



**Importes expresados en euros**

<b>Fecha Constitución</b>	19/06/2009	<b>Directores Aseguramiento</b>	Caixa Catalunya, Caixa Manresa, Caixa Penedès i Caixa Terrassa
<b>Fecha Emisión Bonos</b>	19/06/2009	<b>Originador</b>	
<b>Fecha Desembolso</b>	25/06/2009	<b>Garante del Swap</b>	
<b>Sociedad Gestora</b>	Gestión de Activos Titulizados	<b>Agente de Pagos</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Administrador</b>	Caixa Catalunya, Caixa Manresa, Caixa Penedès i Caixa Terrassa	<b>Mercado Negociación</b>	
<b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b>	Banco Sabadell	<b>Reg. Contable Valores</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Permutas Intereses</b>	Confederación Española de Cajas de Ahorros	<b>Depositario Participaciones</b>	Caixa Manresa
<b>Prestamo Subordinado</b>	Caixa Catalunya, Caixa Manresa, Caixa Penedès i Caixa Terrassa	<b>Auditores</b>	Deloitte & Touche
<b>Directores</b>	Caixa Catalunya, Caixa Manresa, Caixa Penedès i Caixa Terrassa		

**VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)**

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses  Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 91 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibc	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE AG		97.961,47€	100.000,00€	Variable	1,266%	20-06-2032		Aaa	Aaa
ES0341068007	97,96%	3.316	3.316	EURIB.3M+0,50%	<b>Fecha:</b> 21-12-2009		21-12-2009		
Preferente / Pass-Through		324.840.234,52€	331.600.000,00€	21-3/6/9/12	<b>Intereses:</b> 313,49 €	21-3/6/9/12		AAA	AAA
Serie B (CA)		100.000,00€	100.000,00€	Variable	1,566%	20-06-2036		A2	A2
ES0341068015	100,00%	98	98	EURIB.3M+0,80%	<b>Fecha:</b> 21-12-2009		A determinar		
Subordinada / Pass-Through		9.800.000,00€	9.800.000,00€	21-3/6/9/12	<b>Intereses:</b> 395,85 €	21-3/6/9/12		A	A
Serie B (CM)		100.000,00€	100.000,00€	Variable	1,566%	20-06-2036		A2	A2
ES0341068023	100,00%	33	33	EURIB.3M+0,80%	<b>Fecha:</b> 21-12-2009		A determinar		
Subordinada / Pass-Through		3.300.000,00€	3.300.000,00€	21-3/6/9/12	<b>Intereses:</b> 395,85 €	21-3/6/9/12		A	A
Serie B (CP)		100.000,00€	100.000,00€	Variable	1,566%	20-06-2036		A2	A2
ES0341068031	100,00%	27	27	EURIB.3M+0,80%	<b>Fecha:</b> 21-12-2009		A determinar		
Subordinada / Pass-Through		2.700.000,00€	2.700.000,00€	21-3/6/9/12	<b>Intereses:</b> 395,85 €	21-3/6/9/12		A	A
Serie B (CT)		100.000,00€	100.000,00€	Variable	1,566%	20-06-2036		A2	A2
ES0341068049	100,00%	20	20	EURIB.3M+0,80%	<b>Fecha:</b> 21-12-2009		A determinar		
Subordinada / Pass-Through		2.000.000,00€	2.000.000,00€	21-3/6/9/12	<b>Intereses:</b> 395,85 €	21-3/6/9/12		A	A
Serie C (CA)		100.000,00€	100.000,00€	Variable	2,766%	20-06-2036		Ba2	Ba2
ES0341068056	100,00%	32	32	EURIB.3M+2,00%	<b>Fecha:</b> 21-12-2009		A determinar		
Subordinada / Pass-Through		3.200.000,00€	3.200.000,00€	21-3/6/9/12	<b>Intereses:</b> 699,18 €	21-3/6/9/12		BBB	BBB
Serie C (CM)		100.000,00€	100.000,00€	Variable	2,766%	20-06-2036		Ba2	Ba2
ES0341068064	100,00%	23	23	EURIB.3M+2,00%	<b>Fecha:</b> 21-12-2009		A determinar		
Subordinada / Pass-Through		2.300.000,00€	2.300.000,00€	21-3/6/9/12	<b>Intereses:</b> 699,18 €	21-3/6/9/12		BBB	BBB
Serie C (CP)		100.000,00€	100.000,00€	Variable	2,766%	20-06-2036		Ba2	Ba2
ES0341068072	100,00%	15	15	EURIB.3M+2,00%	<b>Fecha:</b> 21-12-2009		A determinar		
Subordinada / Pass-Through		1.500.000,00€	1.500.000,00€	21-3/6/9/12	<b>Intereses:</b> 699,18 €	21-3/6/9/12		BBB	BBB
Serie C (CT)		100.000,00€	100.000,00€	Variable	2,766%	20-06-2036		Ba2	Ba2
ES0341068080	100,00%	15	15	EURIB.3M+2,00%	<b>Fecha:</b> 21-12-2009		A determinar		
Subordinada / Pass-Through		1.500.000,00€	1.500.000,00€	21-3/6/9/12	<b>Intereses:</b> 699,18 €	21-3/6/9/12		BBB	BBB
Serie D (CA)		100.000,00€	100.000,00€	Variable	5,766%	20-06-2036		C	C
ES0341068098	100,00%	61	61	EURIB.3M+5,00%	<b>Fecha:</b> 21-12-2009		A determinar		
Equity / Por reducción Fondo Reserva		6.100.000,00€	6.100.000,00€	21-3/6/9/12	<b>Intereses:</b> 1457,52 €	21-3/6/9/12			
Serie D (CM)		100.000,00€	100.000,00€	Variable	5,766%	20-06-2036		C	C
ES0341068106	100,00%	25	25	EURIB.3M+5,00%	<b>Fecha:</b> 21-12-2009		A determinar		
Equity / Por reducción Fondo Reserva		2.500.000,00€	2.500.000,00€	21-3/6/9/12	<b>Intereses:</b> 1457,52 €	21-3/6/9/12			
Serie D (CP)		100.000,00€	100.000,00€	Variable	5,766%	20-06-2036		C	C
ES0341068114	100,00%	16	16	EURIB.3M+5,00%	<b>Fecha:</b> 21-12-2009		A determinar		
Equity / Por reducción Fondo Reserva		1.600.000,00€	1.600.000,00€	21-3/6/9/12	<b>Intereses:</b> 1457,52 €	21-3/6/9/12			
Serie D (CT)		100.000,00€	100.000,00€	Variable	5,766%	20-06-2036		C	C
ES0341068122	100,00%	14	14	EURIB.3M+5,00%	<b>Fecha:</b> 21-12-2009		A determinar		
Equity / Por reducción Fondo Reserva		1.400.000,00€	1.400.000,00€	21-3/6/9/12	<b>Intereses:</b> 1457,52 €	21-3/6/9/12			
<b>Totales</b>		<b>362.740.234,52€</b>	<b>369.500.000,00€</b>						

**VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**



	Opción <sup>(1)</sup>	% mensual constante	-	0.3396%	0.5143%	0.6924%
		% anual equivalente	-	4.0000%	6.0000%	8.0000%
<b>Bonos SERIE AG</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	5.75	5.24	4.82
		Amortización Final	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
<b>ISIN: ES0341068007</b>	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
<b>Bonos Serie B (CA)</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	13.24	12.49	11.99
		Amortización Final	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
<b>ISIN: ES0341068015</b>	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
<b>Bonos Serie B (CM)</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	13.24	12.49	11.99
		Amortización Final	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
<b>ISIN: ES0341068023</b>	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
<b>Bonos Serie B (CP)</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	13.24	12.49	11.99
		Amortización Final	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
<b>ISIN: ES0341068031</b>	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
<b>Bonos Serie B (CT)</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	13.24	12.49	11.99
		Amortización Final	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
<b>ISIN: ES0341068049</b>	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
<b>Bonos Serie C (CA)</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	13.24	12.49	11.99
		Amortización Final	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
<b>ISIN: ES0341068056</b>	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
<b>Bonos Serie C (CM)</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	13.24	12.49	11.99
		Amortización Final	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
<b>ISIN: ES0341068064</b>	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
<b>Bonos Serie C (CP)</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	13.24	12.49	11.99
		Amortización Final	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
<b>ISIN: ES0341068072</b>	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
<b>Bonos Serie C (CT)</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	13.24	12.49	11.99
		Amortización Final	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
<b>ISIN: ES0341068080</b>	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
<b>Bonos Serie D (CA)</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	13.24	12.49	11.99
		Amortización Final	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
<b>ISIN: ES0341068098</b>	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
<b>Bonos Serie D (CM)</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	13.24	12.49	11.99
		Amortización Final	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
<b>ISIN: ES0341068106</b>	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
<b>Bonos Serie D (CP)</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	13.24	12.49	11.99
		Amortización Final	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
<b>ISIN: ES0341068114</b>	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
<b>Bonos Serie D (CT)</b>	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	13.24	12.49	11.99
		Amortización Final	-	20/09/2022	20/12/2021	21/06/2021
<b>ISIN: ES0341068122</b>	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-

Hipótesis WALRS (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 0,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,00%.

<sup>(1)</sup> Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.



**ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO**

General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	7.731	7.767
Saldo Vivo	349.631.008,28 €	357.900.194,81 €
Medio	45.202,08 €	46.076,24 €
Mínimo	2.287,22 €	2.077,27 €
Máximo	555.745,36 €	562.528,17 €
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	3,9871%	4,2939%
Mínimo	2,9700%	2,9700%
Máximo	4,9080%	5,0130%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	170,22	173,01
Mínimo	3,35	6,77
Máximo	282,87	286,29
<b>Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>		
Acuerdo consejo de ministros (90%) Mensual 98	30,44%	30,59%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Mensual 02-05	57,19%	56,87%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Mensual 05-08	4,09%	4,00%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Triennial 96	2,77%	2,86%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Triennial 97	3,25%	3,30%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Triennial 98	0,37%	0,38%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Triennial 95	1,62%	1,69%
Acuerdo consejo de ministros (80%) Quinquennial 92	0,00%	0,00%
Acuerdo consejo de ministros (90%) Quinquennial 94	0,27%	0,30%

**AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
<b>Tasa Mensual Constante</b>	0,1388%	0,1800%	- %	- %	0,1793%
<b>Tasa Anual Equivalente</b>	1,6535%	2,1388%	- %	- %	2,1299%

**DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA**

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	76,45	76,52
Madrid	5,70	5,70
Comunidad Valenciana	4,07	4,06
Baleares	0,88	0,88
Aragón	0,09	0,10
Andalucía	3,08	3,04
Murcia	0,35	0,35
Otras Comunidades	9,39	9,35

**MOROSIDAD ACTUAL**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación <sup>(1)</sup>
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	336	67.811,68 €	31.932,42 €	99.744,10 €	14.835.466,80 €	14.903.278,48 €	97,76%	50,7696%
De 1 a 2 Meses	5	3.381,58 €	2.771,46 €	6.153,04 €	338.635,67 €	342.017,25 €	2,24%	49,2557%
<b>Totales</b>	<b>341</b>	<b>71.193,26 €</b>	<b>34.703,88 €</b>	<b>105.897,14 €</b>	<b>15.174.102,47 €</b>	<b>15.245.295,73 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>50,7344%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

**PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO**

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación <sup>(1)</sup>
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
<b>Totales</b>								

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios



**MEJORA CREDITICIA**

	Actual			A la emisión		
	%Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE AG	89,55%	324.840.234,52€	10,79%	89,74%	331.600.000,00€	10,59%
Serie B (CA)	2,70%	9.800.000,00€	8,00%	2,65%	9.800.000,00€	7,85%
Serie B (CM)	0,91%	3.300.000,00€	7,06%	0,89%	3.300.000,00€	6,93%
Serie B (CP)	0,74%	2.700.000,00€	6,29%	0,73%	2.700.000,00€	6,17%
Serie B (CT)	0,55%	2.000.000,00€	5,72%	0,54%	2.000.000,00€	5,62%
Serie C (CA)	0,88%	3.200.000,00€	4,81%	0,87%	3.200.000,00€	4,72%
Serie C (CM)	0,63%	2.300.000,00€	4,16%	0,62%	2.300.000,00€	4,08%
Serie C (CP)	0,41%	1.500.000,00€	3,73%	0,41%	1.500.000,00€	3,66%
Serie C (CT)	0,41%	1.500.000,00€	3,30%	0,41%	1.500.000,00€	3,24%
Serie D (CA)	1,68%	6.100.000,00€	0,00%	1,65%	6.100.000,00€	1,54%
Serie D (CM)	0,69%	2.500.000,00€	0,00%	0,68%	2.500.000,00€	0,84%
Serie D (CP)	0,44%	1.600.000,00€	0,00%	0,43%	1.600.000,00€	0,39%
Serie D (CT)	0,39%	1.400.000,00€	0,00%	0,38%	1.400.000,00€	0,00%
<b>Total</b>		<b>362.740.234,52 €</b>			<b>369.500.000,00 €</b>	
<b>Fondo de Reserva</b>	3,20%	11.600.000,00€		3,14%	11.600.000,00€	

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)**

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
CUENTA DE TESORERÍA	13.900.144,48 €	0,49%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	572.211,65 €	0,49%
CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN	0,00 €	0,00%
CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES	0,00 €	0,00%
CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	0,00 €	0,00%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	3.283.085,09 €	0,49%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SERIES A1 (G) Y A2 (G)	0,00 €	0,00%

**OTRA INFORMACIÓN**

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	0,00 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	0,00 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	0,00 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	0,0000%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) (1)	57,0595%	57,8219%
Déficit amortización o Dotación bonos	0,00 €	0,00 €

**INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA**

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	
Intereses Devengados	
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados) / Saldo Vivo Total	0,0000%

**PERMUTAS INTERÉS (Swap)**

Swap	Principal Nocial	Interés
Receptor	A Determinar	1,766000%
Pagador	A Determinar	A Determinar

**ADQUISICIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES**

Última adquisición

Fecha	
Número de derechos de crédito adquiridos	0
Principal derechos de crédito adicionales	
<u>Acumulado de adquisiciones</u>	
Número de derechos de crédito adquiridos	0
Principal derechos de crédito adicionales	

Próxima adquisición

Vencimiento teórico periodo de recarga

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info  
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:** Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**