

ANEXO I

GENERAL

2º

INFORME FINANCIERO SEMESTRAL CORRESPONDIENTE AL AÑO

2013

FECHA DE CIERRE DEL PERIODO

31/12/2013

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación Social: AYCO GRUPO INMOBILIARIO, S.A.

Domicilio Social:
Avda. Pio XII, 57 A

C.I.F.

A-28004240

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:

(sólo se cumplimentará en los supuestos establecidos en el apartado B) de las instrucciones).

Con respecto a las cuentas anuales formuladas y aprobadas, los estados financieros correspondientes al Segundo Semestre del ejercicio 2013 remitidos a la CNMV, presenta las siguientes modificaciones significativas:

- 1.- Se modifica el importe de la cifra de negocios
- 2.- La cifra de ventas
- 3.- Variación de existencia y aprovisionamiento
- 4- Ingresos y gastos financieros.

Estas variaciones, correspondiente únicamente a reclasificaciones de movimientos contables realizados en el ejercicio, con el fin de adaptar las operaciones de dación en pago y venta de existencias a la Resolución de 1 de marzo de 2013 dictadas por ICAC, para el registro de estas operaciones contables y consulta nº 2 del BOICAC No 91/213.

El resultado del ejercicio tanto a nivel individual como consolidado, no presenta ninguna variación con respecto a la información presentado en los estados financieros iniciales.

Se incluye el informe de auditoria, que no se incorporaba en la IPP, inicial.

III. DECLARACIÓN(ES) DE LOS RESPONSABLES DE LA INFORMACIÓN

Hasta donde alcanza nuestro conocimiento, las cuentas anuales resumidas que se presentan, elaboradas con arreglo a los principios de contabilidad aplicables, ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del emisor, o de las empresas comprendidas en la consolidación tomadas en su conjunto, y el informe de gestión intermedio incluye un análisis fiel de la información exigida.

Observaciones a la declaración(es) anterior(es):

El representante físico del Consejero Complejos Empresariales del Levanta, S.L., disculpó su asistencia a la reunión del Consejo de Administración, en la cual se aprueban los presentes estados financieros presentes.

No consta que exista disconformidad ni oposición por parte del Consejero Complejos Empresariales del Levante, S.L., representada por D. José Luis Miguel Belenguer, a los estados financieros correspondientes al segundo semestre de 2013, presentes.

Persona(s) que asume(n) la responsabilidad de esta información:

De conformidad con el poder delegado por el Consejo de Administración, el secretario del Consejo certifica que el informe financiero semestral ha sido firmado por los administradores

Nombre/Denominación social	Cargo
BANCO MARE NOSTRUM, S.A., representante físico D. Francisco García Beato	PRESIDENTE
RGA GESIN, S.L., representante físico D. Romualdo García Ambroso	CONSEJERO DELEGADO
INVERGESTIÓN, SOCIEDAD DE INVERSIONES Y GESTIÓN, S.A., representante físico D. Oscar Fernández Huerga	CONSEJERO

Fecha de firma de este informe financiero semestral por el órgano de administración correspondiente: 31/03/2014

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		P. ACTUAL 31/12/2013	P. ANTERIOR 31/12/2012
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0040	3.525	4.352
1. Inmovilizado intangible:	0030	1	1
a) Fondo de comercio	0031		
b) Otro inmovilizado intangible	0032	1	1
2. Inmovilizado material	0033	27	27
3. Inversiones inmobiliarias	0034		
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0035	3.493	4.240
5. Inversiones financieras a largo plazo	0036	4	11
6. Activos por impuesto diferido	0037		73
7. Otros activos no corrientes	0038		
B) ACTIVO CORRIENTE	0085	57.391	106.158
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0050		
2. Existencias	0055	54.605	103.739
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	0060	203	857
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	0061		511
b) Otros deudores	0062	107	93
c) Activos por impuesto corriente	0063	96	253
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0064	282	118
5. Inversiones financieras a corto plazo	0070	2.295	538
6. Periodificaciones a corto plazo	0071		43
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0072	6	863
TOTAL ACTIVO (A + B)	0100	60.916	110.510
PASIVO Y PATRIMONIO NETO		P. ACTUAL 31/12/2013	P. ANTERIOR 31/12/2012
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	0195	(32.468)	(33.604)
A.1) FONDOS PROPIOS	0180	(32.468)	(33.433)
1. Capital:	0171	13.385	13.385
a) Capital escriturado	0161	13.385	13.385
b) <i>Menos: Capital no exigido</i>	0162		
2. Prima de emisión	0172	12.597	12.597
3. Reservas	0173	9.084	9.084
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	0174	(20)	(20)
5. Resultados de ejercicios anteriores	0178	(68.479)	(23.769)
6. Otras aportaciones de socios	0179		
7. Resultado del ejercicio	0175	965	(44.710)
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	0176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	0177		
A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	0188		(171)
1. Activos financieros disponibles para la venta	0181		
2. Operaciones de cobertura	0182		(171)
3. Otros	0183		
A.3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	0194		
B) PASIVO NO CORRIENTE	0120	16.847	305
1. Provisiones a largo plazo	0115	107	60
2. Deudas a largo plazo:	0116	16.740	245
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0131		
b) Otros pasivos financieros	0132	16.740	245
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0117		
4. Pasivos por impuesto diferido	0118		
5. Otros pasivos no corrientes	0135		
6. Periodificaciones a largo plazo	0119		
C) PASIVO CORRIENTE	0130	76.537	143.809
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0121		
2. Provisiones a corto plazo	0122	1.155	2.425
3. Deudas a corto plazo:	0123	68.248	130.668
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0133	133	130.668
b) Otros pasivos financieros	0134	68.115	
4. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0129	3.149	4.924
5. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	0124	3.985	5.792
a) Proveedores	0125	215	1.389
b) Otros acreedores	0126	508	680
c) Pasivos por impuesto corriente	0127	3.262	3.723
6. Otros pasivos corrientes	0136		
7. Periodificaciones a corto plazo	0128		
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	0200	60.916	110.510

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

2. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS INDIVIDUAL
(ELABORADA UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)		PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)		ACUMULADO ACTUAL 31/12/2013		ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2012		
		Importe	%	Importe	%	Importe	%	Importe	%	
(+)	Importe neto de la cifra de negocios	0205	45.209	100,00	4.241	100,00	45.209	100,00	4.241	100,00
(+/-)	Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0206	(7.877)	(17,42)	(4.812)	(113,46)	(7.877)	(17,42)	(4.812)	(113,46)
(+)	Trabajos realizados por la empresa para su activo	0207								
(-)	Aprovisionamientos	0208	(37.332)	(82,58)	(30.796)	(726,15)	(37.332)	(82,58)	(30.796)	(726,15)
(+)	Otros ingresos de explotación	0209	608	1,34	1	0,02	608	1,34	2	0,05
(-)	Gastos de personal	0217	(104)	(0,23)	(150)	(3,54)	(242)	(0,54)	(317)	(7,47)
(-)	Otros gastos de explotación	0210	(394)	(0,87)	(3.816)	(89,98)	(638)	(1,41)	(4.074)	(96,06)
(-)	Amortización del inmovilizado	0211								
(+)	Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0212								
(+)	Excesos de provisiones	0213	847	1,87			1.345	2,98	(6)	(0,14)
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0214							2	0,05
(+/-)	Otros resultados	0215							82	1,93
=	RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	0245	957	2,12	(35.332)	(833,11)	1.073	2,37	(35.678)	(841,26)
(+)	Ingresos financieros	0250	9.905	21,91	355	8,37	10.107	22,36	355	8,37
(-)	Gastos financieros	0251	(6.433)	(14,23)	(3.242)	(76,44)	(9.107)	(20,14)	(6.478)	(152,75)
(+/-)	Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0252	(244)	(0,54)			(244)	(0,54)		
(+/-)	Diferencias de cambio	0254								
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0255	(864)	(1,91)	(2.909)	(68,59)	(864)	(1,91)	(2.909)	(68,59)
=	RESULTADO FINANCIERO	0256	2.364	5,23	(5.796)	(136,67)	(108)	(0,24)	(9.032)	(212,97)
=	RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0265	3.321	7,35	(41.128)	(969,77)	965	2,13	(44.710)	(1.054,23)
(+/-)	Impuesto sobre beneficios	0270								
=	RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	0280	3.321	7,35	(41.128)	(969,77)	965	2,13	(44.710)	(1.054,23)
(+/-)	Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0285								
=	RESULTADO DEL EJERCICIO	0300	3.321	7,35	(41.128)	(969,77)	965	2,13	(44.710)	(1.054,23)
BENEFICIO POR ACCIÓN			Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)	
	Básico	0290	0,74		(9,30)		0,21		(9,86)	
	Diluido	0295	0,74		(9,30)		0,21		(9,86)	

En el informe financiero semestral correspondiente al primer semestre del ejercicio los datos relativos al periodo corriente coinciden con los datos acumulados, por lo que no se requiere que se cumplimenten.

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL
ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS INDIVIDUAL
(ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2013	PERIODO ANTERIOR 31/12/2012
A) RESULTADO DEL EJERCICIO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	0305	965	(44.710)
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:	0310		(141)
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0320		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0321		
b) Otros ingresos/(gastos)	0323		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0330		(201)
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0340		
4. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	0344		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0343		
6. Efecto impositivo	0345		60
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:	0350	171	82
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0356		
b) Otros ingresos/(gastos)	0358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0360	244	116
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0366		
4. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0365		
5. Efecto impositivo	0370	(73)	(34)
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)	0400	1.136	(44.769)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (1/2)

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL
(ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Fondos propios				Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio			
Saldo inicial al 01/01/2013	3010	13.385	(2.089)	(20)	(44.710)		(171)	(33.605)
Ajuste por cambios de criterio contable	3011							
Ajuste por errores	3012							
Saldo inicial ajustado	3015	13.385	(2.089)	(20)	(44.710)		(171)	(33.605)
I. Total ingresos/(gastos) reconocidos	3020				965		171	1.136
II. Operaciones con socios o propietarios	3025							
1. Aumentos/(Reducciones) de capital	3026							
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3027							
3. Distribución de dividendos	3028							
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3029							
5. Incrementos/(Reducciones) por combinaciones de negocios	3030							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3032							
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3035		(44.709)		44.710			1
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3036							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3037		(44.710)		44.710			0
3. Otras variaciones	3038		1					1
Saldo final al 31/12/2013	3040	13.385	(46.798)	(20)	965		0	(32.468)

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas** , a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (2/2)

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL
(ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo inicial al 01/01/2012 (periodo comparativo)	3050	13.385	8.123	(20)	(10.212)		(111)		11.165
Ajuste por cambios de criterio contable	3051								
Ajuste por errores	3052								
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3055	13.385	8.123	(20)	(10.212)		(111)		11.165
I. Total ingresos/(gastos) reconocidos	3060				(44.710)		(59)		(44.769)
II. Operaciones con socios o propietarios	3065								
1. Aumentos/(Reducciones) de capital	3066								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3067								
3. Distribución de dividendos	3068								
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3069								
5. Incrementos/(Reducciones) por combinaciones de negocios	3070								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3072								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3075		(10.212)		10.212				0
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3076								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3077		(10.212)		10.212				0
3. Otras variaciones	3078								
Saldo final al 31/12/2012 (periodo comparativo)	3080	13.385	(2.089)	(20)	(44.710)		(170)		(33.604)

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
5. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL
(ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2013	PERIODO ANTERIOR 31/12/2012
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	0435	(3.795)	698
1. Resultado antes de impuestos	0405	965	(44.710)
2. Ajustes del resultado:	0410	(1.341)	42.521
(+) Amortización del inmovilizado	0411		6
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	0412	(1.341)	42.515
3. Cambios en el capital corriente	0415	(3.419)	5.435
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	0420		(2.548)
(-) Pagos de intereses	0421		(2.550)
(+) Cobros de dividendos	0422		2
(+) Cobros de intereses	0423		
(+/-) Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios	0430		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	0425		
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2)	0460	(1)	(33)
1. Pagos por inversiones:	0440	(1)	(47)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0441		(46)
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0442	(1)	(1)
(-) Otros activos financieros	0443		
(-) Otros activos	0444		
2. Cobros por desinversiones:	0450		14
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0451		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0452		12
(+) Otros activos financieros	0453		2
(+) Otros activos	0454		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3)	0490	2.939	195
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	0470		
(+) Emisión	0471		
(-) Amortización	0472		
(-) Adquisición	0473		
(+) Enajenación	0474		
(+) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0475		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	0480	3.800	4.759
(+) Emisión	0481	3.800	3.191
(-) Devolución y amortización	0482		1.568
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0485	(861)	(4.564)
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	0495	(857)	860
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERÍODO	0499	863	3
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO (E + F)	0500	6	863
COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		PERIODO ACTUAL 31/12/2013	PERIODO ANTERIOR 31/12/2012
(+) Caja y bancos	0550	6	863
(+) Otros activos financieros	0552		
(-) <i>Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista</i>	0553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	0600	6	863

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

6. BALANCE CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		P. ACTUAL 31/12/2013	P. ANTERIOR 31/12/2012
A) ACTIVO NO CORRIENTE	1040	41	122
1. Inmovilizado intangible:	1030	1	1
a) Fondo de comercio	1031		
b) Otro inmovilizado intangible	1032	1	1
2. Inmovilizado material	1033	27	28
3. Inversiones inmobiliarias	1034		
4. Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	1035		
5. Activos financieros no corrientes	1036	7	14
6. Activos por impuesto diferido	1037	6	79
7. Otros activos no corrientes	1038		
B) ACTIVO CORRIENTE	1085	79.282	126.106
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	1050		
2. Existencias	1055	74.504	123.634
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	1060	252	1.335
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1061		514
b) Otros deudores	1062	108	525
c) Activos por impuesto corriente	1063	144	296
4. Otros activos financieros corrientes	1070	2.341	224
5. Otros activos corrientes	1075		42
6. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1072	2.185	871
TOTAL ACTIVO (A + B)	1100	79.323	126.228
PASIVO Y PATRIMONIO NETO		P. ACTUAL 31/12/2013	P. ANTERIOR 31/12/2012
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	1195	(32.309)	(33.408)
A.1) FONDOS PROPIOS	1180	(32.309)	(33.237)
1. Capital	1171	13.385	13.385
a) Capital escriturado	1161	13.385	13.385
b) <i>Menos: Capital no exigido</i>	1162		
2. Prima de emisión	1172	12.596	12.596
3. Reservas	1173	8.409	8.409
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	1174	(20)	(20)
5. Resultados de ejercicios anteriores	1178	(67.606)	(23.769)
6. Otras aportaciones de socios	1179		
7. Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	1175	927	(43.838)
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	1176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	1177		
A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	1188		(171)
1. Activos financieros disponibles para la venta	1181		
2. Operaciones de cobertura	1182		(171)
3. Diferencias de conversión	1184		
4. Otros	1183		
PATRIMONIO NETO ATRIBUIDO A LA ENTIDAD DOMINANTE (A.1 + A.2)	1189	(32.309)	(33.408)
A.3) INTERESES MINORITARIOS	1193		
B) PASIVO NO CORRIENTE	1120	19.440	307
1. Subvenciones	1117		
2. Provisiones no corrientes	1115	60	60
3. Pasivos financieros no corrientes:	1116	19.379	244
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1131	2.640	
b) Otros pasivos financieros	1132	16.739	244
4. Pasivos por impuesto diferido	1118		
5. Otros pasivos no corrientes	1135	1	3
C) PASIVO CORRIENTE	1130	92.192	159.329
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	1121		
2. Provisiones corrientes	1122	1.155	2.425
3. Pasivos financieros corrientes:	1123	87.001	151.069
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1133	132	149.027
b) Otros pasivos financieros	1134	86.869	2.042
4. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	1124	4.036	5.835
a) Proveedores	1125	219	1.431
b) Otros acreedores	1126	551	680
c) Pasivos por impuesto corriente	1127	3.266	3.724
5. Otros pasivos corrientes	1136		
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A + B + C)	1200	79.323	126.228

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

7. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)		PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)		ACUMULADO ACTUAL 31/12/2013		ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2012			
		Importe	%	Importe	%	Importe	%	Importe	%		
(+)	Importe neto de la cifra de negocios	1205		45.209	100,00	4.241	100,00	45.209	100,00	4.241	100,00
(+/-)	Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	1206		(7.875)	(17,42)	(4.754)	(112,10)	(7.875)	(17,42)	(4.754)	(112,10)
(+)	Trabajos realizados por la empresa para su activo	1207									
(-)	Aprovisionamientos	1208		(37.334)	(82,58)	(32.158)	(758,26)	(37.334)	(82,58)	(32.158)	(758,26)
(+)	Otros ingresos de explotación	1209		609	1,35	1	0,02	608	1,34	2	0,05
(-)	Gastos de personal	1217		(104)	(0,23)	(149)	(3,51)	(242)	(0,54)	(315)	(7,43)
(-)	Otros gastos de explotación	1210		(924)	(2,04)	(3.464)	(81,68)	(675)	(1,49)	(4.077)	(96,13)
(-)	Amortización del inmovilizado	1211								(6)	(0,14)
(+)	Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	1212									
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	1214		1.345	2,98			1.345	2,98	2	0,05
(+/-)	Otros resultados	1215								82	1,93
=	RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	1245		926	2,05	(36.283)	(855,53)	1.036	2,29	(36.983)	(872,03)
(+)	Ingresos financieros	1250		9.905	21,91			10.107	22,36	354	8,35
(-)	Gastos financieros	1251		(6.866)	(15,19)	(3.620)	(85,36)	(9.901)	(21,90)	(7.209)	(169,98)
(+/-)	Variación de valor razonable en instrumentos financieros	1252		(244)	(0,54)			(244)	(0,54)		
(+/-)	Diferencias de cambio	1254									
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	1255		(70)	(0,15)			(71)	(0,16)		
=	RESULTADO FINANCIERO	1256		2.725	6,03	(3.620)	(85,36)	(109)	(0,24)	(6.855)	(161,64)
(+/-)	Resultado de entidades valoradas por el método de la participación	1253									
=	RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	1265		3.651	8,08	(39.903)	(940,89)	927	2,05	(43.838)	(1.033,67)
(+/-)	Impuesto sobre beneficios	1270									
=	RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	1280		3.651	8,08	(39.903)	(940,89)	927	2,05	(43.838)	(1.033,67)
(+/-)	Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	1285									
=	RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO	1288		3.651	8,08	(39.903)	(940,89)	927	2,05	(43.838)	(1.033,67)
	a) Resultado atribuido a la entidad dominante	1300		3.651	8,08	(39.903)	(940,89)	927	2,05	(43.838)	(1.033,67)
	b) Resultado atribuido a intereses minoritarios	1289		0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
BENEFICIO POR ACCIÓN				Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)	
	Básico	1290		82,00		(897,00)		21,00		(86,00)	
	Diluido	1295		82,00		(897,00)		21,00		(86,00)	

En el informe financiero semestral correspondiente al primer semestre del ejercicio los datos relativos al periodo corriente coinciden con los datos acumulados, por lo que no se requiere que se cumplimenten.

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2013	PERIODO ANTERIOR 31/12/2012
A) RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	1305	927	(43.838)
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO:	1310		(141)
1. Por revalorización/(reversión de la revalorización) del inmovilizado material y de activos intangibles	1311		
2. Por valoración de instrumentos financieros:	1320		
a) Activos financieros disponibles para la venta	1321		
b) Otros ingresos/(gastos)	1323		
3. Por coberturas de flujos de efectivo	1330		
4. Diferencias de conversión	1334		(201)
5. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	1344		
6. Entidades valoradas por el método de la participación	1342		
7. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	1343		
8. Efecto impositivo	1345		60
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:	1350	171	82
1. Por valoración de instrumentos financieros:	1355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	1356		
b) Otros ingresos/(gastos)	1358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	1360	244	116
3. Diferencias de conversión	1364		
4. Entidades valoradas por el método de la participación	1368		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	1363		
6. Efecto impositivo	1370	(73)	(34)
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)	1400	1.098	(43.897)
a) Atribuidos a la entidad dominante	1398	1.098	(43.897)
b) Atribuidos a intereses minoritarios	1399	0	0

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Patrimonio neto atribuido a la entidad dominante					Intereses minoritarios	Total Patrimonio neto
		Fondos Propios						
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	Otros instrumentos de patrimonio neto		
Saldo inicial al 01/01/2013	3110	13.385	(2.764)	(20)	(43.838)	(171)	(33.408)	
Ajuste por cambios de criterio contable	3111							
Ajuste por errores	3112							
Saldo inicial ajustado	3115	13.385	(2.764)	(20)	(43.838)	(171)	(33.408)	
I. Total Ingresos/ (gastos) reconocidos	3120				927	171	1.098	
II. Operaciones con socios o propietarios	3125							
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3126							
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3127							
3. Distribución de dividendos	3128							
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3129							
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3130							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3132							
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3135		(43.837)		43.838		1	
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3136							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3137		(43.838)		43.838		0	
3. Otras variaciones	3138		1				1	
Saldo final al 31/12/2013	3140	13.385	(46.601)	(20)	927	0	(32.309)	

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR	Patrimonio neto atribuido a la entidad dominante						Intereses minoritarios	Total Patrimonio neto
	Fondos Propios					Ajustes por cambios de valor		
	Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo inicial al 01/01/2012 (periodo comparativo)	3150	13.384	7.698	(20)	(10.415)	(111)	10.536	
Ajuste por cambios de criterio contable	3151							
Ajuste por errores	3152							
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3155	13.384	7.698	(20)	(10.415)	(111)	10.536	
I. Total Ingresos/ (gastos) reconocidos	3160				(43.838)	(59)	(43.897)	
II. Operaciones con socios o propietarios	3165							
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3166							
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3167							
3. Distribución de dividendos	3168							
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3169							
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3170							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3172							
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3175		(10.415)		10.415	(47)	(47)	
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3176							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3177		(10.415)		10.415		0	
3. Otras variaciones	3178					(47)	(47)	
Saldo final al 31/12/2012 (periodo comparativo)	3180	13.384	(2.717)	(20)	(43.838)	(217)	(33.408)	

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de complementar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

10. A. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO INDIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2013	PERIODO ANTERIOR 31/12/2012
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1435	(4.264)	657
1. Resultado antes de impuestos	1405	927	(43.838)
2. Ajustes del resultado:	1410	(2.009)	41.649
(+) Amortización del inmovilizado	1411		
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	1412	(2.009)	41.649
3. Cambios en el capital corriente	1415	(3.182)	5.818
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	1420		(2.972)
(-) Pagos de intereses	1421		(2.928)
(-) Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1430		2
(+) Cobros de dividendos	1422		
(+) Cobros de intereses	1423		
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios	1424		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	1425		(46)
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)	1460	(2)	12
1. Pagos por inversiones:	1440	(2)	(1)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1441		
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1442	(2)	(1)
(-) Otros activos financieros	1443		
(-) Otros activos	1444		
2. Cobros por desinversiones:	1450		13
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1451		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1452		12
(+) Otros activos financieros	1453		1
(+) Otros activos	1454		
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión	1455		
(+) Cobros de dividendos	1456		
(+) Cobros de intereses	1457		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión	1458		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1490	5.580	190
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	1470		
(+) Emisión	1471		
(-) Amortización	1472		
(-) Adquisición	1473		
(+) Enajenación	1474		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	1480	5.580	190
(+) Emisión	1481	6.440	4.760
(-) Devolución y amortización	1482	(860)	(4.570)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1485		
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación	1486		
(-) Pagos de intereses	1487		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	1488		
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	1492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	1495	1.314	859
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERÍODO	1499	871	12
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO (E + F)	1500	2.185	871
COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		PERIODO ACTUAL 31/12/2013	PERIODO ANTERIOR 31/12/2012
(+) Caja y bancos	1550	2.185	871
(+) Otros activos financieros	1552		
(-) <i>Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista</i>	1553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	1600	2.185	871

Este modelo de estado de flujos de efectivo consolidado (método directo) permite las alternativas de clasificación de los intereses y de los dividendos, tanto recibidos como pagados, que contemplan las NIIF adoptadas. Cada una de las partidas anteriores debe ser clasificada de forma única y coherente, en cada ejercicio, como perteneciente a las actividades de explotación, inversión o financiación.

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

12. DIVIDENDOS PAGADOS

		PERIODO ACTUAL			PERIODO ANTERIOR		
		% sobre Nominal	Euros por acción (X,XX)	Importe (miles de euros)	% sobre Nominal	Euros por acción (X,XX)	Importe (miles de euros)
Acciones ordinarias	2158	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0
Resto de acciones (sin voto, rescatables, etc)	2159	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0
Dividendos totales pagados	2160	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0
a) Dividendos con cargo a resultados	2155	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0
b) Dividendos con cargo a reservas o prima de emisión	2156	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0
c) Dividendos en especie	2157	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

13. EMISIONES, RECOMPRAS O REEMBOLSOS DE VALORES REPRESENTATIVOS DE LA DEUDA

Uds.: Miles de euros

EMISIONES REALIZADAS POR LA ENTIDAD (Y/O SU GRUPO)		PERIODO ACTUAL				
		Saldo vivo inicial 01/01/2013	(+) Emisiones	(-) Recompas o reembolsos	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 31/12/2013
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que han requerido del registro de un folleto informativo	2191	0	0	0	0	0
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea que no han requerido del registro de un folleto informativo	2192	0	0	0	0	0
Otros valores representativos de deuda emitidos fuera de un estado miembro de la Unión Europea	2193	0	0	0	0	0
TOTAL	2200	0	0	0	0	0

		PERIODO ANTERIOR				
		Saldo vivo inicial 01/01/2012	(+) Emisiones	(-) Recompas o reembolsos	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 31/12/2012
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que han requerido del registro de un folleto informativo	4191	0	0	0	0	0
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea que no han requerido del registro de un folleto informativo	4192	0	0	0	0	0
Otros valores representativos de deuda emitidos fuera de un estado miembro de la Unión Europea	4193	0	0	0	0	0
TOTAL	4200	0	0	0	0	0

EMISIONES GARANTIZADAS		PERIODO ACTUAL				
		Saldo vivo inicial 01/01/2013	(+) Otorgadas	(-) Canceladas	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 31/12/2013
Emisiones de valores representativos de la deuda garantizados por el grupo (importe garantizado)	2195	0	0	0	0	0

		PERIODO ANTERIOR				
		Saldo vivo inicial 01/01/2012	(+) Otorgadas	(-) Canceladas	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 31/12/2012
Emisiones de valores representativos de la deuda garantizados por el grupo (importe garantizado)	4195	0	0	0	0	0

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. DESGLOSE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR NATURALEZA Y CATEGORÍA (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVOS FINANCIEROS: NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ACTUAL					
		Activos financieros mantenidos para negociar	Otros activos financieros a VR con cambios en PYG	Activos financieros disponibles para la venta	Préstamos y partidas a cobrar	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	Derivados de cobertura
Instrumentos de patrimonio	2061						
Valores representativos de deuda	2062						
Derivados	2063						
Otros activos financieros	2064						
Largo plazo/ no corrientes	2065						
Instrumentos de patrimonio	2066						
Valores representativos de la deuda	2067					101	
Derivados	2068						
Otros activos financieros	2069				592		
Corto plazo/ corrientes	2070				592	101	
TOTAL INDIVIDUAL	2075				592	101	
Instrumentos de patrimonio	2161						
Valores representativos de deuda	2162						
Derivados	2163						
Otros activos financieros	2164						
Largo plazo/ no corrientes	2165						
Instrumentos de patrimonio	2166						
Valores representativos de la deuda	2167					101	
Derivados	2168						
Otros activos financieros	2169				642		
Corto plazo/ corrientes	2170				642	101	
TOTAL CONSOLIDADO	2175				642	101	

PASIVOS FINANCIEROS: NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ACTUAL			
		Pasivos financieros mantenidos para negociar	Otros pasivos financieros a VR con cambios en PYG	Débitos y partidas a pagar	Derivados de cobertura
Deudas con entidades de crédito	2076				
Obligaciones y otros valores negociables	2077				
Derivados	2078				
Otros pasivos financieros	2079			16.739	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	2080			16.739	
Deudas con entidades de crédito	2081			132	
Obligaciones y otros valores negociables	2082				
Derivados	2083				
Otros pasivos financieros	2084			76.169	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	2085			76.301	
TOTAL INDIVIDUAL	2090			93.040	
Deudas con entidades de crédito	2176			2.640	
Obligaciones y otros valores negociables	2177				
Derivados	2178				
Otros pasivos financieros	2179			16.739	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	2180			19.379	
Deudas con entidades de crédito	2181			132	
Obligaciones y otros valores negociables	2182				
Derivados	2183				
Otros pasivos financieros	2184			86.869	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	2185			87.001	
TOTAL CONSOLIDADO	2190			106.380	

(Abreviaturas- VR: valor razonable/PYG: cuenta de pérdidas y ganancias)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. DESGLOSE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR NATURALEZA Y CATEGORÍA (2/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVOS FINANCIEROS; NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ANTERIOR				
		Activos financieros mantenidos para negociar	Otros activos financieros a VR con cambios en PYG	Activos financieros disponibles para la venta	Préstamos y partidas a cobrar	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento
Instrumentos de patrimonio	5061					
Valores representativos de deuda	5062					
Derivados	5063					
Otros activos financieros	5064					
Largo plazo/ no corrientes	5065					
Instrumentos de patrimonio	5066					
Valores representativos de la deuda	5067					101
Derivados	5068					
Otros activos financieros	5069				1.335	
Corto plazo/ corrientes	5070				1.335	101
TOTAL INDIVIDUAL	5075				1.335	101
Instrumentos de patrimonio	5161					
Valores representativos de deuda	5162					
Derivados	5163					
Otros activos financieros	5164					
Largo plazo/ no corrientes	5165					
Instrumentos de patrimonio	5166					
Valores representativos de la deuda	5167					101
Derivados	5168					
Otros activos financieros	5169				1.335	
Corto plazo/ corrientes	5170				1.335	101
TOTAL CONSOLIDADO	5175				1.335	101

PASIVOS FINANCIEROS; NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ANTERIOR			
		Pasivos financieros mantenidos para negociar	Otros pasivos financieros a VR con cambios en PYG	Débitos y partidas a pagar	Derivados de cobertura
Deudas con entidades de crédito	5076				
Obligaciones y otros valores negociables	5077				
Derivados	5078				244
Otros pasivos financieros	5079			63	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	5080			63	244
Deudas con entidades de crédito	5081			130.667	
Obligaciones y otros valores negociables	5082				
Derivados	5083				
Otros pasivos financieros	5084			10.715	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	5085			141.382	
TOTAL INDIVIDUAL	5090			141.445	244
Deudas con entidades de crédito	5176				
Obligaciones y otros valores negociables	5177				
Derivados	5178				244
Otros pasivos financieros	5179			63	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	5180			63	244
Deudas con entidades de crédito	5181			149.027	
Obligaciones y otros valores negociables	5182				
Derivados	5183				
Otros pasivos financieros	5184			10.301	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	5185			159.328	
TOTAL CONSOLIDADO	5190			159.391	244

(Abreviaturas- VR: valor razonable/PYG: cuenta de pérdidas y ganancias)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

15. INFORMACIÓN SEGMENTADA

Uds.: Miles de euros

Tabla 1:

ÁREA GEOGRÁFICA		Distribución del importe neto de la cifra de negocios por área geográfica			
		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Mercado interior	2210	45.209	4.241	45.209	4.241
Exportación:	2215	0	0	0	0
a) Unión Europea	2216	0	0	0	0
b) Países O.C.D.E	2217	0	0	0	0
c) Resto de países	2218	0	0	0	0
TOTAL	2220	45.209	4.241	45.209	4.241

Tabla 2:

SEGMENTOS		Ingresos ordinarios					
		CONSOLIDADO					
		Ingresos ordinarios procedentes de clientes externos		Ingresos ordinarios entre segmentos		Total ingresos ordinarios	
PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR		
	2221						
	2222						
	2223						
	2224						
	2225						
	2226						
	2227						
	2228						
	2229						
	2230						
(-) Ajustes y eliminaciones de ingresos ordinarios entre segmentos	2231						
TOTAL	2235						

Tabla3:

SEGMENTOS		Resultado	
		CONSOLIDADO	
PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR		
Venta Terrenos y solares	2250	927	(43.838)
	2251		
	2252		
	2253		
	2254		
	2255		
	2256		
	2257		
	2258		
	2259		
Total resultado de los segmentos sobre los que se informa	2260	927	(43.838)
(+/-) Resultados no asignados	2261		
(+/-) Eliminación de resultados internos (entre segmentos)	2262		
(+/-) Otros resultados	2263		
(+/-) Impuesto sobre beneficios y/o resultado de operaciones interrumpidas	2264		
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	2270	927	(43.838)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

16. PLANTILLA MEDIA

		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
PLANTILLA MEDIA	2295	3	9	3	9
Hombres	2296	2	3	2	3
Mujeres	2297	1	6	1	6

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

17. REMUNERACIONES RECIBIDAS POR LOS ADMINISTRADORES Y POR LOS DIRECTIVOS

ADMINISTRADORES: Concepto retributivo:		Importe (miles euros)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Retribución fija	2310	0	0
Retribución variable	2311	0	0
Dietas	2312		11
Atenciones estatutarias	2313		
Operaciones sobre acciones y/u otros instrumentos financieros	2314		
Otros	2315	76	73
TOTAL	2320	76	84

Otros beneficios:

Anticipos	2326	0	0
Créditos concedidos	2327	0	0
Fondos y planes de pensiones: Aportaciones	2328	0	0
Fondos y planes de pensiones: Obligaciones contraídas	2329	0	0
Primas de seguros de vida	2330	0	0
Garantías constituidas a favor de los Consejeros	2331	0	0

DIRECTIVOS:

		Importe (miles euros)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Total remuneraciones recibidas por los directivos	2325	65	65

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
 18. TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS (1/2)

Uds.: Miles de euros

OPERACIONES VINCULADAS		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	2340					
2) Contratos de gestión o colaboración	2341					
3) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	2342					
4) Arrendamientos	2343					
5) Recepción de servicios	2344					
6) Compra de bienes (terminados o en curso)	2345					
7) Correcciones valorativas por deudas incobrables o de dudoso cobro	2346					
8) Pérdidas por baja o enajenación de activos	2347					
9) Otros gastos	2348		76			76
GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)	2350		76			76
10) Ingresos financieros	2351					
11) Contratos de gestión o colaboración	2352					
12) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	2353					
13) Dividendos recibidos	2354					
14) Arrendamientos	2355					
15) Prestación de servicios	2356					
16) Venta de bienes (terminados o en curso)	2357	23.741				23.741
17) Beneficios por baja o enajenación de activos	2358					
18) Otros ingresos	2359					
INGRESOS (10 + 11 + 12 + 13 + 14 + 15 + 16 + 17 + 18)	2360	23.741				23.741

OTRAS TRANSACCIONES:		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
Compra de activos materiales, intangibles u otros activos	2371					
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	2372		3			3
Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	2373					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	2377					
Venta de activos materiales, intangibles u otros activos	2374					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	2375					
Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	2376					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	2378					
Garantías y avales prestados	2381					
Garantías y avales recibidos	2382					
Compromisos adquiridos	2383					
Compromisos/Garantías cancelados	2384					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	2386					
Otras operaciones	2385					

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
 18. TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS (2/2)

Uds.: Miles de euros

OPERACIONES VINCULADAS		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	6340	4				4
2) Contratos de gestión o colaboración	6341					
3) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	6342					
4) Arrendamientos	6343					
5) Recepción de servicios	6344					
6) Compra de bienes (terminados o en curso)	6345					
7) Correcciones valorativas por deudas incobrables o de dudoso cobro	6346					
8) Pérdidas por baja o enajenación de activos	6347					
9) Otros gastos	6348		73			73
GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)	6350	4	73			77
10) Ingresos financieros	6351					
11) Contratos de gestión o colaboración	6352					
12) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	6353					
13) Dividendos recibidos	6354					
14) Arrendamientos	6355					
15) Prestación de servicios	6356					
16) Venta de bienes (terminados o en curso)	6357					
17) Beneficios por baja o enajenación de activos	6358					
18) Otros ingresos	6359					
INGRESOS (10 + 11 + 12 + 13 + 14 + 15 + 16 + 17 + 18)	6360					

OTRAS TRANSACCIONES:		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
Compra de activos materiales, intangibles u otros activos	6371					
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	6372	2				2
Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	6373					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	6377					
Venta de activos materiales, intangibles u otros activos	6374					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestataria)	6375					
Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	6376					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	6378					
Garantías y avales prestados	6381					
Garantías y avales recibidos	6382					
Compromisos adquiridos	6383					
Compromisos/Garantías cancelados	6384					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	6386					
Otras operaciones	6385					

V. NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS/ CUENTAS ANUALES RESUMIDAS DEL PERÍODO INTERMEDIO

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

(1) Notas explicativas a los estados financieros: En este apartado se adjuntarán *Notas explicativas a los estados financieros* intermedios y al resto de la Información financiera seleccionada del capítulo IV de este modelo, y contendrán, al menos, los desgloses de información mínima requeridos en las Instrucciones para la elaboración del informe financiero semestral.

(2) Cuentas anuales resumidas:

(2.1) Emisores que elaboren cuentas anuales resumidas consolidadas: Si los modelos de estados financieros consolidados de los apartados 6, 7, 8, 9 y 10.A ó 10.B del capítulo IV de Información financiera seleccionada no dan cumplimiento a los requisitos que establece la norma internacional de contabilidad adoptada aplicable a la información financiera intermedia; o si voluntariamente el emisor elabora unas cuentas anuales resumidas consolidadas del período intermedio incluyendo sus modelos propios de estados financieros resumidos, adjuntará en este apartado las *Cuentas anuales resumidas* consolidadas del período intermedio, que contendrán, al menos, todos los desgloses mínimos requeridos por la norma internacional de contabilidad adoptada aplicable a la información financiera intermedia, sin perjuicio de la obligación de cumplimentar adicionalmente la información financiera del capítulo IV Información financiera seleccionada.

(2.2) Emisores que no elaboren cuentas anuales resumidas consolidadas: En el caso excepcional de que los modelos de estados financieros individuales de los apartados 1, 2, 3, 4 y 5 del capítulo IV de Información financiera seleccionada no den cumplimiento a los requisitos que establece el artículo 13 del Real Decreto 1362/2007; o si voluntariamente el emisor elabora unas cuentas anuales resumidas individuales del período intermedio incluyendo sus modelos propios de estados financieros resumidos, adjuntará en este apartado las *Cuentas anuales resumidas* individuales del período intermedio, que contendrán, al menos, todos los desgloses mínimos requeridos en el apartado C.2.1) de las instrucciones de este modelo, sin perjuicio de la obligación de cumplimentar adicionalmente los datos contenidos en el capítulo IV Información financiera seleccionada.

VI. INFORME DE GESTIÓN INTERMEDIO

Se incluye en la memoria abreviada

VII. INFORME DEL AUDITOR

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto