
0085	0425	105	0266739	5/06/1997	1/07/2012	15,1	M	15.000.000,00	14.522.505,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2963	213	156	12656
0085	0425	105	0266894	2/07/1997	1/08/2007	10,1	M	2.500.000,00	2.375.804,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1551	24	171	1210
0085	0425	105	0266952	10/07/1997	1/08/2007	10,1	M	7.000.000,00	6.650.459,00	5,90%	5,90%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2951	88	75	4683
0085	0425	105	0266978	15/07/1997	1/08/2012	15,1	M	13.000.000,00	12.599.388,00	5,80%	5,80%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1833	33	31	2256
0085	0425	105	0267055	28/07/1997	1/08/2005	8,0	M	18.000.000,00	16.783.109,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,80%	0,00%	2754	308	117	19164
0085	0425	105	0267115	6/08/1997	1/09/2007	10,1	M	5.000.000,00	4.777.370,00	5,50%	5,50%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2301	198	82	13565
0085	0425	105	0267146	12/08/1997	1/09/2012	15,1	M	15.520.000,00	15.137.633,00	5,90%	5,90%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2500	11	210	353
0085	0425	105	0267260	5/09/1997	1/10/2017	20,1	M	17.000.000,00	16.769.885,00	5,75%	5,75%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2865	72	66	3980
0085	0425	105	0267388	1/10/1997	1/10/2012	15,0	M	12.000.000,00	11.740.867,00	5,60%	5,60%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2929	609	59	29072
0085	0425	105	0267459	16/10/1997	1/11/2017	20,1	M	14.000.000,00	13.842.455,00	5,75%	5,75%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	3042	673	222	3672
0085	0426	105	0262086	16/07/1997	1/08/2017	20,1	M	8.800.000,00	8.631.047,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2791	326	200	19999
0085	0427	105	0266067	6/05/1997	1/06/2012	15,1	M	29.000.000,00	27.937.907,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1666	193	76	19534
0085	0427	105	0260627	18/06/1997	1/07/2012	15,0	M	7.500.000,00	7.258.313,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2232	122	10	7872
0085	0427	105	0260654	8/08/1997	1/03/2013	15,6	M	5.000.000,00	4.982.248,00	5,62%	5,62%	01/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	310	310	25	29009
0085	0427	105	0260662	18/09/1997	1/10/2017	20,1	M	14.500.000,00	14.292.122,00	5,25%	5,25%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,62%	0,00%	814	90	244	5354
0085	0428	105	0260743	3/03/1997	1/04/2009	12,1	M	14.000.000,00	13.165.456,00	5,75%	5,75%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1685	223	100	17272
0085	0428	105	0260769	3/04/1997	1/05/2017	20,1	M	8.500.000,00	8.298.363,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1424	178	148	13271
0085	0428	105	0260771	4/04/1997	1/05/2007	10,1	M	10.000.000,00	9.303.089,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	910	519	29	33516
0085	0428	105	0260788	18/04/1997	1/05/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.722.966,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	677	321	184	19168
0085	0428	105	0260816	16/05/1997	1/07/2010	13,1	M	20.000.000,00	17.248.424,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	432	182	216	16780
0085	0428	105	0260859	1/07/1997	1/07/2009	12,0	M	7.000.000,00	6.684.401,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	597	252	19	17425M
0085	0428	105	0260863	1/07/1997	1/07/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.806.649,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	822	428	112	26272
0085	0428	105	0260867	1/07/1997	1/07/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.774.425,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	620	184	225	16520
0085	0428	105	0260882	10/07/1997	1/08/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.714.247,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	498	28	183	1634
0085	0428	105	0260977	17/10/1997	1/11/2022	25,1	M	16.000.000,00	15.878.894,00	5,75%	5,75%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	300797	448	186	31314
0085	0428	105	0260996	21/11/1997	1/12/2007	10,0	M	10.000.000,00	9.760.538,00	6,50%	6,50%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	950	554	37	34039
0085	0430	105	0265785	18/04/1997	1/05/2022	25,1	M	19.000.000,00	18.675.181,00	5,67%	5,67%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,67%	0,00%	710	316	99	18284
0085	0430	105	0266168	1/07/1997	1/07/2012	15,0	M	13.000.000,00	12.554.907,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1921	158	215	10868
0085	0430	105	0266241	17/07/1997	1/08/2012	15,1	M	4.000.000,00	3.901.221,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2077	217	148	12936
0085	0430	105	0266457	9/09/1997	1/10/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.795.401,00	6,25%	6,25%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2090	22		

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	0431	105	0265864	6/05/1997	1/06/2012	15,1	M	7.300.000,00	7.043.255,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1230	405	136	9638A
0085	0431	105	0265910	14/05/1997	1/06/2017	20,1	M	4.500.000,00	3.900.389,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1830	230	130	14310
0085	0431	105	0266106	23/06/1997	1/07/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.810.563,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2090	221	172	13125
0085	0432	105	0266757	17/11/1997	1/12/2009	12,0	M	5.700.000,00	5.600.985,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	00	321	223	19279
0085	0432	105	0265710	8/04/1997	1/05/2012	15,1	M	3.500.000,00	2.870.631,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1237	412	46	9682A
0085	0432	105	0265716	9/04/1997	1/05/2002	5,1	M	2.000.000,00	1.195.621,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2093	468	74	27212
0085	0432	105	0266448	4/09/1997	1/10/2017	20,1	M	5.100.000,00	5.032.939,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	000	859	195	4245
0085	0432	105	0266574	6/10/1997	1/11/2007	10,1	M	3.000.000,00	2.914.636,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1	1	1	23589
0085	0434	105	0271854	19/05/1997	1/06/2017	20,0	M	15.000.000,00	13.750.942,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1410	349	67	28191
0085	0434	105	0271915	29/05/1997	1/06/2012	15,1	S	8.500.000,00	8.306.382,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1277	329	27	27108
0085	0434	105	0271949	5/06/1997	1/07/2007	10,1	M	9.500.000,00	9.296.241,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1790	399	34	30985
0085	0434	105	0272028	19/06/1997	1/07/2002	5,0	M	7.500.000,00	7.079.780,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1262	180	187	14334
0085	0434	105	0272181	11/07/1997	1/08/2009	12,1	M	8.000.000,00	6.947.161,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1669	461	161	23698
0085	0434	105	0272657	25/09/1997	1/10/2017	20,0	M	11.000.000,00	10.846.747,00	5,90%	5,90%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1636	919	34	3869H
0085	0434	105	0272759	21/10/1997	1/11/2009	12,0	M	6.500.000,00	6.343.796,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1284	127	385	28890
0085	0436	105	0262922	17/07/1997	1/08/2012	15,1	M	4.000.000,00	3.863.344,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	0	473	129	47371
0085	0437	105	0261039	30/04/1997	1/05/2017	20,0	M	17.500.000,00	17.047.845,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	627	145	168	21787
0085	0437	105	0261061	14/05/1997	1/06/2022	25,1	M	9.000.000,00	8.867.168,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1215	51	93	5677
0085	0437	105	0261090	18/06/1997	1/07/2009	12,0	M	4.500.000,00	4.303.383,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1496	724	98	38567
0085	0437	105	0261135	11/08/1997	1/10/2007	10,0	M	8.000.000,00	6.744.414,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1455	0	169	47345
0085	0437	105	0261151	17/09/1997	1/10/2007	10,0	M	6.800.000,00	6.547.903,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1225	485	67	44733
0085	0437	105	0261174	7/11/1997	1/12/2012	15,1	M	5.500.000,00	5.423.782,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1159	00	32	41077
0085	0437	105	0261175	14/11/1997	5/12/2017	20,1	M	11.500.000,00	11.399.691,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1245	54	38	6001
0085	0437	105	0261182	28/11/1997	1/12/2007	10,0	M	4.000.000,00	3.901.633,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	799	198	40	21856
0085	0437	105	0261185	28/11/1997	1/12/2007	10,0	M	9.000.000,00	8.781.593,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	989	722	79	13123
0085	0438	105	0264215	12/08/1997	1/09/2017	20,1	M	3.700.000,00	3.644.731,00	5,90%	5,90%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	849	614	69	9800
0085	0438	105	0269175	16/06/1997	1/07/2012	15,1	M	4.000.000,00	3.872.665,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	989	722	49	13089
0085	0438	105	0269365	6/08/1997	1/09/2012	15,1	M	5.300.000,00	5.166.161,00	5,60%	5,60%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	989	722	49	13089
0085	0438	105	0270471	7/11/1997	1/12/2012	15,1	M	3.000.000,00	2.860.158,00	5,90%	5,90%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	989	722	49	13089
0085	0438	105	0271220	6/06/1997	1/07/2007	10,1	M	3.000.000,00	2.846.424,00	7,75%	7,75%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,75%	0,00%	999	729	41	11697
0085	0438	105	0271947	22/07/1997	1/08/2017	20,0	M	7.100.000,00	6.245.177,00	5,90%	5,90%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	952	692	142	439
0085	0438	105	0275060	22/07/1997	1/08/2017	20,0	M	13.500.000,00	13.259.362,00	5,90%	5,90%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1078	790	150	11066
0085	0438	105	0275326	28/07/1997	1/08/2017	20,0	M	11.400.000,00	11.189.676,00	5,60%	5,60%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	843	608	65	6699H
0085	0438	105	0275659	10/10/1997	1/11/2012	15,1	M	5.000.000,00	4.910.232,00	5,60%	5,60%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1071	786	85	4054
0085	0438	105	0276277	17/11/1997	1/12/2007	10,0	M	11.000.000,00	10.718.576,00	5,25%	5,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1506	857	176	10127
0085	0439	105	0267292	3/06/1997	1/07/2022	25,1	M	17.000.000,00	16.444.994,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1137	549	32	5577A
0085	0439	105	0267403	17/06/1997	1/07/2012	15,0	M	15.000.000,00	14.526.395,00	6,25%	6,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1397	179	69	12445
0085	0439	105	0267450	23/06/1997	1/07/2012	15,0	M	6.051.000,00	5.863.829,00	6,25%	6,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1397	179	69	12445
0085	0439	105	0267471	1/07/1997	1/07/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.615.607,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1419	557	13	26239
0085	0439	105	0267530	10/07/1997	1/08/2017	20,1	M	13.000.000,00	12.757.401,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1355	706	52	33984
0085	0439	105	0267531	10/07/1997	1/08/2017	20,1	M	7.500.000,00	7.360.034,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1064	512	99	23326
0085	0439	105	0267741	13/08/1997	1/10/2022	25,1	M	7.000.000,00	6.876.658,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%					

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

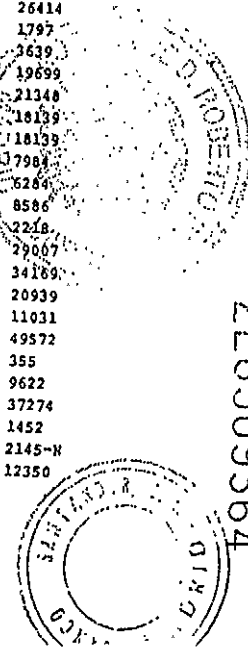
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES			
																		(19)	(20)	(21)	(22)
0085 0440 105 0268425	4/06/1997	1/07/2017	20,1	M	7.500.000,00	7.355.193,00	6,25%	6,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	709	221	144	24535
0085 0440 105 0268500	11/06/1997	1/07/2012	15,1	M	8.000.000,00	7.745.340,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1307	134	132	6941
0085 0440 105 0268542	17/06/1997	1/07/2017	20,1	M	8.500.000,00	4.365.712,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1382	64	12	7185
0085 0440 105 0268669	1/07/1997	1/07/2009	12,0	M	8.500.000,00	8.122.720,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	933	258	63	20721
0085 0440 105 0268726	9/07/1997	1/08/2007	10,1	M	16.000.000,00	15.205.130,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	709	221	96	24491
0085 0440 105 0268764	11/07/1997	1/08/2012	15,1	M	8.000.000,00	7.768.577,00	5,60%	5,60%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1567	118	76	6647
0085 0440 105 0268766	11/07/1997	1/08/2012	15,1	M	4.300.000,00	4.189.226,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	667	171	145	15797
0085 0440 105 0268827	18/07/1997	1/08/2012	15,0	M	22.000.000,00	21.345.214,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	991	1098	129	63888
0085 0440 105 0268834	21/07/1997	1/08/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.784.055,00	5,60%	5,60%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1482	35	223	2293
0085 0440 105 0269195	11/09/1997	15/09/2012	15,0	M	12.000.000,00	11.735.945,00	5,60%	5,60%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1344	84	205	5277
0085 0440 105 0269226	17/09/1997	1/10/2012	15,0	M	26.000.000,00	25.641.912,00	5,60%	5,60%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1456	71	163	693
0085 0440 105 0269263	25/09/1997	1/10/2012	15,0	M	6.500.000,00	6.425.570,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1864	1199	41	70666
0085 0440 105 0269492	30/10/1997	1/11/2017	20,0	M	4.000.000,00	3.949.078,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	0	0	198	13295
0085 0440 105 0269544	6/11/1997	1/12/2012	15,1	M	8.000.000,00	7.930.222,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1480	62	191	4296
0085 0440 105 0269613	20/11/1997	1/12/2012	15,0	M	7.500.000,00	7.392.530,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1388	1405	175	84296
0085 0440 105 0269627	21/11/1997	1/12/2012	15,0	M	12.000.000,00	11.828.050,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1	1	229	10154
0085 0441 105 0269658	26/11/1997	1/12/2002	5,0	M	4.000.000,00	2.951.595,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1847	1162	194	5963
0085 0441 105 0261162	30/06/1997	1/07/2014	17,0	M	16.800.000,00	16.342.192,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1178	74	105	229808
0085 0441 105 0261209	28/07/1997	1/08/2027	30,0	M	12.400.000,00	12.284.459,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2451	502	105	24443
0085 0441 105 0261213	30/07/1997	1/08/2017	20,0	M	12.000.000,00	11.776.068,00	5,30%	5,30%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	0	0	76	81352
0085 0441 105 0261249	12/09/1997	1/10/2007	10,1	M	7.500.000,00	7.218.307,00	5,75%	5,75%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	0	0	149	15952
0085 0441 105 0260324	16/04/1997	1/05/2022	25,1	M	14.000.000,00	13.772.138,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	000	243	110	15820
0085 0443 105 0260344	2/07/1997	1/07/2012	15,0	M	6.300.000,00	6.109.107,00	6,50%	6,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	1094	34	216	1377
0085 0443 105 0260350	10/07/1997	1/08/2009	12,1	M	8.000.000,00	7.727.702,00	5,73%	5,73%	01/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,73%	0,00%	2719	61	92	1870
0085 0443 105 0260367	2/09/1997	1/08/2009	12,1	M	4.000.000,00	3.800.257,00	5,90%	5,90%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,73%	0,00%	802	88	122	3776
0085 0443 105 0275619	6/06/1997	1/10/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.648.192,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1383	207	246	7439
0085 0444 105 0275694	13/06/1997	1/07/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.763.802,00	4,50%	4,50%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	2817	70	67	8454
0085 0444 105 0276076	18/07/1997	1/07/2007	10,1	M	2.500.000,00	2.421.071,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,50%	0,00%	1927	183	85	10131
0085 0444 105 0276623	7/08/1997	1/08/2007	10,0	M	6.000.000,00	5.663.825,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	317	110	183	9740
0085 0444 105 0277122	4/11/1997	1/09/2027	30,1	M	6.000.000,00	5.692.640,00	5,40%	5,40%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	922	298	180	9090
0085 0445 105 0281401	4/06/1997	1/07/2022	25,1	M	8.000.000,00	7.942.330,00	5,90%	5,90%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,40%	0,00%	673	560	94	18144
0085 0445 105 0281726	23/06/1997	1/07/2012	15,0	M	4.400.000,00	4.323.568,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	899	290	175	20013
0085 0446 105 0261360	27/02/1997	5/03/2012	15,0	M	5.440.000,00	5.365.170,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	826	257	64	17965
0085 0446 105 0261528	30/05/1997	1/06/2027	30,0	M	9.000.000,00	8.728.745,00	5,48%	5,48%	01/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1591	857	165	37510
0085 0446 105 0261539	3/06/1997	1/06/2027	30,0	M	10.000.000,00	9.546.687,00	5,62%	5,62%	05/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,48%	0,00%	423	336	140	34785
0085 0446 105 0261709	11/11/1997	1/07/2017	20,1	M	16.500.000,00	16.315.630,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,62%	0,00%	642	642	139	42507
0085 0447 105 0268438	5/06/1997	1/12/2012	15,1	M	6.000.000,00	5.873.746,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1906	85	55	55540
0085 0447 105 0268492	11/06/1997	10/06/2017	20,0	M	12.000.000,00	11.837.170,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2020	423	162	16724
0085 0447 105 0269190	10/09/1997	1/10/2007	10,1	M	20.000.000,00	19.557.270,00	6,00%	6,00%	10/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1863	76	67	5066
0085 0447 105 0269215	15/09/1997	1/10/2012	15,1	M	9.000.000,00	8.604.282,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1512	113	148	16724
0085 0447 105 0269219	16/09/1997	1/10/2009	12,0	M	8.000.000,00	7.697.179,00	5,60%	5,60%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1536	181	73	5066
0085 0447 105 0269367	10/10/1997	1/11/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.789.351,00	5,90%	5,90%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1287	1526	67	5066
0085 0447 105 0269445	23/10/1997	1/11/2017	20,0	M	4.800.000,00	4.661.230,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	0	1528	43	5066
0085 0448 105 0268246	13/05/1997	1/06/2007	10,1	M	8.000.000,00	7.859.921,00	5,90%	5,90%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	643	147	158	5066
0085 0448 105 0268761	11/07/1997	1/08/2017	20,1	M	8.000.000,00	7.911.531,00	5,90%	5,90%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1262	84	177	5626
0085 0448 105 0268761	11/07/1997	1/08/2017	20,1	M	6.000.000,00	5.622.687,00	5,85%	5,85%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1577	63	210	4049
0085 0448 105 0268761	11/07/1997	1/08/2017	20,1	M	7.000.000,00	6.870.856,00	5,60%	5,60%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,85%	0,00%	1768	116	158	4328
0085 0448 105 0268761	11/07/1997	1/08/2017	20,1	M	7.000.000,00	6.870.856,00	5,60%	5,60%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1526	101	126	6313



21651028

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TUTELIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

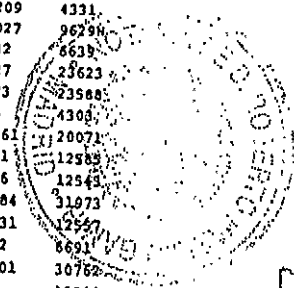
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES			
																		(19)	(20)	(21)	(22)
0085 0448 105 0268971	6/08/1997	1/09/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.823.231,00	5,60%	5,60%	01/09/1998	M58											
0085 0448 105 0269244	19/09/1997	1/10/2012	15,0	M	9.000.000,00	8.805.649,00	5,60%	5,60%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	0	1524	211	58894
0085 0448 105 0269272	26/09/1997	1/10/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.827.243,00	5,60%	5,60%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1618	87	19	6190
0085 0448 105 0269582	14/11/1997	1/12/2012	15,1	M	9.000.000,00	8.862.950,00	6,75%	6,75%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	671	175	118	16083
0085 0450 105 0281100	19/05/1997	1/06/2017	20,0	M	23.000.000,00	22.429.825,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1872	57	202	4161
0085 0450 105 0281587	13/06/1997	1/07/2017	20,1	M	10.500.000,00	10.266.227,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1006	184	186	17204
0085 0450 105 0282044	10/07/1997	1/08/2017	10,1	M	8.000.000,00	7.592.271,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1086	137	173	4170
0085 0450 105 0282095	14/07/1997	1/10/2017	20,0	M	7.000.000,00	6.861.754,00	5,00%	5,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	834	7	167	393-N
0085 0450 105 0282788	23/09/1997	1/10/2017	20,0	M	6.000.000,00	5.921.103,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	856	104	42	7316-N
0085 0450 105 0283119	15/10/1997	1/12/2007	10,0	M	22.000.000,00	20.100.650,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	984	37	73	1195
0085 0450 105 0283606	19/11/1997	1/12/2007	10,0	M	5.000.000,00	4.878.663,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	00001	22	GER	221
0085 0451 105 0269843	9/09/1997	1/10/2004	7,1	M	4.000.000,00	3.768.514,00	6,25%	6,25%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1021	186	007	6120
0085 0453 105 0265828	20/03/1997	1/04/2007	10,0	M	18.000.000,00	16.541.576,00	4,50%	4,50%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,50%	0,00%	1638	327	143	9465
0085 0453 105 0265927	22/04/1997	1/05/2017	20,0	M	6.000.000,00	5.849.300,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1522	247	79	15593
0085 0453 105 0265938	24/04/1997	1/06/2017	20,1	M	10.800.000,00	10.546.903,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	0752	357	245	19414
0085 0453 105 0266035	22/05/1997	1/06/2012	15,0	M	11.428.488,00	11.001.434,00	5,25%	5,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2163	374	66	21611
0085 0453 105 0266096	9/06/1997	1/07/2017	20,1	M	12.500.000,00	12.229.408,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1230	661	221	43029
0085 0453 105 0266112	12/06/1997	1/07/2017	20,1	M	8.000.000,00	7.836.386,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2885	122	40	4911
0085 0453 105 0266177	27/06/1997	1/10/2017	20,1	M	13.000.000,00	12.808.249,00	5,00%	5,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,48%	0,00%	2909	396	86	15236
0085 0453 105 0266418	16/09/1997	1/10/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.652.751,00	5,48%	5,48%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	843	449	122	26633
0085 0453 105 0266480	1/10/1997	1/11/2007	10,1	M	5.000.000,00	4.845.916,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	321	11	157	1722
0085 0453 105 0266498	8/10/1997	1/12/2012	15,1	M	8.000.000,00	7.891.446,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1845	78	19	4647
0085 0453 105 0266605	14/11/1997	1/10/2012	15,1	M	11.000.000,00	10.748.454,00	4,90%	4,90%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,90%	0,00%	1828	16	25	891-N
0085 0454 105 0265271	12/09/1997	1/03/2027	30,6	M	6.389.000,00	6.095.458,00	6,50%	6,50%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	1524	53	36	4487
0085 0454 105 0265966	29/04/1997	1/07/2012	15,1	M	5.600.000,00	5.443.922,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1	163	225	13217
0085 0455 105 0266086	5/06/1997	1/07/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.690.685,00	6,25%	6,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1596	15	970	1797
0085 0455 105 0266110	12/06/1997	1/07/2012	15,1	M	6.000.000,00	5.806.649,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2416	146	164	3639
0085 0455 105 0266390	10/09/1997	20/09/2009	12,0	M	8.000.000,00	7.729.494,00	6,00%	6,00%	20/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1585	391	85	19699
0085 0455 105 0266482	1/10/1997	1/10/2012	15,0	M	8.760.000,00	8.760.000,00	5,75%	5,75%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2372	321	198	21348
0085 0455 105 0266483	1/10/1997	1/05/2013	15,5	M	2.190.000,00	2.145.188,00	6,25%	6,25%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	559	233	178	18139
0085 0455 105 0266570	31/10/1997	1/06/2013	15,5	M	7.200.000,00	7.200.000,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	559	233	171	18139
0085 0455 105 0266647	27/11/1997	1/09/2007	10,1	M	8.000.000,00	8.000.000,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	942	68	135	17988
0085 0456 105 0266338	6/08/1997	1/09/2017	20,1	M	10.000.000,00	9.593.807,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	756	50	59	8264
0085 0456 105 0266347	13/08/1997	1/09/2017	20,1	M	17.000.000,00	16.738.553,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1666	213	102	8586
0085 0457 105 0266028	21/05/1997	10/06/2012	15,1	M	12.000.000,00	11.551.592,00	5,25%	5,25%	10/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	93	28	148	2228
0085 0457 105 0266050	26/05/1997	5/06/2012	15,0	M	4.650.000,00	4.483.104,00	5,75%	5,75%	05/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	742	373	190	29007
0085 0457 105 0266153	20/06/1997	1/08/2012	15,1	M	9.600.000,00	8.868.188,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	449	449	96	341897
0085 0457 105 0266216	7/07/1997	1/08/2012	15,1	M	17.000.000,00	16.494.032,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	955	335	34	20939
0085 0457 105 0266220	8/07/1997	5/08/2017	20,1	M	8.000.000,00	1.477.976,00	5,25%	5,25%	05/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2344	184	43	11031
0085 0457 105 0266550	24/10/1997	1/06/2013	15,6	M	8.200.000,00	8.200.000,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	572	572	9	49572
0085 0457 105 0266587	7/11/1997	5/12/2017	20,0	M	8.000.000,00	7.926.037,00	5,50%	5,50%	05/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	880	19	230	355
0085 0457 105 0266673	4/12/1997	1/05/2012	15,0	M	5.500.000,00	5.277.907,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1422	265	215	37274
0085 0458 105 0265972	30/04/1997	1/05/2007	10,0	M	16.000.000,00	14.884.932,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	680	12	149	1452
0085 0458 105 0266241	14/07/1997	1/08/2017	20,1	M	20.000.000,00	19.626.772,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1374	186	126	12350



216509364

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES			
																		(19)	(20)	(21)	(22)
0085 0464 105 0266327 1/08/1997 1/08/2007 10,0 M 3.000.000,00 2.850.963,00 6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1028	45	163	4944								
0085 0464 105 0266467 29/09/1997 1/10/2017 20,0 M 10.400.000,00 8.272.178,00 6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	872	47	107	5461								
0085 0465 105 0275051 11/04/1997 1/05/2002 5,1 M 8.000.000,00 6.713.650,00 6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	850	764	157	24118								
0085 0465 105 0275696 13/06/1997 1/07/2022 25,1 M 8.500.000,00 8.385.672,00 5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1	587	214	8143								
0085 0465 105 0275754 20/06/1997 1/07/2012 15,0 M 6.000.000,00 5.809.003,00 5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	929	811	109	29574								
0085 0465 105 0275755 20/06/1997 1/07/2007 10,0 M 8.000.000,00 7.549.478,00 5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	929	811	105	29573								
0085 0465 105 0276798 30/09/1997 1/10/2022 25,0 M 9.200.000,00 9.119.342,00 6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1020	866	132	26540								
0085 0466 105 0275718 17/06/1997 1/07/2009 12,0 M 3.000.000,00 2.866.842,00 5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	679	195	234	8055								
0085 0466 105 0276802 30/09/1997 1/10/2009 12,0 M 2.600.000,00 2.530.694,00 7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1196	365	64	6730								
0085 0466 105 0277301 25/11/1997 1/12/2017 20,0 M 4.800.000,00 2.905.588,00 5,60%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	785	233	162	10414								
0085 0467 105 0277266 27/05/1997 1/06/2012 15,0 M 8.000.000,00 7.707.004,00 5,75%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	993	300	215	7985								
0085 0467 105 0278708 15/07/1997 14/08/2012 15,1 M 17.000.000,00 16.462.594,00 4,50%	14/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,50%	0,00%	1473	417	155	21007								
0085 0467 105 0278900 28/07/1997 1/08/2017 20,0 M 9.300.000,00 9.130.845,00 5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,50%	0,00%	1385	328	181	10624								
0085 0467 105 0279299 27/08/1997 1/09/2012 15,0 M 4.000.000,00 3.901.218,00 5,12%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,12%	0,00%	655	169	235	9956								
0085 0467 105 0280370 5/11/1997 1/12/2012 15,1 M 9.000.000,00 8.877.878,00 6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,12%	0,00%	1103	43	108	873								
0085 0467 105 0280987 29/11/1997 1/12/2012 15,0 M 4.500.000,00 4.443.929,00 7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1252	123	26	1139								
0085 0468 105 0276850 29/08/1997 1/09/2009 12,0 M 6.500.000,00 6.280.215,00 6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1523	213	185	19588								
0085 0469 105 0277872 17/06/1997 1/07/2009 12,0 M 20.000.000,00 19.040.680,00 4,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,50%	0,00%	2148	309	9	2781								
0085 0472 105 0275090 14/11/1997 1/12/2012 15,1 M 4.500.000,00 4.341.713,00 7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1365	308	40	8346								
0085 0473 105 0261940 30/04/1997 1/05/2009 12,0 M 18.000.000,00 10.303.795,00 7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	134	134	77	7326								
0085 0473 105 0261945 2/05/1997 1/06/2012 15,1 M 2.500.000,00 2.365.825,00 6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1003	000	220	69303								
0085 0473 105 0262013 13/06/1997 1/07/2007 10,1 M 10.000.000,00 9.648.298,00 6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1319	70	157	6528								
0085 0473 105 0262024 23/06/1997 1/07/2017 20,0 M 11.200.000,00 10.556.347,00 5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1198	28	003	2701								
0085 0473 105 0262038 30/06/1997 1/07/2012 15,0 M 8.000.000,00 7.836.386,00 5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1440	104	74	4385								
0085 0473 105 0262130 22/08/1997 1/09/2017 20,0 M 4.000.000,00 3.772.217,00 5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1496	353	5	4940H								
0085 0473 105 0262208 17/10/1997 1/11/2007 18,0 M 15.000.000,00 14.775.925,00 6,25%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1514	122	33	9746								
0085 0474 105 0276597 24/04/1997 1/05/2017 20,0 M 3.000.000,00 2.916.910,00 8,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	8,00%	0,00%	1328	57	178	631								
0085 0474 105 0277469 10/04/1997 1/07/2012 15,1 M 4.500.000,00 4.390.152,00 6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1416	99	175	8465								
0085 0474 105 0277484 25/06/1997 1/07/2012 15,0 M 7.500.000,00 7.253.359,00 5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3417	88	209	4331								
0085 0475 105 0267434 25/06/1997 1/07/2012 15,0 M 9.000.000,00 8.704.023,00 5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3185	311	027	9629H								
0085 0475 105 0267495 4/07/1997 1/08/2017 20,1 M 4.000.000,00 3.868.460,00 5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3389	154	42	8639								
0085 0475 105 0267499 4/07/1997 1/08/2007 10,1 M 15.000.000,00 14.743.244,00 6,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1410	510	27	23623								
0085 0475 105 0267512 8/07/1997 1/08/2009 12,1 M 19.000.000,00 18.031.638,00 5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1294	274	73	23588								
0085 0475 105 0267513 8/07/1997 8/07/2012 15,0 M 3.500.000,00 3.374.856,00 7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1094	45	6	4308								
0085 0475 105 0267597 18/07/1997 1/08/2012 15,0 M 5.500.000,00 4.026.978,00 5,90%	08/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1276	15	161	20071								
0085 0475 105 0267666 31/07/1997 1/08/2007 10,0 M 8.250.000,00 8.017.138,00 5,90%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1348	486	21	12588								
0085 0475 105 0267684 1/08/1997 1/08/2017 20,0 M 3.500.000,00 3.321.620,00 5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1344	482	46	12548								
0085 0475 105 0267847 8/09/1997 1/10/2012 15,1 M 6.250.000,00 6.138.593,00 5,90%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1491	471	184	31073								
0085 0475 105 0267848 8/09/1997 1/10/2007 10,1 M 5.000.000,00 4.895.545,00 6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1343	481	131	12557								
0085 0475 105 0267856 9/09/1997 1/12/2000 3,2 M 5.500.000,00 5.306.538,00 7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	577	305	92	8691								
0085 0475 105 0267868 10/09/1997 1/10/2007 10,1 M 8.250.000,00 1.708.841,00 5,90%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1449	388	001	30752								
0085 0475 105 0267940 23/09/1997 1/10/2022 25,0 M 7.000.000,00 6.739.134,00 5,90%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1348	486	-	12590								
0085 0475 105 0267950 1/10/1997 1/10/2012 15,0 M 8.000.000,00 7.925.500,00 5,60%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1418	-	207	2576H								
0085 0475 105 0268035 14/10/1997 1/11/2012 15,1 M 7.000.000,00 6.853.763,00 6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	575	304	50	11244								
0085 0475 105 0268185 4/11/1997 5/11/2017 20,0 M 5.500.000,00 5.414.079,00 7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1091	10	161	909								
0085 0475 105 0268217 11/11/1997 5/12/2022 25,1 M 8.500.000,00 8.407.091,00 6,00%	05/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1024	7	141	643								
0085 0475 105 0268307 25/11/1997 5/12/2012 15,0 M 8.000.000,00 7.955.223,00 6,25%	05/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1066	159	41	18092								
0085 0475 105 0268307 25/11/1997 5/12/2012 15,0 M 6.250.000,00 6.165.193,00 6,25%	05/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1347	485	223	12579								



216509365

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES			
																		(19)	(20)	(21)	(22)
0085 0476 105 0260491 27/06/1997 1/07/2017 20,0 M 7.000.000,00 6.856.839,00 5,75% 5,75% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,75% 0,00% 1419 251 180 14466																					
0085 0476 105 0260523 29/09/1997 1/07/2011 13,8 M 12.500.000,00 10.980.532,00 6,00% 6,00% 01/10/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 1807 400 89 19549																					
0085 0476 105 0260529 21/10/1997 5/05/2013 15,5 M 5.000.000,00 5.000.000,00 5,75% 5,75% 01/05/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,75% 0,00% 1511 82 126 2589																					
0085 0477 105 0261185 30/04/1997 1/05/2012 15,0 M 4.000.000,00 3.351.389,00 6,25% 6,25% 01/05/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 1120 843 169 13678																					
0085 0477 105 0261209 22/05/1997 1/06/2009 12,0 M 15.000.000,00 14.246.836,00 5,50% 5,50% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 3537 374 27 8168																					
0085 0477 105 0261220 29/05/1997 1/06/2012 15,0 M 9.000.000,00 8.683.472,00 6,00% 6,00% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 1273 59 111 3671																					
0085 0477 105 0261239 20/06/1997 1/08/2012 15,1 M 10.500.000,00 10.181.264,00 5,00% 5,00% 16/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,00% 0,00% 1035 781 73 11404																					
0085 0477 105 0261240 20/06/1997 1/07/2027 30,0 M 23.000.000,00 22.747.093,00 5,00% 5,00% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,00% 0,00% 1128 848 72 31053																					
0085 0477 105 0261281 14/08/1997 1/09/2012 15,1 M 9.000.000,00 8.350.806,00 6,75% 6,75% N/A N/A N/A N/A 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,75% 0,00% 815 612 1 13084																					
0085 0477 105 0261293 9/09/1997 1/10/2012 15,1 M 6.200.000,00 6.070.476,00 6,00% 6,00% 01/10/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 769 572 67 33756																					
0085 0477 105 0261313 9/10/1997 1/11/2012 15,1 M 22.000.000,00 21.648.884,00 7,00% 7,00% N/A N/A N/A N/A 29/04/1998 HBS VII 100,00% 7,00% 0,00% 1071 808 32 42794																					
0085 0478 105 0261323 6/11/1997 1/12/2012 15,1 M 15.000.000,00 14.796.465,00 6,25% 6,25% 01/12/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 1197 140 220 5829																					
0085 0478 105 0260723 9/01/1997 1/02/2009 12,1 M 11.500.000,00 10.822.595,00 8,50% 8,50% N/A N/A N/A N/A 29/04/1998 HBS VII 100,00% 8,50% 0,00% 1408 275 208 17265H																					
0085 0478 105 0260812 5/09/1997 1/10/2012 15,1 M 7.000.000,00 6.853.763,00 6,00% 6,00% 01/10/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 663 98 4 8079																					
0085 0478 105 0260820 1/10/1997 1/10/2007 10,0 M 7.000.000,00 6.740.490,00 6,00% 6,00% 01/10/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 2445 183 211 9147																					
0085 0478 105 0260829 18/11/1997 1/12/2009 12,0 M 3.000.000,00 2.947.885,00 7,50% 7,50% N/A N/A N/A N/A 29/04/1998 HBS VII 100,00% 7,50% 0,00% 1459 48 91 7771																					
0085 0479 105 0262065 15/04/1997 1/05/2007 10,0 M 35.000.000,00 32.560.799,00 5,75% 5,75% 01/05/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,75% 0,00% 1992 52 125 2092H																					
0085 0479 105 0262113 5/05/1997 1/06/2027 30,1 M 12.000.000,00 11.877.816,00 6,00% 6,00% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 2483 824 143 3671H																					
0085 0479 105 0262240 26/06/1997 1/07/2017 20,0 M 9.000.000,00 7.571.141,00 6,00% 6,00% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 2268 1166 206 72752																					
0085 0479 105 0262303 22/07/1997 1/08/2017 20,0 M 15.500.000,00 15.226.880,00 6,00% 6,00% 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 2352 1250 109 15091																					
0085 0479 105 0262500 30/10/1997 1/11/2012 15,0 M 9.000.000,00 8.843.709,00 6,00% 6,00% N/A N/A N/A N/A 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 1431 617 240 39919																					
0085 0480 105 0277095 12/09/1997 1/10/2012 15,1 M 10.000.000,00 9.807.919,00 7,00% 7,00% N/A N/A N/A N/A 29/04/1998 HBS VII 100,00% 7,00% 0,00% 3539 737 100 39422																					
0085 0480 105 0277232 19/09/1997 1/10/2012 15,0 M 7.000.000,00 6.868.377,00 7,25% 7,25% N/A N/A N/A N/A 29/04/1998 HBS VII 100,00% 7,25% 0,00% 1894 122 117 12853																					
0085 0481 105 0267958 9/04/1997 9/04/2012 15,0 M 8.000.000,00 7.646.780,00 5,50% 5,50% 09/04/1999 M54 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 2718 199 69 12509																					
0085 0481 105 0269337 1/08/1997 1/08/2011 14,0 M 8.600.000,00 7.345.091,00 6,00% 6,00% 01/08/1998 M54 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 1469 100 47 11381																					
0085 0481 105 0269401 8/08/1997 8/08/2022 25,0 M 7.200.000,00 7.115.411,00 6,00% 6,00% 01/11/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 1336 81 96 8992																					
0085 0481 105 0270168 16/10/1997 1/11/2022 25,1 M 8.500.000,00 8.438.054,00 6,00% 6,00% 01/11/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 1886 146 20 12163																					
0085 0482 105 0260521 26/06/1997 1/07/2007 10,0 M 10.000.000,00 9.439.697,00 6,00% 6,00% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 882 187 176 17493																					
0085 0482 105 0260746 3/07/1997 1/08/2012 15,1 M 7.000.000,00 6.795.846,00 5,50% 5,50% 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 1539 158 128 13791																					
0085 0482 105 0261856 20/08/1997 1/09/2027 10,1 M 8.900.000,00 8.839.983,00 6,25% 6,25% 01/09/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 1704 304 20 28004																					
0085 0482 105 0261883 15/09/1997 1/10/2012 15,1 M 8.000.000,00 7.832.868,00 6,00% 6,00% 01/10/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 1625 225 104 28004																					
0085 0482 105 0261905 28/10/1997 1/11/2017 20,0 M 8.800.000,00 8.695.097,00 5,25% 5,25% 01/11/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,25% 0,00% 1475 70 49 5883																					
0085 0482 105 0262810 5/08/1997 1/09/2007 10,1 M 15.000.000,00 14.349.592,00 6,00% 6,00% 01/09/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 000 41 116 2469																					
0085 0482 105 0264515 14/07/1997 1/08/2007 10,1 M 10.000.000,00 9.509.556,00 6,25% 6,25% 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 648 115 075 52101																					
0085 0482 105 0265081 2/09/1997 1/10/2005 8,1 M 5.000.000,00 4.729.978,00 3,80% 3,80% 01/04/1999 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 3,80% 0,00% 1714 67 14 8555																					
0085 0482 105 0265354 5/05/1997 1/06/2017 20,1 M 5.600.000,00 5.476.037,00 6,00% 6,00% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 596 297 190 6100																					
0085 0482 105 0266838 18/11/1997 1/12/2022 25,1 M 18.000.000,00 17.882.774,00 5,25% 5,25% 01/12/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,25% 0,00% 752 375 91 31252																					
0085 0483 105 0261114 24/03/1997 1/04/2002 5,0 M 38.000.000,00 11.000.000,00 5,50% 5,50% 01/04/1999 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 618 306 014 16392																					
0085 0483 105 0261123 16/04/1997 1/05/2007 10,0 M 5.000.000,00 4.636.085,00 6,21% 6,21% 01/11/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,21% 0,00% 000000 000000 000000 000000																					
0085 0483 105 0261225 29/10/1997 6/11/2012 15,0 M 7.000.000,00 6.890.646,00 7,25% 7,25% N/A N/A N/A N/A 29/04/1998 HBS VII 100,00% 7,25% 0,00% 1135 0 115 71037																					
0085 0484 105 0272771 24/03/1997 1/04/2012 15,0 M 10.000.000,00 9.537.978,00 6,12% 6,12% 01/10/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,12% 0,00% 702 702 8 42899																					
0085 0484 105 0273695 24/06/1997 1/07/2012 15,0 M 6.150.000,00 5.971.242,00 7,00% 7,00% N/A N/A N/A N/A 29/04/1998 HBS VII 100,00% 7,00% 0,00% 566 287 8 15293																					
0085 0484 105 0273769 26/06/1997 1/07/2005 8,0 M 4.000.000,00 3.737.486,00 6,25% 6,25% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 552 248 31 13459																					
0085 0485 105 0269787 7/05/1997 1/06/2007 10,1 M 6.000.000,00 5.630.237,00 6,25% 6,25% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 699 302 168 22035																					
0085 0485 105 0274979 1/08/1997 1/08/2012 15,0 M 10.000.000,00 9.717.745,00 5,90% 5,90% 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,90% 0,00% 822 364 033 27660																					
0085 0487 105 0263952 6/05/1997 1/06/2009 12,1 M 6.700.000,00 6.371.862,00 5,90% 5,90% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,90% 0,00% 822 364 033 27660																					
0085 0487 105 0263984 15/05/1997 1/06/2007 10,1 M 5.000.000,00 4.729.186,00 8,75% 8,75% N/A N/A N/A N/A 29/04/1998 HBS VII 100,00% 8,75% 0,00% 0 158 15 10683																					
0085 0487 105 0263994 20/05/1997 1/06/2012 15,0 M 5.500.000,00 5.310.479,00 6,25% 6,25% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 727 210 84 8889H																					
0085 0487 105 0264103 7/07/1997 1/08/2009 12,1 M 5.375.000,00 5.182.812,00 7,25% 7,25% N/A N/A N/A N/A 29/04/1998 HBS VII 100,00% 7,25% 0,00%																					

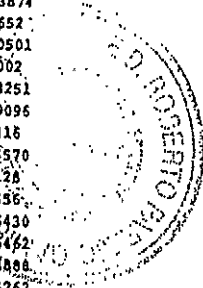


PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

216510285

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES			
																		(19)	(20)	(21)	(22)
0085 0487 105 0264134 23/07/1997 1/08/2012 15,0 M 6.860.000,00 6.686.964,00 7,25% 7,25% N/A N/A N/A N/A 29/04/1998 RBS VII 100,00% 7,25% 0,00% 932 430 162 11562																					
0085 0487 105 0264206 31/07/1997 1/08/2017 20,0 M 8.000.000,00 7.859.039,00 6,00% 6,00% 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 705 501 163 36991																					
0085 0487 105 0264388 25/11/1997 1/12/2017 20,0 M 3.500.000,00 3.471.221,00 6,50% 6,50% 01/12/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,50% 0,00% 744 322 213 23921																					
0085 0488 105 0280317 4/07/1997 1/08/2012 15,1 M 3.850.000,00 3.741.330,00 5,90% 5,90% 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,90% 0,00% 2299 177 100 13078																					
0085 0488 105 0280845 24/07/1997 1/08/2003 6,0 M 2.000.000,00 1.810.227,00 5,75% 5,75% 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,75% 0,00% 636 66 8 3958																					
0085 0489 105 0273412 29/05/1997 1/06/2012 15,0 M 5.000.000,00 4.805.703,00 6,24% 6,24% 01/12/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,24% 0,00% 1 1 1 1																					
0085 0489 105 0273708 24/06/1997 10/07/2017 20,1 M 6.500.000,00 6.346.779,00 5,98% 5,98% 10/01/1999 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,98% 0,00% 727 248 184 35238																					
0085 0489 105 0274323 25/08/1997 1/09/2000 3,9 M 8.000.000,00 6.563.819,00 6,50% 6,50% 01/09/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,50% 0,00% 616 195 141 25718																					
0085 0489 105 0274324 20/08/1997 1/09/2017 20,0 M 5.000.000,00 4.927.460,00 6,50% 6,50% 01/09/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,50% 0,00% 721 245 124 34856																					
0085 0490 105 0274021 27/01/1997 1/02/2022 25,0 M 11.800.000,00 11.334.006,00 6,05% 6,05% 01/02/1999 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,05% 0,00% 1930 414 203 22801																					
0085 0490 105 0275308 14/04/1997 1/11/2014 17,6 M 10.000.000,00 9.022.380,00 6,00% 6,00% 01/05/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 1820 97 3 8455																					
0085 0490 105 0275432 18/04/1997 1/05/2012 15,0 M 8.000.000,00 7.687.206,00 5,90% 5,90% 01/05/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,90% 0,00% 000 123 71 8151																					
0085 0490 105 0275646 25/04/1997 1/05/2017 20,0 M 21.000.000,00 20.457.413,00 5,50% 5,50% 01/05/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 000000 803 40 59145																					
0085 0490 105 0275930 8/05/1997 1/06/2017 20,1 M 5.980.000,00 5.839.857,00 5,50% 5,50% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 1609 683 220V 30450																					
0085 0490 105 0276018 13/05/1997 1/06/2012 15,1 M 11.000.000,00 10.605.194,00 5,75% 5,75% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,75% 0,00% 1722 200 129 19529																					
0085 0490 105 0276353 27/05/1997 1/06/2017 20,0 M 25.000.000,00 24.414.131,00 6,00% 6,00% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 000000 190 220 14531																					
0085 0490 105 0276763 11/06/1997 1/07/2012 15,1 M 17.840.000,00 17.276.732,00 6,50% 6,50% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,50% 0,00% 0 130 177 6832																					
0085 0490 105 0277345 4/07/1997 10/07/2017 20,0 M 9.000.000,00 6.451.423,00 6,50% 6,50% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,50% 0,00% 000 000 000 000																					
0085 0490 105 0277491 11/07/1997 8/08/2017 20,1 M 13.100.000,00 12.824.343,00 5,50% 5,50% 10/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 000000 64 37 3804																					
0085 0490 105 0277492 11/07/1997 1/08/2012 15,1 M 9.000.000,00 8.822.256,00 5,00% 5,00% 08/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,00% 0,00% 000000 215 18 16317																					
0085 0490 105 0277829 23/07/1997 1/08/2017 20,0 M 15.000.000,00 14.580.074,00 6,00% 6,00% 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 000000 618 14 24487																					
0085 0490 105 0277973 30/07/1997 1/08/2012 15,0 M 12.000.000,00 11.664.062,00 6,00% 6,00% 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 000 674 39 49540																					
0085 0490 105 0278086 31/07/1997 5/08/2022 25,0 M 15.000.000,00 14.795.534,00 5,00% 5,00% 05/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,00% 0,00% 2108 278 151 29055																					
0085 0490 105 0278213 6/08/1997 10/08/2007 10,0 M 14.000.000,00 13.286.469,00 5,50% 5,50% 10/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 1284 527 178 39942																					
0085 0490 105 0278720 29/08/1997 1/09/2012 15,0 M 10.400.000,00 10.151.101,00 6,25% 6,25% 01/09/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 00 316 222 25582																					
0085 0490 105 0278868 4/09/1997 20/09/2027 30,1 M 16.500.000,00 16.375.356,00 5,65% 5,65% 20/09/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,65% 0,00% 1928 170 143 18812																					
0085 0490 105 0278972 11/09/1997 1/10/2012 15,1 M 15.000.000,00 14.666.631,00 5,25% 5,25% 01/10/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,25% 0,00% 1901 153 118 13874																					
0085 0490 105 0279555 10/10/1997 10/10/2017 20,0 M 7.500.000,00 7.403.094,00 6,15% 6,15% 10/10/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,15% 0,00% 000 187 212 9652																					
0085 0490 105 0279579 13/10/1997 1/11/2017 20,1 M 7.000.000,00 6.919.849,00 5,60% 5,60% 01/11/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,60% 0,00% 1701 287 7 10501																					
0085 0490 105 0279654 16/10/1997 1/11/2017 20,1 M 21.000.000,00 20.749.660,00 5,25% 5,25% 01/11/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,25% 0,00% 000 92 94 8002																					
0085 0490 105 0279655 16/10/1997 1/11/2009 12,1 M 8.000.000,00 7.802.725,00 5,60% 5,60% 01/11/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,60% 0,00% 000000 298 185 23251																					
0085 0490 105 0279790 22/10/1997 1/11/2017 20,0 M 5.000.000,00 4.945.347,00 6,00% 6,00% 01/11/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 0 412 25 29096																					
0085 0490 105 0279839 24/10/1997 1/12/2007 10,0 M 5.300.000,00 5.138.810,00 6,25% 6,25% 01/11/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 1087 79 189 7416																					
0085 0490 105 0280048 5/11/1997 1/12/2012 15,1 M 17.500.000,00 17.277.212,00 7,00% 7,00% N/A N/A N/A N/A 29/04/1998 RBS VII 100,00% 7,00% 0,00% 000000 428 69 25570																					
0085 0490 105 0280230 13/11/1997 1/12/2009 12,1 M 18.000.000,00 17.629.421,00 4,90% 4,90% 01/12/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 4,90% 0,00% 1028 39 115 3128																					
0085 0490 105 0280330 20/11/1997 1/12/2017 20,0 M 7.500.000,00 7.436.476,00 6,25% 6,25% 01/12/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 1763 61 163 6456																					
0085 0490 105 0280331 20/11/1997 1/12/2017 20,0 M 6.000.000,00 5.949.180,00 6,25% 6,25% 01/12/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 000000 000000 000000 36430																					
0085 0490 105 0280446 26/11/1997 1/12/2012 15,0 M 10.000.000,00 9.864.310,00 6,25% 6,25% 01/12/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 000000 000000 000000 36462																					
0085 0491 105 0275255 7/04/1997 1/05/2007 10,1 M 9.000.000,00 8.364.915,00 5,50% 5,50% 01/05/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 000000 204 100 1388																					
0085 0491 105 0275348 15/04/1997 1/05/2009 12,1 M 12.800.000,00 12.184.870,00 7,75% 7,75% N/A N/A N/A N/A 29/04/1998 RBS VII 100,00% 7,75% 0,00% 000 505 169 25262																					
0085 0491 105 0275586 21/04/1997 1/05/2017 20,0 M 19.000.000,00 18.480.794,00 5,00% 5,00% 01/05/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,00% 0,00% 2137 183 98 17381																					
0085 0491 105 0275625 25/04/1997 5/05/2017 20,0 M 34.500.000,00 33.955.862,00 5,00% 5,00% 05/05/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,00% 0,00% 000000 509 100V 1259																					
0085 0491 105 0275734 30/04/1997 1/05/2022 25,0 M 15.000.000,00 14.755.862,00 6,00% 6,00% 01/05/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 2807 107 200 2804-5																					
0085 0491 105 0275822 5/05/1997 1/06/2022 25,1 M 30.000.000,00 29.505.093,00 5,25% 5,25% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,25% 0,00% 000 203 440 11006																					
0085 0491 105 0276299 23/05/1997 1/06/2012 15,0 M 12.800.000,00 12.311.647,00 4,99% 4,99% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 4,99% 0,00% 000 148 205 8167																					
0085 0491 105 0276384 27/05/1997 1/06/2011 14,0 T 14.000.000,00 13.505.140,00 5,90% 5,90% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,90% 0,00% 1914 978 203 8676																					
0085 0491 105 0276596 5/06/1997 1/07/2012 15,1 M 6.000.000,00 5.809.003,00 5,90% 5,90% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,90% 0,00% 1502 745 225 8691																					
0085 0491 105 0276878 17/06/1997 1/07/2007 10,0 M 7.000.000,00 6.597.718,00 5,50% 5,50% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 2004 223 107 13336																					

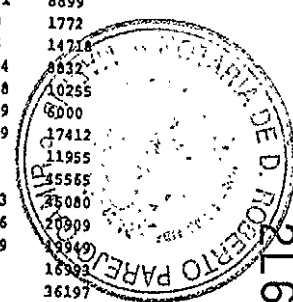
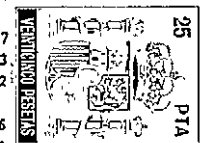


216509366

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

FECHA : 29/04/98
HORA : 13:28:27
PAGINA: 33

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES																														
																		(19)	(20)	(21)	(22)																											
0085 0491 105 0277832 23/07/1997 1/08/2007 10,0 M 8.000.000,00 7.627.493,00 7,25%	0085 0491 105 0277845 23/07/1997 1/08/2017 20,0 M 6.900.000,00 6.778.415,00 6,00%	0085 0491 105 0278080 31/07/1997 1/08/2009 12,0 M 10.000.000,00 9.612.590,00 6,00%	0085 0491 105 0278096 31/07/1997 1/08/2017 20,0 M 4.000.000,00 3.929.520,00 6,00%	0085 0491 105 0278991 12/09/1997 1/10/2022 25,1 M 14.400.000,00 14.273.757,00 6,00%	0085 0491 105 0279242 18/09/1997 1/10/2009 12,0 M 10.000.000,00 9.706.225,00 5,75%	0085 0491 105 0279716 20/10/1997 1/11/2002 5,0 M 5.000.000,00 4.638.080,00 6,00%	0085 0491 105 0279759 21/10/1997 1/11/2017 20,0 M 12.000.000,00 11.872.626,00 6,25%	0085 0491 105 0279814 16/10/1997 1/11/2012 15,1 M 8.000.000,00 7.861.072,00 6,00%	0085 0491 105 0280073 6/11/1997 1/12/2017 20,1 M 20.000.000,00 19.825.553,00 6,00%	0085 0492 105 0273816 9/01/1997 1/02/2009 12,1 M 8.900.000,00 8.350.295,00 7,75%	0085 0492 105 0276318 26/05/1997 1/05/2007 10,0 M 10.000.000,00 9.359.981,00 5,50%	0085 0492 105 0276884 17/06/1997 1/07/2012 15,0 M 11.000.000,00 10.585.868,00 3,80%	0085 0492 105 0277196 30/06/1997 1/07/2012 15,0 M 20.000.000,00 19.315.233,00 5,00%	0085 0492 105 0277206 30/06/1997 1/07/2022 25,0 M 8.000.000,00 7.885.779,00 5,50%	0085 0492 105 0278139 4/08/1997 1/09/2017 20,1 M 5.700.000,00 5.612.333,00 6,00%	0085 0492 105 0278162 5/08/1997 1/09/2007 10,1 M 6.000.000,00 5.739.840,00 6,00%	0085 0492 105 0278622 26/08/1997 1/09/2012 15,0 M 3.500.000,00 3.424.608,00 7,50%	0085 0492 105 0280046 5/11/1997 1/12/2009 12,1 M 3.500.000,00 3.439.201,00 7,50%	0085 0493 105 0274291 17/02/1997 1/03/2012 15,0 M 9.000.000,00 8.592.015,00 5,62%	0085 0493 105 0274419 24/02/1997 1/03/2017 20,0 M 15.000.000,00 14.563.586,00 5,62%	0085 0493 105 0274663 12/03/1997 1/04/2012 15,1 M 9.000.000,00 8.610.496,00 5,75%	0085 0493 105 0275076 3/04/1997 1/05/2022 25,1 M 22.500.000,00 22.075.619,00 5,00%	0085 0493 105 0275129 7/04/1997 1/05/2007 10,1 M 5.000.000,00 4.638.330,00 5,00%	0085 0493 105 0275433 18/04/1997 1/05/2012 15,0 M 27.000.000,00 26.035.162,00 7,00%	0085 0493 105 0275549 23/04/1997 1/05/2017 20,0 M 7.600.000,00 7.392.318,00 5,00%	0085 0493 105 0276129 16/05/1997 1/06/2012 15,1 M 6.000.000,00 5.809.662,00 7,25%	0085 0493 105 0276330 26/05/1997 1/06/2009 12,0 M 13.000.000,00 12.377.133,00 6,25%	0085 0493 105 0276367 27/05/1997 1/06/2012 15,0 M 13.600.000,00 13.081.541,00 5,00%	0085 0493 105 0276559 4/06/1997 1/07/2007 10,1 M 7.000.000,00 6.575.598,00 5,73%	0085 0493 105 0277169 27/06/1997 1/07/2017 20,0 M 20.000.000,00 19.570.512,00 3,98%	0085 0493 105 0277752 21/07/1997 1/08/2012 15,0 M 40.000.000,00 38.785.192,00 5,00%	0085 0493 105 0277790 22/07/1997 1/08/2017 20,0 M 12.000.000,00 11.788.551,00 6,00%	0085 0493 105 0278099 31/07/1997 1/08/2017 20,0 M 5.700.000,00 5.599.558,00 6,00%	0085 0493 105 0278133 4/08/1997 1/09/2007 10,1 M 2.500.000,00 2.391.601,00 6,00%	0085 0493 105 0278364 12/08/1997 1/09/2017 20,1 M 16.000.000,00 15.753.931,00 6,00%	0085 0493 105 0279647 16/10/1997 1/11/2017 20,1 M 5.000.000,00 4.946.929,00 6,25%	0085 0493 105 0279819 23/10/1997 1/11/2012 15,0 M 6.200.000,00 6.094.567,00 6,25%	0085 0493 105 0280155 12/11/1997 5/12/2017 20,1 M 5.700.000,00 5.650.280,00 6,00%	0085 0494 105 0275204 9/04/1997 25/04/2017 20,1 M 11.500.000,00 11.201.727,00 5,50%	0085 0494 105 0276458 29/05/1997 1/06/2007 10,0 M 2.500.000,00 2.338.388,00 5,99%	0085 0494 105 0277812 22/07/1997 1/08/2004 7,0 M 1.298.014,00 1.194.151,00 6,40%	0085 0494 105 0277827 23/07/1997 1/08/2009 12,0 M 6.000.000,00 5.767.556,00 6,00%	0085 0494 105 0278974 11/09/1997 1/10/2017 20,1 M 8.000.000,00 7.896.326,00 6,12%	0085 0495 105 0274804 19/03/1997 1/04/2025 28,1 M 12.000.000,00 11.836.760,00 6,25%	0085 0495 105 0276680 9/06/1997 1/07/2012 15,1 M 14.000.000,00 13.539.596,00 5,50%	0085 0495 105 0276839 16/06/1997 1/07/2022 25,1 M 20.000.000,00 19.735.054,00 6,00%	0085 0495 105 0280179 12/11/1997 1/12/2017 20,1 M 15.000.000,00 14.872.956,00 6,25%	0085 0496 105 0275550 23/04/1997 1/05/2009 12,0 M 8.000.000,00 7.603.081,00 7,25%



PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

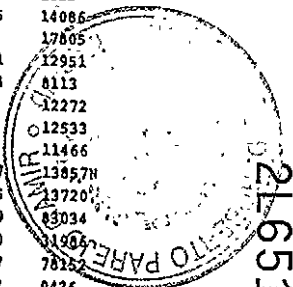
216510286

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES					
																		(19)	(20)	(21)	(22)		
0085 0496	105 0276131	16/05/1997	1/06/2009	12,1	M	3.700.000,00	3.522.724,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,25%	0,00%	0	374	149	32239	
0085 0496	105 0277204	30/06/1997	1/07/2012	15,0	M	3.500.000,00	3.384.898,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,50%	0,00%	368	000000	227	13458	
0085 0496	105 0277207	30/06/1997	1/07/2017	20,0	M	10.600.000,00	10.376.948,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1530	166	180	15555	
0085 0496	105 0277210	30/06/1997	1/07/2017	20,0	M	8.000.000,00	7.833.007,00	6,23%	6,23%	01/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,23%	0,00%	000000	291	158	18326	
0085 0496	105 0277212	30/06/1997	1/07/2027	30,0	M	12.000.000,00	11.885.054,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,75%	0,00%	0000	363	2610	2610	
0085 0496	105 0277753	21/07/1997	1/08/2017	20,0	M	10.400.000,00	10.400.000,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,00%	0,00%	000	105	135	3512	
0085 0496	105 0278866	23/07/1997	1/08/2017	20,0	M	3.600.000,00	3.536.562,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,00%	0,00%	000	105	135	3512	
0085 0496	105 0278862	26/08/1997	1/09/2017	20,0	M	7.000.000,00	6.892.346,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,00%	0,00%	000	031	129	2519	
0085 0496	105 0279471	6/10/1997	1/11/2017	20,1	M	5.960.000,00	5.896.738,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1079	71	96	6546	
0085 0496	105 0280210	13/11/1997	1/12/2017	20,1	M	9.600.000,00	9.498.099,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1184	483	84	36916	
0085 0499	105 0263565	14/07/1997	1/08/2007	10,1	M	30.000.000,00	29.725.832,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,60%	0,00%	000000	000000	000000	37150	
0085 0499	105 0263633	22/07/1997	1/08/2017	20,0	M	3.000.000,00	2.852.866,00	6,25%	6,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,25%	0,00%	187	000000	94	9958	
0085 0499	105 0263699	1/06/1997	1/08/2002	5,0	M	6.800.000,00	6.683.604,00	6,25%	6,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,25%	0,00%	220	0	224	13581	
0085 0500	105 0267290	30/01/1997	1/02/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.299.864,00	6,00%	6,00%	01/02/1999	M54	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,00%	0,00%	0	0	0	43670	
0085 0500	105 0267843	1/04/1997	1/04/2012	15,0	M	6.500.000,00	6.172.165,00	5,38%	5,38%	01/02/1999	M54	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,38%	0,00%	3085	183	13	8744	
0085 0500	105 0267853	2/04/1997	1/05/2012	15,1	M	5.668.000,00	5.425.841,00	5,90%	5,90%	01/04/1999	M54	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2627	168	216	11850	
0085 0500	105 0268161	25/04/1997	25/04/2012	15,0	M	16.000.000,00	15.366.781,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M54	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2453	99	192	6437	
0085 0500	105 0268598	3/06/1997	3/06/2017	20,0	M	4.400.000,00	4.211.863,00	5,90%	5,90%	25/04/1999	M54	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2604	200	58	11776	
0085 0500	105 0268681	25/06/1997	25/06/2012	15,0	M	17.000.000,00	16.612.767,00	5,75%	5,75%	03/06/1998	M54	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2637	214	113	12448	
0085 0500	105 0269095	14/07/1997	14/07/2022	25,0	M	4.500.000,00	4.340.443,00	5,90%	5,90%	25/06/1998	M54	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2570	41	149	3498	
0085 0500	105 0269096	14/07/1997	14/07/2014	17,0	M	15.000.000,00	14.793.658,00	5,75%	5,75%	14/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2637	214	152	12474	
0085 0500	105 0269097	14/07/1997	7/08/2022	25,1	M	17.000.000,00	16.536.737,00	5,50%	5,50%	14/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1483	1898	26	55704	
0085 0500	105 0269357	5/08/1997	5/08/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.880.736,00	5,90%	5,90%	07/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2765	63	208	5471	
0085 0500	105 0269414	11/08/1997	11/08/2007	10,0	M	21.000.000,00	16.794.595,00	5,25%	5,25%	05/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1971	100	81	8726	
0085 0500	105 0269428	13/08/1997	13/08/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.507.055,00	5,25%	5,25%	11/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1763	216	29	16584	
0085 0500	105 0269579	29/08/1997	29/08/2012	15,0	M	12.000.000,00	11.176.221,00	6,25%	6,25%	13/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1910	40	91	3112	
0085 0500	105 0269986	29/09/1997	1/10/2017	20,0	M	8.506.594,00	8.358.729,00	6,00%	6,00%	29/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2734	265	179	14127	
0085 0500	105 0270198	20/10/1997	20/10/2012	15,0	M	23.000.000,00	22.697.568,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1404	17	124	915	
0085 0501	105 0268587	2/06/1997	2/06/2012	15,0	M	14.000.000,00	13.701.401,00	5,75%	5,75%	20/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1048	28	89	2966	
0085 0501	105 0268810	20/06/1997	1/07/2017	20,0	M	4.500.000,00	4.340.443,00	5,90%	5,90%	02/06/1998	M54	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2703	194	195	11484	
0085 0501	105 0268942	1/07/1997	1/07/2017	20,0	M	14.000.000,00	13.688.294,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M54	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2778	90	214	8016	
0085 0501	105 0270468	7/11/1997	1/12/2012	15,1	M	12.000.000,00	11.388.753,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M54	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2568	182	19	8016	
0085 0501	105 0270531	13/11/1997	1/12/2027	30,1	M	19.000.000,00	7.000.187,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M54	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2520	153	196	8127	
0085 0502	105 0268004	11/04/1997	11/04/2012	15,0	M	15.000.000,00	14.942.621,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M54	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2460	106	89	5788	
0085 0502	105 0268993	7/07/1997	7/07/2007	10,0	M	2.900.000,00	2.776.002,00	5,90%	5,90%	11/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2760	277	195	14583	
0085 0502	105 0269483	21/08/1997	21/08/2009	12,0	M	4.000.000,00	3.784.323,00	6,75%	6,75%	N/A	N/A	N/A	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2839	216	195	14583
0085 0502	105 0269537	27/08/1997	1/09/2009	12,0	M	9.000.000,00	8.656.833,00	6,25%	6,25%	21/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,75%	0,00%	648	1	195	14583	
0085 0502	105 0269538	27/08/1997	1/09/2009	12,0	M	5.000.000,00	4.844.037,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1789	88	195	14583
0085 0502	105 0270288	24/10/1997	1/11/2008	11,0	M	5.000.000,00	4.844.037,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1289	119	239	15972
0085 0502	105 0270498	10/11/1997	10/11/2007	10,0	M	11.000.000,00	10.718.950,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1475	38	29	8697
0085 0503	105 0268454	20/05/1997	1/06/2004	7,0	M	4.000.000,00	3.876.733,00	6,00%	6,00%	03/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	7,00%	0,00%	2815	242	5	14640	
0085 0503	105 0268795	20/06/1997	1/07/2005	8,0	M	4.000.000,00	3.603.635,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2815	242	33	14640	
0085 0504	105 0268139	25/04/1997	28/05/2017	20,0	M	5.500.000,00	5.088.843,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2741	212	169	13087	
0085 0504	105 0268																						

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES			
																		(19)	(20)	(21)	(22)
0085 0505 105 0270193 17/10/1997 17/10/2007 10,0 M 7.000.000,00 6.739.134,00 5,904 5,904 17/10/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 5,904 0,004 175 424 12 1875																					
0085 0506 105 0263858 20/03/1997 1/04/2017 20,0 M 6.000.000,00 5.837.985,00 5,904 5,904 01/04/1999 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 5,904 0,004 1468 123 190 2971																					
0085 0506 105 0263968 22/04/1997 1/05/2012 15,0 M 7.000.000,00 6.726.309,00 5,904 5,904 01/05/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 5,904 0,004 739 737 032 39841																					
0085 0506 105 0264048 20/05/1997 1/06/2015 18,0 M 6.100.000,00 5.942.964,00 6,254 6,254 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 6,254 0,004 565 563 119 26989																					
0085 0506 105 0264067 22/05/1997 1/06/2009 12,0 M 5.000.000,00 4.755.124,00 5,904 5,904 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 5,904 0,004 635 633 104 33718																					
0085 0506 105 0264158 17/06/1997 1/07/2007 10,0 M 5.000.000,00 4.737.281,00 7,254 7,254 N/A N/A N/A N/A 29/04/1998 HBS VII 100,004 7,254 0,004 694 692 169 37272																					
0085 0507 105 0262395 16/05/1997 1/06/2007 10,0 M 4.000.000,00 3.753.492,00 6,254 6,254 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 6,254 0,004 489 489 182 33328N																					
0085 0507 105 0262401 20/05/1997 1/06/2027 30,1 M 11.200.000,00 11.080.514,00 5,754 5,754 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 5,754 0,004 1291 113 155 8140																					
0085 0507 105 0262542 28/07/1997 1/08/2002 5,0 M 5.000.000,00 4.406.531,00 5,254 5,254 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 5,254 0,004 2502 106 35 6535																					
0085 0507 105 0262546 29/07/1997 1/08/2017 20,0 M 16.000.000,00 15.701.414,00 5,504 5,504 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 5,504 0,004 2030 121 145 6416																					
0085 0509 105 0279185 21/05/1997 1/06/2007 10,0 M 6.000.000,00 5.648.644,00 7,254 7,254 N/A N/A N/A N/A 29/04/1998 HBS VII 100,004 7,254 0,004 1953 70 1 4994																					
0085 0509 105 0279453 3/06/1997 1/07/2012 15,1 M 5.800.000,00 5.615.370,00 5,904 5,904 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 5,904 0,004 1287 657 37 VTO 11612																					
0085 0509 105 0279649 12/06/1997 1/04/2006 8,8 M 11.000.000,00 8.402.591,00 5,904 5,904 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 5,904 0,004 1316 538 223 20060																					
0085 0509 105 0280026 25/06/1997 1/07/2007 10,0 M 6.000.000,00 5.662.110,00 5,904 5,904 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 5,904 0,004 837 370 145 17160																					
0085 0509 105 0280683 18/07/1997 1/08/2012 15,0 M 7.300.000,00 7.310.816,00 7,254 7,254 N/A N/A N/A N/A 29/04/1998 HBS VII 100,004 7,254 0,004 1059 456 105 23593																					
0085 0509 105 0282330 30/09/1997 1/10/2007 10,0 M 4.300.000,00 4.139.755,00 6,004 6,004 01/10/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 6,004 0,004 1341 711 50 5777B																					
0085 0509 105 0282694 16/10/1997 1/11/2012 15,1 M 5.000.000,00 4.913.172,00 6,004 6,004 01/11/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 6,004 0,004 1017 286 152 22759A																					
0085 0509 105 0283742 28/11/1997 1/12/2012 15,0 M 8.500.000,00 8.361.219,00 5,904 5,904 01/12/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 5,904 0,004 1235 457 13 32592																					
0085 0510 105 0269766 6/05/1997 6/05/2009 12,0 M 4.000.000,00 3.768.859,00 4,804 4,804 06/05/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 4,804 0,004 1169 1169 158 10491																					
0085 0510 105 0269754 13/05/1997 1/06/2008 12,1 M 6.000.000,00 7.872.795,00 5,504 5,504 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 5,504 0,004 944 353 134 25936																					
0085 0510 105 0269867 28/05/1997 1/06/2009 12,0 M 8.000.000,00 7.546.250,00 5,254 5,254 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 5,254 0,004 995 995 9 39138N																					
0085 0510 105 0270070 19/06/1997 19/08/2007 10,2 M 10.090.230,00 9.474.185,00 6,004 6,004 19/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 6,004 0,004 1288 2808 41 22510																					
0085 0510 105 0270077 20/06/1997 1/07/2005 8,0 M 3.000.000,00 2.764.355,00 4,754 4,754 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 4,754 0,004 1181 1181 085 14072																					
0085 0510 105 0270168 3/07/1997 5/07/2009 12,0 M 6.100.000,00 5.824.971,00 5,504 5,504 05/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 5,504 0,004 1070 1070 055 8645																					
0085 0510 105 0270199 9/07/1997 1/08/2012 15,1 M 8.000.000,00 7.757.041,00 5,004 5,004 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 5,004 0,004 1186 1186 1 13853																					
0085 0510 105 0270260 18/07/1997 5/08/2012 15,1 M 13.000.000,00 12.620.856,00 5,504 5,504 05/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 5,504 0,004 1827 846 114 53657																					
0085 0510 105 0270711 29/07/1997 3/08/2012 15,0 M 12.000.000,00 11.650.023,00 5,504 5,504 03/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 5,504 0,004 521 521 166 4349																					
0085 0510 105 0270550 1/09/1997 5/09/2012 15,0 M 12.500.000,00 12.200.841,00 6,254 6,254 05/09/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 6,254 0,004 768 768 1 11565																					
0085 0510 105 0270603 9/09/1997 1/10/2009 12,1 M 4.500.000,00 4.382.009,00 7,504 7,504 N/A N/A N/A N/A 29/04/1998 HBS VII 100,004 7,504 0,004 1658 714 4 42534																					
0085 0510 105 0270986 11/11/1997 11/11/2012 15,0 M 8.740.000,00 8.612.018,00 8,004 8,004 11/11/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 8,004 0,004 1015 1015 126 6889																					
0085 0511 105 0270264 17/07/1997 1/08/2007 10,0 M 19.500.000,00 18.454.597,00 4,504 4,504 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 4,504 0,004 938 938 14 1822																					
0085 0511 105 0270611 10/09/1997 1/10/2012 15,1 M 5.000.000,00 4.891.136,00 5,504 5,504 01/10/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 5,504 0,004 1181 1181 145 14086																					
0085 0512 105 0269770 14/05/1997 1/06/2022 25,1 M 14.500.000,00 14.193.010,00 3,504 3,504 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 3,504 0,004 1325 1325 28 17805																					
0085 0512 105 0270035 16/06/1997 10/07/2012 15,1 M 7.700.000,00 7.436.479,00 5,004 5,004 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 5,004 0,004 1174 1174 131 12951																					
0085 0513 105 0269772 14/05/1997 1/06/2017 20,1 M 22.000.000,00 21.454.620,00 5,004 5,004 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 5,004 0,004 1071 1206 144 8113																					
0085 0513 105 0270177 4/07/1997 1/08/2022 25,1 M 10.000.000,00 9.859.648,00 4,804 4,804 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 4,804 0,004 1155 1155 78 12272																					
0085 0513 105 0271049 21/11/1997 13/12/2012 15,1 M 7.300.000,00 7.200.945,00 6,254 6,254 01/12/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 6,254 0,004 1132 1132 79 12533																					
0085 0514 105 0279371 26/09/1997 6/10/2012 15,0 M 18.500.000,00 18.088.850,00 5,254 5,254 06/10/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 5,254 0,004 114 114 7 11466																					
0085 0515 105 0261977 24/02/1997 1/03/2012 15,0 M 21.000.000,00 19.992.423,00 5,374 5,374 01/03/1999 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 5,374 0,004 3314 354 207 13857N																					
0085 0515 105 0262348 6/08/1997 1/09/2022 25,1 M 14.500.000,00 14.339.716,00 5,504 5,504 01/09/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 5,504 0,004 2126 1024 155 10267																					
0085 0515 105 0262353 7/08/1997 1/09/2012 15,1 M 1.300.000,00 1.267.526,00 5,624 5,624 01/03/1999 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 5,624 0,004 2437 1335 139 83034																					
0085 0515 105 0262546 19/11/1997 1/06/2013 15,5 M 9.360.000,00 9.360.000,00 6,254 6,254 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 6,254 0,004 1845 518 070 10267																					
0085 0516 105 0269145 19/08/1997 1/09/2009 12,0 M 2.000.000,00 1.938.624,00 7,504 7,504 N/A N/A N/A N/A 29/04/1998 HBS VII 100,004 7,504 0,004 2359 1257 137 7812																					
0085 0516 105 0269381 28/10/1997 1/11/2012 15,0 M 7.920.000,00 7.776.628,00 5,504 5,504 01/11/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 5,504 0,004 846 75 137 9436																					
0085 0519 105 0266290 29/09/1997 1/10/2022 25,0 M 8.463.691,00 8.389.486,00 6,004 6,004 01/10/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 6,004 0,004 2355 129 5 12453																					
0085 0521 105 0260988 12/04/1997 1/05/2009 12,1 M 8.500.000,00 8.050.844,00 6,254 6,254 01/05/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,004 6,254 0,004 991 658 140 73077N																					



LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	DATOS REGISTRALES							
																	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	0521	105	0261024	23/05/1997	1/06/2002	5,0	M	30.000.000,00	28.984.263,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	925	612	29	84966
0085	0521	105	0261073	31/07/1997	1/08/2017	20,0	M	6.000.000,00	5.894.276,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1007	665	21	45710
0085	0522	105	0263787	9/04/1997	1/05/2007	10,1	M	5.000.000,00	4.655.872,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1361	96	154	10227
0085	0523	105	0263199	5/08/1997	1/09/2007	10,1	M	5.300.000,00	5.070.188,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1584	209	049	21270
0085	0523	105	0263305	12/08/1997	1/09/2009	12,1	M	18.500.000,00	17.874.455,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1830	304	118	8954
0085	0523	105	0266003	25/09/1997	1/10/2007	10,0	M	11.000.000,00	10.592.193,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1755	192	054	8325
0085	0523	105	0270009	18/09/1997	1/10/2022	25,1	M	11.500.000,00	11.399.178,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1670	270	154	34071
0085	0523	105	0271023	23/10/1997	1/11/2009	12,0	M	10.000.000,00	9.782.179,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1204	684	229	60787
0085	0524	105	0282273	28/07/1997	1/08/2012	15,0	M	33.000.000,00	32.017.818,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1833	1779	149	15900
0085	0524	105	0283069	10/10/1997	1/11/2007	10,1	M	5.000.000,00	4.843.877,00	5,75%	5,75%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	0	56	118	3530
0085	0526	105	0264831	9/05/1997	1/06/2017	20,1	M	6.100.000,00	5.764.340,00	5,90%	5,90%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1585	29	041	1303
0085	0526	105	0265276	26/08/1997	1/09/2027	30,0	M	13.000.000,00	12.903.973,00	5,25%	5,25%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1341	60	145	5904
0085	0526	105	0265427	10/10/1997	1/11/2017	20,1	M	3.190.000,00	3.135.133,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1097	74	44	5251
0085	0527	105	0263904	14/05/1997	14/05/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.809.980,00	6,25%	6,25%	14/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1064	473	136	25290
0085	0527	105	0264182	17/07/1997	17/07/2012	15,0	M	7.300.000,00	7.674.258,00	5,75%	5,75%	17/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	0	0	173	19472
0085	0527	105	0264486	16/10/1997	16/10/2022	25,0	M	12.000.000,00	11.894.796,00	6,00%	6,00%	16/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	987	433	167	5790
0085	0528	105	0260759	8/05/1997	5/08/2007	10,1	M	4.400.000,00	4.118.387,00	8,80%	8,80%	05/08/1998	M58	0	12	28/04/1998	HBS VII	100,00%	8,80%	0,00%	1442	799	21	32857
0085	0528	105	0260768	2/06/1997	1/07/2005	8,1	M	17.000.000,00	16.377.392,00	5,30%	5,30%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,30%	0,00%	1764	620	206	25362
0085	0528	105	0260788	23/07/1997	1/08/2005	8,0	M	7.500.000,00	6.939.332,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	877	76	86	4117
0085	0528	105	0260798	12/09/1997	1/10/2012	15,1	M	8.000.000,00	7.459.158,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1734	322	107	19638
0085	0528	105	0260804	22/10/1997	1/11/2022	25,0	M	15.000.000,00	14.686.632,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	584	254	183	15652
0085	0529	105	0265427	2/06/1997	1/07/2012	15,1	M	9.300.000,00	9.232.226,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	510	0	70	26646
0085	0529	105	0265458	6/06/1997	1/07/2004	7,1	M	7.000.000,00	6.796.538,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	825	267	53	26467
0085	0529	105	0265460	5/06/1997	1/07/2012	15,1	M	11.500.000,00	10.451.028,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	683	166	165	15834
0085	0529	105	0265503	13/06/1997	1/07/2017	20,1	M	8.500.000,00	8.231.625,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	735	189	54	17601
0085	0529	105	0265505	13/06/1997	1/07/2017	20,1	M	6.000.000,00	5.858.764,00	4,30%	4,30%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,30%	0,00%	819	216	3	19941
0085	0529	105	0265645	4/07/1997	1/08/2007	10,1	M	10.000.000,00	9.777.352,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	988	255	62	24320
0085	0529	105	0265874	6/08/1997	1/09/2022	25,1	M	5.000.000,00	4.738.613,00	5,00%	5,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	677	18	54	1835
0085	0530	105	0270044	2/05/1997	1/09/2022	25,1	M	12.000.000,00	11.875.082,00	5,90%	5,90%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1028	344	096	29444
0085	0530	105	0270127	19/05/1997	1/06/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.767.299,00	6,00%	6,00%	02/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1143	1143	1	69902
0085	0530	105	0270383	4/06/1997	4/06/2012	15,0	M	18.000.000,00	17.353.952,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	428	428	154	32195
0085	0530	105	0270559	20/06/1997	1/07/2017	20,0	M	8.000.000,00	7.707.004,00	5,50%	5,50%	04/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	430	430	53	21223
0085	0530	105	0270714	4/07/1997	1/08/2009	12,1	M	7.500.000,00	1.979.202,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1191	1191	215	71498
0085	0530	105	0270717	4/07/1997	1/08/2017	20,1	M	5.000.000,00	4.805.065,00	5,90%	5,90%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	120	120	312	8580K
0085	0530	105	0271066	7/08/1997	1/09/2017	20,1	M	7.000.000,00	6.885.961,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	151	151	138	8227N
0085	0530	105	0271115	13/08/1997	1/09/2012	15,1	M	10.000.000,00	8.781.869,00	7,00%	7,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	631	82	167	9295
0085	0530	105	0271157	20/08/1997	1/09/2017	20,0	M	15.000.000,00	14.756.414,00	5,60%	5,60%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1649	1649	105	54526
0085	0530	105	0271409	19/09/1997	1/10/2022	25,0	M	4.600.000,00	4.559.670,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1143	1143	119	41756
0085	0530	105	0271858	7/11/1997	1/12/2007	10,1	M	6.000.000,00	5.860.122,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1113	132	27	14710
0085	0531	105	0269711	1/04/1997	1/04/2017	20,0	M	12.500.000,00	12.430.037,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1257	1257	65	72938
0085	0531	105	0269719	1/04/1997	1/04/2012	15,0	M	11.500.000,00	11.192.968,00	6,00%	6,00%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1537	1537	99	37653
0085	0531	105	0269848	14/04/1997	1/05/2012	15,1	M	9.300.000,00	8.394.293,00	6,25%	6,25%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII							

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

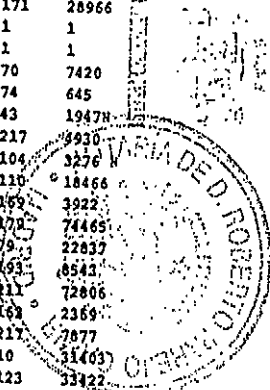
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																	(19)	(20)	(21)	(22)				
0085	0531	105	0270830	14/07/1997	1/08/2009	12,1	M	12.650.000,00	10.225.469,00	5,00%	5,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	332	332	181	7003
0085	0532	105	0269781	8/04/1997	1/05/2017	20,1	M	12.500.000,00	12.158.425,00	5,00%	5,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1512	1512	203	73780
0085	0532	105	0270593	24/06/1997	1/07/2017	20,0	M	6.000.000,00	3.870.115,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1234	1234	116	80871H
0085	0532	105	0271133	18/08/1997	1/09/2022	25,1	M	10.000.000,00	9.897.462,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1190	1190	4	79871H
0085	0532	105	0271434	22/09/1997	1/10/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.888.877,00	5,25%	5,25%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1655	1655	148	68217H
0085	0534	105	0260220	17/04/1997	5/05/2012	15,1	M	5.500.000,00	5.277.907,00	5,50%	5,50%	05/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1486	80	139	9168
0085	0534	105	0260224	29/05/1997	1/06/2012	15,0	M	12.300.000,00	12.060.379,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1489	70	97	8675
0085	0534	105	0260227	20/06/1997	5/07/2012	15,1	M	4.000.000,00	3.871.106,00	5,75%	5,75%	05/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1274	000000	169	6949
0085	0534	105	0260235	30/07/1997	5/08/2012	15,0	M	4.000.000,00	3.527.904,00	5,50%	5,50%	05/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	998	566	176	41610
0085	0534	105	0260235	24/09/1997	1/10/2004	7,0	M	12.000.000,00	11.664.062,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1436	000000	58	62246
0085	0535	105	0263720	8/04/1997	1/05/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.589.939,00	5,90%	5,90%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1441	76	110	8675
0085	0535	105	0263880	8/05/1997	10/06/2012	15,1	M	5.500.000,00	5.290.980,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2590	0	161	39409
0085	0535	105	0264033	13/06/1997	10/07/2012	15,1	M	8.000.000,00	7.747.408,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	0	0	00	0
0085	0535	105	0264156	11/07/1997	1/08/2007	10,1	M	10.000.000,00	9.685.729,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2540	0	191	37281
0085	0535	105	0264339	9/09/1997	1/08/2007	10,1	M	5.000.000,00	4.764.128,00	7,00%	7,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1831	0	173	29355
0085	0535	105	0264397	19/09/1997	1/10/2012	15,0	M	4.500.000,00	4.369.905,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2563	1	41	37915
0085	0535	105	0264462	10/10/1997	1/11/2012	15,1	M	6.000.000,00	5.884.751,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	2595	459	164	39490
0085	0536	105	0260519	22/05/1997	1/06/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.824.151,00	6,00%	6,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2628	476	9	40090
0085	0536	105	0260521	5/06/1997	1/07/2012	15,1	M	5.000.000,00	4.842.133,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	405	56	71	5081
0085	0536	105	0260538	9/07/1997	1/08/2017	20,1	M	9.000.000,00	8.841.413,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	549	45	157	3164
0085	0536	105	0260567	13/10/1997	1/11/2017	20,1	M	36.000.000,00	35.383.001,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1036	249	132	16824
0085	0538	105	0260054	19/11/1997	5/12/2007	10,0	M	6.000.000,00	5.854.396,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	841	178	214	13670
0085	0539	105	0260597	28/04/1997	1/04/2012	14,9	M	7.000.000,00	6.722.966,00	5,75%	5,75%	05/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	841	104	40	10016
0085	0539	105	0260599	28/04/1997	1/05/2017	20,0	M	23.000.000,00	24.406.956,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1803	180	15	16004
0085	0539	105	0260611	22/05/1997	1/06/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.847.909,00	7,75%	7,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,75%	0,00%	1998	494	113	41570
0085	0539	105	0260614	16/05/1997	1/06/2009	12,1	M	10.000.000,00	8.510.926,00	5,75%	5,75%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1063	100	213	11409
0085	0539	105	0260640	14/07/1997	1/08/2015	18,1	M	16.000.000,00	15.596.097,00	5,30%	5,30%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,30%	0,00%	1752	166	130	15311
0085	0540	105	0262677	23/04/1997	1/05/2012	15,0	M	14.500.000,00	13.981.849,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1148	709	171	30832
0085	0540	105	0263085	28/08/1997	1/09/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.818.104,00	5,25%	5,25%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	0	824	166	58271H
0085	0540	105	0263116	11/09/1997	1/10/2003	6,1	M	4.500.000,00	4.181.290,00	5,75%	5,75%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	238	113	200	14307
0085	0540	105	0263118	12/09/1997	1/10/2012	15,1	M	4.500.000,00	4.294.993,00	5,25%	5,25%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1141	702	116	23094
0085	0540	105	0263229	15/10/1997	1/11/2012	15,1	M	8.000.000,00	7.872.322,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	000000	1183	31	79485H
0085	0540	105	0263255	24/10/1997	1/06/2007	9,6	M	3.500.000,00	3.153.768,00	6,50%	6,50%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	1055	616	162	27792
0085	0541	105	0273615	21/04/1997	1/05/2012	15,0	M	31.000.000,00	29.797.686,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1480	61	158	8551
0085	0541	105	0274038	14/05/1997	1/06/2009	12,1	M	5.000.000,00	4.771.544,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1945	122	5	5368
0085	0541	105	0276564	26/09/1997	1/10/2012	15,0	M	15.000.000,00	14.693.100,00	6,25%	6,25%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1945	122	141	516
0085	0541	105	0277406	19/11/1997	1/12/2012	15,0	M	5.300.000,00	5.425.371,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1748	1	250	22589
0085	0542	105	0275528	23/04/1997	1/05/2012	15,0	M	6.500.000,00	6.252.979,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2029	453	17	9900
0085	0542	105	0275726	30/04/1997	1/05/2017	20,0	M	9.500.000,00	9.266.089,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	0000	442	138	26439
0085	0542	105	0277439	9/07/1997	1/08/2007	10,1	M	5.200.000,00	4.917.434,00	5,55%	5,55%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,55%	0,00%	0000	316	000	18983
0085	0542	105	0278019	30/07/1997	1/08/2012	15,0	M	7.500.000,00	7.290.041,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1943	418	41	24974
0085	0542	105	0280487	28/11/1997	1/12/2022	25,0	M	10.000.000,00	9.846.208,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1930	414	25	24736
0085	0543	105	0272938	16/04/1997	1/05/2022	25,1	M	7.000.000,00	6.881.746,00	5,75%	5,75%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	000000	405	223	24328
0085	0543	105	0273603	16/06/1997	1/07/2017	20,1	M	4.800.000,00	4.701.833,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1245	115	69	5312
0085	0543	105	0273604	16/06/1997	1/07/2007	10,1	M	8.000.000,00	7.574.178,00	7,00%	7,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	488	385	82	5432
0085	0544	105	0264276	17/03/1997	1/04/2022	25,1	M	8.000.000,00	7.852.256,00	5,75%	5,75%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1664	137	128	14694
0085	0544	105	0264353	7/04/1997	1/05/2007	10,1	M	2.500.000,00	2.330.080,00	6,25%	6,25													

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	0560	105	0264951	30/09/1997	1/10/2009	12,0	M	6.000.000,00	5.826.539,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1760	94	113	5869
0085	0560	105	0265069	29/10/1997	1/11/2012	15,0	M	24.000.000,00	23.591.865,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	513	5	66	245
0085	0560	105	0265110	7/11/1997	1/12/2012	15,1	M	5.500.000,00	5.425.371,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	619	378	103	27366
0085	0561	105	0264631	30/06/1997	1/07/2012	15,0	M	12.000.000,00	11.664.062,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1118	79	38	7537
0085	0562	105	0262043	14/07/1997	1/08/2007	10,1	M	7.832.000,00	7.442.914,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	294	293	128	17178
0085	0562	105	0262071	31/10/1997	1/11/2009	12,0	M	8.000.000,00	7.806.498,00	5,90%	5,90%	01/11/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1447	795	205	50510
0085	0565	105	0288676	24/06/1997	1/07/2007	10,0	M	15.000.000,00	14.115.987,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1234	377	161	21320
0085	0566	105	0279688	13/02/1997	10/03/2007	10,1	M	15.000.000,00	12.568.124,00	5,12%	5,12%	01/03/1999	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,12%	0,00%	816	173	-113	13728
0085	0566	105	0280391	4/04/1997	1/05/2017	20,1	M	7.600.000,00	7.409.116,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	0	28	177	9638
0085	0566	105	0281354	30/05/1997	1/06/2012	15,0	M	6.500.000,00	6.252.201,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	594	128	106	9188
0085	0566	105	0281528	11/06/1997	1/07/2017	20,1	M	5.800.000,00	5.670.870,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1514	780	104	2426
0085	0566	105	0281578	13/06/1997	1/08/2004	7,1	M	7.200.000,00	5.673.968,00	5,30%	5,30%	01/07/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,30%	0,00%	1546	130	137	781
0085	0566	105	0281886	27/06/1997	5/07/2017	20,0	M	14.000.000,00	13.696.943,00	5,25%	5,25%	05/07/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	678	143	6	12235
0085	0568	105	0260451	3/06/1997	1/07/2009	12,1	M	11.000.000,00	10.302.741,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,25%	0,00%	698	210	31	11133
0085	0568	105	0260455	17/06/1997	1/07/2012	15,0	M	17.000.000,00	14.437.355,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	416	18	193	778
0085	0568	105	0260465	18/06/1997	1/07/2017	20,0	M	6.600.000,00	6.461.113,00	5,30%	5,30%	01/07/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,30%	0,00%	0000	0688	135	5806
0085	0568	105	0260495	3/07/1997	5/08/2012	15,1	M	24.000.000,00	23.301.222,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	296	296	164	23351
0085	0568	105	0260495	6/10/1997	1/11/2012	15,1	M	9.000.000,00	8.843.709,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	425	23	70	1386
0085	0569	105	0261989	10/09/1997	1/10/2012	15,1	M	10.500.000,00	10.271.381,00	5,50%	5,50%	01/10/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1077	64	108	6422
0085	0569	105	0262237	18/09/1997	18/09/2007	10,0	M	10.000.000,00	9.559.623,00	5,70%	5,70%	18/09/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,70%	0,00%	1724	1059	3	57901
0085	0572	105	0260739	29/04/1997	1/05/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.722.966,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1354	171	55	744
0085	0572	105	0260740	29/04/1997	1/05/2017	20,0	M	13.000.000,00	12.664.114,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3000	253	101	9909
0085	0572	105	0260745	30/05/1997	1/06/2009	12,0	M	12.000.000,00	11.415.958,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3034	268	190	1106
0085	0572	105	0260755	18/06/1997	1/07/2022	25,1	M	11.000.000,00	10.854.253,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2029	147	158	6625
0085	0572	105	0260772	29/07/1997	1/08/2015	18,0	M	7.500.000,00	7.325.650,00	5,00%	5,00%	01/08/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2039	1696	95	44967
0085	0572	105	0260775	31/07/1997	1/08/2017	20,0	M	14.000.000,00	13.750.452,00	5,90%	5,90%	01/08/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2998	252	53	9827
0085	0572	105	0260783	15/09/1997	1/10/2017	20,1	M	14.500.000,00	14.307.106,00	5,75%	5,75%	01/10/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2524	186	66	8216
0085	0572	105	0260785	1/10/1997	1/10/2017	20,0	M	23.000.000,00	22.688.668,00	5,60%	5,60%	01/11/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	3063	281	204	10807
0085	0572	105	0260786	3/10/1997	1/11/2012	15,1	M	7.500.000,00	7.365.348,00	5,75%	5,75%	01/11/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2978	245	133	9590
0085	0572	105	0260787	6/10/1997	1/11/2010	13,1	M	8.700.000,00	8.548.413,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3003	255	21	9979
0085	0572	105	0260801	10/11/1997	1/06/2013	15,6	M	5.600.000,00	5.600.000,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1407	50	82	2377
0085	0574	105	0260340	16/07/1997	1/08/2009	12,1	M	6.000.000,00	5.767.556,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,50%	0,00%	1220	27	157	2670
0085	0574	105	0260342	18/07/1997	1/08/2012	15,0	M	9.300.000,00	9.070.326,00	5,75%	5,75%	01/04/1999	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	747	40	160	4484
0085	0574	105	0260353	10/09/1997	1/04/2013	15,6	M	7.800.000,00	7.800.000,00	7,50%	7,50%	01/11/1998	030	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	2133	123	122	8673
0085	0574	105	0260357	3/10/1997	1/05/2019	22,0	M	2.250.000,00	2.213.756,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	758	366	175	22715
0085	0576	105	0260836	25/04/1997	1/06/2017	20,1	M	12.000.000,00	11.726.659,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2268	167	132	20462
0085	0576	105	0260839	7/05/1997	1/06/2012	15,1	M	12.000.000,00	11.718.791,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,00%	0,00%	1559	802	196	35591
0085	0576	105	0260841	8/05/1997	1/06/2012	15,1	M	11.500.000,00	11.127.511,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1916	140	28	10403
0085	0576	105	0260843	13/05/1997	1/06/2012	15,0	M	16.000.000,00	15.414.019,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3039	984	218	26451
0085	0576	105	0260869	20/06/1997	1/07/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.736.910,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1662	698	94	27859
0085	0576	105	0260872	26/06/1997	1/07/2017	20,0	M	43.000.000,00	22.183.770,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	939	474	67	10665
0085	0576	105	0260880	1/07/1997	1/07/2017	20,0	M	20.000.000,00	19.579.151,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2483	824	173	35591
0085	0576	105	0260897	18/07/1997	1/08/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.708.356,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	730	376	146	22358
0085	0576	105	0260908	25/07/1997	1/08/2005	8,0	M	20.000.000,00	18.634.540,00	5,50%	5,50%	09/09/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2839	279	98	10157
0085	0576	105	0260926	28/07/1997	1/08/2014	17,0	M	14.000.000,00	5.726.111,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	861	440	172	16339
0085	0576	105	0260926	9/09/1997	9/09/2022	25,0	M	12.000.000,00	11.667.357,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1217	42	95	2937
0085	0576	105	0260932	17/09/1997	1/10/2018	21,1	M	12.500.000,00	11.390.411,00															

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULISACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

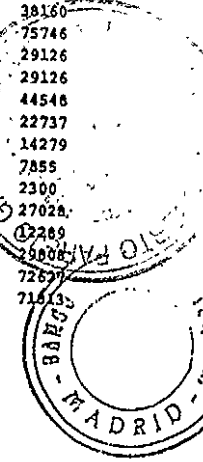
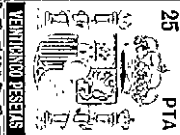
Table with 22 columns: (1) through (22). Columns (18)-(22) are labeled 'DATOS REGISTRALES'. The table contains a list of mortgage loans with details such as loan number, date, amount, interest rate, and registration data.



216509370

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES																													
																		(19)	(20)	(21)	(22)																										
0085 0600 105 0261408 1/07/1997 1/07/2003 6,0 M 12.000.000,00 10.724.834,00 6,00%	0085 0600 105 0261432 17/07/1997 1/08/2012 15,1 M 11.000.000,00 10.685.672,00 5,75%	0085 0600 105 0261436 22/07/1997 1/08/2012 15,0 M 11.000.000,00 10.728.345,00 7,50%	0085 0600 105 0261465 4/09/1997 1/10/2007 10,1 M 9.000.000,00 8.661.970,00 5,75%	0085 0600 105 0261504 3/10/1997 1/11/2013 16,1 M 8.000.000,00 7.874.172,00 6,00%	0085 0600 105 0261520 12/11/1997 1/12/2017 20,1 M 30.000.000,00 29.738.329,00 6,00%	0085 0601 105 0261814 10/03/1997 1/04/2012 15,1 M 18.000.000,00 17.220.995,00 5,75%	0085 0601 105 0261887 16/04/1997 1/05/2022 25,1 M 40.000.000,00 39.298.758,00 5,50%	0085 0601 105 0261935 9/05/1997 1/06/2017 20,1 M 8.000.000,00 7.812.523,00 5,50%	0085 0601 105 0262014 16/06/1997 1/07/2012 15,1 M 18.000.000,00 17.408.057,00 5,50%	0085 0601 105 0262091 18/07/1997 1/08/2017 20,1 M 9.000.000,00 8.827.203,00 5,25%	0085 0601 105 0262274 16/10/1997 1/11/2012 15,1 M 7.000.000,00 6.878.441,00 6,00%	0085 0601 105 0262331 7/11/1997 1/12/2007 10,1 M 10.000.000,00 9.742.018,00 5,25%	0085 0602 105 0260916 25/03/1997 1/04/2012 15,0 M 14.000.000,00 13.364.575,00 5,82%	0085 0602 105 0261083 14/08/1997 1/09/2017 20,1 M 12.000.000,00 11.815.446,00 6,00%	0085 0602 105 0261115 30/09/1997 1/10/2017 20,0 M 25.000.000,00 24.671.267,00 6,00%	0085 0602 105 0261152 3/11/1997 1/12/2017 20,1 M 13.000.000,00 12.881.195,00 5,60%	0085 0603 105 0261175 3/04/1997 1/05/2012 15,1 M 37.000.000,00 35.593.848,00 6,25%	0085 0603 105 0261197 17/04/1997 1/05/2022 25,1 M 11.500.000,00 11.319.728,00 6,25%	0085 0603 105 0261213 30/04/1997 1/05/2017 20,0 M 18.000.000,00 17.549.951,00 5,79%	0085 0603 105 0261244 9/06/1997 1/07/2009 12,1 M 13.000.000,00 12.431.985,00 6,00%	0085 0603 105 0261346 1/10/1997 1/10/2012 15,0 M 11.000.000,00 10.760.497,00 5,50%	0085 0603 105 0261384 17/11/1997 1/12/2015 18,0 M 7.800.000,00 7.722.970,00 6,50%	0085 0604 105 0261030 10/02/1997 1/03/2027 10,1 M 10.000.000,00 9.865.878,00 5,62%	0085 0604 105 0261371 23/06/1997 1/07/2012 15,0 M 11.000.000,00 10.652.696,00 6,00%	0085 0604 105 0261689 6/11/1997 1/12/2012 15,1 M 5.700.000,00 5.622.657,00 6,25%	0085 0605 105 0261581 10/04/1997 1/05/2012 15,1 M 12.000.000,00 11.525.091,00 5,75%	0085 0605 105 0261743 6/06/1997 1/07/2012 15,1 M 15.000.000,00 14.488.429,00 5,00%	0085 0605 105 0261814 9/07/1997 1/08/2017 20,1 M 21.600.000,00 21.219.397,00 6,00%	0085 0605 105 0261816 9/07/1997 1/08/2017 20,1 M 26.400.000,00 25.934.816,00 6,00%	0085 0605 105 0262121 27/11/1997 1/12/2012 15,0 M 8.000.000,00 7.891.446,00 6,25%	0085 0606 105 0261320 6/02/1997 1/03/2027 30,1 M 20.000.000,00 19.192.408,00 5,50%	0085 0606 105 0261459 15/04/1997 1/05/2012 15,1 M 20.000.000,00 19.192.408,00 5,50%	0085 0606 105 0261469 22/04/1997 1/05/2004 7,0 M 14.000.000,00 12.482.726,00 6,00%	0085 0606 105 0261498 7/05/1997 1/06/2009 12,1 M 8.000.000,00 7.604.510,00 5,75%	0085 0606 105 0261676 8/07/1997 1/08/2007 10,1 M 5.000.000,00 4.751.605,00 6,00%	0085 0607 105 0260568 19/06/1997 1/07/2017 20,0 M 15.000.000,00 14.684.360,00 5,50%	0085 0607 105 0260569 19/06/1997 1/07/2017 20,0 M 3.700.000,00 3.622.140,00 5,50%	0085 0607 105 0260575 25/06/1997 1/07/2012 15,0 M 7.000.000,00 6.774.425,00 5,75%	0085 0607 105 0260647 4/11/1997 4/11/2007 10,0 M 15.000.000,00 14.573.183,00 7,50%	0085 0608 105 0260712 12/05/1997 1/08/2007 10,1 M 48.000.000,00 45.210.230,00 5,30%	0085 0608 105 0260736 27/06/1997 3/07/2017 20,0 M 8.000.000,00 7.831.736,00 5,50%	0085 0608 105 0260749 22/07/1997 1/08/2012 15,0 M 8.500.000,00 8.241.856,00 5,00%	0085 0609 105 0261007 22/07/1997 1/08/2012 15,0 M 5.000.000,00 4.854.179,00 5,50%	0085 0609 105 0261038 14/08/1997 1/09/2012 15,1 M 6.000.000,00 5.870.751,00 7,50%	0085 0609 105 0261039 18/08/1997 1/09/2022 25,1 M 10.400.000,00 10.293.363,00 6,00%	0085 0609 105 0261047 26/08/1997 1/09/2022 25,0 M 21.600.000,00 21.361.236,00 5,50%	0085 0609 105 0261050 28/08/1997 1/09/2022 25,0 M 8.400.000,00 8.313.869,00 6,00%



PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

216510290

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

																DATOS REGISTRALES								
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	0609	105	0261061	10/09/1997	1/10/2027	30,1	M	9.500.000,00	9.442.543,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2050	0	42	24999
0085	0609	105	0261064	11/09/1997	1/10/2007	10,1	M	8.000.000,00	7.707.268,00	6,25%	6,25%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1079	24	43	3728
0085	0609	105	0261085	9/10/1997	1/11/2022	25,1	M	7.500.000,00	7.445.242,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	00	728	28	20420
0085	0609	105	0261086	10/10/1997	1/11/2012	15,1	M	14.000.000,00	13.051.764,00	5,75%	5,75%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1700	1229	190	41897
0085	0609	105	0261098	23/10/1997	1/11/2022	25,0	M	9.000.000,00	8.934.412,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	511	00	158	45311
0085	0609	105	0261106	28/10/1997	10/11/2022	25,1	M	17.000.000,00	16.876.529,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1788	189	166	6407
0085	0609	105	0261116	10/11/1997	1/12/2009	12,1	M	14.500.000,00	14.214.617,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	0	2192	118	65645
0085	0609	105	0261123	13/11/1997	1/12/2022	25,1	M	24.300.000,00	24.163.993,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1045	701	81	48728
0085	0609	105	0261133	26/11/1997	1/12/2006	9,0	M	8.000.000,00	7.774.129,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	22	00	158	1133
0085	0610	105	0260467	3/03/1997	1/04/2027	30,1	M	16.000.000,00	15.812.511,00	6,25%	6,25%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2047	0	170	13152
0085	0610	105	0260484	2/04/1997	1/05/2009	12,1	M	8.100.000,00	7.710.737,00	7,75%	7,75%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,75%	0,00%	1017	321	139	26946
0085	0610	105	0260488	7/04/1997	1/05/2012	15,1	M	8.700.000,00	8.362.572,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	0000	2672	154	41992
0085	0610	105	0260505	9/05/1997	1/06/2012	15,1	M	14.000.000,00	13.507.622,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2402	561	50	19922
0085	0610	105	0260522	23/07/1997	1/08/2017	20,0	M	31.000.000,00	15.000.000,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	0	2686	102	46446
0085	0610	105	0260533	2/09/1997	1/10/2007	10,1	M	10.000.000,00	9.648.255,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	683	19	70	966
0085	0610	105	0260558	17/11/1997	1/12/2012	15,0	M	4.000.000,00	3.931.226,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1391	285	16	34554
0085	0611	105	0261079	28/01/1997	1/12/2010	13,8	M	27.000.000,00	14.228.961,00	8,88%	8,88%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	8,88%	0,00%	1487	22	32	939
0085	0611	105	0261457	7/11/1997	1/12/2012	13,1	M	8.000.000,00	7.889.135,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2330	137	17	20237
0085	0612	105	0260851	22/07/1997	1/08/2007	10,0	M	18.000.000,00	17.105.772,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1044	0	220	45008
0085	0612	105	0260885	3/09/1997	1/10/2017	20,1	M	9.000.000,00	8.881.652,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	0	000	202	79581
0085	0613	105	0262427	9/05/1997	1/06/2007	10,1	M	5.000.000,00	4.679.994,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1572	1453	27	31171
0085	0613	105	0262460	26/05/1997	5/06/2007	10,0	M	4.000.000,00	3.771.737,00	7,75%	7,75%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,75%	0,00%	769	769	99	60561
0085	0613	105	0262500	18/06/1997	1/07/2017	20,0	M	9.000.000,00	8.821.141,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3536	56	95	5218
0085	0613	105	0262561	21/07/1997	1/08/2017	20,0	M	8.300.000,00	8.145.106,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	0	1243	109	36379
0085	0614	105	0261145	8/04/1997	1/05/2017	20,1	M	18.600.000,00	18.140.735,00	5,90%	5,90%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2437	489	004	23936
0085	0614	105	0261149	10/04/1997	7/05/2022	25,1	M	28.000.000,00	27.509.136,00	5,50%	5,50%	07/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2083	000	152	10696
0085	0614	105	0261167	21/04/1997	10/05/2007	10,1	M	8.500.000,00	7.907.619,00	5,75%	5,75%	10/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	35	250	18	9574
0085	0614	105	0261360	14/07/1997	1/04/2002	4,7	M	30.000.000,00	7.172.659,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1367	223	140	9176
0085	0614	105	0261361	14/07/1997	1/08/2022	25,1	M	30.000.000,00	20.671.364,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	395	180	78	3309
0085	0614	105	0261362	14/07/1997	1/08/2022	25,1	M	16.000.000,00	10.828.149,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	395	180	78	3309
0085	0614	105	0261386	25/07/1997	1/08/2022	15,0	M	7.500.000,00	7.281.266,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	4913	0	101	3869
0085	0614	105	0261409	8/08/1997	1/09/2017	20,1	M	13.300.000,00	13.089.458,00	5,75%	5,75%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1198	510	82	23649
0085	0614	105	0261422	14/08/1997	1/09/2012	15,1	M	5.300.000,00	5.167.799,00	5,75%	5,75%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	395	196	134	17394
0085	0614	105	0261517	15/10/1997	1/11/2022	25,1	M	17.000.000,00	16.876.112,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2011	0	169	91886
0085	0614	105	0261547	31/10/1997	1/11/2017	20,0	M	4.500.000,00	4.450.815,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1687	184	72	6338
0085	0615	105	0260648	24/01/1997	1/02/2012	15,0	M	11.000.000,00	9.476.097,00	5,55%	5,55%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,55%	0,00%	1738	1267	55	76462
0085	0615	105	0260697	17/04/1997	1/05/2007	10,0	T	30.000.000,00	20.000.000,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2656	169	183	8180
0085	0615	105	0260723	5/06/1997	5/06/2009	12,0	M	35.000.000,00	33.296.342,00	6,00%	6,00%	05/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	739	76	150	3401
0085	0615	105	0260730	12/06/1997	1/07/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.783.473,00	6,25%	6,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	958	81	50	3748
0085	0615	105	0260754	23/07/1997	1/08/2017	20,0	M	9.500.000,00	9.327.714,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	0649	000	97	51970
0085	0616	105	0264541	15/01/1997	1/02/2012	15,1	M	12.000.000,00	5.470.045,00	6,25%	6,25%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1057	23	97	2078
0085	0616	105	0265340	10/04/1997	1/03/2017	20,1	M	20.000.000,00	19.525.561,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	374	76	160	5077
0085	0616	105	0265553	30/04/1997	1/03/2017	20,0	M	20.000.000,00	19.497.658,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	374	76	147	5071
0085	0616	105	0265787	28/05/1997	1/06/2009	12,0	M	5.300.000,00	5.069.202,00	7,75%	7,75%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,75%	0,00%	826	55	200	5709
0085	0616	105	0267103	15/10/1997	1/11/2017	20,1	M	12.000.000,00	11.864.963,00	5,75%	5,75%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	392	80	101	5162
0085	0617	105	0260943	1/04/1997	1/04/2007	10,0	M	17.000.000,00	15.828.242,00	7,75%	7,75%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,75%	0,00%	263	115	33	4000
0085	0617	105	0261000	21/05/1997	1/06/2015	18,0	M	13.300.000,00	12.916.030,00	5,74%	5,74%	01/12/1												

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

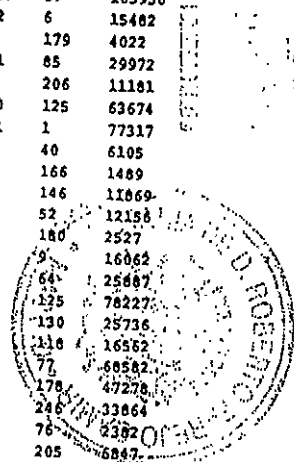
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES			
																		(19)	(20)	(21)	(22)
0085 0617 105 0261205 11/09/1997 1/10/2009 12,1 M 7.000.000,00 6.796.323,00 5,90%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	00	1807	146	51727								
0085 0617 105 0261236 26/09/1997 1/10/2017 20,0 M 27.000.000,00 26.597.208,00 4,90%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	4,90%	0,00%	1694	292	201	18257								
0085 0619 105 0260844 6/05/1997 1/06/2009 12,1 M 10.000.000,00 9.520.871,00 6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1206	293	135	13131								
0085 0619 105 0260846 8/05/1997 1/06/2012 15,1 M 14.000.000,00 13.503.598,00 5,90%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1587	201	205	11229								
0085 0619 105 0260860 26/05/1997 1/01/2007 9,6 M 21.600.000,00 9.701.983,00 5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1596	195	214	14837								
0085 0619 105 0260861 26/05/1997 1/06/2027 30,0 M 4.400.000,00 4.346.131,00 5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1656	255	210	14837								
0085 0619 105 0260885 19/06/1997 1/07/2005 8,0 M 8.000.000,00 7.399.611,00 5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1445	100	26	5639								
0085 0619 105 0260926 19/08/1997 1/09/2022 25,1 M 8.200.000,00 8.113.340,00 5,80%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,80%	0,00%	3157	527	35	33296N								
0085 0619 105 0260961 31/10/1997 1/11/2022 25,0 M 35.000.000,00 34.744.937,00 5,75%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1864	373	222	24792								
0085 0619 105 0260968 14/11/1997 1/12/2022 25,1 M 25.000.000,00 24.848.978,00 5,87%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,87%	0,00%	678	140	106	9176								
0085 0620 105 0260403 25/02/1997 1/03/2027 30,0 M 7.150.000,00 7.058.476,00 5,50%	01/03/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3048	386	188	19136								
0085 0620 105 0260424 9/05/1997 1/06/2017 20,1 M 9.000.000,00 8.789.086,00 6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2130	0	128	25164								
0085 0620 105 0260428 26/05/1997 1/06/2017 20,0 M 8.000.000,00 7.822.911,00 6,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	3173	23	157	2159								
0085 0620 105 0260444 1/07/1997 1/07/2002 5,0 M 16.000.000,00 13.917.768,00 5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	958	958	91	37833								
0085 0621 105 0266616 21/04/1997 21/04/2017 20,0 M 13.000.000,00 12.611.655,00 5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2237	000	149	17802								
0085 0621 105 0267112 2/06/1997 1/07/2009 12,1 M 10.000.000,00 9.714.247,00 7,75%	03/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,75%	0,00%	1953	35	79	2995								
0085 0622 105 0260496 20/05/1997 1/06/2017 20,0 M 4.000.000,00 3.629.204,00 6,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,75%	0,00%	3411	725	179	32594N								
0085 0622 105 0260497 20/05/1997 1/06/2017 20,0 M 23.000.000,00 22.490.860,00 6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1764	778	169	43629								
0085 0623 105 0260567 15/04/1997 1/05/2017 20,1 M 6.300.000,00 6.341.326,00 6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	924	96	152	5219								
0085 0623 105 0260619 23/04/1997 1/05/2017 20,0 M 4.500.000,00 4.390.152,00 6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	474	0	105	12349								
0085 0623 105 0260672 5/06/1997 1/07/2017 20,1 M 7.000.000,00 6.860.891,00 6,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	2039	0	61	63311								
0085 0623 105 0260629 24/06/1997 1/07/2007 10,0 M 20.000.000,00 18.907.681,00 5,25%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2622	2063	185	76265								
0085 0623 105 0260708 4/11/1997 1/12/2009 12,1 M 28.500.000,00 27.866.603,00 6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	958	81	144	3767								
0085 0623 105 0260720 28/11/1997 1/12/2012 15,0 M 4.300.000,00 4.217.537,00 6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	915	0000	237	79910								
0085 0624 105 0264065 23/04/1997 1/05/2017 20,0 M 26.000.000,00 25.383.238,00 6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1402	0	120	66297								
0085 0624 105 0264120 7/05/1997 1/06/2017 20,1 M 16.300.000,00 15.939.175,00 5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1827	1827	85	65909								
0085 0624 105 0264353 21/07/1997 1/08/2022 25,0 M 13.000.000,00 12.841.420,00 7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	360	0	42	857								
0085 0624 105 0264627 8/08/1997 1/09/2009 12,1 M 14.000.000,00 13.563.309,00 6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	524	36	33	3003								
0085 0625 105 0260723 29/05/1997 1/06/2007 10,0 M 5.500.000,00 5.155.003,00 5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2272	0	157	48270								
0085 0625 105 0260725 29/05/1997 1/06/2012 15,0 M 5.500.000,00 5.310.479,00 6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	853	11	50	868								
0085 0625 105 0260740 11/06/1997 1/07/2012 15,1 M 5.000.000,00 4.840.837,00 5,90%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	853	120	23	10684								
0085 0625 105 0260764 10/07/1997 1/08/2022 25,0 M 8.000.000,00 7.859.039,00 6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	64	000	167	5302								
0085 0625 105 0260793 7/08/1997 1/09/2012 15,1 M 9.000.000,00 8.804.523,00 5,90%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	202	202	196	16373								
0085 0625 105 0260810 5/09/1997 4/10/2012 15,1 M 16.000.000,00 17.620.828,00 5,15%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,15%	0,00%	992	00	171	73128								
0085 0625 105 0260847 31/10/1997 1/11/2012 15,0 M 25.000.000,00 24.534.392,00 5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2460	510	34	24826								
0085 0626 105 0261275 16/05/1997 1/07/2008 11,1 M 21.000.000,00 18.509.382,00 5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	219	000000	23	14112								
0085 0626 105 0261283 23/05/1997 1/06/2012 15,0 M 16.000.000,00 15.414.019,00 5,50%	04/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	413	000	198	31952								
0085 0626 105 0261296 4/06/1997 4/06/2026 29,0 M 35.000.000,00 34.623.949,00 5,25%	05/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	974	91	13	1690								
0085 0626 105 0261300 5/06/1997 5/06/2022 25,0 M 19.400.000,00 19.079.960,00 5,73%	01/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,73%	0,00%	344	0	61	5587								
0085 0626 105 0261330 1/07/1997 1/07/2027 30,0 M 50.000.000,00 49.386.615,00 7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	846	130	223	6894								
0085 0626 105 0261401 17/09/1997 1/10/2010 13,0 M 15.300.000,00 15.134.134,00 5,80%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,80%	0,00%	00	631	143	11181								
0085 0626 105 0261416 3/10/1997 1/11/2027 30,1 M 13.800.000,00 13.723.779,00 5,00%	09/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	451	444	193	24526								
0085 0626 105 0261422 9/10/1997 9/10/2007 10,0 M 15.000.000,00 14.414.341,00 5,90%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	223	45	169	6827								
0085 0626 105 0261488 28/11/1997 1/12/2012 15,0 M 5.000.000,00 4.930.127,00 5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	248	000	21	12113								
0085 0627 105 0261134 9/04/1997 1/05/2007 10,1 M 8.000.000,00 7.442.472,00																					



216510291

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA; HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES																														
																		(19)	(20)	(21)	(22)																											
0085 0627 105 0261161 9/05/1997 1/06/2012 15,1 M 5.800.000,00 5.591.826,00 5,75%	0085 0627 105 0261166 19/05/1997 1/06/2022 25,1 M 17.000.000,00 16.745.308,00 5,90%	0085 0627 105 0261231 10/07/1997 1/08/2012 15,1 M 15.000.000,00 14.544.446,00 5,00%	0085 0627 105 0261237 17/07/1997 1/08/2022 25,1 M 22.000.000,00 21.721.437,00 5,50%	0085 0627 105 0261241 21/07/1997 1/08/2009 12,0 M 5.000.000,00 4.818.304,00 7,00%	0085 0628 105 0260731 26/03/1997 1/04/2017 20,0 M 10.000.000,00 9.701.265,00 5,00%	0085 0628 105 0260754 5/05/1997 1/06/2009 12,1 M 11.000.000,00 10.447.682,00 5,50%	0085 0628 105 0260758 8/05/1997 1/06/2012 15,1 M 7.400.000,00 7.128.985,00 5,50%	0085 0628 105 0260774 4/06/1997 1/07/2012 15,1 M 7.000.000,00 6.769.798,00 5,50%	0085 0628 105 0260779 11/06/1997 1/07/2005 8,1 M 6.000.000,00 5.542.615,00 5,50%	0085 0628 105 0260783 13/06/1997 1/07/2009 12,1 M 9.000.000,00 1.668.066,00 5,50%	0085 0628 105 0260789 23/06/1997 5/07/2022 25,0 M 23.000.000,00 22.671.615,00 5,50%	0085 0628 105 0260794 1/07/1997 1/07/2022 25,0 M 11.000.000,00 10.842.941,00 5,50%	0085 0628 105 0260795 9/07/1997 1/08/2017 20,1 M 12.000.000,00 11.776.066,00 5,50%	0085 0628 105 0260813 4/08/1997 1/09/2005 8,1 M 3.500.000,00 3.295.485,00 5,75%	0085 0628 105 0260815 5/08/1997 1/09/2012 15,1 M 6.500.000,00 6.334.510,00 5,50%	0085 0628 105 0260819 12/08/1997 1/09/2012 15,1 M 3.000.000,00 2.924.698,00 6,00%	0085 0628 105 0260825 29/08/1997 1/09/2017 20,0 M 8.500.000,00 8.367.756,00 5,90%	0085 0628 105 0260848 21/10/1997 1/11/2017 20,0 M 18.000.000,00 17.403.252,00 6,00%	0085 0629 105 0261227 11/04/1997 1/05/2017 20,1 M 9.300.000,00 9.066.409,00 5,75%	0085 0629 105 0261254 30/04/1997 1/05/2012 15,0 M 22.000.000,00 21.038.313,00 4,30%	0085 0629 105 0261260 8/05/1997 1/05/2012 15,1 M 16.000.000,00 15.414.019,00 5,50%	0085 0629 105 0261413 29/07/1997 1/08/2012 15,0 M 11.280.000,00 10.951.023,00 5,50%	0085 0629 105 0261520 9/10/1997 1/11/2012 15,1 M 8.000.000,00 7.855.177,00 5,50%	0085 0629 105 0261568 14/11/1997 1/12/2012 15,1 M 8.000.000,00 7.889.135,00 6,00%	0085 0629 105 0261600 27/11/1997 1/12/2012 15,0 M 9.000.000,00 8.874.228,00 5,90%	0085 0630 105 0260756 10/04/1997 1/05/2012 15,1 M 10.000.000,00 9.596.210,00 5,50%	0085 0630 105 0260777 22/05/1997 22/05/2007 10,0 M 11.000.000,00 10.380.371,00 6,00%	0085 0630 105 0260807 23/06/1997 1/07/2004 7,0 M 7.000.000,00 6.372.015,00 5,50%	0085 0630 105 0260826 10/07/1997 1/08/2020 23,1 M 10.000.000,00 9.652.890,00 5,50%	0085 0630 105 0260828 11/07/1997 1/08/2002 5,1 M 13.000.000,00 11.465.700,00 5,50%	0085 0630 105 0260841 3/10/1997 1/11/2017 20,1 M 9.000.000,00 9.516.267,00 6,00%	0085 0630 105 0260885 9/10/1997 1/11/2012 15,1 M 9.000.000,00 8.840.418,00 5,75%	0085 0631 105 0260877 14/04/1997 1/05/2012 15,1 M 19.000.000,00 18.209.764,00 5,91%	0085 0631 105 0260890 28/04/1997 1/05/2022 25,0 M 9.000.000,00 8.851.313,00 5,91%	0085 0631 105 0260924 28/05/1997 15/06/2007 10,1 M 8.000.000,00 7.485.415,00 5,40%	0085 0631 105 0260968 9/07/1997 1/08/2012 15,1 M 11.000.000,00 10.685.672,00 5,75%	0085 0631 105 0260996 1/08/1997 1/08/2012 15,0 M 11.500.000,00 11.178.056,00 6,00%	0085 0631 105 0261070 17/10/1997 1/11/2012 15,1 M 7.000.000,00 6.874.326,00 5,60%	0085 0633 105 0260612 1/04/1997 1/04/2012 15,0 M 16.000.000,00 15.136.378,00 6,25%	0085 0633 105 0260623 30/04/1997 1/05/2017 20,0 M 19.000.000,00 18.463.051,00 5,86%	0085 0633 105 0260626 9/05/1997 1/06/2009 12,1 M 10.000.000,00 9.550.326,00 7,25%	0085 0633 105 0260636 26/05/1997 1/06/2012 15,0 M 19.000.000,00 14.774.546,00 5,74%	0085 0633 105 0260652 15/07/1997 1/08/2007 10,1 M 19.000.000,00 17.994.125,00 4,75%	0085 0634 105 0260949 18/02/1997 1/03/2009 12,0 M 12.000.000,00 11.306.435,00 5,87%	0085 0634 105 0260965 7/03/1997 1/04/2007 10,1 M 44.000.000,00 40.728.969,00 6,25%	0085 0634 105 0260982 2/04/1997 1/05/2022 25,1 M 25.000.000,00 24.561.722,00 5,50%	0085 0634 105 0261009 19/05/1997 1/06/2007 10,0 M 5.000.000,00 4.691.864,00 6,25%	0085 0634 105 0261299 10/10/1997 1/11/2017 20,1 M 15.600.000,00 15.424.451,00 5,75%



216509372

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	0634	105	0261300	10/10/1997	1/11/2017	20,1	M	4.900.000,00	4.844.859,00	5,75%	5,75%	01/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2159	300	021	16162
0085	0635	105	0260532	20/06/1997	1/07/2017	20,0	M	7.000.000,00	6.856.839,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1330	62	182	6210
0085	0635	105	0260583	20/10/1997	1/11/2027	30,1	M	17.000.000,00	16.914.529,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1217	157	57	6396
0085	0635	105	0260504	20/10/1997	1/11/2027	30,1	M	3.000.000,00	2.984.915,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1217	157	057	6396
0085	0635	105	0260590	31/10/1997	1/11/2017	20,0	M	25.000.000,00	24.698.542,00	5,15%	5,15%	01/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,15%	0,00%	673	78	148	5610
0085	0636	105	0261103	19/05/1997	1/06/2012	15,0	M	13.000.000,00	12.542.797,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2242	0000	115	84099
0085	0637	105	0260454	23/07/1997	1/08/2008	11,0	M	4.500.000,00	4.297.672,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	0	734	118	44510
0085	0638	105	0261189	7/02/1997	1/03/2012	15,1	M	12.000.000,00	11.424.244,00	5,37%	5,37%	01/03/1999	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,37%	0,00%	2524	531	213	30118
0085	0638	105	0261229	19/03/1997	1/04/2012	15,0	M	25.500.000,00	14.111.927,00	6,00%	6,00%	01/04/1999	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2625	2066	182	22721N
0085	0638	105	0261239	1/04/1997	1/04/2005	8,0	M	9.000.000,00	8.078.880,00	5,50%	5,50%	01/04/1999	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1296	103	197	7617
0085	0638	105	0261263	15/04/1997	1/05/2017	20,1	M	12.000.000,00	11.689.956,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2525	532	034	30133
0085	0638	105	0261275	25/04/1997	1/05/2009	12,0	M	9.000.000,00	8.501.772,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1508	28	27	1454
0085	0638	105	0261287	9/05/1997	1/06/2027	30,1	M	33.000.000,00	19.748.257,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	832	734	85	43336
0085	0638	105	0261294	19/05/1997	1/06/2022	25,1	M	13.500.000,00	13.293.166,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1882	000	123	98338
0085	0638	105	0261299	26/05/1997	1/06/2012	15,0	M	9.000.000,00	8.878.975,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	0000	1261	33	76099
0085	0638	105	0261328	13/06/1997	1/07/2022	25,1	M	10.000.000,00	9.862.435,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	492	227	118	10544
0085	0638	105	0261332	13/06/1997	1/07/2017	20,1	M	8.800.000,00	8.620.031,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1655	254	199	19735
0085	0638	105	0261353	7/07/1997	1/08/2007	10,1	M	36.000.000,00	34.202.349,00	5,90%	5,90%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	590	583	210	30439
0085	0638	105	0261359	17/07/1997	1/08/2009	12,0	M	6.500.000,00	6.244.164,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1393	74	123	2557
0085	0638	105	0261360	17/07/1997	1/05/2001	3,8	M	5.500.000,00	1.751.589,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1576	152	35667	
0085	0638	105	0261361	17/07/1997	1/08/2007	10,0	M	7.500.000,00	7.122.800,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	554	256	91	8272
0085	0638	105	0261374	1/08/1997	1/08/2007	10,0	M	10.000.000,00	9.500.622,00	5,90%	5,90%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	0000	000	125	19718
0085	0638	105	0261400	11/09/1997	1/10/2012	15,1	M	31.000.000,00	30.404.553,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	100,00%	5,90%	0,00%	1425	000	52	49233
0085	0638	105	0261402	15/09/1997	1/10/2009	12,1	M	9.000.000,00	8.731.348,00	5,50%	5,50%	01/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	0000	381	138	36570
0085	0638	105	0261448	31/10/1997	1/11/2007	10,0	M	13.000.000,00	12.581.179,00	5,15%	5,15%	01/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,15%	0,00%	673	78	15195	5611
0085	0638	105	0261459	12/11/1997	1/12/2012	15,1	M	15.500.000,00	15.302.676,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	100,00%	5,71%	0,00%	2576	105	173	5728
0085	0639	105	0260464	3/04/1997	1/05/2010	13,1	M	12.000.000,00	11.380.875,00	5,71%	5,71%	01/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	2164	2164	170	64042
0085	0640	105	0260948	2/04/1997	1/05/2012	15,1	M	3.500.000,00	3.369.670,00	6,50%	6,50%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	0	767	97	40157
0085	0640	105	0261034	26/06/1997	1/07/2017	20,0	M	26.000.000,00	25.483.303,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2703	121	121	6025
0085	0640	105	0261062	23/07/1997	1/08/2017	20,0	M	11.000.000,00	10.787.549,00	6,25%	6,25%	01/02/1999	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1910	419	147	26700
0085	0641	105	0260561	7/04/1997	1/05/2012	15,1	M	5.000.000,00	4.809.980,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	0	2672	177	65725
0085	0641	105	0260577	24/04/1997	1/05/2009	12,0	M	4.500.000,00	4.249.829,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,50%	0,00%	0	1165	069	105902
0085	0641	105	0260589	14/05/1997	1/06/2007	10,1	M	22.000.000,00	20.800.755,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	268	000	144	14203
0085	0641	105	0260602	5/06/1997	1/07/2003	6,1	M	6.000.000,00	5.623.638,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2079	976	89	6940DP
0085	0641	105	0260626	4/07/1997	7/08/2022	23,1	M	7.100.000,00	7.015.324,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1313	000	37	61190
0085	0641	105	0260696	14/08/1997	1/09/2012	15,1	M	15.000.000,00	14.621.209,00	5,60%	5,60%	01/09/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	0	4	729	4682
0085	0641	105	0260700	27/08/1997	1/09/2014	17,0	M	10.000.000,00	9.797.865,00	5,95%	5,95%	01/09/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1854	363	157	24176
0085	0641	105	0260785	18/09/1997	1/10/2017	20,0	M	15.000.000,00	14.800.454,00	5,90%	5,90%	01/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,95%	0,00%	0	372	51	15980
0085	0641	105	0260805	24/09/1997	1/10/2007	10,0	M	30.000.000,00	28.873.230,00	5,75%	5,75%	01/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1762	000	198	9396
0085	0641	105	0260806	26/09/1997	1/10/2012	15,0	M	13.000.000,00	10.737.290,00	5,75%	5,75%	01/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	0	2682	188	89345
0085	0641	105	0260807	26/09/1997	1/10/2017	20,0	M	10.000.000,00	9.864.640,00	5,75%	5,75%	01/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	0	2683	31	89363
0085	0641	105	0260845	10/10/1997	1/11/2027	30,1	M	40.000.000,00	39.789.177,00	5,75%	5,75%	01/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	0	2683	11	89359
0085	0641	105	0260846	10/10/1997	1/11/2027	30,1	M	9.000.000,00	6.744.621,00	5,75%	5,75%	01/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2683	263	25	89361
0085	0641	105	0260854	20/10/1997	1/11/2027	30,1	M	9.000.000,00	8.951.212,00	5,60%	5,60%	01/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	2681	239	157	89365
0085	0641	105	0260855	20/10/1997	1/11/2027	30,1	M	2.300.000,00	2.287.531,00	5,60%	5,60%	01/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	2681	239	157	89365
0085	0641	105	0260864	23/10/1997	1/11/2009	12,0	M	9.800.000,00	9.363.265,00	5,60%	5,60%	01/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1262	366	103	26356
0085	0641	105	0260549	3/04/1997	1/05/2009	12,1	M	8.000.000,00	5.682.949,00															

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRADOS						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	0642	105	0260576	7/05/1997	1/06/2005	8,1	M	3.000.000,00	2.752.607,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1062	000	185	46141
0085	0642	105	0260589	29/05/1997	5/06/2012	15,0	M	15.000.000,00	14.405.039,00	4,50%	4,50%	05/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	4,50%	0,00%	1758	1287	30	39636
0085	0642	105	0260633	29/07/1997	1/08/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.691.840,00	5,80%	5,80%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,80%	0,00%	0	0	49	70723
0085	0642	105	0260656	5/09/1997	1/10/2009	12,1	M	13.900.000,00	13.495.558,00	5,90%	5,90%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	931	0	233	37352
0085	0643	105	0260654	23/04/1997	1/05/2009	12,0	M	10.500.000,00	9.987.264,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	575	60	22	4698
0085	0643	105	0260665	29/04/1997	1/05/2009	12,0	M	17.000.000,00	16.143.056,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	352	000	115	2813
0085	0643	105	0260721	23/06/1997	1/07/2007	10,0	M	10.000.000,00	8.257.021,00	4,25%	4,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	4,25%	0,00%	546	539	029	28764
0085	0643	105	0260729	1/07/1997	1/07/2012	15,0	M	15.000.000,00	14.506.709,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	678	10	60	449
0085	0643	105	0260795	5/08/1997	1/09/2007	10,1	M	6.000.000,00	5.759.481,00	7,90%	7,90%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,90%	0,00%	317	0	7	16315
0085	0643	105	0260817	1/09/1997	1/09/2017	20,0	M	25.800.000,00	25.391.576,00	5,75%	5,75%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	983	87	31	04622
0085	0643	105	0260891	17/10/1997	1/11/2017	20,1	M	10.000.000,00	9.890.698,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	992	142	187	8733
0085	0644	105	0260621	27/06/1997	1/07/2012	15,0	M	17.000.000,00	16.417.951,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	847	000	56	18711
0085	0644	105	0260624	30/06/1997	1/07/2012	15,0	M	11.000.000,00	10.638.258,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2624	507	215	24892
0085	0644	105	0260695	3/10/1997	1/11/2007	10,1	M	5.000.000,00	4.841.826,00	5,50%	5,50%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1054	155	152	6131
0085	0645	105	0260699	8/04/1997	5/05/2012	15,1	M	8.000.000,00	7.689.720,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1	365	1291	13818
0085	0645	105	0260716	3/06/1997	1/07/2005	8,1	M	6.500.000,00	6.018.831,00	6,25%	6,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	0	2546	211	63399
0085	0645	105	0260725	24/06/1997	1/07/2012	15,0	M	11.000.000,00	10.649.841,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1528	127	43	8227
0085	0645	105	0260730	10/07/1997	1/08/2007	10,1	M	8.000.000,00	7.592.271,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	290	0	16	15773
0085	0645	105	0260763	15/09/1997	1/10/2009	12,1	M	7.000.000,00	6.812.414,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1079	0	161	34965
0085	0646	105	0261316	17/06/1997	1/07/2007	10,0	M	5.500.000,00	5.214.744,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1512	111	61	6436
0085	0646	105	0261372	15/07/1997	1/08/2007	10,1	M	9.000.000,00	8.547.122,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	730	000	26	16224
0085	0646	105	0261374	18/07/1997	1/08/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.835.465,00	6,25%	6,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1220	1220	93	92601
0085	0646	105	0261390	31/07/1997	5/08/2012	15,0	M	12.000.000,00	11.627.306,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	864	864	53	66662
0085	0646	105	0261392	4/08/1997	1/09/2017	20,1	M	2.200.000,00	2.165.173,00	5,75%	5,75%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1220	1220	83	92596
0085	0646	105	0261398	13/08/1997	1/09/2007	10,1	M	8.000.000,00	7.648.609,00	5,75%	5,75%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1220	1220	87	92598
0085	0646	105	0261408	29/08/1997	5/09/2022	25,0	M	16.600.000,00	16.423.243,00	5,75%	5,75%	03/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1228	1228	143	92960
0085	0646	105	0261410	5/09/1997	1/10/2012	15,1	M	9.400.000,00	9.223.245,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1220	1220	77	92593
0085	0646	105	0261456	30/09/1997	5/04/1999	1,5	M	12.800.000,00	8.691.802,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	0000	000	19	16310
0085	0646	105	0261596	28/11/1997	1/12/2007	10,0	M	15.000.000,00	14.626.208,00	5,75%	5,75%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1220	1220	73	92591
0085	0647	105	0260387	15/10/1997	1/11/2017	20,1	M	35.000.000,00	34.565.777,00	4,90%	4,90%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	4,90%	0,00%	2677	00	207	181164
0085	0648	105	0260414	21/04/1997	1/05/2017	20,0	M	12.500.000,00	12.194.854,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2460	510	37	24827
0085	0648	105	0260414	6/05/1997	1/06/2017	20,1	M	18.500.000,00	18.066.458,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1315	998	5	41928
0085	0648	105	0260418	26/05/1997	1/06/2007	10,0	M	8.500.000,00	7.969.503,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	404	212	62	11151
0085	0648	105	0260424	19/06/1997	1/07/2017	20,0	M	28.000.000,00	27.427.367,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	495	54	142	4272
0085	0648	105	0260428	26/06/1997	1/07/2017	20,0	M	14.000.000,00	13.718.564,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1702	211	72	15473
0085	0648	105	0260464	20/11/1997	1/12/2012	15,0	M	10.500.000,00	10.357.525,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1527	126	123	7548
0085	0649	105	0260689	29/04/1997	1/05/2009	12,0	M	25.000.000,00	23.616.019,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1632	231	21	18393
0085	0649	105	0260728	20/06/1997	1/07/2009	12,0	M	50.000.000,00	47.674.505,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	855	136	23	1746
0085	0649	105	0260750	1/08/1997	1/08/2012	15,0	M	18.000.000,00	17.491.938,00	5,90%	5,90%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1670	179	20	12933
0085	0649	105	0260760	19/09/1997	1/10/2007	10,0	M	50.000.000,00	23.073.411,00	5,20%	5,20%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,20%	0,00%	1724	1253	1	33259
0085	0649	105	0260770	21/10/1997	1/11/2012	15,0	M	30.000.000,00	14.441.534,00	5,60%	5,60%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1657	1186	186	73847
0085	0650	105	0260509	29/04/1997	1/05/2012	15,0	M	17.000.000,00	16.265.339,00	5,71%	5,71%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,71%	0,00%	1309	930	112	61303
0085	0650	105	0260511																					

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

																						DATOS REGISTRALES			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)				
0085	0650	105	0260543	1/07/1997	1/07/2027	30,0	M	13.000.000,00	12.869.560,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	733	85	76	5812	
0085	0651	105	0261023	25/03/1997	25/03/2019	22,0	M	27.000.000,00	26.230.058,00	5,12%	5,12%	25/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,12%	0,00%	445	235	161	12219	
0085	0651	105	0261274	30/06/1997	1/05/2010	12,8	M	22.000.000,00	18.733.035,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	623	616	218	31555	
0085	0651	105	0261297	9/07/1997	1/08/2007	10,1	M	10.000.000,00	9.463.899,00	4,50%	4,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	4,50%	0,00%	2448	499	22	24258	
0085	0651	105	0261359	22/07/1997	1/08/2009	12,0	M	38.000.000,00	38.000.000,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	767	0	76	6496	
0085	0651	105	0261399	21/10/1997	1/11/2003	6,0	M	25.800.000,00	24.280.927,00	5,75%	5,75%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1847	000	048	122300	
0085	0652	105	0260352	9/05/1997	1/06/2007	10,1	M	7.000.000,00	6.563.118,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	0	1009	40	91025	
0085	0652	105	0260354	19/05/1997	1/06/2012	15,0	M	21.000.000,00	20.230.890,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2412	1853	130	22366H	
0085	0652	105	0260379	19/09/1997	1/10/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.784.055,00	5,60%	5,60%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	0	0	187	40037	
0085	0652	105	0260382	26/09/1997	1/10/2007	10,0	M	8.000.000,00	7.703.418,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2493	93	172	4478	
0085	0652	105	0260386	4/11/1997	1/12/2027	30,1	M	11.000.000,00	10.955.866,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1231	1219	165	117316	
0085	0651	105	0260654	8/01/1997	1/02/2017	20,1	M	20.000.000,00	19.398.857,00	5,55%	5,55%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,55%	0,00%	1255	289	97	11853	
0085	0653	105	0260854	12/08/1997	1/09/2007	10,1	M	3.000.000,00	2.869.919,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	304	000	86	16521	
0085	0653	105	0260904	8/10/1997	15/10/2017	20,0	M	25.000.000,00	24.627.045,00	4,90%	4,90%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	4,90%	0,00%	0	0	196	5517	
0085	0654	105	0260543	5/06/1997	1/07/2005	8,1	M	7.000.000,00	6.466.387,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1944	000	121	39778	
0085	0654	105	0260550	30/08/1997	1/07/2017	20,0	M	12.000.000,00	11.747.494,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2360	422	169	18964	
0085	0654	105	0260572	30/09/1997	1/10/2009	12,0	M	5.000.000,00	4.854.518,00	5,90%	5,90%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1953	000	26	57588H	
0085	0654	105	0260575	7/11/1997	1/12/2017	20,1	M	13.000.000,00	12.881.195,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	00	0	24	3231	
0085	0654	105	0260577	12/11/1997	1/12/2017	20,1	M	33.000.000,00	32.708.774,00	5,90%	5,90%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1125	0	33	45945	
0085	0655	105	0260947	12/05/1997	1/06/2012	15,1	M	6.000.000,00	5.784.648,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	657	64	154	2502	
0085	0655	105	0261109	4/07/1997	1/08/2022	25,1	M	25.000.000,00	24.683.448,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	0000	2675	1	89012	
0085	0655	105	0261217	8/08/1997	1/09/2022	25,1	M	13.000.000,00	12.858.428,00	5,60%	5,60%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1500	129	150	6925	
0085	0655	105	0261308	29/09/1997	1/10/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.895.545,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	4	0	108	3231	
0085	0655	105	0261366	16/10/1997	1/11/2012	15,1	M	5.000.000,00	4.913.172,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	570	263	121	4069	
0085	0656	105	0260857	5/02/1997	5/02/2027	30,0	M	9.500.000,00	9.367.616,00	5,80%	5,80%	05/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,80%	0,00%	857	15	36	1200	
0085	0656	105	0261346	7/10/1997	1/11/2007	10,1	M	17.000.000,00	16.478.112,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	0	0	065	38297	
0085	0656	105	0261357	16/10/1997	1/11/2017	20,1	M	17.000.000,00	16.814.186,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	242	0	169	20161	
0085	0656	105	0261358	10/10/1997	1/11/2022	25,1	M	9.180.000,00	9.093.246,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2000	0	190	34697	
0085	0657	105	0260436	10/04/1997	1/06/2011	14,2	M	20.000.000,00	18.183.535,00	5,96%	5,96%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,96%	0,00%	0	2649	177	20875	
0085	0657	105	0260463	30/05/1997	1/06/2007	10,0	M	23.000.000,00	21.546.324,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	0	2661	132	22103	
0085	0657	105	0260499	12/08/1997	10/09/2022	25,1	M	15.000.000,00	14.846.193,00	6,00%	6,00%	10/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2307	2307	67	62935	
0085	0657	105	0260504	20/08/1997	1/09/2009	12,0	M	5.000.000,00	4.830.929,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	0	534	201	44168	
0085	0657	105	0260537	30/10/1997	30/10/2027	30,0	M	35.000.000,00	33.022.348,00	5,75%	5,75%	30/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1603	1132	81	72118	
0085	0657	105	0260543	14/11/1997	1/12/2007	10,1	M	10.000.000,00	9.754.079,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	390	390	40	10631	
0085	0658	105	0260631	4/04/1997	1/05/2017	20,1	M	13.500.000,00	13.151.189,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1172	143	2	5847	
0085	0658	105	0260642	25/04/1997	1/05/2011	14,0	M	23.000.000,00	22.003.590,00	5,90%	5,90%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1621	130	60	9335	
0085	0658	105	0260657	23/05/1997	1/06/2012	15,0	M	19.500.000,00	18.785.633,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	0	0	130	57254	
0085	0658	105	0260679	25/06/1997	1/07/2022	25,0	M	20.000.000,00	19.735.004,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	0757	356	175	15430	
0085	0658	105	0260703	29/07/1997	1/08/2022	25,0	M	5.500.000,00	5.430.357,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1714	150	36	7277	
0085	0658	105	0260723	11/09/1997	1/10/2012	15,1	M	13.000.000,00	12.736.948,00	5,50%	5,50%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2999	363	093	18297	
0085	0658	105	0260726	17/09/1997	1/10/2012	15,0	M	15.000.000,00	14.673.400,00	5,50%	5,50%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	55	55	204	4596	
0085	0658	105	0260732	30/09/1997	1/10/2022	25,0	M	34.000.000,00	33.690.437,00	5,75%	5,75%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1880	389	11	25555	
0085	0659	105	0260722	4/04/1997	1/05/2009	12,1	M	6.900.000,00	6.568.400,00	7,75%	7,75%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,75%	0,00%	1708	217	68	15857	
0085	0659	105	0260758	29/04/1997	1/05/2007	10,0	M	15.000.000,00	13.915.007,00	5,00%	5,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	823	113	11	5915	
0085	0659	105	0260767	6/05/1997	1/06/2009	12,1	M	5.000.000,00	4.778.738,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1460	253	117	90227	
0085	0659	105	0260800	30/05/1997	1/06/2022	25,0	M	24.000.000,00	23.645.784,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	737	57	156	6000	
0085	0659	105	0260826	27/06/1997	1/07/2017	20,0	M	16.5																	

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

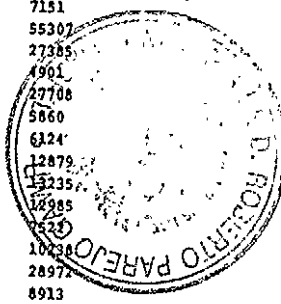
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES							
																		(19)	(20)	(21)	(22)				
0085	0660	105	0260584	25/06/1997	1/07/2017	20,0	M	26.000.000,00	25.468.261,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1738	1267	76	52234
0085	0660	105	0260587	30/06/1997	1/03/2009	11,7	M	17.000.000,00	15.645.441,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	304	0	158	16493
0085	0660	105	0260593	16/07/1997	1/05/2013	15,8	M	23.000.000,00	10.918.182,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	419	00	29	10756
0085	0662	105	0260631	22/04/1997	1/05/2017	20,0	M	16.000.000,00	15.586.598,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1258	150	9	11039
0085	0662	105	0260640	26/11/1997	1/06/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.743.630,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	0000	2586	58	6667
0085	0662	105	0260683	22/08/1997	1/09/2017	20,0	M	34.400.000,00	33.639.577,00	5,50%	5,50%	01/09/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	0	0	136	10477
0085	0662	105	0260714	8/11/1997	1/12/2017	20,1	M	6.000.000,00	5.947.665,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	798	000	34	16475
0085	0663	105	0260440	26/11/1997	1/12/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.889.135,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2363	1093	145	14130
0085	0664	105	0260365	16/06/1997	1/07/2003	6,0	M	9.000.000,00	8.043.627,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	0	377	71	9179
0085	0664	105	0260372	10/07/1997	1/08/2012	15,1	M	9.000.000,00	8.737.514,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	894	156	133	8889
0085	0665	105	0260434	27/05/1997	1/06/2009	12,0	M	3.500.000,00	3.347.584,00	7,75%	7,75%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,75%	0,00%	0	735	59	61392
0085	0665	105	0260449	14/08/1997	5/09/2017	20,1	M	11.000.000,00	10.820.793,00	5,50%	5,50%	05/09/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	441	675	112	12677
0085	0665	105	0260455	22/10/1997	1/11/2014	17,0	M	15.000.000,00	10.734.669,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2030	0	134	92512
0085	0666	105	0260486	16/04/1997	1/05/2007	10,0	M	9.000.000,00	8.395.944,00	6,50%	6,50%	01/05/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	2093	0	187	14340
0085	0666	105	0260510	27/06/1997	1/07/2022	25,0	M	9.000.000,00	8.586.696,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1345	139	292	12200
0085	0667	105	0260615	3/04/1997	1/05/2017	20,1	M	9.000.000,00	3.960.262,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	963	303	132	22122
0085	0667	105	0260655	26/05/1997	1/06/2007	10,0	M	6.000.000,00	5.615.986,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1194	314	62	21781
0085	0668	105	0260476	21/07/1997	1/08/2022	25,0	M	10.000.000,00	9.882.519,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1194	314	60	21780
0085	0668	105	0260497	29/10/1997	1/11/2007	10,0	M	4.200.000,00	3.090.821,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	000	000	151	16160
0085	0669	105	0260500	21/07/1997	1/08/2017	20,0	M	9.200.000,00	9.022.310,00	5,80%	5,80%	01/02/1999	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,80%	0,00%	1014	1	97	91
0085	0669	105	0260507	12/08/1997	1/09/2012	15,1	M	16.000.000,00	15.578.721,00	5,82%	5,82%	01/03/1999	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,82%	0,00%	1939	0	180	70550
0085	0669	105	0260533	27/11/1997	1/12/2012	15,0	M	6.500.000,00	6.411.803,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	0	1168	29	84770
0085	0670	105	0263287	16/05/1997	1/06/2022	15,1	M	6.500.000,00	6.276.023,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	661	173	93	7282
0085	0670	105	0263593	15/07/1997	1/08/2017	20,1	M	11.000.000,00	10.800.523,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	622	136	026	5762
0085	0670	105	0263660	28/07/1997	1/08/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.802.423,00	5,90%	5,90%	01/08/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	690	182	0	8025
0085	0670	105	0264062	16/10/1997	16/10/2005	8,0	M	9.000.000,00	8.559.320,00	6,25%	6,25%	16/10/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1436	149	009	4648
0085	0671	105	0264170	6/11/1997	1/12/2017	20,1	M	10.000.000,00	9.907.543,00	5,50%	5,50%	01/12/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	351	266	217	21894
0085	0671	105	0261351	7/04/1997	7/04/2012	15,0	M	9.000.000,00	8.602.625,00	5,50%	5,50%	07/04/1999	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	841	000	68	18267
0085	0671	105	0261385	28/04/1997	28/04/2005	8,0	M	5.000.000,00	4.523.893,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	861	125	42	10251
0085	0671	105	0261497	17/06/1997	5/07/2022	25,1	M	7.750.000,00	7.639.347,00	5,50%	5,50%	05/07/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	301	185	184	15776
0085	0671	105	0261585	1/08/1997	1/08/2017	20,0	M	32.500.000,00	31.910.604,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2442	2442	95	88492
0085	0671	105	0261692	22/10/1997	1/11/2007	10,0	M	5.500.000,00	5.343.501,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	382	00	92	15645
0085	0671	105	0261715	4/11/1997	1/12/2022	25,1	M	17.800.000,00	15.699.427,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	958	222	163	18011
0085	0671	105	0261716	4/11/1997	1/12/2022	25,1	M	4.200.000,00	4.175.574,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	958	222	163	18011
0085	0671	105	0261753	28/11/1997	5/12/2017	20,0	M	10.000.000,00	9.912.777,00	6,00%	6,00%	05/12/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	857	121	191	9925
0085	0672	105	0261589	25/04/1997	1/05/2022	25,0	M	31.000.000,00	27.066.539,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2565	572	117	32117
0085	0672	105	0261592	25/04/1997	1/05/2017	20,0	M	20.000.000,00	19.483.255,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	735	76	24	4641
0085	0672	105	0261596	28/04/1997	1/05/2017	20,0	M	28.550.000,00	27.725.515,00	4,50%	4,50%	01/05/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,50%	0,00%	2307	373	96	19816
0085	0672	105	0261755	27/06/1997	1/07/2027	30,0	M	4.000.000,00	3.957.979,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2490	534	127	25908
0085	0672	105	0261817	18/07/1997	1/08/2012	15,0	M	12.600.000,00	12.232.324,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2556	563	169	31681
0085	0672	105	0261866	30/07/1997	1/08/2027	30,0	M	15.300.000,00	15.179.997,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2730	70	29	3505

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TUTELACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

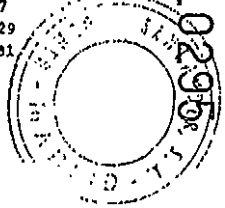
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	0676	105	0262463	17/07/1997	1/08/2012	15,1	M	19.000.000,00	18.434.502,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	837	739	43	43435
0085	0676	105	0262509	1/08/1997	1/08/2022	25,0	M	7.700.000,00	7.609.540,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	516	47	1	3599
0085	0676	105	0262510	1/08/1997	1/08/2007	10,0	M	11.000.000,00	10.429.370,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1473	424	105	17332
0085	0676	105	0262522	8/08/1997	1/09/2027	30,1	M	10.000.000,00	9.929.261,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	639	529	181	11085
0085	0676	105	0262567	1/09/1997	1/04/1999	1,6	M	25.000.000,00	2.408.752,00	5,75%	5,75%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	812	714	59	42400
0085	0676	105	0262602	12/09/1997	1/10/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.786.713,00	5,75%	5,75%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1540	387	50	16012
0085	0676	105	0262637	29/09/1997	1/10/2017	20,0	M	16.000.000,00	15.770.614,00	5,25%	5,25%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	812	714	185	42494
0085	0677	105	0261330	1/04/1997	1/04/2017	20,0	M	9.000.000,00	8.740.028,00	5,87%	5,87%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,87%	0,00%	0	471	58	23896
0085	0677	105	0261335	4/04/1997	1/05/2002	5,1	M	4.500.000,00	3.783.224,00	5,96%	5,96%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,96%	0,00%	2005	273	60	7025-N
0085	0677	105	0261400	6/05/1997	1/06/2012	15,1	M	10.000.000,00	8.657.629,00	5,99%	5,99%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,99%	0,00%	1999	270	56	25110
0085	0677	105	0261425	14/05/1997	1/06/2004	7,1	M	3.000.000,00	2.707.601,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1891	205	114	7311
0085	0677	105	0261705	29/07/1997	1/08/2009	12,0	M	7.000.000,00	6.753.735,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	522	148	187	13910
0085	0677	105	0261762	20/08/1997	1/09/2007	10,0	M	6.000.000,00	5.736.203,00	5,62%	5,62%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,62%	0,00%	1793	166	45	13571
0085	0677	105	0261831	15/09/1997	1/10/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.791.088,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1918	223	169	21496
0085	0677	105	0261883	8/10/1997	1/11/2012	15,1	M	19.200.000,00	18.859.558,00	5,75%	5,75%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1897	209	50	3535N
0085	0678	105	0261844	14/04/1997	1/05/2009	12,1	M	10.720.000,00	10.138.637,00	5,78%	5,78%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,78%	0,00%	1947	353	99	27049
0085	0678	105	0261746	14/05/1997	1/06/2017	20,1	M	15.300.000,00	15.115.753,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	3113	35	165	3242
0085	0678	105	0261747	14/05/1997	1/06/2017	20,1	M	4.300.000,00	4.388.445,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	3113	35	165	3242
0085	0678	105	0261759	19/05/1997	1/06/2017	20,0	M	16.300.000,00	16.145.106,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1971	364	129	29320
0085	0678	105	0261760	19/05/1997	13/06/2017	20,1	M	18.200.000,00	17.685.240,00	3,80%	3,80%	13/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	3,80%	0,00%	1971	364	37	29229
0085	0678	105	0261761	19/05/1997	13/06/2017	20,1	M	3.300.000,00	3.206.667,00	3,80%	3,80%	13/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	3,80%	0,00%	1971	364	37	29229
0085	0678	105	0261795	30/05/1997	1/06/2012	15,0	M	6.900.000,00	6.686.572,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1705	270	69	17047
0085	0678	105	0261836	11/06/1997	1/07/2007	10,1	M	13.000.000,00	12.280.846,00	6,25%	6,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1970	363	159	29131
0085	0678	105	0261865	19/06/1997	1/07/2012	15,0	M	11.000.000,00	10.177.686,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1892	320	186	25767
0085	0678	105	0261884	25/06/1997	1/07/2012	15,0	M	16.000.000,00	15.494.827,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1238	24	199	1418
0085	0678	105	0261887	26/06/1997	1/07/2012	15,0	M	4.000.000,00	3.873.709,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1238	24	199	1418
0085	0678	105	0261887	26/06/1997	1/07/2012	15,0	M	18.000.000,00	17.443.226,00	6,25%	6,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1971	364	162	29353
0085	0678	105	0261912	3/07/1997	1/12/2012	15,4	M	7.000.000,00	6.733.240,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1890	319	3	17796
0085	0678	105	0261917	4/07/1997	1/08/2007	10,1	M	6.000.000,00	5.701.927,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2593	0000	83	28148
0085	0678	105	0261918	4/07/1997	1/08/2007	10,1	M	5.000.000,00	4.770.213,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1907	329	134	19220
0085	0678	105	0261933	11/07/1997	1/08/2017	20,1	M	23.500.000,00	11.184.666,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1254	60	121	1156
0085	0678	105	0261935	11/07/1997	1/08/2012	15,1	M	9.000.000,00	8.742.821,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1971	364	143	29334
0085	0678	105	0261974	21/07/1997	1/08/2007	10,0	M	6.000.000,00	5.701.927,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1924	339	38	27231
0085	0678	105	0262001	28/07/1997	1/08/2017	20,0	M	7.300.000,00	7.171.375,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2042	405	76	22481
0085	0678	105	0262069	14/08/1997	1/09/2022	25,1	M	19.000.000,00	18.738.709,00	4,00%	4,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	4,00%	0,00%	3518	72	170	6680
0085	0678	105	0262090	29/08/1997	1/09/2006	9,0	M	11.000.000,00	10.446.099,00	5,75%	5,75%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1891	319	62	17802
0085	0678	105	0262163	23/09/1997	1/10/2017	20,0	M	5.000.000,00	4.934.252,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2210	1091	159	55135
0085	0678	105	0262167	24/09/1997	1/10/2017	20,0	M	11.500.000,00	11.348.781,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2037	169	79	12211
0085	0678	105	0262378	3/11/1997	1/12/2008	11,1	M	6.000.000,00	5.679.538,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1971	364	52	29244
0085	0678	105	0262455	21/11/1997	1/12/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.889.135,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1971	364	40	29232
0085	0679	105	0260652	11/04/1997	1/05/2009	12,0	M	8.150.000,00	7.705.740,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1585	314	143	20650
0085	0679	105	0260677	5/06/1997	1/07/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.677.753,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	356	356	41	8278
0085	0679	105	0260682	18/06/1997	1/07/2012	15,0	M	17.000.000,00	16.456.627,00	5,85%	5,85%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,85%	0,00%	532	101	068	7012
0085	0679	105	0260683	19/06/1997	1/07/2009	12,0	M	5.000.000,00	4.774.369,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	645	475	024	32514
0085	0679	105	0260693	27/06/1997	1/07/2027	30,0	M	10.500.000,00	10.399.425,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	442	0	79	29458
0085	0679	105	0260707	3/07/1997	1/08/2017	20,1	M	25.500.000,00	25.041.254,00	5,82%	5,82%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,82%	0,00%	440	407	092	29403
0085	0679	105	0260720	28/07/1997	1/08/2011	14,0	M																	

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES																														
																		(19)	(20)	(21)	(22)																											
0085 0680 105 0260527 29/04/1997 1/05/2009 12,0 M 16.000.000,00 15.154.523,00 6,25%	0085 0680 105 0260539 18/06/1997 1/07/2022 25,1 M 10.500.000,00 10.338.643,00 5,00%	0085 0680 105 0260558 1/08/1997 1/08/2017 20,0 M 11.350.000,00 11.138.191,00 5,50%	0085 0680 105 0260570 26/09/1997 1/10/2012 15,0 M 5.000.000,00 4.895.545,00 6,00%	0085 0680 105 0260581 26/11/1997 1/12/2012 15,0 M 10.000.000,00 9.861.421,00 6,00%	0085 0681 105 0263198 17/04/1997 1/05/2012 15,0 M 12.000.000,00 11.571.190,00 7,00%	0085 0681 105 0263234 28/04/1997 1/05/2017 20,0 M 4.000.000,00 3.905.114,00 6,25%	0085 0681 105 0263283 15/05/1997 1/06/2027 30,1 M 33.000.000,00 32.631.257,00 5,50%	0085 0681 105 0263310 22/05/1997 1/06/2012 15,0 M 7.000.000,00 6.777.947,00 7,25%	0085 0681 105 0263489 30/06/1997 1/07/2017 20,0 M 15.000.000,00 14.698.458,00 5,90%	0085 0681 105 0263549 11/07/1997 1/08/2012 15,1 M 5.000.000,00 4.894.568,00 7,75%	0085 0681 105 0263571 14/07/1997 1/08/2007 10,1 M 5.000.000,00 4.751.605,00 6,00%	0085 0682 105 0260916 17/04/1997 1/05/2007 10,0 M 16.000.000,00 14.898.782,00 6,00%	0085 0682 105 0260918 18/04/1997 1/05/2012 15,0 M 15.000.000,00 14.394.304,00 5,50%	0085 0682 105 0260936 19/05/1997 1/06/2017 20,0 M 18.000.000,00 17.589.986,00 5,75%	0085 0682 105 0260939 22/05/1997 1/06/2012 15,0 M 11.000.000,00 10.605.194,00 5,75%	0085 0682 105 0260960 9/06/1997 1/07/2012 15,1 M 22.000.000,00 21.291.060,00 5,75%	0085 0682 105 0260981 10/07/1997 1/08/2012 15,1 M 15.000.000,00 14.571.370,00 5,75%	0085 0682 105 0260984 14/07/1997 1/08/2022 25,1 M 13.800.000,00 13.625.264,00 5,50%	0085 0682 105 0260986 15/07/1997 1/08/2017 20,1 M 25.000.000,00 24.533.458,00 5,50%	0085 0682 105 0260987 15/07/1997 1/08/2012 15,1 M 16.000.000,00 15.223.041,00 5,90%	0085 0682 105 0260997 24/07/1997 1/08/2017 20,0 M 5.500.000,00 5.403.084,00 6,00%	0085 0682 105 0261016 12/08/1997 1/09/2012 15,1 M 10.800.000,00 9.760.677,00 6,25%	0085 0682 105 0261022 20/08/1997 1/09/2012 15,0 M 25.600.000,00 24.974.491,00 6,00%	0085 0682 105 0261056 6/10/1997 1/11/2018 21,1 M 7.500.000,00 7.413.869,00 4,90%	0085 0682 105 0261069 17/10/1997 1/11/2022 25,1 M 9.000.000,00 8.730.318,00 5,60%	0085 0683 105 0263487 13/05/1997 1/06/2012 15,1 M 6.000.000,00 5.805.653,00 7,00%	0085 0683 105 0263528 19/05/1997 1/06/2011 14,0 M 10.000.000,00 9.579.980,00 5,00%	0085 0683 105 0263631 30/05/1997 1/06/2003 6,0 M 9.000.000,00 7.884.392,00 5,74%	0085 0683 105 0263636 30/05/1997 1/04/2005 7,8 M 3.000.000,00 2.310.963,00 7,50%	0085 0683 105 0263728 16/06/1997 1/11/2001 4,4 M 9.000.000,00 4.489.579,00 5,98%	0085 0683 105 0263854 1/07/1997 1/07/2007 10,0 M 8.000.000,00 7.546.033,00 5,75%	0085 0683 105 0263881 3/07/1997 5/07/2009 12,0 M 4.400.000,00 4.219.591,00 7,00%	0085 0683 105 0264207 26/08/1997 1/09/2012 15,0 M 7.000.000,00 6.849.210,00 7,50%	0085 0683 105 0264240 4/09/1997 5/09/2003 6,0 M 4.500.000,00 4.129.941,00 6,00%	0085 0683 105 0264278 10/09/1997 1/10/2012 15,1 M 16.000.000,00 14.669.054,00 5,60%	0085 0683 105 0264403 29/09/1997 1/10/2012 15,0 M 8.500.000,00 8.322.425,00 6,00%	0085 0684 105 0260707 3/11/1997 1/12/2003 6,1 M 6.000.000,00 5.738.058,00 5,75%	0085 0685 105 0261435 10/04/1997 1/05/2009 12,1 M 18.000.000,00 16.972.492,00 5,00%	0085 0685 105 0261498 29/04/1997 1/05/2012 15,0 M 7.000.000,00 6.711.641,00 5,25%	0085 0685 105 0261518 8/05/1997 1/06/2009 12,1 M 5.800.000,00 5.515.939,00 5,90%	0085 0685 105 0261524 9/05/1997 1/06/2022 25,1 M 6.200.000,00 6.107.107,00 5,90%	0085 0685 105 0261547 22/05/1997 1/06/2017 20,0 M 11.500.000,00 11.238.042,00 5,75%	0085 0685 105 0261576 4/07/1997 1/08/2007 10,1 M 14.000.000,00 13.258.830,00 4,75%	0085 0685 105 0261630 8/08/1997 1/09/2022 25,1 M 22.000.000,00 21.760.422,00 5,60%	0085 0685 105 0261635 19/08/1997 1/09/2012 15,0 M 9.000.000,00 8.780.094,00 6,00%	0085 0685 105 0261654 12/09/1997 1/10/2022 25,1 M 15.000.000,00 14.863.427,00 5,75%	0085 0685 105 0261718 6/11/1997 1/12/2027 30,1 M 13.000.000,00 12.935.966,00 4,90%	0085 0686 105 0260708 13/03/1997 1/02/2016 18,9 M 10.000.000,00 7.815.665,00 6,00%



2165102956



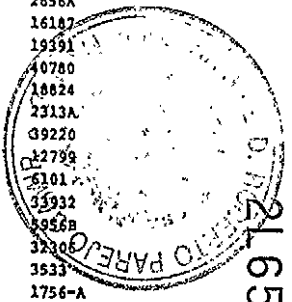
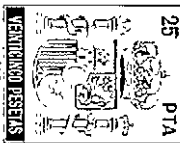
PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	0686	105	0260747	23/05/1997	1/06/2009	12,0	M	6.000.000,00	5.738.716,00	7,75%	7,75%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,75%	0,00%	2693	177	56	9132
0085	0686	105	0260771	29/08/1997	1/09/2022	25,0	M	5.000.000,00	4.948.732,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2843	227	082	4615
0085	0686	105	0260770	9/09/1997	1/10/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.791.088,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	500	33	98	2729
0085	0686	105	0260790	10/11/1997	1/12/2007	10,1	M	5.000.000,00	4.877.041,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2067	121	77	6155
0085	0686	105	0260793	11/11/1997	1/12/2017	20,1	M	5.000.000,00	4.956.387,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	936	0	126	3031
0085	0687	105	0260276	2/06/1997	1/07/2017	20,1	M	7.000.000,00	6.848.473,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	500	161	23	15694
0085	0687	105	0260302	3/09/1997	1/10/2017	20,1	M	10.000.000,00	9.866.973,00	5,90%	5,90%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	481	153	130	15079
0085	0687	105	0260313	20/11/1997	1/12/2017	20,0	M	15.000.000,00	14.867.623,00	5,90%	5,90%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	527	170	74	16257
0085	0688	105	0261554	30/04/1997	1/05/2009	12,0	M	13.000.000,00	12.313.048,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1753	1282	205	41112
0085	0688	105	0261936	1/10/1997	1/10/2027	30,0	M	9.500.000,00	9.442.543,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	578	52	79	2039
0085	0688	105	0261964	23/10/1997	1/11/2007	10,0	M	9.000.000,00	8.706.260,00	4,90%	4,90%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,90%	0,00%	512	419	162	8170
0085	0689	105	0262053	1/04/1997	1/04/2012	15,0	M	12.000.000,00	11.501.180,00	6,25%	6,25%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	273	217	205	17560
0085	0689	105	0262057	2/04/1997	2/05/2022	25,1	M	20.000.000,00	19.659.177,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	3422	733	40	51639
0085	0689	105	0262094	17/04/1997	1/05/2004	7,0	M	7.000.000,00	6.247.538,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	3422	733	112	51687
0085	0689	105	0262102	23/04/1997	1/05/2012	15,0	M	13.000.000,00	12.505.944,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	3422	733	37	51637
0085	0689	105	0262103	23/04/1997	1/05/2012	15,0	M	13.000.000,00	12.505.944,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1685	521	112	31858
0085	0689	105	0262104	23/04/1997	1/05/2012	15,0	M	13.000.000,00	12.505.944,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1685	521	131	31862
0085	0689	105	0262107	27/05/1997	5/06/2022	25,0	M	20.000.000,00	19.715.729,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	3422	733	49	51645
0085	0689	105	0262219	6/06/1997	6/06/2027	30,0	M	25.000.000,00	24.745.447,00	6,00%	6,00%	05/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1297	919	145	28849
0085	0689	105	0262295	26/06/1997	1/07/2009	12,0	M	8.000.000,00	7.650.455,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3458	89	35	6461
0085	0689	105	0262366	18/07/1997	1/08/2007	10,0	M	5.000.000,00	3.754.588,00	5,80%	5,80%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,80%	0,00%	3462	75	76	5675
0085	0689	105	0262370	21/07/1997	1/08/2012	15,0	M	9.500.000,00	9.228.535,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	3211	566	429	24563
0085	0689	105	0262458	28/08/1997	1/09/2008	11,0	M	7.500.000,00	7.213.967,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2502	0	241	21960
0085	0689	105	0262497	12/09/1997	1/10/2022	25,1	M	7.600.000,00	7.528.256,00	5,50%	5,50%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3539	111	53	6315
0085	0689	105	0262525	23/09/1997	1/10/2007	10,0	M	4.000.000,00	3.851.709,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2124	369	136	15912
0085	0689	105	0262535	25/09/1997	1/10/2012	15,0	M	7.500.000,00	7.343.318,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3117	498	61	37091
0085	0689	105	0262547	1/10/1997	1/10/2012	15,0	M	8.500.000,00	8.316.447,00	5,60%	5,60%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	699	699	55	57289
0085	0689	105	0262593	17/10/1997	1/11/2009	12,0	M	8.000.000,00	7.822.839,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	2291	0	121	20738
0085	0689	105	0262611	28/10/1997	1/12/2012	15,0	M	4.000.000,00	3.944.570,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3248	594	127	44117H
0085	0690	105	0262697	11/04/1997	1/05/2009	12,1	M	8.000.000,00	7.596.738,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	2741	345	101	25688
0085	0690	105	0262745	24/04/1997	1/05/2012	15,0	M	20.000.000,00	19.239.910,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1182	446	58	38697
0085	0690	105	0262777	29/04/1997	5/05/2007	10,0	M	5.000.000,00	4.647.181,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1771	0	130	11154
0085	0690	105	0262909	3/06/1997	5/07/2012	15,1	M	7.400.000,00	7.166.762,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1368	207	187	20734
0085	0690	105	0262969	16/06/1997	1/07/2022	25,1	M	8.850.000,00	8.737.083,00	6,25%	6,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	634	230	131	21307
0085	0690	105	0263040	7/07/1997	7/07/2012	15,0	M	12.000.000,00	11.613.306,00	5,75%	5,75%	07/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1107	57	64	8677
0085	0690	105	0263065	11/07/1997	1/08/2022	25,1	M	11.500.000,00	11.364.894,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	621	559	103	47712
0085	0690	105	0263102	18/07/1997	1/08/2017	20,1	M	6.000.000,00	5.894.276,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2279	1152	199	35669
0085	0690	105	0263130	24/07/1997	24/07/2007	10,0	M	8.000.000,00	7.059.371,00	5,90%	5,90%	24/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1306	100	187	747
0085	0690	105	0263131	29/07/1997	1/08/2007	10,0	M	5.500.000,00	4.551.797,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1065	0	137	11075
0085	0690	105	0263192	8/08/1997	1/09/2007	10,1	M	4.000.000,00	3.826.560,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1289	95	114	333-H
0085	0690	105	0263232	29/08/1997	1/10/2007	10,0	M	2.700.000,00	2.599.901,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1468	100	111	11162
0085	0690	105	0263303	25/09/1997	1/10/2007	10,0	M	2.700.000,00	2.599.901,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6					

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES			
																		(19)	(20)	(21)	(22)
0085 0692 105 0263126 6/06/1997 9/06/2017 20,0 M 10.000.000,00 9.784.909,00 6,25% 6,25% 09/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 1052 11 91 1574																					
0085 0692 105 0263208 25/06/1997 1/07/2007 10,0 M 6.300.000,00 5.977.483,00 7,75% 7,75% N/A N/A N/A 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 7,75% 0,00% 1592 657 190 54467																					
0085 0692 105 0263236 2/07/1997 1/08/2003 6,1 M 5.500.000,00 4.981.791,00 6,00% 6,00% 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 1068 21 19 3253																					
0085 0692 105 0263263 9/07/1997 1/08/2009 12,1 M 5.000.000,00 4.806.291,00 6,00% 6,00% 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 0 271 145 18140																					
0085 0692 105 0263398 11/08/1997 1/09/2012 15,1 M 8.000.000,00 7.802.907,00 5,90% 5,90% 01/09/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,90% 0,00% 3348 548 157 44219																					
0085 0692 105 0263418 19/08/1997 1/09/2007 10,0 M 12.000.000,00 11.472.910,00 5,75% 5,75% 01/09/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,75% 0,00% 666 164 136 8698																					
0085 0692 105 0263801 30/10/1997 1/11/2017 20,0 M 10.000.000,00 9.890.698,00 6,00% 6,00% 01/11/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 1354 24 97 1869																					
0085 0693 105 0260573 5/05/1997 1/06/2017 20,1 M 13.600.000,00 13.281.284,00 5,50% 5,50% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 0 2585 149 4904																					
0085 0693 105 0260574 5/05/1997 1/06/2017 20,1 M 13.600.000,00 13.281.284,00 5,50% 5,50% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 0 2498 11 4904																					
0085 0693 105 0260582 16/05/1997 1/06/2017 20,1 M 14.000.000,00 13.690.091,00 6,00% 6,00% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 984 142 72 11779																					
0085 0693 105 0260587 26/05/1997 1/06/2002 5,0 M 6.000.000,00 3.644.443,00 5,90% 5,90% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,90% 0,00% 962 120 106 10311																					
0085 0694 105 0260543 4/04/1997 1/05/2009 12,1 M 11.000.000,00 8.112.254,00 5,00% 5,00% 01/05/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,00% 0,00% 1033 191 1 16111																					
0085 0694 105 0260550 10/04/1997 1/05/2012 15,1 M 8.000.000,00 7.689.720,00 6,00% 6,00% 01/05/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 0000 000 229 47908																					
0085 0694 105 0260568 30/05/1997 1/06/2007 10,0 M 5.500.000,00 5.155.003,00 5,90% 5,90% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,90% 0,00% 50 0 51 4010																					
0085 0694 105 0260640 3/09/1997 5/09/2012 15,0 M 7.300.000,00 6.862.805,00 5,90% 5,90% 01/10/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,90% 0,00% 1041 199 161 16058																					
0085 0694 105 0260644 1/10/1997 1/10/2009 12,0 M 8.000.000,00 7.764.978,00 5,75% 5,75% 01/10/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,75% 0,00% 137 000 83 10961																					
0085 0695 105 0260903 25/04/1997 1/05/2012 15,0 M 6.200.000,00 5.958.562,00 5,95% 5,95% 01/05/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,95% 0,00% 3638 235 71 19118																					
0085 0695 105 0260930 23/05/1997 1/09/2012 15,3 M 23.000.000,00 6.821.776,00 5,50% 5,50% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 3503 000 94 14212																					
0085 0695 105 0260967 20/06/1997 1/07/2012 15,0 M 13.800.000,00 12.208.220,00 7,00% 7,00% N/A N/A N/A 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 7,00% 0,00% 3380 110 133 8233																					
0085 0695 105 0260972 26/06/1997 1/07/2027 30,0 M 22.000.000,00 21.789.269,00 5,75% 5,75% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,75% 0,00% 368 368 80 9749																					
0085 0695 105 0260983 4/07/1997 1/08/2009 12,1 M 12.000.000,00 11.520.187,00 5,50% 5,50% 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 1219 161 59 10150																					
0085 0695 105 0261058 19/09/1997 1/10/2012 15,0 M 5.000.000,00 4.891.136,00 5,50% 5,50% 01/10/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 181 181 17 15149																					
0085 0695 105 0261125 18/11/1997 1/12/2007 10,0 M 6.000.000,00 5.850.481,00 5,75% 5,75% 01/12/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,75% 0,00% 3448 45 72 4132																					
0085 0696 105 0260619 8/04/1997 1/05/2012 15,1 M 7.000.000,00 6.728.511,00 6,00% 6,00% 01/05/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 3333 101 122 7401																					
0085 0696 105 0260649 4/06/1997 1/07/2012 15,1 M 9.000.000,00 8.723.504,00 5,90% 5,90% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,90% 0,00% 3615 154 187 18425																					
0085 0696 105 0260655 13/06/1997 13/06/2007 10,0 M 6.500.000,00 6.094.325,00 6,00% 6,00% 13/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 3187 61 49 1500																					
0085 0696 105 0260676 11/07/1997 1/08/2012 15,1 M 24.000.000,00 23.322.581,00 5,90% 5,90% 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,90% 0,00% 859 652 201 41475																					
0085 0696 105 0260718 22/10/1997 1/11/2027 30,0 M 4.500.000,00 4.476.945,00 5,90% 5,90% 01/11/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,90% 0,00% 3614 153 175 18307																					
0085 0700 105 0279413 30/05/1997 1/06/2009 12,0 M 16.000.000,00 15.257.231,00 6,75% 6,75% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,75% 0,00% 1049 145 197 9764																					
0085 0700 105 0279705 13/06/1997 1/07/2012 15,1 M 13.000.000,00 12.554.907,00 5,00% 5,00% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,00% 0,00% 1164 509 67 32280																					
0085 0700 105 0279996 24/06/1997 1/07/2009 12,0 M 18.000.000,00 17.188.455,00 5,50% 5,50% N/A N/A N/A 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 652 82 14 4319																					
0085 0700 105 0280640 16/07/1997 1/08/2009 12,1 M 7.000.000,00 6.720.112,00 5,50% 5,50% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 1356 0 47 28564																					
0085 0700 105 0280657 17/07/1997 1/08/2015 18,1 M 5.000.000,00 4.893.838,00 5,90% 5,90% 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,90% 0,00% 2098 191 116 16187																					
0085 0700 105 0280672 17/07/1997 1/08/2007 10,0 M 7.500.000,00 7.132.167,00 6,25% 6,25% 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 2207 259 186 19391																					
0085 0700 105 0280681 18/07/1997 1/08/2012 15,0 M 9.000.000,00 8.745.965,00 5,90% 5,90% 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,90% 0,00% 1728 934 1 40780																					
0085 0700 105 0280914 28/07/1997 1/08/2017 20,0 M 5.000.000,00 4.909.324,00 5,75% 5,75% 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,75% 0,00% 2203 419 97 18824																					
0085 0700 105 0281377 14/08/1997 1/09/2012 15,1 M 3.200.000,00 3.129.583,00 7,25% 7,25% N/A N/A N/A 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 7,25% 0,00% 2131 138 10 2313A																					
0085 0700 105 0281751 5/09/1997 1/10/2007 10,1 M 10.000.000,00 8.663.299,00 5,75% 5,75% 01/10/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,75% 0,00% 1564 564 146 09220																					
0085 0700 105 0281760 5/09/1997 1/01/2001 3,3 M 9.000.000,00 7.719.491,00 5,60% 5,60% 01/10/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,60% 0,00% 1663 869 133 42798																					
0085 0700 105 0281812 10/09/1997 1/11/2000 3,1 M 11.000.000,00 2.864.413,00 6,00% 6,00% 01/10/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 2035 84 49 5101A																					
0085 0700 105 0281998 17/09/1997 1/10/2007 10,0 M 3.000.000,00 2.886.440,00 5,60% 5,60% 01/10/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,60% 0,00% 1220 0 168 09592																					
0085 0700 105 0282276 29/09/1997 1/10/2012 15,0 M 12.000.000,00 11.769.508,00 7,00% 7,00% N/A N/A N/A 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 7,00% 0,00% 897 803 82 09585																					
0085 0700 105 0283040 31/10/1997 1/11/2012 15,0 M 6.000.000,00 5.892.279,00 5,60% 5,60% 01/11/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,60% 0,00% 1109 486 42 09583																					
0085 0700 105 0283372 14/11/1997 1/12/2017 20,1 M 13.600.000,00 13.475.713,00 5,60% 5,60% 01/12/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,60% 0,00% 1990 64 127 3533																					
0085 0701 105 0278957 12/05/1997 1/06/2017 20,1 M 8.000.000,00 7.827.932,00 6,25% 6,25% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 1542 748 13 1756-A																					
0085 0701 105 0279362 29/05/1997 1/06/2009 12,0 M 5.500.000,00 5.228.101,00 5,75% 5,75% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 5,75% 0,00% 2196 412 70 18568																					
0085 0701 105 0279447 3/06/1997 1/07/2017 20,1 M 7.500.000,00 7.355.193,00 6,25% 6,25% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 1397 620 203 26170																					
0085 0701 105 0279760 2/06/1997 1/07/2009 12,1 M 8.800.000,00 4.956.756,00 6,25% 6,25% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 1946 162 164 45320																					
0085 0701 105 0279766 2/06/1997 1/07/2009 12,1 M 8.800.000,00 4.956.756,00 6,25% 6,25% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 HBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 2268 321 150 16833																					



D. N.º 16510296

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULISACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	0701	105	0280846	24/07/1997	1/08/2022	25,0	M	24.000.000,00	23.718.048,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2134	350	80	15936
0085	0701	105	0281041	31/07/1997	1/08/2012	15,0	M	7.500.000,00	7.283.040,00	5,60%	5,60%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	940	257	145	21052A
0085	0701	105	0281363	14/08/1997	1/09/2007	10,1	M	10.000.000,00	9.571.982,00	6,25%	6,25%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1535	595	10	1591R
0085	0701	105	0282812	23/10/1997	1/11/2012	25,0	M	5.200.000,00	5.108.641,00	5,60%	5,60%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	2268	321	152	16535
0085	0701	105	0282918	27/10/1997	5/11/2017	20,0	M	10.150.000,00	10.033.779,00	5,60%	5,60%	05/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	-	-	227	1974B
0085	0701	105	0283349	13/11/1997	1/12/2017	20,1	M	6.000.000,00	5.945.166,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	518	138	21	4227-A
0085	0702	105	0278877	7/05/1997	1/06/2009	12,1	M	4.000.000,00	3.804.101,00	5,90%	5,90%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1925	141	47	5866
0085	0702	105	0279335	28/05/1997	1/06/2007	10,0	M	3.000.000,00	2.812.766,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	469	469	80	22657
0085	0702	105	0279398	30/05/1997	1/06/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.793.251,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	874	760	79	1525B
0085	0702	105	0279405	30/05/1997	1/06/2009	12,0	M	4.400.000,00	4.205.287,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	877	783	145	854
0085	0702	105	0280203	1/07/1997	1/07/2012	15,0	M	9.500.000,00	9.197.590,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	886	792	167	11580
0085	0702	105	0280301	3/07/1997	1/08/2012	15,1	M	16.850.000,00	16.358.572,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1541	747	015	29693
0085	0702	105	0282452	6/10/1997	1/11/2017	20,1	M	9.500.000,00	9.399.161,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	628	000000	121	6081A
0085	0702	105	0283383	14/11/1997	1/12/2005	8,1	M	4.000.000,00	3.866.577,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	890	796	155	4695A
0085	0702	105	0283756	28/11/1997	1/12/2009	12,0	M	2.000.000,00	1.961.646,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	57	1	118	1725
0085	0703	105	0278835	18/04/1997	1/05/2009	12,0	M	11.500.000,00	10.892.320,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	808	714	125	26842
0085	0703	105	0278981	13/05/1997	1/06/2012	15,1	M	5.000.000,00	4.827.707,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	689	0	111	5369
0085	0703	105	0279448	3/06/1997	1/07/2012	15,1	M	7.500.000,00	7.287.421,00	7,30%	7,30%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,30%	0,00%	2075	293	205	10252A
0085	0703	105	0280881	25/07/1997	1/08/2012	15,0	M	4.000.000,00	3.885.703,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2318	347	019	24689
0085	0703	105	0281052	31/07/1997	1/08/2009	12,0	M	2.500.000,00	2.404.675,00	5,60%	5,60%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1730	1	172	26450
0085	0703	105	0282208	25/09/1997	1/10/2017	20,0	M	9.300.000,00	9.369.160,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2260	301	007	22139
0085	0761	105	0282178	1/07/1997	1/07/2012	15,0	M	5.363.218,00	5.195.818,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2200	254	98	18903
0085	0704	105	0278458	15/04/1997	1/05/2012	15,1	M	3.000.000,00	2.882.701,00	5,90%	5,90%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2357	1	236	18649
0085	0704	105	0280344	7/07/1997	5/08/2003	6,1	M	5.000.000,00	4.052.591,00	5,90%	5,90%	05/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2072	172	141	1212
0085	0704	105	0280879	25/07/1997	1/08/2027	30,0	M	24.000.000,00	23.790.368,00	5,60%	5,60%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1940	156	22	7366
0085	0704	105	0280882	25/07/1997	5/08/2012	15,0	M	11.400.000,00	8.136.083,00	5,60%	5,60%	05/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	2082	179	107	2302
0085	0704	105	0282619	14/10/1997	1/11/2007	10,1	M	4.000.000,00	3.874.119,00	5,60%	5,60%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	512	0	89	8873-B
0085	0704	105	0282690	16/10/1997	1/11/2012	15,1	M	4.000.000,00	3.928.187,00	5,60%	5,60%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1557	1	168	4246A
0085	0704	105	0283385	14/11/1997	1/12/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.899.695,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	622	0	7	6779
0085	0704	105	0283484	17/11/1997	1/12/2012	15,0	M	5.500.000,00	1.923.782,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	664	-	89	17879
0085	0705	105	0261449	22/05/1997	1/12/2004	7,5	M	10.000.000,00	6.377.435,00	5,25%	5,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2057	273	10	13466
0085	0705	105	0261570	20/10/1997	1/11/2014	17,0	M	7.000.000,00	6.899.919,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2399	1129	192	9385
0085	0706	105	0260467	30/05/1997	1/06/2012	15,0	M	9.500.000,00	8.153.640,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2159	890	85	7093
0085	0707	105	0264897	16/09/1997	5/10/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.773.175,00	5,00%	5,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1406	469	176	4285
0085	0707	105	0265127	12/11/1997	1/12/2017	20,1	M	5.300.000,00	5.255.111,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1763	86	59	6333
0085	0708	105	0268607	3/04/1997	1/05/2007	10,1	M	9.000.000,00	8.377.459,00	5,90%	5,90%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	27	27	116	3047
0085	0708	105	0269786	19/06/1997	11/07/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.769.798,00	5,50%	5,50%	11/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2061	274	168	7432
0085	0708	105	0271740	20/10/1997	1/11/2005	8,0	M	4.000.000,00	3.835.534,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	819	719	60	59917
0085	0708	105	0271776	21/10/1997	10/11/2015	18,1	M	10.000.000,00	8.636.379,00	5,50%	5,50%	10/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	678	594	216	59129
0085	0710	105	0260511	4/04/1997	1/05/2012	15,1	M	9.000.000,00	8.636.379,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1050	1050	234	105
0085	0710	105	0260540	8/05/1997	1/06/2007	10,1	M	6.000.000,00	5.625.532,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1291	50	132	3187
0085	0710	105	0260550	22/05/1997	1/06/2009	12,0	M	10.000.000,00	9.490.062,00	5,25%	5,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2391	122	13	6891
0085	0710	105	0260571	16/06/1997	1/07/2009	12,0	M	6.000.000,00	5.753.988,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	2360	189	69	11217
0085	0710	105	0260662	2/10/1997	1/11/2012	15,1	M	2.700.000,00	2.658.717,00	7,50%	7,50%	01/11/1998	O30	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	572	42	35	1632
0085	0710	105	0260665	2/10/1997	1/05/2013	15,6	M	3.520.000,00	3.520.000,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	572	42	33-35	1632
0085	0710	105	0260666	2/10/1997	1/11/2012	15,1	M	2.800.000,00	2.835.964,00	7,50%	7,50%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	572	42	33-35	1632
0085	0711	105	0261079	4/04/1997	1/05/2007																			

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

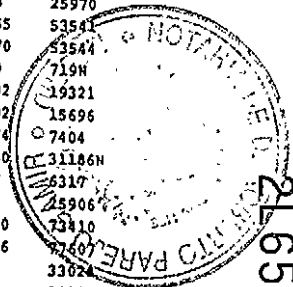
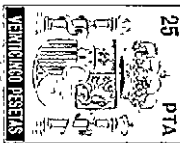
																		DATOS REGISTRALES						
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	0711	105	0261081	8/04/1997	1/05/2012	15,1	M	6.500.000,00	6.232.236,00	5,25%	5,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1720	1	71	6839
0085	0711	105	0261103	5/05/1997	1/06/2017	20,1	M	7.500.000,00	7.319.214,00	5,25%	5,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1787	589	33	14857
0085	0711	105	0261106	8/05/1997	1/06/2009	12,1	M	4.000.000,00	3.796.027,00	5,25%	5,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1792	225	5	8426
0085	0711	105	0261173	29/07/1997	1/08/2007	10,0	M	3.150.000,00	2.989.455,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1538	165	216	7590
0085	0711	105	0261174	29/07/1997	1/08/2009	12,0	M	9.000.000,00	8.634.455,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1656	139	52	6892
0085	0711	105	0261190	14/08/1997	1/09/2017	20,1	M	13.500.000,00	13.273.702,00	5,25%	5,25%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1743	573	208	14357
0085	0713	105	0268330	9/05/1997	1/06/2007	10,1	M	4.000.000,00	3.740.162,00	5,74%	5,74%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,12%	0,00%	2382	45	113	2283
0085	0714	105	0263193	14/02/1997	1/03/2007	10,0	M	4.000.000,00	3.676.849,00	6,12%	6,12%	01/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1495	72	34	2875
0085	0714	105	0263380	13/05/1997	1/06/2009	12,1	M	7.000.000,00	6.639.305,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	929	287	151	8180
0085	0714	105	0263527	2/07/1997	1/08/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.720.049,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1659	87	196	5745
0085	0714	105	0263614	30/07/1997	1/08/2017	20,0	M	23.000.000,00	21.070.784,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2249	63	141	3240
0085	0714	105	0263682	18/09/1997	1/10/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.874.656,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3014	153	212	6315
0085	0715	105	0261558	7/03/1997	1/04/2027	30,1	M	10.770.000,00	10.618.142,00	5,25%	5,25%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2298	96	13	4290
0085	0715	105	0261594	4/04/1997	1/05/2022	25,1	M	20.000.000,00	19.649.384,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2086	715	111	35467
0085	0715	105	0261703	2/06/1997	5/07/2022	25,1	M	7.000.000,00	6.888.697,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	984	66	159	4794
0085	0715	105	0261724	12/06/1997	1/07/2009	12,1	M	5.600.000,00	5.347.517,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1300	43	14	1999
0085	0715	105	0261725	23/07/1997	1/08/2012	15,0	M	6.500.000,00	6.310.434,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2060	689	43	33665
0085	0715	105	0261907	26/10/1997	1/11/2022	25,0	M	9.500.000,00	9.433.359,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1722	76	156	3211
0085	0716	105	0274814	13/05/1997	1/06/2009	12,1	M	5.000.000,00	4.756.644,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2082	123	31	23158
0085	0716	105	0275010	22/05/1997	1/06/2004	7,0	M	7.000.000,00	6.300.630,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2076	122	221	12809
0085	0716	105	0275723	30/06/1997	1/07/2012	15,0	M	20.000.000,00	19.381.358,00	6,25%	6,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2084	124	10	3090
0085	0716	105	0275851	4/07/1997	1/08/2009	12,1	M	11.500.000,00	8.779.412,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2084	124	30	12799
0085	0716	105	0275858	4/07/1997	1/08/2009	12,1	M	8.500.000,00	8.170.705,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2082	123	93	14249
0085	0716	105	0275924	9/07/1997	1/08/2009	12,1	M	14.000.000,00	13.440.224,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2278	413	3	36141
0085	0716	105	0276362	31/07/1997	1/08/2012	15,0	M	12.000.000,00	11.670.920,00	6,25%	6,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2061	117	141	13819
0085	0717	105	0276879	12/05/1997	10/06/2012	15,1	M	8.000.000,00	6.757.648,00	6,00%	6,00%	10/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	487	291	174	15025
0085	0717	105	0277696	12/06/1997	1/07/2022	25,1	M	27.000.000,00	26.600.003,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1220	267	61	13927
0085	0717	105	0278764	18/07/1997	5/08/2007	10,1	M	10.000.000,00	9.483.812,00	5,25%	5,25%	05/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3897	274	214	11564
0085	0717	105	0279487	11/09/1997	4/10/2012	15,1	M	13.000.000,00	11.349.216,00	5,50%	5,50%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	382	226	79	12455
0085	0717	105	0280041	15/10/1997	5/11/2017	20,1	M	20.000.000,00	19.781.395,00	6,00%	6,00%	05/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	431	260	93	6994
0085	0717	105	0280092	20/10/1997	1/11/2007	10,0	M	4.000.000,00	3.883.096,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	964	250	157	25368
0085	0717	105	0280817	21/11/1997	1/12/2008	11,0	M	7.000.000,00	6.857.335,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1632	201	153	11238
0085	0717	105	0281036	3/12/1997	10/12/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.912.781,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	463	276	58	3087
0085	0717	105	0281081	5/12/1997	10/12/2012	15,0	M	5.500.000,00	5.429.979,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1384	54	231	3687
0085	0718	105	0260474	8/04/1997	1/05/2007	10,1	M	5.000.000,00	4.672.808,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2031	102	104	6911
0085	0718	105	0260490	2/06/1997	2/06/2012	15,0	M	11.000.000,00	10.260.804,00	5,00%	5,00%	02/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1858	36	198	2175-N
0085	0718	105	0260500	9/07/1997	1/08/2005	8,1	M	6.000.000,00	5.590.360,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1513	60	107	1224
0085	0719	105	0263537	13/03/1997	1/04/2008	11,1	M	13.000.000,00	13.000.000,00	5,50%	5,50%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1700	323	34	21051
0085	0719	105	0263635	2/05/1997	1/06/2007	10,1	M	8.000.000,00	7.487.986,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	800	372	39	32734
0085	0719	105	0263982	17/09/1997	1/10/2007	10,0	M	4.300.000,00	3.257.615,00	6,25%	6,25%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,62%	0,00%	2933	291	7	19558
0085	0720	105	0277428	18/02/1997	1/03/2009	12,0	M	7.000.000,00	6.576.281,00	6,00%	6,00%	01/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	765	353	0	154
0085	0720	105	0278501	30/04/1997	1/05/2012	15,0	M	9.000.000,00	8.650.942,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	0	0	0	1856
0085	0720	105	0278551	6/05/1997	1/06/2009	12,1	M	10.000.000,00	9.557.466,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1973	118	235	1651
0085	0720	105	0278628	9/05/1997	9/06/2007	10,1	M	11.500.000,00	4.867.120,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	0	143	157	16431
0085	0720	105	0278824	22/05/1997	1/06/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.695.028,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2970	193	139	16431
0085	0720	105	0279543	27/06/1997	1/07/2017	20,0	M	11.500.000,00	11.258.010,00	5,50%	5,50%	10/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,15%	0,00%	0	14	16	963
0085	0720	105	0280105	31/07/1997	1/08/2012	15,0	M	6.500.000,00	6.320.269,00	6,15%	6,15%	01/08/1998	M58	0</										

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	0723	105	0278973	29/05/1997	1/06/2017	20,0	M	18.000.000,00	17.578.172,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	000	274	152	32135
0085	0723	105	0279707	7/07/1997	1/08/2005	8,1	M	4.500.000,00	4.198.766,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	3300	262	205	25860
0085	0723	105	0279818	11/07/1997	1/08/2012	15,1	M	3.500.000,00	3.402.017,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	000000	75	145	4653
0085	0724	105	0278198	24/04/1997	1/05/2012	15,0	M	5.500.000,00	5.277.907,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M06	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	0	110	201	8500
0085	0724	105	0278478	30/04/1997	1/05/2012	15,0	M	10.300.000,00	9.900.526,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M06	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	245	208	185	17176
0085	0724	105	0278567	6/05/1997	1/06/2012	15,1	M	6.400.000,00	6.170.298,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	0	82	042	6607
0085	0724	105	0279077	4/06/1997	1/07/2012	15,1	M	9.000.000,00	8.697.987,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	M06	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2212	137	39	10168
0085	0724	105	0262531	21/02/1997	1/03/2012	15,0	M	9.000.000,00	8.583.739,00	5,37%	5,37%	01/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,37%	0,00%	756	000	184	55176
0085	0728	105	0266656	22/05/1997	1/06/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.715.188,00	5,85%	5,85%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,85%	0,00%	942	306	157	8831
0085	0729	105	0271493	29/09/1997	1/10/2009	12,0	M	7.500.000,00	7.296.781,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	528	132	157	20025
0085	0731	105	0260806	23/05/1997	4/06/2007	10,0	M	4.000.000,00	3.768.762,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	2151	607	172	38584
0085	0732	105	0260806	23/05/1997	4/06/2007	10,0	M	10.000.000,00	9.448.474,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1733	169	68	8817
0085	0732	105	0260591	10/04/1997	10/04/2009	12,0	M	4.000.000,00	3.307.606,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1847	0	85	52087
0085	0732	105	0260609	24/04/1997	24/04/2002	5,0	M	10.000.000,00	11.319.045,00	5,40%	5,40%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,40%	0,00%	1849	0	195	42248
0085	0732	105	0260630	13/05/1997	1/06/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.630.795,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1793	225	112	10887
0085	0732	105	0260812	29/08/1997	1/09/2017	20,0	M	19.000.000,00	18.707.792,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1217	157	109	6406
0085	0732	105	0260814	29/08/1997	1/09/2017	20,0	M	5.500.000,00	5.417.301,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1217	157	109	6406
0085	0732	105	0260821	3/09/1997	1/10/2017	20,1	M	11.000.000,00	9.853.667,00	5,90%	5,90%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	909	164	131	9344
0085	0732	105	0260897	11/11/1997	1/12/2007	10,1	M	6.160.000,00	6.008.512,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1253	111	169	6267
0085	0733	105	0268628	4/04/1997	1/05/2007	10,1	M	24.000.000,00	22.306.452,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	497	75	151	5107
0085	0733	105	0268962	24/04/1997	1/05/2009	12,0	M	9.000.000,00	8.546.327,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	2992	2247	4	27498
0085	0733	105	0269234	15/05/1997	1/06/2007	10,1	M	5.000.000,00	4.714.673,00	7,75%	7,75%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,75%	0,00%	3002	2171	190	8955
0085	0733	105	0269367	28/05/1997	1/06/2007	10,0	M	10.000.000,00	9.359.981,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2849	2094	113	6421
0085	0733	105	0269693	13/06/1997	15/06/2027	30,0	M	21.000.000,00	18.902.129,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2963	2122	93	8556
0085	0733	105	0270137	10/07/1997	10/12/2001	4,4	M	10.000.000,00	7.677.941,00	6,00%	6,00%	10/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2958	2137	1	10230
0085	0733	105	0270553	31/07/1997	1/08/2012	15,0	M	12.000.000,00	9.652.868,00	5,60%	5,60%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	2956	2126	210	10226
0085	0734	105	0268802	16/04/1997	1/05/2017	20,1	M	11.000.000,00	10.690.955,00	4,75%	4,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	4,75%	0,00%	2477	1755	126	5116
0085	0734	105	0269208	15/05/1997	1/06/2007	10,1	M	6.500.000,00	6.094.325,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1973	408	216	36242
0085	0734	105	0271124	11/09/1997	11/09/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.755.657,00	6,00%	6,00%	11/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2518	1792	167	959
0085	0735	105	0269245	21/05/1997	1/06/2007	10,0	M	5.500.000,00	3.227.559,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2742	1997	132	4429
0085	0735	105	0269541	5/06/1997	1/07/2017	20,1	M	13.000.000,00	12.738.661,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2372	1660	129	2642
0085	0736	105	0263592	20/11/1997	1/12/2012	15,0	M	6.500.000,00	6.201.368,00	5,90%	5,90%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1060	212	4	19908
0085	0736	105	0268830	17/04/1997	1/05/2007	10,0	M	7.000.000,00	6.512.164,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	827	160	50	22869
0085	0737	105	0266611	10/04/1997	1/05/2009	12,1	M	7.000.000,00	6.663.604,00	7,75%	7,75%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,75%	0,00%	880	346	174	6570
0085	0737	105	0268871	18/04/1997	1/05/2003	6,0	M	4.000.000,00	3.474.328,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1255	64	101	1933
0085	0738	105	0260585	30/07/1997	1/06/2009	12,0	M	14.000.000,00	13.457.628,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2177	858	86	6905
0085	0738	105	0260591	5/08/1997	1/09/2007	10,2	M	3.000.000,00	2.869.919,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1231	70	209	16734
0085	0738	105	0260619	12/11/1997	12/11/2012	15,0	M	9.000.000,00	8.856.359,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	636	228	13	33399
0085	0740	105	0266996	2/04/1997	2/04/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.549.611,00	5,25%	5,25%	02/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1543	504	189	30617
0085	0740	105	0267115	16/04/1997	16/04/2007	10,0	M	3.500.000,00	3.229.953,00	5,50%	5,50%	16/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2727	1094	207	58604
0085	0740	105	0267450	20/05/1997	20/05/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.676.961,00	5,50%	5,50%	20/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1851	429	29	26483
0085	0740	105	0267452	20/05/1997	20/05/2012	15,0	M	9.000.000,00	8.636.579,00	5,50%	5,50%	20/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%				

LISTADO DE PRESTATARIOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES																														
																		(19)	(20)	(21)	(22)																											
0085 0740 105 0268155 28/08/1997 28/08/2007 10,0 M 5.000.000,00 4.764.128,00 7,00%	0085 0740 105 0268445 16/10/1997 16/10/2017 20,0 M 4.500.000,00 4.442.530,00 6,25%	0085 0741 105 0267424 16/05/1997 16/05/2012 15,0 M 5.765.000,00 5.532.211,00 5,50%	0085 0741 105 0267820 8/07/1997 1/08/2012 15,1 M 6.000.000,00 5.821.420,00 5,25%	0085 0742 105 0275231 23/01/1997 1/02/2009 12,0 M 18.009.250,00 16.812.460,00 5,55%	0085 0742 105 0276699 30/04/1997 1/05/2012 15,0 M 3.200.000,00 3.085.645,00 7,00%	0085 0742 105 0280054 4/11/1997 1/12/2017 20,1 M 9.000.000,00 8.925.994,00 6,50%	0085 0742 105 0280522 28/11/1997 1/12/2012 15,0 M 6.700.000,00 6.609.088,00 6,25%	0085 0744 105 0260637 22/05/1997 1/06/2009 12,0 M 6.300.000,00 6.168.113,00 5,74%	0085 0744 105 0260648 11/06/1997 1/07/2017 20,1 M 7.000.000,00 6.858.118,00 5,98%	0085 0744 105 0260650 12/06/1997 5/07/2012 15,1 M 16.000.000,00 15.544.582,00 7,25%	0085 0744 105 0260692 24/11/1997 1/12/2009 12,0 M 5.000.000,00 4.904.111,00 6,00%	0085 0744 105 0260696 27/11/1997 1/12/2027 30,0 M 9.300.000,00 9.463.662,00 6,25%	0085 0745 105 0261091 15/05/1997 1/06/2017 20,1 M 4.360.000,00 4.260.684,00 5,75%	0085 0747 105 0261048 12/05/1997 12/05/2004 7,0 M 3.500.000,00 3.117.574,00 5,75%	0085 0748 105 0261049 9/05/2007 10,0 M 12.000.000,00 11.153.220,00 5,50%	0085 0748 105 0263314 18/04/1997 1/05/2008 11,0 M 4.600.000,00 4.317.615,00 5,75%	0085 0748 105 0263319 22/04/1997 1/05/2007 10,0 M 4.000.000,00 3.721.230,00 5,75%	0085 0748 105 0263473 13/06/1997 1/07/2017 15,1 M 7.000.000,00 6.774.425,00 5,75%	0085 0748 105 0263496 23/06/1997 1/07/2012 15,0 M 7.500.000,00 7.258.313,00 5,75%	0085 0748 105 0263498 25/06/1997 1/07/2012 15,0 M 7.000.000,00 6.774.425,00 5,75%	0085 0748 105 0263499 25/06/1997 1/07/2012 15,0 M 7.000.000,00 6.774.425,00 5,75%	0085 0748 105 0263640 27/08/1997 1/09/2009 12,0 M 12.000.000,00 11.594.239,00 6,00%	0085 0748 105 0263656 5/09/1997 1/10/2012 15,1 M 7.500.000,00 7.343.318,00 6,00%	0085 0748 105 0263715 8/10/1997 1/11/2014 17,1 M 9.500.000,00 9.360.868,00 5,75%	0085 0748 105 0263728 21/10/1997 1/11/2012 15,0 M 5.000.000,00 4.914.972,00 6,25%	0085 0749 105 0275163 17/01/1997 1/02/2017 20,1 M 12.000.000,00 11.646.277,00 5,30%	0085 0749 105 0275582 20/02/1997 5/03/2012 15,0 M 9.000.000,00 8.585.064,00 5,87%	0085 0749 105 0278654 7/08/1997 1/09/2012 15,1 M 3.300.000,00 3.422.986,00 7,25%	0085 0749 105 0278781 18/08/1997 1/09/2012 15,0 M 16.000.000,00 15.592.635,00 5,50%	0085 0749 105 0279574 9/10/1997 1/11/2012 15,1 M 5.300.000,00 5.406.470,00 6,25%	0085 0750 105 0275762 5/03/1997 8/04/2012 15,1 M 8.000.000,00 7.654.605,00 5,67%	0085 0750 105 0275827 7/03/1997 1/04/2012 15,1 M 20.000.000,00 19.168.633,00 6,25%	0085 0750 105 0275943 17/03/1997 1/04/2012 15,1 M 20.000.000,00 19.168.633,00 6,25%	0085 0750 105 0276345 11/04/1997 1/10/2011 14,5 M 6.250.000,00 6.007.599,00 6,00%	0085 0750 105 0276350 10/04/1997 1/01/2002 4,7 M 4.500.000,00 3.417.004,00 6,00%	0085 0750 105 0276718 2/05/1997 1/06/2007 10,1 M 20.000.000,00 8.989.749,00 5,50%	0085 0750 105 0276758 6/05/1997 1/06/2007 10,1 M 8.000.000,00 7.506.982,00 6,25%	0085 0750 105 0276773 6/05/1997 1/06/2012 15,1 M 11.500.000,00 11.144.279,00 6,25%	0085 0750 105 0277043 20/05/1997 1/06/2012 15,0 M 8.000.000,00 7.716.344,00 5,90%	0085 0750 105 0277908 30/06/1997 1/07/2007 10,0 M 5.500.000,00 5.190.269,00 5,90%	0085 0750 105 0278111 9/07/1997 1/08/2005 8,1 M 4.800.000,00 4.481.843,00 6,00%	0085 0750 105 0278511 30/07/1997 1/08/2017 30,0 M 18.000.000,00 18.000.000,00 5,70%	0085 0750 105 0278936 28/08/1997 1/09/2012 15,0 M 13.800.000,00 13.274.512,00 6,25%	0085 0750 105 0278969 2/09/1997 1/10/2012 15,1 M 25.000.000,00 24.428.297,00 4,90%	0085 0750 105 0279083 9/09/1997 1/10/2009 12,1 M 10.000.000,00 9.689.921,00 4,90%	0085 0750 105 0279813 21/10/1997 1/11/2009 12,0 M 9.800.000,00 9.547.288,00 4,90%	0085 0750 105 0279832 22/10/1997 1/11/2009 12,0 M 8.000.000,00 7.810.840,00 6,25%	0085 0750 105 0279973 30/10/1997 1/11/2009 12,0 M 16.000.000,00 15.587.406,00 4,90%



PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

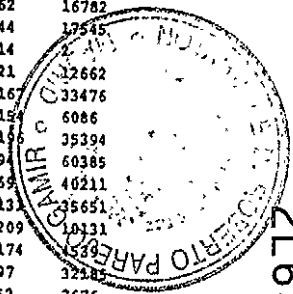
216510298

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TUTELACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	0750	105	0280077	5/11/1997	1/12/2009	12,1	M	30.000.000,00	22.448.459,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	3896	547	101	29498
0085	0750	105	0280247	14/11/1997	1/12/2005	8,1	M	12.000.000,00	11.610.321,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2392	359	53	20244
0085	0750	105	0280264	17/11/1997	1/12/2007	10,0	M	7.500.000,00	7.329.809,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	4061	425	241	27960
0085	0750	105	0280319	19/11/1997	1/12/2007	10,0	M	10.000.000,00	9.757.326,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2118	663	19	35615
0085	0750	105	0280455	26/11/1997	1/12/2022	25,0	M	25.300.000,00	25.362.678,00	6,50%	6,50%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	3865	516	185	28151
0085	0751	105	0276183	3/04/1997	1/05/2005	8,1	M	5.000.000,00	4.570.983,00	7,75%	7,75%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,75%	0,00%	3097	133	130	7261
0085	0751	105	0278326	18/07/1997	1/08/2012	15,0	M	7.500.000,00	7.281.268,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3826	497	67	9211
0085	0751	105	0278427	24/07/1997	5/08/2012	15,0	M	11.000.000,00	10.726.572,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1895	174	115	8833
0085	0751	105	0278826	21/08/1997	10/09/2017	20,1	M	14.000.000,00	13.771.921,00	5,50%	5,50%	10/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	4901	744	74	35283
0085	0752	105	0276332	10/04/1997	1/05/2012	15,1	M	8.000.000,00	7.695.963,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1434	64	50	2762
0085	0753	105	0276388	14/04/1997	1/05/2009	12,1	M	12.000.000,00	11.335.683,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3908	559	141	3515
0085	0753	105	0276426	16/04/1997	1/05/2012	15,1	M	10.300.000,00	10.086.131,00	5,80%	5,80%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,80%	0,00%	2119	250	100	14463
0085	0753	105	0276510	21/04/1997	1/05/2002	5,0	M	2.500.000,00	2.095.846,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3396	245	197	13668
0085	0753	105	0276839	8/05/1997	1/06/2007	10,1	M	10.300.000,00	9.640.779,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1802	605	074	40195
0085	0753	105	0279037	5/09/1997	1/10/2009	12,1	M	11.000.000,00	10.681.983,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	5450	1414	154	81279
0085	0753	105	0279687	13/10/1997	5/11/2007	10,1	M	15.000.000,00	14.510.437,00	4,90%	4,90%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	4,90%	0,00%	5557	412	37	24480
0085	0754	105	0276617	25/04/1997	1/05/2007	10,0	M	5.000.000,00	4.647.181,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2231	292	213	16787
0085	0754	105	0276790	7/05/1997	1/06/2015	18,1	M	6.000.000,00	5.829.204,00	5,25%	5,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	5451	1415	131	11104
0085	0754	105	0277602	17/06/1997	10/07/2017	20,1	M	10.800.000,00	10.591.405,00	6,25%	6,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	5454	1418	39	3693HL
0085	0754	105	0277633	18/06/1997	7/07/2015	18,1	M	6.500.000,00	6.330.315,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1390	5434	61	80642
0085	0754	105	0278226	15/07/1997	1/08/2009	12,1	M	11.000.000,00	10.567.049,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	5028	871	141	25352
0085	0754	105	0279187	16/09/1997	5/10/2009	12,1	M	8.500.000,00	8.252.679,00	5,90%	5,90%	05/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	3734	1155	214	14770M
0085	0754	105	0280092	6/11/1997	1/12/2005	8,1	M	7.000.000,00	6.772.689,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	5557	412	34	24479
0085	0754	105	0280350	20/11/1997	5/12/2007	10,0	M	15.000.000,00	14.635.989,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	5412	107	034	2909
0085	0754	105	0280594	3/12/1997	5/12/2012	15,0	M	3.800.000,00	3.748.438,00	6,25%	6,25%	03/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1237	16	005	665
0085	0755	105	0279302	21/09/1997	1/10/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.791.088,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2534	506	16	21555
0085	0756	105	0274462	18/04/1997	1/05/2007	10,1	M	15.000.000,00	14.015.706,00	5,00%	5,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2197	491	176	3581
0085	0758	105	0262056	22/07/1997	1/08/2013	16,0	M	8.500.000,00	8.284.482,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	546	54	196	5177
0085	0760	105	0261266	4/04/1997	4/04/2022	25,0	M	7.000.000,00	6.855.673,00	5,00%	5,00%	04/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1743	513	189	29378
0085	0760	105	0261291	8/04/1997	8/04/2012	15,0	M	5.330.000,00	5.108.437,00	6,25%	6,25%	08/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	0	0	0	36331
0085	0760	105	0261309	22/04/1997	22/04/2012	15,0	M	3.300.000,00	3.169.395,00	5,75%	5,75%	22/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1707	492	17	36371
0085	0760	105	0261321	30/04/1997	10/05/2012	15,0	M	3.200.000,00	3.078.382,00	6,25%	6,25%	10/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1707	492	077	38433
0085	0760	105	0261386	10/06/1997	10/06/2012	15,0	M	11.000.000,00	10.597.138,00	5,50%	5,50%	10/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1665	476	095	38007
0085	0760	105	0261419	3/07/1997	3/07/2017	20,0	M	14.000.000,00	11.730.821,00	6,00%	6,00%	03/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1665	476	111	38013
0085	0760	105	0261426	4/07/1997	4/07/2012	15,0	M	12.000.000,00	11.589.144,00	5,00%	5,00%	04/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1665	476	191	38009
0085	0761	105	0267515	28/05/1997	1/06/2012	15,0	M	14.700.000,00	14.139.605,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2277	412	206	36121
0085	0762	105	0263455	30/09/1997	5/10/2007	10,0	M	5.800.000,00	5.598.673,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1816	93	71	9056
0085	0763	105	0263400	30/04/1997	3/05/2009	12,0	M	4.000.000,00	3.804.673,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1.00	64	26	36342
0085	0763	105	0263588	11/06/1997	11/06/2022	25,0	M	14.000.000,00	13.801.807,00	6,25%	6,25%	11/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1659	134	184	1292
0085	0763	105	0263955	22/08/1997	22/08/2012	15,0	M	3.800.000,00	3.704.145,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1644	124	213	5747
0085	0763	105	0264332	10/11/1997	1/12/2012	15,1	M	6.000.000,00	5.916.855,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1532	62	120	7810
0085	0764	105	0260441	26/06/1997	20/07/2012	15,1	M	16.000.000,00	15.542.792,00	5,75%	5,75%	20/07/1998	M58	0	12									

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES			
																		(19)	(20)	(21)	(22)
0085 0768 105 0273704 12/06/1997 1/07/2022 25,1 M 4.500.000,00 4.442.586,00 6,25% 6,25% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 520 119 170 5357																					
0085 0770 105 0262665 25/03/1997 1/04/2012 15,0 M 8.200.000,00 7.815.502,00 5,72% 5,72% 01/10/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,72% 0,00% 1134 0 210 20246																					
0085 0770 105 0262779 9/05/1997 1/06/2012 15,1 M 17.000.000,00 16.449.357,00 7,00% 7,00% N/A N/A N/A N/A 29/04/1998 RBS VII 100,00% 7,00% 0,00% 1 1 1 44110																					
0085 0770 105 0262814 22/05/1997 1/06/2012 15,0 M 21.000.000,00 20.319.795,00 7,00% 7,00% N/A N/A N/A N/A 29/04/1998 RBS VII 100,00% 7,00% 0,00% 1127 85 110 8050																					
0085 0770 105 0262903 1/07/1997 1/07/2007 12,0 M 15.000.000,00 14.127.018,00 5,25% 5,25% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,25% 0,00% 810 182 205 18812H																					
0085 0770 105 0262905 27/06/1997 1/07/2007 10,0 M 15.000.000,00 14.127.018,00 5,25% 5,25% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,25% 0,00% 1 1 1 23653																					
0085 0770 105 0263043 8/09/1997 1/10/2012 15,0 M 7.000.000,00 6.910.603,00 6,25% 6,25% 01/10/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 650 265 111 24636																					
0085 0770 105 0263066 18/09/1997 1/10/2012 15,0 M 7.500.000,00 7.343.318,00 6,00% 6,00% 01/10/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 951 234 31 23787																					
0085 0771 105 0276874 12/05/1997 1/06/2017 20,1 M 19.000.000,00 18.554.737,00 5,50% 5,50% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 5023 987 010 56969																					
0085 0771 105 0277192 28/05/1997 1/06/2005 8,0 M 3.000.000,00 2.766.752,00 7,75% 7,75% N/A N/A N/A N/A 29/04/1998 RBS VII 100,00% 7,75% 0,00% 3008 70 180 3088																					
0085 0771 105 0277805 25/06/1997 1/07/2007 10,0 M 4.000.000,00 3.773.012,00 5,75% 5,75% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,75% 0,00% 5191 1155 56 67392																					
0085 0771 105 0277824 26/06/1997 1/07/2009 12,0 M 7.000.000,00 6.684.401,00 5,50% 5,50% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 5530 407 86 24257																					
0085 0771 105 0278598 5/08/1997 1/09/2012 15,1 M 5.000.000,00 4.877.830,00 6,00% 6,00% 01/09/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 5464 1428 85 19001N																					
0085 0771 105 0278875 22/06/1997 1/12/2007 10,3 M 6.000.000,00 5.705.060,00 6,00% 6,00% 01/09/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 4449 616 81 36664																					
0085 0771 105 0279954 29/10/1997 1/11/2012 15,0 M 8.000.000,00 7.863.953,00 6,25% 6,25% 01/11/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 2826 18 160 29N																					
0085 0771 105 0279977 30/10/1997 1/11/2007 10,0 M 5.500.000,00 5.332.726,00 6,25% 6,25% 01/11/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 4875 839 174 16068N																					
0085 0772 105 0260945 23/05/1997 1/06/2012 15,0 M 15.000.000,00 14.461.624,00 5,75% 5,75% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,75% 0,00% 984 344 71 27648																					
0085 0772 105 0260947 30/05/1997 1/06/2022 25,0 M 10.000.000,00 9.840.991,00 5,50% 5,50% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 2798 624 108 55217																					
0085 0772 105 0260963 1/07/1997 1/07/2007 10,0 M 4.500.000,00 4.247.869,00 6,00% 6,00% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 1064 424 43 29838																					
0085 0772 105 0260965 1/07/1997 1/07/2009 12,0 M 8.000.000,00 7.257.462,00 5,75% 5,75% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,75% 0,00% 796 216 112 20733																					
0085 0772 105 0260971 3/07/1997 3/07/2017 20,0 M 19.000.000,00 18.631.423,00 5,75% 5,75% 03/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,75% 0,00% 922 282 24 25591																					
0085 0772 105 0260975 11/07/1997 4/08/2012 15,1 M 6.000.000,00 5.832.034,00 6,00% 6,00% 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 1641 118 63 8691																					
0085 0772 105 0261014 11/10/1997 1/11/2027 30,0 M 15.000.000,00 14.924.584,00 6,00% 6,00% 01/11/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 2155 105 148 6478																					
0085 0773 105 0260724 22/05/1997 1/06/2007 10,0 M 12.000.000,00 11.288.216,00 7,00% 7,00% N/A N/A N/A N/A 29/04/1998 RBS VII 100,00% 7,00% 0,00% 1131 131 131 131																					
0085 0773 105 0260732 17/06/1997 1/07/2012 15,0 M 9.500.000,00 9.187.585,00 5,50% 5,50% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 1132 343 44 19136																					
0085 0773 105 0260859 2/10/1997 2/10/2012 15,0 M 8.000.000,00 5.852.939,00 7,00% 7,00% N/A N/A N/A N/A 29/04/1998 RBS VII 100,00% 7,00% 0,00% 0 00 000 0000																					
0085 0773 105 0260886 14/11/1997 14/11/2012 15,0 M 9.000.000,00 6.392.728,00 7,25% 7,25% N/A N/A N/A N/A 29/04/1998 RBS VII 100,00% 7,25% 0,00% 1996 0 25 72788																					
0085 0774 105 0281348 30/05/1997 1/06/2012 15,0 M 7.000.000,00 6.738.431,00 5,25% 5,25% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,25% 0,00% 1001 303 175 5905																					
0085 0774 105 0281349 30/05/1997 1/06/2007 10,0 M 4.000.000,00 3.737.523,00 5,00% 5,00% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,00% 0,00% 932 276 51 16012																					
0085 0774 105 0281564 12/06/1997 1/07/2007 10,1 M 10.000.000,00 9.410.652,00 5,00% 5,00% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,00% 0,00% 953 283 59 18956																					
0085 0774 105 0281878 1/07/1997 1/07/2017 20,0 M 13.000.000,00 12.710.565,00 5,00% 5,00% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,00% 0,00% 1140 368 167 12849																					
0085 0774 105 0281889 1/07/1997 1/07/2007 10,0 M 7.000.000,00 3.846.006,00 5,00% 5,00% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,00% 0,00% 1058 328 62 16782																					
0085 0774 105 0282623 9/09/1997 1/10/2012 15,1 M 10.000.000,00 9.782.271,00 5,50% 5,50% 01/10/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 1129 363 44 19545																					
0085 0774 105 0283153 20/10/1997 1/11/2017 20,0 M 12.500.000,00 12.367.316,00 6,25% 6,25% 01/11/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 1096 346 14 12662																					
0085 0774 105 0283203 22/10/1997 1/11/2012 15,0 M 16.000.000,00 15.727.907,00 6,25% 6,25% 01/11/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 0000 153 21 12662																					
0085 0775 105 0263201 14/04/1997 1/05/2022 25,1 M 22.000.000,00 15.639.015,00 5,50% 5,50% 01/05/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 899 510 167 33476																					
0085 0775 105 0263218 18/04/1997 1/05/2017 20,0 M 13.000.000,00 12.673.480,00 5,75% 5,75% 01/05/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,75% 0,00% 2903 120 154 6086																					
0085 0775 105 0263227 21/04/1997 1/05/2017 20,0 M 20.000.000,00 19.483.254,00 5,50% 5,50% 01/05/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 1564 807 156 35394																					
0085 0775 105 0263311 21/05/1997 1/06/2017 20,0 M 10.500.000,00 10.267.568,00 6,00% 6,00% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 3222 1092 94 60385																					
0085 0775 105 0263314 22/05/1997 1/06/2027 30,0 M 14.200.000,00 14.063.986,00 5,75% 5,75% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,75% 0,00% 2852 962 69 46211																					
0085 0775 105 0263328 26/05/1997 1/06/2022 25,0 M 19.500.000,00 19.166.342,00 5,00% 5,00% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,00% 0,00% 1561 804 131 32565																					
0085 0775 105 0263383 11/06/1997 1/07/2012 15,1 M 7.000.000,00 6.765.105,00 5,25% 5,25% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,25% 0,00% 2796 204 209 10131																					
0085 0775 105 0263419 26/06/1997 1/07/2012 15,0 M 4.000.000,00 3.871.106,00 5,75% 5,75% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,75% 0,00% 3209 1086 97 32565																					
0085 0775 105 0263422 27/06/1997 1/07/2012 15,0 M 7.000.000,00 6.758.472,00 5,75% 5,75% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,75% 0,00% 3215 151 52 7676																					
0085 0775 105 0263484 16/07/1997 1/08/2017 20,1 M 15.000.000,00 14.695.567,00 5,55% 5,55% 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,55% 0,00% 3122 307 76 11740																					
0085 0775 105 0263493 18/07/1997 1/08/2017 20,1 M 19.000.000,00 11.720.089,00 5,75% 5,75% 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,75% 0,00% 1591 356 160 19105																					
0085 0775 105 0263508 23/07/1997 1/08/2012 15,0 M 7.500.000,00 7.310.816,00 7,25% 7,25% N/A N/A N/A N/A 29/04/1998 RBS VII 100,00% 7,25% 0,00% 3167 1105 201 43886																					
0085 0775 105 0263515 25/07/1997 1/08/2017 20,0 M 9.000.000,00 8.832.044,00 5,50% 5,50% 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 33177 1113 81 43960																					
0085 0775 105 0263563 22/08/1997 1/09/2022 25,0 M 13.000.000,00 12.856.303,00 5,50% 5,50% 01/09/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,50% 0,00%																					



PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

216510299

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

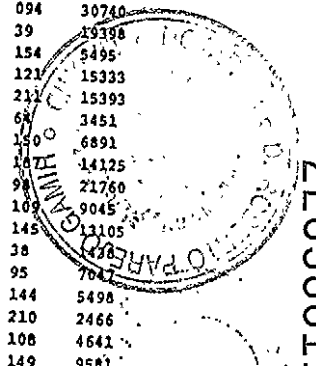
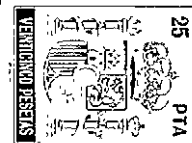
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	0775	105	0263596	15/09/1997	1/10/2002	5,0	M	25.000.000,00	22.874.026,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A		
0085	0775	105	0263662	15/10/1997	1/11/2009	12,1	M	15.000.000,00	14.639.523,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1137	231	21	1515
0085	0775	105	0263663	15/10/1997	1/11/2022	25,1	M	12.000.000,00	11.912.549,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3220	1090	95	60309
0085	0776	105	0263225	21/04/1997	1/05/2012	15,0	M	7.600.000,00	7.301.638,00	5,85%	5,85%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3220	1090	86	60303
0085	0776	105	0263257	30/04/1997	1/05/2027	30,0	M	18.000.000,00	17.788.252,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,85%	0,00%	1426	157	22	12671
0085	0776	105	0263307	21/05/1997	1/06/2027	30,0	M	9.600.000,00	9.497.581,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1995	57	22	1858
0085	0776	105	0263363	5/06/1997	5/06/2022	25,0	M	12.000.000,00	11.809.198,00	5,50%	5,50%	05/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	3084	141	192	3094
0085	0776	105	0263413	20/06/1997	1/07/2009	12,0	M	4.000.000,00	3.824.126,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3123	1084	58	43378
0085	0776	105	0263514	25/07/1997	1/08/2012	15,0	M	7.500.000,00	7.275.871,00	5,20%	5,20%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1305	252	105	13203
0085	0776	105	0263700	30/10/1997	1/11/2009	12,0	M	7.000.000,00	6.831.776,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,20%	0,00%	2881	102	151	5827
0085	0777	105	0260667	1/10/1997	1/10/2009	12,0	M	15.000.000,00	14.593.572,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
0085	0778	105	0260595	18/06/1997	1/07/2009	12,0	M	9.000.000,00	8.630.987,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
0085	0778	105	0260596	15/07/1997	1/08/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.819.675,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
0085	0779	105	0273127	2/05/1997	1/06/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.773.266,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
0085	0780	105	0268518	5/06/1997	5/06/2012	15,0	M	5.300.000,00	5.310.479,00	6,25%	6,25%	05/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	2657	231	156	12771
0085	0781	105	0268534	6/06/1997	5/07/2012	15,1	M	4.000.000,00	3.860.286,00	4,75%	4,75%	05/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	900	172	137	9823
0085	0781	105	0268943	11/07/1997	5/08/2012	15,1	M	10.500.000,00	10.162.264,00	5,80%	5,80%	05/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,75%	0,00%	765	373	16	3152
0085	0783	105	0261612	3/06/1997	1/07/2007	10,1	M	3.500.000,00	3.316.102,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
0085	0783	105	0261737	17/11/1997	1/12/2022	25,1	M	6.000.000,00	5.967.691,00	6,50%	6,50%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1453	56	86	3606
0085	0784	105	0269778	19/06/1997	1/07/2007	10,0	M	10.000.000,00	9.439.697,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	1216	787	65	43467
0085	0784	105	0269935	27/06/1997	1/07/2017	20,0	M	8.000.000,00	7.826.819,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	612	29	3	2569
0085	0784	105	0271522	3/10/1997	1/11/2012	15,1	M	9.500.000,00	9.348.380,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
0085	0785	105	0266997	2/04/1997	1/05/2004	7,1	M	6.000.000,00	5.332.316,00	5,71%	5,71%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	601	512	167	67482
0085	0785	105	0268014	5/08/1997	1/09/2007	10,1	M	5.000.000,00	4.782.078,00	5,90%	5,90%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,71%	0,00%	3902	569	24	21350
0085	0785	105	0268036	8/08/1997	8/08/2012	15,0	M	6.500.000,00	6.332.553,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
0085	0785	105	0268440	16/10/1997	1/11/2007	10,0	M	4.000.000,00	3.876.733,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1881	52	94	2876
0085	0786	105	0260411	16/05/1997	1/06/2022	25,1	M	18.000.000,00	17.692.009,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2534	908	176	58702
0085	0786	105	0260418	29/05/1997	1/06/2017	20,0	M	4.500.000,00	4.388.445,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1766	31	135	3653
0085	0786	105	0260465	16/02/1997	1/10/2012	15,1	M	3.500.000,00	3.426.801,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1720	378	84	36784
0085	0787	105	0275767	26/03/1997	1/04/2027	30,0	M	11.000.000,00	10.837.713,00	5,00%	5,00%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	934	219	220	25559
0085	0787	105	0276219	18/04/1997	1/05/2009	12,0	M	7.000.000,00	6.847.138,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
0085	0787	105	0276767	8/05/1997	1/06/2009	12,1	M	20.000.000,00	19.011.281,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1136	189	90	21733
0085	0787	105	0277371	30/05/1997	1/08/2026	29,2	M	8.000.000,00	7.758.514,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	2452	245	26	5831
0085	0787	105	0278830	23/07/1997	1/08/2017	20,0	M	10.500.000,00	10.292.636,00	5,00%	5,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	665	437	140	3481
0085	0787	105	0279084	5/08/1997	1/06/2026	28,8	M	21.347.645,00	21.187.608,00	6,18%	6,18%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	411	411	117	14119
0085	0787	105	0279085	5/08/1997	1/06/2026	28,8	M	17.874.142,00	17.740.142,00	6,18%	6,18%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,18%	0,00%	1151	31	74	1810N
0085	0789	105	0261383	26/06/1997	1/07/2012	15,0	M	24.000.000,00	23.178.290,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,18%	0,00%	1151	31	74	1810N
0085	0789	105	0261403	11/07/1997	1/08/2012	15,1	M	14.250.000,00	13.839.455,00	5,65%	5,65%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1313	242	13	11444
0085	0789	105	0261440	5/08/1997	1/09/2017	20,1	M	12.000.000,00	11.807.842,00	5,65%	5,65%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,65%	0,00%	1953	70	82	2346
0085	0789	105	0261492	13/10/1997	1/11/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.820.466,00	5,60%	5,60%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	712	343	52	21645
0085	0789	105	0261493	13/10/1997	1/05/2013	15,6	M	7.000.000,00	7.000.000,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1518	736	107	17802
0085	0789	105	0261501	22/10/1997	1/11/2012	15,0	M	5.500.000,00	5.406.470,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1414	692	52	15743
0085	0790	105	0268723	24/03/1997	1/02/2014	16,9	M	20.000.000,00	15.780.664,00	6,00%	6,00%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1698	227	73	12157
0085	0790	105	0268871	14/04/1997	3/05/2012	15,1	M	15.500																

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES			
																		(19)	(20)	(21)	(22)
0085 0802 105 0261443	19/03/1997	1/04/2012	15,0	M	8.500.000,00	8.085.916,00	4,25%	4,25%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,25%	0,00%	1378	92	127	6467
0085 0802 105 0261444	19/03/1997	1/04/2009	12,0	M	7.000.000,00	6.542.987,00	4,25%	4,25%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,25%	0,00%	1378	92	172	6482
0085 0802 105 0261445	19/03/1997	1/04/2009	12,0	M	5.500.000,00	5.140.919,00	4,25%	4,25%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,25%	0,00%	1378	92	175	6483
0085 0802 105 0261535	5/06/1997	1/07/2022	25,1	M	10.000.000,00	9.835.798,00	6,23%	6,23%	01/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,23%	0,00%	1378	92	181	6485
0085 0803 105 0260767	28/05/1997	1/05/2015	18,0	M	13.000.000,00	12.683.664,00	6,80%	6,80%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,80%	0,00%	1562	805	21	35234
0085 0803 105 0260808	7/08/1997	1/09/2012	15,1	M	7.500.000,00	7.309.049,00	5,50%	5,50%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1121	563	110	27361
0085 0803 105 0260812	29/08/1997	1/03/2013	15,5	M	5.500.000,00	5.480.473,00	5,62%	5,62%	01/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,62%	0,00%	966	422	118	13798
0085 0804 105 0260479	21/05/1997	1/06/2017	20,0	M	4.500.000,00	4.397.495,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	817	43	163	2366
0085 0804 105 0260483	16/06/1997	1/07/2017	20,1	B	8.413.618,00	8.302.034,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	696	696	206	41521
0085 0804 105 0260484	16/06/1997	1/07/2017	20,1	B	8.413.618,00	8.302.034,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	696	696	215	41527
0085 0805 105 0266429	1/04/1997	1/04/2009	12,0	M	5.000.000,00	4.732.807,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	0	79/2	180	5803
0085 0805 105 0266725	20/05/1997	1/06/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.820.538,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1	155	136	11521
0085 0805 105 0266740	22/05/1997	1/06/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.616.784,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2214	409	060	28308
0085 0807 105 0262855	16/06/1997	1/07/2009	12,0	M	3.500.000,00	3.347.071,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	613	95	198	8434
0085 0807 105 0262941	21/07/1997	1/08/2017	20,0	M	11.000.000,00	10.794.720,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	915	247	44	16724
0085 0808 105 0260109	13/05/1997	13/05/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.749.859,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1489	70	91	8672
0085 0810 105 0276383	23/04/1997	1/05/2009	12,0	M	10.000.000,00	9.471.575,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1985	333	83	15798
0085 0810 105 0276663	5/05/1997	1/06/2012	15,1	M	15.000.000,00	13.432.191,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1480	90	137	4008
0085 0810 105 0277231	26/05/1997	1/06/2027	30,0	M	8.000.000,00	7.914.648,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1302	129	189	1407
0085 0810 105 0277388	2/06/1997	1/07/2017	20,1	M	16.000.000,00	15.612.845,00	4,25%	4,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,25%	0,00%	1480	424	1	11797
0085 0810 105 0277400	3/06/1997	1/07/2012	15,1	M	12.500.000,00	12.388.345,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1519	284-Sa	90	7550
0085 0810 105 0277629	10/06/1997	1/07/2012	15,1	M	13.000.000,00	12.572.483,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	835	216	214	3014
0085 0810 105 0277871	17/06/1997	1/07/2017	20,1	M	5.000.000,00	4.894.789,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1478	422	140	11318
0085 0810 105 0277945	19/06/1997	21/06/2027	30,0	M	23.000.000,00	22.730.925,00	5,25%	5,25%	21/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1365	308	40	8346
0085 0810 105 0278253	2/07/1997	2/07/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.657.623,00	5,00%	5,00%	02/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1510	65	213	1168
0085 0810 105 0278256	2/07/1997	2/07/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.802.685,00	5,50%	5,50%	02/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	653	249	104	3032
0085 0810 105 0278623	11/07/1997	1/08/2022	25,1	M	23.000.000,00	22.686.476,00	5,00%	5,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	0	0	0	0
0085 0810 105 0278624	11/07/1997	1/08/2022	25,1	M	15.000.000,00	14.795.534,00	5,00%	5,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1385	328-1	181	16170
0085 0810 105 0278730	16/07/1997	1/08/2022	25,1	M	22.000.000,00	21.386.208,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	00	291	222	21824
0085 0810 105 0278801	22/07/1997	1/08/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.787.404,00	5,00%	5,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	14176	422	150	11322
0085 0810 105 0279445	5/09/1997	1/10/2007	10,1	M	20.000.000,00	20.000.000,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1120	64	66	2693
0085 0810 105 0279892	1/10/1997	1/10/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.895.545,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	599	364	58	26088
0085 0811 105 0279177	8/08/1997	1/09/2009	12,1	M	15.000.000,00	14.484.656,00	5,75%	5,75%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1270	213	150	7066
0085 0812 105 0278251	2/07/1997	1/08/2012	15,1	M	6.500.000,00	6.318.032,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1182	113	81	5191
0085 0813 105 0276405	24/04/1997	1/05/2017	20,0	M	19.000.000,00	18.509.081,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1753	200	78	9430
0085 0813 105 0278971	23/07/1997	1/08/2012	15,0	M	41.529.472,00	40.432.412,00	6,70%	6,70%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,70%	0,00%	1693	174	17	6933
0085 0814 105 0262972	4/06/1997	1/07/2017	20,1	M	19.000.000,00	18.618.048,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	000000	000000	000000	000000
0085 0814 105 0263441	17/10/1997	1/11/2007	10,0	M	7.600.000,00	7.383.748,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	970	229	114	26774
0085 0816 105 0261018	4/04/1997	1/05/2007	10,1	M	7.500.000,00	6.970.763,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	615	507	225	36023
0085 0816 105 0261053	10/06/1997	1/07/2017	20,1	M	11.000.000,00	10.766.528,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	724	605	181	43915
0085 0816 105 0261099	15/09/1997	1/10/2009	12,1	M	13.000.000,00	12.618.091,00	5,75%	5,75%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	3143	363	127	20408
0085 0816 105 0261126	23/10/1997	1/05/2013	15,5	M	8.500.000,00	8.500.000,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	810	810	24	34068
0085 0816 105 0261132	28/10/1997	1/05/2013	15,5	M	10.080.000,00	10.080.000,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	208	165	108	8791
0085 0817 105 0261444	13/06/1997	1/07/2007	10,1	M	7.000.000,00	6.595.677,00	5,40%	5,40%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,40%	0,00%	297	1	206	6094
0085 0817 105 0261473	3/07/1997																				

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

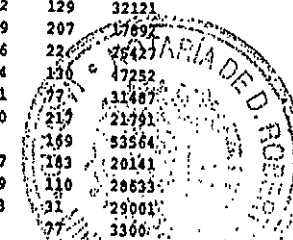
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES			
																		(19)	(20)	(21)	(22)
0085 0819 105 0261619 4/08/1997 1/09/2012 15,1 M 5.300.000,00 5.170.559,00 6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	24	4	134	114								
0085 0819 105 0261624 12/08/1997 1/09/2009 12,1 M 8.000.000,00 7.729.494,00 6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1546	146	174	14658								
0085 0819 105 0261669 9/10/1997 1/11/2012 15,1 M 6.500.000,00 6.400.611,00 7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1037	143	107	7860								
0085 0819 105 0261704 12/11/1997 1/12/2009 12,1 M 12.500.000,00 12.248.365,00 5,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1487	306	174	18791								
0085 0820 105 0260292 25/06/1997 1/12/2009 12,1 M 12.500.000,00 12.248.365,00 5,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1487	306	171	16789								
0085 0820 105 0261494 27/06/1997 1/07/2007 10,0 M 9.800.000,00 9.248.104,00 5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1753	268	91	26497								
0085 0820 105 0261698 27/06/1997 5/07/2012 15,0 M 32.000.000,00 31.345.554,00 5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1696	296	137	12392								
0085 0820 105 0261849 16/09/1997 1/10/2012 15,1 M 15.000.000,00 14.666.631,00 5,25%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1810	202	151	14101								
0085 0820 105 0262291 24/07/1997 1/08/2003 6,0 M 3.000.000,00 2.717.337,00 6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	995	137	179	7706								
0085 0820 105 0262351 29/09/1997 1/10/2012 15,0 M 40.000.000,00 39.164.357,00 6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1039	467	18	11963								
0085 0820 105 0262785 17/06/1997 1/07/2012 15,0 M 8.000.000,00 7.742.201,00 5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	000	724	079	49815								
0085 0820 105 0262908 19/06/1997 5/07/2012 15,1 M 5.700.000,00 5.537.760,00 7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1816	105	125	11164								
0085 0820 105 0263095 6/06/1997 8/06/2012 15,0 M 13.000.000,00 12.542.797,00 6,00%	06/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1815	414	199	30172								
0085 0820 105 0264074 27/06/1997 1/07/2012 15,0 M 15.000.000,00 14.506.709,00 5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	0	204	94	11794								
0085 0820 105 0264730 14/11/1997 1/12/2007 10,1 M 12.000.000,00 11.704.896,00 6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1415	56	219	2174								
0085 0820 105 0265008 11/08/1997 1/09/2009 12,1 M 15.000.000,00 14.489.556,00 5,90%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1676	302	168	19358								
0085 0820 105 0266542 21/11/1997 1/12/2017 20,0 M 18.500.000,00 18.343.310,00 6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1735	184	124	15659								
0085 0820 105 0266682 1/08/1997 1/08/2012 15,0 M 5.000.000,00 4.932.155,00 6,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1341	123	083	9193								
0085 0820 105 0268023 13/11/1997 1/12/2012 15,1 M 6.000.000,00 5.743.633,00 6,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	000	095	071	7529								
0085 0820 105 0268261 7/02/1997 1/12/2017 20,0 M 9.000.000,00 8.920.573,00 5,90%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1430	601	107	8069								
0085 0820 105 0282268 16/05/1997 5/06/2005 8,1 M 4.500.000,00 4.150.127,00 7,75%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,75%	0,00%	1239	904	077	59436								
0085 0820 105 0288261 7/02/1997 1/03/2007 10,1 M 7.000.000,00 6.433.933,00 5,87%	01/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,87%	0,00%	1493	110	107	10022								
0085 0820 105 0288423 20/02/1997 1/03/2012 15,0 M 17.000.000,00 16.527.230,00 5,42%	01/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,42%	0,00%	977	405	33	25159								
0085 0820 105 0288453 21/02/1997 1/03/2012 15,0 M 8.000.000,00 7.622.333,00 5,62%	01/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,62%	0,00%	922	349	46	15951								
0085 0820 105 0289358 7/04/1997 1/05/2012 15,1 M 7.000.000,00 6.760.046,00 7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1584	209	21	21256								
0085 0821 105 0265469 30/06/1997 1/07/2007 10,0 M 6.000.000,00 5.659.517,00 5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	0	67	138	6210								
0085 0821 105 0266855 29/08/1997 1/09/2012 15,0 M 10.300.000,00 10.243.441,00 6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	000	95	159	9307								
0085 0821 105 0268642 24/10/1997 1/11/2009 12,0 M 11.000.000,00 10.722.593,00 5,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	000000	846	69	55823								
0085 0821 105 0270769 26/11/1997 1/12/2017 20,0 M 17.000.000,00 16.838.226,00 5,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	000000	485	218	12035								
0085 0821 105 0272746 25/11/1997 1/12/2027 30,0 M 13.000.000,00 12.947.842,00 6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1853	315	094	30740								
0085 0822 105 0268814 22/10/1997 1/11/2012 15,0 M 4.000.000,00 3.931.977,00 6,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	599	292	39	19398								
0085 0822 105 0271018 1/10/1997 1/10/2012 15,0 M 3.300.000,00 3.230.486,00 5,90%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	000	139	154	5495								
0085 0822 105 0289497 11/04/1997 1/05/2012 15,1 M 5.700.000,00 5.483.378,00 6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1866	215	211	15333								
0085 0822 105 0289665 17/04/1997 1/05/2012 15,0 M 8.400.000,00 8.074.214,00 6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1866	215	211	15393								
0085 0823 105 0261868 3/07/1997 1/08/2009 12,1 M 5.000.000,00 4.800.078,00 5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	0	58	68	3451								
0085 0823 105 0265426 5/05/1997 1/06/2007 10,1 M 4.000.000,00 3.733.000,00 6,24%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,24%	0,00%	615	74	150	6891								
0085 0823 105 0267052 8/10/1997 1/11/2012 15,1 M 5.500.000,00 5.415.901,00 7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1810	202	107	14125								
0085 0823 105 0289852 24/04/1997 1/05/2009 12,0 M 10.000.000,00 9.471.575,00 7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1707	328	98	21760								
0085 0824 105 0266165 26/06/1997 1/07/2012 15,0 M 6.000.000,00 5.806.649,00 6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	984	71	109	9045								
0085 0824 105 0266455 25/09/1997 1/10/2005 8,0 M 5.500.000,00 5.244.115,00 7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1414	176	145	11105								
0085 0825 105 0261868 3/07/1997 1/05/2012 15,0 M 9.000.000,00 8.664.871,00 6,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	1802	30	38	438								
0085 0825 105 0262945 22/05/1997 1/06/2012 15,0 M 6.500.000,00 6.276.023,00 6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	3489	46	95	704								
0085 0825 105 0263067 27/06/1997 1/07/2012 15,0 M 7.000.000,00 6.806.443,00 6,15%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,15%	0,00%	3181	60	144	5498								
0085 0825 105 0263094 4/07/1997 1/08/2007 10,1 M 5.000.000,00 4.754.779,00 6,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	3630	168	210	2466								
0085 0825 105 0263349 17/10/1997 1/11/2004 7,0 M 7.600.000,00 7.231.206,00 6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3424	122	149	9581								



216508112

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

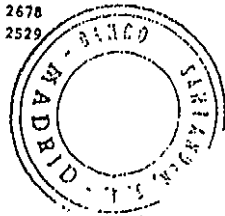
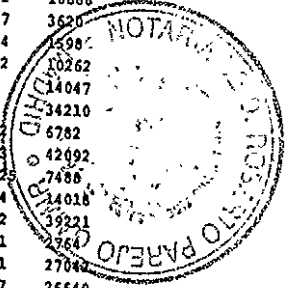
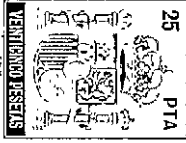
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES																														
																		(19)	(20)	(21)	(22)																											
0085 0826 105 0260302 19/05/1997 1/06/2012 15,0 M 5.200.000,00 5.014.115,00 5,80%	0085 0826 105 0260305 27/05/1997 1/06/2017 20,0 M 6.928.000,00 6.790.324,00 6,00%	0085 0826 105 0260309 2/06/1997 1/07/2012 15,1 M 3.600.000,00 3.497.552,00 5,80%	0085 0826 105 0260312 5/06/1997 1/07/2012 15,1 M 5.000.000,00 4.839.536,00 5,80%	0085 0826 105 0260325 1/07/1997 1/07/2009 12,0 M 5.370.000,00 5.132.398,00 5,80%	0085 0826 105 0260330 4/07/1997 10/07/2007 10,0 M 8.000.000,00 7.540.609,00 5,50%	0085 0826 105 0260343 29/07/1997 1/08/2027 30,0 M 7.700.000,00 7.636.404,00 5,90%	0085 0826 105 0260345 31/07/1997 1/08/2005 8,0 M 6.400.000,00 5.975.793,00 6,00%	0085 0827 105 0261723 26/05/1997 1/06/2022 25,0 M 11.000.000,00 10.835.198,00 5,90%	0085 0827 105 0262699 12/05/1997 1/06/2007 10,1 M 7.000.000,00 6.551.990,00 5,50%	0085 0827 105 0269321 26/06/1997 1/07/2007 10,0 M 5.000.000,00 4.718.428,00 5,90%	0085 0827 105 0271869 7/04/1997 1/05/2017 20,1 M 5.600.000,00 5.467.158,00 6,25%	0085 0827 105 0274614 24/07/1997 1/08/2012 15,0 M 7.500.000,00 6.687.834,00 5,60%	0085 0827 105 0275088 25/07/1997 1/08/2007 10,0 M 6.000.000,00 5.695.762,00 5,60%	0085 0828 105 0260265 29/04/1997 1/05/2009 12,0 M 6.500.000,00 6.140.166,00 5,50%	0085 0828 105 0260362 28/11/1997 1/12/2012 15,0 M 9.000.000,00 8.871.037,00 5,60%	0085 0829 105 0260867 30/05/1997 1/06/2022 25,0 M 12.000.000,00 10.812.476,00 5,50%	0085 0831 105 0262681 3/03/1997 1/04/2017 20,1 M 8.700.000,00 8.437.508,00 6,12%	0085 0831 105 0262686 5/03/1997 1/04/2022 25,1 M 11.000.000,00 10.769.616,00 6,12%	0085 0831 103 0262706 21/03/1997 10/04/2017 20,1 M 10.000.000,00 9.698.293,00 6,12%	0085 0831 105 0262707 21/03/1997 1/04/2012 15,0 M 9.000.000,00 8.584.166,00 6,12%	0085 0831 105 0262711 26/03/1997 20/04/2012 15,1 M 12.000.000,00 11.445.580,00 6,12%	0085 0831 103 0262712 26/03/1997 1/04/2017 20,0 M 7.000.000,00 6.788.802,00 6,12%	0085 0831 105 0262713 26/03/1997 1/04/2017 20,0 M 8.000.000,00 7.758.635,00 6,12%	0085 0831 105 0262740 18/04/1997 1/05/2022 25,1 M 9.000.000,00 8.825.770,00 6,21%	0085 0831 105 0262742 21/04/1997 1/05/2009 12,0 M 7.000.000,00 6.597.181,00 6,21%	0085 0831 105 0262905 29/08/1997 2/09/2022 25,0 M 11.000.000,00 10.887.209,00 6,00%	0085 0831 105 0262956 17/10/1997 1/11/2017 20,1 M 5.500.000,00 5.439.882,00 6,00%	0085 0831 105 0262966 28/10/1997 1/11/2017 20,0 M 9.500.000,00 9.396.162,00 6,00%	0085 0831 105 0263003 1/12/1997 2/12/2017 20,0 M 6.000.000,00 5.947.665,00 6,00%	0085 0834 105 0260324 24/07/1997 1/08/2012 15,0 M 29.000.000,00 28.136.868,00 5,25%	0085 0834 105 0260327 29/07/1997 1/08/2012 15,0 M 30.000.000,00 29.081.530,00 4,90%	0085 0834 105 0260328 29/07/1997 1/08/2018 21,0 M 35.000.000,00 34.405.065,00 5,60%	0085 0835 105 0262835 27/06/1997 1/07/2012 15,0 M 15.000.000,00 14.516.627,00 5,75%	0085 0837 105 0261610 29/05/1997 1/06/2007 10,0 M 8.000.000,00 7.475.046,00 5,00%	0085 0838 105 0269987 7/07/1997 1/08/2012 15,1 M 5.000.000,00 4.854.179,00 5,50%	0085 0841 105 0260507 26/11/1997 1/12/2022 25,0 M 20.000.000,00 19.879.184,00 5,75%	0085 0842 105 0262693 25/04/1997 1/05/2009 12,0 M 6.500.000,00 6.140.166,00 5,50%	0085 0842 105 0262782 28/05/1997 1/06/2012 15,0 M 9.000.000,00 8.670.378,00 5,50%	0085 0842 105 0262786 29/05/1997 1/06/2012 15,0 M 8.500.000,00 8.188.695,00 5,50%	0085 0843 105 0278147 27/06/1997 1/07/2009 12,0 M 15.000.000,00 14.384.976,00 7,00%	0085 0844 105 0274439 13/01/1997 1/02/2006 9,1 M 20.000.000,00 19.661.467,00 5,13%	0085 0844 105 0277253 26/05/1997 1/06/2004 7,0 M 7.000.000,00 6.312.064,00 6,00%	0085 0844 105 0277278 28/05/1997 28/05/2009 12,0 M 9.000.000,00 8.501.772,00 5,50%	0085 0844 105 0277384 2/06/1997 2/06/2012 15,0 M 8.000.000,00 7.707.004,00 5,50%	0085 0844 105 0277803 16/06/1997 1/03/2008 10,7 M 12.000.000,00 10.473.403,00 6,25%	0085 0844 105 0278211 30/06/1997 1/07/2012 15,0 M 10.000.000,00 9.650.708,00 4,75%	0085 0844 105 0278688 8/07/1997 8/07/2012 15,0 M 10.000.000,00 9.664.430,00 5,25%	0085 0844 105 0280218 27/10/1997 1/11/2017 20,0 M 4.800.000,00 4.749.047,00 6,25%



216509332

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULISACION HIPOTECARIA: RIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES																														
																		(19)	(20)	(21)	(22)																											
0085 0844 105 0280804 21/11/1997 1/12/2012 15,0 M 8.000.000,00 7.891.446,00 6,25%	0085 0845 105 0276313 28/05/1997 28/05/2022 25,0 M 5.600.000,00 5.517.348,00 6,00%	0085 0845 105 0276648 24/06/1997 24/06/2007 10,0 M 8.000.000,00 7.487.986,00 5,50%	0085 0845 105 0276167 3/11/1997 3/11/2009 12,0 M 3.000.000,00 2.929.064,00 6,25%	0085 0846 105 0267910 9/05/1997 9/05/2012 15,0 M 13.000.000,00 12.475.066,00 5,50%	0085 0846 105 0268066 30/05/1997 1/06/2012 15,0 M 3.000.000,00 2.894.487,00 6,00%	0085 0846 105 0268158 11/06/1997 11/06/2007 10,0 M 2.500.000,00 2.351.710,00 7,00%	0085 0846 105 0268493 17/07/1997 1/08/2012 15,1 M 7.200.000,00 6.990.015,00 5,50%	0085 0846 105 0268654 1/08/1997 1/08/2012 15,0 M 7.250.000,00 7.038.553,00 5,50%	0085 0846 105 0269060 8/10/1997 1/11/2022 25,1 M 6.300.000,00 6.254.089,00 6,00%	0085 0846 105 0269208 31/10/1997 1/11/2009 12,0 M 10.000.000,00 9.763.547,00 6,25%	0085 0846 105 0269253 6/11/1997 1/12/2017 20,1 M 8.000.000,00 7.932.244,00 6,25%	0085 0846 105 0269255 7/11/1997 7/11/2007 10,0 M 7.000.000,00 6.787.105,00 6,25%	0085 0847 105 0263908 7/08/1997 1/09/2009 12,1 M 5.000.000,00 4.841.481,00 7,00%	0085 0847 105 0264176 2/10/1997 2/10/2017 20,0 M 8.000.000,00 7.900.789,00 6,50%	0085 0848 105 0277413 26/09/1997 1/10/2007 10,0 M 10.000.000,00 9.634.084,00 6,25%	0085 0850 105 0265709 23/05/1997 7/06/2022 25,1 M 18.000.000,00 17.680.643,00 4,75%	0085 0850 105 0265718 27/05/1997 1/06/2007 10,0 M 4.000.000,00 3.762.742,00 7,00%	0085 0850 105 0266037 8/08/1997 1/09/2012 15,1 M 8.000.000,00 7.796.314,00 5,50%	0085 0851 105 0280574 16/04/1997 1/05/2012 15,1 M 12.000.000,00 5.978.668,00 6,00%	0085 0852 105 0263386 27/11/1997 1/12/2022 25,0 M 8.500.000,00 8.455.972,00 6,75%	0085 0854 105 0266987 16/07/1997 10/08/2012 15,1 M 9.000.000,00 8.737.514,00 5,50%	0085 0854 105 0267368 30/09/1997 1/04/2013 15,5 M 9.600.000,00 9.600.000,00 5,50%	0085 0854 105 0267369 30/09/1997 1/10/2012 15,0 M 2.400.000,00 2.355.827,00 7,50%	0085 0854 105 0274311 10/10/1997 1/11/2012 15,1 M 8.500.000,00 8.351.156,00 5,90%	0085 0854 105 0274317 9/04/1997 6/05/2012 15,1 M 18.000.000,00 17.273.173,00 5,50%	0085 0855 105 0264310 29/04/1997 1/05/2009 12,0 M 13.500.000,00 12.752.651,00 5,50%	0085 0855 105 0275145 30/05/1997 1/06/2012 15,0 M 5.000.000,00 4.816.882,00 5,50%	0085 0855 105 0275150 30/05/1997 1/06/2017 20,0 M 21.000.000,00 20.479.403,00 5,00%	0085 0855 105 0275174 2/06/1997 2/06/2007 10,0 M 6.000.000,00 5.620.774,00 5,75%	0085 0855 105 0276038 11/07/1997 1/08/2007 10,1 M 14.000.000,00 13.286.469,00 5,50%	0085 0855 105 0277780 14/10/1997 1/11/2012 15,1 M 10.000.000,00 9.829.945,00 6,25%	0085 0855 105 0278875 28/11/1997 1/12/2012 15,0 M 6.000.000,00 5.911.489,00 5,25%	0085 0856 105 0276149 17/07/1997 1/08/2012 15,1 M 7.500.000,00 7.276.776,00 5,25%	0085 0856 105 0277454 29/09/1997 1/10/2027 30,0 M 11.000.000,00 10.607.846,00 5,90%	0085 0856 105 0278340 6/11/1997 1/12/2007 10,1 M 12.000.000,00 11.712.644,00 6,50%	0085 0857 105 0267359 1/07/1997 1/07/2012 15,0 M 10.000.000,00 9.684.363,00 6,00%	0085 0857 105 0267906 14/10/1997 1/11/2012 15,1 M 8.000.000,00 7.861.072,00 6,00%	0085 0857 105 0267907 14/10/1997 1/11/2012 15,1 M 10.000.000,00 9.826.342,00 6,00%	0085 0858 105 0273681 20/06/1997 1/07/2009 12,0 M 5.000.000,00 4.804.674,00 7,75%	0085 0858 105 0273772 30/06/1997 1/07/2022 25,0 M 11.600.000,00 11.434.381,00 5,50%	0085 0859 105 0260482 9/05/1997 1/06/2012 15,1 M 9.000.000,00 8.670.378,00 5,50%	0085 0859 105 0260491 23/05/1997 1/06/2011 14,0 M 9.700.000,00 9.307.371,00 5,50%	0085 0859 105 0260504 27/05/1997 1/07/2012 15,0 M 6.000.000,00 5.806.649,00 5,75%	0085 0859 105 0260511 21/07/1997 1/08/2012 15,0 M 12.000.000,00 11.628.794,00 5,60%	0085 0861 105 0260614 26/03/1997 1/04/2012 15,0 M 7.600.000,00 7.284.083,00 6,25%	0085 0861 105 0260623 7/04/1997 1/05/2012 15,1 M 11.000.000,00 10.581.948,00 6,25%	0085 0861 105 0260626 14/04/1997 1/09/2003 6,4 M 3.500.000,00 1.653.678,00 6,25%	0085 0861 105 0260630 28/04/1997 1/05/2007 10,0 M 4.000.000,00 3.728.129,00 6,25%



216508113

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL
FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	0861	105	0260640	23/05/1997	1/04/2005	7,9	M	4.000.000,00	1.028.015,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1656	205	161	19594
0085	0861	105	0260674	22/08/1997	1/09/2022	25,0	M	9.800.000,00	9.376.353,00	5,50%	5,50%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1536	176	204	10602N
0085	0861	105	0260680	3/09/1997	1/10/2012	15,1	M	7.500.000,00	7.343.310,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1307	127	89	8767
0085	0861	105	0260685	21/10/1997	1/11/2012	15,0	M	15.000.000,00	14.750.229,00	6,50%	6,50%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	655	21	194	1819
0085	0861	105	0260689	31/10/1997	1/11/2017	20,0	M	10.000.000,00	9.893.851,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1546	72	9	131
0085	0862	105	0266828	14/03/1997	1/04/2007	10,1	M	5.000.000,00	4.628.293,00	6,25%	6,25%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1032	205	98	383
0085	0862	105	0273774	4/09/1997	4/09/2012	15,0	M	7.900.000,00	7.719.431,00	6,80%	6,80%	04/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,80%	0,00%	1826	11	112	541
0085	0863	105	0260320	28/04/1997	1/05/2007	10,0	M	6.000.000,00	5.576.610,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1	1	1	1
0085	0863	105	0260321	8/05/1997	1/06/2012	15,1	M	4.000.000,00	3.842.582,00	5,99%	5,99%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,99%	0,00%	1823	475	181	19905
0085	0863	105	0260327	12/05/1997	1/06/2012	15,1	M	8.000.000,00	7.682.870,00	5,74%	5,74%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,74%	0,00%	1	1	1	1
0085	0863	105	0260328	12/05/1997	1/06/2003	6,1	M	5.000.000,00	4.379.252,00	5,59%	5,59%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,59%	0,00%	1	1	1	1
0085	0863	105	0260347	9/06/1997	1/07/2012	15,1	M	12.000.000,00	11.568.236,00	5,58%	5,58%	01/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,58%	0,00%	9663	1	157	1
0085	0865	105	0278182	10/04/1997	1/05/2005	8,1	M	8.000.000,00	7.251.187,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1417	813	1	21489
0085	0865	105	0278757	16/05/1997	1/06/2007	10,0	M	4.000.000,00	3.743.987,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1138	145	145	11819
0085	0866	105	0278676	25/04/1997	1/05/2017	20,0	M	4.000.000,00	3.905.114,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1120	188	122	16895
0085	0866	105	0279154	20/05/1997	1/06/2022	25,0	M	9.000.000,00	8.865.164,00	5,90%	5,90%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	867	607	124	47474
0085	0866	105	0279749	16/06/1997	1/07/2012	15,1	M	7.500.000,00	7.261.253,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	738	0	209	11980
0085	0866	105	0280796	23/07/1997	1/08/2012	15,0	M	12.000.000,00	11.697.306,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1031	130	157	12516
0085	0866	105	0281454	22/08/1997	1/09/2007	10,0	M	5.200.000,00	4.974.524,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	727	480	154	38217
0085	0867	105	0271455	12/09/1997	1/10/2009	12,1	M	6.500.000,00	6.312.085,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	396	257	166	3400
0085	0868	105	0273344	21/05/1997	1/06/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.751.479,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	872	295	94	27431
0085	0868	105	0273844	3/07/1997	1/08/2022	25,1	M	16.000.000,00	15.812.033,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	733	190	137	11102
0085	0869	105	0278181	30/06/1997	1/07/2012	15,0	M	11.000.000,00	10.630.870,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1482	426	86	11476
0085	0869	105	0279517	15/09/1997	1/10/2019	22,1	M	18.000.000,00	17.799.794,00	6,00%	6,00%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	665	81	165	7017
0085	0869	105	0279529	16/09/1997	1/10/2022	25,1	M	13.500.000,00	13.372.385,00	5,50%	5,50%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1534	366	154V	19478-
0085	0869	105	0279601	19/09/1997	1/10/2027	30,1	M	11.000.000,00	10.926.924,00	5,50%	5,50%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1579	380	116	20246
0085	0870	105	0277088	25/06/1997	1/07/2022	25,0	M	18.000.000,00	17.733.333,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1646	231	184	20831
0085	0870	105	0277266	2/07/1997	1/08/2017	20,1	M	9.500.000,00	9.332.604,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	100	100	172	8101
0085	0871	105	0265000	21/03/1997	1/04/2017	20,0	M	6.000.000,00	3.925.343,00	6,25%	6,25%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	946	313	087	28474
0085	0871	105	0265445	5/06/1997	1/07/2017	20,1	M	11.000.000,00	10.761.880,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1009	191	195	11534
0085	0871	105	0265456	6/06/1997	1/07/2012	15,1	M	6.000.000,00	5.832.775,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	796	225	65	20806
0085	0871	105	0265543	20/06/1997	5/07/2012	15,1	M	20.500.000,00	19.812.081,00	5,25%	5,25%	05/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1122	726	43	48726
0085	0871	105	0265591	30/06/1997	7/07/2009	12,0	M	2.500.000,00	2.399.129,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	864	554	5	51658
0085	0872	105	0277094	21/05/1997	1/12/2010	13,5	M	12.000.000,00	10.542.537,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1906	285	135	12831
0085	0872	105	0277279	28/05/1997	1/06/2012	15,0	M	15.000.000,00	14.450.635,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1004	145	7	7998
0085	0872	105	0277379	2/06/1997	2/06/2017	20,0	M	8.000.000,00	7.801.683,00	5,00%	5,00%	02/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1275	286	115	14795
0085	0872	105	0277940	19/06/1997	1/07/2009	12,0	M	5.000.000,00	4.794.992,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1077	168	175	17417
0085	0872	105	0280356	4/11/1997	5/11/2017	20,0	M	6.700.000,00	6.628.883,00	6,25%	6,25%	05/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1434	80	22	4768
0085	0872	105	0280400	6/11/1997	1/12/2017	20,1	M	5.000.000,00	3.967.620,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1000	85	45	2158
0085	0872	105	0280881	25/11/1997	1/12/2012	15,0	M	2.800.000,00	2.764.355,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	890	127	51	8336
0085	0873	105	0288779	27/06/1997	1/07/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.835.573,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1144	151	17	11189
0085	0873	105	0289527	22/07/1997	1/08/2012	15,0	M	17.000.000,00	15.017.390,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2364	114	173	25533
0085	0874	105	0261673	25/11/1997	1/																			

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

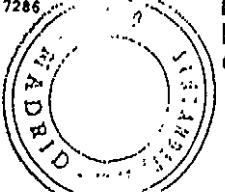
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	0876	105	0266323	16/10/1997	1/11/2003	6,0	M	3.300.000,00	3.104.264,00	5,50%	5,50%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1555	114	112	16953
0085	0879	105	0274987	16/06/1997	25/07/2012	15,1	M	18.000.000,00	15.425.566,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1192	197	27	23826
0085	0881	105	0268246	7/08/1997	1/09/2012	15,1	M	3.500.000,00	3.422.986,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1040	91	112	4677
0085	0882	105	0264068	20/06/1997	20/06/2009	12,0	M	9.000.000,00	8.588.780,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1638	834	114	51612
0085	0882	105	0264436	1/10/1997	1/10/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.897.700,00	6,25%	6,25%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1496	717	138	62223
0085	0883	105	0269293	13/06/1997	1/07/2009	12,1	M	12.800.000,00	12.240.727,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1	482-2	7	34044-
0085	0883	105	0269375	27/06/1997	1/07/2009	12,0	M	8.000.000,00	7.639.312,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	4200	688	139	46257
0085	0884	105	0269705	25/07/1997	1/08/2012	15,0	M	11.000.000,00	10.679.191,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1837	87	116	4916
0085	0884	105	0273042	25/07/1997	1/08/2007	10,0	M	10.000.000,00	9.492.934,00	5,60%	5,60%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	967	966	020	28906
0085	0884	105	0276278	14/11/1997	1/12/2017	20,1	M	6.000.000,00	5.949.180,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	578	578	247	42885
0085	0887	105	0260735	14/04/1997	1/05/2022	25,1	M	10.000.000,00	9.818.131,00	5,25%	5,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2350	312	92	20946
0085	0887	105	0260752	6/06/1997	1/07/2007	10,1	M	10.000.000,00	9.410.652,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2383	325	84	21458
0085	0887	105	0260753	6/06/1997	1/07/2007	10,1	M	10.000.000,00	9.410.652,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2383	325	87	21459
0085	0887	105	0260790	14/10/1997	1/11/2005	8,1	M	6.000.000,00	5.755.814,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2355	314	143	21051
0085	0887	105	0260791	15/10/1997	1/11/2009	12,1	M	3.000.000,00	2.929.064,00	5,82%	5,82%	01/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,82%	0,00%	0	1086	115	62688
0085	0889	105	0263764	17/02/1997	1/03/2007	10,0	M	16.500.000,00	15.164.396,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1669	751	214	39320
0085	0889	105	0263906	4/04/1997	1/05/2012	15,1	M	6.000.000,00	5.771.979,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1552	686	74	45821
0085	0889	105	0263959	18/04/1997	1/05/2012	15,0	M	2.600.000,00	2.510.879,00	5,90%	5,90%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	349	152	152	18634
0085	0889	105	0264000	2/05/1997	1/06/2006	9,1	M	4.000.000,00	3.712.105,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1672	753	211	31842
0085	0889	105	0264072	23/05/1997	1/06/2009	12,0	M	3.600.000,00	3.440.691,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1872	753	156	31741
0085	0889	105	0264083	29/05/1997	1/06/2009	12,0	M	5.500.000,00	5.228.101,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1541	661	161	44839
0085	0889	105	0264166	18/06/1997	1/07/2012	15,0	M	15.000.000,00	14.526.395,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1676	211	94	16994
0085	0889	105	0264333	21/07/1997	1/08/2017	20,0	M	6.500.000,00	6.382.124,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1556	688	217	46308
0085	0889	105	0264727	20/11/1997	1/12/2007	10,0	M	3.500.000,00	3.413.929,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	565	0	160	8544
0085	0890	105	0266915	23/04/1997	1/05/2002	5,0	M	10.000.000,00	8.392.055,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1134	121	109	5985
0085	0890	105	0266916	23/04/1997	1/05/2007	10,0	M	5.000.000,00	4.651.537,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	973	465	37	32181
0085	0890	105	0267730	10/09/1997	1/10/2017	20,1	M	7.500.000,00	7.324.208,00	7,00%	7,00%	12/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	602	200	67	11804
0085	0890	105	0267736	12/09/1997	12/09/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.865.149,00	6,50%	6,50%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	818	18	117	1359
0085	0890	105	0267737	12/09/1997	12/09/2012	15,0	M	6.500.000,00	6.446.553,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	925	89	88	7376
0085	0890	105	0268096	20/11/1997	1/12/2017	20,0	M	6.500.000,00	6.446.553,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1689	763	149	3672
0085	0892	105	0275436	18/04/1997	1/05/2009	12,0	M	5.500.000,00	5.204.802,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1650	724	126	37746
0085	0892	105	0275648	23/04/1997	1/05/2007	10,0	M	9.000.000,00	8.372.778,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1650	724	126	37746
0085	0892	105	0275983	9/05/1997	1/06/2012	15,1	M	15.000.000,00	14.468.137,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1650	724	126	37746
0085	0892	105	0276524	29/05/1997	1/06/2012	15,0	M	9.000.000,00	8.673.246,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1650	724	126	37746
0085	0892	105	0276629	5/06/1997	1/07/2022	25,1	M	7.000.000,00	6.900.057,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1650	724	126	37746
0085	0892	105	0276673	9/06/1997	1/07/2017	20,1	M	6.000.000,00	5.873.746,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1650	724	126	37746
0085	0892	105	0277297	2/07/1997	1/08/2017	20,1	M	11.500.000,00	11.285.392,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1695	769	135	150
0085	0892	105	0277965	29/07/1997	1/08/2012	15,0	M	12.500.000,00	12.184.696,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1692	766	138	57571
0085	0892	105	0278302	8/08/1997	1/09/2017	20,1	M	5.300.000,00	5.218.489,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1184	483	143	36974
0085	0892	105	0278830	3/09/1997	1/10/2022	25,1	M	9.100.000,00	9.020.221,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1376	537	83	2828
0085	0892	105	0278928	9/09/1997	1/10/2022	25,1	M	7.000.000,00	6.938.632,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1638	212	143	36974
0085	0892	105	0279586	9/10/1997	1/11/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.828.511,00	6,15%	6,15%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00						

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	0893	105	0273078	28/04/1997	1/05/2012	15,0	M	15.500.000,00	14.848.347,00	7,00%	7,00%	01/05/1999	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	834	000000	179	64932
0085	0893	105	0274156	31/07/1997	1/08/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.804.172,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	646	0	122	22190
0085	0894	105	0274844	7/02/1997	20/02/2012	15,0	M	17.500.000,00	15.000.000,00	5,30%	5,30%	20/02/1999	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,30%	0,00%	1365	190	107	6190DN
0085	0894	105	0277664	11/05/1997	1/07/2012	15,1	M	12.600.000,00	12.185.637,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1027	129	124	7197
0085	0894	105	0278062	25/06/1997	5/07/2012	15,0	M	7.300.000,00	7.096.543,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1149	44	47	VTO 969
0085	0894	105	0278098	26/06/1997	1/07/2009	12,0	M	10.000.000,00	9.542.063,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1116	21	109	247
0085	0894	105	0279297	26/08/1997	1/05/2017	19,7	M	19.400.000,00	18.671.643,00	5,25%	5,25%	01/09/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	821	139	29	7283
0085	0894	105	0279326	29/08/1997	1/09/2007	10,0	M	11.500.000,00	10.988.330,00	5,50%	5,50%	01/09/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2355	99	57	7785
0085	0895	105	0276041	11/07/1997	12/07/2017	20,0	M	4.500.000,00	4.413.115,00	6,25%	6,25%	12/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1368	42	120	4088
0085	0895	105	0276042	11/07/1997	5/08/2017	20,1	M	7.500.000,00	7.367.848,00	6,00%	6,00%	05/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	624	26	94	2096
0085	0896	105	0263811	9/04/1997	1/05/2005	8,1	M	22.000.000,00	19.999.083,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1530	64	116	3228
0085	0897	105	0277134	21/03/1997	1/06/2007	10,0	M	6.000.000,00	5.829.216,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1838	459	225	51152
0085	0897	105	0278269	3/07/1997	1/08/2007	10,1	M	10.000.000,00	7.581.790,00	5,00%	5,00%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	356	35	702	
0085	0900	105	0274102	28/02/1997	1/03/2017	20,0	M	11.000.000,00	8.711.559,00	5,62%	5,62%	01/03/1999	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,62%	0,00%	2511	2606	14	24337N
0085	0900	105	0274578	25/04/1997	1/05/2017	20,0	M	10.000.000,00	9.741.620,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2400	1130	201	54705
0085	0900	105	0274817	28/05/1997	1/06/2012	19,0	M	14.000.000,00	13.476.853,00	5,25%	5,25%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2310	1040	166	14601
0085	0900	105	0274866	3/06/1997	1/07/2012	15,1	M	20.000.000,00	18.828.855,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2399	1129	216	99821
0085	0900	105	0274924	6/06/1997	1/07/2012	15,1	M	12.000.000,00	11.597.319,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2399	1129	195	99807
0085	0900	105	0274925	6/06/1997	1/07/2012	15,1	M	12.000.000,00	11.597.319,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2399	1129	222	99825
0085	0900	105	0275119	1/07/1997	1/07/2017	20,0	M	15.300.000,00	15.135.138,00	4,50%	4,50%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2399	1129	198	99809
0085	0900	105	0275208	8/07/1997	1/08/2012	15,1	M	21.500.000,00	20.872.960,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	4,50%	0,00%	2327	707	114	6341
0085	0900	105	0275442	7/08/1997	1/09/2012	15,1	M	30.000.000,00	29.204.445,00	5,00%	5,00%	01/09/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1804	692	013	56329
0085	0900	105	0275494	14/08/1997	5/09/2012	15,1	M	7.500.000,00	7.309.049,00	5,50%	5,50%	05/09/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	963	842	6	28754
0085	0900	105	0275792	23/09/1997	1/10/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.807.919,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	2266	330	152	35771
0085	0900	105	0275935	8/10/1997	8/10/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.849.569,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	2207	937	202	28151
0085	0900	105	0275945	9/10/1997	19/11/2027	30,1	M	11.000.000,00	10.942.361,00	5,75%	5,75%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	2009	778	49	63090
0085	0900	105	0275956	10/10/1997	1/11/2012	15,1	M	50.000.000,00	36.148.988,00	5,50%	5,50%	01/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2272	1002	66	65434
0085	0900	105	0276002	16/10/1997	1/11/2009	12,1	M	7.200.000,00	7.029.756,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2099	830	48	71017
0085	0900	105	0276053	27/10/1997	1/11/2009	12,0	M	15.000.000,00	14.651.050,00	6,50%	6,50%	01/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1104	61	157	4080
0085	0900	105	0276158	10/11/1997	1/12/2009	12,1	M	7.000.000,00	6.862.231,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	2200	580	191	5242N
0085	0901	105	0261354	16/04/1997	1/05/2009	12,0	M	5.800.000,00	5.493.509,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	00001	142	61	9956
0085	0901	105	0261359	23/04/1997	1/05/2027	30,0	M	8.000.000,00	7.905.866,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2202	932	216	74014
0085	0901	105	0261395	16/06/1997	1/07/2017	20,1	M	14.000.000,00	13.721.782,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	0	316		
0085	0901	105	0261397	17/06/1997	1/07/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.810.563,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2167	897		
0085	0901	105	0261402	27/06/1997	1/07/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.778.987,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1441	217		
0085	0901	105	0261419	15/07/1997	1/08/2022	25,1	M	23.000.000,00	20.710.237,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1			
0085	0901	105	0261450	25/09/1997	1/10/2017	20,0	M	20.000.000,00	19.737.016,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2103			
0085	0901	105	0261451	30/09/1997	1/10/2005	8,0	M	8.000.000,00	7.608.279,00	5,75%	5,75%	01/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	142			
0085	0902	105	0274397	4/04/1997	1/05/2007	10,1	M	5.500.000,00	5.126.177,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2418			
0085	0902	105	0274500	16/04/1997	1/05/2007	10,0	M	6.000.000,00	5.576.610,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2401			
0085	0902	105	0274763	21/05/1997	1/06/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.758.784,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1859			
0085	0902	105	0275534	20/08/1997	1/09/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.785.657,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	MS8	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2201			
0085	0902	105	0275548	21/08/1997	1/09/2012	15,0	M	10.500.000,00	9.107.126															

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES																														
																		(19)	(20)	(21)	(22)																											
0085 0903 105 0275045 23/06/1997 1/07/2012 15,0 M 18.000.000,00 16.419.955,00 5,75%	0085 0903 105 0275557 22/08/1997 22/08/2012 15,0 M 10.000.000,00 9.702.370,00 5,25%	0085 0903 105 0275560 22/08/1997 22/08/2012 15,0 M 20.000.000,00 19.404.735,00 5,25%	0085 0904 105 0261227 15/05/1997 1/06/2012 15,1 M 10.000.000,00 9.682.779,00 7,25%	0085 0904 105 0261266 3/06/1997 3/06/2012 15,0 M 15.000.000,00 14.428.170,00 5,00%	0085 0904 105 0261281 10/06/1997 1/07/2012 15,1 M 8.000.000,00 7.747.408,00 6,00%	0085 0904 105 0261344 30/07/1997 1/08/2012 15,0 M 20.000.000,00 19.473.874,00 6,75%	0085 0904 105 0261426 26/09/1997 1/10/2017 20,0 M 25.000.000,00 24.671.267,00 6,00%	0085 0905 105 0274744 16/05/1997 1/05/2011 14,0 M 16.000.000,00 14.393.500,00 5,25%	0085 0905 105 0275023 13/06/1997 1/07/2012 15,1 M 9.000.000,00 8.709.977,00 5,75%	0085 0905 105 0275767 19/09/1997 30/03/2006 8,5 M 4.271.588,00 4.056.626,00 3,80%	0085 0909 108 0274593 29/04/1997 1/05/2012 15,0 M 10.000.000,00 9.619.962,00 6,25%	0085 0909 105 0274834 29/05/1997 1/06/2007 10,0 M 6.000.000,00 5.606.284,00 5,00%	0085 0909 105 0276091 30/10/1997 1/11/2022 25,0 M 9.000.000,00 8.934.412,00 6,00%	0085 0911 105 0265897 18/04/1997 1/05/2007 10,0 M 3.750.000,00 3.495.121,00 6,25%	0085 0911 105 0266005 23/05/1997 1/06/2012 15,0 T 14.000.000,00 13.538.665,00 5,50%	0085 0911 105 0266078 23/06/1997 1/07/2017 20,0 M 8.000.000,00 7.861.072,00 6,00%	0085 0911 105 0266330 20/10/1997 1/11/2012 15,0 M 8.000.000,00 7.861.072,00 6,00%	0085 0911 105 0266362 7/11/1997 1/12/2007 10,1 M 8.500.000,00 8.290.971,00 6,00%	0085 0911 105 0266392 24/11/1997 1/12/2012 15,0 M 4.500.000,00 4.437.639,00 6,00%	0085 0912 105 0264109 19/11/1997 1/12/2007 10,0 M 8.000.000,00 7.818.463,00 7,50%	0085 0912 105 0264112 21/11/1997 1/12/2007 10,0 M 5.500.000,00 5.366.529,00 6,25%	0085 0912 105 0264112 21/11/1997 1/12/2007 10,0 M 7.300.000,00 7.325.259,00 5,00%	0085 0913 105 0280324 1/04/1997 1/08/2000 3,3 M 5.000.000,00 5.186.038,00 5,00%	0085 0913 105 0280397 7/04/1997 1/05/2009 12,1 M 10.000.000,00 9.726.733,00 5,00%	0085 0913 105 0280632 18/04/1997 1/05/2012 20,0 M 10.000.000,00 9.726.733,00 5,00%	0085 0913 105 0280832 29/04/1997 1/05/2022 25,0 M 11.000.000,00 10.807.153,00 5,50%	0085 0913 105 0280938 8/05/1997 1/06/2022 25,1 M 22.000.000,00 21.662.934,00 5,75%	0085 0913 105 0281137 20/05/1997 1/06/2009 12,0 M 7.000.000,00 6.637.501,00 5,00%	0085 0913 105 0281287 28/05/1997 1/06/2015 18,0 M 10.000.000,00 9.708.207,00 5,00%	0085 0913 105 0281857 30/06/1997 1/07/2012 15,0 M 9.000.000,00 8.691.861,00 5,00%	0085 0913 105 0281976 7/07/1997 7/07/2017 20,0 M 9.500.000,00 9.288.485,00 5,00%	0085 0913 105 0282366 5/08/1997 1/09/2017 20,1 M 11.500.000,00 11.301.686,00 5,00%	0085 0913 105 0282748 18/09/1997 1/10/2012 15,0 M 7.000.000,00 6.850.698,00 5,75%	0085 0914 105 0260883 2/05/1997 1/06/2022 25,1 M 11.000.000,00 10.831.459,00 5,75%	0085 0914 105 0260931 3/07/1997 1/08/2012 15,1 M 5.000.000,00 4.854.179,00 5,30%	0085 0915 105 0261812 19/03/1997 19/03/2017 20,0 M 30.000.000,00 29.100.663,00 5,18%	0085 0915 105 0261861 7/04/1997 7/04/2009 12,0 M 6.500.000,00 6.106.547,00 5,50%	0085 0915 105 0261881 15/04/1997 15/04/2017 20,0 M 20.000.000,00 19.434.975,00 5,50%	0085 0915 105 0261885 16/04/1997 16/04/2012 15,0 M 7.500.000,00 7.168.864,00 5,50%	0085 0915 105 0261905 25/04/1997 1/09/2005 8,4 M 8.000.000,00 7.288.172,00 5,30%	0085 0915 105 0261919 7/05/1997 7/05/2007 10,0 M 6.000.000,00 5.576.610,00 5,50%	0085 0915 105 0261925 9/05/1997 9/05/2007 10,0 M 3.000.000,00 2.788.305,00 5,30%	0085 0915 105 0261946 16/05/1997 1/06/2012 15,1 M 4.000.000,00 3.853.507,00 5,50%	0085 0915 105 0261950 20/05/1997 20/05/2012 15,0 M 5.000.000,00 5.757.724,00 5,50%	0085 0915 105 0261958 23/05/1997 23/05/2007 10,0 M 2.500.000,00 2.323.582,00 5,50%	0085 0915 105 0261962 26/05/1997 6/06/2009 12,0 M 6.000.000,00 5.734.476,00 7,50%	0085 0915 105 0261985 5/06/1997 5/06/2012 15,0 M 13.150.000,00 12.668.399,00 5,50%	0085 0915 105 0261992 6/06/1997 6/06/2009 12,0 M 4.500.000,00 4.300.863,00 7,50%



216508115

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

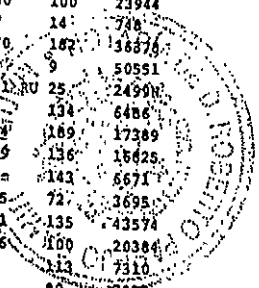
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	0915	105	0262011	18/06/1997	18/06/2017	20,0	M	11.000.000,00	10.742.216,00	5,50%	5,50%	18/06/1998	MS4	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3370	568	76	27696
0085	0915	105	0262018	20/06/1997	20/06/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.626.324,00	5,25%	5,25%	20/06/1998	MS4	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	3437	31	57	4071
0085	0915	105	0262025	27/06/1997	27/06/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.738.431,00	5,25%	5,25%	27/06/1998	MS4	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	3091	415	93	24223
0085	0915	105	0262031	30/06/1997	30/06/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.664.430,00	5,25%	5,25%	30/06/1998	MS4	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2919	338	14	20268
0085	0915	105	0262035	4/08/1997	4/08/2009	12,0	M	4.000.000,00	3.854.644,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	3565	87	81	4061
0085	0915	105	0262148	11/08/1997	11/08/2009	12,0	M	7.600.000,00	7.314.803,00	6,50%	6,50%	11/08/1998	MS4	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	3395	593	113	4935
0085	0915	105	0262168	1/09/1997	1/09/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.832.468,00	6,25%	6,25%	01/09/1998	MS4	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	3386	63	65	5407
0085	0915	105	0262290	17/10/1997	17/10/2007	10,0	M	10.000.000,00	9.629.268,00	6,00%	6,00%	17/10/1998	MS4	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	3021	379	44	22285
0085	0916	105	0266673	26/05/1997	1/06/2017	20,0	M	10.000.000,00	9.784.909,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	943	515	124	38220
0085	0917	105	0260564	23/05/1997	1/06/2017	20,0	M	4.000.000,00	1.908.890,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1924	79	140	3432
0085	0917	105	0260565	27/05/1997	1/06/2012	15,0	M	12.000.000,00	11.524.296,00	5,74%	5,74%	01/12/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	751	55	141	5847
0085	0917	105	0260571	20/06/1997	1/07/2012	15,0	M	4.500.000,00	3.367.070,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,74%	0,00%	2445	745	162	49156
0085	0917	105	0260587	17/07/1997	1/08/2012	15,1	M	6.500.000,00	6.318.032,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1604	171	119	10404
0085	0917	105	0260592	24/07/1997	1/08/2017	20,0	M	6.000.000,00	5.891.189,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2680	911	172	17565
0085	0917	105	0260596	30/07/1997	1/08/2007	10,0	M	7.500.000,00	7.117.751,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	111	8	60	1335
0085	0917	105	0260597	30/07/1997	1/08/2017	20,0	M	5.600.000,00	5.498.439,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	131	41	235	23003
0085	0917	105	0260601	28/08/1997	1/09/2007	10,0	M	5.300.000,00	5.070.188,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1475	30	177	2557
0085	0917	105	0260622	3/10/1997	1/11/2017	20,1	M	5.000.000,00	4.946.929,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2615	868	119	20807
0085	0919	105	0260073	15/10/1997	1/11/2012	15,1	M	9.000.000,00	8.859.395,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2273	608	142	44968
0085	0919	105	0260267	7/10/1997	1/11/2017	20,1	M	7.000.000,00	6.919.849,00	5,60%	5,60%	01/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1592	590	82	28802
0085	0919	105	0262073	21/10/1997	1/11/2012	15,0	M	11.000.000,00	10.802.512,00	5,60%	5,60%	01/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1592	590	103	28816
0085	0919	105	0262187	17/04/1997	1/05/2005	8,0	M	3.000.000,00	2.724.518,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1591	589	20	28806
0085	0919	105	0264191	7/08/1997	1/09/2022	25,1	M	7.000.000,00	6.928.224,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1214	709	130	19378
0085	0919	105	0265457	30/09/1997	1/10/2022	25,0	M	10.000.000,00	9.906.877,00	5,60%	5,60%	01/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1488	538	138	2645
0085	0919	105	0266552	23/06/1997	23/06/2007	10,0	M	3.800.000,00	3.559.831,00	5,75%	5,75%	23/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1592	590	94	28810
0085	0919	105	0267548	18/07/1997	1/08/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.693.846,00	4,90%	4,90%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1292	1291	127	16930
0085	0919	105	0269846	23/07/1997	1/08/2005	8,0	M	4.500.000,00	4.195.777,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,90%	0,00%	1516	000000	139	26074
0085	0919	105	0270958	30/05/1997	1/06/2017	20,0	M	11.000.000,00	10.753.692,00	5,90%	5,90%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	967	325	116	13698
0085	0919	105	0272060	17/10/1997	1/11/2007	10,0	M	4.500.000,00	4.370.230,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1031	354	113	106
0085	0919	105	0274742	30/07/1997	1/08/2012	15,0	M	12.000.000,00	11.661.285,00	5,90%	5,90%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1021	348	154	15563
0085	0919	105	0274801	7/10/1997	1/11/2017	20,1	M	11.000.000,00	10.874.046,00	5,60%	5,60%	01/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	0	575	151	15563
0085	0920	105	0261288	25/09/1997	1/10/2012	15,0	M	4.800.000,00	4.689.723,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1591	590	103	28816
0085	0920	105	0262351	29/09/1997	1/12/2012	15,2	M	3.464.502,00	3.363.563,00	5,90%	5,90%	01/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	535	35	175	17309
0085	0920	105	0262831	18/04/1997	1/05/2022	25,1	M	22.500.000,00	18.176.484,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1116	663	054	11572
0085	0920	105	0262982	30/06/1997	1/07/2012	15,0	M	12.500.000,00	12.102.091,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1440	58	118	2860-H
0085	0920	105	0263190	24/04/1997	1/05/2007	10,0	M	10.000.000,00	9.355.531,00	7,30%	7,30%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1060	822	97	31295
0085	0920	105	0264279	30/04/1997	5/05/2012	15,0	M	10.500.000,00	10.089.453,00	5,90%	5,90%	05/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,30%	0,00%	1204	761	153	3057
0085	0920	105	0264323	5/06/1997	1/07/2012	15,1	B	8.000.000,00	7.831.846,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1535	388	199	20824
0085	0920	105	0265451	7/04/1997	1/03/2007	10,1	M	10.000.000,00	9.320.321,00	6,25%	6,25%	01/03/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1832	490	202	11668
0085	0920	105	0265836	9/06/1997	1/07/2009	12,1	M	8.500.000,00	8.126.263,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2321	202	78	9093
0085	0920	105	0265662	19/06/1997	1/07/2009	12,0	M	3.600.000,00	3.441.707,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1066	627	129	31295
0085	0920	105	0270128	7/04/1997	1/05/2009	12,1	M	6.500.000,00	4.956.166,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	MS8	0	12	29/								

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTESANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	0921	105	0270341	27/08/1997	1/09/2012	15,0	M	11.000.000,00	10.736.737,00	6,25%	6,25%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1224	716	100	23359
0085	0921	105	0273785	4/09/1997	1/10/2009	12,1	M	9.000.000,00	8.733.052,00	5,60%	5,60%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	295	93	191	6411
0085	0921	105	0274540	24/07/1997	15/08/2007	10,1	M	4.000.000,00	3.800.257,00	5,90%	5,90%	15/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	3042	348	219	8554
0085	0922	105	0265705	13/08/1997	1/09/2002	5,1	M	4.000.000,00	2.470.340,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1962	42	22	1583
0085	0922	105	0267738	16/05/1997	1/06/2012	15,1	M	6.000.000,00	5.793.251,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	686	73	31	3692
0085	0922	105	0268112	20/10/1997	1/11/2012	15,0	M	6.000.000,00	4.422.539,00	5,60%	5,60%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	2799	498	17	24549
0085	0922	105	0269879	8/05/1997	1/06/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.808.160,00	5,90%	5,90%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	3044	427	194	10660
0085	0923	105	0269085	30/07/1997	1/08/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.848.652,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1938	117	88	4749
0085	0923	105	0273374	13/08/1997	1/09/2012	15,1	M	8.000.000,00	7.797.978,00	5,60%	5,60%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1513	7	31	227
0085	0924	105	0265095	27/05/1997	1/06/2012	15,0	M	5.100.000,00	4.924.256,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1285	1284	222	19737
0085	0924	105	0266883	14/04/1997	1/05/2012	15,1	M	6.000.000,00	3.771.979,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1084	1083	199	70087
0085	0924	105	0270196	5/09/1997	1/10/2004	7,1	M	3.000.000,00	2.824.867,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	238	36	243	1975
0085	0924	105	0273194	1/06/1997	1/08/2007	10,0	M	11.500.000,00	10.923.749,00	5,90%	5,90%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1304	1303	163	27680
0085	0925	105	0265468	21/03/1997	1/04/2017	20,0	M	20.000.000,00	20.000.000,00	5,00%	5,00%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	3476	219	12	14574
0085	0925	105	0265831	25/06/1997	1/07/2012	15,0	M	3.800.000,00	3.677.542,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	3167	262	100	5914
0085	0925	105	0265846	30/06/1997	1/07/2027	30,0	M	8.000.000,00	7.919.733,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1297	503	119	40911
0085	0925	105	0265912	10/07/1997	1/08/2012	15,1	M	12.000.000,00	11.628.159,00	4,75%	4,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	4,75%	0,00%	44	8	220	808
0085	0925	105	0266172	30/09/1997	1/04/2013	15,5	M	4.200.000,00	4.200.000,00	5,75%	5,75%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	3495	252	79	5097
0085	0926	105	0273213	2/12/1997	5/12/2007	10,0	M	4.000.000,00	3.906.233,00	5,87%	5,87%	05/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,87%	0,00%	1825	359	161	20215
0085	0927	105	0265422	17/07/1997	1/08/2012	15,1	M	6.861.611,00	6.688.533,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	754	754	615	48411
0085	0927	105	0266686	21/03/1997	1/10/2009	12,0	M	8.000.000,00	7.762.716,00	5,60%	5,60%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	612	564	106	9199
0085	0927	105	0267459	1/07/1997	1/07/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.537.621,00	6,25%	6,25%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1835	492	31	12992
0085	0927	105	0267466	30/06/1997	1/07/2007	10,0	M	7.000.000,00	6.549.434,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1219	713	110	24765
0085	0927	105	0271058	10/06/1997	1/07/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.800.759,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1222	714	69	5126
0085	0927	105	0272164	27/06/1997	1/07/2007	10,0	M	10.000.000,00	9.453.841,00	6,50%	6,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	2897	596	54	29184
0085	0927	105	0273891	18/06/1997	1/07/2009	12,0	M	4.000.000,00	3.827.970,00	6,25%	6,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	811	305	173	11776
0085	0927	105	0274327	7/11/1997	1/12/2009	12,1	M	6.000.000,00	5.881.909,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	571	286	154	20190
0085	0927	105	0276771	21/11/1997	1/12/2012	15,0	M	9.000.000,00	8.867.236,00	5,25%	5,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1149	657	156	14095
0085	0928	105	0262523	14/03/1997	1/04/2027	30,1	M	7.000.000,00	6.917.976,00	6,25%	6,25%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2386	248	160	13266
0085	0928	105	0270458	2/06/1997	1/07/2012	15,1	M	6.800.000,00	6.583.534,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	3050	351	151	11328
0085	0928	105	0271185	14/10/1997	1/11/2012	15,1	M	17.000.000,00	16.692.255,00	5,60%	5,60%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	2601	393	101	19651
0085	0928	105	0273252	10/07/1997	1/08/2017	20,1	M	13.875.000,00	13.619.008,00	5,60%	5,60%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	831	431	144	19632H
0085	0928	105	0273744	9/09/1997	1/10/2007	10,1	M	10.000.000,00	9.621.477,00	5,60%	5,60%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	2599	265	123	13969
0085	0928	105	0274902	10/10/1997	1/11/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.824.891,00	5,90%	5,90%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	600	216	122	34797
0085	0931	105	0263760	13/03/1997	1/04/2027	30,1	M	7.000.000,00	6.914.033,00	6,00%	6,00%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2229	322	190	37696
0085	0931	105	0263870	6/06/1997	1/07/2017	20,1	M	6.500.000,00	6.367.070,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1436	142	149	21832
0085	0931	105	0263971	7/08/1997	1/09/2017	20,1	M	11.000.000,00	10.822.838,00	5,60%	5,60%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	2215	945	006	37033
0085	0931	105	0264119	24/11/1997	1/02/2013	15,2	M	9.655.561,00	1.960.129,00	5,37%	5,37%	01/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,37%	0,00%	1518	147	53	22036
0085	0932	105	0268446	14/02/1997	1/03/2005	8,0	M	10.000.000,00	7.610.859,00	5,00%	5,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1058	499	47	51188
0085	0932	105	0268581	18/04/1997	1/07/2007	10,0	M	6.500.000,00	6.135.809,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1112	522	205	552170
0085	0932	105	0268929	20/06/1997	1/07/2012	15,0	M	10.700.000,00	8.333.652,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1222	574	220	46463
0085	0932	105	0268934	24/06/1997	1/07/2012	15,0	M	7.500.000,00	7.331.440,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00					

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES																														
																		(19)	(20)	(21)	(22)																											
0085 0934 105 0260486 13/03/1997 1/04/2012 15,1 M 5.100.000,00 4.866.521,00 6,37%	0085 0934 105 0260511 8/05/1997 1/06/2012 15,1 M 5.500.000,00 5.298.562,00 5,50%	0085 0934 105 0260524 30/05/1997 1/06/2009 12,0 M 6.000.000,00 5.704.380,00 5,75%	0085 0934 105 0260502 24/09/1997 1/10/2023 26,0 M 11.000.000,00 10.910.666,00 6,00%	0085 0934 105 0260592 4/11/1997 1/12/2007 10,1 M 4.500.000,00 4.397.884,00 7,50%	0085 0935 105 0279333 18/06/1997 1/07/2012 15,0 M 5.000.000,00 4.838.873,00 5,75%	0085 0936 105 0262131 9/05/1997 5/06/2007 10,1 M 9.500.000,00 8.891.981,00 5,50%	0085 0936 105 0262151 16/05/1997 1/06/2012 15,1 M 6.000.000,00 5.788.985,00 6,00%	0085 0936 105 0262162 23/05/1997 1/06/2009 12,0 M 12.000.000,00 11.397.466,00 5,50%	0085 0936 105 0262219 17/06/1997 1/07/2003 6,0 M 3.000.000,00 2.681.205,00 6,00%	0085 0936 105 0262362 21/08/1997 1/09/2022 25,0 M 25.000.000,00 24.733.801,00 5,75%	0085 0936 105 0262363 21/08/1997 1/09/2012 15,0 M 8.400.000,00 8.190.480,00 5,75%	0085 0936 105 0262412 24/09/1997 1/10/2012 15,0 M 1.100.000,00 1.076.535,00 5,75%	0085 0936 105 0262471 13/10/1997 1/11/2012 15,1 M 13.000.000,00 12.774.249,00 6,00%	0085 0936 105 0262487 24/10/1997 1/11/2009 12,0 M 9.250.000,00 9.027.708,00 6,00%	0085 0937 105 0265795 13/06/1997 1/07/2017 20,1 M 20.000.000,00 19.567.057,00 5,25%	0085 0937 105 0265839 27/06/1997 1/07/2017 20,0 M 14.000.000,00 10.234.720,00 5,90%	0085 0937 105 0266006 11/07/1997 1/08/2007 10,0 M 2.000.000,00 1.905.647,00 7,00%	0085 0937 105 0266242 17/10/1997 1/11/2002 5,0 M 4.000.000,00 3.710.464,00 6,00%	0085 0938 105 0261519 21/06/1997 1/07/2009 12,0 M 2.800.000,00 785.193,00 7,25%	0085 0938 105 0261552 7/07/1997 1/08/2012 15,1 M 6.000.000,00 5.848.652,00 7,00%	0085 0938 105 0261564 10/07/1997 8/08/2012 15,1 M 10.000.000,00 9.742.388,00 7,00%	0085 0938 105 0261657 21/10/1997 1/11/2012 15,0 M 7.000.000,00 6.878.441,00 6,00%	0085 0938 105 0261666 3/11/1997 3/11/2009 12,0 M 5.700.000,00 5.563.021,00 6,00%	0085 0938 105 0261683 25/11/1997 1/12/2009 12,0 M 8.000.000,00 7.845.379,00 5,90%	0085 0939 105 0261158 9/06/1997 1/07/2009 12,1 M 4.500.000,00 4.306.460,00 6,25%	0085 0939 105 0261228 14/10/1997 1/11/2017 20,1 M 9.300.000,00 9.223.529,00 6,50%	0085 0940 105 0262429 27/11/1997 5/12/2012 15,0 M 4.000.000,00 3.944.570,00 6,00%	0085 0940 105 0271540 13/08/1997 5/09/2012 15,1 M 10.000.000,00 9.750.567,00 5,75%	0085 0940 105 0279672 19/09/1997 1/10/2012 15,0 M 9.000.000,00 8.811.981,00 6,00%	0085 0940 105 0286261 22/03/1997 1/04/2012 15,0 M 5.300.000,00 5.088.462,00 6,25%	0085 0940 105 0286464 2/04/1997 1/05/2007 10,1 M 6.500.000,00 6.023.349,00 5,86%	0085 0940 105 0286968 22/04/1997 1/05/2009 12,0 M 18.000.000,00 17.106.921,00 7,25%	0085 0940 105 0287959 27/05/1997 1/06/2012 15,0 M 14.000.000,00 13.556.895,00 6,00%	0085 0940 105 0289033 3/07/1997 1/08/2012 15,1 M 20.000.000,00 19.440.107,00 6,00%	0085 0940 105 0289091 8/07/1997 8/07/2003 8,0 M 3.000.000,00 2.773.529,00 5,75%	0085 0940 105 0289821 30/07/1997 1/08/2017 20,0 M 8.000.000,00 7.859.039,00 6,00%	0085 0941 105 0272851 20/08/1997 1/09/2012 15,0 M 18.000.000,00 17.560.190,00 6,00%	0085 0941 105 0285146 31/01/1997 1/02/2012 15,0 M 8.000.000,00 7.657.463,00 5,80%	0085 0941 105 0285830 28/02/1997 1/03/2012 15,0 M 10.000.000,00 9.537.483,00 5,37%	0085 0941 105 0287229 30/04/1997 1/05/2007 10,0 M 7.500.000,00 6.970.763,00 5,50%	0085 0941 105 0287398 8/05/1997 1/06/2009 12,1 M 4.000.000,00 3.802.261,00 5,75%	0085 0941 105 0288731 26/06/1997 1/07/2009 12,0 M 12.500.000,00 11.987.831,00 6,00%	0085 0941 105 0289559 16/10/1997 1/11/2022 25,1 M 13.000.000,00 12.908.811,00 6,25%	0085 0942 105 0267984 7/08/1997 1/09/2012 15,1 M 4.000.000,00 3.898.160,00 5,50%	0085 0942 105 0275290 3/09/1997 1/10/2012 15,1 M 8.000.000,00 7.035.739,00 6,00%	0085 0942 105 0277145 10/09/1997 1/10/2012 15,1 M 6.000.000,00 5.872.029,00 5,75%	0085 0942 105 0281570 30/09/1997 1/10/2007 10,0 M 7.500.000,00 7.221.954,00 6,00%	0085 0943 105 0272284 18/08/1997 1/09/2012 15,0 M 13.000.000,00 12.655.261,00 5,00%



216509336

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES								
																		(19)	(20)	(21)	(22)					
0085	0944	105	0261053	6/11/1997	1/12/2009	12,1	M	7.500.000,00	7.365.310,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	136	149	5	10794		
0085	0944	105	0286644	11/04/1997	1/05/2012	15,1	T	17.000.000,00	16.461.946,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	907	139	6	15186		
0085	0944	105	0286882	18/04/1997	1/05/2012	15,0	M	8.500.000,00	8.170.332,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1019	79	176	5589		
0085	0944	105	0289638	24/07/1997	1/06/2009	12,0	M	10.000.000,00	9.600.159,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1670	711	32	60263		
0085	0946	105	0260084	31/10/1997	1/11/2007	10,0	M	20.000.000,00	19.383.663,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2445	268	205	19361		
0085	0946	105	0288438	13/06/1997	1/07/2002	5,1	M	8.000.000,00	6.923.451,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1720	97	114	4390		
0085	0947	105	0270927	12/08/1997	1/09/2013	16,1	M	7.500.000,00	7.322.634,00	5,25%	5,25%	01/09/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2014	463	70	45030		
0085	0947	105	0286806	16/04/1997	16/04/2017	20,0	M	9.215.693,00	8.996.458,00	7,00%	7,00%	16/04/1999	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1569	224	183	21715		
0085	0947	105	0288356	11/06/1997	1/07/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.769.798,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1929	375	87	39021		
0085	0948	105	0281943	30/09/1997	1/10/2007	10,0	M	3.000.000,00	2.888.781,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	730	122	7	9153		
0085	0948	105	0286872	18/04/1997	1/05/2017	20,0	M	6.500.000,00	6.341.326,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	101	52	223	480		
0085	0949	105	0286870	18/04/1997	1/05/2012	15,0	M	16.500.000,00	15.872.926,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1801	999	205	3867		
0085	0950	105	0274205	2/04/1997	1/05/2009	12,1	M	6.000.000,00	5.707.004,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	2150	444	128	36768
0085	0950	105	0274297	9/04/1997	8/12/2005	8,7	M	5.797.270,00	5.294.975,00	5,25%	5,25%	08/05/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2081	375	51	26980		
0085	0950	105	0274608	29/04/1997	1/05/2012	15,0	M	15.000.000,00	14.394.304,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2252	393	177	34948		
0085	0950	105	0274635	30/04/1997	19/05/2017	20,1	M	15.000.000,00	14.612.436,00	5,50%	5,50%	19/05/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	630	93	165	7217		
0085	0950	105	0274843	14/05/1997	1/06/2007	10,1	M	13.000.000,00	11.389.558,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2051	234	203	20793		
0085	0950	105	0274907	16/05/1997	16/05/2007	10,0	M	5.000.000,00	4.647.181,00	5,50%	5,50%	16/05/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	919	104	183	74843		
0085	0950	105	0276182	18/07/1997	1/08/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.778.987,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	761	120	186	9235		
0085	0950	105	0276198	18/07/1997	1/08/2012	15,0	M	21.000.000,00	20.369.902,00	5,15%	5,15%	01/08/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,15%	0,00%	2032	220	199	19477		
0085	0950	105	0276798	26/08/1997	1/09/2027	30,0	M	13.300.000,00	13.408.921,00	6,25%	6,25%	01/09/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1596	193	51	1767		
0085	0950	105	0276988	5/09/1997	1/10/2005	8,1	M	6.000.000,00	5.706.211,00	6,25%	6,25%	01/09/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1517	59	10	3337		
0085	0950	105	0277357	25/09/1997	1/10/2022	25,0	M	17.000.000,00	16.856.530,00	6,25%	6,25%	01/10/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2098	273	48	24653		
0085	0950	105	0277574	3/10/1997	1/11/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.880.930,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	910	31	81	2399		
0085	0951	105	0276795	26/08/1997	1/09/2017	20,0	M	16.000.000,00	15.753.931,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1576	60	186	1494		
0085	0951	105	0277309	24/09/1997	1/10/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.807.919,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1906	141	165	13600
0085	0951	105	0277483	30/09/1997	1/10/2012	15,0	M	18.000.000,00	9.818.427,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2016	586	177	778		
0085	0952	105	0274686	2/05/1997	2/12/2009	12,6	M	16.000.000,00	13.353.346,00	5,75%	5,75%	02/05/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2051	234	210	20801		
0085	0952	105	0274731	30/04/1997	1/05/2027	30,0	M	11.000.000,00	10.864.478,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2085	262	88	23549		
0085	0952	105	0275465	17/06/1997	17/06/2012	15,0	M	13.000.000,00	12.523.886,00	5,50%	5,50%	17/06/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2155	449	118	37126		
0085	0952	105	0275680	26/06/1997	4/03/2012	14,7	M	17.000.000,00	14.973.791,00	4,00%	4,00%	04/07/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	4,00%	0,00%	769	63	33	911		
0085	0952	105	0277444	29/09/1997	19/10/2012	15,1	M	15.000.000,00	14.686.632,00	6,00%	6,00%	19/10/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1552	1	223	2299		
0085	0952	105	0277797	15/10/1997	3/11/2017	20,1	M	12.000.000,00	9.405.366,00	6,25%	6,25%	03/11/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	0	1	1	1		
0085	0953	105	0275401	12/06/1997	1/07/2017	20,1	M	11.000.000,00	10.768.528,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	919	104	183	7484		
0085	0953	105	0278657	21/11/1997	1/12/2012	15,0	M	13.200.000,00	9.058.899,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2260	399	188	35179		
0085	0954	105	0275120	29/05/1997	1/06/2017	20,0	M	7.700.000,00	7.519.527,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	754	342	97	30372
0085	0954	105	0275668	25/06/1997	1/07/2009	12,0	M	8.000.000,00	7.671.991,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	145	29	42	45
0085	0954	105	0276049	9/07/1997	1/08/2017	20,1	M	2.000.000,00	1.964.757,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1488	160	121	16563		
0085	0954	105	0276257	23/07/1997	1/08/2017	20,0	M	8.000.000,00	7.850.708,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1454	88	8	8271		
0085	0954	105	0277784	14/10/1997	1/11/2017	20,1	M	12.000.000,00	11.872.626,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	MSB	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1274	418	22	43099		
0085	0955	105	0287158	29/04/1997	1/01/2004	6,7	M	1.500.000,00	2.693.711,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1561	150	74	13782
0085	0956	105	0261342	20/11/1997	6/12/2012	15,1	M	9.000.000,00	8.885.422,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A</											

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANK VII

FECHA : 29/04/98
 HORA : 13:28:27
 PAGINA : 74

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	0957	105	0289376	16/07/1997	1/09/2004	7,1	M	9.000.000,00	7.391.553,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1331	510	129	39876
0085	0958	105	0265545	9/04/1997	1/05/2017	20,1	M	5.000.000,00	4.877.938,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	812	542	185	25243
0085	0958	105	0265772	6/06/1997	1/07/2017	20,1	M	3.200.000,00	3.136.405,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	116	3	120	423
0085	0958	105	0265897	8/07/1997	1/08/2017	20,1	M	4.850.000,00	4.766.980,00	6,25%	6,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1005	1	99	6183
0085	0958	105	0266157	25/09/1997	15/04/2013	15,6	M	3.500.000,00	3.500.000,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1107	322	18	12476
0085	0958	105	0266350	30/10/1997	1/11/2017	20,0	M	2.500.000,00	2.472.673,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1194	358	159	35627
0085	0959	105	0265857	2/05/1997	1/06/2017	20,1	M	9.000.000,00	8.806.417,00	6,25%	6,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1205	803	111	72985
0085	0959	105	0266322	1/08/1997	1/08/2013	16,0	M	5.500.000,00	5.500.000,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1194	358	159	35627
0085	0960	105	0261211	24/04/1997	1/05/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.676.961,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	970	443	63	30980
0085	0960	105	0261221	8/05/1997	1/06/2012	15,1	M	9.000.000,00	8.683.472,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1294	598	120	38391
0085	0960	105	0261259	2/07/1997	2/07/2012	15,0	M	30.000.000,00	29.852.800,00	6,00%	6,00%	02/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1569	804	141	610
0085	0960	105	0261261	3/07/1997	1/08/2012	15,1	M	4.000.000,00	3.885.703,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	112	52	175	3891
0085	0960	105	0261356	3/11/1997	1/12/2012	15,1	M	1.060.000,00	1.047.076,00	7,50%	7,50%	01/12/1998	O30	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	433	56	211	2757
0085	0960	105	0261361	7/11/1997	7/12/2009	12,1	M	16.000.000,00	15.609.181,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1401	679	66	40696
0085	0961	105	0261180	8/05/1997	1/06/2009	12,1	M	5.000.000,00	4.756.644,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	222	41	187	5197
0085	0961	105	0260534	11/04/1997	1/05/2009	12,1	M	5.000.000,00	5.000.000,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1997	100	001	4140
0085	0961	105	0260588	24/07/1997	1/08/2005	8,0	M	3.500.000,00	3.279.302,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,25%	0,00%	990	176	163	4785
0085	0961	105	0260614	17/10/1997	1/05/2013	15,5	M	6.000.000,00	6.000.000,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1672	341	31	13824
0085	0961	105	0262135	4/08/1997	1/09/2017	20,1	M	12.000.000,00	11.793.062,00	5,00%	5,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	3548	746	101	39980
0085	0965	105	0269374	27/06/1997	1/07/2009	12,0	M	7.000.000,00	6.722.080,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,50%	0,00%	2	134	249	10788
0085	0966	105	0263857	30/05/1997	1/06/2027	30,0	M	2.500.000,00	2.474.543,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1030	55	211	3698
0085	0967	105	0265794	13/06/1997	1/07/2009	12,1	M	7.000.000,00	6.692.214,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1103	188	160	15438
0085	0968	105	0263644	19/06/1997	19/06/2022	25,0	M	6.500.000,00	6.393.400,00	5,74%	5,74%	19/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,74%	0,00%	12	716	80	18738
0085	0968	105	0264077	13/11/1997	1/12/2007	10,1	M	16.000.000,00	15.611.721,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	3726	393	109	36416
0085	0968	105	0264080	17/11/1997	1/12/2000	3,0	M	12.300.000,00	11.065.563,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,50%	0,00%	3414	165	161	6605
0085	0969	105	0263632	1/04/1997	1/04/2017	20,0	M	4.000.000,00	3.893.212,00	6,00%	6,00%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1687	400	65	34199
0085	0969	105	0263815	10/06/1997	1/07/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.671.145,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1939	602	143	57113
0085	0969	105	0263867	2/07/1997	1/08/2012	15,1	M	5.000.000,00	4.876.517,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,50%	0,00%	1894	557	1	53627
0085	0970	105	0272680	13/03/1997	1/04/2017	20,1	M	7.000.000,00	6.786.132,00	5,87%	5,87%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,87%	0,00%	557	000000	13	21047
0085	0970	105	0273040	22/04/1997	1/05/2012	15,0	M	12.000.000,00	11.465.756,00	5,96%	5,96%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,96%	0,00%	104	0	74	8127
0085	0970	105	0273674	23/06/1997	1/07/2017	20,0	M	10.000.000,00	9.801.272,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	328	134	134	12157
0085	0970	105	0273780	30/06/1997	1/07/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.715.368,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,25%	0,00%	1201	596	59389	59389
0085	0970	105	0273786	1/07/1997	1/07/2012	15,0	M	4.600.000,00	4.466.460,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,00%	0,00%	249	0	0	12157
0085	0970	105	0274712	2/10/1997	2/10/2012	15,0	M	9.000.000,00	8.827.126,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,00%	0,00%	829	000000	109	67569
0085	0970	105	0275144	7/11/1997	1/12/2007	10,1	M	40.000.000,00	39.042.152,00	6,50%	6,50%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	1137	0	0	12157
0085	0971	105	0272870	9/04/1997	1/05/2012	15,1	M	18.000.000,00	17.315.923,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	761	0	5	61816
0085	0971	105	0272955	17/04/1997	1/05/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.821.331,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,00%	0,00%	894	193	131	26297
0085	0971	105	0273046	24/04/1997	1/05/2012	15,0	M	9.000.000,00	8.611.067,00	5,71%	5,71%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,71%	0,00%	949	000000	166	67569
0085	0971	105	0273076	28/04/1997	1/05/2012	15,0	M	17.000.000,00	16.282.914,00	6,21%	6,21%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,21%	0,00%	829	000000	109	67569
0085	0971	105	0274405	4/09/1997	1/10/2012	15,1	M	5.000.000,00	4.895.545,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1	1	1	1
0085	0971	105	0275010	3/11/1997	3/11/2012	15,0	M	3.500.000,00	3.437.943,00	5,75%	5,75%	03/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	0	855	13	86019
0085	0972	105	0274716	30/09/1997	1/10/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.807.919,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,00%	0,00%	1	1338	93	76782
0085	0972	105	0274847	14/10/1997	1/11/2007	10,1	M	14.000.000,00	13.638.195,00	7,00%	7,00%	N/A												

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

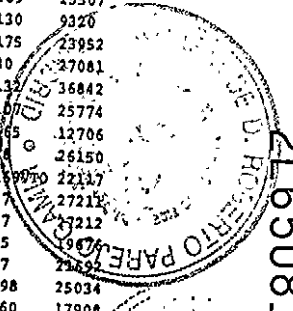
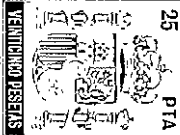
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	0973	105	0261225	21/08/1997	1/09/2017	20,0	M	9.000.000,00	8.853.376,00	5,50%	5,50%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1238	24	205	1420
0085	0973	105	0261231	29/08/1997	1/09/2012	15,0	M	13.000.000,00	12.669.013,00	5,50%	5,50%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1001	20	193	1262
0085	0973	105	0261287	14/11/1997	1/12/2012	15,1	M	6.500.000,00	6.420.737,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	851	322	108	15220
0085	0974	105	0263286	18/03/1997	1/04/2017	20,1	M	15.000.000,00	14.587.999,00	5,75%	5,75%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	4088	652	150	27139
0085	0974	105	0263529	21/05/1997	21/05/2009	12,0	M	9.000.000,00	8.470.383,00	4,50%	4,50%	21/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	4,50%	0,00%	3369	92	25	4322
0085	0974	105	0263656	20/06/1997	1/07/2027	30,0	M	21.000.000,00	20.747.348,00	4,50%	4,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	4,50%	0,00%	4032	377	110	16632
0085	0974	105	0263704	3/07/1997	1/08/2007	10,1	M	14.000.000,00	11.133.131,00	5,55%	5,55%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,55%	0,00%	3964	528	167	15269
0085	0974	105	0263735	11/07/1997	1/08/2007	10,1	M	6.000.000,00	5.688.539,00	5,55%	5,55%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,55%	0,00%	1166	0	171	31795
0085	0974	105	0263798	31/07/1997	1/08/2007	10,0	M	5.000.000,00	4.745.356,00	5,55%	5,55%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,55%	0,00%	204	58	25	535
0085	0975	105	0263512	16/05/1997	1/06/2002	5,0	M	5.000.000,00	4.352.930,00	6,75%	6,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,75%	0,00%	2960	79	1	2552
0085	0975	105	0263643	19/06/1997	1/07/2022	25,0	M	26.400.000,00	26.008.290,00	5,73%	5,73%	01/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,73%	0,00%	4048	386	68	17099
0085	0975	105	0263777	24/07/1997	1/08/2017	20,0	M	17.500.000,00	17.191.644,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3262	187	172	6317
0085	0978	105	0274800	10/10/1997	1/11/2022	25,1	M	7.500.000,00	7.447.393,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	474	0	122	48147
0085	0978	105	0275141	20/11/1997	1/12/2017	20,0	M	13.000.000,00	12.889.892,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	159	0	238	13376
0085	0979	105	0272774	21/03/1997	1/04/2017	20,0	M	17.000.000,00	16.480.618,00	5,87%	5,87%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,87%	0,00%	1774	839	145	56531
0085	0979	105	0273759	27/06/1997	1/07/2022	25,0	M	7.000.000,00	6.681.960,00	5,98%	5,98%	01/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,98%	0,00%	860	36	57116	
0085	0979	105	0273846	7/07/1997	1/08/2007	10,1	M	6.000.000,00	5.673.383,00	5,40%	5,40%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,40%	0,00%	8608	8608	96	57140
0085	0979	105	0274051	22/07/1997	1/08/2022	25,0	M	9.500.000,00	9.452.625,00	5,40%	5,40%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,40%	0,00%	860	860	0	57104
0085	0979	105	0274052	22/07/1997	1/08/2017	20,0	M	8.500.000,00	8.316.163,00	5,40%	5,40%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,40%	0,00%	651	651	96	50699
0085	0979	105	0274235	4/08/1997	1/09/2017	20,1	M	10.000.000,00	9.832.375,00	5,55%	5,55%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,55%	0,00%	723	0	30	52745
0085	0979	105	0274800	15/10/1997	1/11/2012	15,1	M	3.000.000,00	2.953.132,00	5,25%	5,25%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1	854	1	56725
0085	0979	105	0275008	3/11/1997	1/12/2012	15,1	M	5.800.000,00	5.719.623,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1	785	198	54859
0085	0980	105	0273814	30/04/1997	1/05/2017	20,0	M	7.800.000,00	7.604.083,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	0	855	51	56835
0085	0980	105	0274132	19/05/1997	1/06/2012	15,0	M	8.500.000,00	8.188.695,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2654	726	144	19594
0085	0980	105	0274576	1/06/1997	1/01/2004	6,6	M	2.713.350,00	2.436.566,00	5,99%	5,99%	01/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,99%	0,00%	2002	140	85	7248
0085	0980	105	0274582	1/06/1997	1/01/2004	6,6	M	1.647.391,00	1.479.342,00	5,99%	5,99%	01/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,99%	0,00%	916	209	35	23504
0085	0980	105	0275396	1/07/1997	1/01/2004	6,5	M	1.600.815,00	1.451.648,00	5,98%	5,98%	01/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,98%	0,00%	1022	234	80	23587
0085	0980	105	0275421	14/07/1997	1/08/2007	10,1	M	17.000.000,00	16.111.298,00	5,00%	5,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	916	209	121	23590
0085	0980	105	0275461	15/07/1997	1/08/2022	25,1	M	6.300.000,00	6.214.125,00	5,00%	5,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	4229	111	53	6060
0085	0980	105	0275606	23/07/1997	1/08/2012	15,0	M	15.000.000,00	9.637.188,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2658	973	63	4204
0085	0980	105	0275622	24/07/1997	1/08/2022	25,0	M	4.000.000,00	3.951.210,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1887	25	44	950
0085	0980	105	0275765	31/07/1997	1/08/2012	15,0	M	11.000.000,00	10.652.271,00	4,50%	4,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2636	708	67	18968
0085	0980	105	0275828	4/08/1997	5/08/2012	15,0	M	4.000.000,00	3.488.024,00	6,00%	6,00%	05/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	4,50%	0,00%	2632	704	117	19051
0085	0981	105	0274084	16/05/1997	1/10/2017	20,0	M	8.200.000,00	8.079.051,00	5,00%	5,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2308	980	186	51912
0085	0981	105	0275484	16/07/1997	1/06/2012	15,1	M	13.000.000,00	12.523.886,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	4241	123	70	6868
0085	0981	105	0275593	22/07/1997	1/08/2017	20,1	M	7.000.000,00	6.865.605,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2469	1158	58	51987
0085	0981	105	0275824	4/08/1997	1/08/2012	15,0	M	13.000.000,00	12.613.082,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1120	183	224	17694
0085	0982	105	0272357	22/01/1997	1/02/2017	20,0	M	8.000.000,00	8.000.523,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	4347	229	184	12610
0085	0982	105	0274645	12/06/1997	1/07/2009	12,1	M	13.800.000,00	13.409.518,00	5,80%	5,80%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1368	552	85	31268
0085	0982	105	0275900	8/08/1997	1/09/2012	15,1	M	17.000.000,00	16.221.503,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,80%	0,00%	4327	194	45	8217
0085	0983	105	0273739	28/04/1997	1/05/2007	10,0	M	9.000.000,00	8.762.359,00	5,37%	5,37%	01/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2359	712	111	44172
0085	0983	105	0274051	15/05/1997	1/06/2012	15,1	M	5.000.000,00	4.660.161,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,37%	0,00%	2321	459	101	126

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA-VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	DATOS REGISTRALES			
0085	0984	105	0274087	16/05/1997	1/06/2012	15,1	M	2.500.000,00	2.410.274,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1609	521	126	45900	
0085	0984	105	0275099	30/06/1997	10/11/2002	5,4	M	5.500.000,00	2.840.200,00	5,00%	5,00%	10/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	543	322	131	22796	
0085	0984	105	0275100	30/06/1997	1/07/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.726.099,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2534	606	58	16637	
0085	0984	105	0276429	18/09/1997	1/10/2012	15,0	M	3.500.000,00	3.428.388,00	6,25%	6,25%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2462	554	205	16492V	
0085	0985	105	0276961	23/10/1997	1/11/2012	15,0	M	10.500.000,00	10.317.660,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1173	201	53	18944	
0085	0986	105	0275463	15/07/1997	1/06/2012	15,1	M	5.000.000,00	4.857.120,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	4222	104	154	5692	
0085	0987	105	0275256	4/07/1997	1/08/2022	25,1	M	6.500.000,00	6.417.695,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	4320	204	52	11050	
0085	0987	105	0275360	9/07/1997	1/08/2007	10,1	M	3.500.000,00	3.321.620,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	4181	48	61	3099	
0085	0987	105	0275901	8/08/1997	1/09/2017	20,1	M	6.750.000,00	6.643.143,00	5,75%	5,75%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1857	576	60	43969	
0085	0987	105	0276051	25/08/1997	1/10/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.891.092,00	5,90%	5,90%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1942	80	120	4325	
0085	0987	105	0276661	1/10/1997	1/12/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.869.361,00	5,50%	5,50%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2484	4326	42	12727	
0085	0988	105	0277436	20/11/1997	1/03/2012	15,0	M	5.500.000,00	5.425.371,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	4167	12	132	3242	
0085	0988	105	0272762	25/02/1997	1/05/1997	23,0	M	13.000.000,00	10.360.667,00	5,37%	5,37%	01/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,37%	0,00%	2610	921	71	30833N	
0085	0988	105	0273974	12/05/1997	1/06/2017	20,1	M	13.000.000,00	11.737.966,00	4,75%	4,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	4,75%	0,00%	2502	835	122	41511	
0085	0988	105	0274036	14/05/1997	1/06/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.772.219,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2061	863	214	18995N	
0085	0988	105	0274530	6/06/1997	1/07/2017	20,1	M	7.000.000,00	6.751.805,00	5,90%	5,90%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2403	1036	190	7725N	
0085	1002	105	0261538	9/06/1997	1/07/2007	10,1	M	8.000.000,00	7.816.837,00	4,75%	4,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	4,75%	0,00%	835	528	5	25483	
0085	1002	105	0263747	24/10/1997	1/11/2012	15,0	M	4.000.000,00	4.251.063,00	6,25%	6,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1765	321	139	25612	
0085	1002	105	0265972	2/07/1997	1/12/2012	15,0	M	15.000.000,00	14.506.709,00	5,50%	5,50%	05/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	957	385	67	13678	
0085	1002	105	0267406	21/11/1997	1/12/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.856.708,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1036	464	30	13693	
0085	1002	105	0268325	19/09/1997	1/07/2022	25,0	M	11.000.000,00	10.788.715,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1404	77	75	3520	
0085	1003	105	0260154	18/06/1997	1/12/2012	15,0	M	11.000.000,00	10.854.253,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1676	270	167	34084	
0085	1003	105	0260278	27/11/1997	1/12/2012	15,0	M	15.000.000,00	14.790.380,00	5,90%	5,90%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1514	185	122	19350	
0085	1003	105	0262254	24/07/1997	7/08/2009	12,0	M	17.000.000,00	16.341.402,00	6,00%	6,00%	07/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1753	268	031	26467	
0085	1004	105	0261653	8/05/1997	1/06/2009	12,1	M	4.000.000,00	3.817.236,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1773	71	77	5850	
0085	1004	105	0261820	31/07/1997	5/08/2017	20,0	M	8.000.000,00	7.846.399,00	5,25%	5,25%	05/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2098	727	127	14213	
0085	1007	105	0265844	27/03/1997	1/04/2017	20,0	M	11.000.000,00	10.680.405,00	5,25%	5,25%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2184	79	219	4721	
0085	1007	105	0265981	5/05/1997	1/06/2012	15,1	M	9.000.000,00	8.670.378,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3226	307	91	17861	
0085	1007	105	0266120	13/06/1997	5/07/2017	20,1	M	11.000.000,00	10.761.880,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1362	128	54	3624N	
0085	1007	105	0266214	7/07/1997	1/08/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.791.662,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1632	197	105	7789	
0085	1007	105	0266242	14/07/1997	1/08/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.911.895,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1396	164	67	3127	
0085	1007	105	0266312	28/07/1997	1/08/2012	15,0	M	14.000.000,00	13.583.317,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	944	47	71	8851	
0085	1007	105	0266447	23/09/1997	1/10/2017	20,0	M	10.000.000,00	9.868.508,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2708	276	196	10867	
0085	1008	105	0265881	10/04/1997	1/05/2007	10,1	M	5.300.000,00	4.935.219,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	548	78	220	4699	
0085	1008	105	0266040	23/05/1997	1/06/2012	15,0	M	13.000.000,00	12.523.886,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2975	195	623	10814	
0085	1008	105	0266123	16/06/1997	1/07/2012	15,1	M	12.300.000,00	7.261.651,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2708	276	196	10867	
0085	1008	105	0266333	5/08/1997	5/08/2007	10,0	M	4.000.000,00	3.796.130,00	5,50%	5,50%	05/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	709	709	167	42085	
0085	1008	105	0266368	3/09/1997	5/09/2007	10,0	M	6.500.000,00	1.085.459,00	6,00%	6,00%	05/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	389	389	145	26916	
0085	1009	105	0277287	2/06/1997	1/07/2007	10,1	M	4.000.000,00	3.773.012,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	937	465	126	12589	
0085	1009	105	0277710	20/06/1997	1/07/2005	4,0	M	8.000.000,00	7.390.151,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	4433	280	175	1113	
0085	1009	105	0279379	26/09/1997	5/10/2017	20,0	M	8.230.000,00	8.124.899,00	6,25%	6,25%	05/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	4016	200	116	7385	
0085	1009	105	0279390	29/09/1997	20/10/2015	18,1	M	14.200.000,00	13.965.597,00	5,50%	5,50%	20/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3955	606	76	31939	
0085	10																								

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES			
																		(19)	(20)	(21)	(22)
0085 1012 105 0276810	7/05/1997	1/06/2021	24,1	M	9.500.000,00	9.337.309,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	4910	309	167	14379
0085 1012 105 0276829	8/05/1997	10/06/2010	13,1	M	5.000.000,00	4.775.229,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	5443	377	212	17083
0085 1012 105 0278561	1/08/1997	1/08/2017	20,0	M	12.250.000,00	12.021.396,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	5473	387	128	26798
0085 1012 105 0278562	1/08/1997	1/08/2017	20,0	M	11.200.000,00	10.990.992,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	5238	349	33	15913
0085 1012 105 0279075	9/09/1997	1/10/2017	20,1	M	16.100.000,00	15.875.693,00	5,50%	5,50%	01/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	5059	326	172	14971
0085 1012 105 0279457	1/10/1997	1/10/2017	20,0	M	11.200.000,00	11.043.963,00	5,50%	5,50%	01/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	4963	316	161	33748
0085 1012 105 0280057	4/11/1997	1/12/2011	14,1	M	9.000.000,00	8.864.386,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	5447	378	178	2890
0085 1013 105 0263480	21/05/1997	1/06/2009	12,0	M	12.000.000,00	11.415.958,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1626	44	169	4808
0085 1013 105 0263653	23/06/1997	1/07/2012	15,0	M	5.250.000,00	5.061.794,00	5,73%	5,73%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,73%	0,00%	1004	234	87	26553
0085 1014 105 0266019	5/06/1997	1/07/2012	15,1	M	5.000.000,00	4.845.342,00	6,25%	6,25%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2091	222	40	13056
0085 1014 105 0266391	22/08/1997	1/09/2017	20,0	M	5.000.000,00	5.021.566,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	703	58	102	5186
0085 1017 105 0262231	26/09/1997	1/10/2009	12,0	M	4.000.000,00	3.886.209,00	6,25%	6,25%	01/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	3539	737	681	39406
0085 1017 105 0277433	22/10/1997	1/11/2017	20,0	M	10.200.000,00	10.088.511,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3448	76	10	1143
0085 1024 105 0274845	1/08/1997	1/08/2015	18,0	M	10.400.000,00	10.179.175,00	5,90%	5,90%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	109	16	60	674
0085 1027 105 0273825	30/04/1997	1/05/2005	8,0	M	4.000.000,00	3.632.684,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1156	85	28	8431
0085 1031 105 0277433	20/11/1997	1/12/2009	12,0	M	10.500.000,00	10.301.898,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2460	926	160	56076
0085 1032 105 0261568	26/06/1997	1/07/2012	15,0	M	14.000.000,00	13.457.020,00	5,80%	5,80%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,80%	0,00%	3101	63	149	4083
0085 1032 105 0261571	27/06/1997	1/07/2012	15,0	M	21.000.000,00	20.774.369,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2326	127	63	6781
0085 1032 105 0261707	6/11/1997	1/12/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.860.891,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1978	108	105	6481
0085 1033 105 0267664	30/07/1997	1/08/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.916.855,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1790	311	153	23359
0085 1034 105 0275194	23/04/1997	14/05/2014	17,1	M	5.200.000,00	5.068.833,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1291	88	75	4544
0085 1034 105 0275494	26/05/1997	1/06/2012	15,0	M	4.000.000,00	3.858.167,00	5,90%	5,90%	14/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	0	255	125	17684
0085 1034 105 0277336	27/11/1997	1/12/2007	10,0	M	7.000.000,00	6.830.127,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	371	265	103	3725
0085 1035 105 0276603	24/04/1997	1/05/2005	8,0	M	4.000.000,00	3.636.196,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	354	251	172	26215
0085 1035 105 0277558	13/06/1997	1/07/2007	10,1	M	6.750.000,00	6.371.798,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1891	704	32	42990
0085 1036 105 0261918	22/04/1997	1/05/2012	15,0	M	6.400.000,00	6.291.875,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	4122	774	50	30328
0085 1036 105 0261996	29/05/1997	1/05/2005	8,0	M	5.000.000,00	4.832.154,00	7,75%	7,75%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	997	163	54	13163
0085 1036 105 0262036	30/06/1997	1/07/2017	20,0	M	3.000.000,00	2.747.759,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,75%	0,00%	1219	246	160	19780
0085 1036 105 0262097	4/08/1997	1/06/2017	19,8	M	35.000.000,00	34.263.501,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1057	172	150	97978
0085 1036 105 0262200	10/10/1997	1/11/2012	15,1	M	12.000.000,00	10.365.753,00	5,50%	5,50%	01/09/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1156	17	009	1619
0085 1036 105 0262229	24/10/1997	1/11/2007	10,0	M	8.000.000,00	7.863.953,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	830	151	35	13132
0085 1036 105 0262252	7/11/1997	1/12/2017	20,1	M	2.500.000,00	2.423.966,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1425	251	127	63578
0085 1037 105 0265073	4/04/1997	1/05/2007	10,1	M	5.000.000,00	4.957.654,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1224	248	129	19959
0085 1037 105 0265775	23/07/1997	1/08/2012	15,0	M	6.100.000,00	5.669.556,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1520	360	209	25507
0085 1037 105 0266138	14/10/1997	1/11/2017	20,1	M	5.000.000,00	4.857.120,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	412	87	130	9320
0085 1038 105 0264948	12/03/1997	10/05/2004	7,2	M	5.000.000,00	5.439.882,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	605	183	175	23952
0085 1038 105 0265474	11/06/1997	1/07/2012	15,1	M	5.000.000,00	3.064.172,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	656	234	30	27081
0085 1038 105 0265775	25/06/1997	1/07/2009	12,0	M	6.100.000,00	5.907.405,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1390	329	132	36842
0085 1038 105 0266096	7/10/1997	5/11/2017	20,1	M	8.000.000,00	7.639.312,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1	198	107	25774
0085 1039 105 0274441	31/01/1997	1/02/2007	10,0	M	6.600.000,00	6.327.863,00	6,00%	6,00%	05/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1369	118	165	12706
0085 1039 105 0274942	31/03/1997	1/04/2012	15,0	M	4.000.000,00	3.654.419,00	6,30%	6,30%	01/02/1999	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	925	204	64	26150
0085 1039 105 0274944	31/03/1997	1/04/2012	15,0	M	9.000.000,00	8.618.250,00	6,00%	6,00%	01/04/1999	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	829	568	27	27212
0085 1039 105 0275414	19/05/1997	1/06/2022	25,1	M	5.000.000,00	4.787.916,00	6,00%	6,00%	01/04/1999	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	829	568	27	27212
0085 1039 105 0275443	21/05/1997	1/06/2009	12,0	M	4.200.000,00	4.140.305,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	829	568	27	27212
0085 1039 105 0275640	9/06/1997	1/07/2007	10,1	M	7.500.000,00	6.634.476,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1	464	85	26150
0085 1039 105 0275714	17/06/1997	1/07/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.432.541,00	5,75%	5,75%	01/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	000000	547	37	26150
0085 1039 105 0275714	17/06/1997	1/07/2012	15,0	M	3.400.000,00	3.305.243,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1	443	160	17908



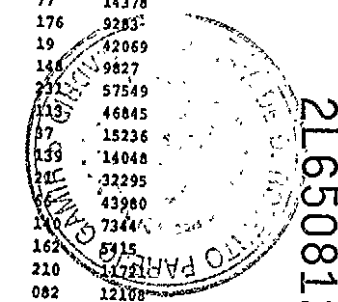
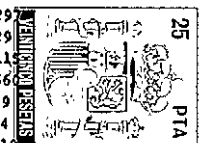
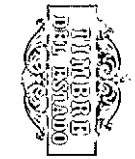
216508149

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	DATOS REGISTRALES		
0085	1039	105	0275751	20/06/1997	1/07/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.445.541,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	0	536	48	23456
0085	1039	105	0276248	4/08/1997	1/09/2012	15,1	M	5.500.000,00	5.376.384,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	576	387	31	2658
0085	1039	105	0276411	18/08/1997	1/09/2004	7,0	M	8.000.000,00	7.449.081,00	5,75%	5,75%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1	533	125	25343
0085	1039	105	0276492	28/08/1997	1/09/2027	30,0	M	7.600.000,00	7.543.648,00	5,75%	5,75%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1	533	125	25343
0085	1039	105	0276501	29/08/1997	1/09/2012	15,0	M	4.000.000,00	3.902.266,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1219	161	21	10131
0085	1039	105	0276504	29/08/1997	1/09/2012	15,0	M	4.500.000,00	3.898.864,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	-	409	207	15021
0085	1039	105	0276652	15/09/1997	1/10/2012	15,1	M	5.900.000,00	5.774.164,00	5,75%	5,75%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	845	576	160	6533-H
0085	1039	105	0277008	22/10/1997	1/11/2017	20,0	M	30.000.000,00	29.662.406,00	5,75%	5,75%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	789	540	152	25794
0085	1039	105	0277086	31/10/1997	1/11/2012	15,0	M	5.600.000,00	5.504.767,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1593	799	186	4177
0085	1039	105	0277087	31/10/1997	1/11/2009	12,0	M	5.000.000,00	4.910.232,00	5,60%	5,60%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	819	563	46	26908
0085	1039	105	0277094	31/10/1997	1/11/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.875.880,00	5,75%	5,75%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	0	437	10	17356
0085	1039	105	0277105	3/11/1997	1/12/2012	15,1	M	6.500.000,00	6.408.017,00	5,75%	5,75%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	818	562	216	5787H
0085	1039	105	0277179	13/11/1997	1/12/2012	15,1	M	6.500.000,00	6.406.859,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	756	520	220	24387
0085	1039	105	0277243	19/11/1997	1/12/2017	20,0	M	13.000.000,00	12.881.195,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	799	548	43	26160
0085	1039	105	0277335	27/11/1997	20/12/2012	15,1	M	15.000.000,00	14.785.061,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1239	286	190	18668
0085	1040	105	0275326	9/05/1997	1/06/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.227.947,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	0	506	119	23257
0085	1040	105	0275824	27/06/1997	1/07/2012	15,0	M	9.430.568,00	9.132.819,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1091	631	85	45475
0085	1040	105	0276450	7/08/1997	1/09/2012	15,1	M	7.000.000,00	4.334.967,00	6,43%	6,43%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	925	518	170	40402
0085	1042	105	0268444	9/05/1997	1/06/2005	8,1	M	5.000.000,00	4.583.647,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,43%	0,00%	1115	647	7	46131
0085	1042	105	0268717	9/05/1997	1/06/2012	15,1	M	7.500.000,00	7.236.229,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1567	112	219	9129
0085	1042	105	0274182	16/07/1997	1/08/2009	12,1	M	8.500.000,00	8.168.609,00	5,90%	5,90%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	808	687	120	34321
0085	1042	105	0275920	28/11/1997	1/12/2012	15,0	M	23.000.000,00	22.687.911,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2208	232	78	12555
0085	1043	105	0267906	22/09/1997	1/10/2017	20,0	M	5.600.000,00	5.343.863,00	5,90%	5,90%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	200	163	111	2074
0085	1043	105	0275371	10/07/1997	1/08/2022	25,1	M	7.000.000,00	6.914.616,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	-	-	179	1113
0085	1049	105	0276478	10/06/1997	10/06/2017	20,0	M	5.500.000,00	5.378.244,00	6,00%	6,00%	10/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2266	161	78	8249
0085	1049	105	0276657	20/06/1997	20/06/2017	20,0	M	6.800.000,00	6.649.472,00	6,00%	6,00%	20/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	285	285	1	18029
0085	1049	105	0277590	9/09/1997	9/09/2017	20,0	M	10.000.000,00	9.841.700,00	5,75%	5,75%	09/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	565	28	5	2050
0085	1049	105	0277751	22/09/1997	22/09/2022	25,0	M	10.500.000,00	10.383.936,00	5,50%	5,50%	22/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	7	1778	215	49425
0085	1049	105	0277872	2/10/1997	2/10/2012	15,0	M	5.500.000,00	5.385.099,00	6,00%	6,00%	02/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,30%	0,00%	1571	350	104	23257
0085	1049	105	0278024	20/10/1997	20/10/2012	15,0	M	15.000.000,00	14.686.632,00	6,00%	6,00%	20/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1	1	1	7996
0085	1050	105	0262787	20/05/1997	1/06/2012	15,0	M	11.000.000,00	10.620.948,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1	200	296	7996
0085	1050	105	0262902	31/07/1997	1/08/2007	10,0	M	4.000.000,00	3.798.718,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	3169	389	50	21767
0085	1051	105	0265609	15/01/1997	1/02/2004	7,0	M	6.500.000,00	5.607.901,00	5,80%	5,80%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	3187	407	161	22627
0085	1051	105	0266052	27/05/1997	1/06/2017	20,0	M	17.000.000,00	16.590.206,00	5,25%	5,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,80%	0,00%	1070	30	114	1552
0085	1051	105	0266259	17/07/1997	1/08/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.843.260,00	5,90%	5,90%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2291	73	219	3458
0085	1051	105	0266054	27/05/1997	1/06/2017	20,0	M	7.000.000,00	6.843.260,00	5,90%	5,90%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1638	85	156	36636
0085	1052	105	0265901	2/04/1997	2/04/2012	15,0	M	13.000.000,00	12.482.802,00	5,00%	5,00%	02/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,30%	0,00%	875	102	10	7955H
0085	1052	105	0265985	18/04/1997	5/05/2022	25,1	M	13.000.000,00	12.754.801,00	5,00%	5,00%	05/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	3694	399	95	10441
0085	1052	105	0266250	17/06/1997	1/07/2007	10,0	M	6.000.000,00	5.650.808,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	3837	504	61	4382
0085	1052	105	0266342	3/07/1997	1/08/2022	25,1	M	10.000.000,00	9.863.686,00	5,00%	5,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	3106	183	232	16309
0085	1052	105	0266741	14/10/1997	10/11/2022	25,1	M	9.000.000,00	8.243.087,00	6,00%	6,00%	10/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1701	86	92	17022
0085	1052	105	0266768	22/10/1997	22/10/2012	15,0	M	6.900.000,00	6.755.852,00	6,00%	6,00%	22/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3608	291	145	27281
0085	1053	105	026481																					

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES				
																		(19)	(20)	(21)	(22)	
0085 1055 105 0262966 10/07/1997 1/08/2012 15,1 M 12.000.000,00 11.641.371,00 5,80%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,80%	0,00%	1369	66	105	7389									
0085 1056 105 0270486 30/07/1997 1/08/2017 20,0 M 15.500.000,00 15.204.090,00 5,30%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,30%	0,00%	760	471	151	60784									
0085 1057 105 0262816 26/05/1997 1/06/2022 25,0 M 9.000.000,00 8.895.156,00 7,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1225	127	25	12459									
0085 1058 105 0263048 9/09/1997 1/10/2012 15,1 M 8.000.000,00 7.832.868,00 6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	951	234	13	23778									
0085 1058 105 0269433 4/07/1997 4/07/2007 10,0 M 9.000.000,00 8.476.209,00 5,25%	04/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	4205	693	22	45874									
0085 1058 105 0269792 29/08/1997 1/09/2012 15,0 M 12.000.000,00 11.712.807,00 6,25%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	3159	116	166	7800									
0085 1058 105 0269898 17/09/1997 17/09/2007 10,0 M 4.000.000,00 3.346.541,00 7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A									
0085 1058 105 0270032 3/10/1997 3/10/2022 25,0 M 20.300.000,00 20.128.679,00 6,25%	03/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1375	386	135	33356									
0085 1059 105 0268887 10/06/1997 1/07/2017 20,1 M 12.000.000,00 11.758.765,00 5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	21	21	114	1072									
0085 1059 105 0268918 19/06/1997 1/07/2012 15,0 M 5.600.000,00 5.423.190,00 6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1227	577	142	35222									
0085 1059 105 0269063 29/07/1997 1/08/2012 15,0 M 5.000.000,00 4.860.026,00 6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	805	81	96	9857									
0085 1060 105 0280313 26/03/1997 26/03/2009 12,0 M 8.000.000,00 7.570.918,00 8,75%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A									
0085 1060 105 0280399 7/04/1997 1/05/2022 25,1 M 27.500.000,00 27.052.410,00 6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1673	182	24	13218									
0085 1060 105 0280629 18/04/1997 1/05/2017 20,0 M 10.300.000,00 10.041.293,00 5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1	143	22	8367									
0085 1060 105 0280681 22/04/1997 1/05/2017 20,0 M 16.000.000,00 15.598.134,00 5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	212	145	76	15476									
0085 1060 105 0280778 28/04/1997 1/05/2007 10,0 M 20.000.000,00 18.571.103,00 5,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1656	69	94	3734									
0085 1060 105 0281535 11/06/1997 11/06/2017 20,0 M 5.000.000,00 4.882.829,00 5,50%	11/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	336	4	44	295									
0085 1062 105 0273286 1/04/1997 1/04/2017 20,0 M 10.000.000,00 9.740.534,00 6,25%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1139	700	134	2747									
0085 1062 105 0273508 15/04/1997 1/05/2012 15,1 M 11.300.000,00 11.035.631,00 5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	4347	229	114	12580									
0085 1062 105 0280313 26/03/1997 1/05/2012 15,1 M 7.500.000,00 6.869.263,00 5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2356	494	76	19299									
0085 1062 105 0273973 12/05/1997 1/06/2012 15,1 M 7.000.000,00 6.617.437,00 5,90%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2471	67	138	2729									
0085 1062 105 0274118 19/05/1997 1/06/2012 15,0 M 8.000.000,00 7.707.004,00 5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2387	525	222	21111									
0085 1062 105 0274602 11/06/1997 5/07/2012 15,1 M 6.000.000,00 5.802.685,00 5,50%	05/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2322	788	8	4866									
0085 1062 105 0274802 18/06/1997 1/07/2012 15,0 M 8.500.000,00 8.229.994,00 7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A									
0085 1062 105 0275245 4/07/1997 1/08/2012 15,1 M 16.000.000,00 14.288.119,00 5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2194	323	170	3234									
0085 1062 105 0275485 16/07/1997 1/08/2012 15,1 M 10.000.000,00 9.696.301,00 5,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	4319	203	104	99719									
0085 1062 105 0275724 29/07/1997 1/08/2017 20,0 M 2.500.000,00 2.455.947,00 6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2662	734	113	19812									
0085 1062 105 0276704 6/10/1997 1/11/2022 25,1 M 16.000.000,00 15.883.401,00 6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2242	346	159	5142									
0085 1063 105 0276284 9/04/1997 1/05/2007 10,1 M 4.000.000,00 3.748.092,00 7,75%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A									
0085 1063 105 0277175 5/06/1997 1/07/2009 12,1 M 10.000.000,00 9.361.068,00 6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,75%	0,00%	3964	454	094	30245									
0085 1063 105 0280311 19/11/1997 1/12/2007 10,0 M 4.000.000,00 3.904.217,00 6,50%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3882	421	112	24913									
0085 1064 105 0276639 28/04/1997 10/05/2007 10,0 M 6.000.000,00 5.592.193,00 6,25%	10/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	3599	367	157	26020									
0085 1064 105 0277400 6/06/1997 15/06/2009 12,0 M 6.500.000,00 6.178.661,00 5,75%	15/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	4073	839	086	53154									
0085 1064 105 0277783 25/06/1997 1/08/2017 20,1 M 6.000.000,00 5.894.276,00 6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3647	106	66	4304									
0085 1064 105 0277874 27/06/1997 1/07/2009 12,0 M 5.000.000,00 4.801.490,00 7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A									
0085 1064 105 0280072 5/11/1997 10/11/2012 15,0 M 9.500.000,00 9.338.447,00 6,25%	10/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	4081	173	159	13116									
0085 1067 105 0271826 17/04/1997 1/05/2009 12,0 M 2.500.000,00 2.376.355,00 7,30%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A									
0085 1067 105 0273025 24/07/1997 1/08/2012 15,0 M 6.000.000,00 5.830.644,00 5,90%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	4474	217	77	14378									
0085 1067 105 0273205 24/07/1997 1/08/2012 15,0 M 6.000.000,00 5.830.644,00 5,90%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,30%	0,00%	562	176	176	9283									
0085 1068 105 0261229 6/06/1997 4/07/2007 10,1 M 5.000.000,00 4.716.284,00 5,75%	01/06/1998	M54	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	568	568	19	12069									
0085 1068 105 0261314 29/08/1997 1/09/2022 25,0 M 6.000.000,00 5.937.541,00 5,90%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1004	125	14	9827									
0085 1068 105 0261229 6/06/1997 4/07/2007 10,1 M 5.000.000,00 4.716.284,00 5,75%	01/06/1998	M54	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	568	568	19	12069									
0085 1068 105 0261331 17/09/1997 1/10/2007 10,0 M 4.000.000,00 3.847.798,00 5,50%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	3241	932	231	57549									
0085 1068 105 0261334 24/09/1997 1/10/2007 10,0 M 5.500.000,00 5.288.009,00 5,25%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1512	638	14	46845									
0085 1069 105 0262319 26/03/1997 1/04/2012 15,0 M 6.000.000,00 5.787.067,00 6,75%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	854	126	87	15236									
0085 1070 105 0275593 9/06/1997 1/07/2017 20,1 M 12.000.000,00 11.740.237,00 5,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,75%	0,00%	1211	166	139	14048									
0085 1070 105 0279173 8/08/1997 8/08/2012 15,0 M 10.000.000,00 9.702.370,00 5,25%	08/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	644	490	112	32295									
0085 1071 105 0275915 4/04/1997 1/05/2022 25,1 M 18.000.000,00 17.717.840,00 6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1135	853	439	43960									
0085 1071 105 0276325 22/04/1997 1/05/2012 15,0 M 16.000.000,00 14.854.302,00 5,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1511	278	111	37444									
0085 1071 105 0276977 14/05/1997 1/05/2012 15,0 M 7.000.000,00 6.831.266,00 5,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1409	203	162	5149									
0085 1073 105 0266832 11/04/1997 1/05/2012 15,1 M 9.000.000,00 8.650.942,00 6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1470	414	210	34444									



PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

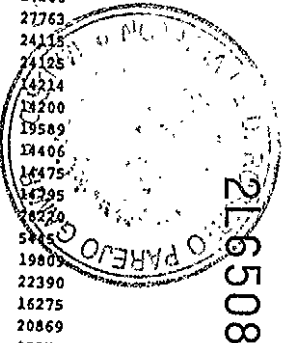
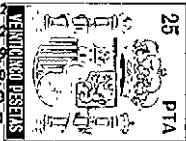
216508120

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

																		DATOS REGISTRALES						
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	1073	105	0267102	27/05/1997	1/06/2007	10,0	M	5.000.000,00	4.691.864,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1646	211	107	17525
0085	1073	105	0267343	30/06/1997	1/07/2017	20,0	M	10.000.000,00	9.777.352,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	963	455	163	31639
0085	1073	105	0267721	9/09/1997	1/10/2012	15,1	M	5.000.000,00	4.894.234,00	5,85%	5,85%	01/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,85%	0,00%	1633	209	59	17378
0085	1073	105	0267888	10/10/1997	1/11/2009	12,1	M	3.000.000,00	2.929.064,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1519	190	94	13661
0085	1073	105	0267994	30/10/1997	30/10/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.861.072,00	6,00%	6,00%	30/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	518	140	137	6329
0085	1074	105	0276087	15/05/1997	1/06/2007	10,1	M	7.000.000,00	6.589.036,00	7,20%	7,20%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,20%	0,00%	1717	195	164	19003
0085	1074	105	0276247	20/05/1997	1/06/2017	20,0	M	25.000.000,00	24.414.131,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	0000	209	122	12599
0085	1074	105	0277030	23/06/1997	1/07/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.794.568,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	000000	124	132	8335
0085	1074	105	0277916	28/07/1997	1/08/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.848.652,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	000	061	104	4685
0085	1074	105	0279474	6/10/1997	6/10/2009	12,0	M	9.000.000,00	6.739.805,00	6,00%	6,00%	06/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1060	52	138	4311
0085	1075	105	0267933	18/04/1997	5/05/2022	25,1	M	24.500.000,00	24.115.938,00	6,25%	6,25%	05/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	3233	205	179	1311N
0085	1075	105	0268006	24/04/1997	5/05/2009	12,0	M	5.000.000,00	4.752.816,00	5,75%	5,75%	05/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2466	291	1	6626H
0085	1076	105	0263360	24/07/1997	1/08/2012	15,0	M	3.000.000,00	2.915.814,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1715	327	61	12172
0085	1077	105	0264212	5/03/1997	1/04/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.584.324,00	6,25%	6,25%	01/04/1999	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1067	597	211	32387
0085	1077	105	0264379	19/06/1997	1/09/2012	15,0	M	9.000.000,00	8.770.852,00	5,50%	5,50%	01/09/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	587	0	140	39269
0085	1077	105	0265516	4/07/1997	1/08/2022	25,1	M	4.500.000,00	4.447.130,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	467	467	183	27478
0085	1077	105	0268134	11/04/1997	1/05/2009	12,1	M	3.000.000,00	2.841.474,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2882	561	105	28019
0085	1077	105	0273027	18/07/1997	1/06/2003	6,0	M	6.000.000,00	5.443.554,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	914	218	198	14312
0085	1077	105	0273812	8/09/1997	1/10/2012	15,1	M	13.750.000,00	13.453.075,00	5,60%	5,60%	01/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	368	153	58	4532
0085	1078	105	0272920	10/03/1997	1/04/2007	10,1	M	10.000.000,00	9.247.270,00	6,00%	6,00%	01/04/1999	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1718	956	38	63517
0085	1078	105	0273001	13/03/1997	1/04/2017	20,1	M	11.000.000,00	10.682.255,00	5,87%	5,87%	01/04/1999	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,87%	0,00%	4287	169	120	9670
0085	1078	105	0273718	28/04/1997	1/05/2012	15,0	M	5.500.000,00	5.105.709,00	5,30%	5,30%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,30%	0,00%	4325	207	103	11146
0085	1078	105	0273771	29/04/1997	1/05/2007	10,0	M	4.500.000,00	4.178.502,00	5,25%	5,25%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	4188	55	161	3326
0085	1078	105	0273978	12/05/1997	1/06/2012	15,1	M	15.000.000,00	14.472.448,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	4292	174	137	9865
0085	1078	105	0273995	12/05/1997	1/06/2012	15,1	M	9.500.000,00	9.152.072,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	447	270	25	29240
0085	1078	105	0274234	26/05/1997	1/06/2012	15,0	M	12.000.000,00	11.525.479,00	5,49%	5,49%	01/12/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,49%	0,00%	4171	53	63	2504
0085	1078	105	0274473	4/06/1997	1/07/2009	12,1	M	5.800.000,00	5.538.502,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2529	601	78	16488
0085	1078	105	0275145	1/07/1997	1/07/2017	20,0	M	10.000.000,00	9.777.352,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2543	1009	62	16488
0085	1078	105	0275268	7/07/1997	1/08/2012	15,1	M	5.500.000,00	5.330.508,00	5,80%	5,80%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,80%	0,00%	2660	1126	123	66864
0085	1078	105	0277310	14/11/1997	1/12/2012	15,1	M	15.000.000,00	14.809.041,00	7,00%	7,00%	01/12/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	4202	84	180	4595
0085	1078	105	0277442	21/11/1997	1/12/2007	10,0	M	5.000.000,00	4.872.079,00	5,25%	5,25%	01/12/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1608	58	115	6171
0085	1078	105	0277451	21/11/1997	1/12/2012	15,0	M	4.000.000,00	3.945.723,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	4113	28	91	1410
0085	1082	105	0271744	28/04/1997	1/05/2009	12,0	M	6.400.000,00	5.065.315,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	749	190	150	5183
0085	1082	105	0272303	25/07/1997	1/08/2007	10,0	M	12.000.000,00	11.408.053,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	418	281	668	6944
0085	1082	105	0272562	10/09/1997	1/10/2009	12,1	M	12.000.000,00	11.647.470,00	5,75%	5,75%	01/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1543	616	149	3561-H
0085	1082	105	0272582	12/09/1997	1/10/2017	20,1	M	7.200.000,00	7.102.539,00	5,75%	5,75%	01/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1431	779	164	4906AA
0085	1082	105	0272625	22/09/1997	1/10/2012	15,0	M	13.500.000,00	13.217.970,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1395	743	144	45432
0085	1085	105	0268500	21/07/1997	1/08/2007	10,0	M	4.000.000,00	3.816.170,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1854	370	145	2793
0085	1085	105	0269170	24/10/1997	1/11/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.921.888,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1765	201	141	14982
0085	1085	105	0269247	5/11/1997	1/12/2012	15,1	M	4.200.000,00	4.148.783,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1643	184	113	12557
0085	1086	105	0265904	3/04/1997	1/05/2017	20,1	O	7.500.000,00	7.500.000,00	5,25%	5,25%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	827	103	31	10241
0085	1087	105	0266203	6/06/1997	1/07/2012	15,1	M	5.500.000,00	5.326.347,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1981	135	40	15614
008																								

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES																														
																		(19)	(20)	(21)	(22)																											
0085 1090 105 0268060 17/10/1997 1/11/2017 20,1 M 4.550.000,00 4.499.094,00 5,80%	0085 1090 105 0268154 30/10/1997 1/11/2017 20,0 M 10.000.000,00 9.890.698,00 6,00%	0085 1091 105 0275277 5/05/1997 1/05/2009 12,1 M 6.000.000,00 5.703.380,00 5,75%	0085 1091 105 0275564 3/06/1997 1/07/2012 15,1 M 4.000.000,00 3.886.141,00 7,25%	0085 1091 105 0275680 12/06/1997 1/07/2012 15,1 M 7.500.000,00 6.585.054,00 6,25%	0085 1091 105 0275779 24/06/1997 1/07/2012 15,0 M 6.500.000,00 6.294.771,00 6,00%	0085 1091 105 0276486 28/08/1997 1/09/2007 10,0 M 4.000.000,00 3.826.560,00 6,00%	0085 1091 105 0276527 3/09/1997 1/10/2012 15,1 M 8.500.000,00 8.316.447,00 5,60%	0085 1091 105 0276684 1/10/1997 1/10/2017 20,0 M 5.100.000,00 5.032.939,00 6,00%	0085 1091 105 0277148 10/11/1997 1/12/2017 20,1 M 8.000.000,00 7.930.222,00 6,00%	0085 1092 105 0275810 26/06/1997 1/07/2007 10,0 M 10.000.000,00 9.439.697,00 6,00%	0085 1092 105 0275837 30/06/1997 1/07/2007 10,0 M 6.000.000,00 5.650.808,00 5,25%	0085 1092 105 0276174 26/07/1997 1/08/2009 12,0 M 12.000.000,00 11.535.108,00 6,00%	0085 1092 105 0276247 4/08/1997 1/09/2007 10,1 M 3.000.000,00 2.869.919,00 6,00%	0085 1092 105 0276698 19/09/1997 1/10/2009 12,0 M 3.000.000,00 2.914.655,00 6,25%	0085 1092 105 0277002 22/10/1997 1/11/2012 15,0 M 3.000.000,00 2.947.901,00 6,00%	0085 1092 105 0277588 2/07/1997 1/08/2012 15,1 M 5.000.000,00 4.860.026,00 6,00%	0085 1103 105 0267099 17/04/1997 1/05/2012 15,0 M 5.000.000,00 4.809.980,00 6,25%	0085 1103 105 0267386 3/06/1997 1/07/2007 10,1 M 5.800.000,00 5.343.619,00 5,90%	0085 1103 105 0267538 26/06/1997 1/07/2012 15,0 M 7.000.000,00 6.777.176,00 5,90%	0085 1103 105 0267572 1/07/1997 1/07/2009 12,0 M 5.250.000,00 5.019.161,00 5,90%	0085 1103 105 0267966 8/09/1997 1/10/2009 12,1 M 5.500.000,00 5.192.407,00 5,90%	0085 1103 105 0268007 15/09/1997 1/10/2009 12,1 M 10.000.000,00 9.709.036,00 5,90%	0085 1103 105 0268067 26/09/1997 1/10/2012 15,0 M 4.000.000,00 3.915.736,00 5,90%	0085 1103 105 0268184 17/10/1997 5/11/2007 10,1 M 6.100.000,00 5.909.334,00 5,75%	0085 1103 105 0268244 21/10/1997 1/11/2017 20,0 M 8.300.000,00 8.211.897,00 6,25%	0085 1106 105 0262877 26/06/1997 1/07/2012 15,0 M 11.000.000,00 10.623.384,00 5,00%	0085 1109 105 0266818 2/06/1997 1/07/2012 15,1 M 7.500.000,00 7.268.008,00 6,25%	0085 1110 105 0266634 5/05/1997 10/05/2012 15,0 M 7.200.000,00 6.926.375,00 6,25%	0085 1110 105 0267409 3/09/1997 1/10/2012 15,1 M 5.200.000,00 5.091.364,00 6,00%	0085 1111 105 0266449 3/04/1997 1/05/2012 15,1 M 6.000.000,00 5.358.911,00 5,50%	0085 1111 105 0266450 3/04/1997 1/05/2012 15,1 M 7.000.000,00 6.717.342,00 5,50%	0085 1111 105 0266518 14/04/1997 1/05/2007 10,1 M 5.000.000,00 4.660.161,00 6,25%	0085 1111 105 0266630 2/05/1997 1/06/2012 15,1 M 6.000.000,00 5.780.256,00 5,50%	0085 1111 105 0266631 2/05/1997 1/06/2012 15,1 M 5.000.000,00 4.816.882,00 5,50%	0085 1111 105 0266664 10/05/1997 1/06/2012 15,1 M 6.300.000,00 6.069.270,00 5,50%	0085 1111 105 0266714 19/05/1997 1/06/2005 8,0 M 3.000.000,00 2.745.310,00 5,50%	0085 1111 105 0266761 23/05/1997 1/06/2012 15,0 M 4.500.000,00 4.344.937,00 6,25%	0085 1111 105 0266935 19/06/1997 1/07/2012 15,0 M 7.500.000,00 7.253.359,00 5,50%	0085 1111 105 0267048 20/06/1997 1/07/2012 15,0 M 8.500.000,00 8.208.980,00 5,00%	0085 1111 105 0267545 25/09/1997 1/09/2007 9,9 M 6.000.000,00 5.823.538,00 6,00%	0085 1112 105 0268593 2/04/1997 1/05/2017 20,1 M 7.200.000,00 7.024.238,00 6,00%	0085 1115 105 0263735 7/02/1997 1/03/2027 30,1 M 6.000.000,00 5.927.012,00 6,37%	0085 1115 105 0263956 16/04/1997 1/05/2007 10,0 M 2.000.000,00 1.884.386,00 7,50%	0085 1115 105 0264107 5/06/1997 1/07/2012 15,1 M 4.200.000,00 4.067.391,00 6,00%	0085 1116 105 0266817 10/04/1997 10/04/2009 12,0 M 8.000.000,00 7.515.747,00 5,50%	0085 1116 105 0267260 18/06/1997 10/07/2012 15,1 M 9.500.000,00 9.187.585,00 5,50%	0085 1123 105 0273675 24/04/1997 1/05/2007 10,0 M 4.000.000,00 3.724.698,00 6,00%	0085 1123 105 0275696 28/07/1997 1/08/2007 10,0 M 8.000.000,00 7.622.600,00 7,00%



PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	DATOS REGISTRALES				
																	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)
0085 1172 105 0275024 19/06/1997 1/07/2012 15,0 M 10.000.000,00 9.696.995,00 6,50%								6,50%	01/07/1998	MS8											
0085 1172 105 0275301 18/07/1997 1/06/2027 30,1 M 18.000.000,00 17.824.432,00 5,00%								5,00%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	2184	914	3	51575
0085 1172 105 0275452 8/08/1997 1/09/2009 12,1 M 8.500.000,00 8.207.968,00 5,75%								5,75%	01/09/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2220	600	142	29776
0085 1172 105 0275881 3/10/1997 5/11/2026 29,1 M 9.600.000,00 2.920.859,00 6,00%								6,00%	05/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2136	867	202	41189
0085 1173 105 0269328 13/10/1997 1/11/2017 20,1 M 5.500.000,00 4.838.873,00 6,00%								6,00%	01/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2289	669	92	59873
0085 1174 105 0268891 11/06/1997 1/07/2017 20,1 M 5.000.000,00 4.900.632,00 6,00%								6,00%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1289	126	233	17383
0085 1174 105 0268956 27/06/1997 1/07/2012 15,0 M 3.500.000,00 3.289.861,00 6,00%								6,00%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1224	575	22	36609
0085 1174 105 0268956 27/06/1997 1/07/2012 15,0 M 3.500.000,00 4.838.873,00 5,75%								5,75%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1225	576	78	22948
0085 1175 105 0266458 18/04/1997 5/05/2019 22,1 M 13.000.000,00 12.731.554,00 6,00%								6,00%	05/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1651	496	171	24911
0085 1175 105 0266745 6/06/1997 1/07/2017 20,1 M 11.500.000,00 11.271.458,00 6,00%								6,00%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1168	582	133	27532
0085 1175 105 0266772 13/06/1997 5/07/2017 20,1 M 9.200.000,00 9.037.888,00 6,00%								6,00%	05/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2538	76	174	4323
0085 1175 105 0266840 27/06/1997 5/07/2011 14,0 M 6.500.000,00 6.270.737,00 5,90%								5,90%	05/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2583	64	53	3507
0085 1177 105 0268758 17/06/1997 17/06/2009 12,0 M 3.000.000,00 2.849.369,00 5,50%								5,50%	17/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2154	44	122	2448
0085 1178 105 0278814 2/05/1997 1/06/2012 15,1 M 7.000.000,00 6.743.630,00 5,50%								5,50%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2852	346	156	17838
0085 1178 105 0280495 11/07/1997 1/08/2012 15,1 M 4.500.000,00 4.371.416,00 5,75%								5,75%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	970	721	1	47531
0085 1178 105 0280887 25/07/1997 1/08/2012 15,0 M 7.275.000,00 7.064.547,00 5,60%								5,60%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1539	513	209	6051
0085 1178 105 0281487 26/08/1997 1/09/2007 10,0 M 8.000.000,00 7.356.334,00 5,75%								5,75%	01/09/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	619	428	143	13146M
0085 1178 105 0282250 26/09/1997 1/10/2012 15,0 M 13.500.000,00 13.212.066,00 5,75%								5,75%	01/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1547	68	71	5182
0085 1178 105 0283382 14/11/1997 1/12/2012 15,1 M 20.000.000,00 19.722.846,00 6,00%								6,00%	01/12/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2324	352	97	25315
0085 1178 105 0283690 26/11/1997 1/12/2012 15,0 M 6.000.000,00 5.923.616,00 7,00%								7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1367	351	157	29185
0085 1179 105 0278145 8/04/1997 1/05/2012 15,1 M 8.000.000,00 5.767.299,00 6,00%								6,00%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	610	423	47	8265
0085 1179 105 0279305 17/06/1997 1/07/2006 9,0 M 4.000.000,00 3.736.853,00 5,50%								5,50%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2967	156	066	12009
0085 1179 105 0279945 22/07/1997 1/08/2012 15,0 M 15.000.000,00 14.544.446,00 5,00%								5,00%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1015	55	157	4600
0085 1180 105 0279044 3/06/1997 1/07/2008 11,1 M 11.500.000,00 11.500.000,00 6,00%								6,00%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	0	84	141	5087
0085 1180 105 0279125 6/06/1997 1/07/2017 20,1 M 10.200.000,00 9.972.908,00 5,00%								5,00%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	000	254	104	20105
0085 1180 105 0279244 13/06/1997 1/07/2017 20,1 M 5.000.000,00 4.886.876,00 5,00%								5,00%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	000	169	145	6907-N
0085 1180 105 0279605 1/07/1997 1/07/2017 20,0 M 4.100.000,00 4.008.717,00 5,00%								5,00%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1110	390	140	17970M
0085 1181 105 0268308 21/05/1997 5/06/2012 15,1 M 19.000.000,00 14.461.624,00 5,75%								5,75%	05/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	274	11	146	958
0085 1181 105 0269000 16/07/1997 5/08/2017 20,1 M 7.500.000,00 7.337.384,00 5,30%								5,30%	05/02/1999	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1093	8	67	308
0085 1181 105 0270126 21/10/1997 1/11/2012 15,0 M 10.000.000,00 9.829.945,00 6,25%								6,25%	01/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,30%	0,00%	3513	13	86	972
0085 1183 105 0266936 21/03/1997 21/03/2007 10,0 M 9.870.000,00 9.041.903,00 5,12%								5,12%	21/03/1999	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,12%	0,00%	2245	79	216	7256
0085 1183 105 0267973 30/07/1997 30/09/2010 13,2 M 3.847.147,00 3.725.532,00 7,00%								7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	2448	815	67	52115
0085 1183 105 0268209 10/09/1997 1/10/2017 20,1 M 7.320.000,00 7.223.746,00 6,00%								6,00%	01/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1026	128	29	52115
0085 1183 105 0268362 1/10/1997 1/10/2007 10,0 M 9.000.000,00 8.683.428,00 7,00%								7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2677	1044	18	52115
0085 1183 105 0268701 20/11/1997 1/12/2009 12,0 M 4.000.000,00 3.930.515,00 7,50%								7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	2039	531	150	76253
0085 1184 105 0273902 7/07/1997 1/08/2007 10,1 M 6.500.000,00 6.164.476,00 5,25%								5,25%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	2010	18	41	32340
0085 1184 105 0275078 13/11/1997 1/12/2009 12,1 M 5.000.000,00 4.913.146,00 7,50%								7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1367	87	177	8450
0085 1185 105 0269334 20/06/1997 5/07/2027 30,1 M 14.000.000,00 13.859.534,00 5,50%								5,50%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	920	910	221	20721
0085 1185 105 0269403 2/07/1997 1/08/2012 15,1 M 8.000.000,00 7.757.041,00 5,00%								5,00%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1560	47	196	6135
0085 1186 105 0261532 26/06/1997 1/07/2007 10,0 M 9.000.000,00 8.482.774,00 5,50%								5,50%	05/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	3999	95	5	3764
0085 1186 105 0261596 13/08/1997 1/09/2017 20,1 M 8.000.000,00 7.876.968,00 6,00%								6,00%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1561	600	159	3764
0085 1187 105 0288202 4/06/1997 1/07/2017 20,1 M 10.000.000,00 9.789.570,00 5,50%								5,50%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	579	1537	145	36671
0085 1187 105 0288686 19/06/1997 1/07/2017 20,0 M 10.000.000,00 9.777.352,00 5,00%								5,00%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1411	129	159	6935
0085 1189 105 0276441 8/09/1997 1/10/2022 25,1 M 8.000.000,00 7.921.505,00 5,25%								5,25%	01/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2196	350	14	23634
0085 1189 105 0287614 15/05/1997 1/06/2012 15,1 M 3.000.000,00 2.892.329,00 5,75%								5,75%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	0	55	133	4957
0085 1191 105 0266099 19/11/1997 1/12/2017 20,0 M 20.500.000,00 20.326.373,00 6,25%								6,25%	01/12/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1458	32	21	1971
0085 1193 105 0261180 31/10/1997 5/11/2012 15,0 M 4.500.000,00 4.423.475,00 6,25%								6,25%	05/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2389	212	205	15606
0085 1193 105 0261510 24/11/1997 1/12/2012 15,0 M 14.000.000,00 13.810.034,00 6,25%								6,25%	01/12/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1002	230	182	22928
											0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1595	85	29	7613

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: RIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES				
																		(19)	(20)	(21)	(22)	
0085 1193 105 0289879 31/07/1997 1/08/2012 15,0 M 5.000.000,00 4.860.026,00 6,00%								6,00%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2299	645	154	42854	
0085 1195 105 0274421 2/06/1997 1/07/2022 25,1 M 11.000.000,00 10.830.957,00 5,00%								5,00%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	4337	204	131	12313	
0085 1195 105 0274441 3/06/1997 1/07/2012 15,1 M 7.000.000,00 6.260.329,00 5,00%								5,00%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	4224	106	181	5860	
0085 1195 105 0274537 9/06/1997 1/07/2012 15,1 M 5.000.000,00 4.835.573,00 5,50%								5,50%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	4238	105	174	7052	
0085 1195 105 0276662 1/10/1997 1/10/2007 10,0 M 4.500.000,00 4.335.339,00 6,25%								6,25%	01/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1519	660	53	35687	
0085 1195 105 0276784 10/10/1997 1/11/2007 10,1 M 7.000.000,00 6.391.806,00 6,00%								6,00%	01/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	699	248	182	25049	
0085 1195 105 0276794 13/10/1997 1/11/2017 20,1 M 10.000.000,00 9.890.698,00 6,00%								6,00%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	872	73	75	4360	
0085 1196 105 0273477 14/04/1997 1/05/2015 18,1 M 10.000.000,00 7.524.292,00 6,00%								6,00%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2529	601	39	16383	
0085 1196 105 0273569 18/04/1997 1/05/2012 15,0 M 7.700.000,00 7.401.361,00 6,00%								6,00%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2529	601	63	16399	
0085 1196 105 0273729 28/04/1997 1/05/2027 30,0 M 10.000.000,00 9.887.716,00 6,00%								6,00%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2529	601	45	16387	
0085 1196 105 0273743 28/04/1997 1/05/2017 20,0 M 5.000.000,00 4.877.938,00 6,00%								6,00%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2529	601	69	16403	
0085 1196 105 0273951 9/05/1997 1/06/2007 10,1 M 6.000.000,00 5.630.237,00 6,25%								6,25%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2529	601	69	16403	
0085 1196 105 0274277 27/05/1997 1/06/2007 10,0 M 2.300.000,00 2.343.973,00 6,00%								6,00%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2529	601	90	16417	
0085 1196 105 0274758 28/04/1997 1/07/2005 8,0 M 4.000.000,00 3.698.039,00 5,75%								5,75%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2648	1114	191	13175H	
0085 1196 105 0275375 10/07/1997 1/08/2012 15,1 M 10.000.000,00 9.708.356,00 5,50%								5,50%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1460	618	91	28379	
0085 1196 105 0277478 22/11/1997 1/12/2007 10,0 M 4.300.000,00 4.198.401,00 6,75%								6,75%	01/12/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,75%	0,00%	2644	84	195	3278	
0085 1197 105 0268631 4/04/1997 1/05/2012 15,1 M 5.000.000,00 4.809.980,00 6,25%								6,25%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1060	160	120	15260	
0085 1197 105 0268984 29/04/1997 1/05/2012 15,0 M 6.000.000,00 5.747.863,00 5,00%								5,00%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2780	2043	55	7009	
0085 1199 105 0275438 25/03/1997 25/09/2007 10,5 M 3.600.000,00 3.348.700,00 7,75%								N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,75%	0,00%	2864	2119	224	10752	
0085 1199 105 0275448 26/03/1997 26/03/2012 15,0 M 14.400.000,00 13.735.056,00 5,62%								5,62%	26/03/1999	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,62%	0,00%	1651	621	166	27037	
0085 1199 105 0275449 26/03/1997 26/03/2007 10,0 M 15.000.000,00 13.785.815,00 5,62%								5,62%	26/03/1999	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,62%	0,00%	1995	111	61	67480	
0085 1199 105 0275455 26/03/1997 26/03/2017 20,0 M 7.500.000,00 7.287.414,00 5,62%								5,62%	26/03/1999	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,62%	0,00%	1557	111	78	37652	
0085 1199 105 0276672 25/06/1997 25/07/2005 8,1 M 6.150.000,00 5.634.533,00 5,50%								5,50%	25/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1600	111	36	37186	
0085 1199 105 0276724 30/06/1997 30/07/2005 8,1 M 6.000.000,00 4.648.451,00 5,50%								5,50%	30/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1688	658	102	17930	
0085 1199 105 0276731 30/06/1997 28/06/2022 25,0 M 9.000.000,00 8.876.190,00 5,75%								5,75%	30/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1738	708	101	44468	
0085 1199 105 0276732 30/06/1997 28/06/2022 25,0 M 6.400.000,00 6.315.203,00 6,00%								6,00%	30/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	18000	111	182	49849	
0085 1199 105 0276818 4/07/1997 4/07/2007 10,0 M 5.430.000,00 5.125.759,00 6,00%								6,00%	04/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3238	391	211	24103	
0085 1199 105 0277313 11/08/1997 11/08/2012 15,0 M 4.000.000,00 3.888.023,00 6,00%								6,00%	11/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2152	111	246	7490	
0085 1199 105 0277737 19/09/1997 19/09/2017 20,0 M 4.500.000,00 4.426.688,00 5,50%								5,50%	19/09/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	999	999	999	33877	
0085 1200 105 0274694 22/01/1997 1/02/2009 12,0 M 14.000.000,00 13.063.828,00 6,30%								6,30%	01/02/1999	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,30%	0,00%	1056	277	193	15159	
0085 1201 105 0275238 28/04/1997 1/05/2012 15,0 M 3.000.000,00 2.883.643,00 6,00%								6,00%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1425	690	5	6695	
0085 1201 105 0275400 16/05/1997 1/06/2017 20,1 M 6.400.000,00 6.262.348,00 6,25%								6,25%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	658	265	96	17713	
0085 1201 105 0276465 26/08/1997 1/09/2017 20,0 M 6.500.000,00 6.394.105,00 5,50%								5,50%	01/09/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1057	1057	46	6529	
0085 1201 105 0276705 22/09/1997 1/10/2013 16,0 M 4.500.000,00 4.411.761,00 5,60%								5,60%	01/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	295	41	216	3278	
0085 1203 105 0280575 10/04/1997 1/05/2012 15,1 M 12.000.000,00 11.515.446,00 5,50%								5,50%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	601	8	103	354H	
0085 1204 105 0262253 18/04/1997 1/09/2013 16,4 M 8.000.000,00 6.790.899,00 5,75%								5,75%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2326	312	52	16860	
0085 1206 105 0260915 27/05/1997 1/06/2008 11,0 M 6.000.000,00 5.688.871,00 7,00%								N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	62	39	S.1	116	1264
0085 1207 105 0262225 4/04/1997 1/05/2012 15,1 M 20.000.000,00 17.696.307,00 5,50%								5,50%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2012	11	244	1102	
0085 1207 105 0262287 20/05/1997 1/06/2012 15,0 M 8.000.000,00 7.712.866,00 5,75%								5,75%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1800	368	247	16287	
0085 1207 105 0262305 29/05/1997 1/06/2017 20,0 M 5.000.000,00 4.882.829,00 6,00%								6,00%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3000	206	011	8242	
0085 1207 105 0262404 23/07/1997 1/08/2007 10,0 M 4.000.000,00 3.601.285,00 6,00%								6,00%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	666	88	53	574	
0085 1207 105 0262409 24/07/1997 1/08/2017 10,0 M 6.000.000,00 5.690.288,00 5,25%								5,25%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1425	230	143	13274	
0085 1207 105 0262426 30/07/1997 1/08/2017 10,0 M 11.500.000,00 11.285.392,00 5,50%								5,50%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1300	661	143	11145	
0085 1207 105 0262518 20/10/1997 1/11/2018 21,0 M 35.000.000,00 35.000.000,00 5,65%								5,65%	01/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,65%	0,00%	647	77	34	4176	
0085 1208 105 0279486 4/06/1997 1/07/2012 15,1 M 5.600.000,00 5.440.607,00 7,25%								7,25%	01/07/2000	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1399	176	4	1009	
0085 1209 105 0267262 15/05/1997 3/06/2012 15,1 M 6.000.000,00 5.778.481,00 5,40%								5,40%	03/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,40%	0,00%	1337	141	58	1009	
0085 1209 105 0267329 23/05/1997 5/06/2022 25,1 M 6.900.000,00 6.798.160,00 6,00%								6,00%	05/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1618	921	90	1009	
0085 1209 105 0267387 3/06/1997 3/06/2012 15,0 M 10.500.000,00 10.127.697,00 5,90%								5,90%	03/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1116	88	127	5052	
0085 1209 105 0267458 16/06/1997 10/07/2002 5,1 M 5.500																						

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES			
																		(19)	(20)	(21)	(22)
0085 1209 105 0267782 31/07/1997 5/08/2005 8,0 M 8.000.000,00 7.495.552,00 7,25% 7,25% N/A N/A N/A N/A 29/04/1998 RBS VII 100,00% 7,25% 0,00% 1313 255 121 18130																					
0085 1210 105 0269747 26/08/1997 1/09/2012 15,0 M 13.000.000,00 12.671.715,00 5,60% 5,60% 01/09/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,60% 0,00% 1542 371 51 501-N																					
0085 1210 105 0274423 21/07/1997 1/08/2012 15,0 M 5.000.000,00 4.860.026,00 6,00% 6,00% 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 1884 85 8 2633																					
0085 1211 105 0260978 15/04/1997 5/05/2012 15,1 M 18.000.000,00 17.252.654,00 5,96% 5,96% 01/11/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,96% 0,00% 2632 245 131 10096																					
0085 1211 105 0261108 11/07/1997 1/08/2017 20,1 M 11.000.000,00 10.794.720,00 5,50% 5,50% 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 2251 175 13 8102																					
0085 1212 105 0262464 8/09/1997 1/04/2013 15,6 M 10.600.000,00 10.600.000,00 5,75% 5,75% 01/04/1999 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,75% 0,00% 894 894 96 19698																					
0085 1213 105 0260965 9/04/1997 1/05/2012 15,1 M 16.000.000,00 15.366.781,00 5,75% 5,75% 01/05/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,75% 0,00% 1638 854 222 36672																					
0085 1214 105 0262239 10/04/1997 1/05/2009 12,1 M 23.600.000,00 23.366.329,00 5,00% 5,00% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,00% 0,00% 2214 328 1 4130																					
0085 1214 105 0262346 26/08/1997 1/07/2012 15,0 M 7.000.000,00 6.760.329,00 6,00% 6,00% 01/04/1999 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 2168 154 49 8819																					
0085 1215 105 0260956 14/03/1997 1/04/2022 25,1 M 18.000.000,00 17.679.597,00 6,00% 6,00% 01/05/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 1317 62 77 1596																					
0085 1215 105 0260964 4/04/1997 1/05/2017 20,1 M 10.000.000,00 9.755.885,00 6,00% 6,00% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 0 328 201 16375																					
0085 1217 105 0281590 13/08/1997 1/07/2012 15,1 M 10.000.000,00 9.664.430,00 5,25% 5,25% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,25% 0,00% 1 769 147 2895																					
0085 1217 105 0282950 1/10/1997 1/10/2012 15,0 M 15.000.000,00 14.673.400,00 5,50% 5,50% 01/10/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 1 769 147 2895																					
0085 1219 105 0267655 13/08/1997 1/11/2009 12,1 M 5.000.000,00 4.879.839,00 6,00% 6,00% 01/11/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 656 446 136 35370																					
0085 1220 105 0266609 30/04/1997 5/05/2012 15,0 M 4.000.000,00 3.847.982,00 6,25% 6,25% 05/05/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 598 1 47 52311																					
0085 1220 105 0267526 23/09/1997 1/10/2009 12,0 M 3.000.000,00 2.913.267,00 6,00% 6,00% 01/10/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 0 323 158 31856																					
0085 1222 105 0261079 10/03/1997 1/04/2012 15,1 M 5.700.000,00 965.882,00 5,50% 5,50% 01/04/1999 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 1764 15 103 1043																					
0085 1222 105 0261100 11/03/1997 1/04/2012 15,1 M 10.000.000,00 9.358.485,00 5,75% 5,75% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,75% 0,00% 2262 218 131 17880																					
0085 1222 105 0261131 15/05/1997 1/06/2022 25,1 M 11.000.000,00 10.831.459,00 5,50% 5,50% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 1661 137 199 10726																					
0085 1222 105 0261132 15/05/1997 1/06/2012 15,1 M 6.000.000,00 5.802.285,00 5,50% 5,50% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 2253 209 185 17302																					
0085 1222 105 0261140 27/05/1997 1/06/2017 20,0 M 9.000.000,00 8.783.053,00 5,25% 5,25% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,25% 0,00% 2426 382 66 25463																					
0085 1222 105 0261142 29/05/1997 1/06/2017 20,0 M 11.000.000,00 10.742.216,00 5,50% 5,50% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 2426 382 63 25462																					
0085 1222 105 0261143 29/05/1997 1/06/2012 15,0 M 9.000.000,00 8.670.378,00 5,50% 5,50% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 2120 76 109 7082																					
0085 1222 105 0261173 25/07/1997 1/08/2017 20,0 M 5.300.000,00 5.201.094,00 5,50% 5,50% 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 1031 741 113 42952																					
0085 1222 105 0261183 26/08/1997 1/09/2017 20,0 M 5.500.000,00 5.410.394,00 5,50% 5,50% 01/09/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 2395 259 157 22157																					
0085 1223 105 0260639 3/06/1997 1/07/2017 20,1 M 17.000.000,00 16.617.245,00 4,90% 4,90% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 4,90% 0,00% 2847 385 128 18315																					
0085 1223 105 0260685 29/10/1997 1/11/2012 15,0 M 24.000.000,00 22.872.535,00 5,60% 5,60% 01/11/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,60% 0,00% 2639 74 121 3555																					
0085 1228 105 0261104 26/06/1997 1/07/2017 20,0 M 21.000.000,00 15.666.485,00 5,25% 5,25% 01/07/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,25% 0,00% 2125 1782 159 85559																					
0085 1230 105 0261316 13/10/1997 1/05/2013 15,6 M 10.400.000,00 10.400.000,00 5,75% 5,75% 01/05/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,75% 0,00% 1969 81 1 3946																					
0085 1230 105 0261319 13/10/1997 1/11/2012 15,1 M 2.600.000,00 2.560.247,00 7,50% 7,50% 01/11/1998 030 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 7,50% 0,00% 1291 14 1 3946																					
0085 1230 105 0261325 28/10/1997 1/11/2017 20,0 M 30.000.000,00 29.662.406,00 5,75% 5,75% 01/11/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,75% 0,00% 000 000 0 000																					
0085 1230 105 0261326 28/10/1997 1/11/2017 20,0 M 21.000.000,00 20.763.681,00 5,75% 5,75% 01/11/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,75% 0,00% 1732 318 1 3946																					
0085 1231 105 0260967 29/09/1997 1/10/2017 20,0 M 29.000.000,00 28.629.642,00 6,25% 6,25% 01/10/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 1612 198 74 3946																					
0085 1231 105 0275314 14/04/1997 1/05/2017 20,1 M 17.000.000,00 16.596.729,00 6,25% 6,25% 01/05/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 1344 2 70 3946																					
0085 1235 105 0275409 17/04/1997 1/05/2005 6,0 M 3.000.000,00 2.742.591,00 7,75% 7,75% N/A N/A N/A N/A 29/04/1998 RBS VII 100,00% 7,75% 0,00% 318 318 1 3946																					
0085 1235 105 0275725 30/04/1997 1/05/2017 20,0 M 18.000.000,00 17.573.010,00 6,25% 6,25% 01/05/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 1612 198 74 3946																					
0085 1235 105 0276404 26/05/1997 1/06/2009 12,0 M 12.000.000,00 11.425.053,00 6,25% 6,25% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 938 92 133 3946																					
0085 1235 105 0277732 21/07/1997 1/08/2007 10,0 M 6.000.000,00 5.705.735,00 6,25% 6,25% 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 1344 2 70 3946																					
0085 1235 105 0277833 23/07/1997 1/08/2002 5,0 M 5.000.000,00 4.416.555,00 6,00% 6,00% 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 318 53 6228 3946																					
0085 1235 105 0277934 28/07/1997 1/08/2005 6,0 M 8.000.000,00 7.469.741,00 6,00% 6,00% 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 938 92 133 3946																					
0085 1235 105 0278913 15/01/1997 1/02/2009 12,1 M 9.000.000,00 8.396.818,00 6,05% 6,05% 01/02/1999 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,05% 0,00% 1732 318 65 3946																					
0085 1235 105 0279293 26/09/1997 1/10/2007 10,0 M 12.500.000,00 12.024.381,00 5,50% 5,50% 01/10/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,50% 0,00% 1353 2 55 56																					
0085 1235 105 0280213 13/11/1997 1/12/2007 10,1 M 10.000.000,00 9.757.326,00 6,25% 6,25% 01/12/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,25% 0,00% 1546 96 122 6833																					
0085 1236 105 0270159 18/10/1997 1/11/2012 15,0 M 8.000.000,00 7.872.322,00 7,00% 7,00% N/A N/A N/A N/A 29/04/1998 RBS VII 100,00% 7,00% 0,00% 267 267 197 22955																					
0085 1237 105 0270125 12/05/1997 1/06/2017 20,1 M 16.000.000,00 15.614.318,00 5,25% 5,25% 01/06/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,25% 0,00% 1649 1649 180 41686																					
0085 1237 105 0270985 29/07/1997 1/08/2012 15,0 M 10.500.000,00 10.206.053,00 6,00% 6,00% 01/08/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,00% 0,00% 1190 1190 34 79891N																					
0085 1237 105 0271127 14/08/1997 1/09/2017 20,1 M 13.000.000,00 12.782.083,00 5,25% 5,25% 01/09/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 5,25% 0,00% 929 929 28 63359																					
0085 1237 105 0271645 17/10/1997 1/11/2012 15,1 M 7.500.000,00 7.369.758,00 6,00% 6,00% 01/11/1998 M58 0 12 29/04/1998 RBS VII 100,00% 6,00% 0,00%																					



216509343

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	1238	105	0268016	14/04/1997	1/05/2005	8,1	M	3.200.000,00	2.908.959,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58											
0085	1238	105	0268128	25/04/1997	1/05/2012	15,0	M	3.000.000,00	2.885.983,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1537	116	102	3000
0085	1238	105	0268278	15/05/1997	1/06/2017	20,1	M	8.500.000,00	8.311.834,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1275	1292	191	58213
0085	1238	105	0268340	22/05/1997	1/06/2001	4,0	M	3.000.000,00	2.431.861,00	5,90%	5,90%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1442	104	67	7328
0085	1238	105	0268363	26/05/1997	1/06/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.645.434,00	5,90%	5,90%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1684	1019	19	30544
0085	1238	105	0268662	27/06/1997	1/07/2012	15,0	M	16.500.000,00	15.957.381,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	709	221	120	24515
0085	1238	105	0268679	2/07/1997	1/08/2012	15,1	M	6.000.000,00	5.851.822,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A											
0085	1238	105	0269306	1/10/1997	1/10/2012	15,0	M	8.500.000,00	8.320.949,00	5,90%	5,90%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1544	103	97	6142
0085	1238	105	0269317	2/10/1997	1/11/2017	20,1	M	8.500.000,00	8.406.004,00	5,90%	5,90%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	558	62	45	6348
0085	1238	105	0269610	20/11/1997	1/12/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.914.024,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1678	1013	148	58860
0085	1239	105	0260747	25/03/1997	1/04/2012	15,0	M	16.000.000,00	15.321.333,00	6,00%	6,00%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	0	101	9	12539
0085	1239	105	0271611	12/05/1997	1/06/2007	10,1	M	15.000.000,00	14.075.590,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1849	145	212	3355
0085	1240	105	0262806	2/10/1997	1/11/2014	17,1	M	6.600.000,00	6.507.896,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2662	117	5	5280
0085	1240	105	0264376	8/07/1997	1/08/2004	7,1	M	5.000.000,00	4.598.833,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1390	407	109	26560
0085	1240	105	0264722	15/07/1997	1/08/2009	12,1	M	8.300.000,00	8.008.000,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A											
0085	1240	105	0266263	22/09/1997	1/10/2009	12,0	M	17.000.000,00	16.539.378,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1583	160	025	11091
0085	1240	105	0267448	24/09/1997	1/10/2004	7,0	M	5.000.000,00	4.708.115,00	6,00%	6,00%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	648	115	111	12145
0085	1240	105	0267695	18/07/1997	1/08/2009	12,0	M	8.300.000,00	8.008.000,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	680	128	162	12423
0085	1240	105	0273953	7/05/1997	1/06/2012	15,1	M	11.000.000,00	10.620.948,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1033	384	078	35365
0085	1240	105	0281189	15/05/1997	1/06/2002	5,0	M	6.000.000,00	6.814.328,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1286	79	113	3622
0085	1240	105	0289305	2/04/1997	1/05/2009	12,1	M	8.400.000,00	7.934.986,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1350	521	58	41534
0085	1240	105	0289811	22/04/1997	1/05/2007	10,0	M	4.500.000,00	4.194.145,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	700	249	100	25145
0085	1241	105	0261787	7/03/1997	3/04/2007	10,1	M	5.400.000,00	4.995.329,00	5,96%	5,96%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	723	266	170	27230
0085	1241	105	0262165	1/09/1997	1/09/2005	8,0	M	7.000.000,00	6.599.079,00	6,25%	6,25%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,96%	0,00%	3320	529	15	29439
0085	1242	105	0276713	27/06/1997	1/07/2007	10,0	M	3.250.000,00	3.063.226,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	3555	753	77	40184
0085	1242	105	0277184	30/07/1997	1/08/2009	12,0	M	12.000.000,00	11.512.602,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2300	161	133	86000
0085	1242	105	0277342	13/08/1997	1/09/2007	10,1	M	3.000.000,00	2.869.919,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2370	1231	128	87889
0085	1242	105	0277362	14/08/1997	1/09/2012	15,1	M	4.500.000,00	4.387.759,00	5,75%	5,75%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1987	865	189	64750
0085	1242	105	0277629	3/09/1997	1/10/2002	5,1	M	4.500.000,00	4.108.142,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2264	1111	63	83916
0085	1242	105	0277854	30/09/1997	1/10/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.789.351,00	5,90%	5,90%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1455	1104	182	88066
0085	1242	105	0278356	25/11/1997	1/12/2007	10,0	M	3.000.000,00	2.927.197,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2142	1008	48	59696
0085	1242	105	0278407	28/11/1997	1/12/2009	12,0	M	5.000.000,00	4.905.665,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1603	506	113	37403
0085	1243	105	0261205	22/09/1997	1/10/2027	30,0	M	12.800.000,00	12.730.612,00	5,60%	5,60%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1701	1265	128	91711
0085	1243	105	0267090	10/07/1997	1/08/2012	15,1	M	5.500.000,00	5.344.754,00	5,90%	5,90%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1469	349	92	19989
0085	1243	105	0267404	21/03/1997	1/04/2012	15,0	M	3.200.000,00	3.082.430,00	7,75%	7,75%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1605	210	202	5636-N
0085	1243	105	0270626	26/05/1997	1/06/2007	10,0	M	7.500.000,00	7.037.796,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,75%	0,00%	1214	153	110	5200
0085	1243	105	0271473	28/07/1997	1/08/2007	10,0	M	4.500.000,00	3.277.827,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1920	141	66	5932
0085	1243	105	0272504	19/09/1997	1/10/2002	5,0	M	4.000.000,00	3.648.386,00	5,60%	5,60%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1014	218	215	14294
0085	1244	105	0278035	26/03/1997	1/04/2017	20,0	M	11.000.000,00	10.706.327,00	6,00%	6,00%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	880	879	115	61533
0085	1244	105	0278444	28/04/1997	1/05/2003	6,0	M	3.000.000,00	2.624.079,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A											
0085	1244	105	0278660	13/05/1997	5/06/2017	20,1	M	6.500.000,00	6.356.113,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	0	75	091	5083
0085	1244	105	0280028	29/07/1997	1/08/2017	20,0	M	18.000.000,00	13.214.088,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	0	110	23	23468
0085	1244	105	0280611	12/09/1997	1/10/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.853.763,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58											

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

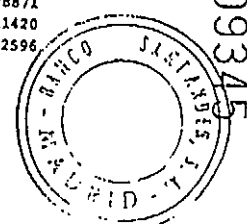
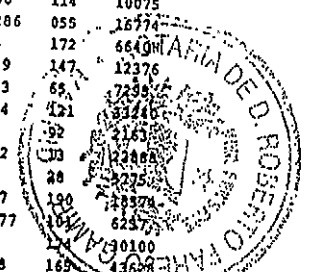
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES				
																		(19)	(20)	(21)	(22)	
0085 1248 105 0260964	25/07/1997	1/08/2005	8,0	M	3.000.000,00	2.795.182,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII								
0085 1248 105 0260965	25/07/1997	5/08/2012	15,0	M	11.500.000,00	11.157.725,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1843	23	114	949	
0085 1248 105 0260966	25/07/1997	1/08/2012	15,0	M	4.800.000,00	4.043.143,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2222	104	119	5902	
0085 1248 105 0260974	8/08/1997	1/09/2011	14,1	M	6.000.000,00	5.827.956,00	5,25%	5,25%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1190	264	150	16604	
0085 1248 105 0261012	18/11/1997	1/12/2009	12,0	M	7.000.000,00	6.878.402,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1018	38	7	4610
0085 1250 105 0260878	18/06/1997	1/07/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.731.547,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	2394	113	142	11368	
0085 1250 105 0260889	1/07/1997	1/07/2017	20,0	M	6.000.000,00	5.877.293,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2183	131	207	6781	
0085 1250 105 0260890	2/07/1997	1/08/2017	20,1	M	20.000.000,00	19.626.772,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2839	665	93	7458	
0085 1250 105 0260933	8/10/1997	1/11/2022	25,1	M	9.600.000,00	9.530.039,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1203	1203	40	24721	
0085 1251 105 0262239	24/07/1997	1/08/2009	12,0	M	5.400.000,00	5.187.462,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1021	1021	34	65221	
0085 1251 105 0262240	31/07/1997	1/08/2017	20,0	M	8.600.000,00	7.950.729,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1184	427	154	24750	
0085 1251 105 0262246	6/10/1997	1/11/2007	10,1	M	14.000.000,00	13.562.862,00	5,75%	5,75%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	283	2586	30	13833	
0085 1251 105 0262302	31/10/1997	1/05/2013	15,5	M	5.600.000,00	5.600.000,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1833	412	139	37194	
0085 1254 105 0275591	21/02/1997	1/03/2012	15,0	M	21.000.000,00	19.000.000,00	5,12%	5,12%	01/03/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,12%	0,00%	1691	270	99	15277	
0085 1254 105 0277077	21/05/1997	1/06/2017	20,0	M	14.000.000,00	13.681.097,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,12%	0,00%	1332	39	133	1696	
0085 1254 105 0278943	29/08/1997	1/09/2009	12,0	M	14.000.000,00	13.584.291,00	6,00%	6,00%	N/A	N/A	N/A	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	3663	912	057	46748
0085 1255 105 0276568	23/04/1997	1/05/2012	15,0	M	15.000.000,00	14.394.304,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2425	849	149	44419	
0085 1255 105 0277109	22/05/1997	1/06/2022	25,0	M	11.000.000,00	10.842.941,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3901	552	129	29773	
0085 1255 105 0277212	28/05/1997	1/06/2012	15,0	M	3.200.000,00	3.089.728,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3251	59	87	621N	
0085 1255 105 0277343	4/06/1997	1/07/2022	25,1	M	11.000.000,00	10.842.941,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	5007	388	119	15121	
0085 1255 105 0278144	10/07/1997	1/10/2014	17,3	M	5.800.000,00	4.710.783,00	6,25%	6,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2234	433	8	26056	
0085 1255 105 0278666	7/08/1997	7/08/2022	25,0	M	9.000.000,00	8.541.300,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2086	643	97	34408	
0085 1255 105 0279031	5/09/1997	10/10/2017	20,1	M	15.000.000,00	14.810.070,00	5,50%	5,50%	07/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3470	293	092	15430	
0085 1255 105 0280238	14/11/1997	1/12/2009	12,1	M	5.680.000,00	5.595.767,00	6,25%	6,25%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2233	1071	83	62667	
0085 1257 105 0261283	2/04/1997	1/05/2012	15,1	M	4.800.000,00	4.710.921,00	6,50%	6,50%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	3703	1143	40	10003N	
0085 1257 105 0263337	26/04/1997	1/05/2012	15,0	M	7.500.000,00	7.191.281,00	6,21%	6,21%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	2082	640	001	15039N	
0085 1263 105 0261663	13/05/1997	1/06/2017	20,1	M	5.000.000,00	4.794.185,00	6,21%	6,21%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,21%	0,00%	2818	1	47	16	
0085 1263 105 0261819	31/07/1997	20/08/2015	18,1	M	12.500.000,00	12.207.064,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,21%	0,00%	3066	98	167	5717	
0085 1263 105 0261824	5/08/1997	1/09/2012	15,1	M	16.500.000,00	16.153.201,00	6,00%	6,00%	20/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2240	108	53	4874	
0085 1263 105 0261825	6/08/1997	10/08/2017	20,0	M	7.500.000,00	7.309.049,00	5,50%	5,50%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2379	1277	33	79049	
0085 1269 105 0262067	15/04/1997	1/05/2012	15,1	M	17.200.000,00	16.879.016,00	5,50%	5,50%	10/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2417	102	154	2570	
0085 1269 105 0262197	10/06/1997	1/07/2012	15,1	M	5.000.000,00	4.809.980,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1945	608	15	2570	
0085 1269 105 0262293	18/07/1997	1/08/2015	18,0	M	15.000.000,00	14.526.395,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1809	803	15	2570	
0085 1269 105 0262307	23/07/1997	1/08/2012	15,0	M	10.000.000,00	8.792.920,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2265	701			
0085 1269 105 0262314	25/07/1997	1/08/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.702.370,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1883	546			
0085 1269 105 0262438	3/10/1997	1/11/2012	15,1	M	14.000.000,00	13.591.693,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2494	829			
0085 1269 105 0262466	10/10/1997	1/11/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.875.880,00	5,75%	5,75%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1702	43			
0085 1271 105 0262323	8/04/1997	1/05/2017	20,1	M	9.500.000,00	9.331.553,00	5,75%	5,75%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2230	676			
0085 1271 105 0262336	14/04/1997	1/05/2007	10,1	M	12.000.000,00	11.378.350,00	5,90%	5,90%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1868	54			
0085 1271 105 0262436	5/06/1997	1/07/2012	15,1	M	20.000.000,00	18.588.706,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	527	527			
0085 1271 105 0262486	2/07/1997	1/08/2022	25,1	M	9.000.000,00	8.709.977,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2778	352			
0085 1271 105 0262596	16/09/1997	1/10/2022	25,1	M	11.500.000,00	11.354.387,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1239	105			
0085 1272 105 0260959	14/03/1997	14/03/2007	10,0	M	17.500.000,00	17.328.299,00	5,25%	5,25%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1921	6	159	15	
0085 1272 105 0261102	26/08/1997	6/03/2013	15,5	M	8.000.000,00	7.535.300,00	6,07%	6,07%	03/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2392	153	79	3587	
0085 1272 105 0261109	16/09/1997	1/10/2027	30,1	M	7.6																	

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	1272	105	0261140	29/10/1997	1/11/2012	15,0	M	9.550.000,00	9.369.858,00	5,00%	5,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1264	368	73	14940
0085	1272	105	0261145	30/10/1997	1/11/2012	30,0	M	9.200.000,00	9.138.969,00	4,50%	4,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,50%	0,00%	1264	368	97	14946
0085	1274	105	0264894	15/09/1997	1/10/2012	15,1	M	8.000.000,00	7.827.243,00	5,60%	5,60%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	2179	1358	120	27232
0085	1276	105	0269388	1/04/1997	1/04/2012	15,0	M	7.500.000,00	7.188.235,00	6,25%	6,25%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1567	646	139	41566
0085	1276	105	0269389	1/04/1997	1/04/2012	15,0	M	7.500.000,00	7.188.235,00	6,25%	6,25%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1571	648	103	41726
0085	1276	105	0269487	11/04/1997	1/05/2012	15,1	M	14.700.000,00	14.057.423,00	4,30%	4,30%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,30%	0,00%	3548	267	61	25211
0085	1276	105	0270014	13/06/1997	1/07/2012	15,1	M	12.000.000,00	11.555.236,00	4,00%	4,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,00%	0,00%	1072	56	67	4795
0085	1276	105	0270310	21/07/1997	1/08/2012	15,0	M	20.000.000,00	19.448.811,00	6,19%	6,19%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,19%	0,00%	1181	1181	160	140962
0085	1282	105	0280475	10/04/1997	1/05/2017	20,1	M	12.000.000,00	11.689.956,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1157	31	29	2022
0085	1282	105	0280571	16/04/1997	1/05/2017	20,1	M	6.800.000,00	6.645.103,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	860	112	11	6864
0085	1282	105	0280864	30/04/1997	1/05/2017	20,0	M	7.000.000,00	6.819.138,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	359	277	85	29825
0085	1282	105	0281064	15/05/1997	1/06/2012	15,1	M	6.000.000,00	5.771.264,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	353	272	89	29414
0085	1282	105	0281721	23/06/1997	1/07/2017	20,0	M	10.000.000,00	9.788.839,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1770	310	18	12639
0085	1282	105	0281975	7/07/1997	1/08/2017	20,1	M	7.000.000,00	6.861.754,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1005	253	85	16014
0085	1283	105	0282423	15/05/1997	12/05/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.683.390,00	5,75%	5,75%	12/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1553	489	164	271598
0085	1283	105	0282623	24/07/1997	1/08/2012	15,0	M	6.200.000,00	6.033.924,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1091	700SV	141	60996
0085	1283	105	0282623	24/07/1997	1/08/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.806.291,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1253	309	156	24499
0085	1284	105	0264857	16/07/1997	1/08/2004	7,0	M	3.700.000,00	3.410.557,00	6,00%	6,00%	31/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	946	242	54	17632
0085	1284	105	0279494	14/05/1997	1/10/2007	10,0	M	15.000.000,00	14.443.903,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	000	140	010	8961
0085	1285	105	0274782	9/05/1997	1/06/2007	10,1	M	10.000.000,00	9.359.981,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1004	432	154	26035
0085	1285	105	0276244	22/07/1997	1/08/2017	20,0	M	23.000.000,00	22.564.573,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2266	404	113	35344
0085	1286	105	0264617	27/06/1997	1/07/2022	25,0	M	16.000.000,00	15.762.962,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1996	193	51	17674
0085	1286	105	0264625	30/06/1997	1/07/2009	12,0	M	7.000.000,00	6.684.401,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1	1	1	1
0085	1286	105	0264675	10/07/1997	1/08/2017	20,1	M	13.500.000,00	13.248.066,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1564	829	17	58906
0085	1286	105	0265182	26/11/1997	1/12/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.918.587,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2158	1341	218	80787
0085	1288	105	0274025	19/02/1997	15/03/2027	30,1	M	15.000.000,00	14.798.716,00	5,62%	5,62%	15/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,62%	0,00%	1737	974	94	1210
0085	1289	105	0273737	28/04/1997	1/05/2017	20,0	M	5.000.000,00	4.717.536,00	5,90%	5,90%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2109	489	88	30792
0085	1290	105	0276210	4/04/1997	1/05/2004	7,1	M	8.000.000,00	7.118.762,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	4338	205	69	13470
0085	1290	105	0276212	4/04/1997	1/05/2007	10,1	M	10.000.000,00	9.294.355,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3860	662	001	44169
0085	1290	105	0277785	25/06/1997	1/07/2004	7,0	M	4.000.000,00	3.647.095,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3860	662	010	44172
0085	1290	105	0277999	3/07/1997	1/08/2012	15,1	M	5.000.000,00	4.854.179,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3855	678	49	46076
0085	1290	105	0278324	18/07/1997	1/08/2004	7,0	M	7.000.000,00	6.443.074,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2878	160	61	7746 N
0085	1290	105	0278859	22/08/1997	1/09/2012	15,0	M	17.000.000,00	16.567.173,00	5,50%	5,50%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1666	126	38	6097
0085	1290	105	0279714	14/10/1997	1/11/2009	12,1	M	15.000.000,00	14.627.723,00	5,50%	5,50%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2306	326	146	18545
0085	1290	105	0280419	25/11/1997	1/12/2012	15,0	M	19.000.000,00	18.725.469,00	5,50%	5,50%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	4905	748	194	35485
0085	1291	105	0268750	1/04/1997	1/04/2005	8,0	M	12.400.000,00	11.246.786,00	8,00%	8,00%	N/A	N/A	N/A	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2220	285	147	32109
0085	1291	105	0269136	22/05/1997	1/06/2012	15,0	M	13.000.000,00	12.542.797,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3441	497	105	35162
0085	1294	105	0278531	18/04/1997	1/05/2009	12,0	M	4.500.000,00	4.276.730,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	4091	907/2	207	54541
0085	1294	105	0281489	26/08/1997	1/09/2012	15,0	M	8.500.000,00	8.285.353,00	5,60%	5,60%	01/09/1998	M58	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	981	733	15	8343
0085	1294	105	0282367	1/10/1997	1/10/2009	12,0	M	7.000.000,00	6.294.942,00	5,60%	5,60%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	996	748	58	34690
0085	1294	105	0283139	5/11/1997	1/12/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.861.421,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	997	749	191	34762
0085	1294	105	0283218	7/11/1997	1/12/2009	12,1	M	9.000.000,00	8.821.719,00	5,50%	5,50%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	962	714	162	41815
0085	1294	105	0283316	12/11/1997	1/12/2012	15,1	M	20.000.000,00	19.722.845,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	998	750	206	36831
0085	1296	105	0279771	16/06/1997	1/07/2003	6,0	M	5.000.000,00	4.472.374,00	6,25%	6,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1012	58	42	4517
0085	1296	105	0280252	2/07/1997	1/08/2007	10,1	M	3.500.000,00	3.325.225,00	5,90%	5,90%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	482	0	068	2782
0085	1296	105	0280253	2/07/1997	1/08/2009	12,1	M	4.000.000,00	3.844.053,00	5,90%	5,90%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	590	20	108	1100
0085	1296	105	0281880	12/09/1997	1/10/2012	15,1																		

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

Table with columns (1) through (22) and 'DATOS REGISTRALES' sub-columns (18) through (22). Rows contain loan details including ID, amount, date, and registration data.



216509345

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: RIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	1319	105	0261160	2/04/1997	1/05/2012	15,1	M	6.000.000,00	5.767.299,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1101	00	37	85611
0085	1319	105	0261291	4/07/1997	1/01/2005	7,5	M	12.000.000,00	6.527.351,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1247	56	207	5508
0085	1319	105	0261351	7/08/1997	1/09/2013	16,1	M	16.000.000,00	15.621.627,00	5,25%	5,25%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1094	1082	17	98064
0085	1319	105	0261390	18/09/1997	1/10/2009	12,0	M	15.000.000,00	14.559.337,00	5,75%	5,75%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	759	403	208	9062
0085	1321	105	0264163	14/05/1997	1/06/2007	10,1	M	7.000.000,00	6.557.580,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1485	1110	190	45333
0085	1331	105	0265712	30/01/1997	1/02/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.761.256,00	6,55%	6,55%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,55%	0,00%	1267	95	94	6537
0085	1333	105	0261153	3/06/1997	1/07/2004	7,1	M	8.000.000,00	7.000.000,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1285	78	120	6760
0085	1333	105	0261200	27/08/1997	1/09/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.887.628,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1403	36	058	3072
0085	1333	105	0261231	14/11/1997	1/12/2000	3,0	M	6.500.000,00	5.836.334,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	461	225	26	24155
0085	1334	105	0261604	21/05/1997	1/06/2012	15,0	M	5.500.000,00	4.434.689,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1364	129	57	14000
0085	1335	105	0261646	31/07/1997	20/08/2012	15,1	M	11.600.000,00	11.268.524,00	5,75%	5,75%	20/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2043	445	88	36647
0085	1336	105	0261369	26/03/1997	1/04/2012	15,0	M	13.100.000,00	12.494.760,00	6,12%	6,12%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,12%	0,00%	2337	355	79	36729
0085	1337	105	0263828	9/05/1997	5/06/2017	20,1	M	6.000.000,00	5.870.943,00	6,25%	6,25%	05/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2394	1124	91	47616
0085	1338	105	0268961	30/06/1997	1/07/2012	15,0	M	4.000.000,00	3.873.709,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	952	450	120	48204
0085	1338	105	0268961	30/06/1997	1/08/2009	12,0	M	5.000.000,00	4.803.204,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	574	70	209	9592
0085	1339	105	0261354	26/06/1997	1/07/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.838.873,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	868	113	154	13885
0085	1343	105	0267622	17/03/1997	5/04/2007	10,1	M	10.000.000,00	9.256.584,00	6,25%	6,25%	05/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1262	224	31	5482
0085	1346	105	0268665	17/06/1997	5/07/2022	25,1	M	6.400.000,00	6.301.646,00	5,00%	5,00%	05/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	676	328	196	63258
0085	1347	105	0268004	24/04/1997	5/05/2007	10,0	M	8.000.000,00	7.428.444,00	5,25%	5,25%	05/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1785	12	163	8853
0085	1347	105	0268101	2/05/1997	5/05/2007	10,0	M	9.200.000,00	8.526.800,00	5,96%	5,96%	05/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,96%	0,00%	254	107	17	6465
0085	1347	105	0268609	17/06/1997	5/07/2022	25,1	M	16.000.000,00	15.745.017,00	4,75%	4,75%	05/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	4,75%	0,00%	1088	165	71	8623
0085	1347	105	0268879	1/07/1997	5/07/2017	20,0	M	17.000.000,00	16.369.924,00	4,00%	4,00%	05/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	4,00%	0,00%	1113	14	219	598
0085	1347	105	0268883	1/07/1997	5/07/2017	20,0	M	9.000.000,00	8.000.000,00	4,25%	4,25%	05/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	4,25%	0,00%	1128	15	21	603
0085	1347	105	0269764	25/09/1997	5/10/2007	10,0	M	16.000.000,00	15.623.369,00	4,50%	4,50%	05/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	4,50%	0,00%	1128	15	1	599
0085	1348	105	0269093	24/07/1997	5/08/2012	15,0	M	3.700.000,00	3.567.424,00	6,65%	6,65%	05/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,65%	0,00%	1262	224	25	11043
0085	1348	105	0268048	16/04/1997	1/05/2007	10,0	M	7.000.000,00	6.842.677,00	7,00%	7,00%	05/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1660	116	147	4739
0085	1349	105	0268345	22/05/1997	1/06/2009	12,0	M	5.000.000,00	4.660.161,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	886	240	77	17449
0085	1349	105	0268443	5/06/1997	1/07/2007	10,1	M	5.000.000,00	4.756.644,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1048	352	63	29390
0085	1349	105	0269360	8/10/1997	1/11/2005	8,1	M	4.500.000,00	4.311.166,00	5,50%	5,50%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	988	292	113	24931
0085	1351	105	0268090	21/04/1997	1/05/2009	12,0	M	8.070.000,00	7.670.878,00	7,30%	7,30%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,30%	0,00%	958	272	82	21869
0085	1351	105	0268384	28/05/1997	1/06/2007	10,0	M	3.000.000,00	2.824.776,00	7,30%	7,30%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,30%	0,00%	1223	161	8	10545
0085	1352	105	0268158	29/04/1997	1/05/2012	15,0	M	9.000.000,00	8.686.294,00	7,30%	7,30%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,30%	0,00%	1303	192	117	1278
0085	1352	105	0268181	5/05/1997	1/06/2017	20,1	M	7.500.000,00	7.329.680,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1818	1153	137	31952
0085	1352	105	0268201	7/05/1997	1/06/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.748.757,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1653	71	67	31567
0085	1352	105	0268223	9/05/1997	1/06/2012	15,1	M	5.000.000,00	4.820.538,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1501	1518	3	59862
0085	1352	105	0268571	20/06/1997	1/07/2009	12,0	M	6.500.000,00	6.237.737,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1228	78	168	35184
0085	1352	105	0268727	9/07/1997	1/08/2012	15,1	M	3.500.000,00	3.409.837,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1674	104	209	37114
0085	1352	105	0268826	18/07/1997	1/06/2005	7,9	M	7.030.000,00	5.363.407,00	5,60%	5,60%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1818	1153	24	37114
0085	1352	105	0268831	21/07/1997	1/08/2017	20,0	M	34.000.000,00	33.385.502,00	5,50%	5,50%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1805	1140	56	35513
0085	1352	105	0269204	12/09/1997	1/10/2001	4,1	M	5.000.000,00	4.857.757,00	6,25%	6,25%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1806	1141	148	35513
0085	1352	105	0269693	28/11/1997	1/12/2014	17,0	M	8.600.000,00	8.501.879,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	670	174	195	22722
0085	1353	105	0277369	28/01/1997	1/02/2017	20,0	M	24.000.000,00	22.248.520,00	5,80%	5,80%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,80%	0,00%	0	1278	203	3430
0085	1353	105	0278362	9/04/1997	1/05/2012	15,1	M	7.500.000,00	7.203.178,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1242	551	156	35028
0085	1353	105	0279058	15/05/1997	16/05/2012	15,0	M	7.875.000,00	7.557.016,00	5,50%	5,50%	15/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	699	351	56	20110
0085	1353	105	0279076	16/05/1997	16/05/2012	15,0	M	8.980.000,00	8.659.101,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	699	351	38	20098
0085	1353	105	0279078	16/05/1997	16/05/2012	15,0	M	8.775.000,00	8.461.433,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	699	351	41	20100
0085	1353	105	0279079	16/05/1997	16/05/2012	15,0	M	8.680.000,00																

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA I HIPOTEBANSA VII

																		DATOS REGISTRALES								
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)					
0085	1351	105	0279080	16/05/1997	16/05/2007	10,0	M	7.775.000,00	7.226.363,00	5,50%	5,50%	16/05/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,50%	0,00%	699	351	26	20096	
0085	1353	105	0279082	16/05/1997	16/05/2012	15,0	M	8.775.000,00	8.461.433,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	7,00%	0,00%	699	351	30	20092
0085	1353	105	0279344	29/05/1997	1/06/2007	10,0	M	4.000.000,00	3.749.085,00	5,90%	5,90%	01/06/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1738	944000	46	13790	
0085	1353	105	0279916	20/06/1997	1/12/2006	9,5	M	10.079.532,00	9.421.562,00	5,73%	5,73%	01/01/1999	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1738	944000	46	13790	
0085	1353	105	0281809	10/09/1997	1/10/2017	20,1	M	20.000.000,00	19.713.265,00	5,25%	5,25%	01/10/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,73%	0,00%	1663	866	19	4802A	
0085	1354	105	0260668	29/10/1997	1/11/2009	12,0	M	3.500.000,00	3.413.690,00	5,60%	5,60%	01/11/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1737	943	5	19396	
0085	1354	105	0264890	22/05/1997	1/06/2009	12,0	M	4.250.000,00	4.041.855,00	5,90%	5,90%	01/06/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,60%	0,00%	752	752	29	48171	
0085	1354	105	0267993	1/04/1997	1/04/2012	15,0	M	4.000.000,00	3.830.337,00	6,00%	6,00%	01/04/1999	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,90%	0,00%	742	742	185	47129	
0085	1354	105	0269326	26/06/1997	1/07/2007	10,0	M	6.000.000,00	5.662.110,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1375	329	189	18908	
0085	1354	105	0269680	25/06/1997	1/07/2012	15,0	M	7.500.000,00	6.513.477,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,90%	0,00%	537	000000	53	14987	
0085	1354	105	0271103	17/07/1997	1/08/2017	20,1	M	16.000.000,00	15.709.838,00	5,73%	5,73%	01/08/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,90%	0,00%	100	225	53	12963	
0085	1354	105	0271584	16/04/1997	16/04/2007	10,0	M	10.000.000,00	9.243.535,00	5,90%	5,90%	16/04/1999	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1439	892	123	38509	
0085	1354	105	0273159	26/08/1997	1/09/2007	10,0	M	5.000.000,00	4.782.078,00	5,90%	5,90%	01/09/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,90%	0,00%	375	159	5	9325	
0085	1354	105	0273465	12/06/1997	1/11/2003	6,4	M	13.000.000,00	9.486.415,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,90%	0,00%	784	346	165	13834	
0085	1354	105	0273489	4/09/1997	1/10/2012	15,1	M	6.800.000,00	6.653.158,00	5,60%	5,60%	01/10/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1513	955	185	41387	
0085	1354	105	0273780	2/09/1997	1/10/2027	30,1	M	25.000.000,00	24.836.988,00	5,60%	5,60%	01/10/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,60%	0,00%	928	524	11	27856	
0085	1354	105	0274392	30/07/1997	1/08/2017	20,0	M	5.000.000,00	4.907.754,00	5,60%	5,60%	01/08/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1127	29	23	1911	
0085	1355	105	0273060	17/03/1997	1/04/2009	12,0	M	4.000.000,00	3.757.872,00	5,50%	5,50%	01/04/1999	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1302	1301	205	22817	
0085	1355	105	0273902	7/05/1997	1/06/2015	18,1	M	9.000.000,00	8.750.110,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,50%	0,00%	4313	197	157	10728	
0085	1355	105	0274362	29/11/1997	1/06/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.780.256,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2655	970	44	34684N	
0085	1355	105	0277601	28/11/1997	1/12/2017	20,0	M	8.000.000,00	8.920.759,00	4,90%	4,90%	01/12/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,50%	0,00%	4317	201	208	10922	
0085	1356	105	0262833	10/08/1997	1/07/2012	15,1	M	6.000.000,00	5.810.563,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	4,90%	0,00%	778	329	44	31523	
0085	1356	105	0263261	30/06/1997	1/07/2012	15,0	M	17.600.000,00	17.032.847,00	5,73%	5,73%	01/07/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,00%	0,00%	833	317	199	30443	
0085	1356	105	0265491	10/09/1997	1/10/2009	12,1	M	8.000.000,00	7.768.718,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,75%	0,00%	830	316	181	31038	
0085	1356	105	0266019	29/07/1997	1/08/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.835.401,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,00%	0,00%	834	318	34	30501	
0085	1356	105	0267356	22/07/1997	1/08/2012	15,0	M	6.600.000,00	6.415.232,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,00%	0,00%	000	74	069	6236	
0085	1356	105	0268651	24/07/1997	1/08/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.832.034,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,00%	0,00%	676	125	154	12201	
0085	1356	105	0272218	5/11/1997	1/12/2002	5,1	M	15.300.000,00	14.421.622,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,00%	0,00%	743	238	062	27798	
0085	1357	105	0264505	23/10/1997	1/11/2012	15,0	M	5.760.000,00	5.659.974,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,25%	0,00%	506	68	073	6344	
0085	1357	105	0266587	10/07/1997	1/08/2009	12,1	M	7.500.000,00	7.209.442,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,00%	0,00%	706	116	016	10289	
0085	1357	105	0289863	24/04/1997	1/05/2017	20,0	M	6.000.000,00	5.857.665,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,00%	0,00%	631	83	002	8280	
0085	1358	105	0262931	26/05/1997	1/06/2004	7,0	M	12.000.000,00	10.816.777,00	5,90%	5,90%	01/06/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,25%	0,00%	621	77	141	2639	
0085	1358	105	0262971	3/06/1997	1/07/2007	10,1	M	10.000.000,00	9.425.308,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,90%	0,00%	0919	0095	067	7946	
0085	1359	105	0262752	9/04/1997	1/05/2005	8,1	M	4.000.000,00	3.636.196,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1187	0134	0088	18221	
0085	1359	105	0262807	24/04/1997	1/05/2007	10,0	M	14.000.000,00	13.048.451,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,25%	0,00%	861	193	25V	18221	
0085	1359	105	0263453	22/10/1997	1/11/2009	12,0	M	6.000.000,00	5.869.307,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1215	279	57	3356
0085	1360	105	0275037	18/06/1997	1/07/2009	12,0	M	6.000.000,00	5.741.950,00	6,25%	6,25%	01/07/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	7,50%	0,00%	000	000	000	000	
0085	1360	105	0275666	8/09/1997	1/10/2009	12,1	M	6.000.000,00	5.826.539,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2321	701	106	61591	
0085	1361	105	0274088	27/02/1997	1/03/2027	30,0	M	7.200.000,00	7.107.834,00	5,87%	5,87%	01/03/1999	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2296	1026	136	25468	
0085	1362	105	0274288	21/03/1997	5/04/2027	30,1	M	13.000.000,00	12.832.772,00	5,75%	5,75%	05/04/1999	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5,87%	0,00%	2327	1057	7	34001	
0085	1362	105	0274613	2/05/1997	2/05/2007	10,0	M	5.000.000,00	4.655.872,00	6,00%	6,00%	02/05/1998	MSB	MSB	0	12	29/04/1998	HRS VII	100,00%	5						

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	1366	105	0273271	15/05/1997	7/06/2017	20,1	M	12.500.000,00	12.231.304,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	733	000000	126	53167
0085	1366	105	0273527	10/06/1997	1/02/2006	8,7	M	8.000.000,00	6.529.310,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	854	0	41	56741
0085	1366	105	0273795	1/07/1997	1/07/2012	15,0	M	12.500.000,00	12.080.536,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	000000	651	121	50709
0085	1366	105	0273998	17/07/1997	1/08/2012	15,1	M	8.000.000,00	7.821.733,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	754	0	90	53586
0085	1367	105	0263305	21/03/1997	1/04/2007	10,0	M	6.000.000,00	5.813.859,00	4,50%	4,50%	01/04/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,50%	0,00%	4004	409	10	4400
0085	1367	105	0263410	18/04/1997	1/05/2017	20,0	M	12.000.000,00	11.673.696,00	4,50%	4,50%	01/05/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,50%	0,00%	3850	97	54	2678
0085	1367	105	0263411	18/04/1997	1/05/2022	25,1	M	10.000.000,00	8.322.377,00	4,50%	4,50%	01/05/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,50%	0,00%	3725	346	1091	15163
0085	1369	105	0276566	22/04/1997	1/05/2003	6,0	M	3.000.000,00	2.608.397,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3625	430	8	16282
0085	1369	105	0277315	3/06/1997	8/06/2022	25,0	M	11.000.000,00	10.837.651,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3339	345	134	10057H
0085	1369	105	0277401	6/06/1997	1/07/2009	12,1	M	11.000.000,00	10.519.370,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3415	367	203	18600
0085	1369	105	0279188	16/09/1997	1/10/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.853.763,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3366	353	73	17820
0085	1369	105	0279883	24/10/1997	11/11/2009	12,1	M	4.500.000,00	4.393.596,00	6,25%	6,25%	11/11/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	3403	364	171	18408
0085	1369	105	0280521	28/11/1997	1/12/2012	15,0	M	40.000.000,00	39.457.235,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2474	155	1	9038
0085	1371	105	0276876	12/05/1997	1/06/2004	7,1	M	3.800.000,00	3.426.545,00	6,50%	6,50%	01/06/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	3501	405	101	20566
0085	1371	105	0276990	15/05/1997	1/06/2012	15,1	M	4.800.000,00	4.637.960,00	6,50%	6,50%	01/06/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	2431	853	178	44607
0085	1371	105	0278175	11/07/1997	1/08/2009	12,1	M	3.500.000,00	3.376.868,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	2054	22	77	33488
0085	1371	105	0278450	24/07/1997	1/08/2009	12,0	M	5.000.000,00	4.793.715,00	5,00%	5,00%	01/08/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	4023	1184	40	66700
0085	1371	105	0278548	31/07/1997	1/08/2009	12,0	M	5.000.000,00	4.800.078,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	5001	344	223	16373
0085	1371	105	0278753	13/08/1997	1/09/2004	7,1	M	2.500.000,00	2.326.360,00	5,50%	5,50%	01/09/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2127	669	95	35942
0085	1371	105	0278979	3/09/1997	1/10/2017	20,1	M	11.000.000,00	10.855.360,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2127	669	7	3592
0085	1371	105	0279787	17/10/1997	1/11/2002	5,0	M	7.000.000,00	6.496.347,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	4033	1194	34	5507
0085	1371	105	0280051	4/11/1997	1/12/2017	20,1	M	18.000.000,00	17.847.546,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2263	452	35	2763
0085	1371	105	0280203	12/11/1997	1/12/2022	25,1	M	11.000.000,00	10.938.432,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	3612	887	89	4600
0085	1371	105	0280306	19/11/1997	1/12/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.932.355,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	5560	439	126	3391
0085	1371	105	0280396	24/11/1997	1/12/2009	12,0	M	12.000.000,00	11.758.429,00	5,25%	5,25%	01/12/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	762	436	116	1857
0085	1372	105	0275090	4/04/1997	1/05/2007	10,1	M	4.900.000,00	4.566.961,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	5548	463	78	3699H
0085	1372	105	0275363	16/04/1997	1/05/2017	20,1	M	10.500.000,00	10.226.708,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	857	171	35	20444
0085	1372	105	0275906	8/05/1997	1/06/2007	10,1	M	8.000.000,00	7.481.545,00	5,25%	5,25%	01/06/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1690	168	101	15875
0085	1372	105	0276613	5/06/1997	1/07/2017	20,1	M	7.000.000,00	6.844.148,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	000000	000000	000000	11634
0085	1372	105	0276615	5/06/1997	1/07/2022	25,1	M	5.500.000,00	5.175.863,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	000000	000000	000000	11690
0085	1372	105	0276618	5/06/1997	1/07/2022	25,1	M	6.300.000,00	6.203.188,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	000000	000000	000000	11664
0085	1372	105	0277354	4/07/1997	1/08/2017	20,1	M	7.825.000,00	7.697.521,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	852	167	193	7023
0085	1372	105	0277673	17/07/1997	1/08/2002	5,0	M	4.000.000,00	3.533.244,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	868	180	031	21682
0085	1372	105	0278152	4/08/1997	1/09/2007	10,1	M	15.000.000,00	14.349.592,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	720	82	83	5083
0085	1373	105	0260401	16/10/1997	1/11/2022	25,1	M	10.000.000,00	9.927.124,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1056	1056	11	62649
0085	1374	105	0274246	30/01/1997	1/02/2017	20,0	M	6.000.000,00	5.422.730,00	6,55%	6,55%	01/02/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,55%	0,00%	1352	1352	50	565
0085	1374	105	0275347	15/04/1997	1/05/2017	20,1	M	6.500.000,00	6.332.054,00	5,90%	5,90%	01/05/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	000	000	102	24960
0085	1374	105	0275605	25/04/1997	1/05/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.726.309,00	5,90%	5,90%	01/05/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1476	143	4	13078
0085	1374	105	0277098	25/06/1997	1/07/2022	25,0	M	18.480.000,00	18.216.153,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1645	231	120	24900
0085	1374	105	0277156	27/06/1997	1/07/2017	20,0	M	7.000.000,00	6.860.891,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1471	140	54	12875
0085	1374	105	0278256	7/08/1997	1/09/2017	20,1	M	9.500.000,00	9.353.896,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	MSB	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1326	165	148	24900
0085	1374	105	0278289	8/08/1997	1/09/2017	20,1	M	9.000.000,00	8.861.584,00	6,00%	6,00%	01/09/1998												

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	1375	105	0279671	17/10/1997	1/11/2012	15,1	M	12.900.000,00	12.285.637,00	6,15%	6,15%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,15%	0,00%	1696	246	7	14747
0085	1376	105	0262653	13/03/1997	1/04/2002	5,1	M	4.000.000,00	3.356.824,00	6,25%	6,25%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	405	109	027	11497
0085	1376	105	0262751	8/04/1997	1/05/2012	15,1	M	14.000.000,00	13.452.606,00	5,90%	5,90%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1013	239	13	28355
0085	1376	105	0262875	8/05/1997	1/06/2002	5,1	M	14.000.000,00	11.958.882,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1169	286	63	33190
0085	1376	105	0262900	19/05/1997	1/06/2005	8,0	T	4.000.000,00	3.700.630,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1004	237	179	28179
0085	1376	105	0262917	22/05/1997	1/06/2012	15,0	M	11.200.000,00	10.814.064,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	900	203	116	22691
0085	1376	105	0262983	22/05/1997	1/06/2012	15,0	M	4.800.000,00	4.634.601,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1175	291	027	25427
0085	1376	105	0262983	6/06/1997	1/11/2003	6,4	M	4.751.547,00	4.257.105,00	5,98%	5,98%	01/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,98%	0,00%	1013	239	14	28356
0085	1376	105	0263073	1/07/1997	1/07/2002	5,0	M	7.000.000,00	6.070.305,00	5,60%	5,60%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	997	235	211	27790
0085	1376	105	0263267	20/08/1997	1/09/2007	10,0	M	6.000.000,00	5.365.133,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1059	253	084	30804
0085	1376	105	0263283	26/08/1997	1/09/2012	15,0	M	5.500.000,00	5.365.619,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	135	1259	13	16877
0085	1376	105	0263292	29/08/1997	1/09/2012	15,0	M	5.500.000,00	5.365.619,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	135	1259	10	16876
0085	1376	105	0263297	29/08/1997	1/09/2007	10,0	M	6.400.000,00	6.122.495,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1160	260	044	32981
0085	1376	105	0263316	21/10/1997	1/10/2004	7,1	M	8.000.000,00	5.649.741,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1163	282	174	36112
0085	1376	105	0263348	18/09/1997	1/10/2004	7,0	M	25.000.000,00	23.615.278,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1179	293	63	33380
0085	1376	105	0263393	2/10/1997	1/11/2005	8,1	M	8.000.000,00	4.806.754,00	7,80%	7,80%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,80%	0,00%	745	123	137	98000
0085	1376	105	0263443	21/10/1997	1/11/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.878.444,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	998	96	150	9588
0085	1376	105	0263452	22/10/1997	1/11/2012	15,0	M	7.400.000,00	7.274.160,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1254	134	184	16864
0085	1376	105	0263496	10/10/1997	10/10/2001	4,0	M	5.094.649,00	4.532.636,00	6,98%	6,98%	10/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,98%	0,00%	1219	99	77	11497
0085	1376	105	0263521	21/11/1997	1/12/2012	15,0	M	5.680.000,00	5.604.540,00	6,50%	6,50%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	1161	261	118	33050
0085	1377	105	0261921	8/05/1997	1/06/2002	5,1	M	8.000.000,00	6.814.328,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	248	58	135	5771
0085	1378	105	0261831	17/03/1997	1/04/2012	15,1	M	14.000.000,00	13.429.750,00	6,50%	6,50%	01/04/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	513	91	193	101998
0085	1378	105	0261977	29/05/1997	1/06/2005	8,0	M	6.000.000,00	5.507.385,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	0537	0099	0158	4761
0085	1378	105	0262226	30/10/1997	1/11/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.859.911,00	5,90%	5,90%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	463	79	217	8299
0085	1379	105	0260369	29/09/1997	1/10/2012	15,0	M	9.000.000,00	8.807.248,00	5,70%	5,70%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,70%	0,00%	2155	132	133	11107
0085	1382	105	0260940	23/07/1997	1/08/2022	25,0	M	18.800.000,00	18.579.131,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1003	436	081	38584
0085	1382	105	0289369	8/04/1997	1/05/2017	20,1	M	5.500.000,00	5.369.532,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1660	260	186	33035
0085	1382	105	0289880	25/04/1997	1/05/2017	20,0	M	20.000.000,00	19.497.658,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1415	61	33	5227
0085	1383	105	0260115	25/11/1997	1/12/2002	5,0	M	3.000.000,00	2.825.012,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	2047	164	109	14437
0085	1384	105	0260911	22/05/1997	1/06/2007	10,0	M	6.000.000,00	5.615.986,00	6,15%	6,15%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,15%	0,00%	1012	146	071	19042
0085	1384	105	0262731	2/10/1997	1/11/2009	12,1	M	5.000.000,00	4.881.001,00	6,15%	6,15%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,15%	0,00%	1410	581	074	5638
0085	1384	105	0265634	18/09/1997	1/10/2017	20,0	M	15.500.000,00	15.277.781,00	6,25%	6,25%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1418	430	119	27840
0085	1384	105	0265808	5/05/1997	1/06/2009	12,1	M	8.000.000,00	7.616.700,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	712	257	154	22709
0085	1384	105	0266195	25/09/1997	1/10/2017	20,0	M	17.000.000,00	16.776.464,00	6,50%	6,50%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	1418	430	095	27816
0085	1384	105	0267053	17/11/1997	1/12/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.893.718,00	6,50%	6,50%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	722	265	047	76153
0085	1384	105	0270991	2/10/1997	1/11/2012	15,1	M	17.000.000,00	16.708.467,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,15%	0,00%	731	201	175	27099
0085	1384	105	0271354	2/10/1997	1/11/2009	12,1	M	30.000.000,00	29.279.051,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	597	94	160	8148
0085	1384	105	0273109	25/11/1997	1/12/2012	15,0	M	14.000.000,00	13.814.008,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1114	132	932	9544
0085	1384	105	0280819	15/05/1997	1/06/2017	20,1	M	6.500.000,00	6.360.197,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	646	219	154	23340
0085	1384	105	0289331	4/04/1997	1/05/2009	12,1	M	3.000.000,00	2.841.474,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1040	387	212	11159
0085	1389	105	0261118	18/07/1997	1/08/2009	12,0	M	6.500.000,00	6.267.584,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	870	33	167	31916
0085	1397	105	0262714	26/03/1997	1/04/2009	12,0	M	4.000.000,00	3.749.426,00	6,12%	6,12%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/								

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085 1405 105 0263999 6/06/1997 1/07/2012 15,1 M 15.000.000,00 14.564.009,00 7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,00%	0,00%	497	4	46	520
0085 1406 105 0276884 12/05/1997 5/06/2009 12,1 M 10.000.000,00 9.064.939,00 5,75%	5,75%	05/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	3087	222	131	11844										
0085 1406 105 0277490 11/06/1997 1/07/2012 15,1 M 8.000.000,00 7.742.201,00 5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	3420	284	101	15148										
0085 1406 105 0277559 13/06/1997 1/07/2007 10,1 M 7.000.000,00 6.602.780,00 5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2862	203	18	11325										
0085 1406 105 0277639 18/06/1997 5/07/2017 20,1 M 13.000.000,00 12.726.447,00 5,50%	5,50%	05/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3643	334	48	16662										
0085 1406 105 0277806 25/06/1997 1/07/2027 30,0 M 11.000.000,00 10.894.635,00 5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	3581	284	16	14107										
0085 1406 105 0279992 31/10/1997 1/11/2016 19,0 M 8.800.000,00 8.693.920,00 5,90%	5,90%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1048	716	152	41129										
0085 1407 105 0260342 31/07/1997 1/01/2021 23,4 M 12.940.000,00 12.277.638,00 5,60%	5,60%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	939	939	73	55056										
0085 1407 105 0261584 20/05/1997 1/06/2012 15,0 M 5.700.000,00 5.497.899,00 5,90%	5,90%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	516	265	179	9694										
0085 1407 105 0265922 16/09/1997 1/10/2012 15,1 M 8.000.000,00 7.831.479,00 5,90%	5,90%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	0	723	217	45127										
0085 1407 105 0266501 14/10/1997 1/11/2017 20,1 M 3.381.000,00 3.342.285,00 5,60%	5,60%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	779	778	152	47105										
0085 1407 105 0266660 17/06/1997 1/07/2009 12,0 M 5.000.000,00 4.780.156,00 5,90%	5,90%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1497	942	85	41194										
0085 1407 105 0269174 30/09/1997 1/20/2012 15,0 M 16.000.000,00 15.651.631,00 5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2626	286	93	8221										
0085 1407 105 0274215 11/09/1997 1/10/2022 25,1 M 20.000.000,00 19.824.661,00 6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1196	1195	121	73430										
0085 1408 105 0260483 28/11/1997 1/12/2009 12,0 M 2.640.000,00 2.590.193,00 6,25%	6,25%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	393	171	34	10086										
0085 1408 105 0260421 24/09/1997 1/10/2004 7,0 M 3.000.000,00 2.823.344,00 5,75%	5,75%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	0824	129	023	10897										
0085 1408 105 0289756 29/07/1997 1/08/2012 15,0 M 9.528.400,00 9.220.230,00 5,50%	5,50%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	309	181	140	12626										
0085 1409 105 0277533 6/06/1997 1/07/2022 25,1 M 2.700.000,00 2.655.300,00 6,07%	6,07%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1655	696	28	59515										
0085 1409 105 0277982 23/06/1997 1/07/2010 13,0 M 5.000.000,00 4.794.687,00 5,25%	5,25%	01/01/1999	M54	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,07%	0,00%	1509	159	134	4959										
0085 1409 105 0278105 26/06/1997 1/07/2012 15,0 M 6.500.000,00 6.286.246,00 5,50%	5,50%	01/07/1998	M54	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1646	52	143	3968										
0085 1409 105 0279419 8/09/1997 1/10/2012 15,1 M 7.000.000,00 6.844.431,00 5,25%	5,25%	01/07/1998	M54	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1481	149	26	4732										
0085 1409 105 0279998 9/10/1997 1/11/2027 30,1 M 10.000.000,00 9.949.724,00 6,00%	6,00%	01/10/1998	M54	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1029	96	36	6531										
0085 1409 105 0280087 20/10/1997 1/11/2012 15,0 M 11.500.000,00 11.324.162,00 7,50%	7,50%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	974	89	88	6050										
0085 1409 105 0280109 20/10/1997 1/11/2027 30,1 M 13.500.000,00 13.435.283,00 6,25%	6,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	987	90	70	6112										
0085 1410 105 0260391 27/05/1997 1/06/2012 15,0 M 6.500.000,00 6.271.394,00 6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1311	174	29	7403										
0085 1410 105 0260758 29/05/1997 1/06/2012 15,0 M 13.000.000,00 12.542.797,00 6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	0	50	130	3887										
0085 1410 105 0262277 24/07/1997 1/08/2017 20,0 M 7.000.000,00 6.876.658,00 6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	0	70	26	6292										
0085 1410 105 0263999 26/08/1997 1/09/2012 15,0 M 5.000.000,00 4.877.830,00 7,00%	7,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1821	204	004	14153										
0085 1410 105 0266505 13/11/1997 1/12/2007 10,1 M 6.000.000,00 5.860.122,00 7,00%	7,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1521	121	054	10096										
0085 1410 105 0267539 14/08/1997 1/09/2022 25,1 M 7.780.000,00 7.711.791,00 6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	000	483	085	42038										
0085 1410 105 0270324 23/09/1997 5/10/2009 12,0 M 10.000.000,00 9.706.225,00 5,75%	5,75%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1531	135	184	11338										
0085 1410 105 0272220 28/10/1997 1/11/2007 10,0 M 7.000.000,00 6.800.821,00 7,50%	7,50%	05/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1629	263	193	18545										
0085 1410 105 0288224 5/02/1997 1/03/2017 20,1 M 13.500.000,00 12.135.272,00 5,62%	5,62%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1498	181	90	19113										
0085 1415 105 0265481 29/09/1997 1/10/2017 20,0 M 10.500.000,00 10.360.316,00 5,90%	5,90%	01/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,62%	0,00%	000000	110	086	10008										
0085 1415 105 0265727 27/08/1997 1/09/2017 20,0 M 7.000.000,00 6.897.155,00 6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	000000	87	17	3122										
0085 1415 105 0266326 9/04/1997 1/05/2009 12,1 M 25.000.000,00 23.719.737,00 6,75%	6,75%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2782	484	9	14802										
0085 1415 105 0269716 18/06/1997 1/07/2017 20,0 M 8.000.000,00 7.839.176,00 5,90%	5,90%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,75%	0,00%	2637	409	189	18761										
0085 1415 105 0270124 6/05/1997 1/06/2017 20,1 M 13.500.000,00 13.197.713,00 5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	950	535	119	20057										
0085 1415 105 0271117 13/06/1997 1/07/2007 10,1 M 3.000.000,00 2.834.041,00 6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	573	298	49	10994										
0085 1416 105 0273269 16/05/1997 1/06/2012 15,1 M 9.000.000,00 8.683.472,00 6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	989	348	1	13402										
0085 1416 105 0274555 18/09/1997 18/09/2012 15,0 M 6.000.000,00 4.961.990,00 6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	997	0	0	69094										
0085 1417 105 0273570 12/06/1997 1/07/2017 20,1 M 10.000.000,00 9.783.534,00 5,25%	5,25%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	197	00	0	18702										
0085 1417 105 0274452 9/09/1997 10/10/2012 15,1 M 20.000.000,00 19.591.934,00 6,25%	6,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1	1	1	1										
0085 1418 105 0261476 22/10/1997 1/11/2017 20,0 M 14.000.000,00 13.833.106,00 5,25%	5,25%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	923	923	73	66690										
0085 1419 105 0262951 14/05/1997 1/06/2009 12,1 M 9.000.000,00 8.588.780,00 7,00%	7,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	3279	246	213	22424										
0085 1419 105 0263294 16/07/1997 1/08/2012 15,2 M 9.000.000,00 8.737.514,00 5,50%	5,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1548	47	208	28424										
0085 1419 105 0263310 22/07/1997 1/04/2019 21,7 M 35.000.000,00 29.510.282,00 5,75%	5,75%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	0	0	97	0										
0085 1423 105 0261466 13/11/1997 1/12/2022 25,1 M 23.000.000,00 22.857.874,00 5,60%	5,60%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1119	56	23	88088										
																		100,00%	5,60%	0,00%	416	0	51	32019



PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

216508128

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULACION HIPOTECARIA: HIPOTECARSA-VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	1423	105	0261480	25/11/1997	1/12/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.917.059,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1745	0	70	6638
0085	1425	105	0278057	1/04/1997	1/04/2009	12,0	M	5.000.000,00	4.664.695,00	3,80%	3,80%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	3,80%	0,00%	2278	757	174	64601
0085	1425	105	0279380	20/06/1997	15/07/2022	25,1	M	8.000.000,00	7.894.001,00	6,00%	6,00%	15/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1620	490	195	41213
0085	1425	105	0279620	2/07/1997	1/08/2007	10,1	M	15.000.000,00	14.235.508,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2078	385	113	40533
0085	1425	105	0281597	19/11/1997	1/12/2009	12,0	M	6.000.000,00	5.895.772,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1755	0	28	29197
0085	1425	105	0281662	24/11/1997	1/12/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.905.014,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2059	366	200	38827
0085	1426	105	0260639	19/09/1997	1/10/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.791.088,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	306	0	40	8145
0085	1427	105	0261190	24/04/1997	1/05/2014	17,0	M	12.500.000,00	12.061.969,00	5,00%	5,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	306	000	26	15569
0085	1427	105	0261468	21/07/1997	21/07/2017	20,0	M	24.000.000,00	23.517.532,00	5,90%	5,90%	21/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2172	211	21	12213
0085	1427	105	0261493	31/07/1997	1/08/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.795.846,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	599	0	164	20631
0085	1427	105	0261608	7/10/1997	1/11/2017	20,1	M	30.000.000,00	29.652.499,00	5,50%	5,50%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2535	542	7	30583
0085	1428	105	0275995	9/04/1997	9/04/2017	20,0	M	18.000.000,00	17.123.638,00	5,50%	5,50%	09/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1515	280	55	7390
0085	1428	105	0276380	23/04/1997	23/04/2012	15,0	M	16.000.000,00	17.205.267,00	6,00%	6,00%	15/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	812	194	101	8358
0085	1428	105	0280042	15/10/1997	15/10/2027	30,0	M	25.000.000,00	24.848.795,00	6,00%	6,00%	15/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	738	172	28	7702
0085	1428	105	0280061	16/10/1997	16/10/2017	20,0	M	30.000.000,00	29.607.545,00	5,07%	5,07%	16/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,07%	0,00%	959	722	44	40446
0085	1429	105	0276044	13/05/1997	1/06/2004	7,1	M	4.000.000,00	3.603.635,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	700	308	142	28152
0085	1429	105	0277219	1/08/1997	1/08/2009	12,0	M	12.000.000,00	11.520.187,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	675	0	193	42877
0085	1429	105	0277648	12/09/1997	12/09/2022	25,0	M	8.500.000,00	8.406.045,00	5,50%	5,50%	12/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	626	212	142	20172
0085	1430	105	0271079	7/08/1997	1/09/2022	25,1	M	11.000.000,00	10.883.754,00	5,80%	5,80%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,80%	0,00%	1242	1242	60	72376
0085	1431	105	0289377	16/07/1997	8/08/2009	12,1	M	3.200.000,00	3.083.716,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1128	228	245	28686
0085	1432	105	0264161	18/06/1997	1/07/2007	10,0	M	6.000.000,00	755.584,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	582	236	53	10048
0085	1432	105	0264370	24/07/1997	5/08/2012	15,0	M	5.200.000,00	5.049.574,00	5,60%	5,60%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1783	29	154	2386
0085	1433	105	0280227	2/07/1997	1/08/2007	10,1	M	3.000.000,00	2.852.125,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1859	89	80	7144
0085	1433	105	0281588	29/08/1997	1/09/2009	12,0	M	5.000.000,00	4.830.929,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2171	263	60	10497A
0085	1433	105	0282069	19/09/1997	1/10/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.847.587,00	5,50%	5,50%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	382	382	215	16615
0085	1435	105	0262081	24/07/1997	1/08/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.823.434,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1260	354	13	12066A
0085	1435	105	0262180	26/09/1997	1/10/2007	10,0	M	2.500.000,00	2.416.631,00	6,00%	6,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	838	210	13	24852
0085	1435	105	0262204	15/10/1997	1/11/2007	10,1	M	11.000.000,00	10.665.452,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1243	344	151	11043H
0085	1436	105	0275531	7/04/1997	7/04/2012	15,0	M	10.500.000,00	10.036.401,00	5,50%	5,50%	07/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1460	516	61	36553
0085	1436	105	0275560	8/04/1997	1/05/2012	15,1	M	6.400.000,00	6.156.772,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1380	436	214	34441
0085	1437	105	0263537	5/05/1997	1/06/2012	15,1	M	2.700.000,00	2.605.044,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2116	111	98	8051
0085	1437	105	0271140	12/11/1997	5/12/2017	20,1	M	13.000.000,00	12.583.284,00	5,60%	5,60%	05/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	2833	532	033	26403
0085	1438	105	0278613	17/10/1997	1/11/2007	10,0	M	2.200.000,00	2.153.892,00	6,75%	6,75%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,75%	0,00%	298	45	183	5895
0085	1438	105	0278248	12/11/1997	1/12/2022	25,1	M	7.200.000,00	7.158.127,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	637	147	139	17995
0085	1438	105	0278267	17/11/1997	1/12/2017	20,1	M	5.000.000,00	4.956.387,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1	1	1	187
0085	1439	105	0275635	14/04/1997	1/05/2012	15,1	M	5.665.000,00	5.449.706,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	723	68	110	8364
0085	1439	105	0276021	9/05/1997	1/06/2007	10,1	M	6.000.000,00	5.630.237,00	6,50%	6,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	629	143	156	13534
0085	1439	105	0277551	4/09/1997	1/10/2022	25,1	M	6.383.000,00	6.331.161,00	6,50%	6,50%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	740	254	116	20885
0085	1439	105	0278194	7/11/1997	1/12/2017	20,1	M	8.000.000,00	7.932.244,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	751	68	151	8605
0085	1440	105	0261128	6/06/1997	1/07/2017	20,1	M	10.500.000,00	10.288.918,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1350	8	118	8191
0085	1440	105	0261229	18/08/1997	1/09/2017	20,1	M	9.000.000,00	8.853.376,00	5,50%	5,50%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1312	334	035	15191
0085	1440	105	0261335	25/11/1997	1/12/2017	20,0	M	6.000.000,00	7.932.244,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	727	00	203	6401
0085	1441	105	0283325	2/10/1997	1/11/2007	10,1	M	8.000.000,00	7.746.920,00	5,50%	5,50%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2388	138	75	14172
0085	1441	105	0287516	13/05/1997	1/06/2012	15,1	M	12.800.000,00	12.321.699,00	5,25%	5,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2425	248	205	17981
0085	1442	105	0285828	28/02/1997	1/03/2017	20,0	M	5.600.000,00	5.446.107,00	6,12%	6,12%	01/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,12%	0,00%	1931	68	247	5468
0085	1442	105	0286794	16/04/1997	1/05/2007	10,0	M	2.750.000,00	2.574.577,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	2184	251	19	12473
0085	1442	105	0289425	18/07/1997	1/08/2012	15,0	M	4.800.000,00	4.665.626,00	6,00%	6,00%	01/08/1998												

ESTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																	(19)	(20)	(21)	(22)				
0085	1443	105	0261703	14/11/1997	1/12/2007	10,1	M	2.600.000,00	2.536.904,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1238	363	80	27625
0085	1444	105	0275482	2/04/1997	7/04/2022	25,0	M	6.600.000,00	6.462.328,00	6,12%	6,12%	07/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,12%	0,00%	846	193	61	25619
0085	1444	105	0276780	30/06/1997	30/06/2007	10,0	M	11.500.000,00	10.855.654,00	6,00%	6,00%	30/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	802	76	65	2098
0085	1444	105	0276782	19/06/1997	19/06/2012	15,0	M	18.000.000,00	17.353.952,00	5,75%	5,75%	19/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	802	76	65	2098
0085	1444	105	0277675	29/08/1997	1/09/2017	20,0	M	18.000.000,00	17.715.054,00	5,75%	5,75%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	802	76	65	2098
0085	1444	105	0277687	12/09/1997	12/09/2022	25,0	M	5.200.000,00	5.146.678,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	802	76	65	2098
0085	1445	105	0268480	18/07/1997	1/08/2012	15,0	M	4.500.000,00	4.325.467,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	708	142	195	18230
0085	1445	105	0268866	5/09/1997	1/10/2012	15,1	M	3.500.000,00	3.409.837,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	141	19	157	2056
0085	1446	105	0267142	2/06/1997	2/06/2007	10,0	M	5.000.000,00	4.683.978,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1454	644	63	42308
0085	1447	105	0268295	20/05/1997	5/06/2017	20,1	M	7.500.000,00	7.333.978,00	6,00%	6,00%	05/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	834	451	45	30889
0085	1448	105	0270326	6/11/1997	1/12/2017	20,1	M	11.500.000,00	11.402.598,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	119	1	191	4820
0085	1449	105	0267721	4/09/1997	4/09/2006	9,0	M	6.500.000,00	5.730.142,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2009	29	112	2135
0085	1449	105	0268014	31/10/1997	5/11/2009	12,0	M	6.000.000,00	5.858.130,00	6,25%	6,25%	05/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1413	60	059	6248
0085	1450	105	0265068	2/04/1997	1/05/2012	15,1	M	8.500.000,00	8.156.775,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1380	134	124	8618
0085	1450	105	0266256	10/11/1997	1/12/2012	15,1	M	8.000.000,00	7.742.201,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	818	1	170	29317
0085	1451	105	0263308	9/04/1997	1/05/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.596.210,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	546	546	19	25624
0085	1451	105	0263550	20/05/1997	1/06/2009	12,0	M	10.000.000,00	9.497.893,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	72	72	43	5740
0085	1451	105	0264055	31/07/1997	1/08/2022	25,0	M	27.000.000,00	26.678.953,00	5,92%	5,92%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,30%	0,00%	967	125	78	10033
0085	1451	105	0264584	16/10/1997	1/11/2019	22,1	M	16.000.000,00	15.852.068,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,92%	0,00%	1604	1485	94	51764
0085	1452	105	0260970	17/04/1997	1/02/2007	10,0	M	5.840.000,00	5.328.284,00	5,55%	5,55%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1100	000	125	26795
0085	1452	105	0261074	7/08/1997	1/05/2020	22,7	M	20.200.000,00	19.351.158,00	5,00%	5,00%	01/03/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,55%	0,00%	1707	1588	205	38981
0085	1453	105	0268219	18/06/1997	1/07/2009	12,0	M	6.000.000,00	5.753.988,00	7,00%	7,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1596	45	50	2621
0085	1454	105	0275773	30/04/1997	1/05/2017	20,0	M	10.000.000,00	9.784.909,00	6,25%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	447	104	89	25788
0085	1454	105	0275890	7/05/1997	1/06/2017	20,1	M	7.300.000,00	7.136.543,00	5,90%	5,90%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1761	0	192	17693
0085	1454	105	0276301	23/05/1997	1/06/2017	20,0	M	7.200.000,00	7.031.269,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1494	44	41	3789
0085	1454	105	0276610	5/06/1997	1/07/2017	20,1	M	7.000.000,00	6.844.148,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	000000	218	143	14166
0085	1454	105	0277980	30/07/1997	1/08/2007	10,0	M	2.186.082,00	2.078.591,00	6,20%	6,20%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	000000	000000	000000	1593
0085	1454	105	0279025	15/09/1997	1/10/2017	20,1	M	11.800.000,00	11.647.083,00	6,12%	6,12%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,20%	0,00%	1877	135	142	12040
0085	1454	105	0280118	10/11/1997	1/12/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.864.310,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,12%	0,00%	000000	14	28	1149
0085	1454	105	0280294	19/11/1997	1/12/2007	10,0	M	8.000.000,00	7.805.861,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	000000	755	238	55825
0085	1454	105	0280408	25/11/1997	1/12/2002	5,0	M	16.000.000,00	15.075.797,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	7592	71	119	7592
0085	1456	105	0270163	14/05/1997	1/06/2022	25,1	M	4.500.000,00	4.428.448,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1924	82	178	7905
0085	1456	105	0270307	28/05/1997	1/06/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.630.795,00	5,40%	5,40%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1833	71	43	3518
0085	1456	105	0271735	28/10/1997	1/11/2012	15,0	M	7.500.000,00	7.385.320,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,40%	0,00%	1612	624	196	50503
0085	1457	105	0261120	31/10/1997	1/11/2012	15,0	M	14.000.000,00	13.741.281,00	5,25%	5,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1288	450	76	38576
0085	1457	105	0279502	18/09/1997	1/10/2009	12,0	M	12.800.000,00	12.469.924,00	4,90%	4,90%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2264	87	5	6746
0085	1457	105	0286749	15/04/1997	1/05/2012	15,1	M	8.000.000,00	7.660.021,00	6,21%	6,21%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	4,90%	0,00%	2456	787	174	86146
0085	1457	105	0287611	15/05/1997	1/06/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.733.947,00	5,99%	5,99%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,21%	0,00%	1580	147	16	9184
0085	1457	105	0289896	1/08/1997	1/08/2007	10,0	M	8.000.000,00	7.581.790,00	5,00%	5,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,99%	0,00%	2165	603	18	4961
0085	1458	105	0276166	20/05/1997	20/05/2012	15,0	M	6.000.000,00	4.808.706,00	6,00%	6,00%	20/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2507	722	27	50584
0085	1458	105	0276706	27/06/1997	10/07/2009	12,0	M	2.900.000,00	2.767.198,00	5,25%	5,25%	10/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2267	28	1	1417
0085	1458	105	0276707	27/06/1997	27/06/2017	20,0	M	10.000.000,00	9.778.635,00	6,00%	6,00%	27/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2607	1679	12	28384
0085	1458																							

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	DATOS REGISTRALES						
0085	1459	105	0263592	19/06/1997	1/07/2012	15,0	M	11.000.000,00	10.645.529,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1966	911	161	57236				
0085	1460	105	0270980	12/08/1997	5/09/2017	20,1	M	5.000.000,00	4.920.849,00	5,75%	5,75%	05/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	287	95	213	9381				
0085	1460	105	0286344	26/03/1997	1/08/2014	17,4	M	14.000.000,00	9.635.305,00	5,50%	5,50%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	517	306	160	24844				
0085	1460	105	0287870	22/05/1997	1/06/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.782.546,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	533	318	179	16154				
0085	1460	105	0288968	3/07/1997	1/08/2012	15,1	M	8.000.000,00	7.776.037,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2051	160	82	12481				
0085	1461	105	0268096	21/04/1997	21/04/2017	20,0	M	11.000.000,00	10.680.405,00	5,25%	5,25%	21/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2845	340	16	17230				
0085	1461	105	0268137	24/04/1997	24/04/2012	15,0	M	11.000.000,00	10.504.568,00	5,25%	5,25%	24/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2773	257	137	18161				
0085	1461	105	0269257	24/07/1997	24/07/2012	15,0	M	4.000.000,00	3.873.709,00	6,00%	6,00%	24/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2720	200	65	11624				
0085	1461	105	0269416	12/08/1997	1/09/2017	20,1	M	6.500.000,00	6.400.036,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2132	115	11	9568				
0085	1461	105	0269567	29/08/1997	1/09/2022	25,0	M	11.000.000,00	10.891.409,00	6,25%	6,25%	01/09/1998	M54	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1813	45	46	2651				
0085	1461	105	0269578	29/08/1997	1/09/2012	15,0	M	6.300.000,00	6.158.408,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	2749	216	43	12178				
0085	1461	105	0270393	31/10/1997	1/11/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.880.958,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2824	131	6	14716				
0085	1461	105	0270470	7/11/1997	1/12/2007	10,1	M	3.800.000,00	3.707.786,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2800	235	128	12567				
0085	1462	105	0268119	24/04/1997	1/05/2007	10,0	M	5.000.000,00	4.855.872,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	822	728	107	24283				
0085	1462	105	0268480	10/06/1997	1/07/2007	10,1	M	4.000.000,00	3.773.012,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	524	36	166	3058				
0085	1462	105	0268496	11/06/1997	1/07/2012	15,1	M	4.300.000,00	4.161.431,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1224	1241	7	61516				
0085	1462	105	0268547	18/06/1997	1/07/2007	10,0	M	3.500.000,00	3.302.892,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	710	222	216	24486				
0085	1462	105	0268613	26/06/1997	1/07/2007	10,0	M	11.000.000,00	10.026.028,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1278	128	14	6374				
0085	1462	105	0268666	1/07/1997	1/07/2012	15,0	M	7.230.000,00	6.999.850,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1526	101	124	6312				
0085	1462	105	0268710	4/07/1997	1/08/2009	12,1	M	3.500.000,00	3.376.868,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	639	143	154	13599				
0085	1464	105	0264724	10/09/1997	1/10/2017	20,1	M	6.000.000,00	5.921.103,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	900	18	57	1273				
0085	1464	105	0264811	8/10/1997	1/11/2004	7,1	M	4.000.000,00	3.805.900,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	861	129	187	8431				
0085	1465	105	0288478	16/06/1997	1/07/2009	12,0	M	3.000.000,00	2.882.804,00	7,75%	7,75%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,75%	0,00%	1688	267	103	29631				
0085	1466	105	0274790	9/08/1997	1/06/2012	15,1	M	12.500.000,00	12.042.205,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2308	437	137	37954				
0085	1466	105	0275135	29/05/1997	1/06/2017	20,0	M	10.000.000,00	8.288.424,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1953	166	116	15757				
0085	1467	105	0278075	19/03/1997	1/04/2007	10,0	M	20.000.000,00	18.379.524,00	4,50%	4,50%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,50%	0,00%	1685	891	203	5763A				
0085	1467	105	0278492	8/05/1997	1/06/2012	15,1	M	6.000.000,00	5.801.579,00	5,50%	5,50%	16/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2190	406	18	1479A				
0085	1467	105	0279075	16/05/1997	16/05/2012	15,0	M	7.875.000,00	7.557.016,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	699	351	53	20108				
0085	1467	105	0281135	5/08/1997	1/09/2007	10,1	M	3.000.000,00	2.876.525,00	5,60%	5,60%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	2130	208	113	5696				
0085	1467	105	0281359	14/08/1997	1/09/2007	10,1	M	5.000.000,00	4.778.677,00	5,60%	5,60%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1965	181	219	9536				
0085	1467	105	0281711	4/09/1997	1/10/2009	12,1	M	8.000.000,00	7.762.716,00	5,60%	5,60%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	2136	352	123	15668				
0085	1467	105	0282278	29/09/1997	1/10/2012	15,0	M	3.185.000,00	3.115.654,00	5,50%	5,50%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2035	153	199	15968				
0085	1467	105	0283200	7/11/1997	1/12/2009	12,1	M	5.500.000,00	5.391.752,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	2074	292	159	15968				
0085	1468	105	0277988	14/03/1997	1/04/2012	15,1	M	3.000.000,00	2.875.291,00	6,25%	6,25%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2037	255	68	5088				
0085	1468	105	0279113	19/05/1997	1/09/2010	13,3	M	8.193.428,00	7.853.200,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	862	768	050	5088				
0085	1468	105	0279319	28/05/1997	1/06/2012	15,0	M	5.700.000,00	5.499.532,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	862	768	050	5088				
0085	1468	105	0280058	26/06/1997	1/07/2007	10,0	M	4.977.228,00	4.698.359,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	862	768	050	5088				
0085	1468	105	0280136	30/06/1997	1/07/2017	20,0	M	4.500.000,00	4.407.967,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	858	764	121	9718-B				
0085	1468	105	0281999	17/09/1997	1/10/2009	12,0	M	6.000.000,00	5.840.591,00	7,30%	7,30%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,30%	0,00%	596	165	172	1740-A				
0085	1468	105	0282308	30/09/1997	1/10/2007	10,0	M	5.000.000,00	4.812.202,00</																			

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	1473	105	0271277	8/09/1997	1/10/2007	10,1	M	12.000.000,00	11.577.907,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1828	729	91	56072
0085	1473	105	0271766	30/10/1997	1/11/2022	25,0	M	22.000.000,00	21.845.682,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1790	380	48	38979
0085	1474	105	0260939	19/04/1997	19/04/2017	20,0	M	26.000.000,00	25.190.906,00	5,96%	5,96%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,96%	0,00%	1495	000	46	65542
0085	1474	105	0260974	5/06/1997	1/07/2017	20,1	M	25.000.000,00	24.405.848,00	5,73%	5,73%	01/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,73%	0,00%	257	0	166	12435
0085	1474	105	0261033	8/07/1997	8/07/2004	7,0	M	11.000.000,00	11.000.000,00	6,20%	6,20%	08/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,20%	0,00%	2125	1016	206	53097
0085	1474	105	0261086	21/08/1997	1/09/2022	25,0	M	8.500.000,00	8.406.045,00	5,50%	5,50%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	722	0	122	26115
0085	1474	105	0261087	21/08/1997	1/09/2022	25,0	M	2.700.000,00	2.670.157,00	5,50%	5,50%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	722	0	122	26115
0085	1476	105	0261333	6/02/1997	1/03/2017	20,1	M	9.000.000,00	8.744.294,00	5,37%	5,37%	01/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,37%	0,00%	3547	93	43	13221
0085	1476	105	0261584	10/04/1997	1/09/2005	8,4	M	10.000.000,00	6.864.857,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	0000	218	166	3336
0085	1476	105	0261609	23/04/1997	1/05/2001	4,0	M	2.500.000,00	1.607.237,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	0000	218	166	3336
0085	1476	105	0261670	12/05/1997	1/06/2007	10,1	M	5.000.000,00	4.664.694,00	5,99%	5,99%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,99%	0,00%	1063	633	5	4594-N
0085	1476	105	0261705	26/05/1997	1/06/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.143.408,00	5,74%	5,74%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,99%	0,00%	1593	1193	195	22665
0085	1476	105	0261739	6/06/1997	1/07/2022	25,1	M	17.000.000,00	16.766.146,00	5,75%	5,75%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,74%	0,00%	289	000	128	15731
0085	1476	105	0261864	28/07/1997	1/08/2012	15,0	M	4.000.000,00	3.888.023,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2530	537	228	30494
0085	1476	105	0262008	21/10/1997	1/11/2012	15,0	M	11.000.000,00	10.808.980,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	0	1269	82	54516
0085	1476	105	0262105	21/11/1997	1/12/2009	12,0	M	6.200.000,00	6.090.490,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1109	862	60	39481
0085	1476	105	0262117	26/11/1997	1/12/2017	20,0	M	6.000.000,00	5.949.180,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	000	208	123	24880
0085	1477	105	0263316	30/07/1997	1/08/2012	15,0	M	14.000.000,00	13.599.950,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1497	1378	136	32945
0085	1477	105	0263419	4/09/1997	1/10/2017	20,1	M	8.000.000,00	7.693.575,00	5,90%	5,90%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2011	00	98	58275
0085	1477	105	0263602	17/10/1997	1/11/2012	15,1	M	9.500.000,00	9.351.587,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2025	00	194	55496
0085	1478	105	0263114	22/07/1997	1/08/2012	15,0	M	3.200.000,00	3.109.676,00	5,90%	5,90%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1466	62	114	5535
0085	1478	105	0263511	14/11/1997	1/12/2012	15,1	M	8.000.000,00	7.693.718,00	6,50%	6,50%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	937	173	51	14722
0085	1479	105	0262768	10/04/1997	1/05/2012	15,1	M	5.000.000,00	4.798.105,00	5,30%	5,30%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	414	358	91	32854
0085	1479	105	0263022	4/06/1997	1/07/2012	15,1	M	7.500.000,00	7.263.202,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1335	140	100	13902
0085	1479	105	0263375	20/08/1997	1/09/2017	20,0	M	11.000.000,00	10.810.830,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1590	676	169	54293
0085	1479	105	0263396	28/08/1997	1/09/2012	15,0	M	9.000.000,00	8.770.852,00	5,30%	5,30%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1053	0	229	79321
0085	1479	105	0263418	4/09/1997	4/10/2015	18,1	M	10.500.000,00	10.335.311,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	461	000	160	37056
0085	1479	105	0263518	26/09/1997	1/10/2012	15,0	M	9.200.000,00	9.019.506,00	6,75%	6,75%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	474	417	50	35441
0085	1480	105	0267581	31/07/1997	1/08/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.708.356,00	5,50%	5,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,75%	0,00%	1241	38	130	3904
0085	1480	105	0267744	12/09/1997	1/10/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.856.776,00	6,25%	6,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	0	0	0	0
0085	1481	105	0262870	5/05/1997	1/06/2017	20,1	M	10.000.000,00	9.752.095,00	5,00%	5,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1587	130	166	8635
0085	1481	105	0263498	23/09/1997	1/10/2007	10,0	M	6.000.000,00	5.791.731,00	7,25%	7,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	811	75	21	5807
0085	1481	105	0263572	10/10/1997	1/11/2027	30,1	M	13.000.000,00	12.934.639,00	6,00%	6,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	833	97	201	7768
0085	1482	105	0262692	31/01/1997	1/02/2017	20,0	M	6.000.000,00	5.818.829,00	6,05%	6,05%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3053	25	84	5968
0085	1482	105	0262870	17/04/1997	1/05/2023	26,1	M	21.500.000,00	21.500.000,00	5,50%	5,50%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,05%	0,00%	3465	24	138	3768
0085	1482	105	0262879	22/04/1997	1/11/2010	13,5	M	7.500.000,00	6.992.842,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3503	0	37	14193
0085	1482	105	0261036	19/06/1997	1/07/2022	25,0	M	15.000.000,00	14.868.084,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3680	0	16	19808
0085	1482	105	0263114	10/07/1997	1/08/2012	15,1	M	8.500.000,00	8.260.084,00	5,90%	5,90%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	3522	71	120	10698
0085	1482	105	0263151	22/07/1997	1/08/2022	25,0	M	11.500.000,00	11.354.387,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	3686	0	82	565
0085	1482	105	0263176	30/07/1997	1/08/2017	20,0	M	14.000.000,00	13.907.000,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1220	109	70	5930
0085	1482	105	0263224	5/09/1997	1/10/2027	30,1	M	14.000.000,00	13.907.000,00	5,50%	5,50%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3614	153	155	18297
0085	1482	105	0263243	12/09/1997	1/10/2012	15,1	M	15.000.000,00	14.684.018,00	5,90%	5,90%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%					

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES			
																		(19)	(20)	(21)	(22)
0085 1484	105 0262898	9/05/1997	1/06/2017	20,1	M	8.000.000,00	7.822.911,00	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2458	203	82	11176
0085 1484	105 0263089	16/06/1997	1/07/2017	20,1	M	7.500.000,00	7.350.955,00	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	831	000	216	4959
0085 1484	105 0263374	19/08/1997	1/09/2006	9,0	M	9.000.000,00	8.541.606,00	5,50%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	384	208	178	6662
0085 1484	105 0263562	8/10/1997	1/11/2017	20,1	M	13.900.000,00	13.748.068,00	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2446	453	199	26552
0085 1485	105 0268386	17/03/1997	1/04/2007	10,0	M	2.600.000,00	2.406.710,00	6,25%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2395	1680	109	1043
0085 1485	105 0268663	2/04/1997	2/04/2003	6,0	M	25.000.000,00	21.000.000,00	5,37%	02/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,37%	0,00%	1667	1024	25	13368
0085 1485	105 0269691	13/06/1997	1/07/2007	10,1	M	4.500.000,00	4.247.869,00	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	869	744	66	90586
0085 1485	105 0269784	19/06/1997	1/07/2007	10,0	M	5.000.000,00	4.719.853,00	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	869	744	84	90594
0085 1485	105 0270132	10/07/1997	10/07/2022	25,0	M	9.300.000,00	9.176.776,00	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	862	738	70	90356
0085 1486	105 0278310	4/07/1997	4/04/2002	4,8	M	28.000.000,00	15.603.068,00	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1990	286	85	1346
0085 1486	105 0279181	8/08/1997	1/09/2027	30,1	M	40.000.000,00	25.000.000,00	5,12%	01/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,12%	0,00%	1153	33	45	536
0085 1487	105 0280860	30/04/1997	1/05/2017	20,0	M	15.000.000,00	14.623.242,00	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1367	250	205	16460
0085 1487	105 0282777	22/09/1997	22/09/2012	15,0	M	12.000.000,00	11.706.791,00	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1	106	14	7364
0085 1489	105 0265826	25/04/1997	1/05/2007	10,0	M	3.000.000,00	2.796.096,00	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2294	1593	137	1778
0085 1489	105 0266718	5/11/1997	1/12/2017	20,1	M	6.000.000,00	5.949.180,00	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	914	56	151	3953
0085 1490	105 0260838	3/06/1997	1/07/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.796.538,00	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	634	489	194	16997
0085 1490	105 0260857	27/06/1997	1/07/2022	25,0	M	25.000.000,00	24.629.633,00	5,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	618	18	96	62
0085 1490	105 0260969	1/10/1997	1/10/2017	20,0	M	13.000.000,00	12.829.060,00	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1024	380	70	15297
0085 1491	105 0263198	14/04/1997	1/05/2017	20,1	M	18.000.000,00	17.547.896,00	3,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	3,75%	0,00%	1186	171	152	12561N
0085 1491	105 0263200	14/04/1997	1/05/2012	15,1	M	15.000.000,00	14.394.304,00	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2042	57	59	839 N
0085 1491	105 0263294	16/05/1997	1/06/2017	20,1	M	10.000.000,00	9.772.219,00	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2455	226	43	12412
0085 1491	105 0263349	30/05/1997	1/06/2007	10,0	M	3.200.000,00	3.000.278,00	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2574	278	81	14904
0085 1491	105 0263476	14/07/1997	1/08/2017	20,1	M	20.000.000,00	19.626.772,00	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1396	115	136	5203
0085 1491	105 0263567	26/08/1997	1/09/2007	10,0	M	8.000.000,00	7.644.057,00	5,50%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1292	658	67	8337
0085 1491	105 0263568	26/08/1997	1/09/2017	20,0	M	6.500.000,00	6.397.106,00	5,75%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1329	31	19	2924
0085 1492	105 0276978	14/05/1997	1/06/2017	20,1	M	5.500.000,00	5.374.712,00	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1987	334	217	15025
0085 1493	105 0263301	29/07/1997	1/08/2022	25,0	M	5.000.000,00	4.937.407,00	5,80%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,80%	0,00%	204	000	153	13147
0085 1494	105 0274785	23/05/1997	1/06/2019	22,0	M	11.000.000,00	10.773.395,00	5,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2313	1043	142	82322
0085 1495	105 0273114	20/03/1997	1/03/2015	18,0	M	20.062.500,00	16.549.771,00	6,25%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2356	494	128	19323
0085 1495	105 0273327	4/04/1997	1/05/2022	25,1	M	12.000.000,00	11.797.267,00	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2356	494	96	19307
0085 1495	105 0274064	15/05/1997	1/06/2012	15,1	M	6.500.000,00	6.271.394,00	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2234	372	138	16962
0085 1495	105 0274527	6/06/1997	5/07/2019	22,1	M	3.600.000,00	3.541.414,00	6,25%	05/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2236	374	42	17028
0085 1495	105 0275460	15/07/1997	1/08/2027	30,1	M	5.070.000,00	5.028.911,00	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2236	374	42	17028
0085 1495	105 0275514	17/07/1997	1/08/2007	10,0	M	2.500.000,00	2.386.604,00	7,75%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,75%	0,00%	2366	436	034	9680
0085 1495	105 0276157	2/09/1997	1/10/2019	22,1	M	5.500.000,00	5.438.826,00	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2234	372	123	16954
0085 1495	105 0277246	10/11/1997	1/12/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.905.014,00	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1054	36	256	3883
0085 1495	105 0277342	17/11/1997	1/12/2012	16,0	M	5.500.000,00	5.432.515,00	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2411	549	49	23055
0085 1495	105 0277360	17/11/1997	1/12/2012	15,0	M	4.000.000,00	3.946.861,00	6,50%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	2201	1016	140	49736
0085 1496	105 0266427	8/04/1997	1/05/2017	20,1	M	24.800.000,00	20.232.721,00	5,95%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,95%	0,00%	0	000	122	57785
0085 1496	105 0266768	28/04/1997	1/05/2007	10,0	M	6.400.000,00	5.937.066,00	5,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	753	157	86	14278
0085 1496	105 0268365	15/07/1997	8/08/2007	10,1	M	10.000.000,00	9.477.230,00	5,00%	08/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1898	0	106	87041
0085 1496	105 0268592	28/07/1997	1/08/2012	15,0	M	17.000.000,00	16.483.704,00	5,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	0	667	54	31376
0085 1496	105 0268888	7/08/1997	1/09/2012	15,1	M	16.000.000,00	15.655.337,00	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	2557	564	025	31708
0085 1497	105 0266559	21/04/1997	1/05/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.663.828,00	5,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2366	369	150	34534
0085 1497	105 0266706	19/05/1997	1/06/2012	15,0	M	4.800.000,00	4.653.996,00	7,75%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,75%	0,00%	2	279</		

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	1501	105	0261330	14/05/1997	1/06/2007	10,1	M	4.000.000,00	3.750.354,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1549	752	166	33186
0085	1501	105	0261407	15/07/1997	1/08/2024	27,1	M	27.900.000,00	19.530.000,00	5,00%	5,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1284	633	202	19631
0085	1502	105	0268895	12/09/1997	1/10/2012	15,1	M	16.000.000,00	15.665.744,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1370	988	74	52770
0085	1502	105	0269013	26/09/1997	1/10/2007	10,0	T	9.270.000,00	9.103.653,00	6,00%	6,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	0	145	100	4545
0085	1503	105	0261519	5/06/1997	1/07/2012	15,1	M	9.000.000,00	8.709.977,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1898	416	103	35742
0085	1503	105	0261527	13/06/1997	1/07/2012	15,1	M	9.500.000,00	9.174.741,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1485	183	97	13807
0085	1504	105	0261897	24/04/1997	1/04/2007	9,9	M	5.800.000,00	5.405.790,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	393	67	55	7326
0085	1504	105	0261972	29/05/1997	19/06/2013	16,1	M	10.000.000,00	9.678.108,00	5,60%	5,60%	19/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	949	25	173	2023
0085	1504	105	0262115	28/08/1997	1/09/2009	12,0	M	10.800.000,00	10.446.345,00	6,50%	6,50%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	372	119	17	11770
0085	1504	105	0262143	11/09/1997	1/10/2009	12,1	M	11.600.000,00	11.275.292,00	6,50%	6,50%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	572	119	19	11771
0085	1504	105	0262188	9/10/1997	1/11/2009	12,1	M	7.000.000,00	6.837.159,00	6,50%	6,50%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	572	119	19	11771
0085	1505	105	0262130	9/05/1997	1/06/2012	15,1	M	10.500.000,00	10.130.715,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	773	773	43	2589-N
0085	1505	105	0262547	20/11/1997	1/06/2013	15,5	M	9.000.000,00	9.000.000,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1003	497	113	25482
0085	1506	105	0263495	23/06/1997	1/07/2022	25,0	M	12.000.000,00	11.828.673,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3106	64	71	4125-
0085	1506	105	0263684	19/09/1997	1/10/2009	12,0	M	5.100.000,00	4.952.560,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2817	1	171	55
0085	1506	105	0263737	20/10/1997	1/11/2017	20,0	M	11.000.000,00	10.879.768,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3106	64	128	4144
0085	1507	105	0277621	18/02/1997	1/03/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.778.769,00	6,50%	6,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	1612	818	021	30414
0085	1507	105	0278623	23/04/1997	1/05/2009	12,0	M	7.500.000,00	6.883.968,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	497	403	83	14688
0085	1507	105	0278858	7/05/1997	7/10/2005	8,4	M	8.148.407,00	6.578.460,00	7,00%	7,00%	07/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1531	0	137	36175
0085	1507	105	0278966	12/05/1997	1/06/2012	15,1	M	4.800.000,00	4.634.601,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1730	0	213	13565
0085	1507	105	0279652	11/06/1997	1/07/2017	20,1	M	9.500.000,00	9.309.024,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	596	502	37	14474
0085	1507	105	0280659	17/07/1997	1/08/2009	12,0	M	2.500.000,00	2.402.532,00	5,90%	5,90%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1524	0	137	21745
0085	1507	105	0280688	16/07/1997	1/08/2012	15,0	M	11.000.000,00	10.722.532,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1540	0	215	36665
0085	1507	105	0280689	18/07/1997	1/08/2009	12,0	M	12.000.000,00	11.570.920,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1744	950	80	6014N
0085	1507	105	0280917	28/07/1997	1/08/2017	20,0	M	7.000.000,00	6.870.856,00	5,60%	5,60%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	618	0	108	62778
0085	1507	105	0281040	31/07/1997	1/08/2017	20,0	M	10.000.000,00	9.821.754,00	5,90%	5,90%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	528	0	83	5541
0085	1507	105	0282387	2/10/1997	1/11/2012	15,1	M	6.000.000,00	5.891.384,00	5,50%	5,50%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1978	194	150	26778
0085	1507	105	0283745	28/11/1997	1/12/2012	15,0	M	11.000.000,00	10.350.738,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1515	721	167	37257
0085	1508	105	0262275	25/06/1997	1/07/2017	20,0	M	9.000.000,00	8.819.072,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	3545	74	127	5901
0085	1509	105	0261047	27/04/1997	1/05/2017	20,0	M	6.000.000,00	5.850.936,00	5,96%	5,96%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,96%	0,00%	277	000	220	15683
0085	1509	105	0261129	16/06/1997	1/07/2012	15,1	M	21.000.000,00	18.725.000,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1663	000	73	46237
0085	1509	105	0261234	7/08/1997	1/09/2012	15,1	M	23.000.000,00	22.426.305,00	5,75%	5,75%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	0000	000	123	16537
0085	1509	105	0261259	15/09/1997	1/10/2002	5,0	M	7.120.000,00	6.496.333,00	5,75%	5,75%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1743	757	107	42809
0085	1509	105	0261272	24/09/1997	1/10/2022	25,0	M	15.000.000,00	14.863.427,00	5,75%	5,75%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2502	000	180	41014
0085	1509	105	0261273	24/09/1997	1/10/2022	25,0	M	3.000.000,00	2.972.686,00	5,75%	5,75%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2502	0	180	41014
0085	1511	105	0263470	11/07/1997	1/08/2006	9,1	M	5.000.000,00	4.711.568,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	953	54	227	5149
0085	1511	105	0263552	8/08/1997	1/09/2007	10,1	M	18.000.000,00	17.209.363,00	5,75%	5,75%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2688	186	95	8290
0085	1514	105	0261813	6/08/1997	1/09/2022	25,1	M	18.000.000,00	17.782.592,00	4,90%	4,90%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,90%	0,00%	3274	203	49	8394
0085	1515	105	0261817	6/06/1997	1/07/2012	15,1	M	18.000.000,00	17.431.683,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1971	364	126	29317
0085	1515	105	0262077	22/08/1997	1/09/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.800.452,00	5,75%	5,75%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1868	305	22	24715
0085	1517	105	0268787	16/04/1997	1/05/2012	15,1	M	8.000.000,00	7.695.963,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2881	2104	092	27636
0085	1517	105	0269966	1/07/1997	1/07/2012	15,0	M	8.000.000,00	6.734.029,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	10						

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

															DATOS REGISTRALES									
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	1521	105	0264384	15/05/1997	1/06/2012	15,1	M	5.000.000,00	4.827.707,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1160	60	22	5249
0085	1521	105	0264405	22/05/1997	1/06/2017	20,0	M	4.700.000,00	4.509.856,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1213	269	122	22225
0085	1521	105	0264537	4/07/1997	1/08/2017	20,1	M	8.000.000,00	7.842.009,00	5,00%	5,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1800	317	21	20763
0085	1521	105	0264681	19/08/1997	1/09/2007	10,0	T	6.000.000,00	5.777.216,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1710	680	027	44002
0085	1521	105	0264810	8/10/1997	1/11/2022	25,1	M	4.300.000,00	4.266.663,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1882	505	191	33382
0085	1522	105	0275910	30/04/1997	1/05/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.829.710,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,50%	0,00%	1244	316	61	26709
0085	1522	105	0276801	3/07/1997	3/07/2012	15,0	M	4.000.000,00	3.873.709,00	6,00%	6,00%	03/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1406	458	154	31748
0085	1524	105	0260104	19/11/1997	1/12/2012	15,0	M	4.000.000,00	3.944.570,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1159	179	83	13128
0085	1524	105	0287868	22/05/1997	1/06/2012	15,0	M	12.000.000,00	11.569.304,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1780	19	94	1174
0085	1524	105	0288361	11/06/1997	1/07/2012	15,1	M	16.000.000,00	13.978.089,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1628	295	132	17281
0085	1525	105	0267157	12/05/1997	1/06/2017	20,1	M	7.000.000,00	6.849.438,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1498	478	130	30378
0085	1525	105	0267276	28/05/1997	6/06/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.707.004,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1095	158	7	18520
0085	1526	105	0280534	14/04/1997	1/05/2012	15,1	M	15.500.000,00	14.848.656,00	5,00%	5,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1	213	131	14092
0085	1526	105	0281041	14/05/1997	1/06/2009	12,1	M	16.000.000,00	15.171.429,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	777	136	48	1858
0085	1526	105	0281479	6/06/1997	1/07/2027	30,1	M	19.000.000,00	18.791.079,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1	327	181	16327
0085	1526	105	0282287	29/07/1997	1/08/2012	15,0	M	13.000.000,00	12.605.188,00	5,00%	5,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1513	209	191	12819
0085	1526	105	0282978	18/09/1997	18/09/2004	7,0	M	8.272.677,00	7.707.841,00	6,00%	6,00%	18/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1617	1603	115	23489
0085	1527	105	0282336	1/08/1997	1/08/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.860.026,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1038	3	131	26363
0085	1528	105	0283283	28/10/1997	1/11/2008	11,0	M	5.000.000,00	4.868.404,00	6,50%	6,50%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	0	282	37	17754N
0085	1528	105	0283673	24/11/1997	1/12/2017	20,0	M	14.500.000,00	14.373.523,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1	136	39	8665
0085	1529	105	0275185	6/03/1997	1/04/2027	30,1	M	16.000.000,00	15.812.511,00	6,25%	6,25%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	723	63	186	5415N
0085	1529	105	0275780	23/04/1997	1/05/2012	15,0	M	6.500.000,00	6.252.979,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	607	216	132	20759
0085	1529	105	0275804	24/04/1997	1/05/2027	30,0	M	7.000.000,00	6.917.655,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	712	320	147	29266
0085	1529	105	0277020	18/07/1997	1/08/2012	15,0	M	5.700.000,00	5.540.430,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	855	2	13	86
0085	1529	105	0277160	29/07/1997	1/08/2007	10,0	M	4.000.000,00	3.793.522,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	747	95	127	12293
0085	1529	105	0277282	7/08/1997	1/09/2012	15,1	M	5.000.000,00	4.887.628,00	7,00%	7,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	53	8	159	1438
0085	1529	105	0277721	19/09/1997	1/10/2009	12,0	M	4.000.000,00	3.895.118,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,50%	0,00%	679	288	194	27132
0085	1529	105	0277884	3/16/1997	1/11/2022	25,1	M	9.000.000,00	8.934.412,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	470	116	125	12126
0085	1530	105	0280535	14/04/1997	1/05/2022	25,1	M	7.200.000,00	7.078.357,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2144	500	35	13447
0085	1532	105	0277947	19/06/1997	1/07/2007	10,0	M	8.000.000,00	7.540.248,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1508	186	139	15216N
0085	1532	105	0279549	16/09/1997	15/10/2012	15,1	M	5.600.000,00	5.492.439,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,00%	0,00%	1279	128	43	8062
0085	1534	105	0273448	11/04/1997	1/05/2012	15,1	M	3.000.000,00	2.897.165,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,50%	0,00%	2275	362	049	4519
0085	1534	105	0273549	17/04/1997	1/05/2012	15,0	M	3.121.600,00	2.998.061,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2588	660	143	10964
0085	1534	105	0274750	17/06/1997	1/07/2022	25,1	M	8.000.000,00	7.877.062,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2329	601	146	23009
0085	1535	105	0278759	19/05/1997	1/06/2007	10,0	M	4.700.000,00	4.421.216,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,00%	0,00%	1799	1529	111	23196
0085	1535	105	0281117	16/10/1997	1/11/2017	20,1	M	7.500.000,00	7.413.122,00	5,50%	5,50%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2158	0	52	21305
0085	1536	105	0261588	14/05/1997	1/06/2009	12,1	M	15.000.000,00	14.269.944,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1113	701	73	46113
0085	1536	105	0261635	27/06/1997	1/07/2009	12,0	M	10.000.000,00	9.556.147,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	546	84	98	5839
0085	1536	105	0261685	5/09/1997	1/10/2012	15,1	M	9.400.000,00	9.195.332,00	5,50%	5,50%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1601	513	177	4102
0085	1536	105	0261733	7/11/1997	1/12/2009	12,1	M	4.000.000,00	3.923.291,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	780	780	059	16521
0085	1536	105	0261734	10/11/1997	1/12/2012	15,1	M	2.054.206,00	2.029.156,00	7,50%	7,50%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1804	716	13	53372
0085	1537	105	0278962	12/05/1997	1/06/2012	15,1	M	8.300.000,00	8.198.619,00	5,90%	5,90%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2315	344	101	15758
0085	1537	105	0280489	11/07/1997	1/08/2017	20,1	M	14.000.000,00	13.741.701,00	5,60%	5,60%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1485	691	200	36295
0085	1537	105	0281513	27/08/1997	1/09/2009	12,0	M	4.500.000,00	4.357.334,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,00%	0,00%	2001	417	100	11393
0085	1537	105	0282097	22/09/1997	1/10/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.827.243,00	5,60%	5,60%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	941	268	157	12140
0085	1537	105	0283158	6/11/1997	1/12/2022	25,1	M	13.000.000,00	12.924.399,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	0	0	81	42633
0085	1537	105	0283312	12/11/1997	1/12/2017	20,1	M	4.000.000,00	3.963.444,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%						

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	1540	105	0261427	3/04/1997	3/04/2012	15,0	M	22.000.000,00	20.993.791,00	5,62%	5,62%	03/10/1998	M50	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,62%	0,00%	1068	215	143	12656
0085	1540	105	0261490	29/04/1997	1/12/2009	12,6	M	27.000.000,00	22.121.364,00	5,71%	5,71%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,71%	0,00%	2128	00	188	21839
0085	1540	105	0261561	29/05/1997	1/06/2009	12,0	M	11.500.000,00	10.909.268,00	5,49%	5,49%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,49%	0,00%	1721	1636	15	77026
0085	1540	105	0261564	30/05/1997	1/06/2007	10,0	M	15.000.000,00	14.020.834,00	5,49%	5,49%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,49%	0,00%	71	0	29	4890
0085	1540	105	0261884	18/09/1997	1/10/2012	15,0	M	23.500.000,00	22.988.329,00	5,50%	5,50%	01/04/1999	M50	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	545	538	144	28737
0085	1540	105	0262118	14/11/1997	1/12/2027	30,1	M	10.000.000,00	9.961.747,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2251	000	69	66191
0085	1541	105	0261320	30/04/1997	1/05/2007	10,0	M	3.200.000,00	2.979.752,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M50	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1211	0	50	21981
0085	1541	105	0261360	23/05/1997	1/06/2009	12,0	M	10.000.000,00	9.478.949,00	4,90%	4,90%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,90%	0,00%	0	0	0	0
0085	1541	105	0261395	17/06/1997	1/07/2005	8,0	M	2.500.000,00	2.313.107,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1054	1	217	13132
0085	1542	105	0278964	29/05/1997	1/06/2017	20,0	M	5.000.000,00	4.889.313,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1699	499	45	32447
0085	1542	105	0280133	1/08/1997	1/08/2017	20,0	M	4.500.000,00	4.420.710,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	0	1390	108	8725
0085	1543	105	0263168	12/11/1997	1/12/2009	12,1	M	5.000.000,00	4.911.684,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,25%	0,00%	132	47	86	5457		
0085	1544	105	0263342	2/04/1997	1/05/2012	15,1	M	14.000.000,00	13.388.022,00	4,50%	4,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,50%	0,00%	3887	265	107	10955
0085	1544	105	0263469	6/05/1997	1/06/2017	20,1	M	14.500.000,00	14.089.886,00	3,80%	3,80%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	3,80%	0,00%	4145	514	189	19003
0085	1544	105	0263675	27/06/1997	1/07/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.797.207,00	5,48%	5,48%	01/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,48%	0,00%	4239	351	125	13039
0085	1544	105	0263989	22/10/1997	1/11/2012	15,0	M	4.250.000,00	4.176.197,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	4145	514	189	19003
0085	1546	105	0287491	12/05/1997	1/06/2017	20,1	M	20.000.000,00	19.531.312,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1610	40	148	3172
0085	1547	105	0261339	2/10/1997	1/11/2022	25,1	M	25.800.000,00	25.604.717,00	5,75%	5,75%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	679	686	40	33845
0085	1549	105	0266057	25/09/1997	1/10/2017	20,0	M	10.000.000,00	9.860.677,00	5,50%	5,50%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	763	1	138	17354
0085	1550	105	0280600	1/04/1997	1/05/2017	20,1	M	5.000.000,00	4.870.815,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1	144	64	10570
0085	1550	105	0280814	29/04/1997	1/01/2005	7,7	M	5.500.000,00	4.969.212,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	409	151	14708	
0085	1550	105	0280900	6/05/1997	6/05/2022	25,0	M	8.000.000,00	6.852.660,00	5,00%	5,00%	06/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	425	338	127	35004
0085	1550	105	0280949	8/05/1997	1/06/2022	25,1	M	10.000.000,00	9.840.991,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	0	190	240	13367
0085	1550	105	0281149	20/05/1997	1/06/2017	20,0	M	8.000.000,00	7.812.523,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1	169	155	5846H
0085	1551	105	0279541	27/06/1997	1/07/2009	12,0	M	5.000.000,00	4.801.490,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,50%	0,00%	1	392	172	25654		
0085	1551	105	0279542	27/06/1997	1/07/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.842.133,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1090	143	233	12750
0085	1551	105	0276945	18/10/1997	1/11/2012	15,0	M	12.000.000,00	11.800.182,00	6,50%	6,50%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	1748	105	210	3312-N
0085	1553	105	0274882	23/06/1997	1/07/2009	12,0	M	7.000.000,00	6.657.846,00	5,63%	5,63%	01/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,63%	0,00%	2386	524	54	20081
0085	1553	105	0274883	23/06/1997	1/07/2017	20,0	M	10.000.000,00	9.755.976,00	5,63%	5,63%	01/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,63%	0,00%	2386	524	93	20107
0085	1553	105	0274884	23/06/1997	1/07/2017	20,0	M	7.000.000,00	6.829.187,00	5,63%	5,63%	01/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,63%	0,00%	2386	524	93	20071
0085	1553	105	0274969	25/06/1997	4/07/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.634.714,00	5,63%	5,63%	04/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,63%	0,00%	2386	524	99	20111
0085	1553	105	0274970	25/06/1997	1/07/2012	15,0	M	9.700.000,00	9.345.670,00	5,63%	5,63%	01/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,63%	0,00%	2386	524	35	20069
0085	1553	105	0274972	25/06/1997	1/07/2015	18,0	M	9.300.000,00	9.035.807,00	5,63%	5,63%	01/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,63%	0,00%	2386	524	84	20101
0085	1553	105	0274973	25/06/1997	1/07/2012	15,0	M	18.700.000,00	18.016.915,00	5,63%	5,63%	01/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,63%	0,00%	2386	524	114	20121
0085	1553	105	0274974	25/06/1997	1/07/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.744.300,00	5,90%	5,90%	01/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2386	524	108	20117
0085	1554	105	0261040	2/04/1997	1/05/2012	15,1	M	12.500.000,00	12.011.256,00	5,90%	5,90%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1756	1285	29	43575
0085	1554	105	0261063	18/04/1997	1/05/2007	10,0	M	12.000.000,00	11.153.220,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3446	251	1	15511
0085	1554	105	0261086	30/04/1997	1/05/2009	12,0	M	5.000.000,00	4.719.173,00	6,21%	6,21%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,21%	0,00%	1757	1286		31540
0085	1554	105	0261126	11/06/1997	5/07/2015	18,1	M	13.000.000,00	12.675.864,00	5,50%	5,50%	05/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1763	619	139	15080
0085	1554	105	0261290	19/11/1997	1/12/2022	25,0	M	13.000.000,00	12.924.399,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1826	335	216	5088
0085	1555	105	0261907	24/04/1997	1/05/2005	8,0	M	5.000.000,00	3.392.921,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	0	720		43482
0085	1555	105	0261921	6/05/1997	1/06/2012	15,1	M	7.200.000,00	6.936.308,00	5,80%	5,80%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,80%	0,00%	2105	0	0	76047
0085	1555	105	0262029	23/06/1997	1/07/2004	7,0	M	7.500.000,00	6.815.692,00	5,98%	5,98%	01/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,98%	0,00%	0	0	0	38772
0085	1555	105	0262039	30/06/1997	1/07/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.668.764,00	5,73%	5,73%	01/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,73%	0,00%	435	000	151	10469
0085	1555	105	0262165	22/08/1997	1/09/2017	20,0	M	15.000.000,00	14.769.309,00	6,00%	6,00%	10/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	265	0	103	10469
0085	1555	105	0262327	31/10/1997	1/11/2009	12,0	M	9.500.000,00	9.286.122,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,00%	0,00%	66	1	66	33093		
0085	1556	105	0266984	4/04/1997	1/05/2005	8,1	M	8.700.000,00	7.940.269,00	7,30%	7,30%	N/A	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,30%	0,00%	1527					

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEDANSA VII

FECHA : 29/04/98
HORA : 13:28:27
PAGINA: 104

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	1557	105	0276817	13/06/1997	12,1	M	18.000.000,00	17.188.455,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	000000	388	105	12769	
0085	1557	105	0276976	20/06/1997	12,0	M	5.000.000,00	4.774.569,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	0000	396	22	23853	
0085	1557	105	0277294	3/07/1997	20,1	M	13.000.000,00	12.754.401,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	000	217	169	16492	
0085	1557	105	0277588	15/07/1997	15,1	M	9.000.000,00	8.729.701,00	5,50%	5,50%	01/02/1999	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,55%	0,00%	1784	53	105	4304	
0085	1558	105	0269242	3/02/1997	15,1	M	12.000.000,00	11.690.872,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	930	220	16V	24174
0085	1558	105	0270095	7/05/1997	15,1	M	9.000.000,00	8.729.676,00	5,50%	5,50%	01/01/1999	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,87%	0,00%	1819	391	215	27186	
0085	1558	105	0270749	8/07/1997	22,1	M	14.000.000,00	13.770.290,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1544	91	172	11483	
0085	1558	105	0271383	17/09/1997	13,0	M	14.500.000,00	14.125.841,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	163	62	126	8046	
0085	1559	105	0266386	8/04/1997	15,1	M	12.000.000,00	11.343.946,00	6,25%	6,25%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2497	28	05	1969	
0085	1559	105	0266453	17/04/1997	12,0	M	8.000.000,00	7.857.124,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2584	394	151	22730	
0085	1559	105	0266538	6/05/1997	12,1	M	11.000.000,00	10.456.200,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2530	359	207	21280	
0085	1559	105	0267110	6/08/1997	15,1	M	10.000.000,00	9.745.398,00	5,50%	5,50%	01/09/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	2503	16	221	115	
0085	1559	105	0267648	14/11/1997	20,1	M	12.800.000,00	12.683.022,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1739	163	96	8774	
0085	1560	105	0260177	4/04/1997	20,0	M	15.000.000,00	14.590.108,00	5,00%	5,00%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	0	116	28	15891	
0085	1560	105	0281713	20/06/1997	20,1	M	14.000.000,00	13.721.782,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2092	632	68	7753A	
0085	1562	105	0267155	9/05/1997	15,1	M	7.000.000,00	6.356.240,00	5,90%	5,90%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	974	458	147	20287	
0085	1562	105	0267397	19/06/1997	20,0	M	6.500.000,00	6.370.827,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1313	106	130	8315	
0085	1562	105	0267988	2/10/1997	15,1	M	6.000.000,00	5.908.256,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1344	283	70	25504	
0085	1562	105	0268271	20/11/1997	12,0	M	6.000.000,00	5.895.772,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1343	282	163	25416	
0085	1563	105	0287377	7/05/1997	15,1	M	7.500.000,00	7.225.323,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1134	193	161	19634	
0085	1563	105	0289324	15/07/1997	25,1	M	9.000.000,00	8.905.186,00	5,50%	5,50%	05/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2275	713	37	20106	
0085	1564	105	0274878	15/05/1997	20,1	M	20.000.000,00	19.544.560,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	H01	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1732	938	22	10518	
0085	1565	105	0278890	8/05/1997	15,1	M	3.000.000,00	2.896.619,00	6,25%	6,25%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1578	784	81	38818	
0085	1565	105	0279841	18/06/1997	11,0	M	5.500.000,00	4.897.241,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1397	000000	98	3938	
0085	1565	105	0280014	25/06/1997	12,0	M	6.000.000,00	5.733.684,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1509	569	78	34593	
0085	1565	105	0281053	11/07/1997	20,1	M	5.760.000,00	5.557.360,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1692	395	39	31834	
0085	1565	105	0281289	11/08/1997	20,1	M	7.000.000,00	6.830.098,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	668	337	140	181	
0085	1565	105	0281780	9/09/1997	12,1	M	5.600.000,00	5.438.100,00	6,25%	6,25%	01/10/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	951	104	169	5730	
0085	1567	105	0280689	22/04/1997	10,1	M	7.000.000,00	6.630.098,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	856	65	44	5125	
0085	1567	105	0281573	12/06/1997	10,1	M	3.000.000,00	2.831.912,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2133	63	208	8809	
0085	1567	105	0282480	18/08/1997	15,0	M	4.000.000,00	3.900.230,00	5,75%	5,75%	01/09/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2164	380	222	8801	
0085	1568	105	0277332	24/01/1997	15,0	M	4.500.000,00	4.291.158,00	6,05%	6,05%	01/02/1999	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,05%	0,00%	2194	410	158	16544	
0085	1568	105	0278760	30/04/1997	10,0	M	6.000.000,00	5.587.048,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2034	152	151	11008	
0085	1568	105	0280135	30/06/1997	20,0	M	5.000.000,00	4.900.632,00	6,25%	6,25%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2112	328	193	2846A	
0085	1568	105	0281578	28/08/1997	10,0	M	3.000.000,00	2.900.171,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1438	544	167	29556H	
0085	1568	105	0281043	31/07/1997	15,0	M	13.000.000,00	12.620.858,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1971	187	110	1568-B	
0085	1568	105	0281578	28/08/1997	10,0	M	5.500.000,00	5.257.169,00	5,65%	5,65%	01/09/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,65%	0,00%	1305	160	125	8370	
0085	1568	105	0283109	5/11/1997	20,1	M	12.000.000,00	11.921.694,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1247	1247	95	30243	
0085	1569	105	0270064	5/05/1997	15,1	M	7.000.000,00	6.733.141,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	160	160	69	8849H	
0085	1569	105	0270677	2/07/1997	15,1	M	6.000.000,00	5.821.420,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1642	1642	70	60799H	
0085	1569	105	0270712	4/07/1997	12,1	M	8.000.000,00	7.718.557,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1656	1656	203	56976H	
0085	1569	105	0271525	2/10/1997	10,1	M	10.000.000,00	9.690.207,00	5,90%	5,90%	01/11/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	44	44	79	2557	
0085	1569	105	0271816	4/11/1997	10,1	M	6.000.000,00	5.854.396,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	MS8	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	368	180	76	3266	
0085	1570	105	0281175	22/05/1997	12,0	M	6.000.000,00	5.725.850,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	0	328	66	7684-H	
0085	1570	105	0281511	10/06/1997	15,0	M	6.500																	

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	1571	105	0281793	25/06/1997	1/07/2009	12,0	M	8.000.000,00	7.640.893,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	M58											
0085	1571	105	0282226	23/07/1997	1/08/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.821.420,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2362	1092	129	79421
0085	1571	105	0283099	14/10/1997	1/11/2017	20,1	M	7.800.000,00	7.717.208,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1486	27	46	826
0085	1572	105	0281353	2/06/1997	2/06/2022	25,0	M	25.000.000,00	9.779.109,00	5,00%	5,00%	02/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	933	226	31	8309
0085	1572	105	0281559	12/06/1997	1/07/2017	20,1	M	11.900.000,00	11.642.405,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2083	623	212	7719, A
0085	1572	105	0281773	25/06/1997	1/07/2017	20,0	M	18.000.000,00	17.621.228,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1595	531	102	6191
0085	1573	105	0261712	16/05/1997	1/06/2009	12,1	M	8.000.000,00	7.645.977,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	0	170	60-VTO	12523
0085	1573	105	0261920	1/08/1997	1/08/2009	12,0	M	6.000.000,00	5.761.598,00	5,60%	5,60%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	2052	480	132	31842
0085	1574	105	0268147	28/02/1997	5/07/2017	20,4	M	8.000.000,00	6.747.784,00	5,87%	5,87%	01/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1985	224	94	8782
0085	1574	105	0270389	24/07/1997	1/08/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.860.026,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,87%	0,00%	2886	2105	145	7764
0085	1574	105	0271632	14/10/1997	1/11/2012	15,1	M	4.000.000,00	3.931.977,00	6,25%	6,25%	01/03/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2870	2125	61	19360
0085	1575	105	0270336	29/05/1997	1/06/2017	20,0	M	12.000.000,00	10.721.222,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2296	1595	25	465
0085	1575	105	0270701	24/06/1997	1/07/2012	15,0	M	6.600.000,00	6.416.051,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1252	1252	102	71422N
0085	1575	105	0270849	16/07/1997	1/08/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.720.049,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1234	1234	19	80639
0085	1575	105	0270850	16/07/1997	1/08/2012	15,1	M	9.200.000,00	8.963.001,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1244	1244	143	72480N
0085	1575	105	0271953	19/11/1997	1/12/2017	20,0	M	17.000.000,00	16.856.016,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1244	1244	149	72482N
0085	1577	105	0275318	8/05/1997	1/06/2012	15,1	M	3.500.000,00	3.375.903,00	5,90%	5,90%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	221	221	220	22128
0085	1577	105	0275666	11/06/1997	1/07/2017	20,1	M	5.500.000,00	5.393.811,00	6,25%	6,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1239	377	178	158
0085	1577	105	0276435	20/08/1997	1/09/2009	12,0	M	6.000.000,00	5.660.761,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1600	534	94	41929
0085	1578	105	0264821	23/05/1997	1/06/2007	10,0	M	7.000.000,00	6.563.118,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1165	308	196	19445
0085	1578	105	0264942	23/05/1997	1/06/2007	10,0	M	7.000.000,00	6.563.118,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	747	447	144	27196
0085	1578	105	0265269	23/05/1997	1/06/2007	10,0	M	7.000.000,00	6.563.118,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	747	447	162	27208
0085	1579	105	0276112	15/05/1997	15/05/2017	20,0	M	4.400.000,00	4.279.764,00	5,00%	5,00%	15/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	747	447	213	27242
0085	1579	105	0277033	18/07/1997	18/07/2012	15,0	M	4.000.000,00	3.863.046,00	5,00%	5,00%	18/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	785	447	213	27242
0085	1579	105	0277228	1/08/1997	1/08/2017	20,0	M	8.000.000,00	7.857.398,00	5,90%	5,90%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1993	1118	42	20635
0085	1579	105	0277444	25/08/1997	25/08/2007	10,0	M	6.000.000,00	5.695.762,00	5,60%	5,60%	25/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1	785	29	48155
0085	1579	105	0277452	26/08/1997	26/08/2017	20,0	M	9.000.000,00	8.845.942,00	6,25%	6,25%	26/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1778	748	112	49357
0085	1579	105	0277778	24/09/1997	24/09/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.877.630,00	6,00%	6,00%	24/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1641	611	200	40050
0085	1580	105	0277341	13/08/1997	13/08/2007	10,0	M	6.500.000,00	6.164.476,00	5,25%	5,25%	13/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	408	408	56	29934
0085	1580	105	0277835	29/09/1997	28/09/2027	30,0	M	11.000.000,00	10.935.325,00	6,15%	6,15%	29/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1622	401	62	26647
0085	1581	105	0276567	23/04/1997	1/05/2007	10,0	M	4.000.000,00	3.710.670,00	5,00%	5,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,15%	0,00%	1595	374	143	25119
0085	1581	105	0278108	9/07/1997	1/08/2017	20,1	M	9.500.000,00	9.312.379,00	5,00%	5,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	5421	1385	001	27599
0085	1581	105	0278372	22/07/1997	1/08/2012	15,0	M	18.000.000,00	17.464.267,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	3220	143	118	285N
0085	1581	105	0278825	21/08/1997	1/09/2017	20,0	M	11.000.000,00	10.810.310,00	5,00%	5,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1444	66	97	2862
0085	1581	105	0279569	9/10/1997	1/11/2017	20,1	M	17.000.000,00	16.789.093,00	4,90%	4,90%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	3877	679	167	46144
0085	1581	105	0279815	21/10/1997	1/11/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.860.958,00	6,25%	6,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	4,90%	0,00%	3970	1131	21	36714
0085	1582	105	0263204	10/12/1997	1/03/2022	25,1	M	9.500.000,00	9.321.721,00	5,62%	5,62%	01/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	2004	212	33	11962
0085	1582	105	0263830	26/08/1997	1/09/2017	20,0	M	23.000.000,00	22.619.748,00	5,00%	5,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,62%	0,00%	1368	269		35810
0085	1583	105	0276387	14/04/1997	1/05/2017	20,1	M	25.500.000,00	24.877.502,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	3806	78	150	7064
0085	1583	105	0276544	22/04/1997	1/05/2007	10,0	M	15.000.000,00	13.954.624,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1650	431	44	23715
0085	1583	105	0276875	12/05/1997	1/06/2017	20,1	M	6.000.000,00	5.867.179,00	6,00%	6,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1810	156		7832
0085	1583	105	0277042	20/05/1997	7/06/2015	18,1	M	8.000.000,00	7.788.761,00	6,00%	6,00%	07/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3632			

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES								
																		(19)	(20)	(21)	(22)					
0085	1583	105	0279186	16/09/1997	1/10/2017	20,1	M	12.000.000,00	11.832.820,00	5,504	5,504	01/10/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	5,504	0,004	5557	412	55	24486	
0085	1584	105	0261256	9/04/1997	1/05/2009	12,1	M	6.000.000,00	4.716.250,00	8,004	8,004	N/A	N/A	N/A	N/A	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	8,004	0,004	756	355	125	8404
0085	1584	105	0261276	25/04/1997	1/05/2009	12,0	M	14.000.000,00	13.327.196,00	7,754	7,754	N/A	N/A	N/A	N/A	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	7,754	0,004	2551	558	31	31260
0085	1584	105	0261341	25/06/1997	1/07/2012	15,0	M	11.750.000,00	11.386.553,00	6,254	6,254	01/07/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	6,254	0,004	1531	54	152	4070	
0085	1584	105	0261368	29/07/1997	1/08/2012	15,0	M	9.000.000,00	8.748.047,00	6,004	6,004	01/08/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	6,004	0,004	591	000	163	32250	
0085	1584	105	0261395	10/09/1997	1/10/2012	15,1	M	15.000.000,00	14.686.632,00	6,004	6,004	01/10/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	6,004	0,004	2803	263	95	14387	
0085	1586	105	0269167	31/07/1997	1/08/2012	15,0	M	13.635.000,00	13.261.083,00	6,254	6,254	01/08/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	6,254	0,004	1	1	1	1	
0085	1587	105	0276200	18/04/1997	1/05/2007	10,0	M	4.200.000,00	3.903.630,00	5,504	5,504	01/05/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	5,504	0,004	1632	424	67	20949	
0085	1587	105	0278717	16/07/1997	1/08/2009	12,1	M	5.000.000,00	4.818.304,00	7,004	7,004	N/A	N/A	N/A	N/A	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	7,004	0,004	1343	65	99	2899
0085	1588	105	0278575	4/08/1997	1/09/2012	15,1	M	8.000.000,00	7.802.907,00	5,904	5,904	01/09/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	5,904	0,004	693	37	76	1832	
0085	1588	105	0278855	22/08/1997	1/09/2012	15,0	M	6.500.000,00	5.334.510,00	5,504	5,504	01/09/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	5,504	0,004	5209	1173	217	23074	
0085	1589	105	0272622	3/09/1997	1/10/2017	20,1	M	6.800.000,00	6.723.477,00	5,754	5,754	01/10/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	5,754	0,004	5396	1360	40	78824	
0085	1589	105	0272686	23/09/1997	1/10/2012	15,0	M	3.500.000,00	3.426.881,00	6,004	6,004	01/10/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	6,004	0,004	1021	201	42	17697	
0085	1590	105	0262467	18/07/1997	1/09/2025	28,1	M	23.000.000,00	21.994.171,00	5,504	5,504	01/08/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	5,504	0,004	0	1233	164	77209	
0085	1590	105	0262468	18/07/1997	1/08/2027	30,1	M	6.000.000,00	5.946.613,00	5,504	5,504	01/08/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	5,504	0,004	308	308	141	24010	
0085	1592	105	0261297	4/06/1997	7/10/2006	9,3	M	11.000.000,00	9.585.878,00	5,504	5,504	07/06/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	5,504	0,004	308	308	141	24010	
0085	1593	105	0260953	7/04/1997	1/05/2017	20,1	M	17.000.000,00	16.585.005,00	6,004	6,004	01/05/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	6,004	0,004	704	697	193	34696	
0085	1593	105	0260965	16/04/1997	1/10/2012	15,5	M	25.500.000,00	23.980.661,00	6,004	6,004	01/05/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	6,004	0,004	430	000	58	26771	
0085	1593	105	0261014	6/06/1997	1/07/2014	17,1	M	40.000.000,00	38.960.218,00	6,004	6,004	01/07/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	6,004	0,004	2074	0	146	76227	
0085	1593	105	0261039	1/07/1997	1/07/2011	14,0	M	13.000.000,00	12.544.925,00	6,004	6,004	01/07/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	6,004	0,004	539	477	186	11185	
0085	1593	105	0261040	2/07/1997	1/08/2012	15,1	M	23.400.000,00	22.717.542,00	5,504	5,504	01/08/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	5,504	0,004	1193	510	071	33644	
0085	1593	105	0261063	28/07/1997	1/05/2011	13,8	M	15.000.000,00	13.560.801,00	5,754	5,754	01/08/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	5,754	0,004	2711	123	175	8152	
0085	1593	105	0261115	31/10/1997	1/02/2016	18,3	M	9.000.000,00	8.443.652,00	5,904	5,904	01/11/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	5,904	0,004	1451	362	139	15442	
0085	1593	105	0261128	17/11/1997	1/12/2017	20,1	M	19.000.000,00	18.834.274,00	6,004	6,004	01/12/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	6,004	0,004	1031	204	109	3075	
0085	1593	105	0261538	1/04/1997	1/04/2012	15,0	M	18.000.000,00	17.140.019,00	4,504	4,504	01/04/1999	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	4,504	0,004	892	75	13	5173	
0085	1593	105	0261541	2/04/1997	1/05/2010	13,1	M	40.000.000,00	38.017.468,00	5,504	5,504	01/05/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	5,504	0,004	1839	233	221	13013	
0085	1595	105	0261556	9/04/1997	1/05/2004	7,1	M	10.500.000,00	9.371.316,00	6,254	6,254	01/05/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	6,254	0,004	899	112	85	5633	
0085	1595	105	0261685	5/06/1997	1/07/2012	15,1	M	26.000.000,00	21.172.346,00	5,904	5,904	01/07/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	5,904	0,004	2428	482	118	6535	
0085	1595	105	0261703	11/06/1997	5/07/2012	15,1	M	9.500.000,00	9.200.058,00	6,004	6,004	05/07/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	6,004	0,004	2473	522	37	25385	
0085	1595	105	0261737	23/06/1997	1/07/2009	12,0	M	4.000.000,00	3.841.188,00	7,504	7,504	N/A	N/A	N/A	N/A	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	7,504	0,004	1321	128	103	14509
0085	1595	105	0261799	11/07/1997	1/08/2009	12,1	M	10.000.000,00	9.612.590,00	6,004	6,004	01/08/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	6,004	0,004	2304	0	1	13919	
0085	1595	105	0261897	11/08/1997	1/09/2009	12,1	M	12.000.000,00	11.631.763,00	7,504	7,504	N/A	N/A	N/A	N/A	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	7,504	0,004	1990	259	142	14240
0085	1596	105	0261243	22/04/1997	1/05/2022	25,0	M	27.000.000,00	26.490.750,00	5,004	5,004	01/05/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	5,004	0,004	1128	0	166	6248	
0085	1596	105	0261255	30/04/1997	10/05/2007	10,0	M	5.000.000,00	4.655.872,00	6,004	6,004	10/05/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	6,004	0,004	1460	2530	60	10221	
0085	1596	105	0261381	18/08/1997	1/09/2007	10,0	M	15.000.000,00	14.500.000,00	5,904	5,904	01/09/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	5,904	0,004	1927	0000	2	116657	
0085	1596	105	0261384	27/08/1997	1/09/2007	10,0	M	3.000.000,00	2.869.242,00	5,904	5,904	01/09/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	5,904	0,004	381	125	154	13034	
0085	1601	105	0260594	3/01/1997	3/01/2027	30,0	M	26.000.000,00	25.622.342,00	5,734	5,734	03/01/1999	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	5,734	0,004	2266	2266	153	20391	
0085	1601	105	0260650	19/05/1997	1/06/2009	12,0	M	14.500.000,00	13.771.943,00	5,504	5,504	01/06/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	5,504	0,004	757	87	78	5842	
0085	1601	105	0260700	16/09/1997	1/10/2016	19,1	M	37.700.000,00	37.107.062,00	5,154	5,154	01/10/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	5,154	0,004	1898	407	25	26177	
0085	1602	105	0260523	8/04/1997	1/05/2007	10,1	M	30.000.000,00	27.856.647,00	5,254	5,254	01/05/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,004	5,254	0,004	2565	572	138	622124	
0085	1602	105	0260617																							

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	1604	105	0263453	16/09/1997	1/10/2009	12,0	M	7.000.000,00	6.792.378,00	5,60%	5,60%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	829	270	247	21323
0085	1604	105	0263752	25/11/1997	16/12/2017	20,1	M	10.000.000,00	9.456.029,00	4,90%	4,90%	16/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,90%	0,00%	1029	355	76	25980
0085	1605	105	0260883	24/02/1997	1/03/2022	25,0	M	31.000.000,00	30.261.463,00	5,37%	5,37%	01/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,37%	0,00%	375	368	109	21395
0085	1605	105	0260923	7/04/1997	1/05/2012	15,1	M	8.000.000,00	7.663.826,00	5,00%	5,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	46	000	43	3624
0085	1605	105	0261007	20/06/1997	1/07/2017	20,0	M	11.500.000,00	11.258.010,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2497	538	175	6564
0085	1606	105	0278146	27/06/1997	1/07/2017	20,0	M	7.700.000,00	7.537.975,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	808	599	100	35018
0085	1606	105	0279235	13/08/1997	1/09/2012	15,1	M	25.000.000,00	24.309.787,00	4,50%	4,50%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,50%	0,00%	1365	308	40	8346
0085	1606	105	0279486	11/09/1997	1/10/2017	20,1	M	12.000.000,00	11.842.207,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1379	322-1	120	20871
0085	1608	105	0260870	4/06/1997	1/07/2017	20,1	M	8.500.000,00	8.321.141,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1254	0	140	23742
0085	1608	105	0260923	13/08/1997	1/09/2017	20,1	M	11.200.000,00	11.025.749,00	5,90%	5,90%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1095	359	161	32712
0085	1608	105	0260960	30/10/1997	1/11/2012	15,0	M	12.000.000,00	11.791.612,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2679	2697	135	55355
0085	1609	105	0261232	22/01/1997	1/02/2017	20,0	M	11.000.000,00	10.670.825,00	5,80%	5,80%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,80%	0,00%	1248	1185	40	41970
0085	1609	105	0261535	14/05/1997	1/06/2005	8,1	M	4.500.000,00	4.117.957,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	303	0	59	23689
0085	1609	105	0261550	29/05/1997	1/06/2017	20,0	M	12.000.000,00	11.726.659,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1184	574	235	46105
0085	1609	105	0261597	17/07/1997	17/07/2027	30,0	M	23.600.000,00	23.363.209,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	686	679	139	33878
0085	1609	105	0261598	17/07/1997	17/07/2027	30,0	M	4.900.000,00	4.850.832,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	686	679	139	33878
0085	1609	105	0261620	31/07/1997	1/08/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.776.037,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2640	296	040	15101
0085	1609	105	0261648	5/09/1997	1/10/2012	15,1	M	17.000.000,00	16.644.851,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	608	601	091	30875
0085	1610	105	0260951	10/04/1997	1/05/2012	15,1	M	28.800.000,00	27.589.757,00	5,00%	5,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	407	323	132	14505
0085	1610	105	0260964	18/04/1997	1/05/2017	20,0	M	20.000.000,00	19.468.516,00	5,25%	5,25%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1757	1286	218	51837H
0085	1610	105	0260997	20/05/1997	1/06/2017	20,0	M	34.000.000,00	33.209.905,00	5,00%	5,00%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	859	46	21	2221
0085	1610	105	0261062	1/07/1997	1/07/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.829.436,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	681	198	6	11152
0085	1610	105	0261117	28/07/1997	1/08/2008	11,0	M	12.300.000,00	11.754.807,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	914	162	168	7739
0085	1610	105	0261126	21/07/1997	1/08/2010	13,0	M	7.000.000,00	6.783.733,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2212	1093	61	55177
0085	1611	105	0260664	5/06/1997	5/06/2022	25,0	M	5.000.000,00	4.928.938,00	6,25%	6,25%	05/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1514	1136	125	46908
0085	1611	105	0260671	20/06/1997	1/07/2009	12,0	M	17.185.000,00	15.822.236,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	0	204	217	20259
0085	1611	105	0260686	7/07/1997	1/08/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.804.037,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	0	1265	73	46441
0085	1612	105	0260839	9/06/1997	1/07/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.804.906,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	0	411	10	18151
0085	1612	105	0260874	1/07/1997	1/07/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.726.099,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	2091	117	10	18151
0085	1612	105	0260951	4/08/1997	1/09/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.849.210,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	0	1277	191	22801
0085	1613	105	0261413	21/03/1997	1/04/2007	10,0	M	21.500.000,00	19.820.599,00	5,25%	5,25%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1731	66	136	4516
0085	1613	105	0261447	9/04/1997	1/05/2012	15,1	M	15.000.000,00	14.406.357,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	353	0	128	18717
0085	1613	105	0261511	13/05/1997	1/06/2017	20,1	M	20.000.000,00	19.544.425,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	605	65	157	4751
0085	1613	105	0261512	13/05/1997	1/06/2017	20,1	M	5.500.000,00	5.387.512,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	605	65	157	4751
0085	1613	105	0261634	26/06/1997	1/07/2009	12,0	M	12.500.000,00	11.945.182,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2286	1757	54	24065
0085	1613	105	0261661	3/07/1997	1/08/2017	20,1	M	6.000.000,00	5.894.276,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2280	0	180	65994
0085	1613	105	0261755	30/07/1997	1/08/2017	20,0	M	6.500.000,00	6.382.124,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1137	00	6	26175
0085	1613	105	0261785	8/08/1997	1/09/2017	20,1	M	10.000.000,00	9.846.208,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	158	000	11	14190
0085	1613	105	0261786	8/08/1997	1/09/2017	20,1	M	2.000.000,00	1.969.240,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	158	000	11	14190
0085	1613	105	0262139	20/11/1997	6/12/2017	20,1	M	2.700.000,00	2.676.173,00	5,90%	5,90%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1608	1137	174	36439H
0085	1614	105	0261626	10/04/1997	1/05/2012	15,1	M	8.000.000,00	7.687.206,00	5,90%	5,90%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1016	61	164	1085
0085	1614	105	0261648	14/04/1997	1/05/2006	9,1	M	6.500.000,00	5.980.685,00	5,75%	5,75%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1158	114	204	1826H
0085	1614	105	0261673	23/04/1997	15/05/2012	15,1	M	14.000.000,00	13.445.943,00	5,75%	5,75%	15/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	00000	1158	48	125
0085	1614	105	0261809	4/06/1997	1/07/2012	15,1	M	8.000.000,00	7.740.097,00	5,65%	5,65%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,65%	0,00%	1172	118	33	77505
0085	1614	105	0262098	3/09/1997	1/10/2017	20,1	M	6.600.000,00	6.513.218,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1263	205	104	77505
0085	1615	105	0261206	3/04/1997	1/05/2009	12,1	M	4.250.000,00	4.028.903,00	6,50%	6,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	789	690	217	3678

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	1615	105	0261352	1/07/1997	1/07/2012	15,0	M	10.500.000,00	8.706.115,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,25%	0,00%	1980	0	71	17503			
0085	1615	105	0261419	30/07/1997	1/08/2017	20,0	M	11.000.000,00	10.817.123,00	6,50%	6,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	1087	0	232	84008
0085	1616	105	0260615	8/01/1997	1/02/2005	8,1	M	4.000.000,00	3.535.898,00	5,80%	5,80%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,80%	0,00%	000	1237	145	31373
0085	1616	105	0260723	31/03/1997	1/04/2017	20,0	M	13.000.000,00	12.589.677,00	4,50%	4,50%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,50%	0,00%	0	1168	154	106837
0085	1616	105	0260749	22/04/1997	1/05/2022	25,0	M	10.000.000,00	9.824.687,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	0	1023	031	23745
0085	1616	105	0260773	30/04/1997	1/05/2012	15,0	M	10.500.000,00	10.041.016,00	4,50%	4,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,50%	0,00%	0000	1168	152	106833
0085	1616	105	0260793	13/05/1997	1/06/2005	8,1	M	5.500.000,00	5.028.557,00	5,25%	5,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	0	1261	107	48623
0085	1616	105	0260837	6/06/1997	1/07/2012	15,1	M	9.500.000,00	9.197.590,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	0	1180	95	106719
0085	1616	105	0261075	25/11/1997	1/12/2027	30,0	M	7.500.000,00	7.471.311,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	0	434	120	27477
0085	1617	105	0260652	7/07/1997	1/08/2012	15,1	M	18.000.000,00	17.470.746,00	5,40%	5,40%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,40%	0,00%	710	000	95	17980
0085	1617	105	0260654	9/07/1997	1/08/2012	15,1	M	9.200.000,00	8.940.317,00	5,90%	5,90%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	777	777	047	35419
0085	1617	105	0260664	22/07/1997	1/08/2017	20,0	M	7.200.000,00	7.065.635,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	457	0	22	8308
0085	1617	105	0260672	1/08/1997	1/08/2017	20,0	M	9.000.000,00	8.833.956,00	5,60%	5,60%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	427	000	107	31500
0085	1617	105	0260689	10/09/1997	1/10/2005	8,1	M	3.000.000,00	2.858.984,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,25%	0,00%	783	0	120	13331			
0085	1617	105	0260705	26/09/1997	1/10/2012	15,0	M	4.099.170,00	4.012.820,00	5,90%	5,90%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	794	0	103	49727
0085	1617	105	0260724	6/11/1997	1/12/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.899.695,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	575	0	131	26138
0085	1618	105	0260946	27/06/1997	1/07/2007	10,0	M	6.000.000,00	5.655.182,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	0	2586	151	45101
0085	1618	105	0261007	28/08/1997	1/09/2007	10,0	M	28.000.000,00	25.254.190,00	5,50%	5,50%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2322	2322	1	86885
0085	1618	105	0261052	13/10/1997	1/11/2017	20,1	M	11.000.000,00	10.879.768,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1193	510	37	33627
0085	1619	105	0263738	17/06/1997	5/07/2017	20,1	M	12.500.000,00	12.236.964,00	5,50%	5,50%	05/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1154	101	220	14958
0085	1619	105	0263839	27/06/1997	6/07/2012	15,0	M	5.500.000,00	5.319.123,00	5,50%	5,50%	06/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	878	36	145	2964
0085	1619	105	0263840	27/06/1997	6/07/2027	30,0	M	8.000.000,00	7.919.733,00	5,50%	5,50%	06/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	956	114	120	9034
0085	1619	105	0264224	1/09/1997	2/09/2027	30,0	M	12.000.000,00	11.906.732,00	5,50%	5,50%	02/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1205	0	13	30394
0085	1619	105	0264273	9/09/1997	1/10/2022	25,1	M	15.600.000,00	15.463.234,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1001	159	16	13017
0085	1619	105	0264580	15/10/1997	1/11/2022	5,0	M	4.500.000,00	4.174.269,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1126	284	031	24698
0085	1620	105	0262641	4/04/1997	1/05/2017	20,1	M	10.000.000,00	9.755.885,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1259	98	89	11066
0085	1620	105	0262872	23/05/1997	6/06/2027	30,1	M	18.000.000,00	17.779.619,00	5,00%	5,00%	06/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	346	127	114	9824
0085	1620	105	0263005	26/05/1997	1/07/2011	14,0	M	6.000.000,00	5.789.968,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1268	75	198	9135
0085	1620	105	0263096	17/07/1997	1/08/2005	8,0	M	8.000.000,00	7.458.096,00	5,45%	5,45%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,45%	0,00%	1276	83	95	9668
0085	1621	105	0260946	19/06/1997	1/07/2017	20,0	M	11.500.000,00	11.228.916,00	5,98%	5,98%	01/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,98%	0,00%	0	36	155	5760
0085	1621	105	0261066	14/10/1997	1/11/2009	12,1	M	12.000.000,00	11.738.618,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,50%	0,00%	760	0	1	61975			
0085	1621	105	0261100	12/11/1997	1/12/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.908.610,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	0	851	103	75213
0085	1622	105	0261941	13/05/1997	1/06/2012	15,1	T	10.000.000,00	9.714.324,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,25%	0,00%	3287	101	167	6968			
0085	1622	105	0262182	11/09/1997	1/10/2008	11,1	M	6.300.000,00	6.091.571,00	5,75%	5,75%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	0	2508	49	98571
0085	1623	105	0262874	23/04/1997	1/05/2012	15,0	M	18.000.000,00	17.243.600,00	5,00%	5,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1687	000	66	76378
0085	1623	105	0263116	4/06/1997	1/07/2012	15,1	M	9.000.000,00	8.738.401,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,00%	0,00%	1167	50	148	7357			
0085	1623	105	0263141	11/06/1997	1/10/2006	9,3	M	8.700.000,00	8.594.258,00	6,25%	6,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	611	611	8	16535
0085	1623	105	0263177	18/06/1997	1/07/2017	20,0	M	7.000.000,00	6.876.658,00	6,00%	6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	276	160	157	13421
0085	1623	105	0263295	16/07/1997	1/08/2017	20,1	M	8.000.000,00	7.857.398,00	5,90%	5,90%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1181	105	121	14324
0085	1623	105	0263315	22/07/1997	1/08/2008	11,0	M	6.300.000,00	6.047.676,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,50%	0,00%	420	299	208	25109			
0085	1623	105	0263608	31/10/1997	1/11/2007	10,0	M	17.500.000,00	14.583.216,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,50%	0,00%	1197	0	51	12909			
0085	1624	105	0261041	4/04/1997	1/05/2009	12,1	M	7.000.000,00	6.647.138,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	100,00%	7,00%	0,00%	1178	110	138	12644			
0085	1624	105	0261051	10/04/1997	1/05/2007	10,1	M	20.000.000,00	18.588.706,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	771	82	85	4776
0085	1624	105	0261139	1/07/1997	1/07/2017	20,0	M	23.000.000,00	22.502.117,00	5,25%	5,25%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1033	205	20	12000
0085	1624	105	0261163	10/07/1997	5/08/2007	10,1	M	10.000.000,00	9.490.337,00	5,50%	5,50%	05/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	686	679	175	33690
0085	1624	105	0261181	28/07/1997	1/08/2012	15,0	M	17.000.000,00	16.514.216,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1762	1291	016	14792
0085	1624	105	0261287	12/11/1997	1/12/2017	20,1	M	4.000.000,00	3.963.444,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	724	25	10	1316
0085	1626	105	0260759	29/04/1997	10/05/2012	15,0	M	8.																

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

FECHA : 29/04/98
HORA : 13:28:27
PAGINA : 109

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	1626	105	0260875	28/07/1997	1/08/2027	30,0	M	8.500.000,00	8.415.570,00	4,90%	4,90%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,90%	0,00%	1535	56	26	3417
0085	1627	105	0261812	7/03/1997	1/04/2017	20,1	M	7.400.000,00	7.196.750,00	5,75%	5,75%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	974	702	052	42285
0085	1627	105	0262036	27/06/1997	1/07/2022	25,0	M	6.000.000,00	5.907.798,00	5,00%	5,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	996	212	192	13822
0085	1628	105	0262056	7/07/1997	1/08/2017	20,1	M	16.000.000,00	15.701.414,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2674	2674	142	24298
0085	1628	105	0261159	31/03/1997	1/04/2017	20,0	M	9.000.000,00	8.723.612,00	4,75%	4,75%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	4,75%	0,00%	787	0	2	52728
0085	1628	105	0261200	25/04/1997	1/05/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.765.402,00	5,90%	5,90%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	0	1155	213	105657
0085	1628	105	0261286	3/07/1997	1/08/2009	12,1	M	5.000.000,00	4.821.215,00	7,25%	7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	234	234	228	19269
0085	1628	105	0261297	7/07/1997	1/08/2007	10,1	M	12.000.000,00	11.396.161,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1208	25	113	1988
0085	1628	105	0261405	23/09/1997	1/10/2011	14,0	M	12.800.000,00	12.503.528,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	0	120	189	9638
0085	1629	105	0260709	14/05/1997	1/06/2027	30,1	M	40.000.000,00	39.583.032,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1896	405	146	35484
0085	1629	105	0260714	23/05/1997	1/06/2022	25,0	M	25.000.000,00	24.602.483,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	841	126	62	6627
0085	1629	105	0260744	2/07/1997	1/08/2009	12,1	M	10.000.000,00	9.606.412,00	5,75%	5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1664	263	192	12461
0085	1629	105	0260750	17/07/1997	1/08/2012	15,1	M	13.000.000,00	12.636.071,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2626	677	9	23410
0085	1631	105	0279595	6/02/1997	1/03/2009	12,1	M	45.000.000,00	42.080.977,00	5,32%	5,32%	01/05/1998	M12	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,32%	0,00%	0	26	29	3039
0085	1666	105	0274895	24/03/1997	1/04/2012	15,0	M	16.000.000,00	15.321.333,00	6,00%	6,00%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	109	109	180	9608
0085	1666	105	0275264	30/04/1997	1/05/2022	25,0	M	3.000.000,00	2.951.174,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1416	542	83	3149
0085	1666	105	0275983	11/07/1997	1/08/2012	15,1	M	9.000.000,00	8.739.649,00	5,60%	5,60%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1426	691	67	39391
0085	1667	105	0266617	28/02/1997	28/02/2012	15,0	M	11.157.200,00	10.562.055,00	5,80%	5,80%	28/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,80%	0,00%	0	0	0	270
0085	1667	105	0267091	26/05/1997	8/06/2009	12,0	M	6.000.000,00	5.689.288,00	5,00%	5,00%	08/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	998	15	128	1187
0085	1667	105	0267645	13/08/1997	1/09/2009	12,1	M	4.000.000,00	3.664.746,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1072	0	111	2254
0085	1667	105	0267727	10/09/1997	10/09/2009	12,0	M	6.000.000,00	4.800.910,00	5,50%	5,50%	10/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	784	73	164	6221
0085	1667	105	0267927	17/10/1997	17/10/2017	20,0	M	15.000.000,00	14.796.953,00	5,75%	5,75%	17/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1090	582	79	41310
0085	1667	105	0267990	29/10/1997	1/11/2007	10,0	M	3.000.000,00	2.907.549,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1405	1405	153	2254
0085	1668	105	0261575	9/05/1997	1/06/2012	15,1	M	11.000.000,00	10.568.953,00	5,25%	5,25%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	831	733	182	43373
0085	1668	105	0261705	2/07/1997	2/07/2009	12,0	M	8.000.000,00	7.671.991,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	761	636	77	13061
0085	1668	105	0261974	29/10/1997	1/11/2022	25,0	M	5.700.000,00	5.658.462,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	466	382	214	8408
0085	1669	105	0260497	18/04/1997	1/05/2017	20,0	M	21.800.000,00	21.236.744,00	5,50%	5,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1736	68	207	4716
0085	1669	105	0260521	6/06/1997	1/07/2027	30,1	M	20.000.000,00	19.763.795,00	5,98%	5,98%	01/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,98%	0,00%	1122	131	125	5409
0085	1669	105	0260524	10/06/1997	1/07/2007	10,1	M	5.000.000,00	4.712.657,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1122	131	125	5409
0085	1669	105	0260581	9/10/1997	1/11/2017	20,1	M	10.500.000,00	10.381.841,00	5,75%	5,75%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1681	1562	10	54874
0085	1670	105	0263831	4/03/1997	1/04/2004	7,1	M	8.000.000,00	4.022.820,00	6,00%	6,00%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1880	894	95	27274
0085	1670	105	0264017	14/04/1997	1/05/2007	10,1	M	18.000.000,00	16.822.098,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	458	48	216	3169
0085	1670	105	0264101	30/04/1997	1/05/2022	25,0	M	12.000.000,00	11.764.388,00	5,96%	5,96%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,96%	0,00%	760	357	25	7657
0085	1670	105	0264217	23/05/1997	1/06/2015	18,0	M	27.000.000,00	26.166.193,00	5,49%	5,49%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,49%	0,00%	335	0	99	17593
0085	1670	105	0264234	28/05/1997	1/06/2007	10,0	M	10.000.000,00	9.406.845,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1852	1767	166	28600
0085	1670	105	0264240	29/05/1997	1/06/2015	18,0	M	25.000.000,00	24.535.073,00	5,49%	5,49%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,49%	0,00%	335	0	111	17601
0085	1670	105	0264280	5/06/1997	1/07/2007	10,1	M	9.000.000,00	8.493.161,00	5,90%	5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	335	0	51	17561
0085	1670	105	0264306	10/06/1997	1/07/2012	15,1	M	17.000.000,00	16.386.827,00	5,48%	5,48%	01/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,48%	0,00%	335	0	54	17563
0085	1670	105	0264340	13/06/1997	1/07/2017	20,1	M	21.000.000,00	20.496.752,00	5,48%	5,48%	01/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,48%	0,00%	335	0	54	17579
0085	1670	105	0264803	26/09/1997	1/10/2027	30,0	M	10.000.000,00	9.939.518,00	6,00%	6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	0	000	231	9026
0085	1670	105	0264927	20/10/1997	1/11/2017	20,0	M	10.000.000,00	9.889.417,00	5,90%	5,90%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2585	468	113	32110
0085	1672	105	0263477	8/05/1997	1/06/2012	15,1	M	10.000.000,00	9.633.763,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1834	779	154	

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

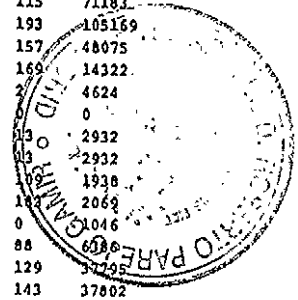
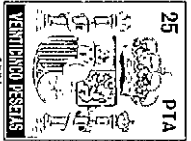
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES				
																		(19)	(20)	(21)	(22)	
0085 1674 105 0260600 22/10/1997 1/11/2017 20,0 M 5.300.000,00 5.242.069,00 6,00%																						
0085 1674 105 0260605 31/10/1997 1/11/2027 30,0 M 25.500.000,00 25.361.766,00 5,60%																						
0085 1675 105 0264613 30/01/1997 1/02/2027 30,0 M 9.000.000,00 8.874.718,00 5,80%																						
0085 1675 105 0272577 11/06/1997 1/07/2017 20,1 M 6.000.000,00 5.879.387,00 5,90%																						
0085 1675 105 0275739 17/11/1997 1/12/2012 15,0 M 3.500.000,00 3.449.428,00 5,50%																						
0085 1676 105 0275703 27/06/1997 1/11/2015 18,4 M 13.000.000,00 12.830.509,00 6,00%																						
0085 1676 105 0277739 11/10/1997 1/11/2017 20,1 M 12.000.000,00 11.868.835,00 6,00%																						
0085 1678 105 0261212 29/04/1997 1/05/2022 25,0 M 17.000.000,00 16.723.310,00 6,00%																						
0085 1678 105 0261214 6/05/1997 1/06/2027 30,1 M 15.200.000,00 15.030.154,00 5,50%																						
0085 1678 105 0261235 28/05/1997 1/05/2017 20,0 M 24.000.000,00 23.405.040,00 5,00%																						
0085 1678 105 0261247 12/06/1997 1/07/2007 10,1 M 20.000.000,00 19.879.406,00 6,00%																						
0085 1678 105 0261256 23/06/1997 1/06/2017 20,0 M 22.100.000,00 18.928.594,00 5,00%																						
0085 1678 105 0261257 23/06/1997 1/06/2017 20,0 M 5.600.000,00 4.796.386,00 5,00%																						
0085 1678 105 0261296 24/07/1997 1/08/2007 10,0 M 20.000.000,00 18.967.632,00 5,25%																						
0085 1678 105 0261330 28/08/1997 1/09/2011 14,0 M 8.900.000,00 8.658.897,00 6,00%																						
0085 1678 105 0261344 29/09/1997 1/10/2017 20,0 M 12.000.000,00 11.834.726,00 5,60%																						
0085 1686 105 0261363 4/03/1997 1/04/2017 20,1 T 19.500.000,00 18.899.931,00 4,75%																						
0085 1686 105 0261425 2/04/1997 1/05/2012 15,1 M 14.000.000,00 13.499.715,00 7,00%																						
0085 1686 105 0261795 12/08/1997 1/09/2017 20,1 M 11.350.000,00 11.175.445,00 6,00%																						
0085 1686 105 0261797 12/08/1997 1/09/2027 30,1 M 6.800.000,00 6.749.582,00 5,75%																						
0085 1687 105 0260692 5/05/1997 1/06/2012 15,1 M 13.000.000,00 12.484.657,00 5,74%																						
0085 1687 105 0260707 29/05/1997 1/06/2022 25,0 M 12.500.000,00 12.301.241,00 5,50%																						
0085 1687 105 0260714 16/06/1997 1/07/2009 12,0 M 14.000.000,00 13.435.121,00 7,25%																						
0085 1687 105 0260771 21/10/1997 1/11/2012 15,0 M 10.000.000,00 9.826.342,00 6,00%																						
0085 1688 105 0277722 23/06/1997 8/07/2012 15,1 M 4.400.000,00 4.261.315,00 5,50%																						
0085 1688 105 0278565 1/08/1997 1/08/2012 15,0 M 15.000.000,00 14.562.527,00 5,50%																						
0085 1688 105 0278731 11/08/1997 1/09/2012 15,1 M 4.300.000,00 4.192.742,00 5,75%																						
0085 1688 105 0278752 13/08/1997 1/09/2012 15,1 M 5.000.000,00 4.875.280,00 5,75%																						
0085 1688 105 0280055 4/11/1997 1/12/2012 15,1 M 13.000.000,00 12.823.600,00 6,25%																						
0085 1690 105 0260521 29/04/1997 1/05/2017 20,0 M 16.000.000,00 14.099.958,00 5,50%																						
0085 1690 105 0260528 8/05/1997 8/04/2016 18,9 M 9.600.000,00 8.950.775,00 5,50%																						
0085 1690 105 0260556 9/06/1997 1/07/2022 25,1 M 16.000.000,00 15.771.857,00 5,50%																						
0085 1690 105 0260557 12/06/1997 1/07/2022 25,1 M 25.000.000,00 24.668.754,00 6,00%																						
0085 1690 105 0260561 19/06/1997 19/06/2009 12,0 M 10.000.000,00 9.550.316,00 7,25%																						
0085 1690 105 0260582 11/07/1997 1/08/2009 12,1 M 8.662.000,00 8.357.264,00 7,50%																						
0085 1690 105 0260603 1/08/1997 1/08/2022 25,0 M 34.000.000,00 33.529.706,00 4,90%																						
0085 1691 105 0273038 23/04/1997 1/05/2012 15,0 M 5.500.000,00 4.878.454,00 7,00%																						
0085 1691 105 0273162 5/05/1997 1/06/2012 15,1 M 7.000.000,00 6.753.812,00 6,00%																						
0085 1691 105 0273849 7/07/1997 1/08/2017 20,1 M 9.000.000,00 8.827.203,00 5,25%																						
0085 1691 105 0274675 30/09/1997 1/10/2012 15,0 M 7.000.000,00 6.837.968,00 4,75%																						
0085 1692 105 0261320 29/04/1997 1/05/2017 20,0 M 11.000.000,00 10.739.062,00 6,25%																						
0085 1692 105 0266485 30/04/1997 1/05/2017 20,0 M 7.500.000,00 7.333.073,00 6,80%																						
0085 1692 105 0269340 4/09/1997 1/10/2017 20,1 M 5.000.000,00 4.936.148,00 6,25%																						
0085 1692 105 0270410 29/04/1997 5/05/2022 25,0 M 4.000.000,00 3.937.294,00 6,25%																						
0085 1692 105 0270642 26/05/1997 1/06/2012 15,0 M 13.000.000,00 12.563.858,00 6,25%																						
0085 1692 105 0274641 9/07/1997 1/08/2007 10,1 M 10.500.000,00 9.975.684,00 5,90%																						
0085 1693 105 0266595 28/04/1997 1/05/2012 15,0 M 4.500.000,00 4.328.983,00 6,25%																						
0085 1693 105 0266865 10/06/1997 1/07/2012 15,1 M 4.500.000,00 4.357.916,00 6,00%																						
0085 1693 105 0266949 20/06/1997 1/07/2009 12,0 M 5.750.000,00 5.494.787,00 5,75%																						



216510811

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES			
																		(19)	(20)	(21)	(22)
0085 1693 105 0267007 27/06/1997 1/07/2012 15,0 M 5.500.000,00 5.326.347,00 6,00%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2566	459	199	26274								
0085 1693 105 0267113 11/07/1997 1/08/2012 15,1 M 3.000.000,00 1.467.519,00 5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1524	440	137	38500								
0085 1693 105 0267438 10/09/1997 1/10/2009 12,1 M 2.500.000,00 2.427.727,00 6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1338	344	67	30054								
0085 1693 105 0267466 15/09/1997 1/10/2012 15,1 M 5.600.000,00 5.483.011,00 6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1602	473	079	40315								
0085 1694 105 0265046 12/03/1997 4/04/2012 15,1 M 13.000.000,00 12.437.390,00 5,75%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	298	0	119	146								
0085 1694 105 0265332 8/04/1997 1/05/2012 15,1 M 5.000.000,00 4.783.922,00 5,71%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,71%	0,00%	0	2685	87	41516								
0085 1694 105 0265393 15/04/1997 1/05/2007 10,0 M 10.000.000,00 9.292.596,00 5,45%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,45%	0,00%	1784	216	103	10467								
0085 1694 105 0265851 4/06/1997 1/07/2012 15,1 M 10.000.000,00 9.677.753,00 5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1891	000	34	70546								
0085 1694 105 0265896 6/06/1997 1/07/2017 20,1 M 20.000.000,00 19.590.969,00 5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1988	374	188	29799								
0085 1694 105 0266062 26/06/1997 1/07/2017 20,0 M 13.000.000,00 12.734.131,00 5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	629	163	70	9566								
0085 1694 105 0266377 29/07/1997 1/08/2022 25,0 M 9.500.000,00 9.384.117,00 5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1118	1106	170	102096								
0085 1694 105 0266405 1/08/1997 1/08/2009 12,0 M 12.000.000,00 11.527.696,00 5,75%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1757	0	87	8957								
0085 1704 105 0268995 29/04/1997 1/05/2017 20,0 M 11.000.000,00 9.000.000,00 6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	799	704	185	75614								
0085 1704 105 0269967 1/07/1997 1/07/2004 7,0 M 8.000.000,00 7.317.563,00 7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1142	434	137	43790								
0085 1706 105 0263499 31/01/1997 1/02/2012 15,0 M 5.700.000,00 5.425.396,00 5,80%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,80%	0,00%	1622	818	75	16117								
0085 1706 105 0264419 29/09/1997 1/10/2009 12,0 M 9.000.000,00 8.739.805,00 6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1194	437	120	22739								
0085 1706 105 0264470 13/10/1997 1/11/2012 15,1 M 6.000.000,00 5.904.240,00 7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1739	935	153	55734								
0085 1707 105 0260864 3/04/1997 1/05/2003 6,1 M 7.500.000,00 6.462.237,00 3,82%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	3,82%	0,00%	1528	1150	35	45917								
0085 1707 105 0260865 3/04/1997 3/05/2012 15,1 M 7.000.000,00 6.701.375,00 5,62%	03/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,62%	0,00%	1527	1149	145	45871								
0085 1707 105 0260867 4/04/1997 5/04/2012 15,0 M 11.000.000,00 10.483.492,00 5,62%	03/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,62%	0,00%	1525	1147	25	45641								
0085 1707 105 0260868 4/04/1997 1/05/2012 15,1 M 5.500.000,00 5.262.318,00 5,71%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,71%	0,00%	1524	114	215	45627								
0085 1707 105 0260885 22/04/1997 1/05/2007 10,0 M 8.000.000,00 7.414.605,00 5,96%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,96%	0,00%	2124	0	26	35944								
0085 1707 105 0260904 8/05/1997 8/05/2009 12,0 M 7.500.000,00 7.071.869,00 5,00%	08/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1482	28	137	1681								
0085 1707 105 0260907 13/05/1997 1/06/2012 15,1 M 7.000.000,00 6.720.468,00 5,49%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,49%	0,00%	1530	1152	105	46125								
0085 1707 105 0260908 13/05/1997 1/06/2017 20,1 M 7.000.000,00 6.837.266,00 5,74%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,74%	0,00%	1529	1151	1	45993								
0085 1707 105 0260909 13/05/1997 1/06/2022 25,1 M 15.000.000,00 14.721.049,00 5,49%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,49%	0,00%	1527	1149	60	45837								
0085 1707 105 0260910 13/05/1997 1/06/2017 20,1 M 7.000.000,00 6.837.266,00 5,74%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,74%	0,00%	1530	1152	001	46083								
0085 1707 105 0260925 26/05/1997 26/04/2007 9,9 M 11.000.000,00 7.443.773,00 5,00%	26/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1352	1023	125	42863								
0085 1707 105 0260941 5/06/1997 1/07/2012 15,1 M 7.000.000,00 6.750.593,00 5,98%	01/01/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,98%	0,00%	940	766	40	22033								
0085 1707 105 0260977 1/07/1997 1/07/2012 15,0 M 8.000.000,00 7.097.752,00 5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1036	979	66	38176								
0085 1707 105 0260989 11/07/1997 1/08/2009 12,1 M 13.000.000,00 12.496.364,00 6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1607	1199	163	27351								
0085 1707 105 0261063 18/09/1997 1/10/2012 15,0 M 7.000.000,00 6.825.147,00 3,80%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	3,80%	0,00%	1528	1150	5	45905								
0085 1707 105 0261077 30/09/1997 1/10/2027 30,0 M 11.000.000,00 10.796.908,00 6,50%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	1523	1145	90	45487								
0085 1707 105 0261098 29/10/1997 1/11/2012 15,0 M 15.500.000,00 15.252.624,00 7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	705	594	15	28877								
0085 1708 105 0260677 18/04/1997 1/05/2022 25,1 M 12.000.000,00 11.804.689,00 6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1675	107	4	4576								
0085 1708 105 0260701 26/05/1997 1/06/2012 15,0 M 9.750.000,00 9.434.130,00 7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1852	1767	115	71183								
0085 1708 105 0260716 18/06/1997 1/07/2012 15,0 M 7.885.000,00 7.665.219,00 7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	1166	1154	193	105169								
0085 1708 105 0260728 10/09/1997 1/10/2012 15,1 M 20.500.000,00 20.114.521,00 7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	1846	860	157	48075								
0085 1709 105 0269248 31/07/1997 5/08/2009 12,0 M 6.500.000,00 6.231.836,00 5,00%	05/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	3263	214	169	14322								
0085 1712 105 0263260 20/02/1997 1/03/2017 20,0 M 8.000.000,00 7.764.809,00 5,62%	01/03/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,62%	0,00%	7246	102	169	4624								
0085 1712 105 0263410 18/04/1997 5/05/2012 15,1 M 6.500.000,00 6.245.854,00 5,90%	05/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	0	0	0	0								
0085 1712 105 0263490 16/05/1997 1/06/2012 15,1 M 3.200.000,00 3.086.535,00 5,90%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	705	27	13	2932								
0085 1712 105 0263570 12/06/1997 1/06/2007 10,0 M 2.800.000,00 2.640.566,00 5,90%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	702	27	13	2932								
0085 1712 105 0263871 9/09/1997 1/10/2009 12,1 M 6.000.000,00 5.837.427,00 7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	272	26	13	1938								
0085 1712 105 0263919 26/09/1997 1/10/2022 25,0 M 5.800.000,00 5.749.154,00 6,00%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	478	19	13	2069								
0085 1712 105 0263966 15/10/1997 1/11/2012 15,1 M 4.000.000,00 3.937.508,00 7,25%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,25%	0,00%	0	0	0	0								
0085 1713 105 0261838 1/04/1997 1/04/2012 15,0 M 7.000.000,00 6.690.934,00 5,50%	01/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3441	74	88	88								
0085 1713 105 0261902 25/04/1997 1/05/2012 15,0 M 13.260.000,00 12.702.789,00 5,00%	01/05/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	3503	701	129	37802								
0085 1713 105 0261903 25/04/1997 1/05/2017 20,0 M 12.000.000,00 11.348.418,00 5,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	3503	701	143	37802								

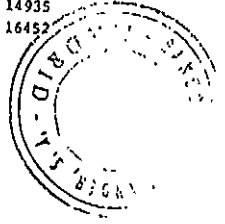
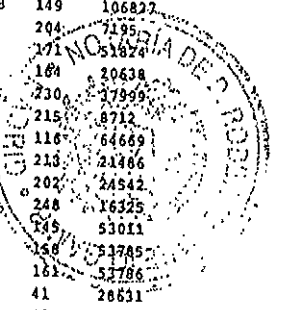


216508136

PAREL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTERANGA VII

Table with columns (1) through (22) and 'DATOS REGISTRALES' sub-columns. Rows contain loan details including ID, date, amount, and registration data.



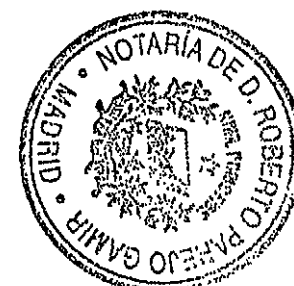
216510812

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES						
																		(19)	(20)	(21)	(22)			
0085	1723	105	0260604	12/05/1997	1/06/2017	20,1	M	20.000.000,00	18.068.146,00	6,08%	6,08%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,08%	0,00%	1442	404	16	16489
0085	1723	105	0260606	19/05/1997	1/04/2021	23,9	M	25.000.000,00	23.994.466,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	3021	170	113	8359
0085	1723	105	0260617	28/05/1997	1/06/2012	15,0	M	17.000.000,00	16.389.842,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	226	0	193	8835
0085	1723	105	0260618	28/05/1997	1/06/2012	15,0	M	3.500.000,00	3.374.384,00	5,75%	5,75%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	226	0	193	8835
0085	1723	105	0260649	8/07/1997	1/08/2012	15,1	M	22.000.000,00	21.384.112,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2283	351	159	13986
0085	1723	105	0260658	18/07/1997	1/08/2022	25,1	M	13.000.000,00	12.829.187,00	5,25%	5,25%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	1491	36	100	2161
0085	1723	105	0260666	8/08/1997	1/09/2017	20,1	M	18.000.000,00	17.715.034,00	5,75%	5,75%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	579	572	118	29991
0085	1723	105	0260690	10/10/1997	1/11/2012	15,1	M	12.000.000,00	11.784.560,00	5,60%	5,60%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	1390	368	26	14946
0085	1723	105	0260720	28/11/1997	1/12/2012	15,0	M	15.000.000,00	14.792.131,00	5,50%	5,50%	11/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1390	368	31	14947
0085	1726	105	0260987	9/04/1997	9/04/2012	15,0	M	10.000.000,00	9.540.620,00	5,00%	5,00%	09/04/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	0	425	100	19816
0085	1726	105	0261083	29/07/1997	1/08/2012	15,0	M	8.300.000,00	8.033.025,00	5,80%	5,80%	01/02/1999	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,80%	0,00%	1367	1387	146	1115
0085	1727	105	0276456	17/04/1997	1/05/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.806.079,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3696	1137	148	67078
0085	1727	105	0277176	27/05/1997	1/06/2022	25,0	M	16.000.000,00	15.745.589,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	2423	370	009	20777
0085	1727	105	0278054	7/07/1997	1/08/2017	20,1	M	6.000.000,00	5.888.032,00	5,50%	5,50%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1523	124	028	5693
0085	1727	105	0279126	11/09/1997	1/10/2009	12,1	M	3.000.000,00	2.910.449,00	5,50%	5,50%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1427	860	125	50396
0085	1727	105	0279384	29/09/1997	1/10/2012	15,0	M	6.600.000,00	6.459.230,00	5,75%	5,75%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	3864	1268	205	73488
0085	1728	105	0260492	15/04/1997	1/05/2012	15,1	M	8.500.000,00	8.196.260,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1382	227	86	9314
0085	1728	105	0260494	17/04/1997	1/05/2027	30,1	M	18.000.000,00	17.757.073,00	5,00%	5,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	1172	143	6	5853
0085	1728	105	0260509	13/05/1997	1/06/2009	12,1	M	9.500.000,00	9.065.934,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	982	93	7	4118
0085	1728	105	0260542	2/07/1997	1/08/2007	10,1	M	10.000.000,00	9.500.652,00	5,90%	5,90%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2495	2495	18	4610
0085	1728	105	0260550	17/07/1997	1/08/2005	8,0	M	6.000.000,00	5.600.724,00	5,90%	5,90%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2349	1049	45	624
0085	1730	105	0261361	15/04/1997	1/05/2007	10,0	M	5.000.000,00	4.655.272,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	343	000	209	18199
0085	1730	105	0261375	22/04/1997	1/05/2022	25,0	M	10.000.000,00	9.837.242,00	6,00%	6,00%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1061	325	195	30197
0085	1730	105	0261378	24/04/1997	1/05/2012	15,0	M	6.000.000,00	5.776.588,00	6,50%	6,50%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,50%	0,00%	1138	86	35	13194
0085	1730	105	0261431	19/05/1997	1/06/2012	15,0	M	11.500.000,00	11.093.899,00	5,95%	5,95%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,95%	0,00%	0	625	31	49616
0085	1730	105	0261464	2/06/1997	1/07/2022	25,1	M	20.000.000,00	19.714.431,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	1154	418	202	38614
0085	1730	105	0261493	16/06/1997	1/07/2012	15,1	M	7.000.000,00	6.774.425,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2086	0	205	13012
0085	1730	105	0261521	1/07/1997	1/07/2009	12,0	M	10.000.000,00	9.549.143,00	5,50%	5,50%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	408	216	188	11283
0085	1730	105	0261659	2/10/1997	1/11/2022	25,1	M	17.000.000,00	16.871.323,00	5,75%	5,75%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	963	227	91	18557
0085	1733	105	0260205	30/06/1997	1/07/2007	10,0	M	3.500.000,00	3.301.973,00	5,75%	5,75%	01/07/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	2066	256	159	20065
0085	1733	105	0260213	7/07/1997	1/08/2017	20,1	M	3.700.000,00	3.634.804,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2492	495	33	4392
0085	1733	105	0260254	18/07/1997	1/08/2012	15,0	M	3.800.000,00	3.693.617,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2248	184	85	14191
0085	1733	105	0260375	1/10/1997	1/10/2012	15,0	M	4.000.000,00	3.915.736,00	5,90%	5,90%	01/10/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1202	310	220	3267
0085	1733	105	0260420	27/10/1997	1/11/2017	20,0	M	7.500.000,00	7.417.059,00	5,90%	5,90%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	1991	125	4	12607
0085	1733	105	0260437	5/11/1997	1/12/2017	20,1	M	7.000.000,00	6.938.225,00	5,90%	5,90%	01/12/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	2355	300	92	53372
0085	1735	105	0260092	29/04/1997	1/05/2005	8,0	M	4.500.000,00	4.085.180,00	5,90%	5,90%	01/05/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,90%	0,00%	675	581	167	21102
0085	1735	105	0260276	30/07/1997	1/08/2027	30,0	M	12.000.000,00	11.902.742,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	118	000000	132	5178
0085	1738	105	0260355	19/09/1997	5/10/2012	15,1	M	5.000.000,00	4.903.963,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1943	405	59	25994
0085	1743	105	0261590	25/04/1997	1/05/2005	8,0	M	7.000.000,00	6.336.252,00	5,96%	5,96%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,96%	0,00%	2104	000	140	32680
0085	1743	105	0261640	20/05/1997	1/06/2017	20,0	M	10.000.000,00	9.765.850,00	5,50%	5,50%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	680	000	145	32680
0085	1743	105	0261647	22/05/1997	1/06/2017	20,0	M	15.000.000,00	14.682.478,00	6,38%	6,38%	01/06/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,38%	0,00%	1220	109	130	5945
0085	1743	105	0261854	30/07/1997	3/08/2012	15,0	M	8.000.000,00	7.802.430,00	7,50%	7,50%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	RBS VII	100,00%	7,50%	0,00%	555	242	178	11444
0085	1743	105	0261922	28/08/1997	1/09/2009	12,0	M	5.500.000,00	5.314.025,00	6,00%	6,00%	01/09/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2051	000	133	104346
0085	1743	105	0262051	24/10/1997	1/11/2007	10,0	M	13.000.000,00	12.583.351,00	5,25%	5,25%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	78	0	97	7048
0085	1743	105	0262057	29/10/1997	1/11/2017	20,0	M	12.800.000,00	12.660.092,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2253	267	67	14899
0085	1743	105	0262058	29/10/1997	1/11/2017	20,0	M	3.200.000,00	3.165.022,00	6,00%	6,00%	01/11/1998	M58	0	12	29/04/1998	RBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2253	267	67	14899
0085	1747	105	0260454	18/11/1997	1																			

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	DATOS REGISTRALES							
																		(19)	(20)	(21)	(22)				
0085	1749	105	0260049	31/03/1997	31/03/2017	20,0	M	1.500.000,00	1.459.959,86	6,00%	6,00%	31/03/1999	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	1	1	1	1
0085	1749	105	0260142	3/06/1997	3/06/2017	20,0	M	8.000.000,00	7.817.768,00	5,75%	5,75%	03/06/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	980	421	223	32096
0085	1749	105	0260360	25/09/1997	1/10/2022	25,0	M	10.000.000,00	9.905.468,00	5,50%	5,50%	01/10/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	940	145	1	30994
0085	1750	105	0260077	8/08/1997	1/09/2022	25,1	M	29.000.000,00	28.679.442,00	5,50%	5,50%	01/09/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	103	30	67	1704
0085	1750	105	0260083	28/08/1997	1/09/2012	15,0	M	6.500.000,00	6.353.913,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	1886	227	18	12045	
0085	1752	105	0260091	24/09/1997	1/10/2017	20,0	M	12.500.000,00	12.289.215,00	3,80%	3,80%	01/04/1999	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	3,80%	0,00%	2490	534	121	25906
0085	1752	105	0260107	6/11/1997	1/12/2022	25,1	M	9.700.000,00	9.643.591,00	6,00%	6,00%	01/12/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	3284	208	61	4986
0085	1752	105	0260111	19/11/1997	1/12/2017	20,0	M	13.500.000,00	13.371.535,00	5,25%	5,25%	01/12/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,25%	0,00%	2486	499	188	25858
0085	1753	105	0260018	30/09/1997	1/10/2022	25,0	M	16.000.000,00	15.854.323,00	5,75%	5,75%	01/02/1999	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,75%	0,00%	1109	0	120	25438
0085	1754	105	0260233	11/07/1997	1/08/2017	20,1	M	2.400.000,00	2.237.713,00	6,00%	6,00%	01/08/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,00%	0,00%	2126	286	162	33218
0085	1755	105	0260409	22/10/1997	1/11/2012	15,0	M	5.000.000,00	4.905.684,00	5,00%	5,00%	01/11/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	920	699	96	27730
0085	1771	105	0260015	30/09/1997	1/10/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.865.546,00	7,00%	7,00%	N/A	N/A	N/A	N/A	29/04/1998	HBS VII	100,00%	7,00%	0,00%	671	308	164	13892	
0085	1772	105	0260022	24/10/1997	1/11/2017	20,0	M	11.000.000,00	10.874.046,00	5,60%	5,60%	01/11/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	161	651	2573	22995
0085	1772	105	0260013	28/11/1997	1/12/2022	25,0	M	11.000.000,00	10.932.027,00	5,60%	5,60%	01/12/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,60%	0,00%	2308	000	99	42811
0085	1929	105	0277798	22/07/1997	1/08/2012	15,0	M	7.000.000,00	6.787.404,00	5,00%	5,00%	01/08/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,00%	0,00%	000	418	37	24978
0085	2008	105	0260006	28/11/1997	1/12/2017	20,0	M	7.500.000,00	7.436.476,00	6,25%	6,25%	01/12/1998	030		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	6,25%	0,00%	1310	726	121	50603
0085	2011	105	0260321	28/08/1997	1/09/2022	25,0	M	9.400.000,00	9.299.158,00	5,70%	5,70%	01/09/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,70%	0,00%	883	160	244	6310
0085	2055	105	0260449	13/11/1997	15/12/2012	15,1	M	4.000.000,00	3.942.206,00	5,50%	5,50%	01/12/1998	M58		0	12	29/04/1998	HBS VII	100,00%	5,50%	0,00%	~	941	94	44142



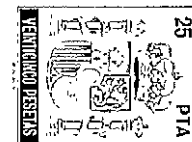
216510813

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA VII

FECHA : 29/04/98
HORA : 13:28:27
PAGINA: 115

127

NUMERO TOTAL DE PRESTAMOS	<u>RESUMEN</u>	
	TOTAL COLUMNA (6)	TOTAL COLUMNA (7)
5.555	55.916.167.635,00	52.800.013.244,00-



PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

216508385

LISTADO DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS PARA LA CONSTITUCION DEL
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTESANSA VIIFECHA : 29/04/98
HORA : 13:28:27
PAGINA: 116

- (1) IDENTIFICADOR DEL PRESTAMO.
 - (2) FECHA DE APERTURA DEL PRESTAMO.
 - (3) FECHA DE VENCIMIENTO DEL PRESTAMO.
 - (4) DURACION TOTAL DE LA OPERACION DE PRESTAMO PARTICIPADA.
 - (5) PERIODICIDAD EN EL PAGO DE LAS CUOTAS.
 - (6) IMPORTE INICIAL DEL PRESTAMO PARTICIPADO.
 - (7) VALOR CAPITAL DE LA PARTICIPACION.
 - (8) TIPO DE INTERES NOMINAL VICENTE APLICADO A LA OPERACION DE PRESTAMO PARTICIPADA.
 - (9) TIPO DE INTERES DE DEMORA APLICADO A LA OPERACION DE PRESTAMOS PARTICIPADA.
 - (10) FECHA DE PROXIMA REVISION DEL TIPO DE INTERES.
 - (11) TIPO DE REFERENCIA PARA LA DETERMINACION DEL TIPO DE INTERES NOMINAL.
 - (12) DIFERENCIAL A INCREMENTAR O DISMINUIR AL TIPO DE REFERENCIA.
 - (13) FRECUENCIA DE LA REVISION DEL INTERES APLICABLE A LA OPERACION DE PRESTAMO PARTICIPADA.
 - (14) FECHA DE EMISION DE LA PARTICIPACION.
 - (15) TITULAR DE LA PARTICIPACION.
 - (16) ¿ QUE LA PARTICIPACION INCORPORA SOBRE EL PRESTAMO PARTICIPADO.
 - (17) TIPO DE INTERES DE LA PARTICIPACION.
 - (18) DIFERENCIAL A DISMINUIR DEL TIPO DEL PRESTAMO PARA OBTENER EL DE LA PARTICIPACION.
 - (19) TOMO.
 - (20) LIBRO.
 - (21) FOLIO.
 - (22) FINCA.
- N/A NO APLICABLE, VALIDO PARA LOS CAMPOS 10, 11, 12 Y 13.



216510814

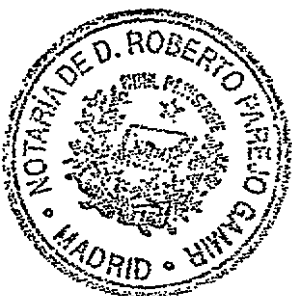
128



2L6508386



ES COPIA LITERAL de su matriz, donde la dejo anotada. Y a instancia de la entidad otorgante, la expido en sesenta y un folios de papel notarial, de la serie 2L, números correlativos 6509348/77, 6509328/47, 6510804/13 y el del presente, que signo, firmo, rubrico y sello en Madrid, el mismo día de su otorgamiento, doy fé.-



[Handwritten signature]

Aplicación Arancel, Disposición Adicional 3.ª Ley 8/89
DOCUMENTO SIN CUANTIA



Dña. M^a JOSÉ OLMEDILLA GONZÁLEZ, Secretario del Consejo de Administración de SANTANDER DE TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, (S.G.F.T.), S.A. con domicilio social en Madrid, Pza. Manuel Gómez Moreno, nº 2, Edificio "Alfredo Mahou" y CIF nº A-80481419,

CERTIFICO: Que en la sesión del Consejo de Administración de la Sociedad, celebrado el día 24 de abril de 1998, hallándose presentes la totalidad de los componentes del Consejo de Administración: Dña. Reyes Artiñano Rodríguez de Torres, D. José Ramón Ormazabal Berrondo, D. Emilio Osuna Heredia, Dña. Ana Bolado Valle, D. Ignacio Ortega Gavara y Dña. M^a José Olmedilla González, se adoptaron, con el voto unánime de todos los miembros del Consejo, los siguientes acuerdos:

PRIMERO: CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA HIPOTEBANSA VII.

Se acuerda constituir un FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA bajo la denominación HIPOTEBANSA VII (en adelante, el "Fondo") de acuerdo con el régimen establecido en la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria (en adelante, la "Ley 19/1992") y emitir con cargo al citado Fondo valores negociables denominados Bonos de Titulización Hipotecaria.

El Fondo y los Bonos de Titulización Hipotecaria a emitir, tendrán las siguientes características:

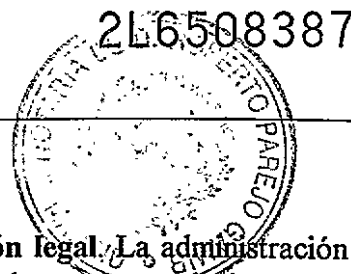
1. El Fondo de Titulización Hipotecaria.

1.1 Constitución y naturaleza. El Fondo será constituido en escritura pública. En dicha escritura, de acuerdo con el artículo Quinto, apartado 2, de la Ley 19/1992, se identificarán las Participaciones Hipotecarias agrupadas en el Fondo, se definirán las características de los Bonos y, se establecerán las operaciones que concertará el Fondo, a través de esta Sociedad, que, entre otras, se detallan más adelante, en el apartado 3.

El Fondo será una agrupación de Participaciones Hipotecarias, carente de personalidad jurídica, que constituirá un patrimonio separado y cerrado, integrado en el momento de constitución, en cuanto a su activo, por las Participaciones Hipotecarias que agrupe y por dos Fondos de Reserva, y en cuanto a su pasivo, por los Bonos que emita y por un Préstamo Subordinado otorgado por BANCO SANTANDER, S.A. (en adelante, "Banco Santander") destinado a financiar los gastos de emisión de los Bonos, a financiar parcialmente la suscripción de Participaciones Hipotecarias y a dotar los mencionados Fondos de Reserva.



Santander de Titulización



1.2 Administración y representación legal. La administración y representación legal del Fondo corresponderá a esta Sociedad, promotora del mismo, tal y como dispone el apartado 2 del artículo Quinto de la Ley 19/1992.

1.3 Participaciones Hipotecarias a adquirir por el Fondo. El Fondo en el mismo acto de constitución, adquirirá determinadas Participaciones Hipotecarias emitidas por Banco Santander, cuyo valor será como mínimo equivalente a la cifra a la que ascienda la presente emisión de Bonos.

Las Participaciones Hipotecarias se referirán a una participación en los Préstamos Hipotecarios Participados del 100% tanto en el principal como en los intereses, tanto ordinarios como de demora (calculados al mismo tipo de interés que los ordinarios), aplicables a cada Préstamo Hipotecario Participado en cuestión. La finalidad con la cual se otorgaron, en su día, dichos préstamos, fue la de financiar la adquisición por los propietarios de viviendas en territorio español, se encuentran garantizados con primera hipoteca, y ninguno de ellos contravendrá los límites establecidos en el artículo 5 de la Ley 2/1981, de 25 de marzo, y el artículo 26 del Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, al no exceder del 80 por 100 del valor de tasación de las viviendas, lo cual cumple lo previsto en el apartado 4 del artículo Quinto de la Ley 19/1992.

1.4 Extinción del Fondo. En cumplimiento del tercer párrafo, del apartado 3, del artículo Quinto de la Ley 19/1992, el Fondo se extinguirá en todo caso al amortizarse íntegramente las Participaciones Hipotecarias que agrupe.

1.5 Régimen de supervisión, inspección y, en su caso, sanción. De acuerdo con lo dispuesto en el apartado 3 del artículo Sexto de la Ley 19/1992, el Fondo quedará sujeto al régimen de supervisión, inspección y, en su caso, sanción por la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

2. Los Bonos de Titulización Hipotecaria

2.1 Emisor. El emisor de los Bonos será el Fondo.

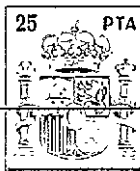
2.2 Denominación y naturaleza. Los valores que emitirá el Fondo se denominarán Bonos de Titulización Hipotecaria.

Los Bonos serán valores negociables tal y como los define el artículo 2 del Real Decreto 291/1992, de 27 de marzo.



- 2.3 Requisitos de emisión y representación de los Bonos.** En cumplimiento de la Ley 19/1992, los Bonos se emitirán, previa verificación y registro por la Comisión Nacional del Mercado de Valores del Folleto Informativo de constitución del Fondo y de la emisión, y se representarán exclusivamente mediante anotaciones en cuenta.
- 2.4 Importe de la emisión, valor nominal y precio de emisión de los Bonos.** El importe de la emisión se encuentra aún sin determinar. En cualquier caso, dicho importe se recogerá en el Folleto Informativo de constitución del Fondo y emisión de los Bonos y no podrá ser superior a cincuenta y tres mil millones (53.000.000.000) de pesetas. Los Bonos tendrán un valor nominal de veinticinco millones (25.000.000) de pesetas cada uno. El precio de emisión de los Bonos será de veinticinco millones (25.000.000) de pesetas por Bono, libre de gastos para el suscriptor.
- 2.5 Intereses devengados por los Bonos.** El tipo de interés que devengarán los Bonos será variable trimestralmente, según los criterios recogidos en el Folleto Informativo de Constitución del Fondo y Emisión de Bonos.
- 2.6 Amortización de los Bonos.** Los Bonos se amortizarán, según lo previsto en el Folleto Informativo de Constitución del Fondo y Emisión de los Bonos.
- 2.7 Evaluación del riesgo financiero ("rating").** El riesgo financiero de los Bonos emitidos por el Fondo será valorado por las agencias Standard & Poor's España, SA y Moody's Investors Service España, SA.
- 2.8 Modalidades de suscripción.** La colocación de los Bonos se realizará a través de un Tramo Nacional dirigido a inversores residentes en España, y un Tramo Internacional dirigido a inversores residentes fuera de España.

La Entidad Aseguradora de la Colocación del Tramo Nacional procederá a la adjudicación discrecional de los Bonos velando en todo caso por que no se produzcan tratamientos discriminatorios entre las peticiones que tengan características similares en el tiempo, para, a continuación, una vez cerrado el Periodo de Suscripción, suscribir en virtud de su compromiso de aseguramiento, los que no lo hayan sido.

**Santander de Titulización**

2L6508388

2.9 Aseguramiento de la colocación de la emisión. La colocación de los Bonos, tanto del Tramo Nacional como del Tramo Internacional, será objeto de aseguramiento por Banco Santander y otras entidades pendientes aún de determinar, actuando el primero, además, como Entidad Directora de la misma.

2.10 Admisión a negociación. Según prevé la Ley 19/1992 en el apartado 9 del artículo Quinto, "*las sociedades gestoras de los Fondos deben obligatoriamente solicitar la admisión a negociación de los valores emitidos en un mercado oficial u organizado establecido en España*".

A tal efecto, esta Sociedad, en representación del Fondo, solicitará de modo inmediato al otorgamiento de la escritura de constitución del Fondo y emisión de Bonos la admisión a cotización de los mismos en AIAF, Mercado de Renta Fija, mercado secundario organizado no oficial de valores creado por la Asociación de Intermediarios de Activos Financieros, esperándose que la misma tenga lugar en un plazo no superior a noventa (90) días a contar desde dicho otorgamiento.

3. Contratos complementarios

El artículo Quinto de la Ley 19/1992, en su apartado 7, establece con carácter general la facultad de las sociedades gestoras para, en nombre del fondo que representen, y con la finalidad de "*aumentar la seguridad o regularidad en el pago de los valores emitidos, neutralizar las diferencias de tipos de interés entre las participaciones agrupadas en el Fondo y los valores emitidos con cargo a él o, en general, transformar las características financieras de todos o algunos de dichos valores, contratar permutas financieras, contratos de seguro, contratos de reinversión a tipo de interés garantizado u otras operaciones financieras cuya finalidad sea la señalada*".

En este sentido y de conformidad con lo dispuesto en la escritura de constitución del Fondo, esta Sociedad, en representación del mismo, formalizará, entre otros, los siguientes contratos, destinados todos ellos a asegurar el equilibrio financiero del Fondo: (i) Contrato de Préstamo Subordinado con Banco Santander, (ii) Contrato de Permuta Financiera (Swap) de Intereses, con Banco Santander, correspondiente a los Bonos de la Serie A, así como los contratos conexos a éste que se prevén en la referida escritura de Constitución del Fondo, al objeto de elevar la calificación crediticia de los Bonos, y que podrá incluir



los siguientes: Contrato de Cesión de Posición Contractual del referido Swap, Contrato Adicional de Permuta Financiera (Swap) de Intereses de los Bonos de la Serie A y Contrato de Garantía respecto e este último; **(iii)** Contrato de Permuta Financiera (Swap) de Intereses, con Banco Santander, correspondiente a los Bonos de la Serie B; y **(iv)** Contrato de Reinversión a Tipo de Interés Garantizado con Banco Santander.

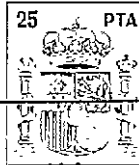
SEGUNDO: APODERAMIENTO

EL CONSEJO ACUERDA POR UNANIMIDAD FACULTAR al Presidente, Dña. Reyes Artiñano Rodríguez de Torres y al Consejero y Director General de esta Sociedad D. Ignacio Ortega Gavara, indistintamente, en los más amplios términos para determinar las concretas características, condiciones, bases y modalidades de la constitución del Fondo y de la emisión a su cargo de los Bonos de Titulización Hipotecaria y entre otros extremos los siguientes: **(i)** determinar el valor capital total y el número de Participaciones Hipotecarias a suscribir por el Fondo, **(ii)** establecer las reglas a las que deberá ajustarse el Fondo y concertar en representación de este las operaciones y contratos que estime convenientes (incluidos aquellos citados en el apartado 3 del acuerdo anterior) en los términos que considere oportunos con el fin de aumentar la seguridad o regularidad en el pago de los Bonos, neutralizar las diferencias de tipos de interés o en general transformar las características de los Bonos a emitir, **(iii)** fijar el importe de la emisión de Bonos a realizar con cargo al Fondo, y en su caso desglosarla en varias Series, fijar el tipo de interés y el resto de las condiciones de emisión y colocación de los Bonos incluida la designación de la firma de Auditoría que efectuará las auditorías anuales del Fondo, todo ello de acuerdo con el régimen previsto en la Ley 19/1992.

Asimismo, se faculta al Presidente, Dña. Reyes Artiñano Rodríguez de Torres, al Consejero y al Director General de esta Sociedad D. Ignacio Ortega Gavara, indistintamente, en los más amplios términos para que comparezcan ante Notario español al otorgamiento de la escritura pública de constitución del Fondo, emisión y suscripción de las Participaciones Hipotecarias y emisión de los Bonos, ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores para que registre el Folleto Informativo de constitución del Fondo, y emisión de los Bonos, y ante cualquier autoridad competente para firmar en nombre y representación de esta Sociedad, cualquier documento necesario para la constitución del Fondo y la emisión y admisión a cotización de los Bonos.



Santander de Titulización



2L6508389

Se faculta por ~~último~~ al Presidente, Dña. Reyes Artiñano Rodríguez de Torres, y al Consejero Director General de esta Sociedad D. Ignacio Ortega Gavara, indistintamente, en los más amplios términos para que firmen todos los documentos públicos o privados relacionados con este apoderamiento, incluido escrituras de subsanación de la Escritura de Constitución del Fondo, Folletos Informativos suplementarios, y de forma más general, hacer todo cuanto fuere necesario para la constitución del Fondo y la emisión y admisión a cotización de los Bonos.

Asimismo, CERTIFICO que el Acta de la reunión a que se refieren los precedentes acuerdos fue aprobada a continuación de haberse celebrado y firmada por todos los asistentes.

Y para que conste expido el presente documento, en Madrid, a 24 de abril de 1998.

EL SECRETARIO
DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN
Dña. M^a José Olmedilla González

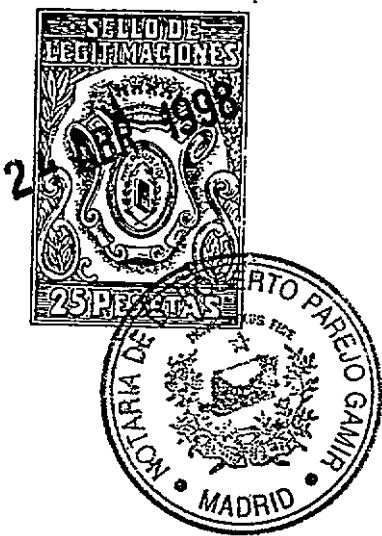
V^o B^o
EL PRESIDENTE

Dña. Reyes Artiñano Rodríguez de Torres

YO, ROBERTO PAREJO GAMIR, NOTARIO DE MADRID Y DE SU
ILUSTRE COLEGIO, -----

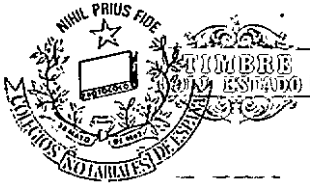
DOY FE: De que considero legítimas las firmas -
que anteceden de DOÑA REYES ARTIÑANO RODRIGUEZ DE TO
RRES y DOÑA ma. JOSE OLMEDILLA GONZALEZ, por serme -
conocidas.-----

Madrid, a veinticuatro de Abril de mil novecien-
tos noventa y ocho.-----



A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

Aplicación Arancel, Disposición Adicional 3.ª Ley 8/89
DOCUMENTO SIN CUANTIA

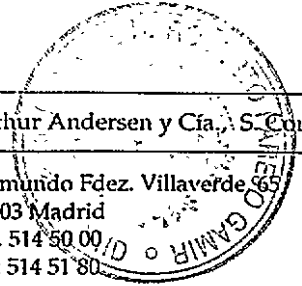


2L6508390

21 de abril de 1998

Arthur Andersen y Cía. S. Com.

Raimundo Fdez. Villaverde
28003 Madrid
Tel. 514 50 00 / D
Fax 514 51 80



**EMISIÓN DE BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
POR PARTE DE HIPOTEBANSA VII, FONDO DE
TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**

**Santander de Titulización,
Sociedad Gestora de Fondos
de Titulización, S.A.**

Muy señores nuestros:

Hemos revisado determinada información al 23 de diciembre de 1997 referente a las operaciones incluidas en la "Cartera Provisional" constituida por 5.940 préstamos hipotecarios concedidos por Banco Santander, S.A. - en lo sucesivo, la "Sociedad" - cuyo saldo a dicha fecha ascendía a 58.515.898.682 pesetas.

Les confirmamos que la "Cartera" de préstamos hipotecarios integrada por 5.623 préstamos - a la que se hace mención en el folleto informativo relativo a la emisión por parte de Fondo de Titulización Hipotecaria Hipotebansa VII de 53.725.729.848 pesetas de Bonos de Titulización Hipotecaria - se ha extraído de la "Cartera Provisional" indicada en el párrafo anterior.

El resumen de la revisión que hemos realizado y de sus resultados se expone a continuación.

1. Introducción

Las técnicas de muestreo, que constituyen un método generalmente aceptado para verificar los registros que mantiene una entidad en relación con un conjunto de partidas ("población"), permiten obtener una conclusión sobre dicha población mediante el análisis de un número de partidas inferior ("muestra") al del colectivo total.

El "nivel de confianza" indica la probabilidad de que el número real de partidas con desviaciones respecto a una pauta existente en una población no exceda de un nivel previamente determinado ("precisión"). Tanto el nivel de confianza como la precisión se expresan en forma de porcentaje.

Arthur Andersen y Cía. S. Com.
Reg. Merc. Madrid, tomo 3199, Libro 07, Folio 1
N.º S. 1104 M-5444. Ins. n.º 1

Notario de Madrid (R.E.A.)



GV 0008804
Raimundo Fdez. Villaverde, 65, 28003 Madrid
Código de Identificación Fiscal D-7910469



El muestreo de atributos supone la:

- Obtención de una muestra aleatoria
- Verificación (contra adecuada documentación soporte) de que las partidas que integran la muestra reúnen las características que se quieren comprobar en la población
- Extrapolación de las conclusiones obtenidas en el análisis de la muestra al total del colectivo.

Los procedimientos estadísticos aplicados a nuestro trabajo parten de la hipótesis de que la población es de tipo binomial a efectos de su distribución de probabilidades.

En cualquier caso, las técnicas estadísticas solo facilitan estimaciones de las desviaciones existentes en las poblaciones analizadas.

2. Alcance de Nuestro Trabajo y Resumen de Conclusiones

De la cartera de préstamos hipotecarios anteriormente citada, hemos obtenido, por aplicación de las técnicas estadísticas a las que se hace referencia anteriormente, una muestra aleatoria de 443 préstamos hipotecarios.

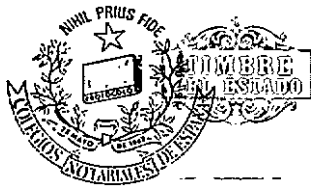
Para cada uno de los préstamos hipotecarios integrantes de la muestra, hemos verificado que al 23 de diciembre de 1997 se cumplían las características indicadas seguidamente y hemos estimado, con un nivel de confianza del 99%, la desviación máxima existente en la población total con respecto al atributo verificado.

- 2.1. Identificación del Préstamo: hemos verificado que el titular que figura en la base de datos de la Sociedad coincide con el que figura en la Escritura Pública en que se formalizó el préstamo.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,0% de los préstamos incluidos en la cartera de préstamos hipotecarios no reúne esta característica.

- 2.2. Dirección de la Propiedad Hipotecada: hemos verificado que el código postal provincial que figura en la base de datos de la Sociedad coincide con el que figura en la Escritura Pública en que se formalizó el préstamo.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,0% de los préstamos incluidos en la cartera de préstamos hipotecarios no reúne esta característica.



2L6508391



- 2.3. Fecha de Formalización del Préstamo: hemos verificado que coincide la que figura en la base de datos de la Sociedad y la que figura en la Escritura Pública de formalización del préstamo.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,3% de los préstamos incluidos en la cartera de préstamos hipotecarios no reúne esta característica.

- 2.4. Fecha de Vencimiento del Préstamo: hemos verificado que la que figura en la base de datos de la Sociedad coincide con la que figura en la Escritura Pública en que se formalizó el préstamo y/o documentación inicial del mismo.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,0% de los préstamos incluidos en la cartera de préstamos hipotecarios no reúne esta característica.

- 2.5. Importe Inicial del Préstamo: hemos verificado que el importe inicial del préstamo que figura en la base de datos de la Sociedad coincide con el que figura en la Escritura Pública en que se formalizó el préstamo.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,0% de los préstamos incluidos en la cartera de préstamos hipotecarios no reúne esta característica.

- 2.6. Saldo Actual del Préstamo: hemos verificado que el saldo al 12 marzo de 1998 del préstamo que figura en la base de datos de la Sociedad no difiere significativamente del que resulta de estimar dicho saldo en función de sus fechas de inicio y de vencimiento, importe inicial, tipo de interés y pagos retrasados y anticipados, que figuran registrados en la base de datos de la Sociedad.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,0% de los préstamos incluidos en la cartera de préstamos hipotecarios no reúne esta característica.

- 2.7. Tipo de Interés de Referencia: hemos verificado que el tipo de interés de referencia del préstamo que figura en la base de datos de la Sociedad coincide con el que figura en la Escritura Pública en que se formalizó el préstamo y/o documentación inicial del mismo.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,0% de los préstamos incluidos en la cartera de préstamos hipotecarios no reúne esta característica.



GV 0008805

- 2.8. Tipo de Interés Aplicado: hemos verificado que el tipo de interés actual al que se calculan las cuotas coincide con el obtenido de la base de datos de la Sociedad.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,0% de los préstamos incluidos en la cartera de préstamos hipotecarios no reúne esta característica.

- 2.9. Propósito del Préstamo: hemos verificado que el préstamo corresponde a la financiación concedida a particulares para la adquisición o rehabilitación de una vivienda, a subrogaciones por particulares de financiaciones concedidas a promotores o a financiación de promotores para viviendas destinadas a la venta o al alquiler, y, consecuentemente, a los efectos previstos en la Orden Ministerial del 30 de diciembre de 1992 sobre Normas de Solvencia de las Entidades de Crédito, pueden ser considerados como activos con una ponderación del 50%.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,0% de los préstamos incluidos en la cartera de préstamos hipotecarios no reúne esta característica.

- 2.10. Valor de Tasación: hemos verificado que el valor de tasación de la propiedad hipotecada que figura en la base de datos de la Sociedad coincide con el que aparece en el certificado de tasación que nos ha facilitado la propia Sociedad.

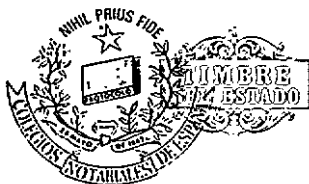
De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 2,2% de los préstamos incluidos en la cartera de préstamos hipotecarios no reúne esta característica.

- 2.11. Relación Saldo Actual del Préstamo/Valor de Tasación: hemos verificado que el saldo actual del préstamo no excede del 80% del valor de tasación (según se indica en el punto 10) de la propiedad hipotecada.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,0% de los préstamos incluidos en la cartera de préstamos hipotecarios no reúne esta característica.

- 2.12. Retrasos en el Pago: hemos verificado, contra información interna de la Sociedad, que (en su caso) el número de días de retraso en el pago de las cuotas no excedía de 30, 60 ó 90, al 12 de marzo de 1998.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,0% de los préstamos incluidos en la cartera de préstamos hipotecarios no reúne esta característica.



2L6508392

2.13. Cobertura contra Incendios: hemos verificado que, a la fecha de nuestro informe, las propiedades hipotecadas estaban cubiertas, al menos, del riesgo de incendio mediante pólizas a favor de la Sociedad y que el capital asegurado no era inferior al valor a efectos del seguro incluido en el certificado de tasación que nos ha facilitado la propia Sociedad.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,8% de los préstamos incluidos en la cartera de préstamos hipotecarios no reúne esta característica.

2.14. Garantía: hemos verificado contra la Escritura Pública en que se formalizó el préstamo, inscrita en el Registro de la Propiedad, que la garantía del préstamo está constituida por primera hipoteca.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 2,7% de los préstamos incluidos en la cartera de préstamos no reúne esta característica.

Muy atentamente,

ARTHUR ANDERSEN

José Luis Palao

YO, ROBERTO PAREJO GAMIR, NOTARIO DE MADRID Y DE SU
ILUSTRE COLEGIO, -----

DOY FE: De que la presente fotocopia, extendida
en tres folios de papel de los Colegios Notariales
de España, de la serie GV, números 0008804 y los -
dos siguientes correlativos, que uno, sello y firma
es fiel y exacta reproducción de su original, el --
cual he tenido a la vista y con el que he cotejado.-

Madrid, a veinticuatro de Abril de mil novecien-
tos noventa y ocho.-----

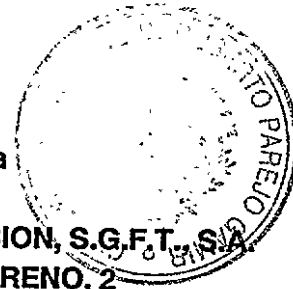


A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to be "R. Parejo Gamir".

Aplicación Arancel, Disposición Adicional 3.ª Ley 8/89
DOCUMENTO SIN CUANTIA



2L6508393



Sr. D. Ignacio Ortega Gavara
 Director General de
SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.
 PLZA. MANUEL GOMEZ MORENO, 2
 28020 MADRID

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

29 ABR. 1998

REGISTRO DE SALIDA - M.P.

N.º/39 329.....

Madrid, 28/4/98

Muy señor nuestro:

Por la presente procedemos a notificarle que una vez examinada la documentación por ustedes remitida sobre constitución de Fondos de Titulización Hipotecaria con emisión de valores de renta fija siguiente:

- Fondo: **FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA, HIPOTEBANSA VII**
- Emisión: Emisión de Bonos de Titulización Hipotecaria, Serie A por importe de **51.375.000.000 pts** y Serie B (subordinada) por importe de **1.425.000.000 pts**
- Sociedad Gestora: **SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.**
- Con fecha prevista de oferta pública: **7/5/98**

con fecha 28/4/98 el Vicepresidente de esta Comisión Nacional del Mercado de Valores ha adoptado el siguiente acuerdo:

Vista la documentación correspondiente a la constitución de fondos de titulización hipotecaria con emisión de valores de renta fija remitida por la entidad **SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T., S.A., el Vicepresidente de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, en virtud de la delegación que le ha sido conferida por acuerdo del Consejo de esta Comisión de fecha 29 de enero de 1998, de conformidad con lo previsto en los artículos 18, 26, 27, 28 y 92 de la Ley 24/1988 del Mercado de Valores, en los artículos quinto y sexto de la Ley 19/1992 sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria y demás normas de aplicación, ACUERDA:*

*Inscribir en los Registros Oficiales contemplados en los precitados artículos de la Ley 24/88, el Informe de los Auditores de Cuentas, los Documentos Acreditativos y el Folleto Informativo correspondientes a la constitución del Fondo denominado **FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA, HIPOTEBANSA VII** promovido por la entidad **SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.**, haciéndose constar que, a juicio de esta Comisión Nacional del Mercado de Valores, los valores de la Serie A a emitir con cargo al Fondo resultan susceptibles de ponderación al 50% en el coeficiente de solvencia de las Entidades de Crédito. El período de suscripción de los valores no podrá iniciarse sino previa aportación a esta Comisión Nacional del Mercado de Valores de la escritura pública de constitución del Fondo."*

La Agencia Nacional de Codificación ha asignado a la emisión de referencia el código ISIN **ES0338659008** para la Serie A y **ES0338659016** para la Serie B como códigos únicos de ámbito internacional.

En el caso de que fuera legalmente preceptivo otorgar escritura pública de emisión, les señalamos la obligatoriedad de presentación del correspondiente documento notarial -(copia compulsada de la escritura)- ante esta Comisión Nacional del Mercado de Valores, para su incorporación al correspondiente Registro Oficial. Asimismo, les manifestamos la obligatoriedad de remitir a esta Comisión Nacional del Mercado de Valores, las fechas de inicio y fin del periodo de suscripción cuando sea perceptivo, y de cumplimentar los cuadros de control de difusión que se adjuntan.

Por otro lado, les recordamos la obligatoriedad de proceder a la publicación y difusión del Folleto Informativo de conformidad con lo previsto en artículo 28 de la Ley 24/88 y demás normativa aplicable. En particular, aquél deberá estar disponible al público en el domicilio social del emisor, así como en el domicilio social y sucursales de las entidades que tengan encomendada la colocación o el servicio financiero de la emisión, haciéndose entrega gratuita del mismo a los suscriptores que lo soliciten.

Adicionalmente, cualquiera que sea la publicidad y el medio publicitario utilizado, no podrán omitirse datos que puedan inducir a una visión global de la operación distinta a la contemplada en el Folleto, debiendo siempre mencionarse la existencia del mismo, indicando que ha sido registrado en la Comisión Nacional del Mercado de Valores, y señalándose los lugares donde puede obtenerse.

Por último, les manifestamos que, en su caso, el incumplimiento de los plazos de admisión previstos en el Folleto Informativo, por causas imputables al emisor, podría ser constitutivo de infracción muy grave, según establece la nueva redacción al párrafo n) del artículo 99 de la Ley 24/1988 de 28 de julio, del Mercado de Valores, dada por la Ley 3/1994 de 14 de abril.

El Real Decreto 647/1994 de 15 de abril (actualizado por el Real Decreto 106/1995, de 27 de enero) determina la obligatoriedad del abono de la tasa (Tarifa 1) cuya liquidación, por un importe de 1.400.000 pts, se adjunta.

Atentamente,

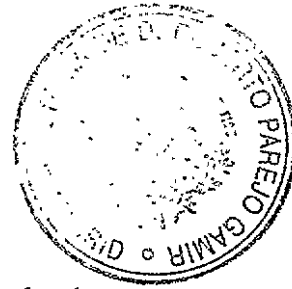
El Director General
de Mercados Primarios

Alfredo Jiménez Fernández

2L6508394



MEMORÁNDUM INTERNO

**INTRODUCCIÓN.**

Todas las oficinas de Banco Santander disponen de determinada documentación que además de las características y condiciones del préstamo hipotecario contiene el impreso de solicitud.

El impreso de solicitud debe venir acompañado de:

1. Sobre la vivienda a adquirir.

- Contrato de compraventa si ya lo han suscrito, u oferta del vendedor en la que aparezca el importe de la transacción.
- Verificación de inscripción de la finca en el Registro de la Propiedad.

2. Sobre los ingresos del solicitante.

- Asalariados: dos últimas nóminas y Declaraciones de Renta del último año.
- Profesionales y trabajadores por cuenta propia: Declaraciones de Renta del último año más dos últimas declaraciones de IVA (si están obligados a realizarla).

3. Sobre el Patrimonio:

Justificante de Propiedad de los inmuebles declarados, exigiendo Declaración del Patrimonio si la presenta a Hacienda.

Facultades.

Las Unidades Hipotecarias autorizan préstamos vivienda hipotecarios por importes de hasta el límite de sus facultades.

Las operaciones que superen sus facultades son remitidas a la Comisión de Préstamos de la Organización y, en última instancia, a la Jefatura Central de Riesgos, según proceda.

Evaluación.

Haciendo uso de sus facultades, la Comisión de Préstamos de la Unidad Hipotecaria evalúa el préstamo y emite una primera autorización provisional supeditada a la tasación en firme que sobre el bien a hipotecar se realice por los Servicios de Tasación de Banco Santander (propios, o de Sociedades por ella homologadas) y a la comprobación de la situación registral de la finca a hipotecar.

Para la toma de decisión se tienen en cuenta los siguientes criterios básicos:

- *Destino:* adquisición de vivienda que vaya a constituir el domicilio habitual del deudor.
- *Edad del solicitante:* considerando el plazo del crédito no deben superar, sumados ambos, los 65 años.

- **Importe:** Hasta un máximo del 80% del menor de los valores, de tasación o de compra.
- **Titulares:** Personas físicas mayores de edad, residentes en España que accedan a la propiedad de su vivienda, que cumplan las siguientes condiciones:
 - La antigüedad en el empleo debe ser como mínimo de 2 años
 - El empleo ha de ser mediante contrato fijo.
 - La relación cuota/ingresos netos mensuales debe ser del siguiente orden, dependiendo del número de hijos a cargo del solicitante:

* Ingresos netos menores de 200.000 pesetas:	entre el 20% - 30%
* Ingresos netos entre 200.000 y 300.000 pesetas:	entre el 23% - 33%
* Ingresos netos entre 300.000 y 400.000 pesetas:	entre el 26% - 36%
* Ingresos netos superiores a 400.000 pesetas:	entre el 30% - 40%

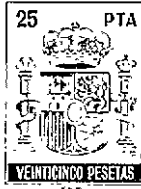
Desembolso del préstamo.

Una vez efectuados los trámites de evaluación y autorización definitivos, se procede a la firma de la escritura del préstamo en cuyo momento Banco Santander desembolsa los fondos abonándolos en la cuenta del titular del préstamo abierta en Banco Santander. Estos fondos permanecen indisponibles hasta que se presente la primera copia de la escritura en el Registro de la Propiedad y se constate que la finca hipotecada se encuentra libre de cualquier condición, prohibición de disponer, plazos, sustituciones, reservas, cargas gravámenes o limitaciones de cualquier clase, salvo que unos y otros no afecte a la hipoteca, se pospongan a ella o se cancelen previamente.

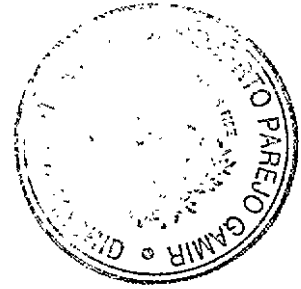
Pago al vendedor.

Efectuado el trámite de la presentación de la primera copia de las escrituras en el Registro de la Propiedad, Banco Santander procede a ejecutar las instrucciones del titular del préstamo abonando el importe correspondiente al vendedor.

137



2L6508395



ANEXO VI
MODELOS DE ESCRITURAS

2C8280605



LUIS-ENRIQUE LAPIEDRA FRIAS NOTARIO N.I.F. 5.119.225-T Centro Residencial Oliveros, C/ Maestro Serrano, 8-3º Teléf. 23 12 95 - Fax 23 15 77 04004 ALMERIA

191125 DDC

PE) NUMERO _____

En _____, mi residencia, a _____
de mil novecientos noventa y _____

Ante mi, _____, Notario
del Ilustre Colegio de _____

=C O M P A R E C E N=

DE UN PARTE: _____

DON _____, mayor de edad, casado
con Doña _____, en
régimen legal de gananciales, Funcionario, vecino
de _____, (_____), calle _____, número _____,
provisto de D.N.I., número _____ -M. _____

Y DE OTRA: _____

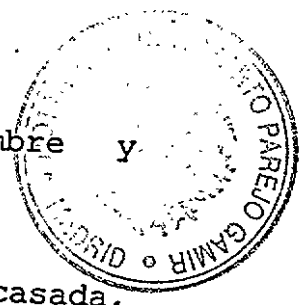
DON _____, mayor de
edad, soltero, Apoderado de Banca, vecino de
_____, con domicilio a estos efectos en _____
_____, con D.N.I. _____

INTERVIENEN: De la siguiente forma: _____

A) El primero, en su propio nombre y derecho y

138

2L6508396



además como mandatario verbal, en nombre y representación de su esposa, DOÑA .
 , mayor de edad, ama de casa, casada,
 de su misma vecindad y domicilio, con D.N.I. número

Yo, el Notario advierto a los comparecientes, que la presente escritura queda subordinada a la ratificación de la presente escritura, por dicha señora, en cualquiera de las formas previstas en el Artículo 176 del Reglamento Notarial.

B) Y el último, como apoderado de la Entidad BANCO SANTANDER, S.A., con domicilio social en Santander, Paseo de Pereda números 9 al 12, constituida por escritura autorizada por el Notario de Santander, Don Ignacio Pérez, el 14 de Enero de 1.857, modificada por otras posteriores, inscrita al libro 83, folio 1, hoja 9, inscripción 5519; con C.I.F. número A-39000013. Adaptado sus Estatutos a la vigente Ley en virtud de escritura autorizada por el Notario de Santander, Don José María de Prada Diez, el 8 de Junio de 1.992, e inscrita en el Registro Mercantil de Santander, al tomo 448 de archivo, de la sección general, folio 1, hoja número 1960, inscripción 1ª de adaptación.



208280606



Hace uso para este acto de los siguientes poderes debidamente inscritos en el Registro Mercantil: -----

Del autorizado por el Notario de Santander, Don José Maria de Prada Díez, el 27 de mayo de 1.992 y ampliado por otro autorizado por el mismo Notario de 4 de Septiembre de 1.992. -----

Me exhibe el apoderado, copias autorizadas parciales de sendos poderes, que asegura su vigencia en el día de hoy, y de los que yo, el Notario, transcribo lo siguiente: DEL PRIMER PODER RELACIONADO: "... Dado el carácter mancomunado de las facultades que se confieren ... habrá de ejercitarles siempre en unión de cualquier otro Apoderado mancomunado del Banco ... q) Aceptar hipotecas, prendas y demás garantías, ya sean de carácter personal o real, que se constituyan a favor del Banco de Santander en afianzamiento de cualquier clase de operaciones bancarias, así como modificar, sustituir o hacer cesión onerosa a

2L6508397



terceros de los créditos y sus garantías, y en su día cancelar aquellos y éstas total o parcialmente, estableciendo en tales casos las condiciones de unos y otros contratos y solemnizándolos en documento público.- ...". Y DEL SEGUNDO PODER RELACIONADO: "... DICE... Que en nombre y representación de Banco de Santander, S.A., confiere poder a las personas, en la forma y con las facultades que constan en la certificación protocolada... DOCUMENTO UNIDO... "Que con la finalidad de ampliar las facultades que con carácter general se confieren a los Apoderados mancomunados del Banco, para adaptarlas a las exigencias de agilidad y flexibilidad del mercado, se adopta el acuerdo de que tanto los Apoderados mancomunados actuales como los que se designen en el futuro ostenten además de las atribuciones propias de los Apoderados de tal naturaleza, las siguientes facultades solidarias:... a). Conceder créditos y préstamos con garantía de hipoteca inmobiliaria hasta un máximo de diez millones de pesetas de principal, fijando todos sus condiciones... b). Aceptar las hipotecas que se constituyan a favor del Banco en garantía de dichas

2C8280607



[Handwritten signature]

operaciones... c). Suscribir las correspondientes escrituras públicas, de concesión de tales créditos y préstamos y de aceptación de las hipotecas que los garanticen...". -----

Lo transcrito concuerda fielmente con sus originales respectivos a los que me remito, sin que en lo omitido haya nada que restrinja, condicione o limite lo inserto. -----

En el concepto en que intervienen tienen a mi juicio la capacidad legal necesaria para otorgar la presente escritura de préstamo con garantía hipotecaria y, -----

=E X P O N E N=

PRIMERO.- Que DON _____, con carácter ganancial, es dueño en pleno dominio de la siguiente finca urbana: -----

Vivienda, tipo _____, en planta baja, con acceso por el portal _____ del Bloque _____, señalada con el NUMERO _____ de los elementos individuales del Edificio número _____, en una calle en proyecto,

2L6508398



calle _____ la parcela _____ del
 Poligono _____, de ésta Ciudad, ocupa una
 superficie construida de ciento dos metros con
 treinta y ocho decímetros cuadrados, y una útil de
 ochenta y siete metros con cincuenta y nueve
 decímetros cuadrados, que linda; al Norte, patio de
 luz y ventilación del edificio y zona pública del
 Poligono; al Sur, caja de ~~escaleras~~, cuarto
 destinado a la basura y vivienda tipo E de igual
 planta y acceso; al Este, zona pública del
 Poligono; y al Oeste, cuarto de basuras, caja de
 escaleras, patio de luz y ventilación del edificio
 y vivienda tipo F de igual planta y acceso. -----

CUOTA: Es del 0,430 por ciento. -----

TITULO: El de compra a Los cónyuges, Doña
 _____, según escritura autorizada
 por mí, en el día de hoy. -----

INSCRIPCION: REGISTRO NUMERO _____
 su inscripción por su reciente titulación procede
 del Folio _____, del tomo _____, libro _____ de
 _____, finca número _____, inscripción _____ a. -----

DATOS CATASTRALES: Son las que resultan de los
 recibos de la contribución que figuran incorporadas
 en la matriz invocada en el epigrafe TITULO. -----

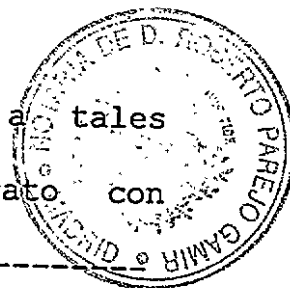


CARGAS, GRAVAMENES Y ARRENDAMIENTOS: Libres de
unas y otros, según dicen. -----

De conformidad con el artículo 175 del
Reglamento Notarial, reformado, se hace constar
que la descripción de la finca, su titularidad y la
situación de la misma en cuanto a cargas,
gravámenes y limitaciones, resultan de la nota
informativa obtenida por mí, el Notario con fecha
de de 1.99. Referida nota informativa se
encuentra unida en la matriz invocada en el
epigrafe TITULO, advirtiéndole expresamente a los
otorgantes que sobre dicha información prevalece
siempre la situación registral existente con
anterioridad a la presentación en el Registro de la
primera copia que de la presente se libre. -----

SEGUNDO.- Que de conformidad con lo dispuesto
en la Ley número 2/81 de 25 de Marzo y Real Decreto
número 685/82 de 17 de Marzo, reguladores ambos del
Mercado Hipotecario, y demás disposiciones
aplicables, las partes convienen la contratación

2L6508399



del presente préstamo hipotecario, y a tales efectos, formalizan el presente contrato con arreglo a las siguientes, -----

=E S T I P U L A C I O N E S=

PRIMERA.- Capital del préstamo. -----

BANCO SANTANDER, S.A., en adelante "el Banco" entrega en este acto en concepto de préstamo a DON

Y DOÑA

la cantidad de MILLONES DE PESETAS, garantizado por hipoteca de la finca descrita en

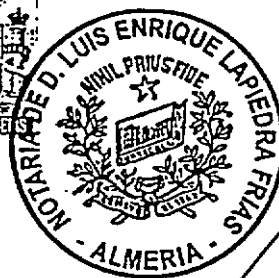
esta escritura. -----

El prestatario ingresa la expresada cantidad en la cuenta corriente número 00 0 0 del BANCO DE SANTANDER de Agencia -----

PRIMERA BIS.- Disponibilidad del préstamo. ----

Para que pueda disponer la parte prestataria de una sola vez y por su totalidad de la expresada cantidad, deberá estar presentada la primera copia de esta escritura en el Registro de la Propiedad, estando la finca, en el momento de la presentación, libre de cargas, gravámenes, limitaciones y condiciones que afecten a la libre disposición del hipotecante, y la titularidad de la finca ser la que resulta de la presente escritura. -----

208280609



Igualmente, para dicha disponibilidad será requisito previo que, hayan sido entregadas AL BANCO las pólizas de seguros en los términos determinados en la Estipulación SEPTIMA. -----

En el supuesto de que la parte prestataria no haya obtenido el total cumplimiento de lo anteriormente expuesto, en el plazo de noventa días a contar desde la fecha del presente otorgamiento, EL BANCO procederá a la resolución del presente contrato, con arreglo a lo establecido en la estipulación SEXTA BIS. -----

SEGUNDA.- Amortización. -----

I.- Duración. Importe de las cuotas. -----

El presente préstamo se concede por un plazo de duración que finalizará el día 1 de Julio del 2.012 . -----

Este plazo de duración consta de dos periodos: -

a) Período de carencia: -----

El periodo de carencia comprenderá los días transcurridos desde la fecha de formalización de

2L6508400



este contrato hasta el ~~1 de Julio~~ día 1 de Julio de 1.997, durante el cual el prestatario sólo estará obligado a satisfacer AL BANCO intereses que serán liquidados en las condiciones reseñadas en el apartado II de la estipulación TERCERA. -----

b) Periodo de amortización: -----

Concluido el periodo de carencia, o por no haber sido pactado éste, se iniciará el periodo de amortización del préstamo durante los años restantes; mediante 180 cuotas mensuales sucesivas comprensivas de capital e intereses de pesetas cada una, que el prestatario se obliga a pagar la primera el 1 de Agosto de 1.997 y la última el 1 de Julio del 2.012, vencimiento de la operación. -----

II.- Domiciliación. -----

Todos los pagos fijados en esta estipulación, como los de cualquier otro débito del prestatario AL BANCO, derivados de esta operación, se realizarán adeudando EL BANCO su importe en la cuenta corriente número 0085 0117 201 0360196 del BANCO SANTANDER, S. A., Agencia número 1 de Almería, obligandose el titular a que exista en ella disponibilidad suficiente para tal adeudo. ---



208280610

A tal efecto, la parte prestataria autoriza al BANCO para que efectúe las operaciones de cargo que sean necesarias en la cuenta anteriormente mencionada, aún cuando hubiere de hacerlo en descubierto o en cuenta sobregirada, si bien esto último será meramente facultativo para el BANCO. Desde este momento, la parte prestataria asume y admite, que en caso de producirse un descubierto o sobregiro, se liquiden los intereses de los mismos a los tipos que, en cada momento, tenga establecidos el BANCO. -----

III. Reembolso anticipado. -----

El prestatario podrá en cualquier momento, reembolsar anticipadamente el capital pendiente de amortizar, por importe no inferior a tres cuotas cesando el devengo de intereses desde la fecha del reembolso de la parte amortizada anticipadamente, y pudiendo optar dicha parte prestataria, entre aplicar el reembolso a la reducción del importe de las cuotas correspondientes, o a la reducción del

143

2L6508401



plazo de amortización.

Dicho reembolso se hará efectivo coincidiendo con el pago de una amortización ordinaria, mediante un único abono, y no dará derecho en ningún caso a devolución de comisión e intereses percibidos por EL BANCO.

✓ En este supuesto se devengará a favor del BANCO la pactada en la estipulación cuarta de este contrato.

TERCERA.- Intereses ordinarios.

Este préstamo causará desde el día de hoy a favor del BANCO un tipo de interés nominal anual del por ciento.

El tipo de interés nominal pactado se mantendrá fijo e inalterable durante toda la duración del préstamo.

I) Devengo de intereses, periodicidad y forma de liquidación.

1.- Durante el periodo de carencia, los intereses se devengarán día a día, y se calcularán multiplicando diariamente el principal pendiente del préstamo por el tipo de interés nominal, y dividiendo su resultado por 36.000. Los intereses a adeudar al final de este periodo serán la suma

2C8280611



aritmética de los devengos producidos en cada uno de los días incluidos en el mismo. -----

2.- Durante el periodo de amortización, que comprenderá el resto de la duración de la operación, los intereses del préstamo se devengarán, liquidarán y pagarán mensualmente. El cálculo de los intereses se efectuará multiplicando mensualmente el principal pendiente del préstamo por el tipo de interés nominal en vigor, y dividiendo el resultado por 1.200. -----

La fórmula matemática para el cálculo de las cuotas de amortización es la siguiente: -----

$CUOTA = \text{Nominal} \times I [(1 + I)^{\text{elevado a "n"}}];$
dividido todo por $[(1 + I)^{\text{elevado a "n"}} - 1].$ -----

Donde: n = número de meses. -----

I = Tipo de interés nominal x 30; dividido todo por 100 x 360. -----

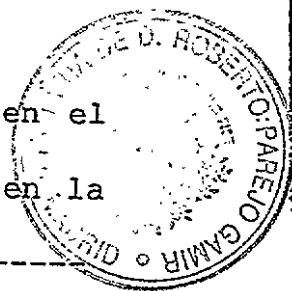
CUARTA.- Comisiones. -----

Esta operación devengará una Comisión de Apertura del % sobre el importe del



2L6508402

préstamo, realizándose ~~en el momento~~ de la misma en el presente acto, con cargo a la cuenta citada en la estipulación SEGUNDA. -----



También devengará una comisión del % por reembolso anticipado del préstamo, total o parcial, sobre el principal del reembolso anticipado. El pago de dicha comisión se producirá de una sola vez en el momento de dicho reembolso anticipado. -----

Asimismo se devengará una Comisión ascendente al 1,00. % del principal pendiente del préstamo, en los supuestos de modificación de las condiciones contractuales. El pago de dicha Comisión se realizará en el momento de tener lugar la referida modificación. -----

El prestatario vendrá obligado a satisfacer al BANCO, en concepto de reclamación de posiciones deudoras, una comisión de pesetas por cada cuota no satisfecha a su vencimiento, devengable en el momento de incurrir en dicha demora, y liquidable y pagadera cuando cese esta situación de mora, bien por regularización o bien por vencimiento anticipado del préstamo, al ejercer el BANCO el derecho que le confiere la estipulación SEXTA BIS. -----

208280612



[Handwritten signature]

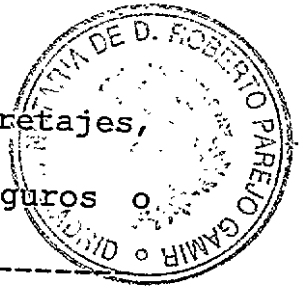
Asimismo se devengará a cargo del adquirente una comisión de subrogación del % sobre el importe del préstamo subrogado. El pago de esta comisión se realizará en el momento en que, cause efecto la subrogación frente el BANCO. -----

CUARTA BIS.- Tabla de pagos y tipo de interés de referencia. -----

El PRESTATARIO vendrá obligado a satisfacer 180 cuotas mensuales comprensivas de capital e intereses de PESETAS cada una desde el día 1 de Agosto de 1.997, hasta el día 1 de Julio del año 2.012 . -----

Como consecuencia de todo ello, y a efectos puramente informativos, el tipo de interés efectivo anual (equivalente TAE) será el por ciento, no habiéndose incluido a estos efectos los gastos que el titular pueda evitar en uso de las facultades que le concede el contrato, en particular, y, en su caso, los gastos por transferencia de los fondos debidos; los gastos a

2L6508403



abonar a terceros, en particular los corretajes, gastos e impuestos; y los gastos por seguros o garantías.

La fórmula utilizada para la determinación del tipo anual efectivo equivalente, resulta de la aplicación directa del principio de equivalencia financiera que se concreta en las expresiones matemáticas contenidas en el Anexo V de la Circular del Banco de España número 8/1990, de 7 de septiembre, modificada por la Circular número 13/1993, de 21 de diciembre.

QUINTA. Gastos a cargo de la parte prestataria.

I. Son de cuenta de la parte prestataria todos los gastos y tributos ocasionados con motivo de la formalización de la presente operación, y de los pagos y reintegros derivados de la misma, así como por la constitución, conservación y cancelación de su garantía.

Además son de cuenta de dicha parte prestataria, los siguientes:

1°. Costas, gastos y perjuicios que se originen al BANCO por incumplimiento del contrato, o para el cobro del préstamo, y por los procedimientos motivados por todo ello, incluidos los honorarios

2C8280613



[Handwritten signature]

de Abogado y Procurador, y Acta Notarial contenida en la Estipulación DECIMA. -----

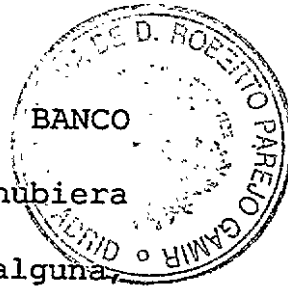
2°. Gastos que pudieran ocasionarse con motivo del otorgamiento de escritura(s) de subsanación o aclaración a la presente, y que fuera necesario otorgar para el más correcto acceso al Registro de la Propiedad de la misma, apoderando en este acto la parte prestataria al BANCO para subsanar o completar aquellos defectos puestos de manifiesto en nota oficial, o en información verbal, de calificación Registral. -----

3°. Gastos de tramitación de la escritura, por la Gestoría designada por el BANCO, S.A., ante el Registro de la Propiedad y la Oficina liquidadora de impuestos. -----

II. EL BANCO queda facultado en este acto por la parte prestataria para suplir los pagos debidos por la misma, a tenor de lo pactado en el precedente apartado I, y cargarlos en cuenta de éste en cualquier momento. -----



2L6508404



Las cantidades adeudadas al BANCO devengarán, desde la fecha en que éste las hubiera satisfecho, y sin necesidad de reclamación alguna, intereses de demora con arreglo a la Estipulación SEXTA, y quedarán garantizados con cargo a la cifra prevista para gastos y costas en la Estipulación NOVENA. -----

La totalidad de los débitos vencidos de la parte prestataria, derivados de esta operación, y que se hallaren pendientes de pago en cada momento, tendrán la consideración de deuda única a los efectos del artículo 1.169 del Código Civil, sobre lo cual, el BANCO no estará obligado a admitir pagos parciales. -----

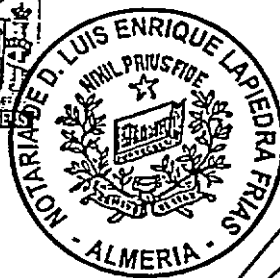
Sin perjuicio de lo anterior, si existieran en algún momento varios débitos vencidos de la parte prestataria frente al BANCO quedará facultado para determinar libremente el débito a cuyo pago se aplicará cada una de las cantidades que recibe de aquél, o que queden disponibles a su favor en cualquiera de las operaciones. -----

SEXTA. Intereses de demora. -----

Cualquier débito vencido y no satisfecho de capital, intereses, comisiones o gastos suplidos,



208280614



desde el día siguiente en que debió ser pagado hasta la fecha de su completo pago, sin necesidad de requerimiento alguno, devengará a favor del BANCO un interés nominal de demora superior en SEIS puntos al interés nominal que hubiese resultado aplicable en el periodo de tiempo al que se refieren aquellos conceptos impagados, (pactando las partes la capitalización de los intereses líquidos y no satisfechos, que como aumento de capital devengarán nuevos réditos, de conformidad con los artículos 316 y 317 del Código de Comercio) -----

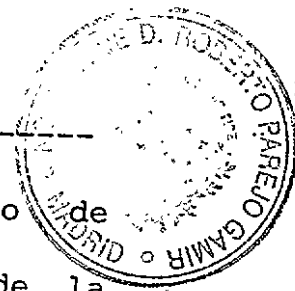
El cálculo del devengo de estos intereses se efectuará diariamente, multiplicando cantidad vencida y no satisfecha por tipo de interés de demora y dividiendo el resultado por 36.000. -----

SEXTA BIS. Resolución anticipada por EL BANCO.

EL BANCO podrá dar por vencido anticipadamente el préstamo, exigiendo la devolución del capital, intereses y costas, y proceder, en su caso, a ejercitar la acción hipotecaria en los siguientes



2L6508405



supuestos: -----

- 1) Por incumplimiento del prestatario de cualquiera de las obligaciones derivadas de la presente escritura y, en particular, por la falta de pago de cualquiera de las cuotas -de principal e intereses- previstas en la Estipulación SEGUNDA. --
- 2) Si el prestatario incumpliera cualquiera de las obligaciones asumidas en la presente escritura pública y en particular en las Estipulaciones PRIMERA BIS, TERCERA Y SEPTIMA. -----
- 3) Si la presente escritura no fuese inscrita en el Registro de la Propiedad, cualquiera que fuese su causa en el plazo de tres meses a contar desde el día de hoy; si ingresasen en el Registro otras nuevas cargas, limitaciones, condiciones o actos dispositivos con prioridad Registral, con respecto a la hipoteca que en este acto se constituye. -----
- 4) Cuando el prestatario, caso de ser requerido por EL BANCO, no justifique la utilización del préstamo en este acto concedido para la finalidad en el mismo establecida, a tenor del Exponendo SEGUNDO. -----
- 5) Si se comprobase falsedad en los datos del



208280615



préstamo en los documentos por él aportados, y que hayan servido de base para la concesión del préstamo en este acto otorgado. -----

6) Cuando el prestatario no reintegre al BANCO, en el plazo de 15 días desde que fuera requerido al efecto, las cantidades que, por cuenta y cargo de aquél, hubiese satisfecho y, más especialmente, por tributos, primas de seguro, gastos de comunidad, relacionados con la estipulación SEPTIMA y cuantos otros, de cualquier índole que fueran imputable, por Ley y por el presente contrato, a aquél. -----

7. En caso de que se solicite o inste procedimiento concursal (quiebra, concurso de acreedores, suspensión de pagos, quita y espera) del prestatario por él o por terceros o se inicie contra el mismo procedimiento de cualquier clase en reclamación de cantidad, o deje impagado dos o más efectos en un plazo de dos meses. -----

8. Cuando el prestatario garantice o permita que se garanticen deudas mediante la constitución



de hipotecas, prendas ~~o~~ ~~cuales~~ ~~quiera~~ ~~otras~~ ~~cargas~~ gravámenes o garantías sobre la totalidad o parte de sus bienes, derechos (actividades o ingresos), tanto actuales como futuros, sin el previo consentimiento por escrito del BANCO. -----

9) Cuando se produzca enajenación de la finca hipotecada en procedimiento de expropiación forzosa, de ejecución, o de apremio. Para este caso, el prestatario hipotecante apodera irrevocablemente al BANCO a percibir directamente, de los obligados a ello, el importe de las indemnizaciones y contraprestaciones que sean procedentes por dichas causas y aplicarlas a la cancelación de principal, intereses, comisiones y demás cantidades que le sean debidas por razón del presente otorgamiento, entregando la cantidad sobrante a quien tuviese derecho a la misma. Todo ello sin perjuicio de la responsabilidad personal ilimitada de la parte prestataria. -----

10) Cuando el prestatario arriende o ceda por cualquier título el uso de la finca cualquier finca en el presente otorgamiento hipotecada, con inclusión del de industria, sin el consentimiento expreso por escrito del BANCO. -----



2C8280616



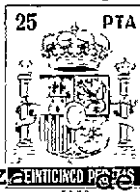
B) ESTIPULACIONES CONTRACTUALES. -----

SEPTIMA. Obligaciones de la parte prestataria-
hipotecante. -----

1°. Destinar el importe del préstamo a la
financiación de la adquisición del inmueble
descrito en esta escritura. -----

2°. Conservar el inmueble con la diligencia
debida, poniendo en inmediato conocimiento del
BANCO, y reparando cualquier novedad dañosa, así
como cualquier circunstancia que pudiera perjudicar
a la finca o limitar el pleno ejercicio del derecho
de propiedad, facultando en este acto al BANCO para
inspeccionar, durante toda la vigencia de la
operación el cumplimiento de lo anteriormente
señalado. -----

3°. Asegurar la finca hipotecada contra
incendios durante toda la duración de la presente
operación, por importe mínimo igual al "Valor de
Seguro", contenido en el Informe de Tasación cuyo
Certificado se adjunta a la presente escritura. ---



2L6508407



En dicha póliza ~~de~~ seguro, apoderar irrevocablemente al BANCO, para que la misma, durante toda la vigencia de la operación, resulte beneficiaria de las indemnizaciones correspondientes, en caso de siniestro. -----

En relación a este seguro, el BANCO queda en este acto facultada por el prestatario para suscribir, en su caso, en nombre y por cuenta del mismo, la correspondiente póliza, por las cuantías anteriormente establecidas. -----

4°. Acreditar, en cualquier momento en que así se lo requiera el BANCO, hallarse al corriente en el pago de toda clase de impuestos, arbitrios, contribuciones y gastos que ahora y en lo sucesivo graven la finca hipotecada, quedando asimismo el BANCO en este acto autorizado para suplir, por cuenta y cargo del prestatario, los anteriores pagos. -----

5°. Requerir la previa conformidad del BANCO, para proceder a la transmisión por cualquier título de la finca hipotecada, siendo causa de vencimiento anticipado de la operación el incumplimiento de esta obligación. -----

OCTAVA. Subrogaciones. -----



208280617



De procederse a la venta o enajenación por cualquier titulo de la finca hipotecada, de conformidad con la estipulación SEPTIMA, la subrogación del (los) adquirente(s) en el préstamo y su garantía hipotecaria, en este acto constituidos, se ajustará a los siguientes términos: -----

I) Serán, requisitos previos para que la subrogación cause efectos frente al BANCO. -----

1º.- Que se haya acreditado al BANCO el cumplimiento íntegro de las obligaciones pactadas en la estipulación SEPTIMA en relación a la finca.

2º.- Que se haya presentado al BANCO copia autorizada, expedida para la entidad acreedora, de la escritura de transmisión de la finca hipotecada, en la que conste: que el capital del préstamo aún no amortizado se descuenta del total precio de la transmisión, y que el adquirente expresamente asume la obligación personal dimanante del préstamo hipotecario que grava la finca, aceptando todos las



cláusulas y condiciones contenidas en la presente escritura y asumiendo todas las obligaciones aplicables al referido préstamo.

II) Momento de efecto de la subrogación frente al BANCO.

La subrogación no causará efecto frente al BANCO hasta el siguiente vencimiento ordinario de la cuota, sea la de carencia o de amortización.

III) Se mantendrá la responsabilidad personal de la parte prestataria en el presente otorgamiento frente al BANCO para el cumplimiento de las demás obligaciones contraídas en la presente escritura, mientras, por cualquier causa, no resulten asumidas por el (los) adquirente(s).

IV) Cuando concurren como deudores mas de una persona, se entenderán asumidas con carácter solidario las obligaciones de tales deudores frente al BANCO.

V) No obstante la subrogación del adquirente o adquirentes de la finca hipotecada conforme a los apartados precedentes, con independencia de lo que antecede, subsistirá la responsabilidad personal del deudor según esta escritura, mientras no quede expresamente liberado de tal responsabilidad por el

2L6509262



II. Por pacto expreso entre las partes, la hipoteca comprenderá además siempre que correspondan al propietario, y dejando a salvo lo dispuesto en el art. 112, cuantos edificios y elementos industriales no descritos puedan encontrarse en la finca hipotecada, así como los nuevos terrenos y pertenencias de la misma que se agregaren, y todas las otras nuevas que se realicen y la maquinaria y utillaje que puedan serle incorporadas en el futuro, aparezcan o no registradamente, pues por pacto expreso, dicha carga real se extiende a todo cuanto mencionan, incluso para excluirlo, los artículos, 110 y 111 de la Ley Hipotecaria y 215 de su Reglamento. -----

III).- A tenor de lo dispuesto en el artículo 29 del Real Decreto 685/1982, si por razones de mercado o por cualquier otra circunstancia el valor del bien hipotecado desmereciere de la tasación inicial en más de un veinte por ciento, BANCO SANTANDER, S.A., acreditándolo mediante tasación efectuada a su instancia, podrá exigir del prestatario hipotecante la ampliación de la hipoteca a otros bienes suficientes para cubrir la relación exigible entre el valor del bien y el



208280619



préstamo que se garantiza. -----

El prestatario, después de requerido para efectuar la ampliación, podrá optar por la devolución de la totalidad del préstamo o de la parte de éste que exceda del importe resultante de aplicar a la tasación actual el porcentaje utilizado para determinar inicialmente la cuantía del mismo. -----

Si dentro del plazo de dos meses desde que fuera requerido para la ampliación, el prestatario no la realizara ni devolviera la parte del préstamo a que se refiere el párrafo anterior, se entenderá que ha optado por la devolución de la totalidad del préstamo, la que ser inmediatamente exigible por la entidad acreedora. -----

DECIMA. Domicilio. Procedimiento. Tipo de subasta, -----

Se fija como domicilio de la parte prestataria, a efectos de requerimientos y notificaciones, el siguiente el de la propia finca hipotecada puesto

2L6509263



que va a constituir el domicilio habitual del deudor. -----

En el caso de que cause efectos frente al BANCO la subrogación a tenor de los que se establece en la estipulación OCTAVA, el domicilio a efectos de requerimientos y notificaciones será el correspondiente a la finca hipotecada. -----

EL BANCO, podrá hacer efectivos sus derechos por el procedimiento especial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, o por el procedimiento ejecutivo de la Ley de Enjuiciamiento Civil. -----

A efectos de los dispuesto en el artículo 1.435 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, se pacta expresamente por los contratantes que la liquidación para determinar la deuda ejecutiva reclamable se practicará por el BANCO, que expedirá la oportuna Certificación que recoja el saldo deudor de la operación en su contabilidad. En su virtud, bastará para el ejercicio de la acción ejecutiva la presentación de copia autorizada de esta escritura y la aportación del certificado expedido por el BANCO del saldo que resulte a cargo del deudor y que conste en documento fehaciente que acredite haberse practicado la liquidación en la



208280820



forma pactada por las partes y que el saldo coincide con el que aparece en la contabilidad de el BANCO. -----

Serán de cargo del deudor todos los gastos y tributos que se originen por razón del acta notarial a la que se refiera el párrafo precedente.

Se establece como precio en que los interesados tasan las fincas para que sirva de tipo en la subasta, el de pesetas. -----

Conforme establece el artículo 131, regla 6ª, de la Ley Hipotecaria, las partes pactan que el BANCO podrá solicitar la administración o posesión de la finca hipotecada, con los efectos que se previenen en dicho precepto. -----


DECIMOPRIMERA. Procedimiento extrajudicial. ---

Sin perjuicio de la acción ejecutiva ordinaria o del procedimiento especial sumario que establece el artículo 131 de la Ley Hipotecaria, las partes pactan expresamente que el acreedor podrá ejercitar el procedimiento extrajudicial previsto en los

2L6509264



153

artículos 234 y  signante del Reglamento Hipotecario, redactados conforme al Real Decreto 290/92 de 27 de Marzo, a cuyo fin señalan como precio para la subasta el mismo indicado en esta escritura para el procedimiento judicial sumario, e igualmente señalan como domicilio para notificaciones y requerimientos a todos los efectos el indicado en la estipulación DECIMA para el procedimiento especial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, y designan como mandatario al BANCO, acreedor, para que a través de cualquiera de sus apoderados con facultades para conceder préstamos hipotecarios o para enajenar por precio bienes inmuebles, puedan en representación del hipotecante otorgar en su día la escritura de venta de la finca hipotecada.-----

DECIMOSEGUNDA. Cesión. Notificación.-----

La parte prestamista podrá ceder este préstamo, sin necesidad de notificarlo a la parte prestataria, quien expresamente renuncia al derecho de notificación que le concede el artículo 149 de la Ley Hipotecaria.-----

DECIMOTERCERA. Calificación Registral.-----

Si la Calificación Registral estimase que

208280621



cualquiera de los pactos o párrafos no es inscribible según el Registrador, los otorgantes acuerdan proceder a la inscripción de los que sean inscribibles, según el criterio del mismo. -----

DECIMOCUARTA. Impuestos. -----

A efectos fiscales, los otorgantes hacen constar que la presente operación no está sujeta al Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales, por estar comprendido en el ámbito de aplicación del IVA, pero exenta de su pago conforme a lo dispuesto en el número 18º del apartado uno del artículo 20 de la Ley del Impuesto sobre el Valor Añadido. ----

ANOTACION DE SUSPENSION. -----

Si de la calificación registral resultase el presente documento con defecto subsanable, las partes solicitan expresamente anotación de suspensión del mismo, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 42, 9º, de la Ley Hipotecaria. -----

CLAUSULA ADICIONAL. MONEDA UNICA. -----



2L6509265



En el supuesto de ~~EN MONEDA ÚNICA~~ durante la vigencia de este contrato en vigor en el Estado Español la moneda única que prevén los Tratados de la Unión Europea, los intervinientes en este contrato manifiestan su interés en la continuación del mismo en las Condiciones pactadas conviniendo que dicha circunstancia no facultará a ninguna de las partes para solicitar la resolución anticipada o la renegociación del contrato. -----

A partir del momento en que se produzca la circunstancia expresada en el párrafo anterior, todas las menciones que en el préstamo se hacen a la peseta se verán referidas a la moneda única, quedando el importe de aquel, así como cuantos derechos y obligaciones que del mismo se derivan, cifrados en la cantidad que resulte de aplicar el tipo de equivalencia de la nueva moneda que la Ley establezca, -----

La entidad acreedora facilitará al Prestatario la información oportuna que le permita conocer el equivalente en la nueva moneda de las menciones expresadas en el contrato en pesetas y del cuadro de amortización. -----

Los tipos de referencia pactados para la



208280622



determinación del tipo de interés aplicable, en el supuesto de que el tipo de interés sea variable, se entenderán referidos a transacciones en la moneda única. En el supuesto que dichos tipos de referencia desaparecieran como consecuencia de la entrada en vigor de la moneda única, la determinación del tipo de interés aplicable se realizará atendiendo a los índices de referencia que se creen oficialmente para el mismo tipo de operaciones y plazo que los utilizados en los tipos de referencia pactados, que las partes convienen tengan carácter sustitutivo de los previstos en el contrato sin necesidad de realizar modificación alguna de éste. -----

La presente ha sido redactada conforme a minuta facilitada por BANCO SANTANDER, S.A.,. -----

TRANSPARENCIA FINANCIERA.- En relación con las disposiciones de la normativa aplicable sobre transparencia financiera de los préstamos hipotecarios, hago constar: -----

2L6509266



A) Que, en la medida de mis posibilidades, he hecho las siguientes COMPROBACIONES:-----

1) No existe discrepancia entre la oferta vinculante y las cláusulas financieras de la presente escritura.-----

2) Ninguna de las cláusulas no financieras implican para el prestatario otras comisiones y gastos que debieran haberse incluido en las cláusulas financieras.-----

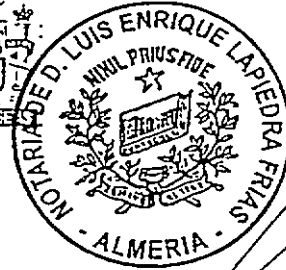
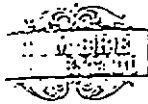
3) El proyecto de escritura ha estado a disposición de la parte prestataria, en mi despacho, durante los tres días hábiles anteriores a este otorgamiento.-----

4) El coste efectivo de la operación hecho constar a efectos informativos se corresponde con las condiciones financieras del préstamo.-----

B) Que he hecho a la parte prestataria la ADVERTENCIA ESPECIAL de que existen cantidades a satisfacer por el prestatario con ocasión del reembolso anticipado del préstamo.-----

Hechas las reservas y advertencias legales, especialmente las siguientes de orden fiscal:-----

a) Las relativas al Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos



Handwritten signature or scribble over the notary seal.

Documentados. -----

b) Y las referentes a la vigente Ley de Tasas y Precios Públicos. -----

Les permito a los comparecientes la lectura de esta escritura por su elección, e informados por mi de su contenido del que manifiestan quedar enterados, prestan su consentimiento y firman. ----

De identificarlos por sus reseñados documentos de identidad, y, de todo lo contenido en el presente instrumento público, extendido en diecinueve folios de papel timbrado, el presente y los anteriores en orden inverso correlativo, doy fe. -----

Están las firmas de los comparecientes. -----

Signado, firmado y rubricado: Luis Lapiedra. --

Está el sello de la Notaría. -----

2284382190



NUMERO: -----

ESCRITURA DE PRESTAMO HIPOTECARIO. -----

En _____, mi residencia a _____ de
de mil novecientos noventa y _____

Ante mí, _____ Notario del
Ilustre Colegio de Barcelona. -----

===== COMPARECEN =====

De una parte, como representantes de la
entidad acreedora.- DON _____

mayor de edad, casado, empleado de Banca, vecino
de _____, Carretera _____ y con
D.N.I. n° _____

Y DON _____, mayor de
edad, casado, empleado de Banca, vecino de
_____, Carretera _____ y con D.N.I. n° _____

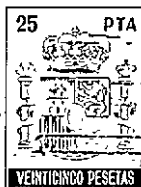
Y de otra, como deudores.- DON _____

_____, mayor de edad, soltero,
vecino de _____, c/ _____, n° _____,
y con D.N.I.- N.I.F. número _____

Y DOÑA mayor de
edad, soltera, vecina de , c/
. n° y con D.N.I.-
N.I.F. número -----

= = = = = I N T E R V I E N E N = = = = =

A) - Don y Don
. , como apoderados
mancomunados, de la Sociedad Anónima de Crédito
BANCO DE SANTANDER con domicilio Social en
Santander, Paseo de Pereda, numero 11 y 12,
constituida por tiempo indefinido en escritura
autorizada por el Notario que fue de Santander,
Don Ignacio Pérez, el día 14 de Enero de 1875, de
la cual se tomó razón en el antiguo Registro de
Comercio de Santander al folio 157 vuelto y si-
guiente, escritura que fue modificada por otras,
entre ellas las de adaptación de Estatutos a la
vigente Ley de Sociedades Anónimas, que causó
estado en el Registro Mercantil, y también se
modificó por la que autorizó el Notario de
Santander Don Mariano Lozano Díaz, en 4 de Enero
de 1.969, inscrita en el Registro Mercantil de

2204381189
2E8509268

Santander, en el libro 26 de Sociedades Anónimas, folio 182, hoja 9, inscripción 1.541, con fecha 13 de Enero de 1969, y últimamente también han sido modificadas por escrituras autorizadas por el Notario Don Mariano Lozano Diaz, con fechas 6 de Julio de 1.978 y 28 de Septiembre de 1.978, que produjeron las inscripciones 5.519 y 5.580, respectivamente. y con C.I.F. número A-39000013. -----

De los estatutos sociales que tengo a la vista transcribo a continuación lo siguientes:

"... Artículo 18.- El gobierno y administración del Banco corresponden a la Junta general de accionistas y al Consejo de Administración, con las facultades que, respectivamente se les asignan en los presente Estatutos y que podrán ser objeto de delegación en la forma y con la amplitud que en los mismo se determinan.-

Artículo 40.- La convocatoria de las sesiones del Consejo se hará por el Secretario en cumplimiento

de las órdenes que reciba del Presidente.- Para que el Consejo quede validamente constituido será necesaria la asistencia directa o por representación de más de la mitad de sus miembros efectivos. A tal fin éstos podrán delegar para cada sesión y por escrito en cualquier otro Consejero para que les represente en aquella a todos los efectos, sin que ninguno pueda ostentar más de una representación.- Los acuerdos se adoptarán por mayoría absoluta de Consejeros concurrentes a la sesión.El Presidente de la misma tendrá voto de calidad para decidir los empates.- No obstante lo indicado en el párrafo anterior, la delegación permanente de las facultades del consejo a favor de Comisión Ejecutiva o de Consejeros Delegados, así como la designación de éstos y de los miembros de aquélla, requerirán para su validez el voto favorable de las dos terceras partes de los componentes del Consejo y no producirán efecto alguno hasta su inscripción en el Registro de la Propiedad.- Artículo 41.- Excepción hecha de las

204391188
2L6509269

facultades que en los presentes Estatutos se confieren a la Junta general de accionistas, el Consejo de administración tiene las más amplias atribuciones de gestión y administración de la Sociedad. En su consecuencia, podrá adoptar toda clase de acuerdos y celebrar cuantos actos y contratos estime convenientes para el cumplimiento de los fines sociales siempre con sujeción a la legalidad vigente... XVIII.- Nombrar y separar, sin distinción de jerarquías y sin excepción alguna, a todos los jefes, empleados y subalternos del Banco, señalando sus respectivas atribuciones, facultades, deberes, sueldos y observaciones. En su consecuencia y al amparo de la presente facultad, el Consejo podrá designar uno o varios Directores Generales, así como el Secretario de la Sociedad... XXII.- Delegar, mediante la normativa establecida en el artículo 40, todas o parte de las facultades que le son propias y que sean subrogables por su naturaleza

en favor de la Comisión Ejecutiva, si ya existiera, o de uno o varios Consejeros Delegados....". -----

Los señores apoderados hacen uso para éste acto de los poderes que dicha Sociedad, tiene conferidos mediante escrituras otorgadas por el Notario de Santander, Don -z, con fecha de , número , inscrito en el Registro Mercantil de , al tomo 383 del archivo, libro 223 de la sección de anónimas, folio 95, hoja 9, inscripción 9691 y por el Notario asimismo de Santander Don José María de Prada Diez, el día 18 de Junio de 1.996, número 1.691 de protocolo, inscrita en el Registro Mercantil de Santander, al tomo 448 del archivo, folio 208, hoja número 1.960, inscripción 263^a, copias autorizadas de las mismas, tengo a la vista y de las que transcribo los siguientes particulares:-----

a).- A favor de Don Eduardo Noriega Pique.... DOCUMENTO UNIDO....Facultar al Sr. Subdirector General Don Atilano Matil Gomez, para

204391187
226509270

que, compareciendo ante Notario de su elección otorgue, en nombre y representación del Banco, la correspondiente escritura pública en que se confieran poderes para el ejercicio de las facultades propias de los apoderados mancomunados de esta Entidad, a favor de: ... D. EDUARDO NORIEGA PIQUE, ... y D.N.I. n° 39.645.072. - ...

f).- Abrir, llevar y continuar con terceros cuentas de crédito personal o con garantía de valores, especies, mercancías o bienes y derechos de otra naturaleza.... o).- Ejercitar la personalidad y representación del Banco en toda clase de asuntos respecto de los cualesquiera Sociedades, Entidades y personas, en virtud de poderes conferidos y que se confieran al propio Banco... q).- Aceptar hipotecas, prendas, y demás garantías, ya sean de carácter personal o real, que se constituyan a favor del Banco de Santander en afianzamiento de cualquier clase de operaciones bancarias, así como modificar,

sustituir o hacer cesión onerosa a terceros de los créditos y sus garantías. y en su día, cancelar aquéllos y éstas total o parcialmente estableciendo en tales casos las condiciones de unos y otros contratos solemnizándolos en documento público ... u) Ejecutar y practicar los actos y diligencias y otorgar y firmar los escritos, escrituras y demás documentos públicos y privados que sean necesarios al más cabal ejercicio de las facultades expresadas...".——

b).- A favor de Don José María Martínez Delgado: "... DON LUIS LAITE DE MIER... DICE: Que en nombre y representación de Banco de Santander, S.A., coonfiere poder a las personas, en la forma y con las facultades que constan en la certificación protocolizada ... DOCUMENTO UNIDO.... Conferir poderes mediante escritura pública a favor de los siguientes señores para el ejercicio de las facultades que figuran en la escritura autorizada el día 30 de diciembre de 1992 por el Notario D. José María de Prada Díez, bajo el número 3.090:... DON JOSE MARIA MARTINEZ

204391186
2L6509271



DELGADO, ... siendo las facultades que figuran en la misma las que a continuación se indican:... 1) Con carácter MANCOMUNADO, es decir, para que el mandatario las ejercite necesariamente en unión de cualquier otro apoderado mancomunado del Banco ... q).- Aceptar hipotecas, prendas y demás garantías, ya sean de carácter personal o real, que se constituyan a favor del Banco de Santander en afianzamiento de cualquier clase de operaciones bancarias, así como modificar, sustituir o hacer cesión onerosa a terceros de los créditos y sus garantías, y, en su día, cancelar aquéllos y éstas total o parcialmente, estableciendo en tales casos las condiciones de unos y otros contratos y solemnizándolos en documento público...". -----

B) - Y DON T. ----- y DOÑA

-----, en nombre e interés propio. -----

Les identifico por medio de su respectivos

documentos de identidad, y les juzgo, según intervienen, con la capacidad legal necesaria para el otorgamiento de la presente escritura de PRESTAMO HIPOTECARIO, y a tal efecto: -----

= = = = E X P O N E N = = = =

PRIMERO.- Que DON : Y
DOÑA, son dueños en pleno dominio de la siguiente finca: -----

ENTIDAD NUMERO UNO.- VIVIENDA TIPO DUPLEX, sita en el término de :, partida :, que forma la parcela número de la manzana , del plano de Urbanización, con frente a la calle A efectos de identificación CASA A. Consta en planta baja destinada a garaje con una superficie de veintisiete metros cincuenta decímetros cuadrados, y planta piso distribuida en porche, comedor-estar, cocina, tres habitaciones y baño, con una superficie de sesenta y ocho metros y veinte decímetros cuadrados, le corresponde el uso exclusivo y privativo del jardín situado en el frente, izquierda y fondo, debidamente delimitado y

Tomo: 436
Libro: 32
Folio: 131
2276
3^a

2284381185
2285092725

vallado. Linda: a la derecha entrando, con la entidad número dos, casa B, en parte, mediante pared medianera; a la izquierda, mediante jardín de su uso privativo, con la parcela número 6, hoy también en parte con pasillo público que da acceso a un pozo y al transformador eléctrico; al fondo, con límite de finca, mediante jardín de su uso privativo; y al frente, con la calle de su situación, mediante jardín de su uso privativo.

CUOTA.- VEINTICINCO enteros por ciento. -

INSCRIPCION: Pendiente de inscripción la última transmisión realizada. Se cita para su búsqueda el Registro de la Propiedad del _____, al tomo _____ libro _____ de _____, folio _____, finca _____, inscripción 1ª. -----

TITULO: Le pertenece por compra a la entidad mercantil " _____", en virtud de escritura autorizada bajo mi fé, en el día de hoy y con anterioridad a la presente.

REFERENCIA CATASTRAL: Los comparecientes me

exhiben el recibo, expedido por el Ayuntamiento de Albinyana, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles Urbanos relativo a la finca descrita, que les devuelvo tras deducir testimonio del mismo para incorporar a ésta matriz, y cuyo íntegro contenido se da aquí por reproducido para evitar inútiles repeticiones, todo ello de conformidad con lo dispuesto en los artículos 50 y 51 de la Ley 13/1.996 de 30 de Diciembre, de medidas Fiscales, Administrativas y de Orden Social. --

CARGAS: Yo, la Notario, hago constar que la información registral obtenida al amparo de lo dispuesto en el Artículo 175 del Reglamento Notarial, el día 5 de Junio de 1.997, consistente en fotocopia que obtengo de nota simple informativa, que incorporo a esta matriz, coincide con lo anteriormente expuesto en cuanto a la descripción y cargas de la finca transmitida, lo que se ha hecho saber previamente a los comparecientes, advirtiéndoles, además, que no obstante a ello, prevalecerá la situación registral exis-tente...

162

204391184
218509273



con anterioridad a la presentación en el Registro de la Propiedad de la copia autorizada de ésta escritura. Del mismo modo manifiesta la parte transmitente, según actua, que la finca descrita se encuentra libre de arrendamientos, conocido ello por la parte compradora. -----

ADVERTENCIA: Yo, la Notario advierto que SI ha sido solicitada la remisión al Registro de la Propiedad a que hace referencia el artículo 249.2 del Reglamento Notarial. Asimismo advierto al adquirente que puede obtener copia autorizada de esta escritura dentro del plazo reglamentariamente establecido. -----

SEGUNDO.- Que de conformidad con lo dispuesto en la Ley número 2/81 de 25 de Marzo y R.D. 685/82 de 17 de Marzo, reguladores ambos del Mercado Hipotecario y demás disposiciones aplicables, LAS PARTES convienen la contratación del presente préstamo hipotecario para la financiación del acceso a la propiedad

de la finca descrita en el Exponendo I, en la forma y condiciones que se dirán y, a tales efectos, formalizan el presente contrato con arreglo a las siguientes, -----

= = = E S T I P U L A C I O N E S = = =

PRIMERA.- Capital del préstamo. -----

BANCO DE SANTANDER, S.A., en adelante "el BANCO", entrega en este acto en concepto de préstamo a DON y DOÑA, solidariamente, la cantidad de PESETAS, garantizado por hipoteca de la finca descrita en el antecedente Exponendo I. -----

El prestatario ingresa la expresada cantidad en la Libreta de Ahorro n° 00 -0. - 0000 del Banco en la calle de (.....).

PRIMERO BIS. - Disponibilidad del préstamo. ---

Para que pueda disponer la parte prestataria, de una sola vez y por su totalidad de la expresada cantidad, deberá estar presentada la primera copia de esta escritura en el Registro

163

204391183
2L6509274



de la Propiedad, estando la finca en el momento de la presentación, libre de cargas, gravámenes, limitaciones y condiciones que afecten a la libre disposición del hipotecante, y la titularidad de la finca ser la que resulta de la presente escritura. -----

Igualmente para dicha disponibilidad será requisito previo que hayan sido entregadas al BANCO las Pólizas de Seguros en los términos determinados en la Estipulación SÉPTIMA. -----

En el supuesto de que la parte prestataria no haya obtenido el total cumplimiento de lo anteriormente expuesto, en el plazo de NOVENTA DIAS a contar desde la fecha del presente otorgamiento, EL BANCO procederá a la resolución del presente contrato, con arreglo a lo establecido en Estipulación SEXTA BIS. -----

SEGUNDA. Amortización. -----

I/ Duración. Importe de las cuotas. -----

El presente préstamo se concede por un plazo

de duración que finalizará el 1 de Julio del
2.012. -----

Este plazo de duración consta de dos
períodos: -----

a) Período de carencia. -----

El período de carencia comprenderá los días
transcurridos desde la fecha de formalización de
este contrato hasta el próximo día 1 de Julio de
1.997 al final de cuyo término sólo estará
obligado el Prestatario a satisfacer al BANCO
intereses que serán liquidados en las condiciones
reseñadas en el Apartado I de la Estipulación
TERCERA. -----

b) - Período de amortización: -----

Concluído el período de carencia, se
iniciará el período de amortización del préstamo
durante los . . . años restantes, mediante
ciento ochenta cuotas mensuales sucesivas y
comprensivas de capital e intereses de . . . y
. . . PESETAS cada
cuota, que el prestatario se obliga a pagar la
primera el día 1 de Agosto de 1.997 y la última . . .

204391182
2L6509275



el día 1 de Julio del 2.012. -----

La fórmula matemática para el cálculo de las cuotas de amortización es la siguiente: -----

$$CUOTA = \frac{Nominal \times I (1 + I)^n}{(1 + I)^n - 1}$$

Donde: -----

n = número de meses. -----

Tipo interés nominal x 30

$$I = \frac{36.0000}{-----}$$

El importe de las cuotas podrá modificarse si así resultase de la aplicación de los criterios de variabilidad del tipo de interés pactado en la Estipulación TERCERA BIS. -----

II/ Domiciliación. -----

Todos los pagos fijados en esta Estipulación, como los de cualquier otro débito

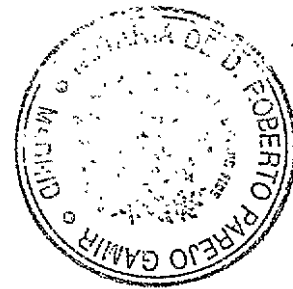
del prestatario al BANCO derivados de esta operación, se realizarán adeudando el Banco su importe en la cuenta de ahorros número 00 -0' -

-0000 del BANCO SANTANDER, S.A., agencia de Barbastro (Huesca) obligándose el titular a que exista en ella disponibilidad suficiente para tal adeudo. -----

III/ Reembolso anticipado. -----

El PRESTATARIO podrá en cualquier momento, reembolsar anticipadamente el capital pendiente de amortizar por importe no inferior a TRES cuotas cesando el devengo de intereses desde la fecha del reembolso de la parte amortizada anticipadamente, y pudiendo optar dicha parte prestataria, entre aplicar el reembolso a la reducción del importe de las cuotas correspondiente, o a la reducción del plazo de amortización. -----

Dicho reembolso se hará efectivo coincidiendo con el pago de una amortización ordinaria, mediante un único abono, y no dará derecho en ningún caso a devolución de comisión -----

204391181
26509278

e intereses percibidos por el BANCO. -----

En este supuesto se devengará a favor del BANCO una comisión del 0% sobre el principal del reembolso que se hubiera anticipado. El pago de dicha Comisión se producirá de una sola vez en el momento de dicho reembolso anticipado. -----

TERCERA. - INTERESES ORDINARIOS. -----

I/ A efectos de la determinación del tipo de interés nominal aplicable en cada momento, el plazo total del préstamo se divide en dos fracciones temporales. -----

A/ Durante la primera fracción temporal, que comprenderá desde la fecha de formalización de este contrato hasta el próximo día 1 de Julio de 1.998 el tipo de interés nominal será del ;% invariable. -----

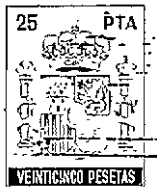
B/ Durante la segunda fracción temporal, por el resto de la duración de la operación, el tipo de interés nominal aplicable será variable anualmente al alza o a la baja, de conformidad

con lo que se establece en la Estipulación
TERCERA BIS. -----

II/ A efectos del devengo, cálculo,
liquidación y pago de intereses, este préstamo se
entenderá dividido en dos períodos, de carencia
y amortización. -----

1) Durante el período de carencia los intereses se devengarán día a día, y se calcularán multiplicando diariamente el principal pendiente del préstamo por el tipo de interés nominal, y dividiendo su resultado por 36.000. Los intereses a adeudar al final del período de carencia será la suma aritmética de los devengos producidos en cada uno de los días incluidos en dicho período. Los intereses se liquidarán y pagarán al final del período de carencia. -----

Durante el período de amortización, los intereses del préstamo se devengarán, liquidarán y pagarán mensualmente. El cálculo de los intereses se efectuará multiplicando mensualmente el principal pendiente del préstamo por el tipo ...



2284381180



de interés nominal, y dividiendo el resultado por
1.200. -----

TERCERA BIS. - Tipo de interés variable. -----

I/ Variación del tipo de interés nominal
correspondiente a la segunda fracción temporal.

1°. - Conforme a lo expuesto en la anterior Estipulación, el tipo de interés nominal será revisable anualmente, al alza o a la baja, mediante la aplicación de la media aritmética de los tipos de interés nominales aplicados a operaciones de depósito interbancario a un año, que hayan sido publicados en el Boletín diario de la Central de Anotaciones del Banco de España (u Organismo que en el futuro pudiera sustituirle a estos efectos informativos), durante el segundo mes del calendario inmediatamente anterior a aquél en que deba tener lugar la aplicación del nuevo tipo nominal aplicable, incrementada en
. puntos porcentuales. -----

2°. Tipo de interés nominal sustitutivo. -

Para el supuesto de que el Banco de España, (u Organismo que en el futuro pudiera sustituirle a estos efectos informativos), dejara de publicar el anteriormente citado tipo de interés, el tipo de interés nominal aplicable será el que resulte de obtener la MEDIA ARITMÉTICA de los tipos de interés nominales de los últimos seis meses aplicados a DEPÓSITOS A SEIS MESES EN EL MERCADO INTERBANCARIO, que hayan sido publicados por el Banco de España (u Organismo que en el futuro pudiera sustituirle a estos efectos informativos) en su último Boletín Estadístico, al tiempo de comunicar al prestatario la revisión anual del tipo nominal aplicable, de acuerdo con lo pactado en el apartado II de la presente estipulación, incrementado en puntos porcentuales. -----

3°. Ausencia del tipo de referencia para el cálculo del tipo nominal de interés. -----

Si durante la vigencia del préstamo no pudiera calcularse el tipo nominal de interés por haber desaparecido o dejado de publicarse el tipo de referencia (principal o sustitutivo), ambas ...



2284391179

partes deberán ponerse de acuerdo para encontrar otro sistema adecuado. Si no lo consiguieran, el préstamo deberá quedar totalmente liquidado y pagado dentro del primer período de variación de interés en que se produzca tal circunstancia, rigiendo mientras tanto el último tipo nominal convenido, el cual, no podrá aplicarse a períodos sucesivos dado que es de esencia de este préstamo, en beneficio de ambas partes, que su interés venga referido periódicamente al de mercado. -----

II/ Límite de variabilidad de intereses ordinarios. -----

A efectos meramente hipotecarios respecto a Terceros, la variación en el tipo de interés al alza o a la baja, tendrá como límite . PUNTOS porcentuales por encima o por debajo del interés pactado inicialmente, sin perjuicio de que, dentro del carácter obligacional de este contrato, pueda rebasarse dicho límite, y sin

perjuicio, asimismo, de lo pactado en la Estipulación SEXTA para los intereses de demora. -----

III/ Conocimiento del tipo de interés nominal aplicable. -----

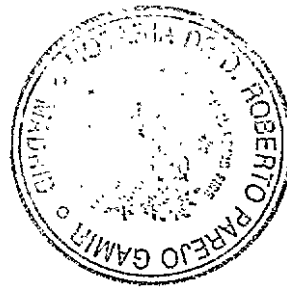
Este tipo de referencia es recomendado por el Banco de España para las operaciones de crédito hipotecario a tipo de interés variable, pudiendo el PRESTATARIO conocerlo por consulta del Boletín Oficial del Estado, o del Boletín Estadístico o Económico, ambos publicados por el Banco de España con periodicidad mensual. -----

Conforme al apartado 3 del Artículo 6 de la Orden de 5 de Mayo de 1994 (B.O.E. núm. 112 del 11 de Mayo de 1994), no será precisa la notificación individualizada al prestatario, de las variaciones experimentadas en el tipo de interés aplicable. -----

CUARTA. - Comisiones. -----

Esta operación devengará una Comisión de Apertura del .% sobre el importe del préstamo, con un importe mínimo de

MIL

2204391178
2265092798

PESETAS, realizándose el pago de la misma en el presente acto, con cargo a la cuenta citada en la Estipulación SEGUNDA. -----

Asímismo se devengará una Comisión ascendente al 7% del principal pendiente del préstamo en los supuestos de modificación de las condiciones contractuales. El pago de dicha Comisión se realizará en el momento de tener lugar la referida modificación. -----

El PRESTATARIO vendrá obligado a satisfacer al BANCO, en concepto de reclamación de posiciones deudoras, una comisión de PESETAS por cada cuota no satisfecha a su vencimiento, devengable en el momento de incurrir en dicha demora, y liquidable y pagadera cuando cese esta situación de mora, bien por regularización o bien por vencimiento anticipado del préstamo, al ejercer EL BANCO el derecho que le confiere la Estipulación SEXTA BIS. -----

QUINTA. - Gastos a cargo de la parte

prestataria. -----

I. Son de cuenta de la parte prestataria todos los gastos y tributos ocasionados con motivo de la formalización de la presente operación y de los pagos y reintegros derivados de la misma, así como por la constitución, conservación y cancelación de su garantía. -----

Además, son de cuenta de dicha parte prestataria, los siguientes: -----

1°. - Costas, gastos y perjuicios que se originen al BANCO por incumplimiento del contrato, o para el cobro del préstamo, y por los procedimientos motivados por todo ello, incluidos los honorarios de Abogado y Procurador, y Acta Notarial contenida en la Estipulación DÉCIMA. -----

2°. - Gastos de conservación y reparación de daños de la finca hipotecada. -----

3°. - Primas de Seguro de Incendios, a tenor de lo establecido en Estipulación SÉPTIMA, APARTADO 3° y 4°. -----

4°. - Gastos que pudieran ocasionarse con ...

164



2204391177
226509280



motivo del otorgamiento de escritura(s) de subsanación o aclaración a la presente, y que fuera necesario otorgar para el más correcto acceso al Registro de la Propiedad de la misma, apoderando en este acto la parte prestataria AL BANCO para subsanar o completar aquellos defectos puestos de manifiesto en nota oficial, o en información verbal, de calificación registral.

5°. - Gastos de tramitación de la escritura, por la Gestoría designada por el BANCO, ante el Registro de la Propiedad y la Oficina liquidadora de impuestos. -----

II. - El BANCO queda facultado en este acto por la parte prestataria para suplir los pagos debidos por la misma, a tenor de lo pactado en el precedente apartado I, y cargados en cuenta de éste en cualquier momento. -----

Las cantidades así adeudadas al BANCO devengarán desde la fecha en que ésta las hubiera satisfecho, y sin necesidad de reclamación

alguna, intereses de demora con arreglo a la Estipulación SEXTA, y quedarán garantizados con cargo a la cifra prevista para gastos y costas en la Estipulación NOVENA. -----

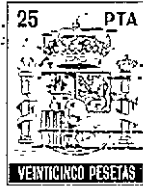
La totalidad de los débitos vencidos de la parte prestataria, derivados de esta operación, y que se hallaren pendientes de pago en cada momento, tendrán la consideración de deuda única a los efectos del artículo 1.169 del Código Civil, sobre lo cual, el BANCO no estará obligado a admitir pagos parciales. -----

Sin perjuicio de lo anterior, si existieran en algún momento varios débitos vencidos de la parte prestataria frente al BANCO, derivados tanto de ésta operación, como de cualquier otra, el BANCO quedará facultada para determinar libremente el débito a cuyo pago se aplicará cada una de las cantidades que reciba de aquel, o que queden disponibles a su favor en cualquiera de las operaciones. -----

SEXTA. - Intereses de demora. -----

Las cantidades vencidas y no satisfechas

2285092876



devengarán hasta su completo pago a favor del BANCO, un interés nominal de demora superior en SEIS puntos porcentuales al interés nominal que hubiese resultado aplicable en el período de tiempo al que se refieren aquellas cantidades impagadas, pudiendo en cuanto a los intereses, considerarlos el BANCO capital a estos efectos, de conformidad con el art. 317 del Código de Comercio. -----

El cálculo del devengo de estos intereses se efectuará diariamente, multiplicando cantidad vencida y no satisfecha, por tipo de interés de demora, y dividiendo el resultado por 36.000. -

Todo ello sin perjuicio del derecho del BANCO de resolver el contrato y dar por vencido el préstamo, a tenor de lo establecido en la Estipulación SEXTA BIS. -----
SEXTA BIS.- Vencimiento anticipado por el BANCO. -----

El BANCO podrá dar por vencido

anticipadamente el préstamo, . . . exigiendo la devolución del capital, intereses y costas, y proceder, en su caso, a ejercitar la acción hipotecaria, en los siguientes supuestos: -----

1.- Por incumplimiento del Prestatario de cualquiera de las obligaciones derivadas de la operación garantizada, y demás contraídas en la presente escritura; en particular, por la falta de pago de una cualquiera de las cuota de principal e intereses- de las previstas en la estipulación SEGUNDA. -----

2.- Si el Prestatario incumpliera cualquiera de las obligaciones asumidas en la presente escritura pública, y en particular en la Estipulaciones PRIMERA BIS, TERCERA y SÉPTIMA.

3.- Si la presente escritura no fuese inscrita en el Registro de la Propiedad, cualquiera que fuera su causa, en el plazo de tres meses a contar desde el día de hoy; si ingresasen en el Registro otras nuevas cargas, limitaciones, condiciones o actos dispositivos con prioridad Registral, con respecto a la hipoteca que en ...



este acto se constituye. -----

4.- Cuando el Prestario caso de ser requerido por el BANCO, no justifique la utilización el préstamo en este acto concedido para la finalidad en el mismo establecida, a tenor del Exponendo SEGUNDO. -----

5.- Si se comprobase falsedad en los datos del prestatario en los documentos por él aportados, y que hayan servido de base para la concesión del préstamo en este acto otorgado. -----

6.- Cuando el Prestatario no reintegre al BANCO, en el plazo de 15 días desde que fuera requerido al efecto, las cantidades que, por cuenta y cargo de aquél, hubiese satisfecho, y, más especialmente, por tributos, primas de seguro, gastos de comunidad relacionados en la estipulación SEPTIMA, y, cuantos otros, de cualquier índole que fueran imputables, por Ley y por el presente contrato, a aquél. -----

7.- Cuando el PRESTATARIO proceda a la

enajenación de, al menos, un 3% de sus activos existentes al momento de la concesión del préstamo. -----

8.- En caso de que se solicite o inste procedimiento concursal (quiebra, concurso de acreedores, suspensión de pagos, quita y espera) del prestatario por él o por terceros o se inicie contra el mismo procedimiento de cualquier clase en reclamación de cantidad o deje impagados dos o más efectos en un plazo de dos meses. -----

9.- Cuando el Prestatario garantice o permita que se garanticen deudas mediante la constitución de hipotecas, prendas o cualesquiera otras cargas, gravámenes o garantías sobre la totalidad o parte de sus bienes, derechos (actividades o ingresos) tanto actuales como futuros, sin el previo consentimiento por escrito del BANCO. -----

10.- Cuando se produzca enajenación de la finca hipotecada en procedimiento de expropiación forzosa, de ejecución, o de apremio. Para este ...

204391174
2L85092834

caso, el prestatario hipotecante apodera irrevocablemente al BANCO a percibir directamente, de los obligados a ello, el importe de las indemnizaciones y contraprestaciones que sean procedentes por dichas causas, y aplicarlas a la cancelación de principal, intereses, comisiones y demás cantidades que le sean debidas por razón del presente otorgamiento, entregando la cantidad sobrante a quien tuviese derecho a la misma. Todo ello sin perjuicio de la responsabilidad personal ilimitada de la parte prestataria. -----

11.- Cuando el Prestatario, arriende o ceda por cualquier título el uso de la finca/cualquier finca en el presente otorgamiento hipotecada, con inclusión del de industria, sin el consentimiento expreso por escrito del BANCO. -

12.- Cuando concurra cualquiera de las causas de vencimiento establecidas por la Ley. -----

SÉPTIMA.- Obligaciones de la parte

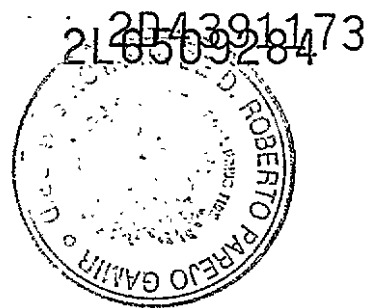
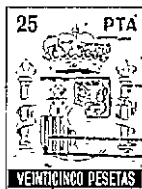
prestataria - hipotecante. -----

1ª.- Destinar el importe del préstamo a la financiación de la adquisición del inmueble descrito en el exponendo PRIMERO. -----

2ª.- Requerir la previa autorización del BANCO para proceder a celebrar contrato de arrendamiento, con inclusión del de industria, o ceder el uso de la finca hipotecada o favor de Tercero. -----

3ª.- Conservar el inmueble con la diligencia debida, poniendo en inmediato conocimiento del BANCO, y reparando, cualquier novedad dañosa, así como cualquier circunstancia que pudiera perjudicar a la finca o limitar el pleno ejercicio del derecho de propiedad, facultando en este acto al BANCO para inspeccionar, durante toda la vigencia de la operación el cumplimiento de lo anteriormente señalado. -----

4ª.- Asegurar la finca hipotecada contra incendios durante toda la duración de la presente operación, por importe mínimo igual al "Valor de Seguro", contenido en el Informe de ...



Tasación cuyo certificado se adjunta a la presente escritura. -----

5°.- En dicha póliza de seguro, apoderar irrevocablemente al Banco, para que la misma, durante toda la vigencia de la operación, resulte beneficiaria de las indemnizaciones correspondientes, en caso de siniestro. -----

En relación a este seguro, el BANCO queda en este acto facultado por el PRESTATARIO para suscribir, en su caso, en nombre y por cuenta del mismo, la correspondiente póliza, por las cuantías anteriormente establecidas. -----

El tomador del seguro notificará al asegurador la existencia del préstamo que grave el bien asegurado, y este dará traslado de aquella notificación al acreedor. -----

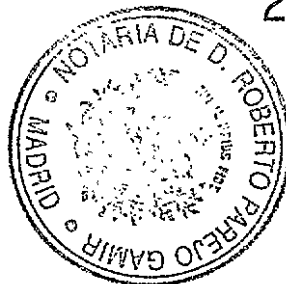
En caso de falta de pago de la prima por el tomador del seguro, el asegurador lo notificará al acreedor antes de que haya expirado el plazo de gracia del pago de la prima. -----

En caso de siniestro, el tomador del seguro lo notificará al asegurador en los términos previstos en la póliza y este dará traslado de la notificación al acreedor. -----

Desde ahora se subroga expresamente al BANCO por el prestatario en todos sus derechos de asegurado, sin perjuicio de hacerlo constar en la correspondiente póliza o anexo, trámite que podrá efectuar el propio BANCO como mandatario suyo.

6°.- Acreditar, en cualquier momento en que así lo requiera el BANCO hallarse al corriente en el pago de toda clase de impuestos, arbitrios, contribuciones y gastos que ahora y en lo sucesivo graven la finca hipotecada, quedando asimismo el BANCO en este acto autorizado para suplir, por cuenta y cargo del prestatario, los anteriores pagos. -----

7°.- Requerir la previa conformidad del BANCO para proceder a la transmisión por cualquier título de las fincas hipotecadas, así como para suscribir cualquier contrato de arrendamiento, con inclusión del de industria, sobre dichas -----



2L6509285

hipotecada, en la que, conste: que el capital del préstamo aún no amortizado se descuenta del total precio de la transmisión, y que el adquirente expresamente asume la obligación personal dimanante del préstamo hipotecario que grava la finca, aceptando todas las cláusulas y condiciones contenidas en la presente escritura y asumiendo todas las obligaciones aplicables al referido préstamo. -----

En caso de efectuarse la subrogación de esta préstamo, se devengará una comisión del POR CIENTO de la cantidad a subrogar. -----

II / Momento de efecto de la subrogación frente al BANCO. -----

La subrogación no causará efecto frente al BANCO, hasta el siguiente vencimiento ordinario, de la cuota, sea la de carencia o de amortización. -----

III / Se mantendrá la responsabilidad personal de la parte prestataria en el presente otorgamiento frente al BANCO para el cumplimiento de las demás obligaciones contraídas en la -----

presente escritura, mientras, por cualquier causa, no resulten asumidas por los adquirentes, a tenor de lo contenido en el apartado I-2. ---

IV / Cuando concurren como deudores más de una persona en la deuda del promotor o como adquirente subrogados, se entenderán asumidas con carácter solidario las obligaciones de tales deudores frente al BANCO. -----

V / No obstante la subrogación del adquirente o adquirentes de la finca hipotecada, conforme a los apartados precedentes, con independencia de lo que antecede, subsistirá la responsabilidad personal del deudor según esta escritura, mientras no quede expresamente liberado de tal responsabilidad por el BANCO. --

NOVENA.- Constitución de la hipoteca.

Ampliación de la misma. -----

I / Sin perjuicio de la responsabilidad personal, ilimitada y solidaria, de la parte prestataria, ésta constituye primera hipoteca



voluntaria, que EL BANCO acepta sobre la finca
 descrita en el Expositivo I de esta escritura, en
 garantía y para responder de la devolución de
 PESETAS de
 principal del préstamo formalizado en la presente
 escritura pública; de hasta la cantidad máxima de

 PESETAS por intereses ordinarios o
 remuneratorios de dos anualidades al tipo y con
 la Estipulación de variabilidad prevista; de
 hasta un importe máximo de

 PESETAS, por intereses indemnizatorios
 o de demora de tres anualidades, al tipo y en la
 forma pactada; de hasta un máximo de
 PESETAS por costas y gastos de
 ejecución. -----

II / Por pacto expreso entre las partes, la
 hipoteca comprenderá además, siempre que
 correspondan al propietario, y dejando a salvo lo
 dispuesto en el art. 112, cuantos edificios y
 elementos industriales no descritos puedan

encontrarse en la finca hipotecada, así como los nuevos terrenos y pertenencias de la misma que se agregaren, y todas las otras nuevas que se realicen y la maquinaria y utillaje que puedan serle incorporadas en el futuro, aparezcan o no registralmente, pues por pacto expreso, dicha carga real se extiende a todo cuanto mencionan, incluso para excluirlo, los artículos 110 y 111 de la Ley Hipotecaria y 215 de su Reglamento. -

III / A tenor de lo dispuesto en el artículo 29 del Real Decreto 685/1982, si por razones de mercado o por cualquier otra circunstancia el valor del bien hipotecado desmereciese de la tasación inicial en más de un veinte por ciento, el Banco, acreditándolo mediante tasación efectuada a su instancia, podrá exigir del prestatario hipotecante la ampliación de la hipoteca a otros bienes suficientes para cubrir la relación exigible entre el valor del bien y el préstamo que se garantiza. -----



2L6509287



El PRESTATARIO, después de requerido para efectuar la ampliación podrá optar por la devolución de la totalidad del préstamo o de la parte de éste que exceda del importe resultante de aplicar a la tasación actual el porcentaje utilizado para determinar inicialmente la cuantía del mismo. -----

Si dentro del plazo de dos meses desde que fuera requerido para la ampliación, el deudor no realizara ni devuelve la parte del préstamo a que se refiere el párrafo anterior, se entenderá que ha optado por la devolución de la totalidad del préstamo, que será inmediatamente exigible por la entidad acreedora. -----

DÉCIMA.- Domicilio. Procedimientos. Tipo de subasta. -----

Se fija como domicilio de la parte prestataria, a efectos de requerimientos y notificaciones, el de la propia finca hipotecada. -----

En el caso de que cause efectos frente al BANCO la subrogación a tenor de lo que se -----

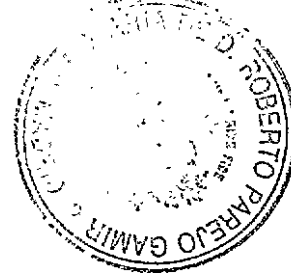
establece en la estipulación OCTAVA, el domicilio a efectos de requerimientos y notificaciones será el correspondiente a la finca hipotecada. -----

El BANCO podrá hacer efectivos sus derechos por el procedimiento especial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria, o por el procedimiento ejecutivo de la Ley de Enjuiciamiento civil. -----

A efectos de lo dispuesto en el artículo 1435 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, se pacta expresamente por los contratantes que la liquidación para determinar la deuda ejecutiva reclamable se practicará por el BANCO, el cual expedirá la oportuna Certificación que recoja el saldo deudor de la operación al día del cierre de su contabilidad. En su virtud, bastará para el ejercicio de la acción ejecutiva la presentación de copia autorizada de esta escritura y la aportación del certificado expedido por el BANCO del saldo que resulte a cargo del deudor y que



2L6509288



conste en documento fehaciente que acredite haberse practicado la liquidación en la forma pactada por las partes y que el saldo coincida con el que aparece en la contabilidad del BANCO, y que previamente habrá sido notificada por el BANCO al deudor o al fiador en su caso. -----

Serán de cargo del deudor todos los gastos y tributos que se originen por razón del acta notarial a la que se refiera el párrafo precedente. -----

Se establece como precio en que los interesados tasan la finca para que sirva de tipo en primera subasta, el de
 PESETAS. -----

Las partes nombran mandatario irrevocable a BANCO DE SANTANDER, S.A. para solicitar, llegado el caso, la posesión y administración interina de la finca hipotecada, con facultad de aplicar sus frutos y rentas al destino previsto en las leyes, sin perjuicio de continuar con el procedimiento. -----

La parte deudora consiente desde ahora en

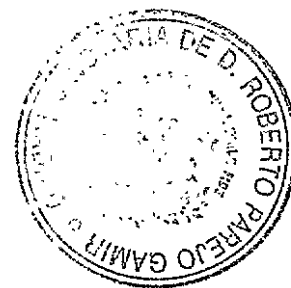
que tengan carácter ejecutivo cuantas segundas copias de la presente escritura pida el BANCO, dispensándola del cumplimiento de cualquier requisito establecido para tal fin, solicitando desde ahora las partes contratantes del Notario autorizante, que así lo haga constar en el pie y nota de expedición. -----

UNDÉCIMA.- Procedimiento extrajudicial. -----

Sin perjuicio de la acción ejecutiva ordinaria o del procedimiento especial sumario que establece el artículo 131 de la Ley Hipotecaria, las partes pactan expresamente que el acreedor podrá ejercitar el procedimiento extrajudicial previsto en los artículos 234 y siguientes del Reglamento Hipotecario, redactados conforme al Real Decreto 290/92 de 27 de Marzo, a cuyo fin señalan como precio para primera subasta PESETAS e igualmente señalan como domicilio para notificaciones y requerimientos a todos los



2L6509289



efectos el de la propia finca hipotecada, y designan como mandatario al BANCO, acreedor, para que a través de cualquiera de sus apoderados con facultades para conceder préstamos hipotecarios o para enajenar por precio bienes inmuebles, puedan en representación del hipotecante otorgar en su día la escritura de venta de la finca hipotecada. -----

DUODÉCIMA.- Mercado Hipotecario. Tasación. ----

Las partes hacen constar expresamente que la operación que queda formalizada, aparece ajustada a la normativa contenida en la Ley 2/81 de 25 de Marzo, Real Decreto 685/1982 de 17 de Marzo y demás disposiciones que los desarrollan, por lo que la tasación de las fincas hipotecadas ha sido practicada conforme a dicha normativa. Me acreditan este extremo con la correspondiente Certificación del Servicio de Tasación competente, que dejo unida a esta matriz, solicitado su inscripción en el Registro de la Propiedad. -----

DECIMOTERCERA.- Cesión. Notificación. -----

La parte prestamista podrá ceder este presente préstamo, sin necesidad de notificarlo a la parte prestataria, quien expresamente renuncia al derecho de notificación que le concede el artículo 149 de la Ley Hipotecaria.

DECIMOCUARTA.- Impuestos. -----

A efectos fiscales, los otorgantes hacen constar que la presente operación no está sujeta al Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales, por estar comprendido en el ámbito de aplicación del IVA, pero exenta de su pago conforme a lo dispuesto en los artículos 8, apartado 18 de la Ley, y 13, apartado 18 del Reglamento para la aplicación de tal impuesto. -----

La presente escritura ha sido redactada con arreglo a minuta SVH/VAR/BS/1 facilitada por el BANCO DE SANTANDER, S.A. -----

179

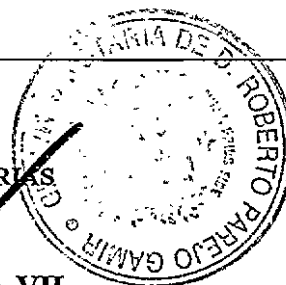
ANEXO V



Banco Santander



2L6509290



TÍTULO MÚLTIPLE
REPRESENTATIVO DE 5.555 PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
EMITIDAS POR BANCO SANTANDER, S.A.
A FAVOR DE
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA, HIPOTEBANSA VII

El presente Título Múltiple representa 5.555 Participaciones Hipotecarias con un nominal total de 52.800.013.244.-ptas., emitidas por Banco Santander, S.A. (en adelante "Banco Santander"), con domicilio en Santander, Paseo de Pereda, nº 9-12, C.I.F. A-39000013. Inscrita en el Registro Mercantil de Santander, al Tomo 448 del archivo, de la Sección General, Folio 1, Hoja nº 1960, inscripción 1ª de adaptación, cuyas características se describen más abajo.

El presente Título Múltiple se emite a favor del FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA, HIPOTEBANSA VII, representado y administrado por SANTANDER DE TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A., con domicilio en Madrid, Pza. Manuel Gómez Morón, 2, Edificio "Alfredo Mahou", C.I.F. A-80481419 e inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, al Tomo 4789, Folio 75, Hoja M-78658.

Las Participaciones Hipotecarias representadas en el presente Título Múltiple se rigen por la Ley 2/1981 de 25 de marzo, la Ley 19/1992 de 7 de julio, el Real Decreto 685/1982 de 17 de marzo y el Real Decreto 1289/1991 de 2 de agosto.

1. PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS PARTICIPADOS

Las características de los Préstamos Hipotecarios de los que participan las Participaciones Hipotecarias representadas en el presente Título se describen en el Anexo al mismo.

2. CARACTERÍSTICAS BÁSICAS DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

Cada una de las Participaciones Hipotecarias representadas en el presente Título Múltiple y cuyas características se relacionan en el Anexo al mismo participa en el 100% tanto del principal de uno de cada uno de los 5.555 préstamos hipotecarios participados como de los intereses, tanto ordinarios como de demora (calculados al mismo tipo de interés que los ordinarios), aplicables a los mismos.

Las Participaciones Hipotecarias se emiten por el mismo plazo restante de vencimiento de los Préstamos Hipotecarios Participados y dan derecho a su titular a percibir la totalidad de los pagos que, en concepto de principal, recibe la entidad emisora por los préstamos hipotecarios relacionados en el Anexo al presente Título Múltiple, así como la totalidad de los intereses ordinarios que recibe la entidad emisora por dichos préstamos, y la totalidad de los intereses de demora (calculados al mismo tipo de interés que los ordinarios) recibidos por los prestatarios hipotecarios que correspondan a cantidades adeudadas a los titulares de las Participaciones, así como otros derechos recogidos en la escritura de constitución del Fondo, devengándose a favor del mismo desde la Fecha de Devolverse.

La entidad emisora practicará, sobre los pagos que correspondan efectuar al partícipe en concepto de intereses las retenciones que establezca la legislación vigente.

El pago al partícipe en concepto de principal y de intereses se hará diariamente.

Los pagos a realizar por la entidad emisora al partícipe se realizarán en la cuenta abierta a nombre de éste en Banco Santander, Sucursal 533, cuenta corriente nº 179.503, o en aquella otra que el partícipe notifique a la emisora por escrito.

3. FALTA DE PAGO POR DEUDOR HIPOTECARIO

La entidad emisora no asume responsabilidad alguna por el impago de los deudores hipotecarios ni garantiza directa o indirectamente el buen fin de la operación, ni otorgará garantías o avales ni incurrirá en pactos de recompra de las Participaciones Hipotecarias.

La ejecución del préstamo hipotecario corresponde a la entidad emisora y al titular de la participación en los términos establecidos en el Artículo 66 del Real Decreto 685/1982 en redacción dada por el Real Decreto 1789/1991.

Sin perjuicio de lo anterior, el titular de la participación tendrá acción ejecutiva contra la entidad emisora para la efectividad de los vencimientos de la misma por principal e intereses, siempre que el incumplimiento de la obligación no sea consecuencia de la falta de pago del deudor del préstamo hipotecario.

4. CUSTODIA Y ADMINISTRACIÓN

De acuerdo con lo previsto en el artículo 61.3 del Real Decreto 1289/1991, la entidad emisora conserva la custodia y administración de los Préstamos Hipotecarios y tendrá obligada a realizar cuantos actos sean necesarios para la efectividad y buen fin de los mismos.

5. TRANSMISIÓN DE LA PARTICIPACIÓN

La transmisión y tenencia de las Participaciones Hipotecarias representadas en el presente Título Múltiple está limitada a inversores institucionales o profesionales, no pudiendo ser adquiridas por el público no especializado.

Los titulares de las Participaciones deberán notificar a la entidad emisora las transferencias de las Participaciones, así como los cambios de domicilio, a efectos de la inscripción de dichos datos en el Libro especial a que se refiere el artículo 67 del Real Decreto 685/1982 en redacción dada por el Real Decreto 1289/1991. El adquirente deberá también indicar a la emisora una cuenta de pago.

Ninguna responsabilidad será imputable a la Entidad Emisora que efectúe las notificaciones o los pagos correspondientes a la persona que figura en sus libros como último titular de la Participación en el domicilio de dicho titular que conste en aquellos.

6. VARIOS

En caso de destrucción, sustracción, pérdida o extravío del presente título se estará a lo dispuesto en el artículo 56 del Real Decreto 685/1982.

El titular de las Participaciones Hipotecarias tendrá derecho a solicitar de la entidad emisora la emisión de nuevos títulos unitarios o múltiples representativos de una o varias Participaciones Hipotecarias de las representadas por el presente Título Múltiple, que le serán canjeados por éste.

La entidad emisora y el titular en cada momento de las Participaciones Hipotecarias se someten expresamente a los Juzgados y tribunales de Madrid para cualquier cuestión que pueda suscitarse en relación con las Participaciones Hipotecarias.

En Madrid, 5 de mayo de 1998

Firma y sello

Monte Esquinza, 25
28010 Madrid
Tel: 308 68 69
Fax: 308 50 54

Standard & Poor's

A Division of The McGraw-Hill Companies



SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.
Plaza de Manuel Gómez Moreno, 2 - Planta 9ª
Edificio "Alfredo Mahou"
28020 Madrid

Madrid, 24 de abril 1998

Referencia:

Bonos de Titulación Hipotecaria Hipotebansa VII
Serie A: 2.055 Bonos, nominal total 51.375.000.000 Pta.
Serie B: 57 Bonos, nominal total 1.425.000.000 Pta.

Muy Sres. míos:

De acuerdo con la petición del Fondo de Titulación Hipotecaria Hipotebansa VII para obtener un rating de los Bonos arriba mencionados, **Standard & Poor's** ha estudiado la información preliminar de esta operación incluyendo préstamos hipotecarios, estructura de la emisión y flujos de fondos.

En base a dicha información **Standard & Poor's** ha asignado con carácter preliminar el rating "AAA" a los Bonos de la Serie A y el rating "A" a los Bonos de la Serie B. Suponiendo que la información final, incluyendo opiniones legales, sea aprobada por **Standard & Poor's** cuando esté disponible, esperamos asignar con carácter final el rating "AAA" a los Bonos de la Serie A y el rating "A" a los Bonos de la Serie B, antes de la fecha de inicio del período suscripción.

Atentamente,

Juan de la Mota Gómez-Acebo
Consejero Delegado

2L6509291



YO, ROBERTO PAREJO GAMIR, NOTARIO DE MADRID Y DE SU ILUSTRE COLEGIO,

DOY FE: De que considero legítima la firma que antecede de DON JUAN DE LA MOTA GOMEZ-ACEBO, por serme conocida.

Madrid, a veinticuatro de Abril de mil novecientos noventa y ocho.



Handwritten signature

Aplicación Arancel, Disposición Adicional 3.ª Ley 8/89 DOCUMENTO SIN CUANTIA

Yo, ROBERTO PAREJO GAMIR, ABOGADO, NOTARIO DE MADRID.



DOY FE: Que la presente fotocopia es fiel y exacto reflejo de su original, que he tenido a la vista y a que me remito.- Madrid, 24 ABR. 1998

Handwritten signature

Aplicación Arancel, Ley 8/89 DOCUMENTO SIN CUANTIA



**Moody's Investors Service
España, S.A.**

24 de Abril de 1.998

D. Ignacio Ortega Gavara
Director General
Santander de Titulización, SGFT, S.A.
Plaza Manuel Gómez Moreno, 2
28020 Madrid

Ref: Hipotebansa VII, Fondo de Titulización Hipotecaria

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie A: 51.375.000.000

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie B: 1.425.000.000

Estimado Sr. Ortega:

Por la presente le comunico que Moody's Investors Service ha asignado la calificación provisional de (P) Aaa a los Bonos de Titulización Hipotecaria, Serie A y de (P) A2 a los Bonos de la Serie B, que serán emitidos por Hipotebansa VII, Fondo de Titulización Hipotecaria.

Al asignar esta calificación Moody's ha tenido en cuenta la información facilitada respecto a los préstamos hipotecarios participados, la estructura de la operación tal y como se describe en sus documentos, incluyendo las obligaciones de Banco de Santander, S.A., y las opiniones legales.

Esperamos asignar la calificación final una vez que hayan sido revisadas de una manera satisfactoria para Moody's, las obligaciones de General Re Financial Products Corporation en relación al contrato de permuta de intereses suscrito entre Banco de Santander S.A y Santander de Titulización S.G.F.T.,S.A en representación de Hipotebansa VII, Fondo de Titulización Hipotecaria.

Atentamente,

Juan Pablo Soriano Corral
Director General

2L6509292



Yo, ROBERTO PAREJO GAMIR,
ABOGADO, NOTARIO DE MADRID.....

DOY FE: Que la presente fotocopia es fiel y exacto reflejo de su original, que he tenido a la vista y a que me remito.-
Madrid, 24 ABR. 1998



Aplicación Arancel, Disposición Adicional 3.ª Ley 6/80
DOCUMENTO SIN CUANTIA

DECLARACIÓN DE LA ENTIDAD DIRECTORA

D. JAVIER PAZOS ACEVES, en nombre y representación de BANCO SANTANDER, S.A., con domicilio en Santander, Pº de Pereda, nº 9 y 12, debidamente facultado al efecto, y en relación con la constitución del FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA HIPOTEBANSA VII, por un importe de cincuenta y dos mil ochocientos millones (52.800.000.000) de pesetas, que ha sido presentado para verificación y registro en la Comisión Nacional del Mercado de Valores con fecha 27 de marzo de 1998 y en cumplimiento del punto II.24.2 de la Orden de 12 de julio de 1993 de desarrollo del R.D. 291/1992 de 27 de marzo,

DECLARA

Que se han llevado a cabo las comprobaciones necesarias para contrastar la calidad y suficiencia de la información contenida en el Folleto.

Que no existen, de acuerdo con tales comprobaciones, circunstancias que contradigan o alteren dicha información, ni ésta omite hechos o datos significativos que puedan ser relevantes para el inversor.

Y para que conste, a los efectos oportunos, expide la presente en Madrid, a 24 de abril de 1998.

BANCO SANTANDER

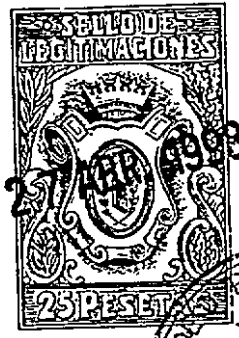
GV 0008534



YO, ROBERTO PAREJO GAMIR, NOTARIO DE MADRID DE SU ILUSTRE COLEGIO, -----

DOY FE: De que considero legítima la firma que antecede de DON JAVIER PAZOS ACEVES, por serme cida.-----

Madrid, a veintisiete de Abril de mil novecientos noventa y ocho.-----

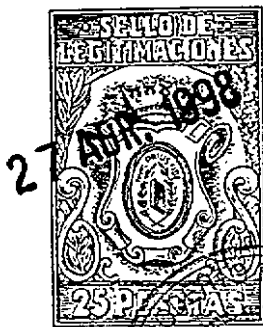


Handwritten signature

Aplicación Arancel, Disposición Adicional 3.ª Ley 8/89 DOCUMENTO SIN CUANTIA

Yo, ROBERTO PAREJO GAMIR, ABOGADO, NOTARIO DE MADRID.-----

DOY FE: Que la presente fotocopia es fiel y exacto reflejo de su original, que he tenido a la vista y a que me remito.- Madrid, 27 ABR. 1998



Handwritten signature

Aplicación Arancel, Disposición Adicional 3.ª Ley 8/89 DOCUMENTO SIN CUANTIA

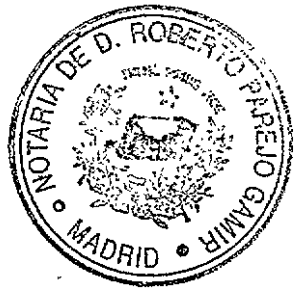
ES PRIMERA COPIA LITERAL de su matriz, donde la dejo anotada. Y a instancia de la COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES, la expido en ciento ochenta y dos folios de papel notarial, de la serie 2L, números correlativos 6510157/81, 6510032/56, 6510401/-25, 6510276/300, 6508112/36, 6508384/408, 6509262/92 y el del -- presente, uniendo para notas folio anexo de la misma serie, número 6509294, que signo, firmo y sello en Madrid, el siguiente día de su otorgamiento.-DOY FE.-



A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes that form a stylized representation of the notary's name.

Aplicación Arancel, Disposición Adicional 3.ª Ley 8/89
DOCUMENTO SIN CUANTIA

2L6509294



ROBERTO PAREJO GAMIR
NOTARIO
D. Ramón de la Cruz, 33 - 1º Izqda.
Teléfs.: 576 31 18 - 576 30 73
28001 MADRID



2M7597985



ROBERTO PAREJO GAMIR
 NOTARIO
 D. Ramón de la Cruz, 33 - 1ª Izqda.
 Teléfs.: 576 31 18 - 576 30 73
 28001 MADRID

ACTA DE MANIFESTACIONES A INSTANCIA DE " SANTANDER DE
 TITULIZACION SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZA-
 CION (S.G.F.T.), S.A." -----

NUMERO DOS MIL CIENTO SETENTA Y TRES. -----

En Madrid, a veintiseis de mayo de mil novecientos
 noventa y ocho. -----

Ante mí, ROBERTO PAREJO GAMIR, Notario de Madrid y
 de su Ilustre Colegio, -----

----- COMPARECE -----

DON IGNACIO ORTEGA GAVARA, mayor de edad, casado,
 economista y vecino de Madrid, con domicilio
 profesional en la Plaza Manuel Gómez Moreno, nº. 2.-
 Con documento nacional de identidad e identificación
 fiscal número -----

Interviene en nombre y representación, como
 Director General, cargo que me consta ejerce en la
 actualidad, de la Compañía Mercantil Anónima
 denominada " SANTANDER DE TITULIZACION, SOCIEDAD
 GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION, (S.G.F.T.), S.A.",
 con C.I.F. número A-80481419, de duración indefinida y
 domiciliada en Madrid, Plaza de Manuel Gómez Moreno,

nº.2, planta 9, Edificio "Alfredo Mahou". -----

Dicha Sociedad fue constituida con la denominación de "EUROTITULIZACION HIPOTECARIA, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA, (S.G.F.T.H.), S.A.", mediante escritura otorgada ante el Notario de esta Capital, don Francisco Mata Pallarés, el día 21 de diciembre de 1.992, con el número 1.310 de orden de su protocolo. -----

Inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, en el tomo 4789, folio 75, sección 8, hoja M-78658, inscripción 1ª. -----

Por escritura autorizada por mí, con fecha 29 de diciembre de 1.994, con el número 5.161 de protocolo la denominación primitiva de "EUROTITULIZACION HIPOTECARIA, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA (S.G.F.T.H.), S.A." fue cambiada por la de "SANTANDER DE TITULIZACION, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA (S.G.F.T.H.), S.A.". Inscrita en el Registro Mercantil, en el tomo 4.789, folio 83 , sección 8, hoja número M-78658, inscripción 6ª. -----

Por escritura autorizada por mí, con fecha de 13



2M7597986



de junio de 1.995, con el número 2.619 de protocolo, la denominación anterior de SANTANDER DE TITULIZACION HIPOTECARIA, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA (S.G.F.T.H.), S.A., fue cambiada por la que actualmente tiene de " SANTANDER DE TITULIZACION, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION, (S.G.F.T.), S.A." -----

Inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, en el tomo 4.789, folio 85, hoja número M-78658, inscripción 8ª. -----

Tiene, a mi juicio, según interviene, capacidad para este acto, y al efecto, -----

----- MANIFIESTA -----

Que con fecha siete de mayo de mil novecientos noventa y ocho, se abrió el período de suscripción de la emisión de Bonos de Titulización Hipotecaria realizada por el Fondo de Titulización Hipotecaria HIPOTEBANSA VII, que se formalizó en escritura pública otorgada ante mí, con fecha 5 de mayo de 1.998, con el número 1.840 de protocolo. El período de suscripción comenzó a las 9,00 horas del día siete de mayo y finalizó a las 17,00 horas de ese mismo día.- Al

cierre del período de suscripción, la totalidad de los Bonos emitidos, es decir 2.112, agrupados en dos Series, Serie A, integrada por dos mil cincuenta y cinco (2.055) Bonos, e importe nominal de cincuenta y un mil trescientas setenta y cinco millones de pesetas (51.375.000.000,- PTA) y Serie B, integrada por cincuenta y siete (57) Bonos, e importe nominal de mil cuatrocientos veinticinco millones de pesetas (1.425.000.000,00 PTA), habían sido suscritos.- El desembolso de los mencionados dos mil ciento doce Bonos se produjo íntegramente, el día ocho de mayo de mil novecientos noventa y ocho. Una vez deducida del importe de los Bonos suscritos y desembolsados (52.800.000.000,00 PTA) la cantidad de ciento cuatro millones cuatrocientas ochenta y cuatro mil trescientas setenta y cinco pesetas (104.484.375,00 PTA) en concepto de comisiones de dirección, aseguramiento y colocación correspondiente al Banco Santander, S.A.; Banco Bilbao Vizcaya, S.A.; Banco de Negocios Argentaria, S.A.; Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid, Banque Paribas, Credit Agricole Indosuez y Morgan Stanley & Co. Intl. Ltd., el



2M7597987



importe total resultante, esto es, cincuenta y dos mil seiscientos noventa y cinco millones quinientas quince mil seiscientas veinticinco pesetas (52.695.515.625 PTA) ha quedado ingresado en la cuenta corriente número 139.503 que la Sociedad Gestora tiene abierta a nombre del Fondo en la Sucursal 533, de Banco Santander, S.A., según acredita el certificado de depósito expedido por Banco Santander, S.A., que me entrega en este acto el señor compareciente, y que queda incorporado a la presente acta para formar parte integrante de la misma. -----

Doy cumplimiento al requisito de lectura conforme a lo dispuesto en el Reglamento Notarial; el compareciente, enterado, ratifica y aprueba la presente acta, y la firma conmigo, el Notario, que doy fe de todo cuanto en la misma se contiene, y de que va extendida sobre tres folios de papel exclusivo para documentos notariales, serie 2M, números 7.595.648, 7.595.649 y el del presente. -----

Está la firma del compareciente.- Signado: R. Parejo G.-
 Rubricados y sellado.- Figura seguidamente la nota de --
 aplicación del Arancel prevista en la Ley 8/89, idéntica
 a la que se estampa al pie de esta copia.-----



D. JAVIER PAZOS ACEVES, en nombre y representación de BANCO SANTANDER, S.A., con poderes suficientes para ello

CERTIFICO

Que, BANCO SANTANDER, S.A., como entidad Directora y Agente de Pagos de la emisión de Bonos de Titulización Hipotecaria, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA, HIPOTEBANSA VII, por valor de 52.800.000.000.-pts., (divididos en dos Series, Serie A, integrada por dos mil cincuenta y cinco (2.055) Bonos, e importe nominal total de cincuenta y un mil trescientos setenta y cinco millones (51.375.000.000) de pesetas, y Serie B, integrada por cincuenta y siete (57) Bonos, e importe nominal total de mil cuatrocientos veinticinco millones (1.425.000.000) de pesetas, promovida por SANTANDER DE TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A., (en adelante, la "*Sociedad Gestora*") ha ingresado con fecha 8 de mayo de 1998, en la cuenta corriente número 139.503, que la Sociedad Gestora tiene abierta, a nombre del citado Fondo, en la sucursal 533 de este Banco, la cantidad de 52.695.515.625.-pts. resultante de deducir al importe de los Bonos suscritos y desembolsados (52.800.000.000.-pts.) las comisiones de Dirección, Aseguramiento y Colocación que correspondía a las entidades Banco Santander; Banco Bilbao Vizcaya, S.A.; Banco de Negocios Argentaria, S.A.; Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid; Morgan Stanley & Co. Intl. Ltd.; Banque Paribas y Credit Agricole Indosuez, que han intervenido en la colocación de los Bonos.

Y que, de acuerdo con lo previsto en la escritura de constitución del Fondo y emisión de los Bonos se han entregado a los suscriptores de los Bonos, representados mediante anotaciones en cuenta, un documento acreditativo de la suscripción por éstos de los Bonos y el desembolso del precio de emisión

En Madrid a 15^{de} mayo de 1998.

2M7597988



ES COPIA LITERAL de su matriz, donde la dejo anotada. Y a instancia de la entidad otorgante, la expido en cuatro folios de papel notarial, de la serie 2M, números 7597985- y los tres siguientes correlativos, que signo, firmo, rubrico y sello en Madrid, el siguiente día de su otorgamiento.-DOY FE:-



Aplicación Arancel, Disposición Adicional 3.ª Ley 8/89
DOCUMENTO SIN CUANTIA