

**GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 30/04/2009 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/04/2009**

<b>Fecha Constitución</b>	21/10/2005	<b>Fecha Desembolso</b>	26/10/2005
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	SOCIETE GENERALE-B. SABADELL
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.
<b>Cuentas Tesorería y Amortización</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Préstamo Sub. Fondo de Reserva</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Audidores</b>	ERNST & YOUNG
<b>Préstamo Sub. Desfase Intereses</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final	Próxima Frecuencia	MOODY'S	FITCH
"AG" (*) ES0341169011 Preferente	26/10/2005	100.000,00 1.623 Bonos 162.300.000,00	100.000,00 1.623 Bonos 162.300.000,00	Variable Euribor Trimestral	1,6020 % 404,95 (3)	30/04/2038 (2) 22/06/2009 Trimestral		Aaa	AAA
"AS" ES0341169003 Preferente	26/10/2005	25.696,66 5.494 Bonos 141.177.450,04	100.000,00 5.494 Bonos 549.400.000,00	Variable Euribor + 0,10% Trimestral	1,7020 % 110,55 (3)	30/04/2038 (2) 22/06/2009 Trimestral		Aaa	AAA
"B" ES0341169029 Subordinada	26/10/2005	100.000,00 240 Bonos 24.000.000,00	100.000,00 240 Bonos 24.000.000,00	Variable Euribor + 0,42% Trimestral	2,0220 % 511,12 (3)	30/04/2038 (2) 22/06/2009 Trimestral		A2	A
"C" ES0341169037 Subordinada	26/10/2005	100.000,00 143 Bonos 14.300.000,00	100.000,00 143 Bonos 14.300.000,00	Variable Euribor + 0,70% Trimestral	2,3020 % 581,89 (3)	30/04/2038 (2) 22/06/2009 Trimestral		Baa3	BB
<b>Totales</b>		<b>341.777.450,04</b>	<b>750.000.000,00</b>						

(\*) Series con el Aval del Estado.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.76	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
		% mensual constante	0.00	8.77	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
		% anual equivalente	0.00	8.77	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0341169003</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	3.38	1.71	1.49	1.30	1.17	1.06	0.97	0.90
	Amortización Final	21/09/2015	21/06/2012	21/03/2012	21/09/2011	21/06/2011	21/03/2011	21/03/2011	21/12/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	3.38	1.71	1.49	1.30	1.17	1.06	0.97	0.90
	Amortización Final	21/09/2015	21/06/2012	21/03/2012	21/09/2011	21/06/2011	21/03/2011	21/03/2011	21/12/2010
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0341169011</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	13.46	6.01	5.31	4.76	4.32	3.96	3.66	3.40
	Amortización Final	21/06/2038	21/09/2018	21/06/2017	21/09/2016	21/12/2015	21/09/2015	23/03/2015	22/09/2014
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	10.71	5.52	4.87	4.39	3.97	3.68	3.33	3.10
	Amortización Final	21/09/2021	21/09/2015	22/12/2014	23/06/2014	23/12/2013	23/09/2013	21/03/2013	21/12/2012
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0341169029</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	8.12	3.91	3.49	3.14	2.88	2.67	2.49	2.35
	Amortización Final	21/06/2038	21/09/2018	21/09/2017	21/09/2016	21/03/2016	21/09/2015	23/03/2015	22/12/2014
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	6.76	3.60	3.21	2.91	2.64	2.47	2.27	2.13
	Amortización Final	21/09/2021	21/09/2015	22/12/2014	23/06/2014	23/12/2013	23/09/2013	21/03/2013	21/12/2012
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0341169037</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	8.14	3.92	3.49	3.15	2.89	2.67	2.50	2.35
	Amortización Final	21/06/2038	21/09/2018	21/09/2017	21/09/2016	21/03/2016	21/09/2015	23/03/2015	22/12/2014
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	6.77	3.61	3.22	2.92	2.65	2.47	2.28	2.14
	Amortización Final	21/09/2021	21/09/2015	22/12/2014	23/06/2014	23/12/2013	23/09/2013	21/03/2013	21/12/2012

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	2.225	3.053
	Pendiente	321.732.289,36	749.999.352,57
	Medio	144.598,78	245.659,79
	Mínimo	679,69	47.260,99
	Máximo	3.186.517,67	4.091.592,21
Interés	Media Pond	4,75 %	3,23 %
	Mínimo	1,83 %	2,11 %
	Máximo	9,50 %	6,80 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	100,859	122,330
	Mínima	0,000	15,343
	Máxima	309,060	354,267

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	1,49 %	
10-Industria de la alimentación.	1,77 %	
25-Fabricación de productos metálicos, e	2,94 %	
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	1,56 %	
41-Construcción de edificios.	3,26 %	
43-Actividades de construcción especiali	2,51 %	
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	2,03 %	
46-Comercio al por mayor e intermediario	9,92 %	
47-Comercio al por menor, excepto de veh	4,79 %	
49-Transporte terrestre y por tubería.	1,78 %	
55-Servicios de alojamiento.	4,65 %	
56-Servicios de comidas y bebidas.	1,74 %	
68-Actividades inmobiliarias.	35,01 %	
82-Actividades administrativas de oficin	2,36 %	
86-Actividades sanitarias.	1,45 %	
96-Otros servicios personales.	1,20 %	
Otros	21,54 %	

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	1,20 %	0,97 %	0,80 %	0,76 %
Tasa Anual Equivalente	13,49 %	11,07 %	9,17 %	8,77 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Principado Asturias	5,35 %	5,51 %
Madrid	11,76 %	13,96 %
Andalucía	4,04 %	4,63 %
Cataluña	53,34 %	50,61 %
Baleares	4,42 %	4,03 %
Comunidad Valenciana	6,39 %	7,14 %
Otras Comunidades	14,69 %	14,13 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	0,00 %	2,06 %
MIBOR (IND.OFIC)	0,00 %	2,78 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	23,46 %	4,62 %
EURIBOR OFICIAL	71,91 %	89,94 %
Otros	4,63 %	0,60 %

TIPO GARANTÍA			
	Importe Actual	%	Importe Inicial
HIPOTECARIO	256.222.739,48	79,64 %	527.387.260,52
PERSONAL	65.509.549,88	20,36 %	222.612.092,05
TOTAL	321.732.289,36		749.999.352,57

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	255	503.273,57	110.941,35	614.214,92	36.292.161,82	36.906.376,74
DE 1 A 2 MESES	53	166.226,70	72.183,52	238.410,22	7.921.431,89	8.159.842,11
DE 2 A 3 MESES	23	195.231,36	98.071,64	293.303,00	7.192.389,62	7.485.692,62
DE 3 A 6 MESES	24	288.724,40	105.410,39	394.134,79	4.153.453,77	4.547.588,56
DE 6 A 12 MESES	14	140.617,77	107.446,31	248.064,08	2.796.501,71	3.044.565,79
DESDE 12 MESES	1	2.919,65	5.207,62	8.127,27	106.577,67	114.704,94
Totales	370	1.296.993,45	499.260,83	1.796.254,28	58.462.516,48	60.258.770,76

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
		11,21%	38.300.000,00	5,11 %	38.300.000,00	Cuenta Tesorería T.I.G.	27.046.887,86
Fondo Reserva	1,93%	6.590.906,72	1,05%	7.875.000,00	Cuenta Amortización T.I.G.	0,00	
					SWAP	Nocional	Margen
					Permuta de Intereses	Bonos	0,500 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629  
Teléfono 93.404.77.94

08028 Barcelona  
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19  
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona  
28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.