

CEDULAS TDA 10 - Fondo de Titulización de Activos**LIQUIDACION DEL PERIODO 09/03/09 - 07/04/09**

| TOTAL | Euros |
|--|---------------------|
| I. Situación al 09/03/2009 | 157.810,14 |
| Saldo de la cuenta: | 157.810,14 |
| II. Fondos recibidos del emisor | 5.995.951,60 |
| Principal: | 0,00 |
| Intereses: | 5.995.951,60 |
| III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II): | 6.153.761,74 |
| IV. Total intereses de la reinversión: | 737,70 |
| Intereses de la Cta. De Tesorería | 260,68 |
| Intereses de la Cta. De Reinversión | 477,02 |
| V. Recursos disponibles (III + IV): | 6.154.499,44 |
| VI. Gastos: | 0,00 |
| VII. Pago a los Bonos: | 5.996.400,00 |
| Intereses correspondientes al 07/04/09: | 5.996.400,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 1.079.200,00 |
| Amortización correspondiente al 07/04/09: | 0,00 |
| Reinversión o devolución de las retenciones (1): | -1.079.200,00 |
| VIII. Remuneración Variable por Intermediación Financiera (2) (V - VI -VII): | 158.099,44 |

(1) Reinvertido hasta el 20/05/2009

(2) La RVPP devengada en la actual fecha de pago. El cálculo definitivo se realizará en la Fecha de Vencimiento Final del Fondo

**Nº: 2381/09**

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencias de Calificación.

Orense, 69
28020 Madrid
Tel.:917020808<http://www.tda-sgft.com>

CEDULAS TDA 10\liq.mensual\Abr09

CEDULAS TDA 10

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES
FECHA DE PAGO: 7 de Abril de 2009

| I. BONOS ES0318823004 | Importes en euros | |
|---|---------------------------|-----------------|
| | Sobre 95.000 bonos | Por Bono |
| 1. Saldo inicial (07/03/2008): | 4.750.000.000,00 € | 50.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 4.750.000.000,00 € | 50.000,00 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 5.996.400,00 € | 63,12 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 0,00 € | 0,00 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 4.750.000.000,00 € | 50.000,00 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 100,000000% | 100,000000% |

| II. EL FONDO | Importes en euros |
|---|--------------------------|
| 1. Saldo Actual de las Cédulas Hipotecarias | 4.750.000.000,00 € |
| 2. Amortización del período | 0,00 € |
| 3. Intereses del período | 5.995.951,60 € |

**Nº: 2383/09**

Titulización de Activos, (SGFT),S.A.

Orense, 69
28020 Madrid
Tel.:917020808<http://www.tda-sgft.com>

Destinatarios: Emisores; Agente de Pagos; CNMV; AIAF.

CEDULAS TDA 10\Infoinver.mensual\Abr09

CEDULAS TDA 10, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL PERÍODO: 09/03/09-07/04/09

| I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO | |
|--|---|
| Fecha de Constitución del Fondo | 5 de marzo de 2008 |
| Fecha Emisión BTH | 5 de marzo de 2008 |
| Fecha Final Amortización BTH | 7 de marzo de 2011 |
| Sociedad Gestora | Titulización de Activos, SGFT,S.A. |
| Emisores Cédulas Hipotecarias | Bancaja, Banco Guipuzcoano, Banco Pastor, Caixa Tarragona, Caja Duero, Caja Madrid, C.M. de Burgos, Cajasol, Cajasur, Ipar Kutxa, Sa Nostra |
| Agente de Pagos | Caja Madrid |
| Negociación Mercado | Mercado AIAF |
| Agencia de Calificación | Standard & Poor's |
| Calificación | Bonos: AAA (S&P) |

| II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO | |
|---|---|
| Nombre | Bonos de Titulización CÉDULAS TDA 10 |
| Serie A: | |
| Código ISIN | ES 0318823004 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 4.750.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 4.750.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 50.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 50.000,00 Euros |

| III. INFORMACION INCLUIDA |
|--|
| * Liquidación del Período:09/03/09-07/04/09 |
| * Flujos de Caja del Período:09/03/09-07/04/09 |
| * Información a los inversores. Fecha de Pago: 07 de Abril de 2009 |

CEDULAS TDA 10**Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 09/03/09 - 07/04/09**

| | | Euros | |
|--------------------------------------|---------------------|---------------------|--------------|
| I. INVERSIONES/FINANCIACIONES | Ingresos | Pagos | |
| Amortización Bonos | | | 0,00 |
| Amortización Cédulas Hipotecarias | 0,00 | | |
| II. INTERESES | | | |
| Intereses pagados a los Bonos | | | 5.996.400,00 |
| Intereses recibidos de las Cédulas | 5.995.951,60 | | |
| Intereses Inversiones Temporales | 737,70 | | |
| III. GASTOS | | | |
| Gastos | | | 0,00 |
| Total Ingresos/Pagos | 5.996.689,30 | 5.996.400,00 | |
| Saldo inicial 09/03/09 | 157.810,14 | | |
| A Inversiones Temporales | | | 158.099,44 |
| Total | 6.154.499,44 | 6.154.499,44 | |
| Retenciones practicadas el 07/04/09 | 1.079.200,00 | | |
| A Inv.Temporales hasta el 20/05/2009 | | | 1.079.200,00 |

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 2385/09**

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CEDULASTDA 10Flujos\Abr09