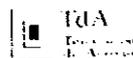


15/07/2004

FTPYME SABADELL 2- Fondo de Titulización de Activos
LIQUIDACION DEL PERIODO 26/04/04 - 26/07/04

	Euros
I. Situación al 26/04/04:	9.000.529,32
Saldo inicial Cta. Reversión	9.000.000,00
Ajuste saldo de recompra	529,32
II. Fondos recibidos del emisor	29.084.053,42
Principal:	
Según calendario hasta 30/06/04:	17.576.435,38
Amort. Anticipada hasta 31/05/04:	3.645.396,07
Amort. Anticipada último mes:	3.762.308,11
Intereses:	4.099.913,86
III. Subtotal a Cuenta de reInversión (I + II):	38.084.582,74
IV. Total Intereses de la reInversión:	100.862,71
V. Recursos disponibles (III + IV):	38.185.445,45
VI. Varios:	45.980,14
Gestora	29.625,00
Agente de Pagos	12.500,00
Gastos Folleto y Auditoría	3.855,14
VII. Liquidación SWAP:	-788.705,03
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	3.639.007,03
Cantidad a Pagar por la Parte B (Cedente):	2.850.302,00
VIII. Recompra	
Cantidad máxima a recomprar	24.984.668,89
IX. Pago a los Bonos:	2.850.298,59
Bonos 1CA:	
Intereses correspondientes al 26/07/04:	1.024.284,96
Retenciones practicadas a los bonos:	-153.641,76
Amortización correspondiente al 26/07/04:	0,00
Bonos 1 SA:	
Intereses correspondientes al 26/07/04:	1.563.368,73
Retenciones practicadas a los bonos:	-234.509,31
Amortización correspondiente al 26/07/04:	0,00
Bonos 2SA:	
Intereses correspondientes al 26/07/04:	139.074,90
Retenciones practicadas a los bonos:	-20.861,45
Amortización correspondiente al 26/07/04:	0,00
Bonos 3SA:	
Intereses correspondientes al 26/07/04:	123.570,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-18.535,50
Amortización correspondiente al 26/07/04:	0,00
Reversión o devolución de las retenciones (1):	427.548,02
X. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII - IX):	9.515.792,80
Distribución del saldo disponible:	
Fondo Reserva 26/07/04	9.000.000,00
Otros recursos	0,00
Intereses Préstamo Subordinado A	5.445,39
Amortización Préstamo Subordinado A	400.551,35
Intereses Préstamo Subordinado B (pagados)	4.474,30
Amortización Préstamo Subordinado B (pagada)	31.128,95
Remuneración fija Crédito Participativo (pagada)	74.142,25
Remuneración L.liquidez cantidad no dispuesta	50,56
Amortización Crédito Participativo	0,00
Remuneración variable Crédito Participativo	0,00
Información Adicional: Recompra	
Cantidad máxima a recomprar	24.984.668,89

(1) Revertido hasta el 20/09/04
Destinatarios Emisor, CNMV, AIAF, Agencia de Calificación



N.º 1510/04
TDA

FTPYME TDA SABADELL 2

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 26 de Julio de 2004

L. BONOS 1 CA	Importes en euros	
	Sobre 1968 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/11/03):	196.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	196.800.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	1.024.284,96 €	520,47 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	196.800.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

II. BONOS 1 SA	Importes en euros	
	Sobre 2667 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/11/03):	266.700.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	266.700.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	1.563.368,73 €	586,19 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	266.700.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

III. BONOS 2 SA	Importes en euros	
	Sobre 215 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/11/03):	21.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	21.500.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	139.074,90 €	646,86 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	21.500.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

IV. BONOS 3 SA	Importes en euros	
	Sobre 150 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/11/03):	15.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	15.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	123.570,00 €	823,80 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	15.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

V. EL FONDO	Importes en euros	
1. Saldo de Derechos de Crédito a 30/06/04		473.742.782,97 €
a) No Fallidas:		473.742.782,97 €
b) Fallidas:		0,00 €
2. Amortización del periodo 31/03/04 a 30/06/04		24.984.139,56 €
a) Según calendario:		17.576.435,38 €
b) Amortización anticipada hasta 31/05/04:		3.645.396,07 €
c) Amortización anticipada del 31/05/04 al 30/06/04		3.762.308,11 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada)		
a) Desde la Fecha de Desembolso		8,14%
b) Último año		-
c) Último semestre		7,35%
d) Último trimestre		6,02%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses		0,25%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses		0,00%
6. Porcentaje de fallidos (1)		0,00%

(1) Saldo pendiente de los derechos de crédito fallidos según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas) sobre el saldo pendiente total



FTPTME SABADELL 2
 FTPTME SABADELL 2
 Ormaiztegui, 55
 28020 Madrid
 Tel: 917020118
 http://www.tda-sgfi.com

FTPTME SABADELL 2 - 10/07/2004

Destinatarios: Emisor, CNMV, AIAF, Agencia de Calificación

TdA
 N.º 1511/04

FTPYPE TDA SABADELL 2, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/04/04-26/07/04

<p>TdA N.º <u>1631/04</u></p>
--

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	12 Noviembre 2003
Fecha Emisión BTH	12 Noviembre 2003
Fecha Final Amortización BTH (teórica) (5% TAA)	26 Julio 2013
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Cedentes Derechos de Crédito	Banco Sabadell
Agente de Pagos	Banco Sabadell
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Fitch Ibcra y Standard & Poor's
Calificación	Bono 1CA: AAA (F)/ AAA (S&P) Bono 1SA: AAA (F)/ AAA (S&P) Bono 2SA: AA(F)/ A (S&P) Bono 3SA: BBB (F)/ BBB (S&P)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización FTPYPE TDA SABADELL 2	
Serie 1CA:		
Código ISIN	ES 0339844005	
Nominal en circulación total (inicial)		196.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)		196.800.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)		100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)		100.000,00 Euros
Serie 1SA:		
Código ISIN	ES0339844013	
Nominal en circulación total (inicial)		266.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)		266.700.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)		100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)		100.000,00 Euros

Serie 2SA:	
Código ISIN	ES0339844021
Nominal en circulación total (inicial)	21.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	21.500.000,00Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie 3SA:	
Código ISIN	ES0339844039
Nominal en circulación total (inicial)	15.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	15.000.000,00Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

- * Liquidación del Periodo: 26/04/04-26/07/04
- * Flujos de Caja del Período: 26/04/04-26/07/04
- * Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Julio de 2004

TdA
N.º 1631/04

FTPYME TDA SABADELL 2

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 26/04/04 - 26/07/04

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Euros	
	Ingresos	Pagos
Amortización Bonos Titulización Hip.		0,00
Amortización Participaciones Hip.	24.984.139,56	
Recompra de participaciones		24.984.668,89
Ajuste saldo recompra	529,32	
Amortización Ptmos. Subordinados		431.680,30
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		2.850.298,59
Intereses recibidos de las PHs	4.099.913,86	
Intereses Ptmos. Subordinados		84.112,50
Intereses Inversiones Temporales	100.862,71	
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		29.625,00
- Depósito y Agencia de Pagos		12.500,00
Gastos Folleto y Auditoría		3.855,14
Neto SWAP		788.705,03
Remuneración Variable Crédito Participativo		0,00
Total Ingresos/Pagos	29.185.445,45	29.185.445,45
Saldo inicial 26/04/04	9.000.000,00	
A Inversiones Temporales		9.000.000,00
Total	38.185.445,45	38.185.445,45
Retenciones practicadas el 26/07/04	427.548,02	
A Inv. Temporales hasta el 20/09/04		427.548,02

Destinatarios: CNMV; AIAF.



TdA
N.º 1632/04

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

FTPYME SABADELL 2/Fluj.trfm/Jul04