

C. N. M. V.
Dirección General de Mercados e Inversores
Pº Castellana, 19
Madrid

COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE

TDA SA NOSTRA EMPRESAS 1, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS Actuaciones llevadas a cabo por Sa Nostra con motivo de la bajada de Calificación de Fitch a Caja de Ahorros del Mediterráneo

Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. comunica el siguiente Hecho Relevante:

- I. Respecto al Fondo arriba mencionado y de acuerdo con la información publicada por Fitch Ratings el día 19 de diciembre de 2008, el rating de la entidad Caja de Ahorros del Mediterráneo, fue rebajado a largo plazo de A a A-, y el rating a corto plazo fue rebajado de F1 a F2. Este hecho afectaba al Contrato de garantía a primer requerimiento de la Cuenta de Reinversión abierta en Sa Nostra y suscrito entre Caja de Ahorros del Mediterráneo y el Fondo.
- II. Con fecha de 27 de enero de 2009, se ha procedido a sustituir a Caja de Ahorros del Mediterráneo en sus funciones de Garante por Caixa de Ahorros de Vigo, Ourense e Pontevedra (Caixanova), para lo cual se ha firmado un nuevo Contrato de garantía a primer requerimiento entre Caixanova, Sa Nostra y el Fondo, en las mismas condiciones que el firmado originalmente con Caja de Ahorros del Mediterráneo.
- III. Igualmente, con fecha 27 de enero de 2009 se ha procedido a firmar un acuerdo de novación modificativa del Contrato de Cuenta de Reinversión para hacer constar en el mismo, la sustitución de Caja de Ahorros del Mediterráneo por Caixanova en el Contrato de Garantía a primer requerimiento.
- IV. Estos hechos han sido comunicados a la Agencia de Calificación.

En Madrid a 28 de enero de 2009

Ramón Pérez Hernández
Director General