

CNMV
C/ Miguel Ángel, 11
28010 Madrid

División de Mercados Primarios

Madrid a 18 de Diciembre de 2009

Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Colaterales Global Hipotecario, FTA, adjunto remitimos la información correspondiente a la serie AyT Colaterales Global Hipotecario BBK II por el periodo del 02 de junio de 2009 a 02 de Diciembre de 2009, incluyendo:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo
 - Morosidad Actual de la Cartera de Activos
- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

Atentamente les saluda,

D. Luis Miralles García
Director General
Ahorro y Titulización S.G.F.T.;S.A.

I. AyT Colaterales Global Hipotecario BBK II: Datos generales sobre la Serie.

Fecha Constitución del Fondo	10 de abril de 2008
Fecha Emisión Bonos	11 de abril de 2008
Fecha Vencimiento Final	02 de junio de 2046
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidad Cedente	BBK
Agente de Pagos	CECA
Negociación Mercado	AIAF
Agencias de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A.

II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS

SERIE A

Código ISIN: ES0312273362	Calificación: Aaa
----------------------------------	-------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	955.500.000,00 euros
Actual	88.778,89 euros	848.282.293,95 euros
% Actual/ Origen	88,78 %	88,78 %
<u>PAGO CUPON FECHA 02 de Diciembre de 2009</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	826,12 euros	7.893.576,60 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	3.297,67 euros	31.509.236,85 euros
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	13,53 años	

SERIE B

Código ISIN: ES0312273370	Calificación: A2
----------------------------------	------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	30.500.000,00 euros
Actual	100.000,00 euros	30.500.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<u>PAGO CUPON FECHA 02 de Diciembre de 2009</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	1.049,71 euros	7.893.576,60 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	20,13 años	

SERIE C

Código ISIN: ES0312273388	Calificación: Baa3
----------------------------------	--------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	7.000.000,00 euros
Actual	100.000,00 euros	7.000.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<u>PAGO CUPON FECHA 02 de Diciembre de 2009</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	1.253,04 euros	87.712,80 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	20,13 años	

SERIE D

Código ISIN: ES0312273396	Calificación: Ba2
----------------------------------	-------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	7.000.000,00 euros
Actual	100.000,00 euros	7.000.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<u>PAGO CUPON FECHA 02 de Diciembre de 2009</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	1.761,38 euros	123.296,60 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	20,13 años	

III. Valores adquiridos por el Fondo

* Información de los activos a 25 de noviembre de 2009.

Saldo Vivo Activos	893.542.627,04 euros
Intereses devengados y vencidos	19.379.771,54 euros
Intereses cobrados	19.009.552,44 euros
Tasa Amort. Anticipada del período	4,06 %

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	% sobre Saldo Vivo Activos
1.297.233,26 euros	0,15 %
Total Fallidos	% sobre Saldo Vivo Activos
760.304,53	0,09 %

IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:

Principal cobrado	31.429.463,54
Intereses vencidos y cobrados	19.009.552,44
Otros ingresos	424.212,81
Cobro Cantidad del Swap	9.132.948,71
Fondo de Reserva	14.000.000,00
TOTAL	73.996.177,50
Aplicación del Orden de Prelación de Pagos 02 de Diciembre de 2009	
Gastos periódicos del Fondo	60.207,11
Pago Cantidad del Swap	19.009.552,44
Pago Intereses Bonos A	7.893.576,60
Pago Intereses Bonos B	320.161,55
Pago Intereses Bonos C	87.712,80
Pago Intereses Bonos D	123.296,60
Amortización de la serie A	31.509.236,85
Amortización de la serie B	-
Amortización de la serie C	-
Amortización de la serie D	-
Dotación Fondo de Reserva	14.000.000,00
Intereses Préstamo Subordinado	297.195,09
Amortización Préstamo Subordinado	112.507,34
Comisión Gestión	94.217,99
comisión Variable	488.515,13
TOTAL	73.996.177,50