

**AyT COLATERAL GLOBAL HIPOTECARIO CAIXA MANLLEU I, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
PAGO DE CUPÓN DEL PRÓXIMO PAGO CUPON FECHA 24 DE MAYO DE 2010
(INFORMACIÓN SEMESTRAL Y NUEVO TIPO DE INTERÉS)**

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo del Fondo de Titulización de Activos AyT Colateral Global Hipotecario Caixa Manlleu I, verificado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores el día 26 de agosto de 2009, y formalizado mediante escritura pública otorgada el día 27 de agosto de 2009, se pone en conocimiento de los tenedores de los Bonos, la siguiente información:

| CONCEPTO | Bonos del Tramo A | Bonos del Tramo B | Bonos del Tramo C | Bonos del Tramo D |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 1. Intereses Brutos por Bono entre el 31 de Agosto de 2009 (incluido) y el 24 de Mayo de 2010 (excluido): | 1.114,98 euros | 1.336,65 euros | 1.816,93 euros | 2.740,54 euros |
| 2. Intereses Netos por Bono entre el 31 de Agosto de 2009 (incluido) y el 24 de Mayo de 2010 (excluido): | 903,13 euros | 1.082,69 euros | 1.471,71 euros | 2.219,84 euros |
| 3. Amortización por Bono entre el 31 de Agosto de 2009 (incluido) y el 24 de Mayo de 2010 (excluido): | 3.839,04 euros | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. Tasa anual de amortización anticipada real de los Préstamos, a la Fecha de Determinación: | 3,22 % | | | |
| 5. Vida residual media de los Bonos estimada con la hipótesis de mantenimiento de la tasa real de amortización anticipada, descrita en el apartado anterior: | 13,81 años | 22,90 años | 22,90 años | 22,90 años |
| 6. Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada Tramo, después de la amortización a liquidar en la Fecha de Pago: | 96.160,96 | 100.000,00 | 100.000,00 | 100.000,00 |
| 7. Porcentaje que el Saldo de Principal Pendiente de Pago representa sobre el importe nominal inicial de cada Bono: | 96,16 % | 100,00 % | 100,00 % | 100,00 % |
| 8. Cantidades de intereses y de amortización devengadas por los Bonos y no satisfechas, por insuficiencia de Fondos Disponibles, de conformidad con las reglas de prelación de pagos previstas en el Folleto Informativo: | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 9. Tipos de interés nominales resultantes para cada Tramo de Bonos, para el Periodo de Devengo de Intereses comprendido entre el 24 de Mayo de 2010 (incluido) y el 22 de Noviembre de 2010 (excluido), según los criterios contenidos en el Folleto Informativo: | 1,286 % | 1,586 % | 2,236 % | 3,486 % |

Madrid, 21 de Mayo de 2010