



Importes expresados en euros

<b>Fecha Constitución</b>	30/11/2007	<b>Directores Aseguramiento</b>	JP Morgan
<b>Fecha Emisión Bonos</b>	30/11/2007	<b>Originador</b>	Caixa Catalunya y Caixa Terrassa
<b>Fecha Desembolso</b>	05/12/2007	<b>Garante del Swap</b>	
<b>Sociedad Gestora</b>	Gestión de Activos Titulizados	<b>Agente de Pagos</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Administrador</b>	Caixa Catalunya, Caixa Terrassa	<b>Mercado Negociación</b>	Bolsa de Valores de Barcelona, SCL
<b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b>	Caixa Catalunya, Caixa Terrassa	<b>Reg. Contable Valores</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Permutas Intereses</b>	Caixa Catalunya, Caixa Terrassa	<b>Depositario Participaciones</b>	Caixa Catalunya
<b>Prestamo Subordinado</b>	Caixa Catalunya, Caixa Terrassa	<b>Auditores</b>	Deloitte
<b>Directores</b>	Caixa Catalunya, Caixa Terrassa, JP Morgan		

**VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)**

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses  Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 91 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibc	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A1 ES0341081000 Preferente / Pass-Through	68,88%	68.882,75€ 2.767	100.000,00€ 2.767	Variable Eur 3M + 0,25%	5,208% Fecha: 15-12-2008	15-12-2049	15-12-2008	Aaa	Aaa
		190.598.569,25€	276.700.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: 906,82 €	15-3/6/9/12			
SERIE A2G ES0341081018 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 2.808	100.000,00€ 2.808	Variable Eur 3M + 0,16%	5,118% Fecha: 15-12-2008	15-12-2049	A determinar	Aaa	Aaa
		280.800.000,00€	280.800.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: 1293,72 €	15-3/6/9/12			
SERIE B ES0341081026 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 116	100.000,00€ 116	Variable Eur 3M + 0,50%	5,458% Fecha: 15-12-2008	15-12-2049	A determinar	Aa3	Aa3
		11.600.000,00€	11.600.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: 1379,66 €	15-3/6/9/12			
SERIE C ES0341081034 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 338	100.000,00€ 338	Variable Eur 3M + 0,75%	5,708% Fecha: 15-12-2008	15-12-2049	A determinar	A3	A3
		33.800.000,00€	33.800.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: 1442,86 €	15-3/6/9/12			
SERIE D ES0341081042 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 221	100.000,00€ 221	Variable Eur 3M + 1,25%	6,208% Fecha: 15-12-2008	15-12-2049	A determinar	Baa3	Baa3
		22.100.000,00€	22.100.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: 1569,24 €	15-3/6/9/12			
SERIE E ES0341081059 Equity / Por reducción Fondo Reserva	100,00%	100.000,00€ 188	100.000,00€ 188	Variable Eur 3M + 4,50%	9,458% Fecha: 15-12-2008	15-12-2049	A determinar	C	C
		18.800.000,00€	18.800.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: 2390,77 €	15-3/6/9/12			
<b>Totales</b>		<b>557.698.569,25€</b>	<b>643.800.000,00€</b>						

**VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

Opción (1)	% mensual constante	0.4492%	0.4679%	0.5322%	0.6924%	
						% anual equivalente
<b>Bonos SERIE A1</b> <b>ISIN: ES0341081000</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	1.55	1.53	1.48	1.37
		Amortización Final	15/10/2009	15/10/2009	15/10/2009	16/07/2009
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	1.55	1.53	1.48	1.37
		Amortización Final	15/10/2009	15/10/2009	15/10/2009	16/07/2009
<b>Bonos SERIE A2G</b> <b>ISIN: ES0341081018</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	6.94	6.84	6.56	5.97
		Amortización Final	16/10/2018	17/07/2018	17/04/2018	15/04/2017
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	7.26	7.17	6.85	6.26
		Amortización Final	17/10/2023	17/10/2023	14/01/2023	15/10/2021
<b>Bonos SERIE B</b> <b>ISIN: ES0341081026</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.23	8.15	8.15	7.59
		Amortización Final	16/10/2018	17/07/2018	17/04/2018	15/04/2017
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	9.42	9.40	9.39	8.84
		Amortización Final	16/04/2024	16/04/2024	17/10/2023	16/07/2022
<b>Bonos SERIE C</b> <b>ISIN: ES0341081034</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.23	8.15	8.15	7.59
		Amortización Final	16/10/2018	17/07/2018	17/04/2018	15/04/2017
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	9.67	9.66	9.69	9.22
		Amortización Final	14/01/2027	16/07/2026	15/10/2025	14/01/2025
<b>Bonos SERIE D</b> <b>ISIN: ES0341081042</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.23	8.15	8.15	7.59
		Amortización Final	16/10/2018	17/07/2018	17/04/2018	15/04/2017
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	10.65	10.66	10.70	10.20
		Amortización Final	15/10/2036	15/10/2036	15/10/2036	15/10/2036



Bonos SERIE E	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.52	8.37	8.15	7.46
		Amortización Final	16/10/2018	17/07/2018	17/04/2018	15/04/2017
ISIN: ES0341081059	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	5.01	4.95	4.78	4.39
		Amortización Final	15/10/2013	15/10/2013	16/07/2013	16/10/2012

Hipótesis WALRS (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 15,00%.

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

**ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO**

General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	6.502	7.085
Saldo Vivo	526.578.618,75 €	624.989.603,64 €
Medio	80.290,62 €	88.200,19 €
Mínimo	83,60 €	380,09 €
Máximo	6.150.420,20 €	6.874.919,11 €
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	5,9710%	5,4752%
Mínimo	0,0000%	0,0000%
Máximo	10,0000%	10,0000%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	130,91	134,18
Mínimo	1,97	13,04
Máximo	459,50	471,85
<b>Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>		
Euribor ICF Semestral (día 10)	0,81%	0,89%
Euribor 1 año	37,88%	35,24%
Euribor 3 meses Central Anotac. Bco. España	12,23%	13,87%
Euribor 6 meses Central Anotac. Bco. España	0,05%	0,06%
Euribor 12 meses Central Anotac. Bco. España	26,33%	25,84%
Euribor ICO Semestral día 10 - MB5	0,61%	0,69%
Euribor ICO +1 Semestral día 15 - I04	0,19%	0,21%
Euribor ICO +0,4 Semestral día 15 - I05	0,98%	1,11%
Euribor ICO +0,75 Semestral día 20 - I07	0,12%	0,13%
EURIBOR BOE Anual, con redondeo	0,08%	0,08%
Tipo Fijo	7,66%	8,82%
EURIBOR ICO IDAE 05 Semestral día 20	0,16%	0,15%
EURIBOR ICO PIMES 07 Semestral día 15	1,49%	1,53%
EURIBOR ICO INTERN. 05-06 Semestral día 20	0,09%	0,10%
Euribor ICO - IDAE Semestral día 15	0,00%	0,00%
EURIBOR ICO CDTI 2006 Semestral día 20	0,16%	0,15%
Préstamos Hipotecarios Cajas	4,05%	4,20%
Préstamos Hipotecarios Entidades	0,49%	0,44%
Euribor ICO Semestral día 20 - MB9	0,01%	0,02%
Mibor 1 Año	0,04%	0,04%
Mibor ICO Semestral - MB2	2,37%	2,40%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	4,20%	4,03%

**AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,4492%	0,4679%	0,4447%	- %	0,5322%
Tasa Anual Equivalente	5,2597%	5,4728%	5,2075%	- %	6,2025%

**DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA**

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	63,40	59,26
Madrid	0,21	0,19
Comunidad Valenciana	0,56	0,49
Baleares	1,47	1,80
Aragón	0,13	0,13
Andalucía	0,21	0,18
Murcia	0,04	0,03
Sin Garantía Hipotecaria	33,79	37,74
Otras Comunidades	0,18	0,18

**MOROSIDAD ACTUAL**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	611	392.072,64 €	206.325,04 €	598.397,68 €	39.783.576,62 €	40.175.649,26 €	65,00%	42,9057%
De 1 a 2 Meses	127	174.252,74 €	113.008,17 €	287.260,91 €	9.850.702,02 €	10.024.954,76 €	16,22%	47,7475%
De 2 a 3 Meses	78	305.991,76 €	150.073,92 €	456.065,68 €	8.832.345,36 €	9.138.337,12 €	14,78%	50,4575%
De 3 a 6 Meses	45	108.525,01 €	49.297,61 €	157.822,62 €	2.364.501,13 €	2.473.026,14 €	4,00%	45,4807%
<b>Totales</b>	<b>861</b>	<b>980.842,15 €</b>	<b>518.704,74 €</b>	<b>1.499.546,89 €</b>	<b>60.831.125,13 €</b>	<b>61.811.967,28 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>44,6955%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios



**PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	3	1.711,31 €	250,12 €	1.961,43 €	39.815,07 €	41.526,38 €	0,30%	0,0000%
De 1 a 2 Meses	6	1.169,65 €	103,56 €	1.273,21 €	83.536,97 €	84.706,62 €	0,60%	12,1321%
De 2 a 3 Meses	2	4.853,64 €	1.844,20 €	6.697,84 €	154.691,44 €	159.545,08 €	1,13%	19,0581%
De 3 a 6 Meses	95	191.138,54 €	98.858,62 €	289.997,16 €	6.210.645,71 €	6.401.784,25 €	45,51%	56,9519%
De 6 a 12 Meses	118	246.215,15 €	121.785,19 €	368.000,34 €	7.134.271,78 €	7.380.486,93 €	52,46%	49,4514%
<b>Totales</b>	<b>224</b>	<b>445.088,29 €</b>	<b>222.841,69 €</b>	<b>667.929,98 €</b>	<b>13.622.960,97 €</b>	<b>14.068.049,26 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>51,3454%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**MEJORA CREDITICIA**

	Actual			A la emisión		
	%Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	34,18%	190.598.569,25€	16,01%	42,98%	276.700.000,00€	13,81%
SERIE A2G	50,35%	280.800.000,00€	16,01%	43,62%	280.800.000,00€	13,81%
SERIE B	2,08%	11.600.000,00€	13,86%	1,80%	11.600.000,00€	11,95%
SERIE C	6,06%	33.800.000,00€	7,59%	5,25%	33.800.000,00€	6,54%
SERIE D	3,96%	22.100.000,00€	3,49%	3,43%	22.100.000,00€	3,01%
SERIE E	3,37%	18.800.000,00€	0,00%	2,92%	18.800.000,00€	0,00%
<b>Total</b>		<b>557.698.569,25 €</b>			<b>643.800.000,00 €</b>	
<b>Fondo de Reserva</b>	3,37%	18.800.000,00€		2,92%	18.800.000,00€	

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)**

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
CUENTA DE TESORERÍA	34.935.274,80 €	4,96%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	4,22 €	4,96%
CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN	0,00 €	0,00%
CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES	0,00 €	0,00%
CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	0,00 €	0,00%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	398.586,35 €	4,96%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SERIES A1 (G) Y A2 (G)	0,00 €	0,00%

**OTRA INFORMACIÓN**

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	0,00 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	79.484,32 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	0,00 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	3,1412%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) (1)	51,9291%	54,1916%

**INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA**

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	
Intereses Devengados	
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	0,0000%

**PERMUTAS INTERÉS (Swap)**

Swap	Principal Nocional	Interés
Receptor	A Determinar	5,888856%
Pagador	A Determinar	A Determinar

**ADQUISICIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES**

Última adquisición

Fecha	
Número de derechos de crédito adquiridos	0
Principal derechos de crédito adicionales	

Acumulado de adquisiciones

Número de derechos de crédito adquiridos	0
Principal derechos de crédito adicionales	

Próxima adquisición

Vencimiento teórico periodo de recarga

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat.sgft.info  
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:** Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**

Este informe es un complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos de este Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Gestión de Activos Titulizados, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a los titulares de los Bonos o cualesquiera terceros.