

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
Dirección de Mercados Primarios

Paseo de la Castellana, 19
28046 MADRID

Asunto: BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria.

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 12 de febrero de 2009, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A, B y C emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización al 12.02.2009:
 - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0313920003)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0313920011)
 - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0313920029)
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último periodo.
- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 12.02.2009:
 - Clasificación por índices de referencia.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
- Tasa de amortización anticipada real al 31.01.2009.
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 12.02.2009.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente
Director General

Anexo : documentación que se cita (8 estados, 1 ejemplar).

BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria



Emisión / Issue : Bonos Serie A / Series A Bonds
Código / Code ISIN : ES0313920003
Número / Number : 6.841 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 12.02.2009

												Amortización Bonos Series A, B y C Series A, B and C Bond Amortisation		
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%			
TOTALES Totals				87.889.200,22		62.224,64	425.678.762,24	62,22%				431.228.434,06	431.228.434,06	0,00
12.05.2009	2,229%	208,16	170,69											
12.02.2009	4,646%	466,06	382,17	3.188.316,46	0,00	1.477,73	10.109.150,93	1,48%	37.775,36	258.421.237,76	37,78%	10.905.232,87	10.905.232,87	0,00
12.11.2008	5,206%	539,18	442,13	3.688.530,38	0,00	1.274,16	8.716.528,56	1,27%	39.253,09	268.530.388,69	39,25%	9.402.940,18	9.402.940,18	0,00
12.08.2008	5,095%	547,52	448,97	3.745.584,32	0,00	1.522,80	10.417.474,80	1,52%	40.527,25	277.246.917,25	40,53%	11.237.839,48	11.237.839,48	0,00
12.05.2008	4,571%	498,39	408,68	3.409.485,99	0,00	1.563,43	10.695.424,63	1,56%	42.050,05	287.664.392,05	42,05%	11.537.672,61	11.537.672,61	0,00
12.02.2008	4,829%	565,62	463,81	3.869.406,42	0,00	2.219,67	15.184.762,47	2,22%	43.613,48	298.359.816,68	43,61%	16.380.545,02	16.380.545,02	0,00
12.11.2007	4,639%	552,28	452,87	3.778.147,48	0,00	1.264,41	8.649.828,81	1,26%	45.833,15	313.544.579,15	45,83%	9.858.611,86	9.858.611,86	0,00
13.08.2007	4,295%	533,99	437,87	3.653.025,59	0,00	2.087,63	14.281.476,83	2,09%	47.097,56	322.194.407,96	47,10%	14.281.476,83	14.281.476,83	0,00
14.05.2007	4,043%	522,25	428,24	3.572.712,25	0,00	1.916,11	13.108.108,51	1,92%	49.185,19	336.475.884,79	49,19%	13.108.108,51	13.108.108,51	0,00
12.02.2007	3,817%	519,63	426,10	3.554.788,83	0,00	2.754,34	18.842.439,94	2,75%	51.101,30	349.583.993,30	51,10%	18.842.439,94	18.842.439,94	0,00
13.11.2006	3,455%	488,11	414,89	3.339.160,51	0,00	2.033,94	13.914.183,54	2,03%	53.855,64	368.426.433,24	53,86%	13.914.183,54	13.914.183,54	0,00
14.08.2006	3,117%	475,89	404,51	3.255.563,49	0,00	2.582,18	17.664.693,38	2,58%	55.889,58	382.340.616,78	55,89%	17.664.693,38	17.664.693,38	0,00
12.05.2006	2,825%	420,90	357,76	2.879.376,90	0,00	2.478,80	16.957.470,80	2,48%	58.471,76	400.005.310,16	58,47%	16.957.470,80	16.957.470,80	0,00
13.02.2006	2,564%	416,74	354,23	2.850.918,34	0,00	3.348,63	22.907.977,83	3,35%	60.950,56	416.962.780,96	60,95%	22.907.977,83	22.907.977,83	0,00
14.11.2005	2,374%	412,25	350,41	2.820.202,25	0,00	2.205,80	15.089.877,80	2,21%	64.299,19	439.870.758,79	64,30%	15.089.877,80	15.089.877,80	0,00
12.08.2005	2,365%	418,50	355,72	2.862.958,50	0,00	2.738,16	18.731.752,56	2,74%	66.504,99	454.960.636,59	66,50%	18.731.752,56	18.731.752,56	0,00
12.05.2005	2,380%	413,32	351,32	2.827.522,12	0,00	2.618,15	17.910.764,15	2,62%	69.243,15	473.692.389,15	69,24%	17.910.764,15	17.910.764,15	0,00
14.02.2005	2,411%	499,32	424,42	3.415.848,12	0,00	7.454,02	50.992.950,82	7,45%	71.861,30	491.603.153,30	71,86%	50.992.950,82	50.992.950,82	0,00
12.11.2004	2,352%	490,27	416,73	3.353.937,07	0,00	2.251,23	15.400.664,43	2,25%	79.315,32	542.596.104,12	79,32%	15.400.664,43	15.400.664,43	0,00
12.08.2004	2,326%	502,82	427,40	3.439.791,62	0,00	3.022,86	20.679.385,26	3,02%	81.566,55	557.996.768,55	81,57%	20.679.385,26	20.679.385,26	0,00
12.05.2004	2,310%	504,54	428,86	3.451.558,14	0,00	2.777,61	19.001.630,01	2,78%	84.589,41	578.676.153,81	84,59%	19.001.630,01	19.001.630,01	0,00
12.02.2004	2,411%	559,24	475,35	3.825.760,84	0,00	3.398,12	23.246.538,92	3,40%	87.367,02	597.677.783,82	87,37%	23.246.538,92	23.246.538,92	0,00
12.11.2003	2,375%	564,78	480,06	3.863.659,98	0,00	2.287,35	15.647.761,35	2,29%	90.765,14	620.924.322,74	90,77%	15.647.761,35	15.647.761,35	0,00
12.08.2003	2,695%	658,73	559,92	4.506.371,93	0,00	2.592,31	17.733.992,71	2,59%	93.052,49	636.572.084,09	93,05%	17.733.992,71	17.733.992,71	0,00
12.05.2003	3,149%	1.277,09	1.047,21	8.736.572,69	0,00	4.355,20	29.793.923,20	4,36%	95.644,80	654.306.076,80	95,64%	29.793.923,20	29.793.923,20	0,00
17.12.2002									100.000,00	684.100.000,00	100,00%			

BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria



Emisión / Issue : Bonos Serie B / Series B Bonds
Código / Code ISIN : ES0313920011
Número / Number : 149 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 12.02.2009

												Amortización Bonos Series A, B y C Series A, B and C Bond Amortisation		
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%			
TOTALES Totals				3.186.344,14		21.420,08	3.191.591,92	21,42%				431.228.434,06	431.228.434,06	0,00
12.05.2009	2,439%	473,82	388,53											
12.02.2009	4,856%	1.013,31	830,91	150.983,19	0,00	3.073,96	458.020,04	3,07%	78.579,92	11.708.408,08	78,58%	10.905.232,87	10.905.232,87	0,00
12.11.2008	5,416%	1.166,85	956,82	173.860,65	0,00	2.650,48	394.921,52	2,65%	81.653,88	12.166.428,12	81,65%	9.402.940,18	9.402.940,18	0,00
12.08.2008	5,305%	1.185,88	972,42	176.696,12	0,00	3.167,72	471.990,28	3,17%	84.304,36	12.561.349,64	84,30%	11.237.839,48	11.237.839,48	0,00
12.05.2008	4,781%	1.084,38	889,19	161.572,62	0,00	3.252,22	484.580,78	3,25%	87.472,08	13.033.339,92	87,47%	11.537.672,61	11.537.672,61	0,00
12.02.2008	5,039%	1.227,76	1.006,76	182.936,24	0,00	4.617,35	687.985,15	4,62%	90.724,30	13.517.920,70	90,72%	16.380.545,02	16.380.545,02	0,00
12.11.2007	4,849%	1.225,72	1.005,09	182.632,28	0,00	4.658,35	694.094,15	4,66%	95.341,65	14.205.905,85	95,34%	9.858.611,86	9.858.611,86	0,00
13.08.2007	4,505%	1.138,76	933,78	169.675,24	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	14.281.476,83	14.281.476,83	0,00
14.05.2007	4,253%	1.075,06	881,55	160.183,94	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	13.108.108,51	13.108.108,51	0,00
12.02.2007	4,027%	1.017,94	834,71	151.673,06	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	18.842.439,94	18.842.439,94	0,00
13.11.2006	3,665%	926,43	787,47	138.038,07	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	13.914.183,54	13.914.183,54	0,00
14.08.2006	3,327%	868,72	738,41	129.439,28	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	17.664.693,38	17.664.693,38	0,00
12.05.2006	3,035%	741,89	630,61	110.541,61	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	16.957.470,80	16.957.470,80	0,00
13.02.2006	2,774%	701,21	596,03	104.480,29	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	22.907.977,83	22.907.977,83	0,00
14.11.2005	2,584%	674,71	573,50	100.531,79	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	15.089.877,80	15.089.877,80	0,00
12.08.2005	2,575%	658,06	559,35	98.050,94	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	18.731.752,56	18.731.752,56	0,00
12.05.2005	2,590%	625,92	532,03	93.262,08	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	17.910.764,15	17.910.764,15	0,00
14.02.2005	2,621%	684,37	581,71	101.971,13	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	50.992.950,82	50.992.950,82	0,00
12.11.2004	2,562%	654,73	556,52	97.554,77	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	15.400.664,43	15.400.664,43	0,00
12.08.2004	2,536%	648,09	550,88	96.565,41	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	20.679.385,26	20.679.385,26	0,00
12.05.2004	2,520%	630,00	535,50	93.870,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	19.001.630,01	19.001.630,01	0,00
12.02.2004	2,621%	669,81	569,34	99.801,69	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	23.246.538,92	23.246.538,92	0,00
12.11.2003	2,585%	660,61	561,52	98.430,89	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	15.647.761,35	15.647.761,35	0,00
12.08.2003	2,905%	742,39	631,03	110.616,11	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	17.733.992,71	17.733.992,71	0,00
12.05.2003	3,359%	1.362,26	1.117,05	202.976,74	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.900.000,00	100,00%	29.793.923,20	29.793.923,20	0,00
17.12.2002									100.000,00	14.900.000,00	100,00%			

BANKINTER 5 Fondo de Titulación Hipotecaria



Emisión / Issue : Bonos Serie C / Series C Bonds
Código / Code ISIN : ES0313920029
Número / Number : 110 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 12.02.2009

												Amortización Bonos Series A, B y C Series A, B and C Bond Amortisation		
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%			
TOTALES Totals				2.888.372,30		21.437,09	2.358.079,90	21,44%				431.228.434,06	431.228.434,06	0,00
12.05.2009	3,239%	629,09	515,85											
12.02.2009	5,656%	1.179,99	967,59	129.798,90	0,00	3.073,29	338.061,90	3,07%	78.562,91	8.641.920,10	78,56%	10.905.232,87	10.905.232,87	0,00
12.11.2008	6,216%	1.338,91	1.097,91	147.280,10	0,00	2.649,91	291.490,10	2,65%	81.636,20	8.979.982,00	81,64%	9.402.940,18	9.402.940,18	0,00
12.08.2008	6,105%	1.364,41	1.118,82	150.085,10	0,00	3.167,04	348.374,40	3,17%	84.286,11	9.271.472,10	84,29%	11.237.839,48	11.237.839,48	0,00
12.05.2008	5,581%	1.265,56	1.037,76	139.211,60	0,00	3.251,52	357.667,20	3,25%	87.453,15	9.619.846,50	87,45%	11.537.672,61	11.537.672,61	0,00
12.02.2008	5,839%	1.422,37	1.166,34	156.460,70	0,00	4.616,34	507.797,40	4,62%	90.704,67	9.977.513,70	90,70%	16.380.545,02	16.380.545,02	0,00
12.11.2007	5,649%	1.427,94	1.170,91	157.073,40	0,00	4.678,99	514.688,90	4,68%	95.321,01	10.485.311,10	95,32%	9.858.611,86	9.858.611,86	0,00
13.08.2007	5,305%	1.340,99	1.099,61	147.508,90	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	14.281.476,83	14.281.476,83	0,00
14.05.2007	5,053%	1.277,29	1.047,38	140.501,90	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	13.108.108,51	13.108.108,51	0,00
12.02.2007	4,827%	1.220,16	1.000,53	134.217,60	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	18.842.439,94	18.842.439,94	0,00
13.11.2006	4,465%	1.128,65	959,35	124.151,50	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	13.914.183,54	13.914.183,54	0,00
14.08.2006	4,127%	1.077,61	915,97	118.537,10	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	17.664.693,38	17.664.693,38	0,00
12.05.2006	3,835%	937,44	796,82	103.118,40	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	16.957.470,80	16.957.470,80	0,00
13.02.2006	3,574%	903,43	767,92	99.377,30	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	22.907.977,83	22.907.977,83	0,00
14.11.2005	3,384%	883,60	751,06	97.196,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	15.089.877,80	15.089.877,80	0,00
12.08.2005	3,375%	862,50	733,12	94.875,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	18.731.752,56	18.731.752,56	0,00
12.05.2005	3,390%	819,25	696,36	90.117,50	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	17.910.764,15	17.910.764,15	0,00
14.02.2005	3,421%	893,26	759,27	98.258,60	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	50.992.950,82	50.992.950,82	0,00
12.11.2004	3,362%	859,18	730,30	94.509,80	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	15.400.664,43	15.400.664,43	0,00
12.08.2004	3,336%	852,53	724,65	93.778,30	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	20.679.385,26	20.679.385,26	0,00
12.05.2004	3,320%	830,00	705,50	91.300,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	19.001.630,01	19.001.630,01	0,00
12.02.2004	3,421%	874,26	743,12	96.168,60	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	23.246.538,92	23.246.538,92	0,00
12.11.2003	3,385%	865,06	735,30	95.156,60	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	15.647.761,35	15.647.761,35	0,00
12.08.2003	3,705%	946,83	804,81	104.151,30	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	17.733.992,71	17.733.992,71	0,00
12.05.2003	4,159%	1.686,71	1.383,10	185.538,10	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	11.000.000,00	100,00%	29.793.923,20	29.793.923,20	0,00
17.12.2002									100.000,00	11.000.000,00	100,00%			

Bankinter 5 Fondo de Titulización Hipotecaria

Vida Media y amortización final estimadas por serie según diferentes tasas constantes de amortización anticipada.

Bonos de Titulización Hipotecaria al día 12/02/2009



VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (EN AÑOS)				TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA				
% MENSUAL CONSTANTE			0,82%					
% ANUAL EQUIVALENTE			9,420%					
BONOS SERIE A								
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	5,56					
		fecha	01/09/2014					
Amort. Final		años	28,26					
		fecha	12/05/2037					
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	4,58					
		fecha	09/09/2013					
Amort. Final		años	8,25					
		fecha	12/05/2017					
BONOS SERIE B								
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	5,57					
		fecha	05/09/2014					
Amort. Final		años	28,26					
		fecha	12/05/2037					
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	4,59					
		fecha	13/09/2013					
Amort. Final		años	8,25					
		fecha	12/05/2017					
BONOS SERIE C								
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	5,57					
		fecha	05/09/2014					
Amort. Final		años	28,26					
		fecha	12/05/2037					
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	4,59					
		fecha	13/09/2013					
Amort. Final		años	8,25					
		fecha	12/05/2017					

(1) Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los Préstamos Titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial.

Hipótesis de Morosidad y fallidos de los Préstamos Titulizados: 0%.

BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 12/02/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	5.081	100,00	278.004.101,12	100,00	112	100,00	47.275,93	100,00	5.081	100,00	277.956.825,19	100,00	5,347%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	5.081	100,00	278.004.101,12	100,00	112	100,00	47.275,93	100,00	5.081	100,00	277.956.825,19	100,00	5,347%	0,638	0,400	2,000
Total :	5.081	100,00	278.004.101,12	100,00	112	100,00	47.275,93	100,00	5.081	100,00	277.956.825,19	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													5,347%			
Media Simple / <i>Average</i> :			54.714,45				422,11				54.705,14		5,381%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,64				1,34				0,64		3,020%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			253.903,74				5.542,88				253.903,74		7,130%			

BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 12/02/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
Impagados / <i>Delinquencies</i>															
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	73	11.745,64	8.502,09	0,00	20.247,73	20,26	4.407.125,15	67,10	0,00	4.418.870,79	66,80	4.427.372,88	9.567.506,83	46,1862	46,2751
De > 1 a ≤ 2 Meses <i>from > 1 to ≤ 2 months</i>	17	5.198,77	6.838,05	0,00	12.036,82	12,04	1.033.294,37	15,73	0,00	1.038.493,14	15,70	1.045.331,19	1.998.051,65	51,9753	52,3175
De > 2 a ≤ 3 Meses <i>from > 2 to ≤ 3 months</i>	12	8.391,82	8.662,76	0,00	17.054,58	17,06	687.474,83	10,47	0,00	695.866,65	10,52	704.529,41	1.451.164,02	47,9523	48,5493
De > 3 a ≤ 6 Meses <i>from > 3 to ≤ 6 months</i>	5	5.039,19	5.021,90	0,00	10.061,09	10,07	267.013,61	4,07	0,00	272.052,80	4,11	277.074,70	531.551,83	51,1809	52,1256
De > 6 a < 12 Meses <i>from > 6 to < 12 months</i>	1	1.044,99	2.035,62	0,00	3.080,61	3,08	48.674,46	0,74	0,00	49.719,45	0,75	51.755,07	74.164,21	67,0397	69,7844
De ≥ 12 a < 18 Meses <i>from ≥ 12 to < 18 months</i>	1	1.629,84	2.615,24	0,00	4.245,08	4,25	32.555,53	0,50	0,00	34.185,37	0,52	36.800,61	50.785,52	67,3132	72,4628
De ≥ 18 a < 24 Meses <i>from ≥ 18 to < 24 months</i>	1	5.542,88	2.147,30	0,00	7.690,18	7,69	18.561,46	0,28	0,00	24.104,34	0,36	26.251,64	47.853,27	50,3714	54,8586
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	3	8.682,80	16.853,82	0,00	25.536,62	25,55	72.845,97	1,11	0,00	81.528,77	1,23	98.382,59	165.210,20	49,3485	59,5499
Subtotal :	113	47.275,93	52.676,78	0,00	99.952,71	100,00	6.567.545,38	100,00	0,00	6.614.821,31	100,00	6.667.498,09	13.886.287,53	47,6356	48,0150
Dudosos (subjettivos) / <i>Doubt debts (subjectives)</i>															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	113	47.275,93	52.676,78	0,00	99.952,71		6.567.545,38		0,00	6.614.821,31		6.667.498,09	13.886.287,53	47,6356	48,0150

BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2009

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannually	Anual Annual	Acumulada Cumulative
31/01/2009	9,01	9,42	8,19	8,70	9,21
31/12/2008	14,18	10,52	8,35	9,06	9,21
30/11/2008	4,82	7,57	7,07	9,44	9,14
31/10/2008	12,29	6,94	7,95	9,72	9,20
30/09/2008	5,40	6,12	7,56	9,22	9,15
31/08/2008	2,88	6,57	8,25	9,32	9,20
31/07/2008	9,92	8,94	9,20	9,67	9,29
30/06/2008	6,77	8,99	9,78	9,86	9,28
31/05/2008	10,09	9,90	11,76	10,14	9,32
30/04/2008	10,07	9,46	11,46	10,07	9,31
31/03/2008	9,53	10,56	10,85	9,90	9,30
29/02/2008	8,76	13,58	10,39	9,90	9,30
31/01/2008	13,32	13,42	10,14	9,84	9,30
31/12/2007	18,40	11,14	9,95	9,80	9,24
30/11/2007	8,25	7,08	8,48	9,70	9,08
31/10/2007	6,28	6,75	8,66	9,78	9,09
30/09/2007	6,69	8,74	8,95	10,08	9,14
31/08/2007	7,26	9,87	9,42	10,36	9,18
31/07/2007	12,17	10,54	9,53	10,41	9,21
30/06/2007	10,11	9,15	9,65	10,47	9,16
31/05/2007	9,33	8,96	10,90	10,48	9,14
30/04/2007	8,01	8,50	10,88	10,40	9,14
31/03/2007	9,55	10,14	11,21	10,43	9,16
28/02/2007	7,93	12,79	11,29	10,63	9,15
31/01/2007	12,89	13,21	11,28	10,82	9,18
31/12/2006	17,32	12,26	11,29	10,71	9,10
30/11/2006	9,22	9,76	10,06	10,84	8,92
31/10/2006	9,99	9,31	9,92	10,95	8,91
30/09/2006	10,07	10,32	9,65	10,89	8,89
31/08/2006	7,86	10,36	9,97	10,64	8,86
31/07/2006	12,95	10,51	10,36	10,68	8,88
30/06/2006	10,20	8,98	10,13	10,30	8,79
31/05/2006	8,34	9,58	11,62	10,26	8,75
30/04/2006	8,40	10,21	11,96	10,30	8,76
31/03/2006	11,96	11,26	12,11	10,46	8,77
28/02/2006	10,23	13,61	11,31	10,32	8,69
31/01/2006	11,60	13,69	10,99	10,11	8,65
31/12/2005	18,75	12,94	10,46	9,74	8,57
30/11/2005	10,47	8,94	8,89	9,48	8,27
31/10/2005	9,29	8,21	8,60	9,31	8,20
30/09/2005	7,04	7,91	8,78	9,21	8,17
31/08/2005	8,27	8,84	9,32	9,10	8,21
31/07/2005	8,43	8,99	9,23	8,84	8,20
30/06/2005	9,80	9,64	9,02	8,95	8,20

BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/01/2009

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannualy	Anual Annual	Acumulada Cumulative
31/05/2005	8,74	9,79	10,07	8,83	8,14
30/04/2005	10,38	9,48	10,01	8,81	8,12
31/03/2005	10,26	8,39	9,64	8,60	8,04
28/02/2005	7,77	10,35	8,88	8,47	7,96
31/01/2005	7,13	10,54	8,44	8,47	7,96
31/12/2004	15,87	10,87	8,88	8,60	8,00
30/11/2004	8,36	7,39	7,57	8,39	7,65
31/10/2004	8,14	6,28	7,59	8,31	7,62
30/09/2004	5,64	6,85	7,55	8,21	7,60
31/08/2004	5,04	7,74	8,06	8,19	7,69
31/07/2004	9,81	8,88	8,51	8,12	7,82
30/06/2004	8,31	8,24	8,32	7,89	7,72
31/05/2004	8,50	8,37	9,20	7,72	7,68
30/04/2004	7,92	8,13	9,01	7,48	7,63
31/03/2004	8,70	8,40	8,87	7,51	7,62
29/02/2004	7,78	10,02	8,32	7,31	7,54
31/01/2004	8,72	9,89	7,73	7,12	7,53
31/12/2003	13,45	9,34	7,45	7,04	7,43
30/11/2003	7,38	6,60	6,23	6,91	6,91
31/10/2003	7,05	5,53	5,92		6,87
30/09/2003	5,35	5,52	6,12		6,85
31/08/2003	4,17	5,85	6,28		7,02
31/07/2003	7,02	6,30	6,49		7,37
30/06/2003	6,35	6,72	6,63		7,42
31/05/2003	5,54	6,71	7,60		7,60
30/04/2003	8,25	6,68			8,01
31/03/2003	6,32	6,54			7,94
28/02/2003	5,44	8,48			8,48
31/01/2003	7,84				9,96
31/12/2002	12,03				12,03
16/12/2002					

BANKINTER 5 Fondo de Titulización Hipotecaria
Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **12.02.2009**

		Fondos Disponibles	
		<i>Available Funds</i>	
		Saldo Balance	
A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds			
Cuenta Tesorería <i>Treasury Account.</i>	Saldo de inicio al <i>Initial balance at:</i>	12.02.2009	19.898.909,74
Intereses cobrados Préstamos <i>Loans interests collected</i>			3.935.305,79
Principales cobrados Préstamos <i>Loans principals collected</i>			10.905.239,46
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		4.924.505,58
Rendimientos Cuentas <i>Accounts interest</i>			133.858,91
Permuta Intereses (neto cobrado) <i>Interest Swap (net receipt)</i>			0,00
Cobros <i>Collections</i>			3.261.696,38
Pagos <i>Payments</i>			3.556.786,93
Total Fondos Disponibles <i>Total Available Funds</i>			19.898.909,74
		Devengado	Aplicado
		<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios <i>Taxes & ordinary and extraordinary expenses</i>		12.930,68	12.930,68
2º Permuta de Intereses (neto pagado) * <i>Interest Swap (net paid) *</i>		295.090,55	295.090,55
3º Intereses Bonos Serie A <i>Series A Bond Interest</i>		3.188.316,46	3.188.316,46
4º Amortización Bonos Serie A ** <i>Series A Bond Amortisation **</i>		0,00	0,00
5º Intereses Bonos Serie B <i>Series B Bond Interest</i>		150.983,19	150.983,19
6º Intereses Bonos Serie C <i>Series C Bond Interest</i>		129.798,90	129.798,90
7º Dotación Importe Fondo de Reserva <i>Amount for Required Cash Reserve</i>		4.739.116,62	4.739.116,62
8º a) Amortización Bonos Serie A * <i>Series A Bond Amortisation *</i>		10.109.150,93	10.109.150,93
b) Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>		458.020,04	458.020,04
c) Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>		338.061,90	338.061,90
9º Permuta de Intereses (pago liquidativo) ** <i>Swap Liquidation Fund **</i>		0,00	0,00
10º Intereses Préstamo Gastos Iniciales <i>Interest on Start-Up Loan</i>		0,00	0,00
11º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales <i>Start-Up Loan principal repayment</i>		0,00	0,00
12º Intereses Préstamo Subordinado <i>Interest on Subordinated Loan</i>		68.084,03	68.084,03
13º Amortización principal Préstamo Subordinado <i>Subordinated Loan principal repayment</i>		185.388,96	185.388,96
14º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Participados <i>Participated Mortgage Loans servicing fee</i>		7.179,14	7.179,14
15º Remuneración variable Intermediación Financiera <i>Financial Intermediation variable remuneration</i>		279.672,79	216.788,34
Remuneración variable Intermediación Financiera pendiente <i>Outstanding Financial Intermediation variable remuneration</i>		72.553,03	0,00
Remanente Fondos Disponibles <i>Remaining Available Funds</i>		0,00	0,00
Total aplicado <i>Total applied</i>		20.034.347,22	19.898.909,74

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias *Shall be moved under certain circumstances.*

** En caso de postergamiento o de anteposición *In case of moving.*

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	12.02.2009	4.739.116,62
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		4.739.116,62

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos. *Added, if any, in the withholding tax amounts on Bond interest.*