



23 de diciembre de 1999

Asunto: BZ Hipotecario 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

En relación al Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 17 de diciembre de 1999, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A y B emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización Hipotecaria al 17.12.1999:
 - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0315271009)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0315271017)
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último periodo.

- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 30.11.1999:
 - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la cada cuota vencida y no pagada de los préstamos en morosidad.
 - Amortización anticipada y tasa de amortización anticipada real.

- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 17.12.1999.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente
Director General

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie A

Número de Bonos: 3.386										PROMEMORIA:				
Código ISIN: ES0315271009										Amortización Bonos Series A y B				
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Inpagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
17.03.2000	3,6865%	821,99	674,03											
17.12.1999	2,9099%	675,66	554,04	2.287.784,76	0	3.698,26	89.434,35	89,434%	12.522.308,36	302.824.709,10	12.522.308,36	12.522.308,36	0,0	
17.09.1999	2,8450%	1.169,18	958,73	3.958.843,48	0	6.867,39	93.132,61	93,133%	23.252.982,54	315.347.017,46	23.252.982,54	23.252.982,54	0,0	
20.04.1999							100.000,00							

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie B

Número de Bonos: 114											PRONEMORIA:			
Código ISIN: ES0315271017											Amortización Bonos Series A y B			
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
17.03.2000	4,0109%	999,98	819,98											
17.12.1999	3,2343%	806,36	661,22	91.925,04	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	11.400.000,00	12.522.308,36	12.522.308,36	0,00	
17.09.1999	3,1694%	1.302,49	1.068,04	148.483,86	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	11.400.000,00	23.252.982,54	23.252.982,54	0,00	
20.04.1999							100.000,00			11.400.000,00				

Bonos de Titulización Hipotecaria al día

17/12/99

BZ01 - BZ Hipotecario 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACION ANTICIPADA							
% mensual constante		0,000%	0,744%				
% anual equivalente		0,000%	8,567%				
BONOS SERIE A (ISIN : ES0315271009)							
Sin ejercicio amortización opcional (1)							
Vida media años		7,28	4,68				
fecha		28/03/2007	21/08/2004				
Amortización final años		18,51	13,76				
fecha		17/06/2018	17/09/2013				
Con ejercicio amortización opcional (1)							
Vida media años		7,18	4,59				
fecha		12/02/2007	18/07/2004				
Amortización final años		14,76	10,51				
fecha		17/09/2014	17/06/2010				
BONOS SERIE B (ISIN : ES0315271017)							
Sin ejercicio amortización opcional (1)							
Vida media años		20,66	16,59				
fecha		7/08/2020	15/07/2016				
Amortización final años		24,02	24,02				
fecha		17/12/2023	17/12/2023				
Con ejercicio amortización opcional (1)							
Vida media años		14,76	10,51				
fecha		17/09/2014	17/06/2010				
Amortización final años		14,76	10,51				
fecha		17/09/2014	17/06/2010				

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial

Cartera de Participaciones al Día 30/11/1999
Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice (%)	Número PH	%	Principal Pendiente		Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
				%			Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Índice EU1A Euribor Mercado Hipotecario 1 año	3	0,040761	48.271.301,00	0,091761	4,292460	0,859955	3,750000	25,000000	47,119154	155,704093	20/11/2012
Índice MB1A M. Hipotecario Mibor 1 año (med.me	7.357	99,959239	52.557.167.287,00	99,908239	4,756332	1,282122	3,928386	24,844658	49,759470	162,127429	4/06/2013
Total Cartera	7.360	100,000000	52.605.438.588,00	100,000000							
<i>Media Ponderada:</i>					4,755906	1,281734	3,928222	24,844800	49,757048	162,121535	4/06/2013
<i>Media Simple:</i>			7.147.478,07		4,818002	1,332724	3,913526	24,832473	46,436236	151,349259	11/07/2012
<i>Mínimo:</i>			761.280,00		3,250000	0,000000	0,000000	0,000000	2,508176	33,064516	1/09/2002
<i>Máximo:</i>			47.192.449,00		7,000000	2,500000	10,000000	25,000000	77,993453	287,064516	1/11/2023

Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente

Análisis de Impagados por Antigüedad de la Primera Cuota Vencida y no Pagada al 30/11/1999
Clasificación por Antigüedad Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad	DEUDA VENCIDA					DEUDA PENDIENTE			DEUDA TOTAL		Valor Garantía	Deuda/Tasación			
	PHS	Principal	Intereses	Otros	Total	Principal	Otros	Principal	Total Deuda	s/Principal		s/Total			
Hasta 1 Mes	197	10.233.059	6.926.622	478.014	17.637.695	71,52	1.504.012,283	81,49	0	1.514.245,342	81,44	1.521.649,978	3.466.320,130	43,6845	43,8981
De 1 a 2 Meses	45	2.788.444	2.542.905	276.781	5.608.130	22,74	303.505,967	16,44	0	306.294,411	16,47	309.114,097	661.383,552	46,3112	46,7375
De 2 a 3 Meses	2	144.312	193.743	21.200	359.255	1,46	15.511,568	0,84	0	15.655,880	0,84	15.870,823	24.050,000	65,0972	65,9909
De 3 a 6 Meses	1	199.986	170.830	18.510	389.326	1,58	10.124,473	0,55	0	10.324,459	0,56	10.513,799	55.140,000	18,7241	19,0675
De 3 a 6 Meses	1	34.849	62.695	15.071	112.615	0,46	3.322,823	0,18	0	3.357,672	0,18	3.435,438	4.635,000	72,4417	74,1195
De 3 a 6 Meses	1	275.431	247.383	32.693	555.507	2,25	9.110,746	0,49	0	9.386,177	0,50	9.666,253	24.159,000	38,8517	40,0110
	247	13.676.081	10.144.178	842.269	24.662.528		1.845.587,860	0	0	1.859.263,941		1.870.250,388	4.235.687,682	43,8952	44,1546

Análisis de Impagados al 30/11/1999
 Clasificación por Antigüedad de cada Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad de la Deuda	Recibos	Principal	%	Intereses	%	Seguros y Otros	%	Total Deuda	%
06/1999	1	44.880,00	0,33	43.020,00	0,42	2.500,00	0,41	90.400,00	0,37
07/1999	2	52.003,00	0,38	55.405,00	0,55	5.000,00	0,82	112.408,00	0,46
08/1999	3	101.920,00	0,75	98.192,00	0,97	7.500,00	1,23	207.612,00	0,85
09/1999	5	149.863,00	1,10	163.833,00	1,62	12.500,00	2,04	326.196,00	1,34
10/1999	50	1.529.823,00	11,19	1.459.100,00	14,38	120.500,00	19,69	3.109.423,00	12,73
11/1999	247	11.797.592,00	86,26	8.324.628,00	82,06	464.000,00	75,82	20.586.220,00	84,26
Total Listado:	308	13.676.081,00		10.144.178,00		612.000,00		24.432.259,00	

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago al 30/11/1999 (NO incluidas cancelaciones de participaciones)

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses		Histórico	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
16/04/1999	58.235.573.791,00	100,000000	0,00										
30/04/1999	57.829.596.823,00	99,302871	369.764.378,00	1,2351	13,8547							1,2351	13,8547
31/05/1999	56.991.262.715,00	97,863314	509.092.294,00	0,9803	10,0669							1,0579	11,9812
30/06/1999	56.099.200.081,00	96,331497	617.378.004,00	1,3833	12,2524	1,0663	12,0717					1,0663	12,0717
31/07/1999	55.231.731.481,00	94,841912	592.776.707,00	1,0567	11,9688	1,0068	11,4346					1,0639	12,0459
31/08/1999	54.595.948.212,00	93,750168	364.543.175,00	0,6600	7,6387	0,9335	10,6446					0,9833	11,1817
30/09/1999	54.026.834.362,00	92,772906	297.443.620,00	0,5448	6,3452	0,7541	8,6829	0,9103	10,3933			0,9103	10,3933
31/10/1999	53.235.768.772,00	91,414517	517.748.281,00	0,9583	10,9124	0,7212	8,3191	0,8641	9,8903			0,9172	10,4676
30/11/1999	52.605.438.588,00	90,332137	387.259.801,00	0,7274	8,3879	0,7436	8,5676	0,8386	9,6121			0,8935	10,2103

(1) Saldo de fin día.

BZ Hipotecario 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Origen y aplicación de Fondos Disponibles

Fecha de Pago: 17.12.1999

A. FONDOS DISPONIBLES (EUROS)

Cuenta Tesorería: saldo al	13.12.1999	23.647.697,13
Fondo Reserva	7.000.000,00	
		23.647.697,13

B. APLICACIÓN (EUROS)

1º Gastos ordinarios y extraordinarios	24.950,55
2º Intereses Bonos Serie A	2.287.784,76
3º Intereses Bonos Serie B	91.925,04
4º Dotación Fondo Reserva	7.000.000,00
5º Amortización Bonos Serie A	12.522.308,36
6º Amortización Bonos Serie B	0,00
7º Intereses Préstamo Subordinado	59.474,46
8º Amortización principal Préstamo Subordinado	20.390,35
9º Amortización principal Préstamo Subordinado	0,00
10º Gastos administración préstamos	7.998,29
11º Gastos comisión intermediación financiera	1.632.865,32
TOTAL APLICADO (EUROS)	23.647.697,13

C. ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERÍA (EUROS)

Saldo de la cuenta después aplicación	17.12.1999	7.000.000,00
Fondo Reserva	7.000.000,00	