



# **FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS PYMES BANESTO 2**

**Ana Obregón Mazo**  
**Analista**  
**Santander de Titulización**  
**Ciudad Grupo Santander**  
**Ed. Encinar 28660 Boadilla del Monte**  
[aobregon@gruposantander.com](mailto:aobregon@gruposantander.com)  
**Tel: +34 91 289 33 01**



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
PYMES BANESTO 2

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

Fecha: 15 de junio de 2009

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL	
SALDO ANTERIOR:	842.138.873,86 €
AMORTIZACIONES:	88.648.720,00 €
SALDO ACTUAL:	753.490.153,86 €
% SOBRE SALDO INICIAL:	75,35%
AMORTIZACION DEVENGADA NO PAGADA:	0,00

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES	
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE A1	1.498.080,00 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE A2	2.062.956,11 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE B	117.935,19 €
INTERESES PAGADOS BONOS SERIE C	188.217,20 €
INTERESES DEVENGADOS NO PAGADOS:	0,00 €

DATOS	
Fecha de Determinación	05/06/2009
Fecha de Pago Actual	15/06/2009
Fecha de Pago Anterior	16/03/2009
Nro de Días (Act/360)	92
Euribor 3 Meses	1,283%
Próxima Fecha de Pago	15/09/2009

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	Inicial	15-jun-2009
Serie A1	2,84	0,64
Serie A2	5,2	3,71
Serie B	5,55	3,78
Serie C	5,55	3,78



**FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS  
PYMES BANESTO 2**

**INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CRÉDITO**

Fecha: 15 de junio de 2009

DERECHOS DE CRÉDITO.- PRINCIPAL	
SALDO ANTERIOR:	842.138.868,62 €
AMORTIZACIONES:	88.648.712,81 €
SALDO ACTUAL:	753.490.155,81 €
NUMERO DE DERECHOS DE CRÉDITO:	9.302
SALDO ACTUAL PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS:	251.489.643,91 €
NUMERO DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS:	1.986
LTV	41,54%

DERECHOS DE CRÉDITO.- INTERESES	
INTERESES COBRADOS EN EL TRIMESTRE:	10.552.353,33 €
INTERESES DEVENGADOS EN EL TRIMESTRE:	9.951.045,30 €

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD					
DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD	HASTA 30 DIAS:	DE 30 A 60 DIAS:	DE 60 A 90 DIAS:	DE 90 A 180 DIAS:	MAS DE 180 DIAS:
PRINCIPAL:	1.598.210,42 €	1.169.381,90 €	828.897,32 €	916.891,41 €	1.525.494,56 €
INTERES:	313.119,82 €	168.488,38 €	117.483,96 €	121.734,57 €	186.151,24 €
SALDO DE LOS DERECHOS DE CRÉDITO:	56.152.803,27 €	22.418.272,43 €	13.652.538,78 €	13.023.392,79 €	6.311.918,31 €
NUMERO DE DERECHOS DE CRÉDITO:	504	203	135	106	116
% SOBRE SALDO ACTUAL DERECHOS	7,45%	2,98%	1,81%	1,73%	0,84%

<b>JUDICIALES</b>	2.622.637,10 €
-------------------	----------------

Judiciales: Préstamos sobre los que el cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad superior a 180 días.

WRITE OFF	
Préstamos fallidos acumulados Fecha Pago anterior	3.629.353,96 €
Préstamos fallidos trimestre	1.671.533,10 €
Préstamos fallidos acumulados actuales	5.300.887,06 €

ESTADÍSTICO DE VALORES DE TASACIÓN SOBRE SALDOS VIVO:				
INTERVALO	SALDO	% SALDOS VIVOS	Nº PRÉSTAMOS	% Nº PRÉSTAMOS
0,06 - 39,99	115.719,17 €	4,60%	1.137	57,25
40,00 - 44,99	29.654,36 €	1,18%	187	9,42
45,00 - 49,99	31.999,42 €	1,27%	211	10,62
50,00 - 54,99	23.308,76 €	0,93%	149	7,50
55,00 - 59,99	19.562,38 €	0,78%	119	5,99
60,00 - 64,99	16.275,15 €	0,65%	97	4,88
65,00 - 69,99	9.633,16 €	0,38%	53	2,67
70,00 - 74,99	3.968,03 €	0,16%	25	1,26
75,00 - 79,99	383,43 €	0,02%	2	0,10
80,00 - 84,70	985,74 €	0,04%	6	0,30
	<b>251.489.643,91 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>1.986</b>	<b>100,00</b>

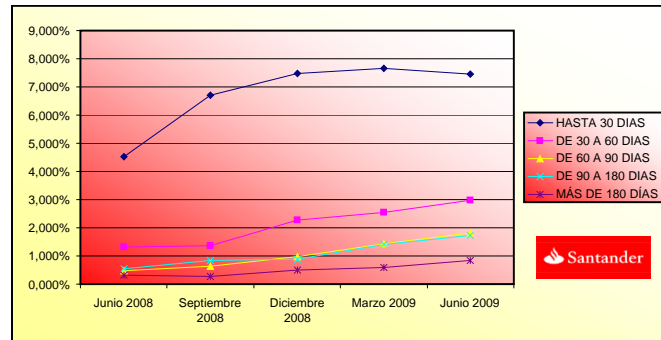


FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS  
PYMES BANESTO 2

INFORME DE MOROSIDAD

Fecha: 15 de junio de 2009

MOROSIDAD HISTÓRICA					
	Junio 2008	Septiembre 2008	Diciembre 2008	Marzo 2009	Junio 2009
HASTA 30 DIAS	4,530%	6,711%	7,479%	7,659%	7,452%
DE 30 A 60 DIAS	1,318%	1,362%	2,266%	2,551%	2,975%
DE 60 A 90 DIAS	0,486%	0,641%	0,979%	1,428%	1,812%
DE 90 A 180 DIAS	0,553%	0,834%	0,876%	1,415%	1,728%
MÁS DE 180 DIAS	0,316%	0,280%	0,492%	0,602%	0,838%





**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
PYMES BANESTO 2**

**INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA**

Fecha: 15 de junio de 2009

ORIGEN:	97.863.664,30 €
<b>a) PRINCIPAL COBRADO</b>	
1. AMORTIZACIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO:	86.617.591,09 €
<b>b) INTERESES COBRADOS</b>	
1. INTERESES DE DERECHOS DE CRÉDITO:	10.552.353,33 €
2. INTERESES DE REINVERSIÓN:	686.004,73 €
<b>c) RETENCIÓN DESFASE TEMPORAL</b>	7.715,15 €

ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERÍA:	24.641.401,26 €
<b>a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA</b>	
1. SALDO ANTERIOR:	24.885.000,11 €
2. UTILIZACIÓN DEL PERIODO:	-1.004.829,67 €
3. SALDO ACTUAL:	23.880.170,44 €
<b>b) RETENCIÓN A CUENTA DEL IS</b>	696.084,83 €
<b>c) PRÉSTAMO SUBORDINADO</b>	65.145,99 €

APLICACIÓN:	97.863.664,30 €
<b>1. GASTOS CORRIENTES:</b>	47.236,88 €
<b>2. INTERESES NETOS SWAP:</b>	6.305.348,59 €
<b>3. INTERESES DE BONOS SERIE A1:</b>	1.498.080,00 €
<b>4. INTERESES DE BONOS SERIE A2:</b>	2.062.956,11 €
<b>5. INTERESES DE BONOS SERIE B:</b>	117.935,19 €
<b>6. INTERESES DE BONOS SERIE C:</b>	188.217,20 €
<b>7. AMORTIZACIÓN SERIE A1 y A2:</b>	88.648.720,00 €
<b>8. INTERES PRÉSTAMO SUBORDINADO:</b>	0,00 €
<b>9. AMORTIZACIÓN DEL PTMO SUBORD.</b>	0,00 €
<b>10. COMISIONES A FAVOR DE BANESTO</b>	0,00 €
<b>11. DISPOSICIONES DE FONDO DE RESERVA</b>	-1.004.829,67 €

ESTADO DE LA CUENTA DE PRINCIPALES:	0,00 €
<b>1. SALDO ANTERIOR:</b>	0,00 €
<b>2. DOTACIÓN DEL PERIODO:</b>	0,00 €
<b>3. SALDO ACTUAL:</b>	0,00 €



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
PYMES BANESTO 2

MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO

Fecha: 15 de junio de 2009

MEJORA CREDITICIA		
CONCEPTOS	23/11/2006	15/06/2009
EMISIONES SUBORDINADAS	58.300.000 €	58.300.000 € (7,74%)
FONDO RESERVA PRINCIPAL	25.000.000 € (	23.880.170,44 € (3,17%)

PRÉSTAMOS SUBORDINADOS		
CONCEPTOS	23/11/2006	15/06/2009
GASTOS EMISIÓN	1.750.000,00 €	570.027,35 €
TIPO DE INTERÉS	4,63%	2,283%
FONDO DE RESERVA	25.000.000,00 €	25.000.000,00 €
TIPO DE INTERÉS	5,43%	3,083%



FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS  
PYMES BANESTO 2

INFORME RELATIVO A LOS TRIGGERS DEL FONDO

Fecha: 15 de junio de 2009

TRIGGERS FONDOS DE RESERVA	
SI 1) ES MAYOR QUE 2) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA	
1) SALDO VIVO PRÉSTAMOS MOROSOS	19.335.311,10 €
2) 1.00% * SALDO VIVO PRÉSTAMOS	7.534.901,56 €

NO PUEDE DISMINUIR EL FONDO DE RESERVA REQUERIDO



**FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS  
PYMES BANESTO 2**

**GLOSARIO DE DEFINICIONES**

**WRITE OFF:** Préstamos con cuotas pendientes con antigüedad igual o superior a 12 ó 18 meses (según Folleto Informativo).

**CONTENCIOSO / JUDICIAL:** Préstamos sobre los que el Cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad superior a 180 días





DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: PYMES BANESTO 2

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE 16/03/09 - 15/06/09

AÑO:

2009

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara-Director General	

## I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	17 de noviembre de 2006	Agencia de pago de Bonos	BANESTO
Fecha de Desembolso BT'S	23 de noviembre de 2006	Negociación Mercado	AIAF
Fecha Final Amortización Bonos	31 de diciembre de 2031	Agencias de	Fitch Ratings Moody's Standard & Spoons
Sociedad Gestora	Santander de Titulización	Calificación	
Originador Derechos Crédito	Banesto	Calificación	Inicial Actual
Permuta de Intereses	BANESTO	Serie A1	AAA/Aaa/AAA
		Serie A2	AAA/Aaa/AAA Watch Neg
		Serie B	AA - / A1 / A
		Serie C	BBB / Baa3 / BBB
			AAA/Aaa/AAA Watch Neg AA - / A1 / A Watch Neg BBB / Baa3 / BB Watch Neg

## II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACION			
			INICIAL	ACTUAL	%Act/In
Serie A1 (ISIN=ES0372260002)	4.000	Nominal Unitario	100.000,00	61.074,40	
		Nominal Total	400.000.000,00	244.297.600,00	61,07%
Serie A2 (ISIN=ES0372260010)	5.417	Nominal Unitario	100.000,00	83.236,58	
		Nominal Total	541.700.000,00	450.892.553,86	83,24%
Serie B (ISIN=ES0372260028)	243	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	24.300.000,00	24.300.000,00	100,00%
Serie C (ISIN=ES0372260036)	340	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	34.000.000,00	34.000.000,00	100,00%

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 15 de junio de 2009			Fecha Próximo Cupón 15 de septiembre de 2009		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
Serie A1	22.162,18 €	374,52 €	1,413%	220,54 €	180,84 €
Serie A2	0,00 €	380,83 €	1,443%	306,95 €	251,70 €
Serie B	0,00 €	485,33 €	1,553%	396,88 €	325,44 €
Serie C	0,00 €	553,58 €	1,823%	465,88 €	382,02 €
Amortización devengada no pagada	0,00 €				
Amortización Calendario	NO				

**III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO**  
**(Participación en Derechos de Crédito)**

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACION ACTUAL
Número de Derechos Crédito	10.836	9.302
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos Crédito	1.000.000.015,00	753.490.155,81
Importes Unitarios Derechos Crédito Vivos	92.284,98	81.003,03
Tipo de Interés	3,74%	4,80%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	0,00%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	8,22%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	8,79%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	1.911.330,24	3.322.877,54	1.711.645,80
Deuda Pendiente de vencimiento			747.451.280,20
Deuda Total	1.911.330,24	3.322.877,54	749.162.926,00

PYMES BNT 2

	Date		Real outstanding	0,76% Prepayment vector	Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR	Monthly Single monthly mortality	CPR
1				100,00%	100,00%		<b>4,56%</b>		<b>8,22%</b>
2	01-01-09	898.630.831,02	895.142.710,25	99,24%	99,61%	0,39%	4,56%	0,39%	4,56%
3	01-02-09	871.373.281,37	873.504.381,06	98,48%	100,24%	-0,12%	-1,48%	-0,64%	-7,89%
4	01-03-09	850.911.662,86	842.138.868,62	97,73%	98,97%	0,34%	4,06%	1,27%	14,24%
5	01-04-09	830.353.894,77	805.337.304,89	96,98%	96,99%	0,76%	8,77%	2,00%	21,55%
6	01-05-09	809.699.525,31	773.241.845,26	96,24%	95,50%	0,92%	10,47%	1,54%	16,95%
7	01-06-09	788.948.100,52	753.490.155,81	95,51%	95,51%	0,76%	8,79%	-0,01%	-0,10%



08-06-09

										0,64		3,78		3,71		3,71	
08-07-14 0	137.828.202,21	0,00	0,00	135.470.762,10	6.878.056,69	9.627.016,85	151.975.835,65	4,864%	6,808%	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	
08-08-14 1	134.283.743,37	0,00	0,00	135.470.762,10	6.878.056,69	9.627.016,85	151.975.835,65			0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	
08-09-14 0	130.773.751,65	10.633.663,93	0,00	135.470.762,10	6.878.056,69	9.627.016,85	151.975.835,65			0,00	0	9.392.502,67	18.014.820,128	517.221,41	992.030,671	723.939,84	1.388.516,613
08-10-14 0	127.297.941,90	0,00	0,00	126.078.259,43	6.360.835,28	8.903.077,01	141.342.171,72	4,864%	6,808%	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	
08-11-14 1	123.856.031,18	0,00	0,00	126.078.259,43	6.360.835,28	8.903.077,01	141.342.171,72			0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	
08-12-14 0	120.447.738,83	10.326.012,83	0,00	126.078.259,43	6.360.835,28	8.903.077,01	141.342.171,72			0,00	0	9.120.760,61	18.323.608,067	502.257,26	1.009.034,843	702.994,95	1.412.316,861
08-01-15 0	117.293.162,92	0,00	0,00	116.957.498,82	5.858.578,02	8.200.082,06	131.016.158,90	4,864%	6,808%	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	
08-02-15 1	114.169.313,18	0,00	0,00	116.957.498,82	5.858.578,02	8.200.082,06	131.016.158,90			0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	
08-03-15 0	111.075.935,29	9.371.803,54	0,00	116.957.498,82	5.858.578,02	8.200.082,06	131.016.158,90			0,00	0	8.277.926,63	17.375.367,990	455.844,52	956.817,656	638.032,38	1.339.229,976
08-04-15 0	108.012.776,91	0,00	0,00	108.679.572,19	5.402.733,49	7.562.049,67	121.644.355,36	4,864%	6,808%	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	
08-05-15 1	104.979.587,72	0,00	0,00	108.679.572,19	5.402.733,49	7.562.049,67	121.644.355,36			0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	
08-06-15 0	101.976.119,33	9.099.815,96	0,00	108.679.572,19	5.402.733,49	7.562.049,67	121.644.355,36			0,00	0	8.037.685,44	17.610.568,801	442.615,05	969.769,571	619.515,47	1.357.358,396
08-07-15 0	99.186.916,39	0,00	0,00	100.641.886,75	4.960.118,44	6.942.534,20	112.544.539,40	4,864%	6,808%	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	
08-08-15 1	96.424.983,40	0,00	0,00	100.641.886,75	4.960.118,44	6.942.534,20	112.544.539,40			0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	
08-09-15 0	93.690.094,38	8.286.024,95	0,00	100.641.886,75	4.960.118,44	6.942.534,20	112.544.539,40			0,00	0	7.318.880,12	16.709.003,313	403.032,25	920.122,635	564.112,58	1.287.869,017
08-10-15 0	90.982.025,17	0,00	0,00	93.323.006,63	4.557.086,19	6.378.421,63	104.258.514,45	4,864%	6,808%	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	
08-11-15 1	88.300.553,34	0,00	0,00	93.323.006,63	4.557.086,19	6.378.421,63	104.258.514,45			0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	
08-12-15 0	85.645.458,25	93.690.094,38	0,00	93.323.006,63	4.557.086,19	6.378.421,63	104.258.514,45			0,00	0	93.323.006,63	221.548.817,746	4.557.086,19	10.818.522,616	6.378.421,63	15.142.372,938