

TDA IBERCAJA 1 - Fondo de Titulización de Activos
LIQUIDACION DEL PERIODO 26/07/04 - 26/10/04

	Euros
I. Situación al 26/07/04:	4.800.000,00
Saldo Inicial Cta. Reinversión	4.800.000,00
II. Fondos recibidos del emisor	20.712.850,67
Principa:	
Según calendario hasta 30/09/04:	5.520.270,28
Amort. Anticipada hasta 30/09/04:	10.667.132,07
Intereses:	4.560.268,15
Avance técnico neto (1):	-34.819,83
Principa:	-14.287,92
Intereses:	-20.531,91
III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):	25.512.850,67
IV. Total Intereses de la reinversión:	74.529,97
Intereses de la Cta. De Reinversión	71.144,25
Intereses Cta. I.C.O.	3.385,72
V. Recursos disponibles (III + IV):	25.587.380,64
VI. Varios:	49.840,49
Gestora	42.150,85
Agente de Pagos	7.405,44
Iberclear	284,20
VII. Liquidación SWAP:	-495.105,16
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	4.560.268,15
Cantidad a Pagar por la Parte B (Cedente):	4.065.162,99
VIII. Pago a los Bonos:	19.517.400,84
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 26/10/04:	3.142.680,84
Retenciones practicadas a los bonos	-471.399,24
Amortización correspondiente al 26/10/04	16.179.320,04
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 26/10/04	106.351,83
Retenciones practicadas a los bonos	-15.953,31
Amortización correspondiente al 26/10/04:	0,00
Bonos C:	
Intereses correspondientes al 26/10/04	30.543,84
Retenciones practicadas a los bonos	-4.581,72
Amortización correspondiente al 26/10/04	0,00
Bonos D:	
Intereses correspondientes al 26/10/04	58.504,29
Retenciones practicadas a los bonos	-8.775,78
Amortización correspondiente al 26/10/04	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (2)	500.710,05
IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII):	5.525.034,15
Distribución del saldo disponible	
Fondo de Reseva (26/10/04)	4.800.000,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00
Intereses préstamo subordinado G I pagados	7.419,28
Amortización préstamo subordinado G I	54.735,95
Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada	38.272,00
Amortización Préstamo Participativo	0,00
Remuneración Variable Prést Participativo	624.606,92

(1) Avance técnico solicitado

Trimestre anterior

223.225,63

Trimestre actual

188.405,80

(2) Hasta el 22/11/04

Destinatarios Emisor CNMV AIAF Agencia de Calificación

TdA
N.º 2131/04



TdA
FUNDACIÓN DE ACTIVOS SOCIALES S.A.
C/Alameda 69
28010 Madrid
Tel: 917123000
http://www.tda.es/tda
Cuentas Abiertas en Euros

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 26 de Octubre de 2004

I. BONOS A	Importes en euros	
	Sobre 5772 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (11/10/03)	577.200.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago	521.081.960,88 €	90.277,54 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago	3.142.680,84 €	544,47 €
4. Vencido y amortizado (pagados) en esta Fecha de Pago	16.179.320,04 €	2.803,07 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago	504.902.640,84 €	87.474,47 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento	87,474470%	87,474470%

II. BONOS B	Importes en euros	
	Sobre 133 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (11/10/03)	15.300.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago	15.300.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago	106.351,83 €	695,11 €
4. Vencido y amortizado (pagados) en esta Fecha de Pago	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago	15.300.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento	100,000000%	100,000000%

III. BONOS C	Importes en euros	
	Sobre 38 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (11/10/03)	3.600.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago	3.600.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago	30.543,84 €	848,44 €
4. Vencido y amortizado (pagados) en esta Fecha de Pago	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago	3.600.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento	100,000000%	100,000000%

IV. BONOS D	Importes en euros	
	Sobre 39 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (11/10/03)	3.900.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago	3.900.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago	58.504,29 €	1.500,11 €
4. Vencido y amortizado (pagados) en esta Fecha de Pago	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago	3.900.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento	100,000000%	100,000000%

V. EL FONDO

Importes en euros	
1. Saldo de participaciones nominativas a 30/09/04	527.702.600,29 €
a) No fallidas	527.702.600,29 €
b) Fallidas	0,00 €
2. Amortización de bonos 30/09/04 a 30/09/04	16.187.402,35 €
a) Según calendario	5.520.270,28 €
b) Amortización anticipada hasta 30/09/04	10.667.132,07 €
3. Tasa de amortización anticipada (anulada)	
a) Desde la Fecha de Desempeño	9,42%
b) Primer año	3,67%
c) Último semestre	7,92%
d) Último trimestre	7,69%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses	0,05%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses	0,00%
6. Porcentaje de fallos > 11	0,00%
7. Nivel de impagado	0,02%

Este informe es el resultado de los datos que se han suministrado por el emisor y no constituye una recomendación de inversión.

El emisor se compromete a pagar los intereses y el principal de los bonos de acuerdo con el calendario de pagos establecido en el prospecto de emisión.

Declaración de conformidad con el artículo 17 de la Ley 35/2004, de 30 de Septiembre, de Medidas de Fomento de la Actividad Empresarial de España.

TdA
Nº 2132/04

IBERCAJA
Caja de Pensiones Europeas
S.A. de Inversión
Calle de la Princesa, 10
28005 Madrid, España
Teléfono: 91 480 1000
Fax: 91 480 1001
www.ibercaja.es

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	8 Octubre 2003
Fecha Emisión BTH	14 Octubre 2003
Fecha Final Amortización BTH (teórica) (10% TAA)	26 julio 2016
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias	Ibercaja
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España S.A Standard & Poor's
Calificación	Bono A: Aaa (M)/ AAA (SP) Bono B: A2 (M)/A (SP) Bono C: Baa2 (M)/ BBB (SP) Bono D: Ba1 (M)/ BB (SP)

TdA
 N.º 2280/04

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización TDA IBERCAJA 1
Serie A:	
Código ISIN	ES0338450002
Nominal en circulación total (inicial)	577.200.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	504.902.640,84 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	87.474,47 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES0338450010
Nominal en circulación total (inicial)	15.300.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	15.300.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

Serie C:	
Código ISIN	ES0338450028
Nominal en circulación total (inicial)	3.600.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	3.600.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie D:	
Código ISIN	ES0338450036
Nominal en circulación total (inicial)	3.900.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	3.900.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

- * Liquidación del Período: 26/07/04-26/10/04
- * Flujos de Caja del Período: 26/07/04-26/10/04
- * Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Octubre de 2004

TdA
 N.º 2280/04

TDA IBERCAJA 1

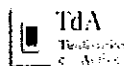
Fondo de Titulización de Activos

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 26/07/04 - 26/10/04

Euros

I. INVERSIONES/FINANCIACION	Ingresos	Pagos
Amortización Bonos Titulización Hip.		16.179.320,04
Amortización Participaciones Hip.	16.187.402,35	
Amortización Ptmos. Subordinados		54.735,95
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		3.338.080,80
Intereses recibidos de las PHs	4.560.268,15	
Intereses Ptmos. Subordinados		45.691,28
Intereses Inversiones Temporales	74.529,97	
Avance Técnico Neto	(34.819,83)	
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		42.150,85
- Agente de Pagos		7.405,44
Iberclear		284,20
Neto SWAP		495.105,16
Remuneración Variable Préstamo Participativo		624.606,92
Total Ingresos/Pagos	20.787.380,64	20.787.380,64
Saldo inicial 26/07/04	4.800.000,00	
A Inversiones Temporales		4.800.000,00
Total	25.587.380,64	25.587.380,64
Retenciones practicadas el 26/10/04	500.710,05	
A Inv. Temporales hasta el 22/11/04		500.710,05

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDAIbercajaFluj.trim/Oct04

Td
N.º **2281/04**