

GC FTGENCAT II, F.T.A.
INFORMACION MENSUAL A 31/10/2008 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/10/2008

Fecha Constitución	28/03/2003	Fecha Desembolso	04/04/2003
Sociedad Gestora	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	Directores y Aseguradores	DEPFA BANK Y ENTIDADES CEDENTES
Originadores y Administradores	ENTIDADES CEDENTES	Agente de Pagos	"LA CAIXA"
Cta. Tesorería Tipo Garantizado	"LA CAIXA"	Mercado Negociación	BOLSA BARCELONA
Ctas. Cobros Tipo Garantizado	ENTIDADES CEDENTES	Registro Contable de Valores	SCLBARCELONA
Préstamos y Créditos Subordinados	ENTIDADES CEDENTES	Audidores	DELOITTE, S.L.
Línea de Liquidez del Aval	"LA CAIXA"	Contrato Permuta Financiera	ENTIDADES CEDENTES

ENTIDAD CEDENTE	B.POPULAR	B.PASTOR	BANESTO	LA CAIXA	BBVA	BSCH	B.SABADELL
% CARTERA INICIAL	2,63 %	4,21 %	6,32 %	13,16 %	23,68 %	23,68 %	26,31 %

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final	Próxima Frecuencia	MOODY'S	FITCH
"AG" (*) ES0316872003 Preferente	04/04/2003	12.707,60 7.068 Bonos 89.817.316,80	100.000,00 7.068 Bonos 706.800.000,00	Variable Euribor + 0,11% Trimestral	5,0310 % 161,60 (3)	25/07/2023 (2)	26/01/2009 Trimestral	Aaa	AAA 20% Ponderación Coeficiente Solvencia
"AS" ES0316872011 Preferente	04/04/2003	12.707,60 1.767 Bonos 22.454.329,20	100.000,00 1.767 Bonos 176.700.000,00	Variable Euribor + 0,48% Trimestral	5,4010 % 173,49 (3)	25/07/2023 (2)	26/01/2009 Trimestral	Aa1	AAA 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"BG" (*) ES0316872029 Subordinada	04/04/2003	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	Variable Euribor + 0,28% Trimestral	5,2010 % 1.314,70 (3)	25/07/2023 (2)	26/01/2009 Trimestral	Aa2	AAA 20% Ponderación Coeficiente Solvencia
"BS" ES0316872037 Subordinada	04/04/2003	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	100.000,00 176 Bonos 17.600.000,00	Variable Euribor + 0,70% Trimestral	5,6210 % 1.420,86 (3)	25/07/2023 (2)	26/01/2009 Trimestral	A1	AA 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"C" ES0316872045 Subordinada	04/04/2003	100.000,00 313 Bonos 31.300.000,00	100.000,00 313 Bonos 31.300.000,00	Variable Euribor + 1,45% Trimestral	6,3710 % 1.610,45 (3)	25/07/2023 (2)	26/01/2009 Trimestral	Baa1	A 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
Totales		178.771.646,00	950.000.000,00						

(*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.76	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
		% mensual constante	0.00	0.76	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
		% anual equivalente	0.00	8.80	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
BONOS SERIE AG	ISIN: ES0316872003								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	1.73	0.85	0.75	0.67	0.61	0.56	0.53	0.50
	Amortización Final	25/07/2012	26/07/2010	26/04/2010	25/01/2010	25/01/2010	26/10/2009	26/10/2009	26/10/2009
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	1.13	0.76	0.64	0.67	0.55	0.56	0.53	0.50
	Amortización Final	25/07/2011	26/04/2010	25/01/2010	25/01/2010	26/10/2009	26/10/2009	26/10/2009	26/10/2009
BONOS SERIE AS	ISIN: ES0316872011								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	1.73	0.85	0.75	0.67	0.61	0.56	0.53	0.50
	Amortización Final	25/07/2012	26/07/2010	26/04/2010	25/01/2010	25/01/2010	26/10/2009	26/10/2009	26/10/2009
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	1.13	0.76	0.64	0.67	0.55	0.56	0.53	0.50
	Amortización Final	25/07/2011	26/04/2010	25/01/2010	25/01/2010	26/10/2009	26/10/2009	26/10/2009	26/10/2009
BONOS SERIE BG	ISIN: ES0316872029								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	4.60	2.18	1.91	1.68	1.57	1.37	1.31	1.26
	Amortización Final	25/04/2014	25/04/2011	25/01/2011	25/10/2010	26/07/2010	26/07/2010	26/04/2010	26/04/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	2.74	1.50	1.25	1.25	1.00	1.00	1.00	1.00
	Amortización Final	25/07/2011	26/04/2010	25/01/2010	25/01/2010	26/10/2009	26/10/2009	26/10/2009	26/10/2009
BONOS SERIE BS	ISIN: ES0316872037								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	4.60	2.18	1.91	1.68	1.57	1.37	1.31	1.26
	Amortización Final	25/04/2014	25/04/2011	25/01/2011	25/10/2010	26/07/2010	26/07/2010	26/04/2010	26/04/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	2.74	1.50	1.25	1.25	1.00	1.00	1.00	1.00
	Amortización Final	25/07/2011	26/04/2010	25/01/2010	25/01/2010	26/10/2009	26/10/2009	26/10/2009	26/10/2009
BONOS SERIE C	ISIN: ES0316872045								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	7.38	3.06	2.73	2.45	2.22	2.10	1.91	1.83
	Amortización Final	25/07/2019	25/04/2012	25/01/2012	25/10/2011	25/07/2011	25/04/2011	25/01/2011	25/01/2011
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	2.74	1.50	1.25	1.25	1.00	1.00	1.00	1.00
	Amortización Final	25/07/2011	26/04/2010	25/01/2010	25/01/2010	26/10/2009	26/10/2009	26/10/2009	26/10/2009

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	3.079	8.938
	Pendiente	173.637.530,11	950.031.281,95
	Medio	56.394,13	106.291,26
	Mínimo	157,02	7.295,46
	Máximo	1.901.638,45	4.826.912,68
Interés	Media Pond	5,78 %	4,40 %
	Mínimo	2,98 %	1,61 %
	Máximo	9,20 %	10,75 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	74,921	104,964
	Mínima	0,033	14,653
	Máxima	241,018	242,464

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,81 %	0,49 %	0,74 %	0,76 %
Tasa Anual Equivalente	9,29 %	5,73 %	8,48 %	8,80 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	74,72 %	76,23 %
Girona	9,09 %	8,58 %
Lleida	6,93 %	7,16 %
Tarragona	9,26 %	8,03 %

Indice Referencia	(Distribución en % sobre el número de préstamos)	
	Actual	Valor Inicial
MIBOR BANC.ESP.	2,18 %	2,44 %
I.R.P.H. CAJAS	12,41 %	11,66 %
MIBOR (IND.OFIC)	10,88 %	11,10 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	3,25 %	3,93 %
I.R.M.H. INDICE REF. MERC. HIPOT.	13,41 %	11,35 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	12,05 %	19,35 %
I.C.O.-PYMES INTERES VARIABLE	0,84 %	4,53 %
EURIBOR OFICIAL	42,22 %	32,09 %
TIPO FIJO	0,32 %	3,16 %
Otros	2,44 %	0,39 %

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	2,16 %	2,28 %
15-Industria de productos alimenticios y	1,86 %	2,87 %
17-Fabricación de textiles y productos t	1,01 %	1,66 %
22-Edición, artes gráficas y reproduc	1,43 %	1,73 %
28-Fabricación de productos metálicos ex	1,38 %	2,34 %
29-Industria de la construcción de maqui	0,78 %	1,38 %
36-Fabricación de muebles. Otras industr	0,91 %	1,45 %
45-Construcción	7,68 %	7,80 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	2,49 %	2,65 %
51-Comercio al por mayor	7,09 %	8,68 %
52-Comercio al por menor	10,88 %	8,88 %
55-Hostelería	8,07 %	7,38 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	3,21 %	3,35 %
70-Actividades inmobiliarias	23,28 %	19,37 %
74-Otras actividades empresariales	8,48 %	7,94 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	4,35 %	2,79 %
92-Actividades recreativas, culturales	1,21 %	1,19 %
93-Actividades diversas de servicios per	2,27 %	1,88 %
Otros	11,46 %	14,36 %

TIPO GARANTÍA			
	Importe Actual	%	Importe Inicial
HIPOTECARIO	161.421.561,06	92,96 %	670.845.404,31
PERSONAL	12.215.969,05	7,04 %	279.185.877,64
TOTAL	173.637.530,11		950.031.281,95

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	137	112.138,53	32.332,88	144.471,41	8.832.639,84	8.977.111,25
DE 1 A 2 MESES	15	15.889,77	3.486,25	19.376,02	478.545,64	497.921,66
DE 2 A 3 MESES	4	12.296,46	1.704,05	14.000,51	256.096,00	270.096,51
DE 3 A 6 MESES	8	29.653,79	7.700,87	37.354,66	292.253,71	329.608,37
DE 6 A 12 MESES	4	45.358,48	10.802,42	56.160,90	125.103,74	181.264,64
DESDE 12 MESES	4	21.563,40	14.593,53	36.156,93	30.244,74	66.401,67
Totales	172	236.900,43	70.620,00	307.520,43	10.014.883,67	10.322.404,10

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión	
	%	Importe	%	Importe
Bonos Subordinados	37,20 %	66.500.000,00	7,00 %	66.500.000,00
Crédito Subordinado	13,29 %	23.750.000,00	2,50 %	23.750.000,00
Fondo Reserva	1,33 %	2.375.000,00	0,25 %	2.375.000,00
Línea de liquidez	6,71 %	12.000.000,00	1,26 %	12.000.000,00

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuentas Tesorería y Cobros T.I.G.	8.414.526,55	4,713 %
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,500 %

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629
Teléfono 93.404.77.94

08028 Barcelona
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona
28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.