

**FONCAIXA HIPOTECARIO 2
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
IMPORTE 600.000.000 EUROS
EMISION 28/02/2001
SERIES "A" – "B"**

*MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS
AMOUNT 600.000.000 EUROS
CLOSING DATE 28/02/2001
"A" – "B" SERIES*

**INFORME TRIMESTRAL
CUARTO TRIMESTRE - 2008**

*QUARTERLY REPORT
FOURTH QUARTER - 2008*



GestiCaixa

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H.**Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2008***Quarterly Report – Fourth Quarter 2008***Indice: / Index:****1. Informes Contables / Financial Statements**1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application***2. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias / Securitised Loans Reports**2.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Classification of the Loan Portfolio*2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*2.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación / *Classification by LTV*2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*2.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Pre pago / *Prepayment rates*2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging***3. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria / Mortgage Backed Securitisation Bonds Reports**3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity***Persona de contacto que ha generado la información:***Contact person who is primarily responsible of this report:*

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H.**(Ejercicio 2008)**

BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 08

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Provisión por depreciación Inmovilizado Financiero	-25.527,70
- Participaciones Hipotecaria	130.298.114,72
TOTAL	130.272.587,02
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	222.425,72
Tesorería	11.453.229,75
Ajustes de Periodificación	614.184,83
TOTAL	12.289.840,30
TOTAL GENERAL	142.562.427,32

CUENTAS DE ORDEN

Otras	5.439.528,42
TOTAL GENERAL	5.439.528,42

Ejercicio 08

PASIVO

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	135.144.423,60
Deudas con Entidades Crédito	5.405.776,98
TOTAL	140.550.200,58
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	4.713,96
Ajustes de Periodificación	2.007.512,78
TOTAL	2.012.226,74
TOTAL GENERAL	142.562.427,32

FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H.**(Ejercicio 2008)**

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 08

DEBE**A) GASTOS**

4. Dotaciones para Amortización	
6. Otros Gastos Explotación	10.101,47
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00
7. Gastos Financieros y Asimilados	
Intereses:	
- Bonos Titulización	7.488.213,08
- Préstamo Subordinado	312.374,07
- Permutas Financieras	-329.738,01
Comisiones Financieras:	
- Comisión Gestora	73.115,97
- Comisión Intermediación	997.265,33
- Otras Comisiones	16.117,58
Pérdidas de Operaciones	
7. Variación de Provisiones	
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	18.610,70
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	8.509,23
12. Gastos Extraordinarios	8.509,23
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
14. Impuesto Sociedades	
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00

Ejercicio 08

HABER**B) INGRESOS**

1. Ingresos de Explotación	
I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	10.101,47
2. Ingresos Financieros	
Participaciones Hipotecarias	8.068.340,04
Intereses Bancarios	507.618,68
3. Diferencias Positivas de Cambio	
II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
12. Ingresos Extraordinarios	
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	8.509,23
V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00

FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 15 DE OCTUBRE DE 2008
AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 15 OCTOBER 2008

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	08/10/2008	
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		5.647.792,16
		13.800.975,40
		Total 13.800.975,40

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / Ordinary and Extraordinary Expenses		0
▪ Comisión Gestora / Management Company Fee		17.794,41
▪ Comisión Depósito Participaciones Hipotecarias / Mortgage Loans Deposit Fee		340,64
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee		185,74
▪ Intereses del Swap Serie "A" / Interests Swap Series "A"		-75.963,39
▪ Intereses de los Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Interests		1.590.105,60
▪ Intereses del Swap Serie "B" / Interests Swap Series "B"		-24.635,77
▪ Intereses de los Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Interests		267.257,25
▪ Fondo de Reserva / Reserve Fund		5.405.776,98
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A" / Series "A" Bond Amortisation		6.050.377,35
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado / Interests on Subordinated Loan		77.405,70
▪ Amortización del Nominal Préstamo Subordinado / Subordinated Loan principal repayment		242.015,19
▪ Comisión Administración Participaciones Hipotecarias / Mortgage Loans Servicing Fee		3.406,38
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a / Outstanding Intermediation Fee at	15/07/2008	4.489,18
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a / Intermediation Fee paid at	15/10/2008	242.420,15
		Total 13.800.975,40

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application		5.405.776,98
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		5.405.776,98
		Total 5.405.776,98



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	229	4,51320	3.899.536,92	2,98847	5,820569	0,772217	5,081000	7,000000	80,374147	12/09/2015	29,478764
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	191	3,76429	2.956.018,98	2,26539	5,958132	0,613219	5,250000	6,750000	71,711284	22/12/2014	27,766812
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	189	3,72487	3.778.713,18	2,89588	5,910042	0,572384	5,250000	7,000000	84,188482	06/01/2016	31,753883
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	301	5,93220	6.736.352,25	5,16251	5,910834	0,575042	5,248000	6,750000	86,799237	25/03/2016	31,980397
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	507	9,99212	11.488.285,99	8,80424	5,847426	0,645724	5,000000	6,500000	91,162308	05/08/2016	33,488059
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	761	14,99803	16.991.486,32	13,02170	5,935241	0,652004	5,000000	6,838000	104,977481	30/09/2017	34,367569
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	775	15,27395	18.582.072,31	14,24068	5,770429	0,611197	5,000000	6,750000	119,651571	20/12/2018	36,600341
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	546	10,76074	14.324.111,21	10,97752	5,858924	0,611298	5,250000	6,588000	119,832219	26/12/2018	37,859491
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	496	9,77533	13.530.809,99	10,36956	5,705322	0,756917	5,150000	6,500000	138,543204	17/07/2020	40,623109
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	591	11,64762	19.577.891,46	15,00384	5,944180	0,735873	5,081000	6,611000	116,478867	15/09/2018	36,867011
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	385	7,58770	14.095.505,26	10,80232	5,704793	0,620311	5,103000	6,603000	143,334370	10/12/2020	43,328921
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	103	2,02996	4.525.104,29	3,46789	6,030268	0,611202	5,390000	6,588000	150,454236	15/07/2021	46,412429
Total Cartera/Total	5074	100,00000	130.485.888,16	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,846660	0,656230			115,378962	12/08/2018	36,906282
Media Simple / Arithmetic Average:			25.716,57		5,870250	0,651439			87,257141	08/04/2016	28,995883
Mínimo / Minimum:			42,23		5,000000	0,000000			0,032854	01/01/2009	0,027035
Máximo / Maximum:			342.030,05		7,000000	2,000000			475,006160	01/08/2048	74,553735

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
05.00 05.49	374	7,37091	12.917.237,68	9,89934	5,370349	0,575630	5,000000	5,498000	127,031629	02/08/2019	35,697920
05.50 05.99	2720	53,60662	70.579.279,11	54,08959	5,710428	0,610183	5,500000	5,994000	118,750150	23/11/2018	37,448942
06.00 06.49	1803	35,53410	43.519.752,65	33,35208	6,151306	0,716380	6,000000	6,488000	108,011862	31/12/2017	36,514777
06.50 06.99	174	3,42925	3.451.332,70	2,64499	6,567888	1,136616	6,500000	6,838000	96,021322	31/12/2016	35,308439
07.00 07.49	3	0,05912	18.286,02	0,01401	7,000000	1,500000	7,000000	7,000000	58,930007	28/11/2013	29,308043
Total Cartera/Total	5074	100,00000	130.485.888,16	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,846660	0,656230			115,378962	12/08/2018	36,906282
Media Simple / Arithmetic Average:			25.716,57		5,870250	0,651439			87,257141	08/04/2016	28,995883
Mínimo / Minimum:			42,23		5,000000	0,000000			0,032854	01/01/2009	0,027035
Máximo / Maximum:			342.030,05		7,000000	2,000000			475,006160	01/08/2048	74,553735

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	287	5,65629	988.758,28	0,75775	5,828858	0,744477	5,081000	6,750000	37,013888	31/01/2012	3,389299
005.00 009.99	364	7,17383	2.883.853,41	2,21009	5,837177	0,693491	5,250000	7,000000	46,355927	10/11/2012	7,766526
010.00 014.99	444	8,75049	5.542.647,16	4,24770	5,840617	0,707530	5,000000	7,000000	47,662934	20/12/2012	12,700603
015.00 019.99	496	9,77533	8.590.196,98	6,58324	5,833161	0,685835	5,000000	6,750000	56,119019	04/09/2013	17,747738
020.00 024.99	697	13,73670	13.872.412,60	10,63135	5,884768	0,737598	5,150000	6,750000	63,174471	06/04/2014	22,670795
025.00 029.99	534	10,52424	13.665.230,21	10,47257	5,780325	0,668923	5,000000	6,588000	78,214967	08/07/2015	27,494683
030.00 034.99	459	9,04612	13.329.920,40	10,21560	5,828349	0,682070	5,081000	6,588000	90,413747	13/07/2016	32,422852
035.00 039.99	458	9,02641	15.010.546,78	11,50358	5,895077	0,670778	5,000000	6,838000	109,245411	07/02/2018	37,567243
040.00 044.99	437	8,61253	16.175.144,52	12,39609	5,851302	0,594018	5,248000	7,000000	124,755289	25/05/2019	42,383329
045.00 049.99	312	6,14899	12.972.045,42	9,94134	5,823837	0,617727	5,225000	6,838000	141,114771	04/10/2020	47,146908
050.00 054.99	229	4,51320	9.917.679,64	7,60058	5,848230	0,646363	5,103000	6,838000	169,227324	06/02/2023	52,417830
055.00 059.99	162	3,19275	8.084.499,52	6,19569	5,843310	0,605544	5,331000	6,838000	196,291008	10/05/2025	57,305958
060.00 064.99	144	2,83800	7.136.969,82	5,46953	5,917248	0,644093	5,337000	6,588000	224,711397	22/09/2027	62,509474
065.00 069.99	50	0,98542	2.263.827,26	1,73492	5,763128	0,439686	5,331000	6,338000	268,201007	08/05/2031	66,485598
070.00 074.99	1	0,01971	52.156,16	0,03997	6,000000	0,500000	6,000000	6,000000	457,954825	01/03/2047	74,553735
Total Cartera/Total	5074	100,00000	130.485.888,16	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,846660	0,656230			115,378962	12/08/2018	36,906282
Media Simple / Arithmetic Average:			25.716,57		5,870250	0,651439			87,257141	08/04/2016	28,995883
Mínimo / Minimum:			42,23		5,000000	0,000000			0,032854	01/01/2009	0,027035
Máximo / Maximum:			342.030,05		7,000000	2,000000			475,006160	01/08/2048	74,553735

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	4558	89,83051	93.847.216,00	71,92135	5,871016	0,652174	5,000000	7,000000	98,530401	18/03/2017	33,374473
50,000.00	99,999.99	473	9,32203	30.671.537,75	23,50564	5,810441	0,664807	5,000000	6,588000	157,539425	16/02/2022	46,150827
100,000.00	149,999.99	34	0,67008	4.018.901,76	3,07995	5,662383	0,726994	5,225000	6,338000	174,022564	02/07/2023	48,869501
150,000.00	199,999.99	2	0,03942	321.746,60	0,24658	5,679640	0,355044	5,353000	6,043000	232,411404	14/05/2028	43,623037
200,000.00	249,999.99	5	0,09854	1.027.975,29	0,78781	5,390705	0,699986	5,250000	5,475000	111,455595	15/04/2018	33,240754
250,000.00	299,999.99	1	0,01971	256.480,71	0,19656	6,111000	0,750000	6,111000	6,111000	201,002053	30/09/2025	35,870822
300,000.00	349,999.99	1	0,01971	342.030,05	0,26212	5,908000	0,250000	5,908000	5,908000	106,020534	01/11/2017	41,875653
Total Cartera/Total		5074	100,00000	130.485.888,16	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:						5,846660	0,656230			115,378962	12/08/2018	36,906282
Media Simple / Arithmetic Average:						25.716,57	5,870250	0,651439		87,257141	08/04/2016	28,995883
Mínimo / Minimum:						42,23	5,000000	0,000000		0,032854	01/01/2009	0,027035
Máximo / Maximum:						342.030,05	7,000000	2,000000		475,006160	01/08/2048	74,553735

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008 Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Indice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Indice 053 I.R.P.H. CAJAS	2842	56,01104	64.912.109,22	49,74646	5,861916	0,344026	5,000000	7,000000	117,744619	23/10/2018	38,295957
Indice 023 MIBOR (IND.OFIC)	1145	22,56602	31.125.431,82	23,85349	5,846537	0,990627	5,000000	6,838000	101,590925	19/06/2017	33,184673
Indice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIB	848	16,71265	27.580.940,12	21,13711	5,840213	0,944105	5,081000	6,588000	127,437536	14/08/2019	38,756739
Indice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER	120	2,36500	1.472.182,03	1,12823	5,475784	1,128451	5,250000	6,250000	60,890851	27/01/2014	22,428282
Indice 173 EURIBOR OFICIAL	119	2,34529	5.395.224,97	4,13472	5,798095	0,882829	5,000000	6,611000	119,684343	21/12/2018	36,147630
Total Cartera/Total	5074	100,00000	130.485.888,16	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,846660	0,656230			115,378962	12/08/2018	36,906282
Media Simple / Arithmetic Average:					25.716,57	5,870250	0,651439		87,257141	08/04/2016	28,995883
Mínimo / Minimum:					42,23	5,000000	0,000000		0,032854	01/01/2009	0,027035
Máximo / Maximum:					342.030,05	7,000000	2,000000		475,006160	01/08/2048	74,553735

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	67	91.147,15	1,32046	0,06985	5,773918	0,654367	5,250000	6,338000	3,293897	10/04/2009	2,211348
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	117	438.124,64	2,30587	0,33576	5,891809	0,704942	5,081000	6,588000	9,043312	02/10/2009	4,570034
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	176	1.027.893,10	3,46866	0,78774	5,868792	0,714468	5,250000	7,000000	15,019947	02/04/2010	8,090396
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	174	1.447.945,76	3,42925	1,10966	5,876687	0,704621	5,000000	6,750000	20,435880	14/09/2010	10,863496
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	152	1.665.441,48	2,99566	1,27634	5,879506	0,661468	5,250000	6,750000	26,585494	20/03/2011	13,812636
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	186	2.495.223,22	3,66575	1,91226	5,976030	0,665755	5,000000	6,750000	32,638501	20/09/2011	16,979783
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	244	3.976.800,44	4,80883	3,04769	5,946979	0,717273	5,250000	6,750000	38,591555	19/03/2012	19,436754
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	409	6.919.080,10	8,06070	5,30255	5,854333	0,739660	5,250000	6,750000	44,404465	12/09/2012	21,083769
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	354	5.970.664,64	6,97674	4,57572	5,817169	0,645593	5,248000	6,588000	50,468306	16/03/2013	22,913436
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	306	5.942.927,61	6,03074	4,55446	5,888243	0,662752	5,250000	6,750000	56,414779	13/09/2013	25,579637
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	169	4.038.677,38	3,33071	3,09511	5,730297	0,699986	5,150000	6,338000	62,323845	11/03/2014	26,250365
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	275	7.679.008,00	5,41979	5,88493	5,908892	0,830555	5,250000	6,500000	68,791734	24/09/2014	28,937019
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	248	7.623.829,22	4,88766	5,84265	5,730427	0,690463	5,000000	6,611000	74,442376	15/03/2015	30,611960
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	104	2.747.621,52	2,04966	2,10568	5,951550	0,639423	5,250000	6,750000	79,920159	29/08/2015	33,416774
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	89	2.224.466,66	1,75404	1,70476	5,892533	0,616255	5,250000	7,000000	86,596226	19/03/2016	33,360237
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	102	3.356.422,72	2,01025	2,57225	5,914136	0,574982	5,248000	6,500000	92,376318	11/09/2016	37,047674
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	135	3.993.076,73	2,66062	3,06016	5,879138	0,576855	5,250000	6,588000	98,662175	22/03/2017	38,595128
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	193	6.023.564,91	3,80371	4,61626	5,917278	0,634856	5,248000	6,838000	104,617048	19/09/2017	38,521636
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	202	6.480.068,86	3,98108	4,96611	5,822196	0,584401	5,000000	6,838000	110,356059	12/03/2018	38,519696
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	158	5.129.964,60	3,11391	3,93143	5,869323	0,578274	5,250000	6,838000	116,609489	19/09/2018	39,895371
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	124	4.039.983,80	2,44383	3,09611	5,756599	0,627748	5,225000	6,500000	122,247344	09/03/2019	39,723153
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	162	5.492.921,72	3,19275	4,20959	5,957988	0,812169	5,250000	6,500000	128,178107	06/09/2019	42,972465
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	97	3.483.581,39	1,91171	2,66970	5,728720	0,555052	5,329000	6,338000	134,445911	15/03/2020	44,382954
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	62	2.590.578,65	1,22192	1,98533	5,963731	0,632411	5,279000	6,588000	139,767209	24/08/2020	45,588621
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	11	379.583,90	0,21679	0,29090	5,709970	0,325668	5,248000	6,250000	146,621509	20/03/2021	46,384410
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	21	957.282,88	0,41387	0,73363	5,769386	0,353312	5,250000	6,250000	152,445686	14/09/2021	44,079787
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	22	958.541,80	0,43358	0,73459	5,821423	0,645100	5,481000	6,500000	158,615116	20/03/2022	46,212111

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	51	1,00512	2.338.153,94	1,79188	5,812728	0,678894	5,250000	6,838000	164,331275	10/09/2022	46,525863
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	73	1,43871	3.061.757,19	2,34643	5,833688	0,646322	5,386000	6,838000	170,371653	13/03/2023	48,414653
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	51	1,00512	2.362.392,01	1,81046	5,842974	0,523567	5,331000	6,338000	176,996059	01/10/2023	49,666398
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	29	0,57154	1.630.085,88	1,24924	5,679441	0,713373	5,225000	6,250000	182,175355	06/03/2024	48,993280
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	92	1,81317	3.435.195,65	2,63262	5,879518	0,723739	5,331000	6,588000	188,257131	08/09/2024	45,727941
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	66	1,30075	3.702.057,48	2,83713	5,724812	0,777370	5,103000	6,338000	194,363241	12/03/2025	53,016942
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	37	0,72921	2.254.988,72	1,72815	5,928990	0,598748	5,250000	6,293000	199,650198	20/08/2025	52,528611
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	3	0,05912	99.744,04	0,07644	5,729352	0,583160	5,500000	6,000000	206,161123	07/03/2026	49,989885
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	13	0,25621	558.182,74	0,42777	5,684243	0,735010	5,500000	6,000000	212,673934	21/09/2026	52,765689
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	14	0,27592	725.655,82	0,55612	5,870928	0,680068	5,581000	6,029000	218,917407	30/03/2027	57,467523
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	40	0,78833	1.805.609,59	1,38376	5,788439	0,561453	5,250000	6,338000	224,617501	19/09/2027	51,501970
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	66	1,30075	2.896.464,39	2,21975	5,863500	0,593051	5,331000	6,588000	230,688962	22/03/2028	55,507207
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	44	0,86717	1.936.542,18	1,48410	5,841875	0,588969	5,487000	6,338000	236,232916	07/09/2028	54,796020
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	45	0,88687	1.709.856,43	1,31038	5,776525	0,607032	5,397000	6,525000	242,416962	14/03/2029	59,618393
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	32	0,63067	1.434.985,96	1,09973	5,877529	0,795837	5,331000	6,338000	248,048640	01/09/2029	59,737240
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	29	0,57154	1.517.073,85	1,16263	5,671235	0,284422	5,331000	6,058000	255,259340	09/04/2030	62,324538
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	14	0,27592	696.790,69	0,53400	5,735335	0,168667	5,487000	6,058000	259,168740	06/08/2030	62,577245
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	2	0,03942	177.006,79	0,13565	5,868416	0,563279	5,500000	6,088000	266,703243	23/03/2031	47,620890
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	1	0,01971	70.158,64	0,05377	6,338000	1,000000	6,338000	6,338000	274,989733	01/12/2031	37,964796
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	1	0,01971	51.533,32	0,03949	5,331000	0,750000	5,331000	5,331000	279,983573	01/05/2032	32,331912
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	1	0,01971	44.397,04	0,03402	6,338000	1,000000	6,338000	6,338000	292,993840	31/05/2033	50,558112
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	1	0,01971	33.205,86	0,02545	5,340000	0,750000	5,340000	5,340000	304,985626	01/06/2034	31,012139
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	1	0,01971	98.188,33	0,07525	5,475000	0,750000	5,475000	5,475000	318,981520	31/07/2035	49,988260
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	1	0,01971	169.434,50	0,12985	5,353000	0,000000	5,353000	5,353000	337,051335	01/02/2037	40,273613
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	1	0,01971	53.070,55	0,04067	6,338000	1,000000	6,338000	6,338000	347,006160	01/12/2037	69,842574
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	1	0,01971	89.739,76	0,06877	5,581000	1,000000	5,581000	5,581000	350,981520	31/03/2038	67,612027
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	3	0,05912	193.732,31	0,14847	5,900403	0,601925	5,581000	6,338000	354,166354	06/07/2038	55,704594

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2047 al 30/06/2047	1	0,01971	52.156,16	0,03997	6,000000	0,500000	6,000000	6,000000	457,954825	01/03/2047	74,553735
Del 01/07/2048 al 31/12/2048	2	0,03942	113.305,46	0,08683	5,711230	0,373892	5,581000	5,737000	475,006160	01/08/2048	55,667166
Total Cartera/Total	5074	100,00000	130.485.888,16	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,846660	0,656230			115,378962	12/08/2018	36,906282
Media Simple / Arithmetic Average:					25.716,57	5,870250	0,651439		87,257141	08/04/2016	28,995883
Mínimo / Minimum:					42,23	5,000000	0,000000		0,032854	01/01/2009	0,027035
Máximo / Maximum:					342.030,05	7,000000	2,000000		475,006160	01/08/2048	74,553735

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
04 ALMERIA	7	0,13796	86.936,88	0,06663	6,181481	0,681891	5,636000	6,500000	85,725403	22/02/2016	32,109826
11 CADIZ	157	3,09421	2.959.352,09	2,26795	5,953977	0,920175	5,250000	6,500000	94,770918	23/11/2016	33,779888
14 CORDOBA	31	0,61096	585.855,96	0,44898	5,895105	0,641825	5,500000	6,393000	81,173470	06/10/2015	26,737130
18 GRANADA	43	0,84746	653.512,52	0,50083	5,815368	0,815742	5,250000	6,750000	91,914975	28/08/2016	29,960912
21 HUELVA	30	0,59125	591.396,55	0,45323	6,145598	1,084413	5,500000	6,838000	126,984411	01/08/2019	41,585293
23 JAEN	14	0,27592	318.069,11	0,24376	5,717214	0,659498	5,250000	7,000000	134,001250	01/03/2020	39,071137
29 MÁLAGA	63	1,24162	1.158.802,44	0,88807	5,757581	0,737550	5,250000	6,750000	102,861046	27/07/2017	35,805751
41 SEVILLA	160	3,15333	3.147.367,07	2,41204	5,896583	0,768995	5,500000	6,838000	141,567971	17/10/2020	44,268542
ANDALUCIA	505	9,95270	9.501.292,62	7,28150	5,903849	0,822741	5,250000	7,000000	112,404960	14/05/2018	37,185476
22 HUESCA	13	0,25621	302.418,00	0,23176	5,861769	0,515242	5,487000	6,500000	92,376285	11/09/2016	33,861399
50 ZARAGOZA	182	3,58691	5.044.117,13	3,86564	5,944824	0,689799	5,000000	6,588000	113,482907	16/06/2018	36,844407
ARAGON	195	3,84310	5.346.535,13	4,09740	5,939287	0,678162	5,000000	6,588000	112,075799	04/05/2018	36,645540
33 ASTURIAS	62	1,22192	1.284.325,06	0,98426	5,877931	0,643837	5,500000	6,338000	116,089631	03/09/2018	37,812570
PRINCIPADO DE ASTURIAS	62	1,22190	1.284.325,06	0,98430	5,877931	0,643837	5,500000	6,338000	116,089631	03/09/2018	37,812570
07 BALEARES	120	2,36500	2.799.818,59	2,14569	5,843501	0,420913	5,000000	6,838000	105,252251	08/10/2017	39,040653
BALEARES	120	2,36500	2.799.818,59	2,14570	5,843501	0,420913	5,000000	6,838000	105,252251	08/10/2017	39,040653
35 LAS PALMAS	426	8,39574	10.774.568,80	8,25727	5,929871	0,609797	5,386000	6,838000	111,622064	20/04/2018	39,323121
38 TENERIFE	158	3,11391	4.406.571,33	3,37705	5,906045	0,601674	5,103000	7,000000	125,167446	06/06/2019	40,966002
CANARIAS	584	11,50970	15.181.140,13	11,63430	5,923425	0,607599	5,103000	7,000000	115,286739	10/08/2018	39,767599
39 SANTANDER	108	2,12850	2.095.592,81	1,60599	5,847421	0,704634	5,248000	6,838000	123,807955	26/04/2019	38,695265
CANTABRIA	108	2,12850	2.095.592,81	1,60600	5,847421	0,704634	5,248000	6,838000	123,807955	26/04/2019	38,695265
02 ALBACETE	12	0,23650	227.234,30	0,17414	5,996352	0,915290	5,737000	6,338000	74,421066	15/03/2015	33,832534
13 CIUDAD REAL	20	0,39417	442.318,26	0,33898	5,793187	0,790287	5,475000	6,500000	103,585932	18/08/2017	34,580723
19 GUADALAJARA	5	0,09854	118.588,24	0,09088	5,881742	0,938116	5,500000	6,250000	88,077402	03/05/2016	31,959457
45 TOLEDO	22	0,43358	504.758,57	0,38683	5,754226	0,461301	5,397000	6,750000	116,672980	21/09/2018	42,901033
CASTILLA-LA MANCHA	59	1,16280	1.292.899,37	0,99080	5,827486	0,705566	5,397000	6,750000	101,219729	07/06/2017	37,308896
09 BURGOS	4	0,07883	89.817,39	0,06883	5,755281	0,364096	5,581000	5,886000	175,766732	24/08/2023	51,263920

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
24 LEON	71	1,39929	1.897.036,96	1,45383	5,814325	0,740997	5,331000	6,750000	160,605775	20/05/2022	44,004820
34 PALENCIA	29	0,57154	628.818,33	0,48191	5,681811	0,595386	5,250000	6,338000	93,931998	29/10/2016	37,389959
37 SALAMANCA	3	0,05912	41.288,24	0,03164	5,596486	0,471048	5,500000	6,088000	48,763521	23/01/2013	19,591575
40 SEGOVIA	2	0,03942	14.086,65	0,01080	5,942968	0,500000	5,886000	6,000000	39,972763	30/04/2012	24,143843
47 VALLADOLID	10	0,19708	210.905,84	0,16163	5,637845	0,550666	5,250000	6,338000	92,412093	12/09/2016	36,813615
49 ZAMORA	1	0,01971	6.434,14	0,00493	5,658000	0,000000	5,658000	5,658000	48,032854	31/12/2012	6,405498
CASTILLA Y LEON	120	2,36500	2.888.387,55	2,21360	5,761021	0,660443	5,250000	6,750000	133,570790	17/02/2020	40,794256
08 BARCELONA	909	17,91486	22.627.453,59	17,34092	5,866875	0,483562	5,000000	6,750000	116,233466	07/09/2018	35,845233
17 GIRONA	312	6,14899	7.105.203,23	5,44519	5,859779	0,410703	5,250000	6,525000	113,799720	25/06/2018	38,080763
25 LLEIDA	228	4,49350	5.292.926,27	4,05632	5,770152	0,400135	5,250000	6,838000	119,798942	25/12/2018	39,659470
43 TARRAGONA	258	5,08475	6.140.410,03	4,70580	5,879333	0,596316	5,250000	6,750000	128,473298	15/09/2019	40,044923
CATALUNYA	1707	33,64210	41.165.993,12	31,54820	5,854542	0,476144	5,000000	6,838000	118,114823	04/11/2018	37,398046
06 BADAJOZ	17	0,33504	415.174,07	0,31818	5,739662	0,934217	5,500000	6,338000	224,292428	09/09/2027	57,165937
10 CACERES	5	0,09854	204.166,92	0,15647	5,820279	0,866771	5,750000	6,000000	204,446351	13/01/2026	57,936271
EXTREMADURA	22	0,43360	619.340,99	0,47470	5,757984	0,918888	5,500000	6,338000	219,781956	25/04/2027	57,341013
15 LA CORUÑA	19	0,37446	420.909,26	0,32257	5,732386	0,699701	5,353000	6,250000	135,148291	05/04/2020	40,234258
27 LUGO	24	0,47300	391.217,72	0,29982	5,691652	0,428561	5,250000	7,000000	115,791907	25/08/2018	34,528719
32 ORENSE	4	0,07883	62.472,92	0,04788	5,868964	0,805102	5,581000	6,250000	133,231768	07/02/2020	43,878849
36 PONTEVEDRA	35	0,68979	931.111,72	0,71357	5,546449	0,804129	5,225000	6,338000	145,562630	16/02/2021	38,704034
GALICIA	82	1,61610	1.805.711,62	1,38380	5,647763	0,670057	5,225000	7,000000	133,834664	25/02/2020	38,088985
28 MADRID	980	19,31415	33.780.778,64	25,88845	5,813463	0,834395	5,150000	6,838000	108,062035	02/01/2018	34,254552
COMUNIDAD DE MADRID	980	19,31420	33.780.778,64	25,88850	5,813463	0,834395	5,150000	6,838000	108,062035	02/01/2018	34,254552
30 MURCIA	89	1,75404	1.623.783,54	1,24441	5,797875	0,867088	5,250000	6,750000	96,613741	18/01/2017	34,541094
REGION DE MURCIA	89	1,75400	1.623.783,54	1,24440	5,797875	0,867088	5,250000	6,750000	96,613741	18/01/2017	34,541094
31 NAVARRA	12	0,23650	204.938,30	0,15706	5,366433	0,741724	5,250000	6,092000	45,375049	12/10/2012	18,494332
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	12	0,23650	204.938,30	0,15710	5,366433	0,741724	5,250000	6,092000	45,375049	12/10/2012	18,494332
20 GUIPUZCOA	2	0,03942	26.880,00	0,02060	5,824791	0,818561	5,725000	6,000000	41,625821	19/06/2012	14,538127

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
48 VIZCAYA	99	1,95112	3.517.793,38	2,69592	5,645644	0,568175	5,081000	6,361000	147,376530	12/04/2021	36,384102
PAIS VASCO	101	1,99050	3.544.673,38	2,71650	5,649191	0,573133	5,081000	6,361000	145,282456	08/02/2021	35,951508
26 LA RIOJA	6	0,11825	141.065,13	0,10811	5,477173	0,600111	5,250000	5,750000	86,751896	24/03/2016	35,076375
LAS RIOJA	6	0,11830	141.065,13	0,10810	5,477173	0,600111	5,250000	5,750000	86,751896	24/03/2016	35,076375
03 ALICANTE	79	1,55696	1.456.214,11	1,11599	5,993950	0,650351	5,250000	6,838000	96,394152	11/01/2017	36,411940
12 CASTELLON	59	1,16279	1.180.090,04	0,90438	5,912686	0,435299	5,250000	6,603000	100,416244	14/05/2017	36,902263
46 VALENCIA	184	3,62633	4.573.308,03	3,50483	5,820867	0,839048	5,250000	6,500000	117,143369	05/10/2018	35,531438
COMUNIDAD VALENCIANA	322	6,34610	7.209.612,18	5,52520	5,880155	0,718774	5,250000	6,838000	108,987815	30/01/2018	35,998638
Total Cartera/Total	5074	100,00000	130.485.888,16	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,846660	0,656230			115,378962	12/08/2018	36,906282
Media Simple / Arithmetic Average:			25.716,57		5,870250	0,651439			87,257141	08/04/2016	28,995883
Mínimo / Minimum:			42,23		5,000000	0,000000			0,032854	01/01/2009	0,027035
Máximo / Maximum:			342.030,05		7,000000	2,000000			475,006160	01/08/2048	74,553735

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	217.488.234,05	225.887.822,52	156.660.455,62	26,1085	5639
31/01/2008	1.541.103,46	880.788,83	154.238.563,33	25,7049	5569
29/02/2008	1.554.337,16	1.009.221,87	151.675.004,30	25,2776	5519
31/03/2008	1.501.221,33	834.986,63	149.338.796,34	24,8883	5464
30/04/2008	1.490.871,81	720.081,93	147.127.842,60	24,5198	5400
31/05/2008	1.469.188,16	599.482,76	145.059.171,68	24,1751	5355
30/06/2008	1.460.308,07	894.895,43	142.703.968,18	23,7826	5307
31/07/2008	1.445.995,18	655.853,65	140.602.119,35	23,4323	5255
31/08/2008	1.432.341,04	570.049,50	138.599.728,81	23,0986	5215
30/09/2008	1.423.171,17	450.498,94	136.726.058,70	22,7863	5187
31/10/2008	1.419.436,90	576.495,69	134.730.126,11	22,4537	5152
30/11/2008	1.406.508,86	474.010,40	132.849.606,85	22,1403	5122
31/12/2008	1.404.101,11	959.617,58	130.485.888,16	21,7463	5074
	235.036.818,30	234.513.805,73			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2008	154.238.563,3	25,70486	880.788,8	0,56223	6,54197	0,71016	8,19684	0,60465	7,01925	0,64121	7,42886
29/02/2008	151.675.004,3	25,27763	1.009.221,9	0,65433	7,57540	0,76388	8,79107	0,65057	7,53344	0,63842	7,39772
31/03/2008	149.338.796,3	24,88828	834.986,6	0,55051	6,40973	0,58903	6,84385	0,66517	7,69639	0,61597	7,14630
30/04/2008	147.127.842,6	24,51981	720.081,9	0,48218	5,63515	0,56237	6,54352	0,63629	7,37387	0,60698	7,04550
31/05/2008	145.059.171,7	24,17506	599.482,8	0,40746	4,78139	0,48007	5,61110	0,62207	7,21471	0,58878	6,84101
30/06/2008	142.703.968,2	23,78255	894.895,4	0,61692	7,15692	0,50222	5,86297	0,54564	6,35469	0,58301	6,77608
31/07/2008	140.602.119,4	23,43226	655.853,7	0,45959	5,37779	0,49470	5,77748	0,52854	6,16128	0,56660	6,59125
31/08/2008	138.599.728,8	23,09855	570.049,5	0,40543	4,75818	0,49402	5,76981	0,48704	5,69049	0,56884	6,61652
30/09/2008	136.726.058,7	22,78629	450.498,9	0,32504	3,83145	0,39670	4,65790	0,44948	5,26236	0,55738	6,48729
31/10/2008	134.730.126,1	22,45365	576.495,7	0,42164	4,94401	0,38405	4,51245	0,43939	5,14707	0,53789	6,26708
30/11/2008	132.849.606,9	22,14025	474.010,4	0,35182	4,14112	0,36618	4,30668	0,43012	5,04106	0,52614	6,13418
31/12/2008	130.485.888,2	21,74632	959.617,6	0,72233	8,33180	0,49873	5,82327	0,44773	5,24239	0,49670	5,80018

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							12.758,46	7.637,18	20.395,64
31/01/2008	165.611,99	84.006,71	249.618,70	166.053,28	83.470,32	249.523,60	12.317,17	8.173,57	20.490,74
29/02/2008	198.595,92	108.804,26	307.400,18	196.277,26	107.453,32	303.730,58	14.635,83	9.524,51	24.160,34
31/03/2008	179.652,97	96.652,95	276.305,92	178.996,47	96.092,31	275.088,78	15.292,33	10.085,15	25.377,48
30/04/2008	184.733,47	96.786,60	281.520,07	183.478,88	95.807,92	279.286,80	16.546,92	11.063,83	27.610,75
31/05/2008	173.075,94	91.422,78	264.498,72	172.402,74	91.951,96	264.354,70	17.220,12	10.534,65	27.754,77
30/06/2008	187.283,14	98.987,64	286.270,78	187.214,27	98.372,26	285.586,53	17.288,99	11.150,03	28.439,02
31/07/2008	172.969,08	91.695,91	264.664,99	171.138,87	90.105,66	261.244,53	19.119,20	12.740,28	31.859,48
31/08/2008	148.022,23	78.599,22	226.621,45	143.223,25	77.441,53	220.664,78	23.918,18	13.897,97	37.816,15
30/09/2008	187.788,94	97.175,25	284.964,19	187.188,73	96.627,31	283.816,04	24.518,39	14.445,91	38.964,30
31/10/2008	133.591,02	55.220,14	188.811,16	133.163,09	54.291,68	187.454,77	24.946,32	15.374,37	40.320,69
30/11/2008	139.676,52	61.279,73	200.956,25	137.775,19	60.124,35	197.899,54	26.847,65	16.529,75	43.377,40
31/12/2008	169.942,87	72.802,29	242.745,16	167.241,10	71.763,98	239.005,08	29.549,42	17.568,06	47.117,48
	2.040.944,09	1.033.433,48	3.074.377,57	2.024.153,13	1.023.502,60	3.047.655,73			



Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	1.860,17	5.025,49	6.885,66	-69,12	-2.680,84	-2.749,96	1.791,05	2.344,65	4.135,70
31/01/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	2.344,65	4.135,70
29/02/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	2.344,65	4.135,70
31/03/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	2.344,65	4.135,70
30/04/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	2.344,65	4.135,70
31/05/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	2.344,65	4.135,70
30/06/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	2.344,65	4.135,70
31/07/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	2.344,65	4.135,70
31/08/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	2.344,65	4.135,70
30/09/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	2.344,65	4.135,70
31/10/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	2.344,65	4.135,70
30/11/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	2.344,65	4.135,70
31/12/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	2.344,65	4.135,70
	1.860,17	5.025,49	6.885,66	-69,12	-2.680,84	-2.749,96			



Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2008

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	
HASTA 1 MES /Up to 1 month	15	4.907,64	1.242,89	6.150,53	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	3	1.182,58	506,64	1.689,22	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	1	0,00	0,00	0,00	428,57	119,28	547,85	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	1	0,00	0,00	0,00	3.274,10	691,95	3.966,05	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	3	0,00	0,00	0,00	5.982,14	4.242,93	10.225,07	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	2	0,00	0,00	0,00	13.774,39	10.764,37	24.538,76	22.758,38
Totales/Totals	25	6.090,22	1.749,53	7.839,75	23.459,20	15.818,53	39.277,73	22.758,38

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Tasación Inmueble Appraisal Value	%Deuda / Tasación %Debt / Appraisal
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total				
HASTA 1 MES /Up to 1 month	15	4.907,64	1.390,79	6.298,43	400.670,52	406.968,95	1.307.259,53	31,13146
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	3	1.182,58	545,24	1.727,82	57.014,98	58.742,80	170.765,67	34,39965
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	1	428,57	132,52	561,09	11.312,19	11.873,28	40.610,39	29,23705
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	1	3.274,10	1.131,88	4.405,98	19.372,45	23.778,43	112.671,74	21,10417
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	3	5.982,14	7.422,91	13.405,05	91.214,53	104.619,58	261.232,90	40,04839
DESDE 12 MESES /More than 12 months	2	13.774,39	25.373,23	39.147,62	65.874,27	105.021,89	128.947,15	81,44569
Totales/Totals	25	29.549,42	35.996,57	65.545,99	645.458,94	711.004,93	2.021.487,38	35,17237



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Bonos de Titulización Serie A

Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 5805													
Código ISIN / ISIN Code: ES0338203005													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/01/2009	5,54390 %	278,38	228,27										
15/10/2008	5,18400 %	273,92	224,61	1.590.105,60	0,00	1.042,27	19.921,52	19,92 %	6.050.377,35	115.644.423,60	6.050.377,35	6.050.377,35	0,00
15/07/2008	4,96500 %	273,56	224,32	1.588.015,80	0,00	1.136,05	20.963,79	20,96 %	6.594.770,25	121.694.800,95	6.594.770,25	6.594.770,25	0,00
15/04/2008	4,79160 %	278,88	228,68	1.618.898,40	0,00	1.244,65	22.099,84	22,10 %	7.225.193,25	128.289.571,20	7.225.193,25	7.225.193,25	0,00
15/01/2008	4,96700 %	310,45	254,57	1.802.162,25	0,00	1.452,83	23.344,49	23,34 %	8.433.678,15	135.514.764,45	8.433.678,15	8.433.678,15	0,00
15/10/2007	4,41950 %	287,31	235,59	1.667.834,55	0,00	1.277,63	24.797,32	24,80 %	7.416.642,15	143.948.442,60	7.416.642,15	7.416.642,15	0,00
16/07/2007	4,17520 %	286,22	234,70	1.661.507,10	0,00	1.421,01	26.074,95	26,07 %	8.248.963,05	151.365.084,75	8.248.963,05	8.248.963,05	0,00
16/04/2007	3,96130 %	287,34	235,62	1.668.008,70	0,00	1.598,25	27.495,96	27,50 %	9.277.841,25	159.614.047,80	9.277.841,25	9.277.841,25	0,00
15/01/2007	3,68750 %	288,69	236,73	1.675.845,45	0,00	2.307,49	29.094,21	29,09 %	13.394.979,45	168.891.889,05	13.394.979,45	13.394.979,45	0,00
16/10/2006	3,28500 %	270,90	230,27	1.572.574,50	0,00	1.675,41	31.401,70	31,40 %	9.725.755,05	182.286.868,50	9.725.755,05	9.725.755,05	0,00
17/07/2006	2,95240 %	255,33	217,03	1.482.190,65	0,00	1.996,17	33.077,11	33,08 %	11.587.766,85	192.012.623,55	11.587.766,85	11.587.766,85	0,00
18/04/2006	2,70100 %	252,56	214,68	1.466.110,80	0,00	2.024,20	35.073,28	35,07 %	11.750.481,00	203.600.390,40	11.750.481,00	11.750.481,00	0,00
16/01/2006	2,36740 %	232,79	197,87	1.351.345,95	0,00	2.343,33	37.097,48	37,10 %	13.603.030,65	215.350.871,40	13.603.030,65	13.603.030,65	0,00
17/10/2005	2,30050 %	246,19	209,26	1.429.132,95	0,00	2.113,44	39.440,81	39,44 %	12.268.519,20	228.953.902,05	12.268.519,20	12.268.519,20	0,00
15/07/2005	2,31980 %	253,33	215,33	1.470.580,65	0,00	2.247,22	41.554,25	41,55 %	13.045.112,10	241.222.421,25	13.045.112,10	13.045.112,10	0,00
15/04/2005	2,32590 %	258,71	219,90	1.501.811,55	0,00	2.333,12	43.801,47	43,80 %	13.543.761,60	254.267.533,35	13.543.761,60	13.543.761,60	0,00
17/01/2005	2,32990 %	293,65	249,60	1.704.638,25	0,00	2.804,93	46.134,59	46,13 %	16.282.618,65	267.811.294,95	16.282.618,65	16.282.618,65	0,00
15/10/2004	2,29650 %	297,11	252,54	1.724.723,55	0,00	2.387,92	48.939,52	48,94 %	13.861.875,60	284.093.913,60	13.861.875,60	13.861.875,60	0,00
15/07/2004	2,21840 %	299,22	254,34	1.736.972,10	0,00	2.774,05	51.327,44	51,33 %	16.103.360,25	297.955.789,20	16.103.360,25	16.103.360,25	0,00
15/04/2004	2,27310 %	323,34	274,84	1.876.988,70	0,00	2.952,55	54.101,49	54,10 %	17.139.552,75	314.059.149,45	17.139.552,75	17.139.552,75	0,00
15/01/2004	2,31780 %	354,08	300,97	2.055.434,40	0,00	3.553,41	57.054,04	57,05 %	20.627.545,05	331.198.702,20	20.627.545,05	20.627.545,05	0,00
15/10/2003	2,31070 %	371,06	315,40	2.154.003,30	0,00	3.101,50	60.607,45	60,61 %	18.004.207,50	351.826.247,25	18.004.207,50	18.004.207,50	0,00
15/07/2003	2,70910 %	454,33	386,18	2.637.385,65	0,00	3.557,78	63.708,95	63,71 %	20.652.912,90	369.830.454,75	20.652.912,90	20.652.912,90	0,00
15/04/2003	3,02040 %	528,78	528,78	3.069.567,90	0,00	3.733,89	67.266,73	67,27 %	21.675.231,45	390.483.349,89	21.675.231,45	21.675.231,45	0,00
15/01/2003	3,45630 %	651,38	651,38	3.781.286,01	0,00	3.769,99	71.000,62	71,00 %	21.884.796,08	412.158.581,34	21.884.796,08	21.884.796,08	0,00
15/10/2002	3,61350 %	711,42	711,42	4.129.781,70	0,00	3.338,53	74.770,61	74,77 %	19.380.173,70	434.043.377,42	19.380.173,70	19.380.173,70	0,00
15/07/2002	3,61350 %	740,77	740,77	4.300.163,26	0,00	4.116,29	78.109,14	78,11 %	23.895.047,71	453.423.551,12	23.895.047,71	23.895.047,71	0,00

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Bonos de Titulización Serie A

Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 5805													
Código ISIN / ISIN Code: ES0338203005													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/04/2002	3,54350 %	755,59	755,59	4.386.220,13	0,00	4.252,67	82.225,43	82,23 %	24.686.746,70	477.318.598,83	24.686.746,70	24.686.746,70	0,00
15/01/2002	3,82640 %	874,63	874,63	5.077.204,27	0,00	4.207,24	86.478,10	86,48 %	24.423.048,59	502.005.345,53	24.423.048,59	24.423.048,59	0,00
15/10/2001	4,70140 %	1.101,67	1.101,67	6.395.194,74	0,00	3.303,40	90.685,34	90,69 %	19.176.230,69	526.428.394,12	19.176.230,69	19.176.230,69	0,00
16/07/2001	4,76930 %	1.150,66	1.150,66	6.679.600,00	0,00	3.857,46	93.988,74	93,99 %	22.392.542,56	545.604.624,81	22.392.542,56	22.392.542,56	0,00
17/04/2001	5,02990 %	661,47	661,47	3.839.811,88	0,00	2.153,80	97.846,20	97,85 %	12.502.832,63	567.997.167,37	12.502.832,63	12.502.832,63	0,00
28/02/2001							100.000,00			580.500.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 195													
Código ISIN / ISIN Code: ES0338203013													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/01/2009	5,79740 %	1.461,26	1.198,23										
15/10/2008	5,43750 %	1.370,55	1.123,85	267.257,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2008	5,21850 %	1.301,05	1.066,86	253.704,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2008	5,04510 %	1.257,82	1.031,41	245.274,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2008	5,22050 %	1.315,85	1.079,00	256.590,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2007	4,67300 %	1.165,05	955,34	227.184,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2007	4,42870 %	1.104,14	905,39	215.307,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2007	4,21470 %	1.050,79	861,65	204.904,05	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2007	3,94100 %	982,55	805,69	191.597,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
16/10/2006	3,53850 %	882,20	749,87	172.029,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
17/07/2006	3,20590 %	790,50	671,93	154.147,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
18/04/2006	2,95450 %	744,70	633,00	145.216,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
16/01/2006	2,62090 %	653,43	555,42	127.418,85	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2005	2,55400 %	657,74	559,08	128.259,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2005	2,57330 %	641,56	545,33	125.104,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2005	2,57930 %	621,86	528,58	121.262,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2005	2,58340 %	665,31	565,51	129.735,45	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2004	2,54990 %	642,71	546,30	125.328,45	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2004	2,47190 %	616,28	523,84	120.174,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2004	2,52660 %	629,92	535,43	122.834,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2004	2,57120 %	648,08	550,87	126.375,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2003	2,56410 %	646,29	549,35	126.026,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2003	2,96260 %	738,62	627,83	144.030,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2003	3,27380 %	807,24	807,24	157.411,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2003	3,70980 %	935,07	935,07	182.339,21	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2002	3,86700 %	974,70	974,70	190.065,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2002	3,86700 %	964,10	964,10	187.999,77	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 2

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 195													
Código ISIN / ISIN Code: ES0338203013													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/04/2002	3,79700 %	936,25	936,25	182.568,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2002	4,07990 %	1.028,36	1.028,36	200.529,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2001	4,95490 %	1.235,33	1.235,33	240.889,59	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2001	5,02280 %	1.238,50	1.238,50	241.507,23	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
17/04/2001	5,28340 %	694,80	694,80	135.486,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2001							100.000,00			19.500.000,00			

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2008****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada****Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.50	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	5.80	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	
BONOS SERIE A / SERIES A BONDS (ISIN : ES0338203005)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	4.14	2.89	2.89	2.57	2.33	2.15	2.00	1.87	
Amortización Final / Final maturity	15/04/2019	15/04/2015	15/04/2015	15/07/2014	15/10/2013	15/04/2013	15/01/2013	15/10/2012	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	3.41	2.49	2.49	2.28	2.10	1.94	1.80	1.66	
Amortización Final / Final maturity	15/01/2014	16/07/2012	16/07/2012	16/04/2012	16/01/2012	17/10/2011	15/07/2011	15/04/2011	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0338203013)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	14.62	7.72	7.71	6.66	5.90	5.36	4.96	4.63	
Amortización Final / Final maturity	15/10/2048	16/10/2017	16/10/2017	15/07/2016	15/10/2015	15/01/2015	15/07/2014	15/01/2014	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	5.25	3.75	3.75	3.50	3.25	3.01	2.75	2.50	
Amortización Final / Final maturity	15/01/2014	16/07/2012	16/07/2012	16/04/2012	16/01/2012	17/10/2011	15/07/2011	15/04/2011	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.