

TDA IBERCAJA 2 - Fondo de Titulización de Activos

LIQUIDACION DEL PERIODO 26/04/06 - 26/07/06

ESTA LIQUIDACIÓN SUSTITUYE A LA ANTERIORMENTE ENVIADA Nº : 2283 / 06

	Euros
I. Situación al 26/04/06:	4.500.000,00
Saldo inicial Cta. Reinversión	4.500.000,00
II. Fondos recibidos del emisor	34.217.032,60
Principal:	
Según calendario hasta 30/06/06:	7.372.128,43
Amort. Anticipada hasta 30/06/06:	19.785.737,44
Intereses:	6.961.912,41
Avance técnico neto (1):	97.254,32
Principal:	38.498,45
Intereses:	58.755,87
III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):	38.717.032,60
IV. Total intereses de la reinversión:	119.319,12
Intereses de la Cta. De Reinversión	119.319,12
V. Recursos disponibles (III + IV):	38.836.351,72
VI. Varios:	58.481,92
Gestora	39.964,30
Agente de Pagos	13.979,84
Auditoría	4.315,20
Iberclear	174,00
Gastos Extraordinarios	48,58
VII. Liquidación SWAP:	440.429,41
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	6.961.912,41
Cantidad a Pagar por la Parte B (Ibercaja):	7.402.341,82
VIII. Pago a los Bonos:	33.454.409,70
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 26/07/06:	5.935.533,03
Retenciones practicadas a los bonos:	-890.316,90
Amortización correspondiente al 26/07/06:	27.202.270,86
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 26/07/06:	148.943,89
Retenciones practicadas a los bonos:	-22.341,68
Amortización correspondiente al 26/07/06:	0,00
Bonos C:	
Intereses correspondientes al 26/07/06:	51.804,27
Retenciones practicadas a los bonos:	-7.770,42
Amortización correspondiente al 26/07/06:	0,00
Bonos D:	
Intereses correspondientes al 26/07/06:	44.388,65
Retenciones practicadas a los bonos:	-6.658,40
Amortización correspondiente al 26/07/06:	0,00
Bonos E:	
Intereses correspondientes al 26/07/06:	71.469,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-10.720,35
Amortización correspondiente al 26/07/06:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (2):	937.807,75
IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII):	5.763.889,51
Distribución del saldo disponible:	
Fondo de Reseva 26/04/06:	4.500.000,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00
Intereses préstamo subordinado G.I. pagados	7.949,16
Amortización préstamo subordinado G.I.	49.450,00
Margen de intermediación financiera	1.206.490,35
Fondo de Reseva 26/07/06:	4.500.000,00

(1) Avance técnico solicitado:

Trimestre anterior

379.543,31

Trimestre actual

476.797,63

(2) Reinvertido hasta el 20/09/06

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



Nº : 2474 / 06

TDA IBERCAJA 2

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 26 de Julio de 2006

Importes en euros		
I. BONOS A	Sobre 8703 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/10/05):	870.300.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	811.653.703,11 €	93.261,37 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	5.935.533,03 €	682,01 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	27.202.270,86 €	3.125,62 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	784.451.432,25 €	90.135,75 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	90,135750%	90,135750%
II. BONOS B	Sobre 193 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/10/05):	19.300.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	19.300.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	148.943,89 €	771,73 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	19.300.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
III. BONOS C	Sobre 63 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/10/05):	6.300.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	6.300.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	51.804,27 €	822,29 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	6.300.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
IV. BONOS D	Sobre 41 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/10/05):	4.100.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	4.100.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	44.388,65 €	1.082,65 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	4.100.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
V. BONOS E	Sobre 45 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/10/05):	4.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	4.500.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	71.469,00 €	1.588,20 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	4.500.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
VI. EL FONDO	Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/06/06:	814.151.483,19 €	
a) No Fallidas:	814.151.483,19 €	
b) Fallidas:	0,00 €	
2. Amortización del período 31/03/06 a 30/06/06:	27.157.865,87 €	
a) Según calendario:	7.372.128,43 €	
b) Amortización anticipada hasta 30/06/06:	19.785.737,44 €	
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Desde la Fecha de Desembolso:	10,15%	
b) Ultimo año:	---	
c) Ultimo semestre:	9,25%	
d) Ultimo trimestre:	9,16%	
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,07%	
5. Porcentaje de impago entre 7 y 17 meses:	0,01%	
6. Porcentaje de fallidos (1):	---	
7. Nivel de Impago (2)	0,01%	

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 18 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



Nº: 2284 / 06

Orense, 69
28020 Madrid
Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA IBERCAJA 2\Infoinver.trim\Jul06

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	13 Octubre 2005
Fecha Emisión BTH	13 Octubre 2005
Fecha Final Amortización BTH (teórica) (10% TAA)	26 Abril 2019
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias	Ibercaja
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España S.A Standard & Poor's
Calificación	Bono A: Aaa (M)/ AAA (SP) Bono B: A1 (M)/A (SP) Bono C: Baa2 (M)/ BBB (SP) Bono D: Ba2 (M)/ BB (SP) Bono E: Caa1 (M)/ -

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización TDA IBERCAJA 2
Serie A:	
Código ISIN	ES0338451000
Nominal en circulación total (inicial)	870.300.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	784.451.432,25 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	90.135,75 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES0338451018
Nominal en circulación total (inicial)	19.300.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	19.300.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

Serie C:	
Código ISIN	ES0338451026
Nominal en circulación total (inicial)	6.300.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	6.300.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie D:	
Código ISIN	ES0338451034
Nominal en circulación total (inicial)	4.100.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	4.100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie E:	
Código ISIN	ES0338451042
Nominal en circulación total (inicial)	4.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	4.500.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

* Liquidación del Período: 26/07/06-26/10/06

* Flujos de Caja del Período: 26/07/06-26/10/06

* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Octubre de 2006

TDA IBERCAJA 2

Fondo de Titulización de Activos
 FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 26/04/06 - 26/07/06:

Euros

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		27.202.270,86
Amortización Participaciones Hip.	27.157.865,87	
Amortización Ptmos. Subordinados		49.450,00
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		6.252.138,84
Intereses recibidos de las PHs	6.961.912,41	
Intereses Ptmos. Subordinados		7.949,16
Intereses Inversiones Temporales	119.319,12	
Avance Técnico Neto	97.254,32	
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		39.964,30
- Agente de Pagos		13.979,84
- Auditoría		4.315,20
- Iberclear		174,00
- Gastos Extraordinarios		48,58
Neto SWAP	440.429,41	
Margen de intermediación financiera		1.206.490,35
Total Ingresos/Pagos	34.776.781,13	34.776.781,13
Saldo inicial 26/04/06	4.500.000,00	
A Inversiones Temporales		4.500.000,00
Total	39.276.781,13	39.276.781,13
Retenciones practicadas el 26/07/06	937.807,75	
A Inv. Temporales hasta el 20/09/06		937.807,75

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Nº : 2354 / 06

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA IBERCAJA 2/fluj.trimJul06