

BALANCE DEL FONDO**F.T.H.: HIPOTEBANSA VIII**

	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
	IMPORTE	IMPORTE
Gastos de Establecimiento y Constitución del Fondo		
Inmovilizaciones Materiales (inm adjudicados)	138.531,62	402.513,25
Participaciones Hipotecarias	146.185.573,70	180.187.857,80
Otras Inversiones Financieras Temporales		
A) INMOVILIZADO	146.324.105,32	180.590.371,05
B) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS (emisión, etc)		
Otros Deudores	503.991,34	772.408,56
Inversiones Financieras Temporales		
Tesorería	5.659.331,01	6.533.117,10
Ajustes por Periodificaciones	13.738,96	19.562,66
C) ACTIVO CIRCULANTE	6.177.061,31	7.325.088,32
TOTAL ACTIVO	€-152.501.166,63	€-187.915.459,37
Bonos de Titulización Hipotecaria Preferentes	139.601.068,72	174.518.747,84
Bonos de Titulización Hipotecaria Subordinados	8.864.928,77	8.864.928,54
A) BONOS DE TITUL.HIPOTECARIA	148.465.997,49	183.383.676,61
B) PRESTAMOS Y CREDITOS A LP	3.079.012,20	3.616.744,57
C) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS		
Acreedores por Comisiones Pendientes de Pago	703.940,13	540.463,80
Otros Acreedores	28.326,27	29.789,89
Ajustes por Periodificaciones	223.890,54	344.784,50
D) ACREEDORES A CORTO PLAZO	956.156,94	915.038,19
Resultados de ejercicios anteriores		
Resultados del ejercicio		
E) RESULTADOS		
TOTAL PASIVO	€-152.501.166,63	€-187.915.459,37
Permutas Financieras (nocional)	148.465.997,49	183.383.676,61
Otras Cuentas de Orden		
TOTAL CUENTAS DE RIESGO Y COMPROMISO	€-148.465.997,49	€-183.383.676,61

RESULTADOS DEL FONDO

F.T.H.: HIPOTEBANSA VIII

	EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIO ANTERIOR	
	IMPORTE	%	IMPORTE	%
+ Intereses Participaciones Hipotecarias	6.880.738,60	3,99	10.044.903,71	4,80
- Intereses de Bonos Titulización Hip.	(4.650.392,60)	-2,70	(7.564.202,86)	-3,62
+/- Intereses Contratos Permuta Financiera	(1.716.922,88)	-1,00	(1.743.802,94)	0,83
MARGEN FINANCIERO BRUTO	€ - 513.423,12	0,30	€ - 736.897,91	0,35
+ Ingresos Financieros Inversiones	363.725,33	0,21	501.131,71	0,24
- Intereses Financiaciones Subordinadas	(126.979,41)	-0,07	(176.931,04)	-0,08
+ Intereses de Demora y Otros Ingresos Financieros	(6.495,54)	-0,00	10.400,63	0,00
- Otros Gastos Financieros				
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO	€ - 743.673,50	0,43	€ - 1.071.499,21	0,51
- Amortización Gastos				
De Constitución del Fondo	0,00	-0,00	0,00	-0,00
De Emisión de los Bonos	0,00	-0,00	0,00	-0,00
- Gastos Generales del Fondo	(16.342,62)	-0,01	(10.703,92)	-0,01
- Comisiones Devengadas:				
Comisiones Sociedad Gestora	(168.758,99)	-0,10	(204.419,60)	-0,10
Otras Comisiones (administrador, depositario, etc)	(60.266,30)	-0,03	(60.181,89)	-0,03
Comisiones Variables de Intermediación Financiera	(498.305,59)	-0,29	(796.193,80)	-0,38
MARGEN DE EXPLOTACION	0	0,00	0	0,00
- Sanearios y Provisiones (*)				
+/- Resultados Extraordinarios (*)				
RESULTADOS ANTES IMPUESTOS	0	0,00	0	0,00
- Impuesto sobre Beneficios				
RESULTADOS DEL EJERCICIO	0	0,00	0	0,00
SALDOS MEDIOS				
Participaciones Hipotecarias	163.109.926,15	94,64	198.254.636,12	94,80
Otros Activos con Rendimiento	9.232.635,95	5,36	10.881.129,38	5,20
ACTIVOS TOTALES MEDIOS	€ 172.342.562,10	100%	€ 209.135.765,50	100%
Bonos de Titulización Hipotecaria	167.439.714,81	97,16	203.010.977,71	97,07
Otros Pasivos con Coste	4.902.847,29	2,84	6.124.787,79	2,93