



COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES  
Madrid

Madrid, a 11 de marzo de 2013.

**Ref.: Fondo de Titulización de Activos HIPOTEBANSA 11.- Hecho relevante.-**

---

Estimado Sres.:

Hacemos referencia al F.T.A. HIPOTEBANSA 11 (en adelante, el "**Fondo**"), cuyo folleto de constitución fue inscrito en los Registros Oficiales de la COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES (la "**CNMV**") el 22 de noviembre de 2002.

Por la presente comunicación, SANTANDER DE TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A. (en adelante, la "**Sociedad Gestora**"), en nombre y representación del Fondo, pone en conocimiento de la CNMV que con fecha 15 de febrero de 2013, la agencia de calificación Standard & Poor's ha revisado la calificación de los Bonos de la Serie situándolo en Credit Watch Negative (CWN), quedando como sigue:

**Serie A: AA- (sf) CWN**

Atentamente,

Ignacio Ortega Gavara

Director General de Santander de Titulización, SGFT, SA