

ESTE DOCUMENTO SUSTITUYE AL ANTERIOR DE Nº 4314/17

TDA 24 - Fondo de Titulización de Activos
LIQUIDACION DEL PERIODO 22/06/17 - 22/09/17

| | Euros |
|---|---------------------|
| | TOTAL |
| I. Situación inicial | 12,72 |
| Fondo Reserva | 0,00 |
| Cantidad Dotada Línea Liquidez | 0,00 |
| Saldo Inial Cuenta Tesorería | 12,72 |
| II. Fondos recibidos del emisor | 3.535.377,43 |
| Principal: | |
| Según calendario hasta 31/08/17: | 2.283.248,56 |
| Amort. Anticipada hasta 31/08/17: | 787.689,93 |
| Intereses: | 318.212,11 |
| Ingresos por venta de inmuebles | 146.226,83 |
| III. Subtotal Recursos Disponibles (I + II): | 3.535.390,15 |
| IV. Total intereses de la reinversión: | -2.978,10 |
| Intereses de la Cta. De Tesorería | -1.373,99 |
| Intereses de la Cta. De Cobros | -1.604,11 |
| Intereses de la Cta. De Amortización Línea Liquidez | 0,00 |
| V. Recursos disponibles (III + IV): | 3.532.412,05 |
| VI. Varios: | 141.447,85 |
| VII. Recursos pendientes de aplicación: | 291.922,99 |
| VIII. Liquidación SWAP: | -336.635,71 |
| Cantidad a Pagar por la Parte A (J P Morgan): | -125.637,58 |
| Cantidad a Pagar por la Parte B (Fondo): | 210.998,13 |
| IX. Línea Liquidez | 0,00 |
| Intereses | 0,00 |
| Amortización | 0,00 |
| X. Pago a los Bonos: | 2.762.397,04 |
| Bonos A1: | |
| Intereses correspondientes al 22/09/17: | 0,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 0,00 |
| Amortización correspondiente al 22/09/17: | 2.762.397,04 |
| Bonos A2: | |
| Intereses correspondientes al 22/09/17: | 0,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 0,00 |
| Amortización correspondiente al 22/09/17: | 0,00 |
| Bonos B: | |
| Intereses correspondientes al 22/09/17: | 724,95 |
| Intereses pagados a 22/09/17: | 0,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 0,00 |
| Intereses impagados a 22/09/17: | 278.328,15 |
| Amortización correspondiente al 22/09/17: | 0,00 |
| Bonos C: | |
| Intereses vencidos a 22/09/17: | 5.610,06 |
| Intereses pagados a 22/09/17: | 0,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 0,00 |
| Intereses impagados a 22/09/17: | 433.277,10 |
| Amortización correspondiente al 22/09/17: | 0,00 |
| Bonos D: | |
| Intereses vencidos a 22/09/17: | 21.351,50 |
| Intereses pagados a 22/09/17: | 0,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 0,00 |
| Intereses impagados a 22/09/17: | 826.219,50 |
| Amortización correspondiente al 22/09/17: | 0,00 |
| Reinversión o devolución de las retenciones: | 0,00 |
| XI. Saldo disponible : | 8,46 |
| Distribución del saldo disponible: | |
| Fondo de Reserva previo 22/06/17: | 0,00 |
| Aportación al Fondo de Reserva | 0,00 |
| Cantidad Dotada Línea Liquidez 22/09/17 | 0,00 |
| Recursos para proximo pago | 8,46 |
| Margen de Intermediación Financiera | 0,00 |
| Fondo de Reserva 22/09/17: | 0,00 |

Destinatarios: CNMV, AIAF



Nº 4613/17
 Titulización de Activos, SGFT,S.A.
 Orense, 58
 28020 Madrid
 Tel.:917020808
<http://www.tda-sgft.com>
 TDA24Iq.trim/Sep17

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 22 de Septiembre de 2017

| I. BONOS A1 ES0377952009 | | |
|--|------------------|-----------------|
| Importes en euros | | |
| | Sobre 3614 bonos | Por Bono |
| 1. Saldo inicial (01/12/05): | 361.400.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 28.166.214,96 € | 7.793,64 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 0,00 € | 0,00 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 2.762.397,04 € | 764,36 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 25.403.817,92 € | 7.029,28 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 7,029280% | 7,029280% |
| II. BONOS A2 ES0377952017 | | |
| | Sobre 970 bonos | Por Bono |
| 1. Saldo inicial (01/12/05): | 97.000.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 69.058.354,60 € | 71.194,18 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 0,00 € | 0,00 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 0,00 € | 0,00 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 69.058.354,60 € | 71.194,18 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 71,194180% | 71,194180% |
| III. BONOS B ES0377952025 | | |
| | Sobre 135 bonos | Por Bono |
| 1. Saldo inicial (01/12/05): | 13.500.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 13.500.000,00 € | 100.000,00 € |
| 3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago: | 724,95 € | 5,37 € |
| 4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago: | 0,00 € | 0,00 € |
| 5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago: | 278.328,15 € | 2.061,69 € |
| 6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 0,00 € | 0,00 € |
| 7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 13.500.000,00 € | 100.000,00 € |
| 8. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 100,000000% | 100,000000% |
| IV. BONOS C ES0377952033 | | |
| | Sobre 81 bonos | Por Bono |
| 1. Saldo inicial (01/12/05): | 8.100.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 8.100.000,00 € | 100.000,00 € |
| 3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago: | 5.610,06 € | 69,26 € |
| 4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago: | 0,00 € | 0,00 € |
| 5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago: | 433.277,10 € | 5.349,10 € |
| 6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 0,00 € | 0,00 € |
| 7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 8.100.000,00 € | 100.000,00 € |
| 8. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 100,000000% | 100,000000% |
| V. BONOS D ES0377952041 | | |
| | Sobre 50 bonos | Por Bono |
| 1. Saldo inicial (01/12/05): | 5.000.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 5.000.000,00 € | 100.000,00 € |
| 3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago: | 21.351,50 € | 427,03 € |
| 4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago: | 0,00 € | 0,00 € |
| 5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago: | 826.219,50 € | 16.524,39 € |
| 6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 0,00 € | 0,00 € |
| 7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 5.000.000,00 € | 100.000,00 € |
| 8. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 100,000000% | 100,000000% |
| VI. EL FONDO | | |
| Importes en euros | | |
| 1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/08/17: | | |
| a) Saldo pendiente de vencimiento de las participaciones hipotecarias No Fallidas: | | 96.892.452,03 € |
| b) Saldo pendiente de vencimiento de las participaciones hipotecarias Fallidas: | | 26.039.289,77 € |
| c) Saldo pendiente de cobro de las participaciones hipotecarias No Fallidas: | | 96.975.796,88 € |
| d) Saldo pendiente de cobro de las participaciones hipotecarias Fallidas: | | 36.482.090,16 € |
| 2. Amortización del periodo 31/05/17 a 31/08/17: | | |
| | | 3.070.938,49 € |
| a) Según calendario: | | 2.283.248,56 € |
| b) Amortización anticipada hasta 31/08/17: | | 787.689,93 € |
| 3. Tasa de amortización anticipada (anualizada): | | |
| a) Último año: | | 3,06% |
| b) Último semestre: | | 3,92% |
| c) Último trimestre: | | 3,11% |
| 4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses: | | 1,55% |
| 5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses: | | 0,81% |
| 6. Porcentaje de fallidos (1): | | 27,34% |
| 7. Nivel de Impago (2) | | 1,44% |

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Cedentes; CNMV; AIAF,



Nº: 4315/17

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 58

28020 Madrid

Tel.: 917020808

http://www.tda-sgft.com

TDA24\Infor\ver.trim\Sep17

TDA 24 , FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 22/06/17-22/09/17

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

| | |
|---|---|
| Fecha de Constitución del Fondo | 28 de noviembre de 2005 |
| Fecha Emisión Bonos | 28 de noviembre de 2005 |
| Fecha Final Amortización Bonos (3,06% TAA) | 22 de septiembre de 2027 |
| Sociedad Gestora | Titulización de Activos, SGFT,S.A. |
| Emisores Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca | Credifimo, CaixaBank (Bankpime), Banco Castilla-La Mancha |
| Agente de Pagos | BNP PARIBAS |
| Negociación Mercado | Mercado AIAF |
| Agencia de Calificación | Fitch Ibcá |
| Calificación | Bono A1:(F) B (sf) Bono A2:(F) B (sf) Bono B:(F) CC (sf) Bono C:(F) CC (sf) Bono D:(F) C (sf) |

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

| Nombre | Bonos de Titulización TDA 24 |
|---|------------------------------|
| Serie A1: | |
| Código ISIN | ES0377952009 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 361.400.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 25.403.817,92 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 7.029,28 Euros |

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

| Nombre | Bonos de Titulización TDA 24 |
|---|------------------------------|
| Serie A2: | |
| Código ISIN | ES0377952017 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 97.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 69.058.354,60 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 71.194,18 Euros |
| Serie B: | |
| Código ISIN | ES0377952025 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 13.500.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 13.500.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 100.000,00 Euros |
| Serie C: | |
| Código ISIN | ES0377952033 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 8.100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 8.100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 100.000,00 Euros |
| Serie D: | |
| Código ISIN | ES0377952041 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 5.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 5.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 100.000,00 Euros |

III. INFORMACION INCLUIDA

- * Liquidación del Período:22/06/17-22/09/17
- * Flujos de Caja del Período:22/06/17-22/09/17
- * Información a los inversores. Fecha de Pago: 22 de Septiembre de 2017

TDA 24

Fondo de Titulización de Activos
FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 22/06/17 - 22/09/17

| I. INVERSIONES/FINANCIACIONES | Euros | |
|--------------------------------------|---------------------|---------------------|
| | <u>Ingresos</u> | <u>Pagos</u> |
| Amortización Bonos Titulización Hip. | | 2.762.397,04 |
| Amortización Participaciones Hip. | 3.070.938,49 | |
| Ingresos por venta de inmuebles | 146.226,83 | |
| II. INTERESES | | |
| Intereses pagados línea de liquidez | | 0,00 |
| Intereses pagados a los BTH | | 0,00 |
| Intereses recibidos de las PHs | 318.212,11 | |
| Intereses Inversiones Temporales | -2.978,10 | |
| III. GASTOS | | |
| Comisiones Periódicas: | | 141.447,85 |
| Recursos pendientes de aplicación | | 291.922,99 |
| Neto SWAP | | 336.635,71 |
| Margen de Intermediación Financiera | | 0,00 |
| Total Ingresos/Pagos | 3.532.399,33 | 3.532.403,59 |
| Saldo inicial 22/06/17 | 12,72 | |
| A Inversiones Temporales | | 8,46 |
| Total | 3.532.412,05 | 3.532.412,05 |
| Retenciones practicadas el 22/09/17 | 0,00 | |
| A Inversiones Temporales | | 0,00 |

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº 4614/17**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 58

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA 24flujo.trimSep17