

TDA 14 - MIXTO
INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2005:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF DECEMBER 2005:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos/ The Sociedad Gestora provides the following information:

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 1 a 01/12/05: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 1 on 01/12/05:</i>	223.311.248,95 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 1 a 31/12/05: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 1 on 31/12/05:</i>	218.917.537,96 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 2 a 01/12/05: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 2 on 01/12/05:</i>	61.458.805,99 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 2 a 31/12/05: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 2 on 31/12/05:</i>	60.181.774,75 Euros
* Grupo1: Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de DICIEMBRE: Group1: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of DECEMBER :</i>	16,42 %
* TAA Grupo 1 (12 meses)/ CPR Group 1 (12 months):	11,64 %
* Tipo de interés medio ponderado Grupo 1\ <i>Weighted average interest rate Group 1 :</i>	3,81 %
* Vencimiento residual medio Grupo 1/ <i>Weighted average maturity Group 1 :</i>	15,89
* Grupo2: Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de DICIEMBRE: Group2: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of DECEMBER :</i>	18,71 %
* TAA Grupo 2 (12 meses)/ CPR Group 2 (12 months):	17,38 %
* Tipo de interés medio ponderado Grupo 2\ <i>Weighted average interest rate Group 2 :</i>	3,96 %
* Vencimiento residual medio Grupo 2/ <i>Weighted average maturity Group 2 :</i>	17,38
* Vida Media bonos (TAA 8%) / Average Life of bonds (CPR 8%)	
- Bonos A3 / <i>Bonds A3:</i>	4,53
- Bonos B1 / <i>Bonds B1:</i>	9,25
- Bonos ANC / <i>Bonds ANC:</i>	4,54
- Bonos BNC / <i>Bonds BNC:</i>	9,25

⁽¹⁾ Tasa Anualizada
⁽¹⁾ Annualized Rate