



**HECHO RELEVANTE**

Barcelona, 13 de Febrero de 2012

**Referencia: FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H.**

Por la presente comunicamos que la Agencia de Calificación “**Fitch Ratings**”, a fecha 13 de Febrero de 2012:

- **Ha bajado la calificación para riesgos a largo plazo de “A” a “A-” y para riesgos a corto plazo de “F1” a “F2”, de CaixaBank, entidad contrapartida de los Contratos de Cuenta Tesorería, Agente de Pagos y Contrato de Permuta Financiera.**

**Esta bajada de rating provocará acciones correctoras a realizar en los Contratos de Cuenta Tesorería, Agente de Pagos y Contrato de Permuta Financiera.**

GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.