

**FECHA DE PAGO:** 17-ago-2009  
*Payment date*

**Periodo de Devengo de Intereses** desde / from 18.05.2009 (incluido) / (included)  
*Interest accrual period* hasta / to 17.08.2009 (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B
Series A Bonds	Series B Bonds
ES0369069002	ES0369069010

**Determinación Interés Nominal**

*Nominal Interest Calculation*

<b>Euribor 3 meses / 3 Months Euribor</b>	1,281%	1,281%
Margen / Spread	0,270%	0,500%
<b>Tipo aplicable resultante</b>	<b>1,551%</b>	<b>1,781%</b>
<i>Interest Rate</i>		

Liquidación de Intereses (euros)	Bono		Serie	
	Bono	Serie	Bono	Serie

*Interest Payment*

Número de Bonos / N.Bonds		2.756		94
Nominal / Face Value	<b>11.493,90</b>	31.677.188,40	<b>30.319,15</b>	2.850.000,10
Base / Day Count Fraction	360			
<b>Intereses Brutos / Gross</b>	<b>45,06</b>	124.185,36	<b>136,50</b>	12.831,00
Interés Retención / Withholding tax 18%	<b>8,11</b>	22.351,16	<b>24,57</b>	2.309,58
<b>Neto / Net</b>	<b>36,95</b>	101.834,20	<b>111,93</b>	10.521,42

**Amortización de Principal (euros)**

*Principal Redemption*

<b>Amortización / Redemption</b>	<b>A determinar</b>	A determinar	<b>0,00</b>	0,00
	<i>To be determined</i>	<i>To be determined</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>

**EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T**

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

[info@eurotitulizacion.com](mailto:info@eurotitulizacion.com)

**BZ HIPOTECARIO 2**  
**FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**  
**Bonos emisión 4 de mayo de 2000**

**INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES**

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0369069002)	Bonos Serie B (ES0369069010)
1. A partir del día 18 de Mayo de 2009 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 17.02.2009 (incluido) y el 18.05.2009 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:		
• <b>Intereses brutos:</b>	67,69 euros	185,17 euros
Retención fiscal (18%):	12,18 euros	33,33 euros
Intereses netos:	55,51 euros	151,84 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	741,60 euros	0,00 euros
Entidad Pagadora:	Barclays Bank, S.A.	
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):		
	11.493,90 euros	30.319,15 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 euros):	11,4939%	30,3191%
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos (Déficit de Amortización):		
	0 euros	
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos tres meses naturales:		
	6,8953%	
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:		
• Vida media:	1,07 años	1,25 años
• Vida total:	1,25 años	1,25 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el periodo de devengo de interés siguiente desde el 18.05.2009 (incluido) hasta el 17.08.2009 (excluido):		
• Intereses brutos:	45,06 euros	136,50 euros
Retención fiscal (18%):	8,11 euros	24,57 euros
Intereses netos:	36,95 euros	111,93 euros
• Fecha de Pago:	17.08.2009	

Madrid, 13 de mayo de 2009

*Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General*