

**COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE EN RELACIÓN CON  
“AYT BONOS TESORERÍA II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS”**

**De:** **AHORRO Y TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.**, en su condición de Sociedad Gestora de  
“AYT BONOS TESORERÍA II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS”  
Paseo de la Castellana, 143 – 7º  
28046 Madrid

D. Luis Miralles García, en nombre y representación de **AHORRO Y TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A.** (la “**Sociedad Gestora**”), domiciliada en Madrid, Paseo de la Castellana, 143, 7ª planta, inscrita con el número 5 en el Registro de Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, en su condición de Director General de la entidad, en virtud de las facultades conferidas por el Consejo de Administración de la entidad en su reunión de 28 de noviembre de 2005 y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 82 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores en relación con el fondo de titulización de activos denominado “**AYT BONOS TESORERÍA II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**” (el “**Fondo**”)

**COMUNICA**

- I.** Que con fecha 22 de febrero de 2006 se constituyó el Fondo de Titulización de Activos denominado “**AyT BONOS TESORERÍA II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**” (el “**Fondo**”), con arreglo al real Decreto 926/1998, mediante Escritura de Constitución del Fondo, otorgada ante el Notario de Madrid Dña. María Bescós Badía (la “**Escritura de Constitución**”).
- II.** Que el 21 de febrero de 2006, la Comisión Nacional del Mercado de Valores registró la constitución del Fondo mediante el registro del Folleto Informativo de Constitución del Fondo y emisión de Bonos de Titulización (el “**Folleto**”).
- III.** Que con fecha 21 de abril de 2009 FITCH revisó a la baja la calificación crediticia de la deuda a largo plazo de CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE CÓRDOBA, Emisor participante en el Fondo, de BBB+ a BB+.
- IV.** Que de conformidad con lo estipulado en el apartado 2.2.9 del Módulo Adicional del Folleto Informativo, se ha procedido a la amortización íntegra del Activo emitido por CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE CÓRDOBA y a la amortización parcial de los bonos, en los términos previstos en el apartado 4.9.2 de la Nota de Valores y en la Estipulación 10.7 de la Escritura de Constitución.



**V.** Que este hecho se ha comunicado a las Agencias de Rating.

Los términos que en esta Comunicación aparecen en mayúsculas tendrán el significado que se indica en la Escritura de Constitución y/o el Folleto, salvo que se disponga otra cosa.

Y para que así conste y surta los efectos oportunos, se expide la presente en Madrid, a 8 de mayo de 2009.

---

D. Luis Miralles García  
Director General  
**AHORRO Y TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.**