

ENE-MAR



2006

**Cintra**



Presentación  
Resultados

**1T06**

ENE-MAR



2006

**Cintra**



2

## Resumen del Período y Principales Magnitudes





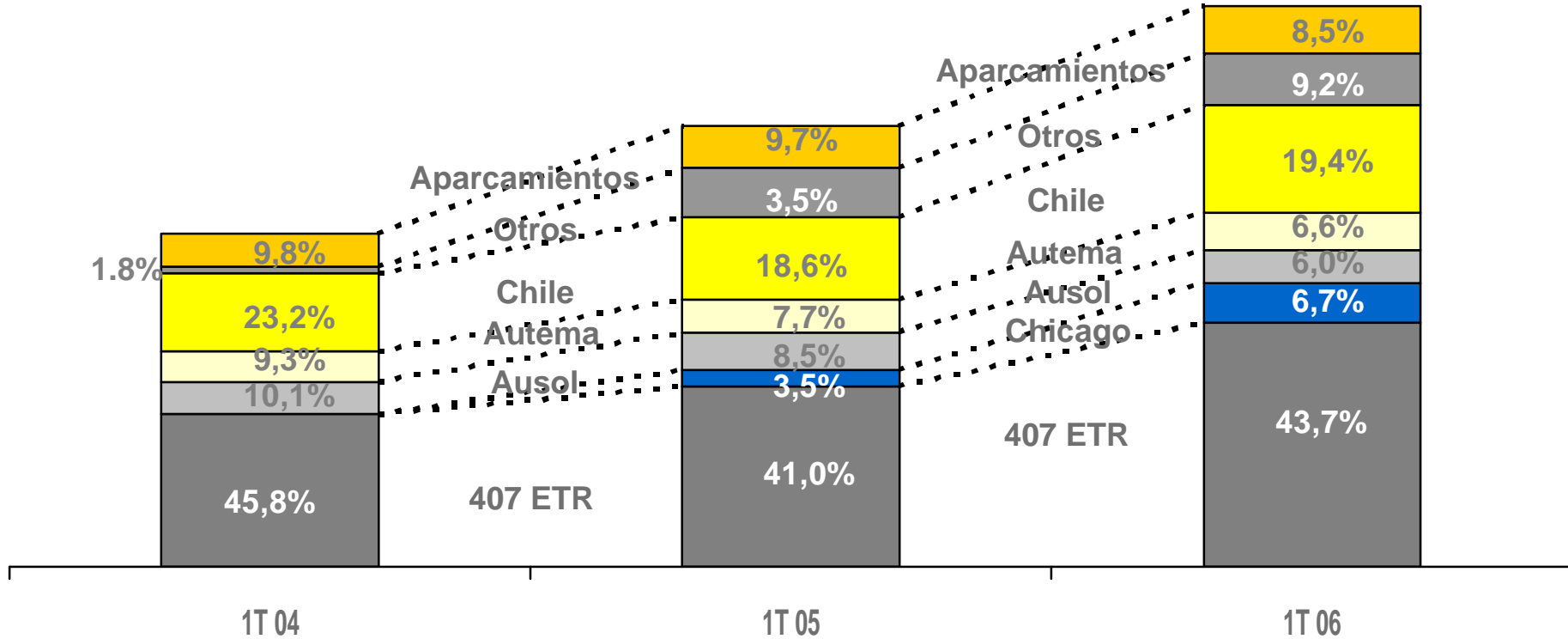
## Principales Magnitudes Consolidadas

(Millones de €)	mar-06	mar-05	D %
<b>INCN</b>	<b>184,6</b>	<b>149,0</b>	<b>23,9%</b>
INCN Autopistas	153,6	122,5	25,4%
INCN Aparcamientos	31,0	26,5	17,4%
<b>EBITDA</b>	<b>120,0</b>	<b>96,8</b>	<b>23,9%</b>
EBITDA Autopistas	109,7	87,5	25,3%
EBITDA Aparcamientos	10,3	9,3	10,5%
<b><i>Margen EBITDA/INCN</i></b>	<b>65,0%</b>	<b>65,0%</b>	<b>0,0%</b>
<i>Margen Autopistas</i>	71,4%	71,4%	0,0%
<i>Margen Aparcamientos</i>	33,3%	35,3%	-5,8%
<b>EBIT</b>	<b>74,4</b>	<b>59,2</b>	<b>25,6%</b>
<b>BDI</b>	<b>5,6</b>	<b>3,1</b>	<b>79,1%</b>



# EBITDA: Contribución y Crecimiento

	ETR 407	Chicago	Ausol	Autema	Chile	Otros	Aparcamientos
Crecim. 1T06 / 1T05	35,4%	141,7%	-10,9%	9,5%	32,3%	6,1%	10,5%
Crecim. 1T05 / 1T04	18,7%	n/a	12,1%	9,9%	6,4%	706,9%	32,1%





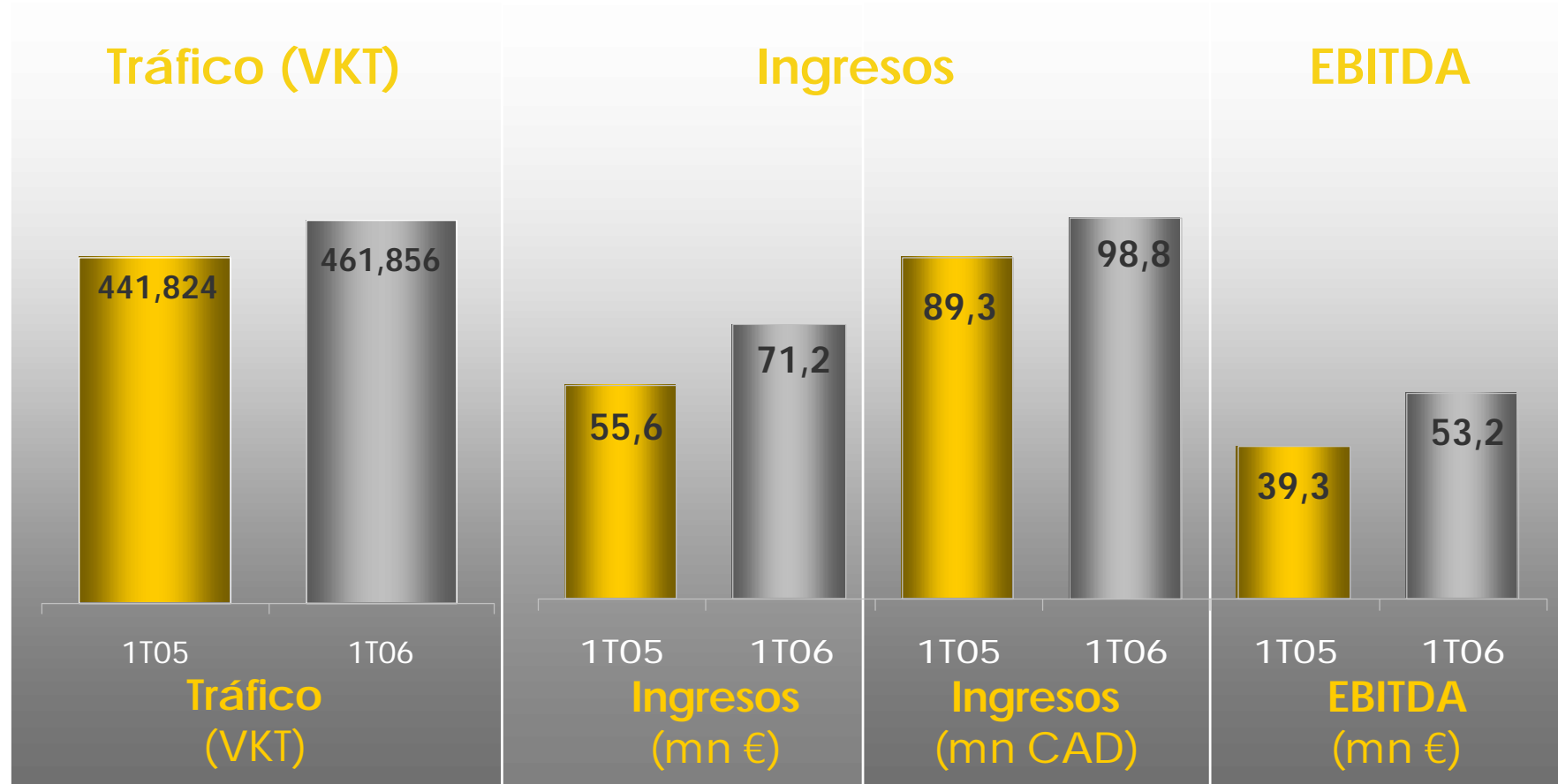
# 407 ETR

+4.5%

+28.0%

+10.6%

+35.4%





# Chicago Skyway

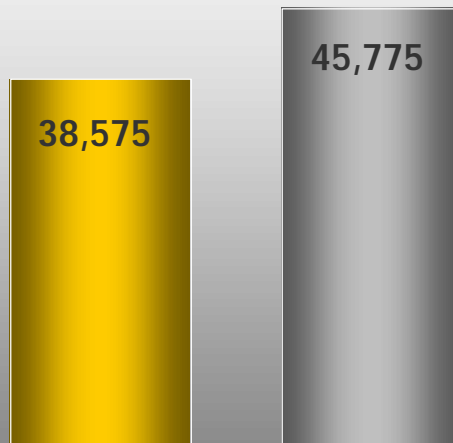
+18.7%

+81.5%

+67.5%

+141.7%

## Tráfico (IMD)

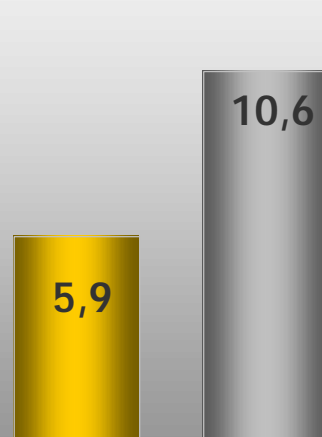


1T05

1T06

Tráfico  
(IMD)

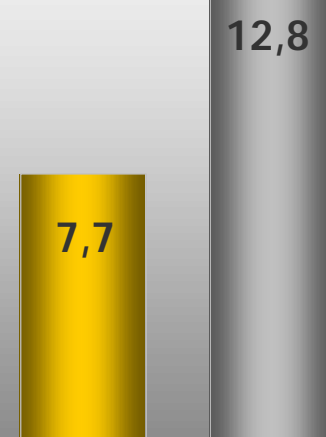
## Ingresos



1T05

1T06

Ingresos  
(mn €)

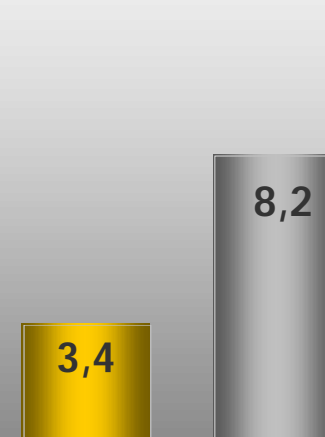


1T05

1T06

Ingresos  
(mn USD)

## EBITDA



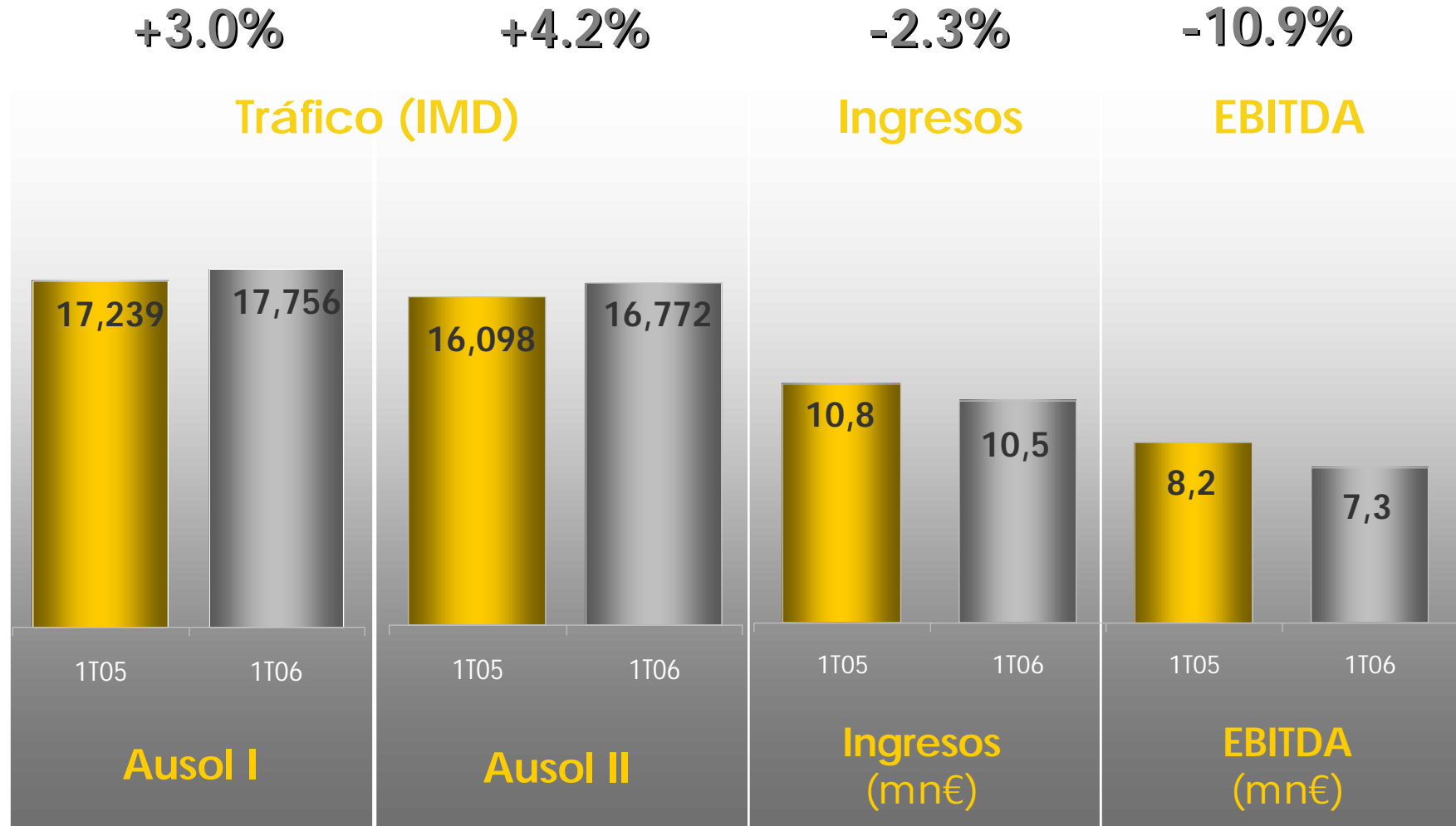
1T05

1T06

EBITDA  
(mn €)



# Ausol



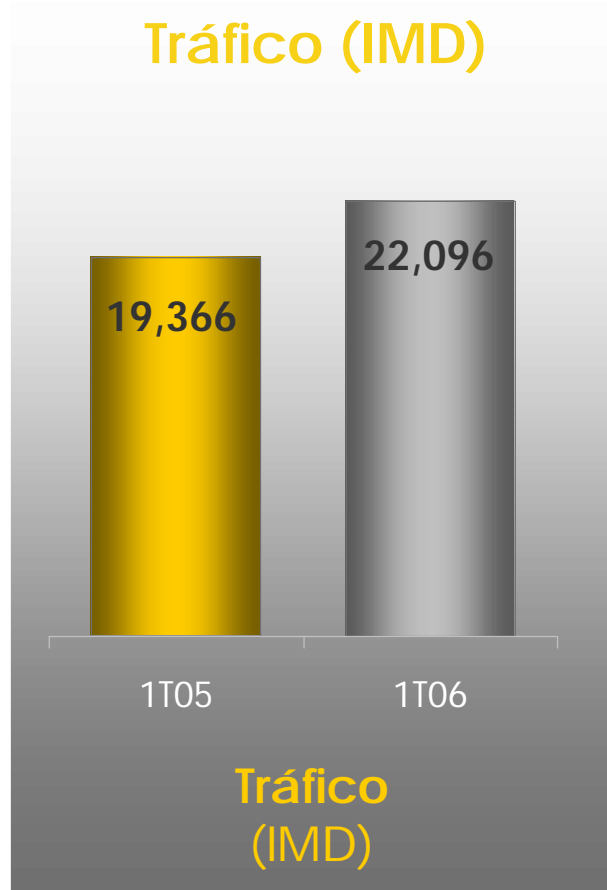
Dentro de la evolución operativa hay que tener en cuenta el efecto estacional introducido por el cambio de fechas de la Semana Santa en el ejercicio 2006 respecto al año anterior. Dicha estacionalidad afecta tanto al tráfico como a las tarifas aplicadas que son un 60% más altas en Semana Santa y durante la semana siguiente (en un total de 17 días). Si la Semana Santa en 2006 hubiera sido en marzo, los ingresos en Ausol hubieran crecido, aproximadamente, en un 7,7% en el trimestre.



# Autema

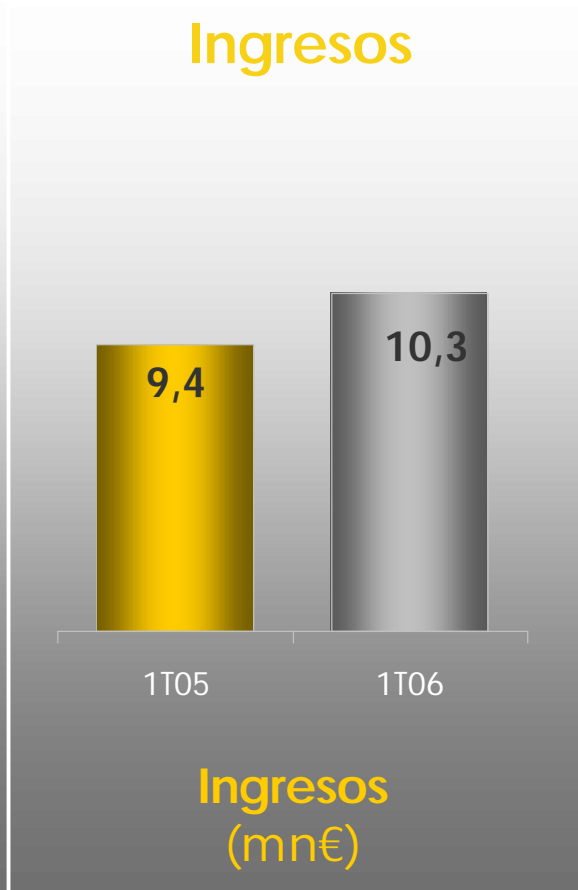
+14.1%

Tráfico (IMD)



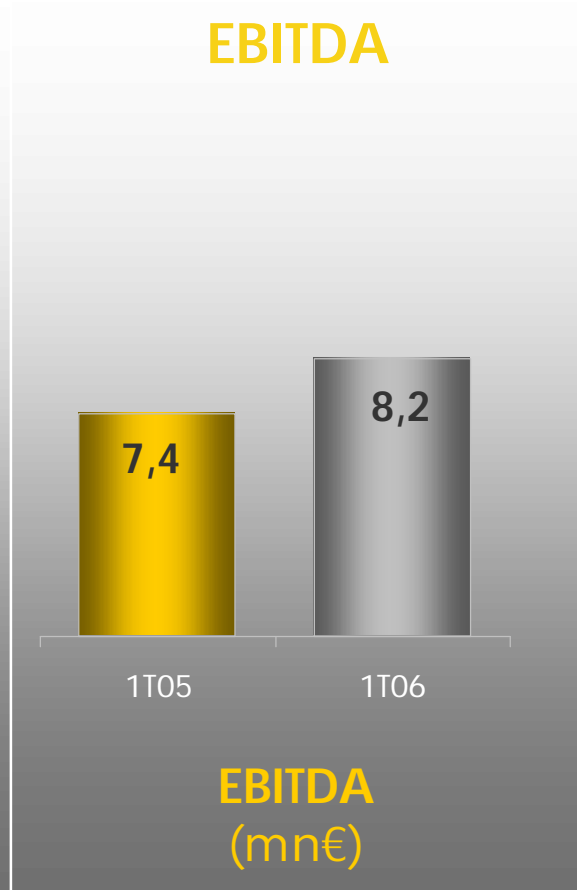
+9.2%

Ingresos



+9.5%

EBITDA



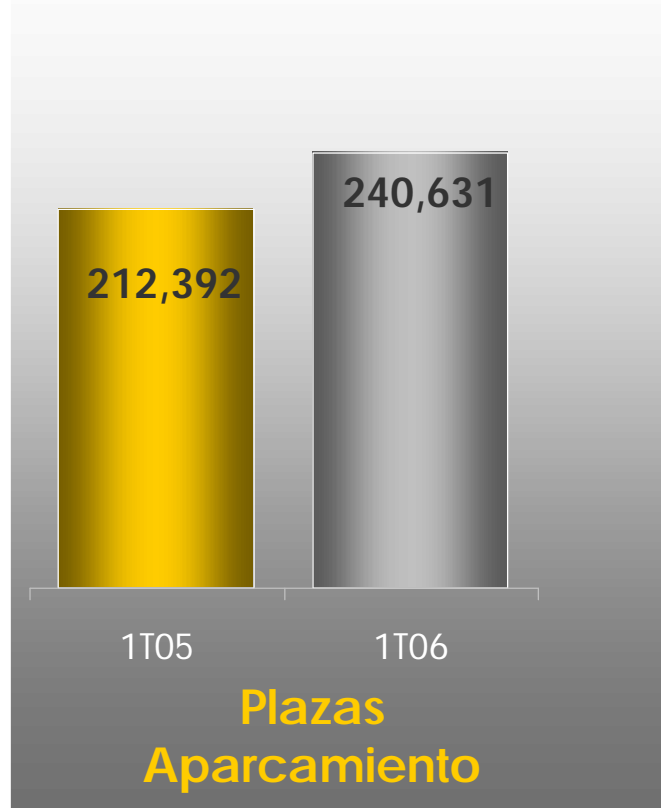




# Cintra Aparcamientos

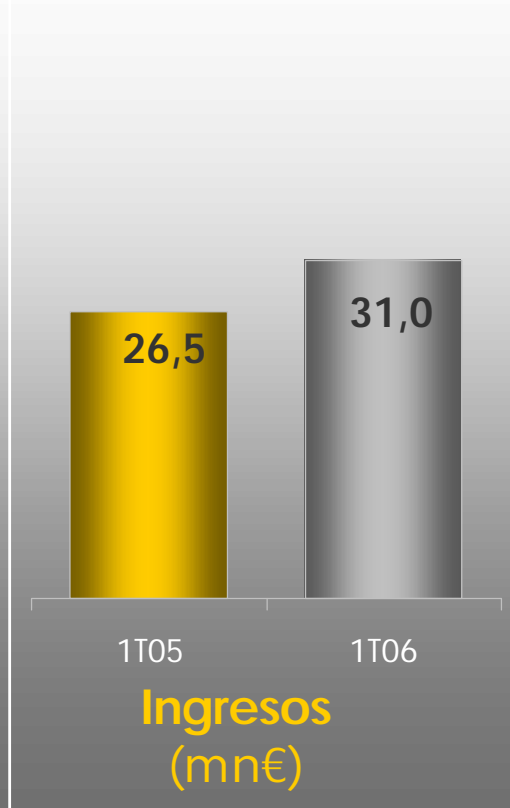
**+13.3%**

## Plazas Aparcamiento



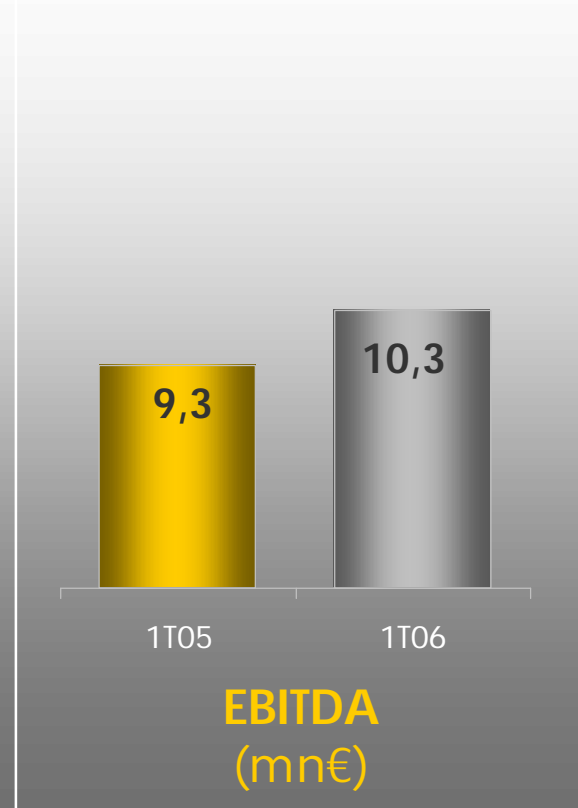
**+17.4%**

## Ingresos



**+10.5%**

## EBITDA





## Cuenta de Pérdidas y Ganancias

(Millones de €)	mar-06	mar-05	%
Importe Neto de la Cifra de Negocio	184,6	149,0	23,9
<b>RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACIÓN (EBITDA)</b>	<b>120,0</b>	<b>96,8</b>	<b>23,9</b>
Dotación Amortización y Provisiones	-45,6	-37,6	21,3
<b>RESULTADO NETO DE EXPLOTACIÓN (EBIT)</b>	<b>74,4</b>	<b>59,2</b>	<b>25,6</b>
Resultado Financiero	-99,9	-67,9	47,1
Resultados por Puesta en Equivalencia	3,1	3,0	3,9
<b>RESULTADO ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	<b>-22,4</b>	<b>-5,7</b>	<b>294,4</b>
Otras Pérdidas y Ganancias	9,7	0,1	n/a
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>-12,7</b>	<b>-5,6</b>	<b>127,6</b>
Impuesto de sociedades	5,9	1,4	319,4
Resultado atribuido a minoritarios	12,3	7,3	69,5
<b>RESULTADO NETO ATRIBUIBLE</b>	<b>5,6</b>	<b>3,1</b>	<b>79,1</b>

ENE-MAR



2006

**Cintra**



11

**Principales Hechos del Período**





## Hechos Principales

### ADJUDICACIONES:

---

- **Indiana Toll Road (Estados Unidos): Abril-06**
  - “Preferred bidder” para el mantenimiento y explotación de la autopista durante los próximos 75 años
  - La autopista, de 157 millas (253 Km), está operativa desde 1956 y es la continuación de la Skyway desde la ciudad de Chicago hasta la costa este de Estados Unidos a través del Estado de Indiana.
  - Participación de Cintra en el Consorcio: 50%
  - Precio de adquisición: Aproximadamente \$ 3.850 Mn (€3.173 Mn)
  - Financiación de la operación:
    - Capital aportado por el consorcio: \$ 770 Mn (€635 Mn)
    - Deuda bancaria “senior” sin recurso a los socios: \$ 3.279 Mn (€2.702 Mn)
  - Capital invertido por Cintra: \$ 385 Mn (€317 Mn)
  - La firma del acuerdo de concesión se realizó el 12 de abril y el cierre financiero está previsto realizarse antes del 30 de junio de 2006.
- **Aparcamientos:**
  - 28.239 Nuevas Plazas (+13,3%)



## Hechos Principales

### OPERACIONES FINANCIERAS:

---

- **R-4 (España): Abril-06**
  - Adquisición a Unicaja de un 10% adicional de la autopista, aumentando la participación directa hasta el 55%
  - Precio de adquisición: 54.929.990 euros

### OTROS:

---

- **Subida de tarifas en Canadá: Febrero-06**
  - Incremento para vehículos ligeros en hora punta del 8,7%
- **Celebración Junta General Accionistas: Marzo-06**
  - Dividendo: 7,6 céntimos de euro por acción. Pagado el 20 de abril
  - Ampliación de capital liberada: 1 acción liberada por cada 20 antiguas



## Hechos Principales

### OTROS:

---

#### Acuerdo amistoso entre la concesionaria 407-ETR y la Provincia de Ontario para la resolución de todas las disputas legales: Abril-06

- Se aceptan todas las resoluciones judiciales dictadas hasta la fecha, especialmente:
  - Se reconoce el derecho de la concesionaria a incrementar las tarifas sin autorización previa por parte de la Provincia: “Change Request”
  - Se acepta que el Año Base es el 2002 como venía utilizando la Concesionaria: “Base Year”
  - Se reinstaura plenamente la denegación de renovación de matrículas por impago: “Plate Denial”
- Introducción de medidas encaminadas a mejorar el servicio ofrecido:
  - Se anticipa la obligación de ampliar un carril en 50 kms de la sección Central:
    - Los segmentos C4, C5 y C6 ya se están ampliando
    - La ampliación del segmento C3 ya estaba prevista para el periodo 2006-2007
    - La ampliación del segmento C2 se adelanta de 2008-2009 a 2007
  - Implantación de un programa de descuentos para usuarios frecuentes:
    - Cuatro años de duración empezando no más tarde de marzo de 2007
    - 40 millones de dólares canadienses de descuento total durante esos cuatro años
    - Aproximadamente 100.000 beneficiarios
    - A diseñar por la 407-ETR
  - La implantación de un programa de fidelización para vehículos pesados:
    - Fomento del uso de transponders con descuentos en horarios de menor tráfico
    - Duración:6 meses prorrogables en 18 más si se consiguen ciertos de uso de transponders
  - El nombramiento de un Defensor (Ombudsman) por tres años:
    - Similar al defensor del usuario, ya existente



# Posibles Nuevos Proyectos

## OFERTAS PENDIENTES DE ADJUDICACIÓN

Proyecto	Inversión MM €	% Cintra	Status
Ionian Road (Grecia)	1.000	33,34%	Oferta Presentada
Málaga-Las Pedrizas (España)	500	67,00%	Oferta Presentada

## PROYECTOS DE INTERÉS: 40 (2006 - 2007)

	# Proyectos de Interés	Inversión (MM €)	# Proyectos Preligados	
Europa	25	33.022	5	→ { Irlanda Grecia Estados Unidos
USA & Canadá	14	7.312	4	
Asia - Pacífico	1	879		
<b>TOTAL</b>	<b>40</b>	<b>41.213</b>	<b>9</b>	



## Advertencia Legal

La información contenida en esta presentación la facilita Cintra Concesiones de Infraestructuras de Transporte, S.A.(CINTRA) y tiene carácter meramente informativo. No constituye ni puede interpretarse, como una oferta o invitación de compra, venta, canje o adquisición de acciones, ni como una recomendación sobre los valores de ninguna de las sociedades mencionadas.

Cualquier manifestación que aparezca en esta presentación distinta de las que hagan referencia a datos históricos, incluyendo sin carácter limitativo las referidas a la situación financiera de CINTRA, su desarrollo operativo, estrategia de negocio, planes de gestión y objetivos para futuras operaciones, son estimaciones sobre el futuro. Estas estimaciones implican riesgos, conocidos y desconocidos, incertidumbres y otros factores que pueden provocar que los resultados actuales de CINTRA, sus actuaciones y logros, o los resultados y condiciones de su actividad, sean sustancialmente distintos de aquellos que se esperan o se encuentren implícitos en estas estimaciones sobre el futuro. Estas estimaciones se fundamentan en numerosas asunciones sobre las estrategias de negocio, presentes y futuras, de CINTRA, sus resultados operativos, así como en el entorno en el que CINTRA espera operar en el futuro. Factores importantes que pueden provocar que los resultados actuales de Cintra, sus actuaciones o logros, difieran sustancialmente de las mencionadas estimaciones sobre el futuro incluyen, entre otros: las condiciones económicas generales en los países en los que opera, incluyendo la inflación, tipos de interés, tipos de cambio y tipos impositivos; los volúmenes de tráfico y las tarifas que cobra en sus carreteras de peaje y en los aparcamientos que gestiona; litigios contra Cintra o que afecten a su negocio; riesgos políticos; cambios normativos o la competencia.

Esta presentación, incluyendo las estimaciones sobre futuro que contiene, se facilita con efectos al día de hoy y CINTRA expresamente declina cualquier obligación o compromiso de facilitar ninguna actualización o revisión de la información aquí contenida, ningún cambio en sus expectativas o ninguna modificación de los hechos, condiciones y circunstancias en los que se han basado estas estimaciones sobre el futuro., así como en el entorno en el que CINTRA espera operar en el futuro.