

GC SABADELL EMPRESAS 2, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 1.000.000.000 EUROS
EMISION 27/03/2008
SERIES: A1, A2, B y C**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 1.000.000.000 EUROS
CLOSING DATE 27/03/2008
SERIES: A1, A2, B and C*

**INFORME TRIMESTRAL
SEGUNDO TRIMESTRE - 2009**

*QUARTERLY REPORT
SECOND QUARTER - 2009*

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

GC SABADELL EMPRESAS 2, F.T.A.

Informe Trimestral – Segundo Trimestre 2009*Quarterly Report – Second Quarter 2009***Indice: / Index:****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.3. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.4. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.5. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.6. Geográfica / *Geographic classification by Region*
 - 2.1.7. Garantía / *Classification by Types of Security*
 - 2.1.8. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
 - 2.1.9. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información: <i>Contact person who is primarily responsible of this report:</i>

Alba Arriola Cabello
aarriola@gesticaixa.es

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

BALANCE SITUACION COMPACTO - ACTIU (PGC)

Acumulado al Mes De: Junio

Ejercicio 09

ACTIVO

A) ACTIVO NO CORRIENTE

I. Activos financieros a largo plazo

1. VALORES REPRESENTATIVOS DE DEUDA	
2. DERECHOS DE CREDITO	
- Activos cedidos	557.416.999,72
3. DERIVADOS	
4. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	

II. Activos por impuesto diferido

III. Otros activos no corrientes

B) ACTIVO CORRIENTE

IV. Act. no corrientes mant. para venta

V. Activos financieros a corto plazo

1. DEUDORES Y OTRAS CTAS.	895.610,06
2. VALORES REP. DE DEUDA	
3. DERECHOS DE CREDITO	
- Activos cedidos	164.993.489,87
- Activos dudosos	25.285.440,74
- Correcciones de valor	
4. DERIVADOS	
5. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	

VI. Ajustes por periodificaciones

1. COMISIONES	
2. OTROS	-1.211.508,41

VII. Efectivo y otros activos liquidos

1. TESORERIA	53.393.509,43
2. OTROS ACTIVOS LIQUIDOS	

TOTAL ACTIVOS	800.773.541,41
---------------	----------------

BALANCE SITUACION COMPACTO - PASSIU (PGC)

Acumulado al Mes De: Junio

Ejercicio 09

PASIVO

A) PASIVO NO CORRIENTE

I. . Provisiones a largo plazo
- Provisiones a largo plazo 2.982.546,84

II. Pasivos financieros a largo plazo

1. OBLIGACIONES Y OTROS VALORES
- Bonos titulización 602.971.799,63

2. DEUDAS CON ENT. CREDITO
- Préstamo subordinado 31.444.567,03
- Crédito línea liquidez

3. DERIVADOS

4. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

III. Pasivos por impuesto diferido

B) PASIVO CORRIENTE

IV. Pasivos vinculados con activos vta

V. Provisiones a corto plazo

VI. Pasivos financieros a corto plazo

1. ACREED. CTAS. A PAGAR 832.809,71

2. OBLIGACIONES Y OTROS VALORES
- Bonos titulización 164.993.489,87

3. DEUDAS CON ENT. CRED.

4. DERIVADOS

5. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

VII. Ajustes por periodificaciones

1. COMISIONES
- Comisión gestora 4.037,51
- Comisión administració 2.908,29
- Comisión variable -2.758.704,70

2. OTROS
- Int. bonos titulización 557.281,45
- Int. prést. subordinado 39.769,62
- Int. perm. financiera 537.271,68

C) Iº Y Gº RECONOCIDOS EN BALANCE

VIII. Activos financieros disp. venta

IX. Cobertura de flujo de efectivo

X. Otros Iº y Gº reconocidos

- Reserva Prim. Aplicación -613.465,12

XI. Gastos de Constitucion en transición

1. Gastos de Constitucion -220.770,40

TOTAL PASIVO 800.773.541,41

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (PGC 07)

Acumulado al Mes De: Junio

Ejercicio 09

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (PGC 07)

1. Intereses y rendimientos asimilados

1.1. Valores representativos deuda	
1.2. Derechos de crédito	20.083.119,19
1.3. Otros activos fin.	2.358.684,14

2. Intereses y cargas asimilados

2.1. Int. bonos tit.	-14.069.983,28
2.2. Int. préstamo sub.	-4.170,25
2.3. Otros pasivos fin.	-6.615.920,54

3. Resultado de operaciones financieras

4. Diferencias de cambio

5. Otros ingresos de explotación

6. Otros gastos de explotación

6.1. Servicios externos	
6.1.1. S. profesionales	-10.666,77
6.1.2. Servicios bancarios	
6.1.3. Publicidad	
6.1.4. Otros servicios	
6.2. Tributos	
6.3. Otros gastos de gestión	
6.3.1. Comisión gestora	-65.690,28
6.3.2. Comisión admin.	-39.565,59
6.3.3. Comisión ag. pag	-1.509,43
6.3.4. Comisión var.	2.877.127,81
6.3.7. Otros gastos	-703.731,27

7. Deterioro de activos financieros

8. Dotaciones a provisiones

8.1. Dot. Prov. Neto	-2.369.081,72
----------------------	---------------

9. Ganancias/Pérdidas baja activos venta

10. Rep. pérdidas / ganancias	-1.438.612,01
-------------------------------	---------------

RTDO. ANTES IMPTOS. ,00

11. Impuesto sobre beneficios

RESULTADO PERIODO 0,00

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 17 DE JUNIO DE 2009
AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 17 JUNE 2009

CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	12/06/2009	272.542.727,61
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	31.200.000,00	
		Total 272.542.727,61

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses		0,00
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		33.944,44
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		560,44
▪ Intereses netos Swap / Interests Swap (net paid)		3.723.957,14
▪ Intereses Impagados Bonos A / Unpaid Series A Bond Interest		0,00
▪ Intereses de los Bonos A1 / Series A1 Bond Interests		1.017.120,00
▪ Intereses de los Bonos A2 / Series A2 Bond Interests		4.183.533,25
▪ Intereses de los Bonos B / Series B Bond Interests		295.424,00
▪ Intereses de los Bonos C / Series C Bond Interests		108.291,25
▪ Fondos Disponibles Amortización / Amount for Available Funds Amortisation		0,00
▪ Amortización de los Bonos A1 / Series A1 Bond Amortisation		200.000.000,00
▪ Amortización de los Bonos A2 / Series A2 Bond Amortisation		32.034.710,50
▪ Amortización de los Bonos B / Series B Bond Amortisation		0,00
▪ Amortización de los Bonos C / Series C Bond Amortisation		0,00
▪ Intereses Serie B por postergamiento / Deferred Series B Bond Interests		0,00
▪ Intereses Serie C por postergamiento / Deferred Series C Bond Interests		0,00
▪ Dotación Fondo de Reserva / Replenishment of the Reserve Fund		31.145.186,59
▪ Intereses Préstamo Fondo de Reserva / Interest on Reserve Fund Loan		0,00
▪ Amortización Préstamo Fondo de Reserva / Reserve Fund Loan Repayment		0,00
▪ Gastos Resolución Swap / Termination Swap Expenses		0,00
▪ Intereses Devengados Préstamo Gastos de Constitución / Interests on Start-up Loan		0,00
▪ Amortización Préstamo Gastos de Constitución / Start-up Loan Repayment		0,00
▪ Comisión Administración / Servicing Fee		0,00
▪ Comisión Intermediación Financiera Pendiente de Pago / Outstanding Financial Intermediation Fee	17/03/2009	0,00
▪ Comisión Intermediación Financiera Pagada a Cuenta / Paid Financial Intermediation Fee	17/06/2009	0,00
		Total 272.542.727,61

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application		
– Fondo de Reserva / Reserve Fund	31.145.186,59	
		Total 31.145.186,59

CUENTA DE AMORTIZACIÓN / AMORTISATION ACCOUNT**1/ Origen de Fondos / Funds Source:**

▪ Saldo Cuenta Amortización a / Amortisation Account at	12/06/2009		176.591.280,34
▪ Fondo de Amortización Principal / Amortisation Principal Funding			55.443.435,36
		Total	232.034.715,70

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

	17/06/2009	Total	232.034.715,70
--	------------	--------------	-----------------------

3/ Situación de la Cuenta de Amortización / Amortisation Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Amortización después de Aplicación Fondos <i>Amortisation Account Balance after Application</i>		Total	0,00
---	--	--------------	-------------



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 2, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
						Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	2	183.261,63	0,03250	0,02472	6,352671	0,976335	6,200000	6,900000	42,415801	11/01/2013
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	5	654.907,64	0,08125	0,08834	2,702758	0,843360	2,000000	4,400000	33,839714	24/04/2012
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	17	1.858.172,31	0,27624	0,25066	5,226813	0,914917	1,981000	7,000000	48,664393	20/07/2013
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	17	2.365.462,60	0,27624	0,31909	3,534652	0,892746	2,110000	6,500000	31,883452	25/02/2012
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	20	2.186.121,80	0,32499	0,29490	5,769491	1,245360	3,750000	7,500000	48,308387	09/07/2013
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	20	2.362.861,42	0,32499	0,31874	3,882948	1,019746	3,100000	4,400000	49,817762	24/08/2013
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	5	705.207,27	0,08125	0,09513	5,761099	1,895935	4,200000	7,800000	42,164793	03/01/2013
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	24	5.421.723,27	0,38999	0,73136	3,426314	0,862933	2,242000	6,500000	61,691043	20/08/2014
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	41	12.738.355,11	0,66623	1,71834	5,915179	0,849142	3,750000	6,900000	58,044845	01/05/2014
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	54	9.348.837,55	0,87748	1,26111	3,693802	1,053837	2,400000	7,300000	72,910028	28/07/2015
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	43	13.880.204,94	0,69873	1,87237	5,731792	0,844357	3,000000	7,500000	86,964202	27/09/2016
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	45	23.660.203,23	0,73123	3,19164	2,866701	0,790613	1,815000	5,500000	78,714678	20/01/2016
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	104	23.034.078,71	1,68996	3,10718	5,861039	0,722487	1,700000	7,200000	90,220522	05/01/2017
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	417	51.182.114,94	6,77608	6,90421	2,958752	0,692816	2,100000	6,400000	87,326195	08/10/2016
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	441	48.517.735,73	7,16607	6,54479	5,001053	0,709375	1,600000	7,300000	89,563808	16/12/2016
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	899	103.389.281,53	14,60838	13,94669	3,231914	0,853613	1,520000	6,750000	76,310430	08/11/2015
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	728	112.606.477,65	11,82970	15,19004	5,025252	0,933379	1,684000	8,000000	106,342726	10/05/2018
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	1647	162.963.017,47	26,76308	21,98288	3,315637	1,198144	1,508000	7,280000	75,771631	23/10/2015



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	1625	26,40559	164.259.894,59	22,15782	4,451260	1,076460	1,644000	9,125000	83,638589	18/06/2016
Total Cartera/Total	6154	100,00000	741.317.919,39	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					4,078270	0,969538			83,793918	23/06/2016
Media Simple / Arithmetic Average:					120.461,15	3,967250	1,290802		41,019623	29/11/2012
Mínimo / Minimum:					1.787,62	1,508000	0,200000		0,032854	01/07/2009
Máximo / Maximum:					8.451.709,46	9,125000	8,250000		218,151951	04/09/2027

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
01.50 01.99	143	2,32369	32.674.029,35	4,40756	1,757660	0,360021	1,508000	1,988000	44,434753	13/03/2013
02.00 02.49	1173	19,06077	126.201.518,06	17,02394	2,276007	0,590173	2,000000	2,499000	67,985425	28/02/2015
02.50 02.99	899	14,60838	79.589.689,48	10,73624	2,680707	0,682387	2,500000	2,988000	69,370584	11/04/2015
03.00 03.49	495	8,04355	49.587.272,06	6,68907	3,130631	0,732678	3,000000	3,495000	77,038581	30/11/2015
03.50 03.99	664	10,78973	100.388.271,55	13,54186	3,728312	0,735787	3,500000	3,992000	98,736239	21/09/2017
04.00 04.49	597	9,70101	67.864.789,10	9,15461	4,172605	1,108756	4,000000	4,499000	82,896259	27/05/2016
04.50 04.99	345	5,60611	45.028.403,44	6,07410	4,727660	1,697164	4,500000	4,997000	89,903063	26/12/2016
05.00 05.49	450	7,31232	33.611.598,24	4,53403	5,247124	3,674666	5,000000	5,488000	69,958977	29/04/2015
05.50 05.99	442	7,18232	56.816.543,05	7,66426	5,777415	1,082690	5,500000	5,993000	89,697921	20/12/2016
06.00 06.49	649	10,54599	127.258.601,30	17,16654	6,171408	0,757889	6,000000	6,497000	107,920102	27/06/2018
06.50 06.99	215	3,49366	18.655.784,00	2,51657	6,590619	1,319709	6,500000	6,950000	94,795060	24/05/2017
07.00 07.49	57	0,92623	2.767.355,55	0,37330	7,201719	2,405391	7,000000	7,400000	64,142878	03/11/2014
07.50 07.99	16	0,25999	650.077,77	0,08769	7,585257	4,004622	7,500000	7,900000	39,082828	01/10/2012
08.00 08.49	5	0,08125	123.109,50	0,01661	8,114144	4,965192	8,000000	8,250000	26,569140	16/09/2011
08.50 08.99	1	0,01625	24.599,95	0,00332	8,500000	3,500000	8,500000	8,500000	28,123203	02/11/2011



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals		Número OP Number	Principal Pendiente		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
			Outstanding	Principal			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
	%			%							
09.00	09.49	3	76.276,99	0,04875	0,01029	9,125000	3,500000	9,125000	9,125000	27,919526	27/10/2011
Total Cartera/Total		6154	741.317.919,39	100,00000	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						4,078270	0,969538			83,793918	23/06/2016
Media Simple / Arithmetic Average:			120.461,15			3,967250	1,290802			41,019623	29/11/2012
Mínimo / Minimum:			1.787,62			1,508000	0,200000			0,032854	01/07/2009
Máximo / Maximum:			8.451.709,46			9,125000	8,250000			218,151951	04/09/2027

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
0,00	49,999.99	3662	59,50601	99.422.705,49	13,41162	3,887431	1,418500	1,700000	9,125000	27,627798	18/10/2011
50,000.00	99,999.99	1059	17,20832	74.574.976,02	10,05978	3,902568	1,369785	1,593000	7,800000	42,993547	28/01/2013
100,000.00	149,999.99	457	7,42606	55.699.852,02	7,51363	3,890416	1,081588	1,508000	7,600000	58,184986	06/05/2014
150,000.00	199,999.99	246	3,99740	42.505.625,00	5,73379	3,943081	0,993778	1,623000	7,200000	76,515510	14/11/2015
200,000.00	249,999.99	159	2,58369	35.665.129,78	4,81104	4,143483	0,835157	1,606000	7,400000	91,904222	25/02/2017
250,000.00	299,999.99	96	1,55996	26.270.011,33	3,54369	4,055518	0,805523	1,680000	7,300000	96,925838	28/07/2017
300,000.00	349,999.99	75	1,21872	24.200.802,89	3,26456	4,092903	0,879774	1,600000	6,800000	94,082318	02/05/2017
350,000.00	399,999.99	60	0,97498	22.540.631,52	3,04062	3,986647	0,775416	1,693000	6,600000	96,955557	29/07/2017
400,000.00	449,999.99	43	0,69873	18.293.693,15	2,46773	4,038386	0,802384	1,988000	6,400000	110,455504	12/09/2018
450,000.00	499,999.99	31	0,50374	14.553.568,54	1,96320	4,711747	0,882120	2,326000	6,600000	103,607020	16/02/2018
500,000.00	549,999.99	34	0,55249	17.939.531,60	2,41995	4,078316	0,744784	1,520000	6,400000	106,894866	27/05/2018
550,000.00	599,999.99	33	0,53624	18.909.402,86	2,55078	4,303385	0,825195	1,681000	6,600000	91,948129	26/02/2017
600,000.00	649,999.99	28	0,45499	17.478.284,44	2,35773	4,301741	0,588265	1,680000	6,200000	113,140261	03/12/2018
650,000.00	699,999.99	10	0,16250	6.748.067,52	0,91028	3,105969	0,619018	2,400000	4,000000	117,536854	16/04/2019
700,000.00	749,999.99	21	0,34124	15.181.806,05	2,04795	4,079990	0,923265	1,823000	6,469000	104,738189	22/03/2018
750,000.00	799,999.99	10	0,16250	7.776.134,06	1,04896	4,940615	0,633896	2,350000	6,500000	119,239832	07/06/2019
800,000.00	849,999.99	13	0,21124	10.760.438,19	1,45153	4,523312	0,667050	2,750000	6,300000	104,202108	06/03/2018
850,000.00	899,999.99	13	0,21124	11.459.143,33	1,54578	4,713397	0,635474	1,668000	6,465000	101,606623	17/12/2017
900,000.00	949,999.99	12	0,19500	11.112.572,53	1,49903	4,291053	0,648759	2,402000	6,400000	107,273991	08/06/2018
950,000.00	999,999.99	2	0,03250	1.950.822,76	0,26316	2,375139	0,864652	2,300000	2,452000	52,860414	24/11/2013
1,000,000.00	1,049,999.99	7	0,11375	7.176.556,24	0,96808	4,327858	0,731311	2,119000	6,300000	117,863959	26/04/2019
1,050,000.00	1,099,999.99	1	0,01625	1.063.763,07	0,14350	2,600000	0,731000	2,600000	2,600000	58,513347	16/05/2014
1,100,000.00	1,149,999.99	6	0,09750	6.733.775,46	0,90835	4,722437	0,536958	1,583000	6,250000	83,145381	03/06/2016
1,150,000.00	1,199,999.99	5	0,08125	5.896.730,44	0,79544	4,874699	0,590595	2,170000	6,400000	122,358560	10/09/2019
1,200,000.00	1,249,999.99	4	0,06500	4.951.667,82	0,66795	3,697213	0,594800	2,061000	4,640000	121,048295	01/08/2019
1,250,000.00	1,299,999.99	2	0,03250	2.533.602,92	0,34177	6,011164	0,598813	5,900000	6,125000	104,532721	16/03/2018
1,300,000.00	1,349,999.99	5	0,08125	6.584.229,96	0,88818	4,814574	0,559225	2,223000	6,000000	128,204246	06/03/2020

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
1,350,000.00	1,399,999.99	6	0,09750	8.230.733,81	1,11028	4,158292	0,662247	2,600000	6,000000	117,824634	25/04/2019
1,400,000.00	1,449,999.99	4	0,06500	5.698.785,07	0,76874	2,456596	0,519417	1,529000	3,300000	94,014908	30/04/2017
1,450,000.00	1,499,999.99	2	0,03250	2.931.791,45	0,39548	5,892316	0,500000	5,700000	6,081000	150,928456	26/01/2022
1,500,000.00	1,549,999.99	2	0,03250	3.042.341,07	0,41040	4,203386	0,720641	2,200000	6,200000	95,261412	07/06/2017
1,550,000.00	1,599,999.99	1	0,01625	1.568.776,41	0,21162	5,700000	0,500000	5,700000	5,700000	83,055441	01/06/2016
1,600,000.00	1,649,999.99	2	0,03250	3.235.671,12	0,43648	3,540033	0,600373	2,176000	4,900000	78,584915	16/01/2016
1,650,000.00	1,699,999.99	2	0,03250	3.322.950,93	0,44825	2,587588	0,424925	2,176000	3,000000	63,605883	18/10/2014
1,750,000.00	1,799,999.99	2	0,03250	3.552.485,91	0,47921	5,353570	2,757969	4,510000	6,200000	85,201856	05/08/2016
1,850,000.00	1,899,999.99	1	0,01625	1.898.557,72	0,25611	4,435000	4,435000	4,435000	4,435000	82,628337	19/05/2016
1,900,000.00	1,949,999.99	1	0,01625	1.916.311,88	0,25850	2,449000	0,600000	2,449000	2,449000	118,012320	01/05/2019
1,950,000.00	1,999,999.99	3	0,04875	5.927.436,61	0,79958	5,888611	0,600565	5,433000	6,125000	153,403346	12/04/2022
2,100,000.00	2,149,999.99	2	0,03250	4.251.617,65	0,57352	5,190311	2,475467	4,560000	5,833000	92,450419	13/03/2017
2,150,000.00	2,199,999.99	1	0,01625	2.187.096,08	0,29503	3,952000	0,650000	3,952000	3,952000	113,774127	23/12/2018
2,300,000.00	2,349,999.99	1	0,01625	2.312.991,18	0,31201	3,750000	0,400000	3,750000	3,750000	89,297741	08/12/2016
2,350,000.00	2,399,999.99	1	0,01625	2.353.871,61	0,31753	4,390000	4,390000	4,390000	4,390000	85,388090	11/08/2016
2,400,000.00	2,449,999.99	2	0,03250	4.841.458,15	0,65309	5,957503	0,824325	5,700000	6,217000	112,011063	30/10/2018
2,450,000.00	2,499,999.99	2	0,03250	4.928.081,29	0,66477	2,443869	0,725059	2,388000	2,500000	112,306655	08/11/2018
2,700,000.00	2,749,999.99	1	0,01625	2.728.890,39	0,36811	4,300000	0,600000	4,300000	4,300000	72,344969	11/07/2015
2,800,000.00	2,849,999.99	1	0,01625	2.835.574,73	0,38250	6,200000	0,750000	6,200000	6,200000	134,275154	07/09/2020
2,850,000.00	2,899,999.99	2	0,03250	5.746.693,56	0,77520	5,704799	0,875750	4,900000	6,500000	129,147896	03/04/2020
3,000,000.00	3,049,999.99	1	0,01625	3.025.934,76	0,40818	6,197000	0,650000	6,197000	6,197000	159,014374	30/09/2022
3,050,000.00	3,099,999.99	1	0,01625	3.089.375,11	0,41674	2,728000	0,750000	2,728000	2,728000	193,905544	27/08/2025
3,100,000.00	3,149,999.99	1	0,01625	3.112.192,18	0,41982	5,350000	5,350000	5,350000	5,350000	154,447639	14/05/2022
3,150,000.00	3,199,999.99	2	0,03250	6.362.958,45	0,85833	3,594554	0,624887	2,400000	4,800000	97,106423	02/08/2017
3,200,000.00	3,249,999.99	2	0,03250	6.453.392,81	0,87053	2,675499	0,550333	2,600000	2,750000	143,764335	22/06/2021
3,250,000.00	3,299,999.99	1	0,01625	3.250.820,86	0,43852	2,400000	0,500000	2,400000	2,400000	92,878850	27/03/2017
3,300,000.00	3,349,999.99	1	0,01625	3.309.397,43	0,44642	2,086000	0,450000	2,086000	2,086000	95,638604	19/06/2017



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
					%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
3,400,000.00	3,449,999.99	1	0,01625	3.442.487,26	0,46437	2,161000	0,500000	2,161000	2,161000	130,956879	29/05/2020
3,450,000.00	3,499,999.99	1	0,01625	3.496.155,44	0,47161	4,250000	1,000000	4,250000	4,250000	70,373717	12/05/2015
3,900,000.00	3,949,999.99	1	0,01625	3.938.574,76	0,53129	1,806000	0,400000	1,806000	1,806000	75,926078	28/10/2015
4,250,000.00	4,299,999.99	1	0,01625	4.277.373,38	0,57700	6,109000	0,700000	6,109000	6,109000	96,065708	02/07/2017
4,750,000.00	4,799,999.99	1	0,01625	4.782.084,52	0,64508	6,200000	0,750000	6,200000	6,200000	38,012320	30/08/2012
6,250,000.00	6,299,999.99	1	0,01625	6.276.307,63	0,84664	6,197000	0,650000	6,197000	6,197000	159,014374	30/09/2022
6,850,000.00	6,899,999.99	1	0,01625	6.872.234,63	0,92703	1,815000	0,380000	1,815000	1,815000	54,537988	15/01/2014
7,150,000.00	7,199,999.99	2	0,03250	14.362.335,96	1,93741	4,804364	0,550033	3,500000	6,107000	138,518027	14/01/2021
7,550,000.00	7,599,999.99	1	0,01625	7.555.685,40	1,01922	3,953000	0,390000	3,953000	3,953000	125,404517	12/12/2019
7,750,000.00	7,799,999.99	1	0,01625	7.763.257,74	1,04722	3,779000	0,550000	3,779000	3,779000	119,852156	26/06/2019
8,450,000.00	8,499,999.99	1	0,01625	8.451.709,46	1,14009	2,327000	0,400000	2,327000	2,327000	116,632444	19/03/2019
Total Cartera/Total		6154	100,00000	741.317.919,39	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						4,078270	0,969538			83,793918	23/06/2016
Media Simple / Arithmetic Average:						120.461,15	3,967250	1,290802		41,019623	29/11/2012
Mínimo / Minimum:						1.787,62	1,508000	0,200000		0,032854	01/07/2009
Máximo / Maximum:						8.451.709,46	9,125000	8,250000		218,151951	04/09/2027

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	2	0,03250	183.261,63	0,02472	6,352671	0,976335	6,200000	6,900000	42,415801	11/01/2013
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	5432	88,26779	693.720.480,45	93,57935	4,005529	0,684925	1,508000	9,125000	85,453243	12/08/2016
Índice 000 TIPO FIJO	720	11,69971	47.414.177,31	6,39593	5,133701	5,133701	3,500000	8,250000	59,676133	20/06/2014
Total Cartera/Total	6154	100,00000	741.317.919,39	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					4,078270	0,969538			83,793918	23/06/2016
Media Simple / Arithmetic Average:					120.461,15	3,967250	1,290802		41,019623	29/11/2012
Mínimo / Minimum:					1.787,62	1,508000	0,200000		0,032854	01/07/2009
Máximo / Maximum:					8.451.709,46	9,125000	8,250000		218,151951	04/09/2027

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	221	3,59116	3.692.554,58	0,49811	4,452666	0,807924	1,644000	7,200000	3,856133	25/10/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	660	10,72473	18.820.325,90	2,53877	3,381746	1,167573	1,680000	7,300000	9,684884	20/04/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	590	9,58726	20.150.902,38	2,71825	4,525429	0,917568	1,600000	8,250000	15,224626	06/10/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	794	12,90218	34.785.183,35	4,69234	3,178786	0,923887	1,520000	9,125000	21,059797	02/04/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	432	7,01982	22.230.639,61	2,99880	4,519924	1,054502	1,684000	8,500000	26,917180	27/09/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	1141	18,54079	73.965.513,24	9,97757	3,396814	1,359415	1,508000	7,400000	33,495956	14/04/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	684	11,11472	53.149.373,60	7,16958	4,184901	1,195661	1,749000	9,125000	38,920676	26/09/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	187	3,03867	24.711.061,06	3,33340	3,198086	0,954258	2,000000	7,800000	45,622994	18/04/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	82	1,33247	11.319.803,36	1,52698	4,199932	0,817708	1,900000	7,375000	51,222291	06/10/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	304	4,93988	42.948.362,98	5,79351	3,258697	1,279432	1,815000	7,250000	57,104309	03/04/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	190	3,08742	24.812.241,33	3,34704	4,052626	1,172279	1,772000	7,300000	63,095145	02/10/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	47	0,76373	14.348.092,95	1,93548	3,457148	0,826353	2,110000	7,500000	69,708623	21/04/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	49	0,79623	20.662.835,23	2,78731	4,655324	0,682597	1,806000	7,000000	75,142388	04/10/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	65	1,05622	24.122.669,04	3,25402	3,589778	0,975315	2,100000	7,250000	81,465268	13/04/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	48	0,77998	25.323.430,83	3,41600	4,799545	1,540435	1,806000	6,900000	87,224686	05/10/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	90	1,46246	35.466.256,64	4,78422	3,621395	0,751171	2,086000	6,600000	93,692988	20/04/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	61	0,99123	23.020.375,37	3,10533	4,389791	0,661501	1,837000	6,750000	98,265684	06/09/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	58	0,94248	17.124.996,02	2,31007	4,212083	0,894933	2,400000	7,200000	104,937166	29/03/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	45	0,73123	18.678.994,41	2,51970	4,510022	1,099379	2,100000	7,400000	112,263383	07/11/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	43	0,69873	32.653.426,05	4,40478	3,375856	0,613937	2,061000	6,500000	117,421641	13/04/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	21	0,34124	24.476.646,62	3,30177	5,154792	0,596173	3,953000	6,600000	123,502554	15/10/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	37	0,60123	17.000.773,95	2,29332	3,418080	0,862923	2,161000	7,300000	129,839984	25/04/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	38	0,61748	16.138.120,77	2,17695	5,080086	0,714027	2,750000	6,800000	135,382226	10/10/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	50	0,81248	15.737.411,72	2,12290	3,789319	0,772361	2,400000	6,800000	140,923523	28/03/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	66	1,07247	33.420.951,49	4,50832	5,535305	0,667026	3,750000	6,800000	147,146252	03/10/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	68	1,10497	31.322.233,63	4,22521	4,129611	1,132577	2,109000	6,625000	153,406973	12/04/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	40	0,64998	33.730.583,28	4,55008	5,304894	0,696221	2,350000	6,600000	158,072953	01/09/2022

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	4	0,06500	2.193.861,64	0,29594	2,692085	0,623950	2,267000	3,750000	165,512552	15/04/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	3	0,04875	2.546.078,46	0,34345	6,136635	0,672772	6,000000	6,300000	171,411794	12/10/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	5	0,08125	3.815.063,79	0,51463	5,217349	0,520123	3,200000	5,900000	178,907966	27/05/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	5	0,08125	3.093.344,62	0,41728	6,412862	0,782155	6,400000	6,500000	183,179540	04/10/2024
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	7	0,11375	5.915.197,23	0,79793	3,232824	0,678715	2,402000	6,250000	194,211783	05/09/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	2	0,03250	921.419,45	0,12429	2,926413	0,785283	2,500000	3,500000	201,721133	21/04/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	7	0,11375	4.414.112,84	0,59544	5,623114	0,698703	3,500000	6,200000	206,341537	09/09/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	7	0,11375	2.534.511,09	0,34189	4,244936	0,727681	3,400000	6,500000	212,785295	24/03/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	3	0,04875	2.070.570,88	0,27931	5,950900	0,539665	5,809000	6,300000	217,813960	24/08/2027
Total Cartera/Total	6154	100,00000	741.317.919,39	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					4,078270	0,969538			83,793918	23/06/2016
Media Simple / Arithmetic Average:					120.461,15	3,967250	1,290802		41,019623	29/11/2012
Mínimo / Minimum:					1.787,62	1,508000	0,200000		0,032854	01/07/2009
Máximo / Maximum:					8.451.709,46	9,125000	8,250000		218,151951	04/09/2027

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
04 ALMERIA	9	0,14625	904.932,59	0,12207	3,884538	0,438834	2,770000	6,750000	79,942454	27/02/2016
11 CADIZ	68	1,10497	4.879.826,17	0,65826	4,893202	1,066727	2,100000	6,750000	67,284557	06/02/2015
14 CORDOBA	22	0,35749	2.949.856,79	0,39792	3,521457	0,660640	2,093000	6,500000	73,080188	02/08/2015
18 GRANADA	80	1,29997	4.449.792,21	0,60025	3,600710	0,633906	2,200000	6,600000	40,198294	04/11/2012
21 HUELVA	4	0,06500	627.024,48	0,08458	4,343599	1,035621	3,100000	7,750000	33,500325	14/04/2012
23 JAEN	12	0,19500	778.209,90	0,10498	3,668333	0,702807	2,017000	6,300000	36,125979	03/07/2012
29 MÁLAGA	236	3,83490	24.049.797,29	3,24419	4,527678	1,080972	1,700000	8,190000	82,546025	16/05/2016
41 SEVILLA	107	1,73871	12.025.809,59	1,62222	4,376097	1,006603	2,000000	7,100000	68,537546	17/03/2015
ANDALUCIA	538	8,74230	50.665.249,02	6,83450	4,333450	0,961200	1,700000	8,190000	69,703257	21/04/2015
22 HUESCA	26	0,42249	1.616.492,09	0,21806	4,232496	1,039744	1,919000	6,750000	32,858490	26/03/2012
44 TERUEL	3	0,04875	67.809,62	0,00915	5,294644	1,312883	4,400000	6,500000	17,264563	07/12/2010
50 ZARAGOZA	166	2,69743	21.137.450,90	2,85133	4,092364	0,791343	1,508000	7,500000	64,166559	04/11/2014
ARAGON	195	3,16870	22.821.752,61	3,07850	4,129545	0,832487	1,508000	7,500000	59,270580	08/06/2014
33 ASTURIAS	505	8,20604	32.223.088,66	4,34673	3,960393	1,217994	1,900000	7,900000	65,031164	30/11/2014
PRINCIPADO DE ASTURIAS	505	8,20600	32.223.088,66	4,34670	3,960393	1,217994	1,900000	7,900000	65,031164	30/11/2014
07 BALEARES	192	3,11992	15.960.191,73	2,15295	4,008132	1,034059	2,000000	8,000000	65,525552	15/12/2014
BALEARES	192	3,11990	15.960.191,73	2,15300	4,008132	1,034059	2,000000	8,000000	65,525552	15/12/2014
35 LAS PALMAS	45	0,73123	8.199.459,83	1,10607	3,919897	0,892157	2,287000	6,100000	75,173871	05/10/2015
38 TENERIFE	26	0,42249	2.448.521,73	0,33029	3,522137	0,913526	2,100000	6,750000	83,039326	31/05/2016
CANARIAS	71	1,15370	10.647.981,56	1,43640	3,774238	0,899982	2,100000	6,750000	78,054179	31/12/2015
39 SANTANDER	45	0,73123	3.664.511,48	0,49432	4,024089	0,738750	1,800000	6,625000	99,504767	14/10/2017
CANTABRIA	45	0,73120	3.664.511,48	0,49430	4,024089	0,738750	1,800000	6,625000	99,504767	14/10/2017
02 ALBACETE	13	0,21124	603.716,60	0,08144	4,610676	1,218704	2,089000	6,750000	70,971152	30/05/2015
13 CIUDAD REAL	7	0,11375	320.924,68	0,04329	3,750703	1,324606	2,490000	5,028000	32,536817	16/03/2012
16 CUENCA	15	0,24374	1.492.289,48	0,20130	4,027681	0,719391	2,137000	5,653000	87,662253	19/10/2016
19 GUADALAJARA	30	0,48749	2.325.205,17	0,31366	3,660090	1,131813	2,100000	6,750000	65,457896	13/12/2014

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
45 TOLEDO	49	0,79623	11.691.683,01	1,57715	3,680955	0,696264	2,252000	6,893000	138,596390	16/01/2021
CASTILLA-LA MANCHA	114	1,85250	16.433.818,94	2,21680	3,831390	0,912084	2,089000	6,893000	98,423478	11/09/2017
05 AVILA	11	0,17875	410.178,01	0,05533	2,872721	0,632934	1,800000	6,600000	46,217912	06/05/2013
09 BURGOS	33	0,53624	2.962.077,74	0,39957	3,434412	0,656982	2,102000	6,200000	95,653455	19/06/2017
24 LEON	73	1,18622	4.170.779,47	0,56262	3,362479	1,119792	2,100000	7,200000	53,715153	20/12/2013
34 PALENCIA	14	0,22749	1.126.839,75	0,15200	4,485276	0,591650	2,530000	6,500000	93,778302	23/04/2017
37 SALAMANCA	39	0,63373	3.018.390,63	0,40717	4,292416	0,614868	1,779000	6,700000	58,669392	20/05/2014
40 SEGOVIA	11	0,17875	313.665,00	0,04231	4,591299	2,126616	2,300000	6,200000	30,292502	08/01/2012
47 VALLADOLID	63	1,02372	6.692.180,23	0,90274	4,010871	0,693499	2,117000	6,800000	106,683318	21/05/2018
49 ZAMORA	16	0,25999	1.488.509,68	0,20079	4,879632	0,824141	2,172000	6,500000	84,779811	23/07/2016
CASTILLA Y LEON	260	4,22490	20.182.620,51	2,72250	3,853299	0,857384	1,779000	7,200000	75,376589	11/10/2015
08 BARCELONA	838	13,61716	159.663.270,41	21,53776	4,391480	1,117244	1,520000	9,125000	102,204970	04/01/2018
17 GIRONA	103	1,67371	6.277.684,09	0,84683	4,082413	2,639400	1,773000	6,750000	62,534893	15/09/2014
25 LLEIDA	52	0,84498	8.685.897,80	1,17168	3,505607	0,766270	1,837000	7,000000	77,634309	18/12/2015
43 TARRAGONA	64	1,03997	8.764.073,87	1,18223	4,344720	1,277988	2,161000	6,800000	74,976074	29/09/2015
CATALUNYA	1057	17,17580	183.390.926,17	24,73850	4,314950	1,258038	1,520000	9,125000	95,481846	14/06/2017
06 BADAJOZ	11	0,17875	967.553,65	0,13052	4,712401	1,645126	2,451000	6,400000	69,815923	25/04/2015
10 CACERES	5	0,08125	235.065,10	0,03171	3,910863	3,165679	2,200000	6,900000	22,732279	22/05/2011
EXTREMADURA	16	0,26000	1.202.618,75	0,16220	4,461920	2,120299	2,200000	6,900000	55,102284	01/02/2014
15 LA CORUÑA	79	1,28372	6.605.209,56	0,89101	4,183122	0,900719	1,800000	6,600000	85,255621	06/08/2016
27 LUGO	106	1,72246	5.272.974,02	0,71130	3,849161	1,998714	2,000000	7,250000	48,565395	17/07/2013
32 ORENSE	12	0,19500	516.516,54	0,06968	3,533534	1,161185	2,173000	6,800000	39,745111	21/10/2012
36 PONTEVEDRA	57	0,92623	6.451.326,60	0,87025	4,059698	0,664732	1,583000	7,125000	77,704896	21/12/2015
GALICIA	254	4,12740	18.846.026,72	2,54220	3,985366	1,318285	1,583000	7,250000	66,099395	01/01/2015
28 MADRID	1529	24,84563	209.345.406,85	28,23963	3,952005	0,845217	1,529000	7,500000	77,935656	28/12/2015
COMUNIDAD DE MADRID	1529	24,84560	209.345.406,85	28,23960	3,952005	0,845217	1,529000	7,500000	77,935656	28/12/2015

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
30 MURCIA	147	2,38869	10.357.575,19	1,39718	3,666986	0,842720	1,819000	7,500000	64,512412	14/11/2014
REGION DE MURCIA	147	2,38870	10.357.575,19	1,39720	3,666986	0,842720	1,819000	7,500000	64,512412	14/11/2014
31 NAVARRA	72	1,16997	12.461.319,53	1,68097	3,620569	0,579258	1,978000	6,700000	91,384126	09/02/2017
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	72	1,17000	12.461.319,53	1,68100	3,620569	0,579258	1,978000	6,700000	91,384126	09/02/2017
01 ALAVA	24	0,38999	3.783.084,04	0,51032	2,969920	0,743447	2,100000	7,100000	95,201090	05/06/2017
20 GUIPUZCOA	20	0,32499	1.075.519,66	0,14508	3,081097	0,927222	2,100000	6,500000	28,025479	31/10/2011
48 VIZCAYA	65	1,05622	9.247.735,97	1,24747	3,064586	0,679118	2,000000	6,625000	86,609875	17/09/2016
PAIS VASCO	109	1,77120	14.106.339,67	1,90290	3,046772	0,738806	2,000000	7,100000	77,752088	22/12/2015
26 LA RIOJA	32	0,51999	2.195.452,30	0,29616	3,595913	0,721847	2,010000	6,300000	50,121630	02/09/2013
LAS RIOJA	32	0,52000	2.195.452,30	0,29620	3,595913	0,721847	2,010000	6,300000	50,121630	02/09/2013
03 ALICANTE	204	3,31492	22.707.454,25	3,06312	3,766636	0,937708	2,000000	8,000000	80,594310	18/03/2016
12 CASTELLON	235	3,81865	24.494.661,85	3,30420	4,145712	0,996326	2,018000	7,500000	70,459179	14/05/2015
46 VALENCIA	579	9,40851	69.610.923,60	9,39016	4,253474	0,960121	1,705000	7,500000	95,912351	27/06/2017
COMUNIDAD VALENCIANA	1018	16,54210	116.813.039,70	15,75750	4,131039	0,963987	1,705000	8,000000	86,966991	28/09/2016
Total Cartera/Total	6154	100,00000	741.317.919,39	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					4,078270	0,969538			83,793918	23/06/2016
Media Simple / Arithmetic Average:			120.461,15		3,967250	1,290802			41,019623	29/11/2012
Mínimo / Minimum:			1.787,62		1,508000	0,200000			0,032854	01/07/2009
Máximo / Maximum:			8.451.709,46		9,125000	8,250000			218,151951	04/09/2027

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
10 MOBILIARIO	5167	83,96165	320.936.899,94	43,29275	3,607217	1,160822	1,508000	9,125000	41,846473	24/12/2012
MOBILIARIO	5167	83,96170	320.936.899,94	43,29280	3,607217	1,160822	1,508000	9,125000	41,846473	24/12/2012
11 INMOBILIARIO	987	16,03835	420.381.019,45	56,70725	4,437885	0,823503	1,806000	7,800000	115,818397	23/02/2019
INMOBILIARIO	987	16,03840	420.381.019,45	56,70730	4,437885	0,823503	1,806000	7,800000	115,818397	23/02/2019
Total Cartera/Total	6154	100,00000	741.317.919,39	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					4,078270	0,969538			83,793918	23/06/2016
Media Simple / Arithmetic Average:			120.461,15		3,967250	1,290802			41,019623	29/11/2012
Mínimo / Minimum:			1.787,62		1,508000	0,200000			0,032854	01/07/2009
Máximo / Maximum:			8.451.709,46		9,125000	8,250000			218,151951	04/09/2027

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	53	0,86123	9.532.498,81	1,28589	3,756909	0,793640	2,200000	7,000000	130,710514	21/05/2020
02-Silvicultura y explotación forestal.	8	0,13000	1.496.996,24	0,20194	4,092746	0,735648	2,430000	7,200000	111,450664	13/10/2018
05-Extracción de antracita, hulla y lign	7	0,11375	302.355,73	0,04079	4,503984	2,383862	2,900000	6,500000	34,066495	01/05/2012
11-Fabricación de bebidas.	1	0,01625	9.068,74	0,00122	4,200000	1,250000	4,200000	4,200000	6,373717	09/01/2010
13-Industria textil.	7	0,11375	246.781,59	0,03329	4,118025	1,140888	2,262000	5,600000	38,574469	16/09/2012
14-Confección de prendas de vestir.	54	0,87748	4.121.637,97	0,55599	3,442461	1,221967	1,700000	6,200000	36,541573	16/07/2012
15-Industria del cuero y del calzado.	104	1,68996	6.944.374,63	0,93676	4,385024	1,274644	2,000000	6,875000	50,899783	26/09/2013
17-Industria del papel.	36	0,58499	3.367.729,42	0,45429	4,083720	1,314168	2,090000	7,250000	64,187549	04/11/2014
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	7	0,11375	776.015,37	0,10468	4,684333	0,947026	3,000000	6,600000	111,035509	30/09/2018
19-Coquerías y refino de petróleo.	11	0,17875	843.711,50	0,11381	4,064376	0,793961	2,258000	6,750000	72,522173	16/07/2015
20-Industria química.	77	1,25122	5.980.993,66	0,80681	4,051422	1,340469	2,100000	7,750000	61,321675	09/08/2014
21-Fabricación de productos farmacéutico	42	0,68248	3.505.791,50	0,47291	3,431274	0,922392	2,100000	8,500000	36,535650	16/07/2012
22-Fabricación de productos de caucho y	140	2,27494	16.959.081,60	2,28769	3,400117	1,260483	1,911000	7,500000	59,273828	08/06/2014
24-Metalurgia; fabricación de productos	48	0,77998	2.958.264,92	0,39905	4,017641	1,432608	1,749000	6,600000	56,629469	19/03/2014
25-Fabricación de productos metálicos, e	67	1,08872	5.292.920,68	0,71399	3,994082	1,098493	1,800000	6,800000	66,654706	18/01/2015
26-Fabricación de productos informáticos	136	2,20994	11.821.934,16	1,59472	4,228487	1,043933	1,700000	7,500000	50,588938	16/09/2013
27-Fabricación de material y equipo eléc	35	0,56874	6.875.386,56	0,92745	3,760826	0,830441	1,978000	5,957000	68,033894	01/03/2015
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	245	3,98115	22.346.507,45	3,01443	4,169503	1,502545	1,800000	9,125000	75,071545	01/10/2015
29-Fabricación de vehículos de motor, re	90	1,46246	10.286.648,22	1,38762	3,516125	1,505132	2,100000	6,900000	80,799454	24/03/2016
30-Fabricación de otro material de trans	1	0,01625	10.845,01	0,00146	3,500000	0,785000	3,500000	3,500000	8,082136	03/03/2010
31-Fabricación de muebles.	16	0,25999	2.793.193,69	0,37679	4,092249	0,913515	2,173000	7,100000	87,697310	20/10/2016
32-Otras industrias manufactureras.	13	0,21124	1.986.303,27	0,26794	5,490815	0,640179	1,900000	6,400000	92,720132	22/03/2017
33-Reparación e instalación de maquinari	11	0,17875	530.949,04	0,07162	3,468253	1,259170	1,730000	7,280000	31,254697	06/02/2012
34-DESCONOCIDO	31	0,50374	5.159.010,60	0,69592	5,126427	3,555670	2,100000	6,400000	105,103593	03/04/2018
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	7	0,11375	1.464.333,59	0,19753	4,504069	0,975280	2,500000	6,900000	59,181846	05/06/2014
36-Captación, depuración y distribución	83	1,34872	10.252.381,92	1,38299	3,541528	0,900491	2,017000	6,800000	74,781188	23/09/2015
40-DESCONOCIDO	61	0,99123	16.170.967,59	2,18138	3,712241	0,633815	1,680000	6,500000	100,811639	23/11/2017

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
41-Construcción de edificios.	2	0,03250	384.230,58	0,05183	4,544914	0,750000	3,750000	5,300000	58,418999	13/05/2014
45-Venta y reparación de vehículos de mot	723	11,74846	49.101.960,89	6,62360	4,098376	1,082886	1,600000	8,125000	66,705275	20/01/2015
50-Transporte marítimo y por vías navega	142	2,30744	17.840.074,35	2,40653	4,420238	0,902550	2,024000	7,600000	94,409255	12/05/2017
51-Transporte aéreo.	624	10,13975	67.990.797,93	9,17161	4,106873	0,875748	1,520000	7,800000	85,435498	12/08/2016
52-Almacenamiento y actividades anexas	213	3,46116	39.216.557,24	5,29011	4,324591	1,503919	1,865000	7,500000	91,636796	17/02/2017
55-Servicios de alojamiento.	273	4,43614	28.462.810,07	3,83949	4,032535	0,930415	1,773000	8,190000	53,222581	05/12/2013
60-Actividades de programación y emisió	908	14,75463	58.742.777,72	7,92410	3,686157	1,216889	1,508000	8,250000	49,940724	28/08/2013
61-Telecomunicaciones.	10	0,16250	10.810.124,52	1,45823	5,803707	0,654771	1,684000	6,400000	143,578613	17/06/2021
62-Programación, consultoría y otras act	7	0,11375	4.911.387,35	0,66252	4,111212	1,094271	2,900000	5,426000	64,546326	15/11/2014
63-Servicios de información.	201	3,26617	23.955.156,74	3,23143	3,724270	0,760966	1,761000	7,200000	71,683958	20/06/2015
64-Servicios financieros, excepto seguro	15	0,24374	1.476.711,76	0,19920	5,570676	0,799411	2,173000	8,000000	114,403846	11/01/2019
66-Actividades auxiliares a los servicio	5	0,08125	325.299,16	0,04388	3,629207	1,223590	2,300000	6,893000	91,012727	29/01/2017
70-Actividades de las sedes centrales; a	377	6,12610	156.502.962,55	21,11145	4,093920	0,648627	1,806000	7,300000	108,270601	08/07/2018
71-Servicios técnicos de arquitectura e	508	8,25479	30.049.284,14	4,05349	4,272723	0,884541	1,819000	7,900000	40,718121	20/11/2012
72-Investigación y desarrollo.	34	0,55249	4.418.451,60	0,59603	3,584924	0,864969	2,010000	7,250000	87,032033	30/09/2016
73-Publicidad y estudios de mercado.	9	0,14625	2.039.739,77	0,27515	2,932306	0,717572	2,000000	4,800000	61,903067	27/08/2014
74-Otras actividades profesionales, cien	339	5,50861	57.046.106,86	7,69523	4,199184	0,839658	1,937000	9,125000	113,739611	21/12/2018
75-Actividades veterinarias.	1	0,01625	87.471,54	0,01180	4,700000	1,250000	4,700000	4,700000	101,519507	15/12/2017
80-Actividades de seguridad e investigac	26	0,42249	1.683.583,86	0,22711	3,814856	1,468219	2,211000	7,500000	63,407537	11/10/2014
85-Educación.	132	2,14495	15.127.663,37	2,04064	4,387889	1,103899	2,000000	6,900000	89,683624	19/12/2016
90-Actividadse de creación, artísticas y	55	0,89373	3.160.870,73	0,42639	2,620993	0,766440	1,799000	6,000000	42,020720	30/12/2012
91-Actividades de bibliotecas, archivos,	16	0,25999	780.784,21	0,10532	3,626887	0,679945	1,937000	6,900000	50,724153	20/09/2013
92-Actividades de juegos de azar y apues	53	0,86123	6.635.167,29	0,89505	4,619432	0,910921	2,093000	6,700000	77,911616	27/12/2015

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 2, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
93-Actividades deportivas, recreativas y	90	1,46246	8.531.261,70	1,15082	4,543217	0,929416	2,137000	7,500000	94,233062	07/05/2017
Total Cartera/Total	6154	100,00000	741.317.919,39	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					4,078270	0,969538			83,793918	23/06/2016
Media Simple / Arithmetic Average:					120.461,15	3,967250	1,290802		41,019623	29/11/2012
Mínimo / Minimum:					1.787,62	1,508000	0,200000		0,032854	01/07/2009
Máximo / Maximum:					8.451.709,46	9,125000	8,250000		218,151951	04/09/2027

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2009

Loan Portfolio at 30/06/2009

Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	6019	97,80630	689.730.408,57	93,04111	4,134557	0,999553	1,508000	9,125000	84,258689	07/07/2016
TRIMESTRAL	89	1,44621	28.748.919,49	3,87808	2,334645	0,489002	1,520000	5,888000	64,554820	15/11/2014
SEMESTRAL	33	0,53624	11.830.889,09	1,59593	3,778842	0,756497	1,816000	5,650000	85,058260	31/07/2016
ANUAL	13	0,21124	11.007.702,24	1,48488	5,426777	0,572768	2,223000	6,500000	103,559916	15/02/2018
Total Cartera/Total	6154	100,00000	741.317.919,39	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					4,078270	0,969538			83,793918	23/06/2016
Media Simple / Arithmetic Average:					120.461,15	3,967250	1,290802		41,019623	29/11/2012
Mínimo / Minimum:					1.787,62	1,508000	0,200000		0,032854	01/07/2009
Máximo / Maximum:					8.451.709,46	9,125000	8,250000		218,151951	04/09/2027

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 2, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 2, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	133.650.523,10	15.783.710,42	850.565.667,93	85,0566	6313
31/01/2009	15.649.592,92	871.398,31	834.044.676,70	83,4045	6291
28/02/2009	14.493.038,89	430.042,65	819.121.595,16	81,9122	6274
31/03/2009	14.734.371,82	6.021.809,60	798.365.413,74	79,8366	6249
30/04/2009	14.887.308,16	584.289,63	782.893.815,95	78,2894	6228
31/05/2009	14.756.980,77	6.702.689,12	761.434.146,06	76,1434	6198
30/06/2009	14.663.254,10	5.452.972,57	741.317.919,39	74,1318	6154
	222.835.069,76	35.846.912,30			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/07/2008	929.925.210,2	92,99253	2.781.610,3	0,29351	3,46581	0,17148	2,03848				
31/08/2008	914.218.854,7	91,42189	1.978.914,7	0,21280	2,52397	0,19379	2,30084	0,15906	1,89209		
30/09/2008	899.947.349,5	89,99474	281.435,2	0,03078	0,36879	0,17909	2,12806	0,16364	1,94606		
31/10/2008	884.475.686,5	88,44758	881.960,7	0,09800	1,16970	0,11389	1,35814	0,14269	1,69890		
30/11/2008	867.053.887,0	86,70540	3.039.599,6	0,34366	4,04687	0,15757	1,87455	0,17568	2,08792		
31/12/2008	850.565.667,9	85,05658	2.418.848,5	0,27897	3,29679	0,24027	2,84539	0,20968	2,48737		
31/01/2009	834.044.676,7	83,40448	871.398,3	0,10245	1,22249	0,24175	2,86268	0,17784	2,11330		
28/02/2009	819.121.595,2	81,91217	430.042,7	0,05156	0,61698	0,14437	1,71880	0,15097	1,79671	0,15502	1,84440
31/03/2009	798.365.413,7	79,83655	6.021.809,6	0,73515	8,47375	0,29687	3,50489	0,26857	3,17569	0,21612	2,56281
30/04/2009	782.893.816,0	78,28939	584.289,6	0,07319	0,87470	0,28714	3,39175	0,26444	3,12758	0,20359	2,41585
31/05/2009	761.434.146,1	76,14342	6.702.689,1	0,85614	9,80349	0,55542	6,46518	0,35011	4,12136	0,26293	3,10997
30/06/2009	741.317.919,4	74,13180	5.452.972,6	0,71615	8,26320	0,54908	6,39352	0,42305	4,96017	0,31642	3,73171

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 2, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							2.321.263,63	454.745,93	2.776.009,56
31/01/2009	1.440.269,51	155.066,27	1.595.335,78	296.402,31	58.116,56	354.518,87	3.465.130,83	551.695,64	4.016.826,47
28/02/2009	1.098.477,61	161.510,26	1.259.987,87	276.483,94	90.769,12	367.253,06	4.287.124,50	622.436,78	4.909.561,28
31/03/2009	1.409.630,34	177.058,26	1.586.688,60	243.797,34	61.538,16	305.335,50	5.452.957,50	737.956,88	6.190.914,38
30/04/2009	997.974,60	162.148,29	1.160.122,89	272.170,40	113.730,40	385.900,80	6.130.456,34	784.182,70	6.914.639,04
31/05/2009	1.028.792,50	145.299,22	1.174.091,72	503.889,70	119.004,11	622.893,81	6.531.138,24	770.351,57	7.301.489,81
30/06/2009	821.813,46	116.084,95	937.898,41	563.231,32	114.462,78	677.694,10	6.528.735,41	744.885,59	7.273.621,00
	6.796.958,02	917.167,25	7.714.125,27	2.155.975,01	557.621,13	2.713.596,14			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 2, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/01/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2009	70.383,58	0,00	70.383,58	0,00	0,00	0,00	70.383,58	0,00	70.383,58
31/05/2009	778.482,70	0,00	778.482,70	42,78	0,00	42,78	848.909,06	0,00	848.909,06
30/06/2009	661.606,46	0,00	661.606,46	2.068,16	0,00	2.068,16	1.512.583,68	0,00	1.512.583,68
	1.510.472,74	0,00	1.510.472,74	2.110,94	0,00	2.110,94			



Impagados al / Delinquency Loans at 30/06/2009

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	
HASTA 1 MES /Up to 1 month	123	268.321,06	39.452,38	307.773,44	6.244,91	586,12	6.831,03	0,00
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	93	322.595,79	102.609,64	425.205,43	33.782,03	3.804,79	37.586,82	0,00
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	39	127.918,26	34.712,93	162.631,19	88.715,58	11.268,01	99.983,59	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	84	0,00	0,00	0,00	1.008.866,15	178.149,86	1.187.016,01	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	112	0,00	0,00	0,00	4.419.923,01	343.423,21	4.763.346,22	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	6	0,00	0,00	0,00	252.368,62	30.878,65	283.247,27	0,00
Totales/Totals	457	718.835,11	176.774,95	895.610,06	5.809.900,30	568.110,64	6.378.010,94	0,00

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total		
HASTA 1 MES /Up to 1 month	123	274.565,97	40.038,50	314.604,47	13.127.047,63	13.441.652,10
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	93	356.377,82	106.414,43	462.792,25	15.618.941,29	16.081.733,54
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	39	216.633,84	45.980,94	262.614,78	3.665.707,64	3.928.322,42
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	84	1.008.866,15	178.149,86	1.187.016,01	9.703.466,86	10.890.482,87
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	112	4.419.923,01	343.423,21	4.763.346,22	6.380.954,04	11.144.300,26
DESDE 12 MESES /More than 12 months	6	252.368,62	30.878,65	283.247,27	332.325,03	615.572,30
Totales/Totals	457	6.528.735,41	744.885,59	7.273.621,00	48.828.442,49	56.102.063,49



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 2, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 2, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A1

Series A1 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2000														
Código ISIN / ISIN Code: ES0316875006														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
17/09/2009	1,61000 %	0,00	0,00											
17/06/2009	1,99000 %	508,56	417,02	1.017.120,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00 %	200.000.000,00	0,00	200.000.000,00	200.000.000,00	0,00	0,00
17/03/2009	3,59300 %	898,25	736,57	1.796.500,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	200.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2008	5,31400 %	1.343,26	1.101,47	2.686.520,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	200.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2008	5,31100 %	1.357,26	1.112,95	2.714.520,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	200.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/06/2008	5,04900 %	1.150,05	943,04	2.300.100,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	200.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27/03/2008							100.000,00			200.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 2, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A2

Series A2 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 7475														
Código ISIN / ISIN Code: ES0316875014														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
17/09/2009	1,81000 %	442,73	363,04											
17/06/2009	2,19000 %	559,67	458,93	4.183.533,25	0,00	4.285,58	95.714,42	95,71 %	32.034.710,50	715.465.289,50	32.034.710,50	32.034.710,50	0,00	
17/03/2009	3,79300 %	948,25	777,57	7.088.168,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	747.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/12/2008	5,51400 %	1.393,82	1.142,93	10.418.804,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	747.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/09/2008	5,51100 %	1.408,37	1.154,86	10.527.565,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	747.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/06/2008	5,24900 %	1.195,61	980,40	8.937.184,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	747.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
27/03/2008							100.000,00			747.500.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 2, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 400														
Código ISIN / ISIN Code: ES0316875022														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
17/09/2009	2,51000 %	641,44	525,98											
17/06/2009	2,89000 %	738,56	605,62	295.424,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/03/2009	4,49300 %	1.123,25	921,07	449.300,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/12/2008	6,21400 %	1.570,76	1.288,02	628.304,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/09/2008	6,21100 %	1.587,26	1.301,55	634.904,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/06/2008	5,94900 %	1.355,05	1.111,14	542.020,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	40.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
27/03/2008							100.000,00			40.000.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL EMPRESAS 2, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 125														
Código ISIN / ISIN Code: ES0316875030														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
17/09/2009	3,01000 %	769,22	630,76											
17/06/2009	3,39000 %	866,33	710,39	108.291,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/03/2009	4,99300 %	1.248,25	1.023,57	156.031,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/12/2008	6,71400 %	1.697,15	1.391,66	212.143,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/09/2008	6,71100 %	1.715,03	1.406,32	214.378,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
17/06/2008	6,44900 %	1.468,94	1.204,53	183.617,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
27/03/2008							100.000,00			12.500.000,00				



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/06/2009

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.32	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	3.73	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	
BONOS SERIE A1 / SERIES A1 BONDS (ISIN : ES0316875006)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
BONOS SERIE A2 / SERIES A2 BONDS (ISIN : ES0316875014)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	3.61	2.81	2.53	2.25	2.03	1.86	1.73	1.61	
Amortización Final / Final maturity	17/09/2021	18/09/2017	19/09/2016	17/09/2015	17/12/2014	17/06/2014	17/12/2013	17/09/2013	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	3.41	2.69	2.45	2.17	1.97	1.82	1.67	1.57	
Amortización Final / Final maturity	19/06/2017	17/06/2015	17/12/2014	17/03/2014	17/09/2013	17/06/2013	17/12/2012	17/09/2012	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/06/2009****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada****Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates**

TASA AMORTIZACIÓN ANTIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.32	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	3.73	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0316875022)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	5.53	4.32	3.91	3.49	3.19	2.95	2.76	2.60	
Amortización Final / Final maturity	17/09/2021	18/09/2017	19/09/2016	17/09/2015	17/12/2014	17/06/2014	17/03/2014	17/09/2013	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	5.14	4.07	3.73	3.31	3.03	2.84	2.62	2.46	
Amortización Final / Final maturity	19/06/2017	17/06/2015	17/12/2014	17/03/2014	17/09/2013	17/06/2013	17/12/2012	17/09/2012	
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0316875030)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	5.53	4.32	3.91	3.49	3.19	2.95	2.76	2.60	
Amortización Final / Final maturity	17/09/2021	18/09/2017	19/09/2016	17/09/2015	17/12/2014	17/06/2014	17/03/2014	17/09/2013	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	5.14	4.07	3.73	3.31	3.03	2.84	2.62	2.46	
Amortización Final / Final maturity	19/06/2017	17/06/2015	17/12/2014	17/03/2014	17/09/2013	17/06/2013	17/12/2012	17/09/2012	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.