

PYME BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: G84838283)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

14.08.2007

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From 14.05.2007 (incluido) / (included)
hasta / To 14.08.2007 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 92 días / days

Bonos Serie A1	Bonos Serie A2	Bonos Serie A3	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Series A1 Bonds	Series A2 Bonds	Series A3 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds
ES0372259004	ES0372259012	ES0372259020	ES0372259038	ES0372259046	ES0372259053

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

Margen / Margin

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

4,055000%	4,055000%	4,055000%	4,055000%	4,055000%	4,055000%
0,030%	0,070%	0,120%	0,280%	0,550%	4,000%
4,085%	4,125%	4,175%	4,335%	4,605%	8,055%

Número de Bonos / N.Bonds
Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	2.600		1.850		6.182		627		241		288
3.301,11	8.582.886,00	100.000,00	185.000.000,00	100.000,00	618.200.000,00	100.000,00	62.700.000,00	100.000,00	24.100.000,00	100.000,00	28.800.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction Act /

(Euros)

360

Intereses Brutos / Gross

Interés Retención / Withholding tax

Neto / Net

18%

34,461754	89.600,56	1.054,166667	1.950.208,33	1.066,944444	6.595.850,56	1.107,833333	694.611,50	1.176,833333	283.616,83	2.058,500000	592.848,00
6,203116	16.128,10	189,750000	351.037,50	192,050000	1.187.253,10	199,410000	125.030,07	211,830000	51.051,03	370,530000	106.712,64
28,258638	73.472,46	864,416667	1.599.170,83	874,894444	5.408.597,46	908,423333	569.581,43	965,003333	232.565,80	1.687,970000	486.135,36

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined	A determinar / To be determined	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
---------------------------------	---------------------------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

PYME BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 5 de octubre de 2006

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A1 (ES0372259004)	Bonos Serie A2 (ES0372259012)	Bonos Serie A3 (ES0372259020)	Bonos Serie B (ES0372259038)	Bonos Serie C (ES0372259046)	Bonos Serie D (ES0372259053)
<p>1. A partir del día 14 de mayo de 2007 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 14.02.2007 (incluido) y el 14.05.2007 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: <ul style="list-style-type: none"> Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: <p>Entidad Pagadora:</p>	<p>448,133121 euros 80,663962 euros 367,469159 euros 43.916,22 euros</p>	<p>958,975000 euros 172,615500 euros 786,359500 euros 0,00 euros</p>	<p>971,336111 euros 174,840500 euros 796,495611 euros 0,00 euros</p>	<p>1.010,891667 euros 181,960500 euros 828,931167 euros 0,00 euros</p>	<p>1.077,641667 euros 193,975500 euros 883,666167 euros 0,00 euros</p>	<p>1.930,558333 euros 347,500500 euros 1.583,057833 euros 0,00 euros</p>
Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja						
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Porcentaje sobre el importe nominal inicial: 	<p>3.301,11 euros 3,301 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses : • Amortización de Principal: 	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos cedidos por los deudores durante los últimos tres meses naturales:</p>	28,0885 %					
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos cedidos sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida total: 	<p>0,28 años 0,28 años (14.08.2007)</p>	<p>0,36 años 0,53 años (14.11.2007)</p>	<p>1,71 años 3,28 años (16.08.2010)</p>	<p>2,00 años 3,28 años (16.08.2010)</p>	<p>2,00 años 3,28 años (16.08.2010)</p>	<p>2,65 años 3,28 años (16.08.2010)</p>
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 14.05.2007 (incluido) hasta el 14.08.2007 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Fecha de Pago: 	<p>4,085 % 34,461754 euros 6,203116 euros 28,258638 euros</p>	<p>4,125 % 1.054,166667 euros 189,750000 euros 864,416667 euros</p>	<p>4,175 % 1.066,944444 euros 192,050000 euros 874,894444 euros</p>	<p>4,335 % 1.107,833333 euros 199,410000 euros 908,423333 euros</p>	<p>4,605 % 1.176,833333 euros 211,830000 euros 965,003333 euros</p>	<p>8,055 % 2.058,500000 euros 370,530000 euros 1.687,970000 euros</p>
14.08.2007						

Madrid 10 de mayo de 2007

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General