

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS
Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO / Payment date

23.12.2008

Periodo de Interés / Interest accrual period

desde / From **23.09.2008** (incluido) / (included)
hasta / To **23.12.2008** (excluido) / (excluded)
plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
<i>Series A Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>	<i>Series C Bonds</i>
ESO312882006	ESO312882014	ESO312882022

Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 month Euribor

5,005000%

5,005000%

Margen / Margin

0,260%

0,500%

Tipo de interes aplicable / Interest rate

5,265%

5,505%

6,750%

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>
	5.001		104		104
100.000,00	500.100.000,00	100.000,00	10.400.000,00	100.000,00	10.400.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act / **360**

Intereses Brutos / Gross

1.330,88

6.655.730,88

1.391,54

144.720,16

1.706,25

177.450,00

Interés Retención / Withholding tax

18%

239,56

1.198.039,56

250,48

26.049,92

307,13

31.941,52

Interés Neto / Net

1.091,32

5.457.691,32

1.141,06

118.670,24

1.399,12

145.508,48

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

BANCAJA 3 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 31 de julio de 2002

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0312882006)	Bonos Serie B (ES0312882014)	Bonos Serie C (ES0312882022)
1. A partir del día 23 de septiembre de 2008 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 23.06.2008 (incluido) y el 23.09.2008 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:			
<ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: <ul style="list-style-type: none"> Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: 	1.334,26 euros 240,17 euros 1.097,09 euros 0,00 euros	1.395,59 euros 251,21 euros 1.144,38 euros 0,00 euros	1.725,00 euros 310,50 euros 1.414,50 euros 0,00 euros
Entidad Pagadora:	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	100.000,00 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	100,00 %	100,00 %	100,00 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:			
<ul style="list-style-type: none"> • Intereses : • Amortización de Principal: 	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios durante los últimos tres meses naturales:	7,9734 %		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real, de cobertura del 100% de la cesión de Préstamos Hipotecarios adicionales durante el Periodo de Restitución y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del Importe Máximo:			
<ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida total: 	1,21 años 4,00 años	2,18 años 4,00 años	4,00 años 4,00 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 23.09.2008 (incluido) hasta el 23.12.2008 (excluido):			
<ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: <ul style="list-style-type: none"> Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Fecha de Pago: 	5,265 % 1.330,88 euros 239,56 euros 1.091,32 euros	5,505 % 1.391,54 euros 250,48 euros 1.141,06 euros	6,750 % 1.706,25 euros 307,13 euros 1.399,12 euros
	23.12.2008		

Madrid 19 de septiembre de 2008

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General